ARIFT

寒河江・河北・中山
地域みっちゃく生活情報誌® ／ 704

HAPPY MEDIA

ARIFT：アリフトはARIGATOU（ありがとう）と
GIFT（ギフト）を組み合わせた言葉です

2026
11 11/27

毎月一回発行
TAKE FREE

編集・発行：（株）中広メディアソリューションズ
https://chuco-ms.co.jp/
広告掲載・チラシ折込・誌面内容のお問合せ
TEL 023-616-7390
配布に関するお問合せ
TEL 045-514-1416（10:00〜17:00）

●ARIFTは再生紙を利用して作られています。●本誌掲載記事の無断転載を禁じます。●QRコードは（株）デンソーウェーブの登録商標です。●掲載情報は変更になる場合がございます。ご利用の際は最新の情報をご確認ください。



service

仙台発！朝ラー600円！
看板商品「金のねぎ中華そば」

仙台発の人気ラーメン店「伊藤商店」が山形市に。魚介だし香る黄金色の選べる4種のスープと喜多方直送のもちもち縮れ麺が自慢。グルメページにクーポンあり。

shop data

伊藤商店　山形中野店

TEL 023-616-3355　山形市中野129
平日7:00〜10:00、11:00〜14:30（土日は通し営業）水曜定休　インスタは右QRから

ARIFT 読者限定
クリスマスケーキプレゼント

合計4名様に当たる！



ノエル・ピスターシュ
パレスグランデール

セカンドライフ
リフレッシュ企画

大空間 × 高耐震 のアキュラホーム
家づくりプラン相談会
12/13日 10:00〜15:00
LIXIL山形ショールーム
山形市城西町4丁目27-33
城西のこまつ書店様向かい側
ご予約はWEBまたはお電話で
TEL022-776-2260



WEB予約&ご来場で ギフトカード 最大
＼今ならWプレゼント！／ 15,000円分
＋ あきゅりん ぬいぐるみ プレゼント！
※条件あり

AQURA HOME
アキュラホームカウンター山形
山形市本町1丁目4-27 セントラル山形ビル 904
022-776-2260（営業時間／10:00〜19:00、定休日／水曜日）

4店舗様の
クリスマスケーキを
合計4名様に
プレゼント!
ARIFT読者限定

地元の人気パティスリーの クリスマスケーキ プレゼント

その他、各店舗の
クリスマスケーキの
全ラインナップや
予約方法などは
こちらからチェック!

クリスマスの楽しみといえばやっぱりケーキ! 地元で人気のパティスリー4店から、
とっておきのクリスマスケーキを読者プレゼント。お気に入りの一台をぜひ見つけてください。

A 山形市香澄町 ホテルメトロポリタン山形

1名様



ネージュ ルージュ

5号 15cm・5,000円(税込)
【店頭受け渡し期間】12/20(日)～25(金)
ブラッスリー＆バー「ラ ガレ」隣接特設カウンターにて

定番人気のガトーフレーズ。コクのある上質な生クリームとたくさんの甘酸っぱい苺でふわふわのスポンジケーキをドレスアップしました。



ペストリー料理長
菅原 裕史さん

おすすめポイント

フレッシュな生クリームと甘酸っぱい苺が相性抜群!!スポンジはしっとりふわふわ。是非ご賞味ください。

B 山形市蔵王松ヶ丘 シベール ファクトリーメゾン

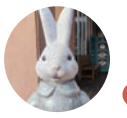
1名様



クリスマスチーズケーキ

16.5cm・4,650円(税込)
【店頭受け渡し期間】12/23(水)～26(土)
※シベールファクトリーメゾンにて

フランス産ルガールチーズを使用したなめらかな口当たりで、グラハム粉入りのビスケットに香ばしいクルミとカシューナッツがアクセントです。



おすすめポイント

ベイクドチーズとビスケット生地のハーモニーが抜群の逸品です!

C 天童市北目 山形旬菓詩TAKEDA

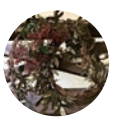
1名様



生クリームケーキ

5号 15cm・4,850円(税込)
【店頭受け渡し期間】12/20(日)～25(金)

低脂肪と高脂肪のブレンドしたフレッシュな生クリームを使用。フレッシュないちごをたっぷり挟んだ1番人気の生クリームケーキです。



おすすめポイント

当店オリジナルの生クリームと契約農家さんのフレッシュな苺を使用した、当店自慢のクリスマスケーキで素敵な時間をお過ごしください。

D 山形市荒楯町 パレスグランデール

1名様



ノエル・ピスターシュ

4号 12cm・4,800円(税込)
【店頭受け渡し期間】12/24(木)・25(金)各12:00～18:30

ピスタチオとプラリネの深みに、カシスとフランボワーズの甘酸っぱさをプラス。香ばしさと食感のアクセントが際立つ、華やかで贅沢なケーキです。



パティシエ
中村 夢乃さん

おすすめポイント

ピスタチオの香ばしさとベリーの甘酸っぱさ、アーモンドの食感を楽しみながら、素敵なクリスマスをお過ごしください!

店舗紹介

賞品のお渡しは各店頭での受け取りのみとなります。上記受け渡し期間内に来店可能な店舗へご応募ください。

A ホテルメトロポリタン山形



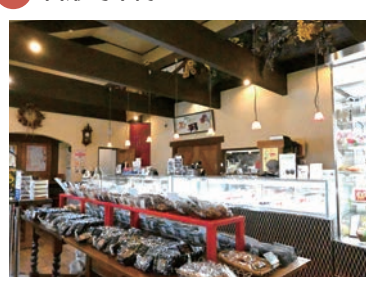
山形市香澄町1-1-1
023-628-1188

B シベール ファクトリーメゾン



山形市蔵王松ヶ丘2-1-3
023-689-1136

C 山形旬菓詩TAKEDA



天童市北目3-8-34
023-654-1283

D パレスグランデール



山形市荒楯町1-17-40
023-616-7889

ご応募はこちらから!▶

右記アドレス、またはQRコードから
LINEのお友だち登録後、
ご応募ください。

https://x.gd/CnuUD

応募締切
2026年12月10日(木)迄

スマホのアプリLINEでお友だち登録をお願いします。登録後、次回からの登録は不要です。
LINE内のメニューから「読者プレゼント」をクリック♪ご応募お待ちしております!

※(株)中広メディアソリューションズにおける個人情報の取り扱いについて当社ホームページにてご確認いただき、同意の上、ご応募ください。
※当選された方には12/14(月)までにLINEにて通知いたします。

問:(株)中広メディアソリューションズ　ARIFT11月号プレゼント係
023-616-7390(平日10時～17時)

迷ったら、まずシナネン。
住まいと暮らしのお困りごと まるっと解決!

7 Case Studies
解決できる 困ったあれこれ

CASE 1 お風呂場が寒くて、入るのがつらい

浴室を快適な空間に

CASE 2 水まわりのちょっとした不調が、気になっている

水まわりを快適に

CASE 3 庭や外まわり、どこに頼めばいいかわからない

外まわりの困りごとを解決

CASE 4 電球を替えたいけど、高いところが不安

高いところの作業もおまかせ

CASE 5 自分では掃除が大変で、手をつけられない

プロのハウスクリーニングで解決

CASE 6 トイレ掃除が、正直しんどい

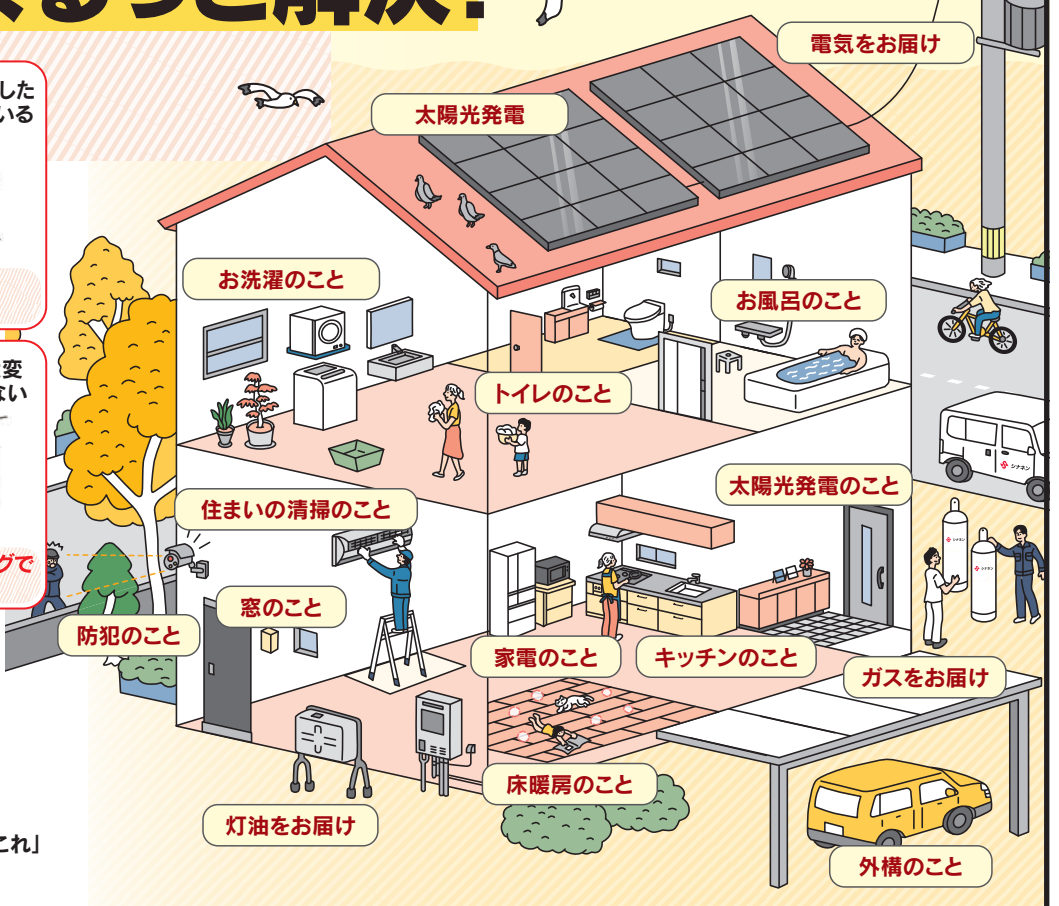
お手入れがラクなトイレに

CASE 7 光熱費って、もっと下げられないかな？

光熱費の悩みをまとめて解決

「解決できる困ったあれこれ」の詳細はこちら

おうちの中も外もこれで安心!



シナネンは、創業約100年のシナネンホールディングス（東証プライム上場）グループの一員として、関東全域でLPガス・電気の販売やリフォームなど、住まいとエネルギーの幅広いサービスを提供しています。設備トラブルから小修繕まで、お気軽にご相談ください。

※2026年4月1日にミライフは「シナネン㈱」に社名変更をいたしました。

SHINANEN シナネン 株式会社山形店
山形市北町1-6-17
9:00～17:00（土日祝・夏季休業・年末年始除く）

通話無料 0120-81-7180
HPは24時間受付!
HPのお問い合わせフォームなら時間帯を気にせず、いつでも気軽にお問い合わせいただけます！

ハウスクリーニング House cleaning
ハウスメンテナンス House maintenance
リフォーム Reform
エネルギー Energy

本物かどうかわからない
金アクセサリーやブランドバッグ
プロの査定で調べてみませんか?

商品券 額面100%で買取ります
※一部除外の商品券もあります
※上限3万円までとなります



ARIFT読者限定キャンペーン
受付の際にアリフトご提示ください!

買取金額 最大30%UP 特典1
※インゴット等・貴金属は対象外となります※キャンペーン適用条件については店頭またはお電話にてご確認ください。買取金額最大30%UPキャンペーンは、上限を10万円と致します。※キャンペーンについては一部対象外商品が御座います。お品物が変更になる可能性がございますので予めご了承ください。※買取大吉寒河江店のみ使用可
有効期限2026年12月25日まで

アンケートにお答えで 特典2
プチプレゼント
※買取大吉　寒河江高田店のみ使用可
※査定前にクーポン提示
※特典1とのみ併用可
有効期限2026年12月25日まで

金・プラチナ・貴金属
ブランドバッグ
時計 ロレックスなど
ジュエリー・宝石

寒河江高田店が選ばれる理由
- 査定無料 査定のみでもOKです
- 出張買取OK ご自宅までおうかがいします
- 相談無料 まずはお気軽にご相談ください

買取大吉 KAITORI DAIKICHI 寒河江高田店
寒河江市高田2丁目7-2　営業時間／10:00～19:00　年中無休
☎0237-84-0252
時計・宝飾品商 山形県公安委員会許可 第241010003436号

詳しくはHPをチェック

買取品目一覧
カメラ・貴金属・お酒・金券・切手
ブランドバッグ
ジュエリー



おいしいもの Gourmet あれこれ

≫山形県食肉公社様より南に2分

朝7時から営業！人気の「金のねぎ中華そば」アサリ出汁の黄金スープと喜多方直送の縮れ麺が相性バツグン

mapはこちら

ご注文時お渡しor撮影画面提示
金のねぎ中華そば 250円OFF
※4名まで利用可 ※通常1,050円の品
※食券購入の際「アリフト」のボタンを押してください。
※他割引との併用不可
2026年12月31日迄

【伊藤商店おすすめ6選】

白の中華そば	900円
黒の中華そば	950円
白の味噌らーめん	950円
朝ラー	600円
【NEW】朝のやさい中華	600円
【NEW】朝のもつ煮込み定食	700円





看板メニュー「金のねぎ中華そば」はあっさりとしたアサリ出汁に特製醤油の香りと奥深い旨味が広がる一杯。香り豊かな国産白髪ねぎとの相性も抜群です。その他、お好みに合わせて選べる４種のスープも魅力。カウンター席やソファー席でゆったりとお食事を楽しめます。

伊藤商店　山形中野店

TEL 023-616-3355
山形市中野129／7:00～14:30（平日10:00～11:00休憩）
水曜定休（祝日の場合は翌営業日）

≫ヨークタウン東根神町 東側

味噌ラーメンの本場札幌で修業した店主自慢の味 特注ちぢれ麺×熱々濃いめスープでリピーター続出！

最新情報はXから

ご注文時切抜きお渡しで
ラーメン注文の方 ウーロン茶1杯無料（通常100円）
※1枚で1グループ1回限り有効
※コピー不可※注文時提示
2026年12月31日迄

拉麺ひなたの人気メニュー

味噌ラーメン	950円
辛味噌ラーメン	1,000円
醤油ラーメン	950円
塩ラーメン	950円
肉めし	350円
高菜めし	300円





本場の味を求めて多くのファンが注文する味噌ラーメン（950円）。麺は北海道・森住製麺のコシが強く伸びにくい多加水熟成ちぢれ麺。爽やかな生姜を濃いめのスープに溶かせばさっぱり味変が楽しめます。ラーメンのお供には高菜めし（300円）がおすすめ。オリジナルの味つけがやみつきに！

拉麺ひなた

TEL 0237-48-3010
東根市神町西5-1-28
11:00～14:30、17:30～20:30
木曜定休

≫シャトレーゼ寒河江店向かい

登場以来ずっと大好評！“腹脂”の強いあまみと平打ち太ちぢれ麺のボリュームのある1杯

HPはこちら

ご注文時切抜きor撮影画面提示
麺メニュー 大盛り無料
※1枚で1回限り
※他割引との併用不可
※中華そばオロチには使用不可
2026年12月31日迄

看板メニューの豚骨スープは特有のにおいが少なく、濃厚なのに食べやすいと人気！
遠方から通うファンやリピーターも多い一本道。麺メニューのほかトッピングも豊富。どのメニューにも合うピリッと辛い自家製ニラ南蛮（サービス）は味変におすすめ。駐車場が広く、小上がりは家族連れや小さなお子様連れの利用にもぴったりです。





中華そばオロチ（1,100円）は店主が研究を重ねて生み出したメニュー。時間をかけて丁寧に取った煮干しの出汁が香るスープ。合わせる麺は噛めば噛むほど小麦の風味が楽しめて、並で200ｇ、大は300ｇ。じっくり仕上げた豚バラチャーシューの旨味も堪能できる食べ応え抜群の1杯！

豚骨らーめん　一本道

TEL 0237-84-0525
寒河江市小沼町1-1／11:00～14:30、18:00～20:00
水曜定休、1/1～3は休業／アルバイト募集中

ARIFT Healthy Recipes PRESENTS

彩食健美 recipe

saishokukenbi

おいしく作って心と体をととのえる

企画・編集:ARIFT編集部



レシピ監修　SAORIさん
管理栄養士。料理や栄養について詳しく知りたいと思ったのをきっかけに管理栄養士を目指した。食事管理を通して健康的にダイエットする方法を広めるために精力的に活動中。

theme
お腹快腸レシピ

01. 具だくさん豚汁

色々な食材を一度に食べられる
オリジナルアレンジもおすすめ



材料（2人前）

豚バラ	120g
大根	100g
人参	50g
ごぼう	1/3本
こんにゃく	1/2
しめじ	1/4房
油揚げ	1枚
長ネギ	1/2本
だし	500ml
味噌	大さじ2
ごま油	小1

作り方

❶大根とにんじんはいちょうぎり、ごぼうは斜め薄切りにして水にさらす。油揚げとこんにゃくは短冊切り、豚肉は食べやすい大きさに切る。

❷ 鍋にごま油を入れて豚肉を炒める。
豚肉に火が通ったら野菜・こんにゃくを加えて炒め、出汁を加えて野菜が柔らかくなるまで煮る

❸味噌を溶き入れて油揚げを加えて最後にネギをのせて完成

02. のせるだけ！ カンタン腸活丼



のせるだけの簡単調理
ネバネバ食品追加もOK

材料（2人前）

ごはん	お茶碗2杯
納豆	2パック
アボカド	1個
キムチ	お好みで
塩昆布	ふたつまみ
卵黄	2個

作り方

❶納豆はタレと混ぜておき、アボカドはひとくちの大きさに切る

❷ごはんの上に納豆、アボカド、キムチをのせる。
卵黄と塩昆布を散らして完成

Wの食物繊維と発酵食品で善玉菌を増やす

根菜類やきのこ、野菜、アボカドに含まれる水溶性と不溶性の食物繊維がお通じを良くし、腸内の善玉菌の餌になります。さらに味噌や納豆、キムチといった発酵食品が善玉菌を増やして腸内環境を整え、納豆の良質なたんぱく質も摂れます。めかぶやオクラなどネバネバ食品追加のアレンジもおすすめ。

頑張るワタシにちょっとご褒美を

Refresh リフレッシュ企画

日々の忙しさからちょっと離れたい。
自分をととのえて健やかに美しくいたい。
そんなあなたに贈るリフレッシュ企画。

慌ただしい時こそ
しっかりと
心と身体のケアを



＼今月のリフレッシュ／

睡眠や温活、時にはプロも頼って対策を

慌ただしい12月は、寒さや日照時間の減少により「冬うつ」などのメンタル不調が起きやすい時期です。大掃除や年末の忙しさで、肩こりや冷えなどの肉体疲労も蓄積しやすくなります。心身のバランスを保つため、日中は自然光を浴びて、栄養バランスの良い食事や質の高い睡眠を心がけましょう。また、こまめな休息や軽いストレッチ、首や足元の温活を取り入れることも大切です。時にはリラクゼーションなどプロのケアも活用し、一年の疲れをしっかりとリセットして、心身ともに軽やかな状態で新しい年を迎えましょう。

大江町｜お顔そり・理容



おすすめメニュー

- お顔そりエステ(ハンドマッサージ付)…3,200円
  →アリフト読者限定クーポンをチェック！
- メンズカットフルコース……4,000円
- お顔のマッサージとパック……1,100円

※カレンダープレゼント
※ご紹介キャンペーン実施中

ARIFT読者特典 有効期限:2026年12月31日迄
ご新規様限定1,000円OFF
リピーター500円OFF
※お顔そりエステに利用可
※ご予約時アリフトを見たと申請

乾燥や寒さで肌の悩みが増える季節 スキンケアで肌を改善し美肌作りを

CONのお顔剃りは古い角質と産毛を除去し天然水を使ったスチームで、心も体もリラックス！産毛がなくなることで化粧ノリと持ちがUP。お顔剃りでお肌イキイキ、透明感のあるみずみずしいお肌に。年末は12/31まで営業、1/1～1/5休み。

ファミリーサロンCON
TEL0237-62-3569
西村山郡大江町原田7-8／大江町体育センターから北へ車で1分
／9:00～19:00／定休日：毎週月、火・第3日※第3火曜日は営業

山形市｜ヘア・エステ・シェービング



おすすめメニュー

- ルミナス・シェービング……6,200円
- コアデザインEMS小顔コース…6,700円
- リリースヘッドスパ……5,200円
- 白髪ぼかしハイライト＋カット＋トリートメント……9,200円
- マツパ・エステシェービング…6,500円～

ARIFT読者特典 有効期限:2026年12月末日迄
大人のリフレッシュコース
10,000円→8,500円
※どなたでも使えます ※電話予約に限る
※1枚で1回限り有効 ※電話にて要予約

40代以上の女性のお悩みに、新メニュー「大人のリフレッシュコース」

40代に入ると肌や髪、体質と変わってくる自分に諦めていませんか？実は、お手入れ次第で綺麗な貴女を持続できるんです。エステシェービング、白髪染め、カットがセットになったお得コースが新登場！輝かしい大人女性を目指しませんか？

Hair & facial Hearth
TEL023-679-5027
山形市嶋北2-12-57／要電話予約／平日9:00～19:00、土日祝9:00～18:00／毎週月曜・水曜、第1・第3日曜定休

オープン7周年記念
マシン追加導入で天童店がパワーアップ！
見学OK　予約なしOK



運動しながらテレビも音楽もネットも使い放題。HIGH-SCHOOL PASSや家族割も。詳しくはスタッフまで。



新しいマシンが導入♪





ウォーキング　バイク

今だけ！お得な 空調の効いた快適なジムで最高のひとり時間を
入会キャンペーン実施中
詳しくはお問合せください

ANYTIME FITNESS エニタイムフィットネス天童店
023-665-0155
24時間営業 年中無休
天童市芳賀タウン北３丁目11-2
受付 11:00～20:00

お試しをご希望の方は店舗まで直接ご来店ください！(予約不要)

アリフト読者限定COUPON
＼「アリフト見た」で／
通常ワンコイン体験500円が（1時間限定）
1週間体験 無料
※1人1回限り 有効期限:2026年12月末日

がんに関するお悩み、がん相談員にご相談ください



庄内検診センター



最上検診センター



一人で悩まないで！みんなでサポートいたします



南陽検診センター



山形検診センター



米沢検診センター

WEB

公益財団法人 やまがた健康推進機構

山形県がん総合相談支援センター
0800-800-8230 山形検診センター内 相談無料
お問合せ時間：平日10時～16時／第1土曜日(4月～12月)10時～12時



がんサロンも開催中！



ここから楽しむ大人の自由時間

セカンドライフ特集



冬の健康管理は
環境づくりと
日々の注意から



整理整頓で安全確保 水分補給と加湿も！

寒い冬を健やかに過ごすため、無理のない大掃除や片付けで安全な動線と環境を確保しましょう。整理整頓し足元をすっきりさせて転倒事故を防ぐとともに、脱衣所やトイレを暖めて部屋間の温度差をなくすことでヒートショックを予防します。また、乾燥する季節で気づかずに脱水状態になることも。こまめな水分補給や加湿による感染症対策など日々の注意も欠かさず、安全で快適な冬の暮らしを楽しみましょう。

≫山形・宮城（出張買取）

家財・遺品・生前整理、物を減らしてスッキリ！ 雪が積もる前に本格的に始めませんか？

ネット予約 写真見積り



主な買取対象品は貴金属・時計・カメラ・ブランド品・銀製品・食器・煎茶道具・調理器具・古着・イミテーション・家具・家電・骨董品・古道具・古銭・掛軸・武具・刀剣・おもちゃ・人形・フィギュア・こけし・ご当地限定品・ゲーム・本・楽器・オーディオ機器・レコード・趣味の品・昔集めていたキャラクター雑貨など。上記以外の物も様々取扱っています。

- ●出張費、査定無料
- ●即日対応可
- ●宮城県へも出張対応可
- ●搬出も対応可
- ●遺品・生前整理も対応

古物商許可番号：第241010003374号
遺品整理士認定番号：第IS60739号

出張買取 万翔屋（ばんしょうや）
TEL 090-6458-9797
山形市城南町3-2-18／10:00〜19:00受付
不定休／完全予約制

≫蔵王インター入口から車で5分

籠、古道具、古民具、古磁器、骨董品、日用雑貨 ご自宅に眠る「古いモノ」、処分の前に一度相談を

Instagram はこちら



古道具、骨董品、民藝品、古材などを扱う発酵素材。捨てられてしまう古いモノたちが丁寧に並べられた実店舗は古材も利用した広い店内。まるでタイムスリップしたかのような空間でゆっくり掘り出し物を探すことができます。買取の相談や出張査定は無料。蔵や古民家の解体を検討し始めた方はまずご連絡を。



工務店・古民家ライフ（株）併設。蔵や古民家の移築もご相談承り中。古民家探しのマッチングも対応可。古材・建具などの取扱い有。

お問合せ後、スタッフがお伺いする日程を調整します。
＜古物商許可番号＞
第241010003154号

発酵素材®（古道具や雑貨の買取・販売）
TEL 023-616-4528
山形市新山166-1
10:00〜18:00／水・木曜定休
運営：古民家ライフ株式会社

≫河北病院から車で1分

油断せずに早めのタイヤ交換を 定期点検で防げる事故は防ごう！

店舗map はこちら



毎年、雪が降ってからのタイヤ交換のご予約が多くなります。朝と日中の気温差が少なくなると、雪降るサイン。まだ大丈夫、とギリギリになってからのタイヤ交換は、混み合ってしまい希望の日時に予約できずにヒヤヒヤする人もいるはずです。なかなか知られていませんが、積雪・凍結道路で滑り止めの措置をとらない運転は法令違反となるので、早めの対策を。

【タイヤ交換のポイント】
・溝・空気圧・サイズ
・取付の方向・ホイールバランス・ナットの締め付け具合、他

増し締めもタイヤ交換後にしてもらうと効果的です。お近くのディーラーやタイヤショップでも可能です。タイヤのご注文はお早めに

河北タイヤサービス
TEL 0237-73-2250
河北町谷地中央4-7-12
8:00〜18:00
日・祝定休／駐車場有

≫山形市江俣交差点から車で1分

庭木剪定・伐採のお見積り最短当日・原則2日以内！ お待たせしない迅速対応で、お庭の悩みを早期解決！

instagram で最新情報を

ご予約時アリフト見たで
お見積もり金額から 2,000円引き
※10,000円以上の見積の場合に限る
※他割引と併用不可
2026年12月末日迄

年間700件以上のご依頼と実績
■活動内容 伐採、剪定、草刈り、不用品回収（家具・家電・機械・農機具etc.）、雪かき、除雪、蜂の巣駆除、引っ越し、解体作業など
■主な実績 伐採・剪定300件、蜂駆除300件、不用品回収30件、雪おろし・雪かき50件以上
その他50件



「伐採・剪定・草刈り」をご検討中の方へ。他社で「冬まで待つ」と言われお困りではありませんか？当社は地域密着の機動力と万全の体制で、長期間待たせずスピーディーに対応します。お見積りから施工日のご案内までスムーズに進めます。数ヶ月待ちと言われた方もぜひご相談ください！



ガーデンワラ助（便利屋ワラ助）
TEL 080-3333-8312
山形市西江俣3-1
6:00〜21:00／年中無休
無料出張見積可

ARIFT | EVENT & NEW OPEN

今知りたい街のイベントや新しいお店をご紹介

企画・編集：ARIFT編集部

ARIFTのブランドサイトでは
もっとたくさんのイベント情報を発信中！
詳しくはコチラ

EVENT 12.1 TUE » 8 TUE

北海道グルメを堪能！ 北海道物産展



海産物や海鮮弁当、スイーツ、北海道銘菓など美味しいものが大集合！普段はなかなか手に入らない北の味覚を堪能。入場無料です（物販・飲食は別途有料）。

[会]道の駅やまがた蔵王 樹氷ホール
[住]山形市表蔵王79番地1
[時]10:00〜18:00（最終日17:00）
[料]入場無料（物販・飲食は別途有料）
[駐]約300台　[問]道の駅やまがた蔵王 023-676-6868

11/21 OPEN 麻辣湯専門店



50種類以上の具材や麺から好きなものをボウルとトングで選ぶ、体験型のカスタム麻辣湯専門店です。スープは王道の「麻辣」など3種類、辛さも5段階から選べ、自分だけの一杯を存分に堪能できます。

福恩麻辣湯（フーエンマーラータン） イオンモール天童店

福恩麻辣湯

天童市芳賀タウン北4丁目1−1 イオンモール天童／11:00〜21:30（ラストオーダー21:00）※予定／定休日はイオンモール天童の休館日に準ずる／Pイオンモール天童駐車場

次号発行は12月25日（金）です

12月・2月・4月出発
3プラン

母畑温泉 2日間

金蛇水神社 竹駒稲荷 日帰り

春のミステリーツアー 日帰り

プロが選ぶ日本のホテル・旅館100選「総合第3位」の宿
1度は泊まりたい名旅館 母畑温泉 八幡屋 クリスマスバイキング 2日間

令和8年12月23日(水)～24日(木)
最終お申込み 12月5日

旅行代金 おひとり様料金

4～5名1室	3名1室	2名1室
42,980円	45,980円	49,980円



母畑温泉 八幡屋



くりぬき風呂

❶ 各地12:00ー母畑温泉八幡屋15:00〈到着後は温泉をゆっくり楽しんで下さい〉
❷ ホテル10:00ー松川浦大橋ーたこ八海鮮丼の昼食・ショッピングー寒河江 17:00～

旧元旦参り金蛇水神社・竹駒稲荷とカキ食べ放題の旅
カキ苦手な人は牛タン定食(ほっと旅企画3番人気)

令和9年
2月7日(日)

日帰りツアー

旅行代金
15,980円





❶ 寒河江8:00ー菅生 PA-金蛇水神社ー竹駒稲荷ー塩釜海鮮せんべいー塩釜カキ小屋(45分カキ食べ放題・苦手な人は牛タン定食)ー杜の市場〈鮮魚・お寿司・果物・海産物・お菓子・なんでもあり安い。〉ー寒河江 17:00～

日帰りツアー
春のミステリーツアー2027

ほっと旅企画 2番人気

令和9年
4月11日(日)

旅行代金
15,980円
今年は何処へお土産も豪華に !!



ほっと旅企画
代表 滝川 輝子
FAX 0237-86-4414(FAXお申し込み大歓迎)

ご予約はお電話で!
TEL0237-86-4486
(携帯転送)

各コース共通。○お一人参加大歓迎 ○バス会社は八千代交通か山交バス。○発車場所は寒河江スマートインター脇駐車場とその他相談あり。○バスガイドは同行しませんが添乗員がご案内します。○席はお申し込み順です。○奇数参加は相席の場合あり。○旅行業法により取消料が発生します(宿泊)21日前20%7日前30%前日40%当日50%出発後100%です。日帰りは10日前より20%です。○飛行機・JR　特別なチケット利用の時は別料金を頂きます。

ホームページ

山形県知事登録旅行業2-246号

BYD

RACCO

山形の冬、
軽EVって
実際どうなの？



※画像はイメージです

RACCOの
詳細はこちら

Point 1 雪道での走行性能・安定性
☑ バッテリー配置による"低重心"＆"安定感"
☑ 「4輪ディスクブレーキ」を全車標準装備

Point 2 暖房・エアコン性能
☑ アプリで乗車前に暖房ON!
☑ シート＆ステアリングヒーター付き※2

Point 3 低温時のバッテリー・充電性能
☑ 「バッテリー予熱機能」
☑ リン酸鉄リチウム(ブレードバッテリー)の温度管理

※1【走行・制動性能】BYD Auto Japan公式主要諸元表より（フロント：ベンチレーテッドディスク／リア：ソリッドディスク全車標準装備、車両重量1,160～1,230kg）。※2【暖房・快適装備】電気式PTCヒーターの特性によるものです（立ち上がり時間は外気温や車内環境により異なります）。シートヒーター＆ステアリングヒーターは「300Plus」「300Premium」に標準装備（「200」には非装備）。※3【バッテリー・充電性能】低温時の急速充電受け入れ性能をサポートするバッテリー予熱システムおよびBYD独自の液温管理機構（Blade Battery仕様）によるものです。

＼まずは見に来て!／
ご来場特典
BYD
オリジナルグッズ
をプレゼント

BYD AUTO 山形
023-616-3377
〒990-2481
山形市あかねヶ丘
2-17-26
HPはこちら

ARIFT Healthy Recipes PRESENTS

彩食健美 recipe

saishokukenbi

企画・編集:ARIFT編集部

おいしく作って心と体をととのえる



レシピ監修　りなさん

フリーランス栄養士。ダイエット、美容と健康には食事栄養が大切と知り料理と栄養に興味を持つように。自分らしく働く女性が増えてきた中で、忙しい中でも健康美を維持するための食事習慣やレシピを伝えて行きたいと活動中。

01. アクアパッツァ



魚介の風味が食欲そそる
華やかなパーティー料理

材料(2人前)
白身魚……2切れ
あさり……1パック
ミニトマト……5個
ブロッコリー……お好みで
オリーブオイル……小さじ2
白ワイン……小さじ2
コンソメ……小さじ1
チューブのにんにく……4cm
塩・胡椒……お好みで

作り方
❶ あさりは砂抜きをしておく。ミニトマトのへたを取り、魚はキッチンペーパーで水気をとる。
❷ フライパンにオリーブオイルを入れ、にんにくを香りが立つまで加熱する。鯛はうすく焼き色が付くまで焼く
❸ ワインを加えてアルコールを飛ばし、水、ミニトマト、茹でたブロッコリーを加える。
❹ 煮立ったらふたをして魚に火が通るまで弱火で5～6分、あさりを加えて口が開くまで4～5分煮る。塩、胡椒で味を調える。

theme
ヘルシーごちそうレシピ

02. トマトソースのチキンソテー

低カロリーな鶏ももを
ひと手間加えたトマトソースで



材料(2人前)
鶏もも肉…2枚
玉ねぎ…1/2個
おろしニンニク…1cm
塩、胡椒…各適量
片栗粉・シナモン… 少々(お好みで)
オリーブオイル…適量
-A-
トマト缶…1缶(400g)
ウスターソース、砂糖…各大さじ2
コンソメキューブ…1個(約5g)
塩、胡椒…各適量

作り方
❶ フライパンにオリーブオイルを入れ、玉ねぎとニンニクをしんなりするまで炒める。
❷ Aの材料を加え、汁気がなくなり、もたっとするまで加熱する。
❸ 上と別にオリーブオイルで、片栗粉、塩胡椒をまぶした鶏もも肉を皮目を下にして表面がカリッとするまで焼く
❹ 返したら中火で4～5分を目安に蒸し焼きにし、盛り付けて2を上からかける。お好みでパセリを散らす。

高タンパク＆リコピンで抗酸化

白身魚・鶏肉の高タンパクとトマトのリコピン、オリーブ油の良質脂、またカリウムなどを一度に摂れ、身体に優しく抗酸化・血流改善にも役立ち、代謝維持にも役立つバランスの良いメニューになります。

アサギ株式会社は**モンテディオ山形**のオフィシャルコンディショニングサプライヤーです。

おかげさまで121周年 第2弾

大創業祭

明治39年創業
日本を代表する**名門ホテル**や**老舗旅館**、**トップアスリート**にもアサギの布団をご愛用頂いております

軽くて厚みのある暖かい羽毛布団！店頭でふんわり感をお確かめください

2026.12/1(火)~12/29(火)

おかげさまでみなさまに支えられて121年。
日頃の感謝を込めて、高品質の商品を大特価でお届けします。



ダブルサイズ 190×210cm も承ります

ロイヤルゴールドラベル

サイズ:150×210cm／中身:ダウン93%
フェザー7%1.3kg／側生地:超長綿100%



※柄は一例です。色・柄はおまかせ。

其の一 **目玉商品**

羽毛布団

82,500円の品▼

数量限定

39,800円(税込)

大創業祭イベント
2万円以上の購入で1回抽選! 最大5,000円が当たる!
その場でお値引き大抽選会!

＋

ご購入特典として
粗品プレゼント
期限:2026年12月29日まで有効

其の二 \ 他にもお得な商品が! /

創業祭 特別割引

寝具3点セット
110,000円の品▶

88,000円(税込)



1. **羽毛布団　アモーレ通常価格55,000円**(税込)
   サイズ:150×210cm／中身:ダウン85%フェザー15%1.4kg／側生地:60サテン超長綿100%　生地内側に備長炭シート入り
2. **敷布団　スーパーウェーブ レギュラー(収納バンド付き):通常価格47,300円**(税込)
   サイズ:100×210cm／中身:片面凹凸プロファイルウレタン　羊毛混巻きわた／側生地:綿100%　生地内側に備長炭シート入り
3. **枕　グッスリ枕通常価格7,700円**(税込)
   サイズ:35×54cm／中身:両面凹凸プロファイルウレタン　羊毛混巻きわた／側生地:綿100%　生地内側に備長炭シート入り

其の三 **アサギが厳選!** 大特価!

毛布(シングルサイズ)

2,970円(税込)



サイズ:140×200
色:ブラウン・ネイビー

ふとんメーカー **アサギ**

山形市立谷川3丁目1363-1
営業時間｜9:30~17:30
休 業 日｜年内は12/29(火)まで営業
土日も営業!

ご相談ください。まずはお電話を!

0120-102-287

HPはこちら　インスタはこちら



学生限定
育眠シリーズ
詳しくはこちら▶

敷布団購入の方
1,000円OFF
ARIFTご持参の方のみ対象
※敷布団1枚に有効
※他の割引・クーポンとの併用は不可
期限:2026年12月29日まで有効

農業機械買取販売専門店
農機具王

農機具王 × スーツ農家



12月5日（土）～

1年間の感謝を込めて、実りの贈りもの。

ご来店の方
先着300組様に
新米3kgをプレゼント。

農業を支える側と、農業をつくる側。
立場は違っても、「日本の農業を、もっと元気にしたい」
という想いは同じでした。
そんな二組がタッグを組み、3反歩の田んぼと
泥だらけで向き合った丸1年。
種まきから、日々の水管理、天候との戦い、
そして実りの秋の稲刈りまで――――。

一粒のお米ができるまでの手間と時間、
たくさんの人の想いを、
すべて注ぎ込んで育て上げました。
田んぼと駆け抜けた1年の終わりに。
この節目に皆さまへお届けするのは、
ただのお米ではありません。
私たちが1年間かけて紡いできた
“物語”そのものです。
何も買わなくて構いません。
お店に顔を見せてくださるだけで十分です。
私たちが本気で作った自慢のお米3kgを、
ぜひご家庭の食卓で味わってください。



二組の奮闘記、Instagramで公開中！

種まきから収穫まで、泥だらけで駆け抜けた365日を全24回にわたって記録しています。どんな風に育ったのかを少し覗いてから受け取っていただけると、きっと炊き上がりの美味しさもひとしおです。ご来店前にぜひご覧ください。

@NOUKIGUOU_KAMINOYAMATEN



「売りたい」も「買いたい」も農機具王にお任せください！

023-679-3295

ARIFT読者限定

農機具王×スーツ農家
お米引換券

印

農業機械買取販売専門店
農機具王
上山店

〒999-3134 上山市矢来3丁目7-41-4

営業時間 9:00～17:00 定休日 木曜日

古物商
60105H240004号

公式LINEはこちら

買取専門店
コンシェルジュ
山形南店

最大40%UP!!

電話予約で
最大2万円
プレゼント!!

山形南店 グランドオープン

おうちのお片付けで見つかった これ、持っていってみよう♪

丁寧に査定いたします!

わぁ! 思っていたより 高く買い取ってもらえた!

眠っているお品物が 価値に変わる!

買取専門店 コンシェルジュ 山形南店

〒990-2453 山形県山形市若宮3丁目1−38 LUNA LUNA Brand new-Hair 山形南店となり

山形天童本店
現在、ブランド時計の相場が高騰しています!ロレックス・オメガ・カルティエ等の時計に関しては特に金額が上がっておりますのでぜひお任せください!!
店長:高橋
営業時間:10:00~19:00 年中無休
〒994-0082 天童市芳賀タウン北5-2-17 たくみテナント102

山形北店
近年、古銭や記念硬貨のコレクター需要がとても増えておりお買取りの価格も約30%ほど上がっております!特に金貨や小判などの希少価値が高いモデルは交渉が可能になりますのでぜひお任せください!!
店長:遠藤
営業時間:10:00~19:00 年中無休
〒990-0810 山形市馬見ヶ崎1丁目13-6 B区画

米沢店 グランドオープン
ルイヴィトン・シャネル・フェンディ等中古市場で高値でお取り引きされているお品物はぜひ私にお任せください!その他のブランド品に関しても様々なキャンペーンがありますのでぜひお持ち込みください!
店長:内藤
営業時間:10:00~19:00 年中無休
〒992-0047 米沢市徳町133-2

山形蔵王インター店 グランドオープン
わたくし、山口はお客様にお品物のご説明を丁寧に行っております!ご希望の金額やご売却のタイミングなどなんでもお答えできますのでお気軽にご相談ください!
店長:山口
営業時間:10:00~19:00 年中無休
〒990-0023 山形市松波3-8 松波プラザ

東根店 グランドオープン
東根市のお客様にいつでも気軽にご利用いただけるお店になっています!特に貴金属などはご売却のタイミングとしてとてもいいのでお気軽にご相談ください!
鑑定士:佐竹
営業時間:10:00~19:00 年中無休
〒999-3714 東根市大林 1 丁目 2-2

山形県公安委員会第521140011197号









お品物の価値とあなたの想いをつなぐ 一流のご案内人
初めての方も、安心してお越しください。
買取専門店 コンシェルジュ





1周年記念 下記の商品は表記の金額で買取保証いたします!
先着20名様 12/13まで





税込500円

「やまがた家づくりの本」が新しくなりました！

好評発売中!!

イエタッタやまがた

家づくりの本 2026年度版

Powered by やまがたの家

県内工務店の真似したくなる実例を一挙公開！

せっかく家を建てるならいろいろな家を見て、
自分達らしいマイホームの参考にしませんか。
家づくりのさまざまなこだわりポイント必見。
県内工務店の真似したくなる実例を紹介！

実例紹介 / 家づくりの基礎知識 / ショールーム・ショップガイド

家を建てる人に読んでほしいティ♪





株式会社中広メディアソリューションズ
[山形オフィス]山形市諏訪町1-1-1 センチュリープレイス山形2F TEL.023-616-7390

掲載物件はWEBでも一部公開中 ▶
イエタッタ 山形 検索

対象景品を獲得すると
クリスマスケーキが当たる！



「御菓子処 蝶谷 寒河江店様」提供
※画像はイメージです
※ケーキは変更になる場合があります

対象景品に付いている
抽選券1枚で1回
三角くじにチャレンジ！

12/5(土)～
景品が無くなり次第終了

1等 グラサージュショコラ
2等 生クリーム デコレーションケーキ

●ハズレくじ3枚で1クレジットサービス！
●ハズレくじ5枚で2クレジットサービス！

詳細は店舗Xをチェック
新商品情報やお得なキャンペーンも！

500円投入で
3クレジット サービス券
※お一人様1枚限り ※90N寒河江店限定
2026年12月31日まで有効

クレーンゲーム
1クレジット 無料券
※お一人様1枚限り ※90N寒河江店限定
2026年12月31日まで有効

90N ENJOY THE CRANE GAME
クレーンゲーム専門店 90N 寒河江店
〒991-0047 寒河江市新山1-53-1
TEL.0237-84-1590
営業時間 10:00～23:00
年中無休
店舗前13台・第2駐車場あり

エコキュート専門店 エアコン専門店
リフォーム 0120-670-299
新設・交換お任せ下さい
地域最安値に挑戦！
相談無料 見積無料
0120-670-299
Panasonic DAIKIN HITACHI CORONA MITSUBISHI ELECTRIC
灯油より安い！
元が取れる！ 年間約10万円節約

住まいの安心リフォーム店 IKEDA リフォーム
住宅塗装専門店 池田塗研

住まいのお悩み解決！

システムキッチン
システムバス
トイレ
洗面化粧台
他



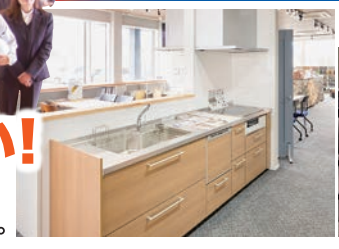
エコキュート・給湯器・エアコンは
エコキュート・エアコン専門店
山形市下条町２丁目１-５

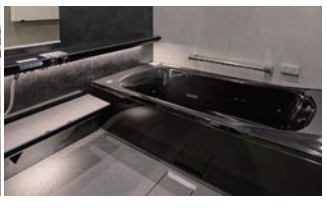






リフォーム・住宅塗装・外構工事は
IKEDAショールーム
山形市南栄町１丁目１-45





実際に見てご相談下さい！

事前にご来店予約(日曜・祝日を除く)をしていただきますと専門の担当者が説明させていただきます。



新設・交換お任せ下さい！

まだ使えるは一番危険！
壊れる前に交換がおすすめ
エコキュートの交換は10年が目安です！

補助金申請期限が迫っています。お早めに！
最大20万円 給湯省エネ2026事業 補助金が出ます

エコキュート交換 最大10万円 ＋ 電気温水器撤去 2万円 ＋ 蓄熱暖房機撤去 8万円
4万円／1台（上限2台まで）

Panasonic エコキュート フルオート 寒冷地向け HE-LS37LQS 貯蓄量370L 32.5万円(税込)のところ 補助金申請で-7万円 大特価!! 25.5万円
DAIKIN エコキュート フルオート パワフル高圧 寒冷地向け EQA37ZFHV 貯蓄量370L 36.9万円(税込)のところ 補助金申請で-7万円 大特価!! 29.9万円

ガス・石油給湯器から エコキュートへの入れ替えでサポート金を進呈！
4万円 設置期間 2027年1月29日まで
但し条件があります。

CORONA Panasonic HITACHI DAIKIN
その他商品多数ございます。●画像はイメージです。●施工費は別途です。

ご存知ですか？ エアコン2027年問題
国が定める省エネ基準が大幅に引き上げられる為、基準を満たさないモデルは姿を消していく可能性があります。お早めに！

暑さ・寒さに負けない
電気代を節約 最新エアコンへ！

HITACHI エアコン
メガ暖 白くまくん 寒冷地仕様
●温風プラス ●あらかじめ温風 ●みはって霜取り
RKシリーズ 100V 8畳用 15.3万円(税込)～

Panasonic エアコン
フル暖 Eolia 寒冷地仕様
●ナノイー X ●ECONAVI ●フィルターお掃除ロボット
TXシリーズ 100V 8畳用 15.4万円(税込)～

MITSUBISHI ELECTRIC エアコン
ズバ暖 霧ヶ峰 寒冷地仕様
●STRONG冷房 ●快適ノンストップ暖房 ●フィルター自動お掃除
NXVシリーズ 100V 8畳用 19.1万円(税込)～

Panasonic HITACHI DAIKIN MITSUBISHI ELECTRIC
その他商品多数ございます。●画像はイメージです。●施工費は別途です。

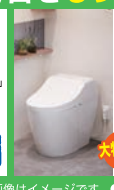
YKK ap かんたん ウチリモ かんたん内窓リフォームで
快適な涼しさと暖かさを。
●断熱効果アップ ●電気代の節約 ●結露を抑える

二重窓で暖かく 今ある窓の内側にもう１枚窓をプラス
内窓 = 今ある窓 ＋ 内窓
取り付け前 → 取り付け後
※画像はイメージです。

トイレを替えて毎日をもっと快適に



TOTO ウォシュレット一体型トイレ ZJ1
●フチなし形状「スゴフチ」 ●トルネード洗浄 ●手洗い付き
大特価!! 9.5万円(税込)～



TOTO ウォシュレット一体型トイレ GGA1
●ノズルきれい ●トルネード洗浄 ●セフィオンテクト
大特価!! 14.3万円(税込)～

その他商品多数ございます。●画像はイメージです。●施工費は別途です。

安心のこだわり塗装で住まいを守る 私達にお任せください！

高圧洗浄 高性能エンジン洗浄機	手塗り3回以上のローラー工法	高耐久コーキング使用
高圧洗浄でカビやコケなどを根こそぎ洗い落とします。	安心で完璧！手塗り３回以上のローラー工法	築５年が経っていれば打ち替えが基本です。
高圧洗浄で長年の汚れをゆっくり丁寧に洗い流し、下準備をすることが塗装長持ちの秘訣です。	普通の塗装工事は３回塗りが基本。ただし傷んだ外壁・吸込みの激しい外壁となると４回塗りが必要となります。	あまり知られていませんが、サイディング外壁の場合、塗装より下地のコーキングの方が重要です。

全てコミコミ価格！ ※30坪の場合 ※ケレン作業・シーリング作業別途

屋根塗装	高圧洗浄	養生費用	廃材処理
外壁塗装	足場費用	高圧洗浄	養生費用	廃材処理

屋根塗装 シリコンプラン 2回塗り 耐久年数 9年 18.4万円(税込)～
外壁塗装 フッ素プラン 3回塗り 耐久年数 15年 68.4万円(税込)～
その他のプランはお問合せください。

住宅塗装専門店 池田塗研
池田塗研 ホームページ
住まいの安心リフォーム店 IKEDA リフォーム
IKEDA リフォーム ホームページ
お問合せは LINEもOK! 即日対応
「アリフト見た」とお電話下さい お問合せは年中無休
0120-670-299

■本店：山形市下条町2丁目1-1 ■エコキュート・エアコン専門店：山形市下条町2丁目1-5 ■IKEDAショールーム：山形市南栄町１丁目1-45 ■東根店：東根市大林1丁目1-25 ■米沢店：米沢市中田町1981 ■鶴岡店：鶴岡市美原町29-34

感動ハウス®

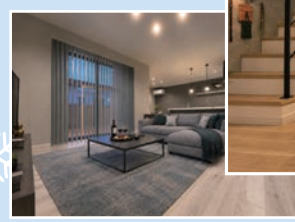
完全自由設計　54プラン セミオーダー

2つの選択

「こだわり」も「予算」も全ての可能性を広げる家づくり

Google口コミ 4.3
※2026年11月10日現在

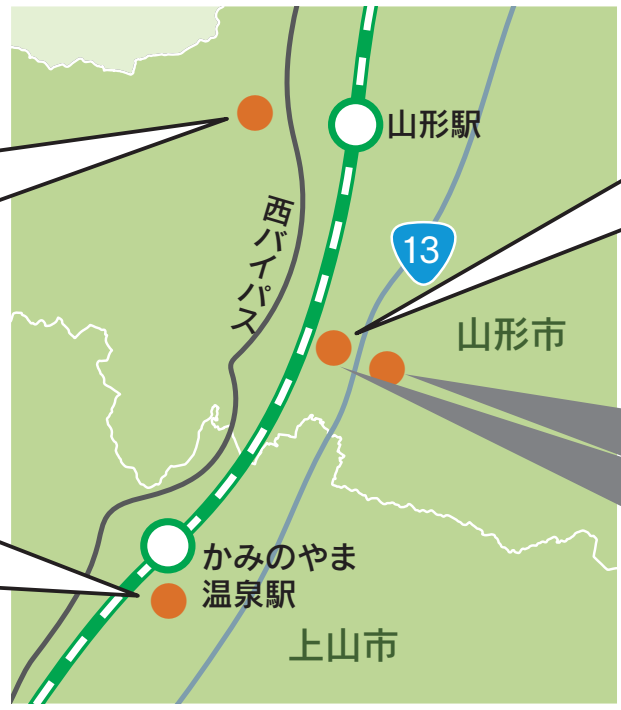





限定10棟 グレードアップキャンペーン開催！

※2027.3.31までご契約のお客様に限ります。※詳細はスタッフまでお問合せください。

山形・上山エリア

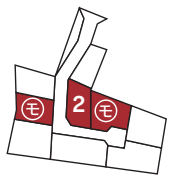


山形市飯塚町

学区：宮浦小・山形第三中

山形市中心部へのアクセス良好！利便性に優れたエリア！

■所在地/山形市飯塚町■交通/飯塚口バス停　徒歩3分■販売区画数/1区画■地目/宅地■都市計画/市街化調整区域■用途地域/無指定■建ぺい率/60%■容積率/200%■備考/接道:開発道路約6m■引渡日/要相談
■建築条件付(売主)



現地はコチラ▶

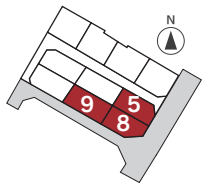
区画	㎡数	坪数	販売価格
2	210.24㎡	63.59坪	990万円
3	222.81㎡	67.40坪	モデルハウス用地
8	240.02㎡	72.60坪	モデルハウス用地

山形市東青田Ⅲ

学区：滝山小・第六中

人気の滝山小・六中学区！閑静な住宅地

■所在地/山形市東青田■交通/東青田一丁目バス停徒歩5分■販売区画数/3区画■地目/宅地■都市計画/市街化区域■用途地域/第一種低層住居専用地域■建ぺい率/50%■容積率/100%■備考/接道:東約7.63m、北約6m、南約6m■引渡日/要相談■建築条件付、開発許可番号:第1850号、R9年6月造成完了、私道負担あり　持ち分1/11、建築基準法第22条区域、壁面後退1.5m、前面道路・北側斜線制限あり(売主)



現地はコチラ

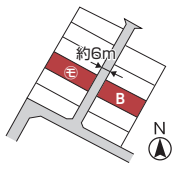
区画	㎡数	坪数	販売価格
5	210.20㎡	63.58坪	1,340万円
8	202.11㎡	61.13坪	1,390万円
9	202.58㎡	61.28坪	1,370万円

上山市矢来 56区画分譲地内

学区：上山南小・上山南中

駅まで徒歩5分！上山市中心街に誕生した注目の分譲地！

■所在地／上山市矢来■交通／JRかみのやま温泉駅 徒歩5分■販売区画数／1区画■地目／宅地■都市計画／市街化区域■用途地域／第一種住居地域■建ぺい率／60%■容積率／200%■備考／接道:開発道路約6m■引渡日／要相談■建築条件付、開発許可番号 第1383号、矢来地区地区計画（売主）



現地はコチラ▶

区画	㎡数	坪数	販売価格
A	226.97㎡	68.65坪	モデルハウス用地
B	227.03㎡	68.67坪	1,090万円

新土地情報！！

旭が丘・東青田Ⅱ

Coming Soon...

天童・東根エリア



東根市蟹沢 30区画分譲地内

学区：小田島小・東根二中

東根市中心部へのアクセスが良好な好立地分譲地！

■所在地／東根市大字蟹沢■交通／蟹沢東バス停　徒歩3分■販売区画数／4区画■地目／畑■現況／造成中■都市計画／非線引き区域■用途地域／無指定■建ぺい率／70%■容積率／200%■備考／接道:開発道路約6m■引渡日／要相談■建築条件付、開発許可番号:第1385号、建築基準法第22条区域、景観法、航空法、宅地造成及び特定盛土等規制法、重要土地等調査法の制限あり
(売主)



現地はコチラ▶

区画	㎡数	坪数	販売価格
5	216.01㎡	65.34坪	646万円
7	216.00㎡	65.34坪	588万円
8	216.00㎡	65.34坪	588万円
15	206.93㎡	62.59坪	599万円

新土地情報！！

さくらんぼ駅前二丁目

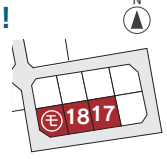
Coming Soon...

天童市久野本 39区画分譲地内

学区：天童北部小・天童第二中

学校も買物も徒歩圏内！天童で叶える安心の子育てライフ！

■所在地/天童市久野本■交通/北久野本バス停徒歩13分■販売区画数/2区画■地目/宅地■都市計画/市街化調整区域■用途地域/無指定■建ぺい率/60%■容積率/100%■備考/接道:開発道路約6m■引渡日/要相談■建築条件付、開発許可番号:天第634号、絶対高さ制限12m以下、壁面後退1.5m、実測精算あり、天童原地区地区計画(売主)



現地はコチラ

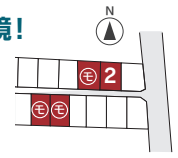
区画	㎡数	坪数	販売価格
17	238.45㎡	72.13坪	973万円
18	241.00㎡	72.90坪	984万円
19	231.39㎡	69.99坪	モデルハウス用地

天童市奈良沢 22区画分譲地内

学区：干布小・天童第一中

小学校まで徒歩3分！子育てに優しい落ち着いた住環境！

■所在地/天童市奈良沢■交通/奈良沢南バス停　徒歩2分■販売区画数/1区画■地目/宅地・畑■都市計画/市街化調整区域■用途地域/無指定■建ぺい率/60%■容積率/100%■備考/接道:　開発道路約6m■引渡日/要相談■建築条件付、開発許可番号:天第640号、絶対高さ制限12m以下、実測精算あり、水道加入金あり、西側市道に通行制限あり(売主)



現地はコチラ

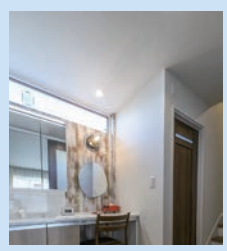
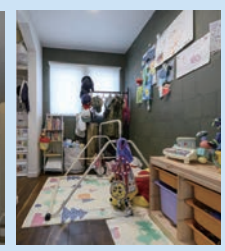
区画	㎡数	坪数	販売価格
2	231.06㎡	69.89坪	873.6万円
3	231.07㎡	69.89坪	モデルハウス用地
15	208.39㎡	63.03坪	モデルハウス用地
16	208.19㎡	62.97坪	モデルハウス用地

完全自由設計事例紹介

カリフォルニアスタイルにまとめられた外観 “好き”が詰まった住まい

～村山市　お施主様邸～

ワクワク感が止まらないエクステリアと、まるでテーマパークの様なインテリア。壁紙や床材、照明器具をテーマごとに変え、各部屋に表情を持たせ飽きの来ない空間に。子どもたちが伸び伸びと遊べるリビングやテラスは、キッチンから目が届く間取りに。秘密基地の様な遊戯スペースも魅力的です。


他にも事例多数

お施主様の生の声 YouTubeで公開中▶

補助金対象！販売型モデルハウスも多数あり！

詳しくはこちら▶

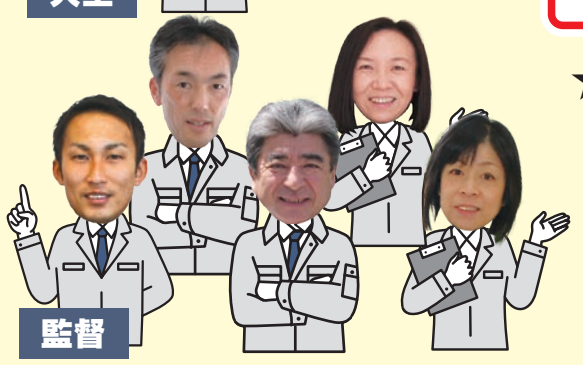
増改築フェア!!

★ 過去のリフォーム工事で、中々上手くいかなかった経験をお持ちのお客様へ ★

感動ハウスの社員職人は、腕が良いのは当たり前で＋笑顔が良い、愛想が良い

更には親切丁寧に責任感を持ち、我が家の様に心を込めて施工させて頂きます





感動ハウスでは 社員職人による 直接施工ですから 「安心」です!!

ご来場特典!!

次回ご相談のご予約で
ガソリン券(1,000円分)プレゼント
※30,000円以上の工事が対象。

★お客様の「ありがとう」が
私達の元気の素です

リフォームのお問い合わせはコチラ!









★ リフォーム工事を計画しているが、どこの会社に頼むか悩んでいるお客様へ ★

「誰に頼めばいいかわからない」
ちょっとした工事等も
喜んでお受け致しますので、
お気軽にお問い合わせ下さいませ

エアコン取り付け	コンセント増設	EVコンセント	障子張り替え	建具調整	手摺取り付け段差解消(スロープ設置)	
トイレ換気扇交換	取っ手交換	お風呂換気扇交換	雨樋交換	洗面水栓交換	水漏れ	漏水修理
キッチン水栓交換	スノーストップ取り付け交換		シロアリ診断・駆除	ジュラク壁塗り替え	床のきしみ	窓ガラス交換

まだ間に合う! お得にリフォームしませんか?

今なら最大 **200,000円** 補助金が出ます!

給湯省エネ2026事業
補助金申請もお任せ!

エコキュート交換 7～10万円 ＋ 電気温水器撤去 2万円 ＋ 蓄熱暖房機撤去 8万円 (4万円/1台 上限2台まで)

エコキュートの交換目安は約10年です!

故障する前に補助金でお得に交換!

Panasonic エコキュート

●フルオート、370L ●LSシリーズ、寒冷地仕様

商品・工事費込み
525,500円(税込)

数量限定

(エコキュートからエコキュートへ交換の場合)
補助金 70,000円

実質 455,500円(税込)



2026年基準エアコンをお得に!

Panasonic

新規取付工事対象



18帖用Kシリーズ
メーカー希望小売価格460,000円(税抜)
標準工事費込 19.4万円
213,400円(税込)

6帖用Kシリーズ
メーカー希望小売価格260,000円(税抜)
標準工事費込 12.1万円
133,100円(税込)

感動ハウス®
0120-41-9585
〒990-0074 山形市芳野64番地
TEL.023-641-9585
AM10:00～PM6:00 定休日 毎週水木

(公社)山形県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟事業者
宅地建物取引業免許番号:山形県知事(3) 2484号
建設業許可:山形県知事許可(特-5)第102091号

(広告有効期限 令和8年10月末日迄)

JOB 求人情報 information

アー＝アルバイト　パ＝パート　正＝正社員　契＝契約社員　嘱＝嘱託社員
委＝業務委託　派＝派遣スタッフ　紹＝紹介要員

就業場所における受動喫煙防止のための取組について
- 敷地内禁煙、又は屋内禁煙
- 敷地内禁煙、又は屋内禁煙（屋外、又は屋内に喫煙所有）
- 屋内喫煙可

掲載の求人情報は男女を募集対象としていますが、募集条件として男性・女性を限定しているものは、男女雇用機会均等法適用除外職種等の募集です。
誌面の都合上、すべての情報を掲載できないケースがあります。詳細な労働条件は、掲載企業へお問い合わせください。

勤務地｜山辺町

惣菜商品の製造・販売パ

時給1,092円～

土・日・祝 働ける方大募集
仕事終りの買物に嬉しいスタッフ割有

内容 人気のお惣菜の製造・販売、ほか店内業務全般
資格 不問、土日祝働ける方歓迎、学生OK※高校生の場合、保護者と学校の許可が必要です。
時間 9:00～19:00の間で要相談（10:00～14:00、15:00～17:00など時間希望もOK）
休日 月曜定休、臨時休業あり、応相談
待遇 交通費支給、ボーナスあり、車通勤可、スタッフ割引有
応募 履歴書不要、お気軽にお電話ください



地元内外のお客様も多く、接客経験のある方、接客に興味のある方におすすめです。女性スタッフも多いので、学校行事や病気での休みの対応やお子さんに合わせた勤務時間などご相談下さい。

鳥や
TEL023-664-6101　担当／渡辺
山辺町大字山辺1446-18△

健康を仕事にする 働き方説明会&施術体験

こんな方におすすめ！
- ✓起業・独立したい
- ✓副業を始めたい
- ✓手に職をつけたい
- ✓人に喜ばれる仕事がしたい
- ✓家族の健康を守りたい
- ✓健康について本格的に学びたい
- ✓定年後も続けられる仕事がしたい

説明会日時　参加費無料
26年 12月7日(月)・12日(土)・21日(月)
27年 1月4日(月) ※12月12日(土) ※12/12のみ あかねヶ丘店
① 10:00～ ② 14:00～ ③ 18:00～
各回定員 5名
・予約制（予約締切は各回前日）ご希望の時間帯をお知らせください

会場
やまぎん県民ホール 会議室
駐車券補助あり

説明会内容
- お仕事説明：事業内容説明 カイロプラクティックとは
- AI骨格診断：AIであなたのゆがみをチェックします
- 施術体験：骨盤調整で体の変化を体感していただきます


愛楽グループの仲間たち


代表 設楽美保子

この仕事を始めて32年！
患者様の「ありがとう」の言葉に励まされ、沢山の仲間ちと楽しく働いてこれました。
自分の健康と、働き時間、目標に合せて一生涯働ける喜びに感謝！

あいらく 愛楽グループ
カイロプラクティック
設楽整体院
山形市城西町3丁目3-17
☎090-9532-5657
LINEはこちら　ホームページ



地域を巡って健康維持にちょうどいいお仕事始めよう！
ポスティングで運動不足を解消

副業・Wワーク、健康維持、ダイエット、地域貢献など目的はさまざま。まずはお気軽にお電話ください！

情報誌アリフト　配布員応募受付
0120-856-046
受付：平日10:00～17:00

ご近所を徒歩または自転車で情報誌ARIFTを配布するお仕事です

自宅周辺の担当エリアに配布。部数はエリアにより異なります。
（担当部数：400部～1,000部程度）※配布物は自宅まで配送
- 資格　18歳以上、携帯電話をお持ちの方
- 報酬　出来高制（月額3,000円～10,000円程度）
  ※担当部数などによって異なります

募集地域
上山市、山辺町、東根市、村山市、寒河江市、河北町、中山町
※上記地域のご自宅周辺で配布地区をご案内

〈ご希望の地区の空き状況はお問い合わせください〉
〒990-0033 山形県山形市諏訪町1丁目1-1 センチュリープレイス山形2F　株式会社中広メディアソリューションズ　山形オフィス

アリフト配布Q&A

Q. ポスティング未経験でも大丈夫？
A. 大丈夫です。お仕事を開始される方の大半がポスティング未経験です。お仕事開始前の説明会で、仕事内容だけでなく配布のコツなどもお伝えするのでご安心ください。

Q. 配布する情報誌は会社まで取りに行くの？
A. ご自宅まで無料でお届けします。また初回の説明会以外は会社に出社していただくことも基本的にありませんので、通勤時間などのロスなくお仕事をしていただけます。

Q. 急遽配れなくなった場合のペナルティはある？
A. もし「急遽配れない」事情ができた場合はできるだけ早く会社に連絡をしていただければペナルティはありません。体調不良などやむを得ない場合は会社で代わりに配る方を手配しますのでご安心ください。

Q. 配布する部数のノルマはある？
A. 各地区で配布する部数が決まっています。その部数を期間内に配り終えていただければ大丈夫です。配布期間は6日間あるので余裕をもって配布できます。また無理のないように最初は1地区から始めていただきます。慣れてきたら配布する地区を追加していただくことも可能です。

Q. WワークでもOK？
A. OKです。期間内に配布を終えていただければ大丈夫です。

Q. 配布する時間は決まっている？
A. 配布期間内であれば特に決まりはありません。夏は日中の暑さを避け、早朝や日が落ちてからの配布もOKです。※一部条件あり

Happy Carlife Maker
車検のコバック

＼車検が安い！／
コバック山形寒河江店!!



WEBから簡単予約も受付中！

ARIFTを見たで
愛車無料点検開催!

12月1日～23日まで

年末の帰省前にチェック！

- ☑ バッテリー残量
- ☑ 空気圧
- ☑ タイヤの溝
- ☑ ウォッシャー液

ご予約はお電話またはQRから▼



さらに

コバック山形寒河江店を初めてご利用の方限定

当日車検お申込みで

車検代4,400(税込)円割引

※セーフティパックのみ対象。テクノパックは対象外。　※早期割引併用不可

スーパーセーフティーパック
車検代10,000円 +スーパーセーフティーパックから 最大13,200円引き

軽自動車



割引後車検価格 **49,910円～**

スーパーセーフティーパック(通常)	21,450円
最大割引	-13,200円
スーパーセーフティーパック(割引後)	8,250円
車検代	11,000円
自賠責保険料	18,660円
重量税	6,600円
印紙代	2,100円
OBD検査代	3,300円
割引後車検価格	49,910円～

小型乗用車クラス
車両重量 1,000kg以下



割引後車検価格 **61,260円～**

スーパーセーフティーパック(通常)	23,100円
最大割引	-13,200円
スーパーセーフティーパック(割引後)	9,900円
車検代	11,000円
自賠責保険料	18,560円
重量税	16,400円
印紙代	2,100円
OBD検査代	3,300円
割引後車検価格	61,260円～

中型乗用車クラス
車両重量 1,500kg以下



割引後車検価格 **70,560円～**

スーパーセーフティーパック(通常)	24,200円
最大割引	-13,200円
スーパーセーフティーパック(割引後)	11,000円
車検代	11,000円
自賠責保険料	18,560円
重量税	24,600円
印紙代	2,100円
OBD検査代	3,300円
割引後車検価格	70,560円～

コバック人気No.1

1日～ 安全指数:★★★★★ 予防整備+故障修理

スーパーセーフティーパック

定価[軽]21,450円(税込)～が最大割引で

国の基準(57項目)を凌ぐ101項目点検

※オイル等の部品交換は、別途となります。

+8,250(税込)円～

本パックは、予防整備工賃(ブレーキオイル交換等)が割引対象となり非常にお得なコースになります。

安心点検（44項目）
予防整備・故障修理
ブレーキ/ベルト診断保証
代車無料

ヘッドライト調整	
交換部品提示	立会説明
車検と同時の注文整備	オイル交換、冷却水等の交換
タイヤ安全点検	診断アドバイス

上記価格には車検料・自賠責保険・重量税・印紙代が含まれております。割引価格は最大価格となります。詳細や条件はHPまたはスタッフまでお問い合わせ下さい。
お車の登録年数や燃費基準によって重量税に変更がある場合がございます。詳しくはお問い合わせ下さい。
※表示価格は新車登録が13年未満のエコカーの分類に入らないお車が対象となります。

スーパーセーフティーパックは①～⑥、スーパーテクノパックは⑦～⑨が適用。

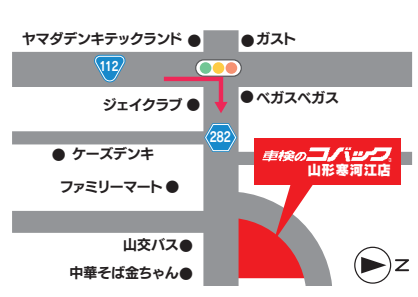
1	2	3	4	5	6	7	8	9
初回車検限定割引	超割2年	早割180	早割90	早割30	早割7	ペア割引	会員割引	インターネット割引
5,500円割引	4,400円割引	2,750円割引	2,200円割引	1,650円割引	1,100円割引	1,100円割引	1,100円割引	1,100円割引
※新車購入後最初の車検の方	※車検期限の2年以上前までにご予約	※車検期限の6ヶ月以上前までにご予約	※車検期限の3ヶ月以上前までにご予約	※車検期限の1ヶ月以上前までにご予約	※車検期限の1週間以上前までにご予約	※ご入庫までにご家族・ご友人とペアでご予約	※コバック会員ステッカーが貼ってあれば ※初めての車検は対象外	※インターネットからお見積り頂くと

車検のコバック 山形寒河江店

寒河江市新山町136-3　9:00～18:00　火曜日定休

車検のお見積・ご予約、お問い合わせは **0120-020-589**

天童市・東根市からのアクセス良好！



家の数だけ、好きな日常がある。

3棟の住まいを体感する、完成内覧会。

家族と過ごす賑やかな時間、家事がスムーズに片づく爽快感、
愛猫とまどろむ昼下がり。
住まいが変われば、毎日の景色が変わります。
近江建設が手がけた、個性豊かな3つの暮らしを
ぜひ現地で体感してください。





家族の気配が、ちょうどいい。

料理中も、家族の笑顔がすぐそばに。

01 山形市 千手堂 28.3坪

開催日 12/19 sat . 20 sun

折り上げ天井のLDKとタタミコーナー。
家族それぞれが、自分らしくくつろげる。

- ごろんとくつろげるタタミコーナーは、子どもの遊び場やお昼寝にも
- 天井高の変化がリビングに心地よいメリハリを生む「折り上げ天井」
- 28.3坪のなかに、家族それぞれのお気に入りの居場所を設計



シックな質感に、木のぬくもりを添えた佇まい



02 寒河江市 西根 33.3坪

開催日 12/12 sat . 13 sun . 19 sat . 20 sun

家事のしやすい水まわりの配置と、充実した収納。
毎日の暮らしにゆとりを生む住まい。

- 「洗う・干す・しまう」が最短距離で完結するスマートな水まわり動線
- モノの定位置が自然と決まる、生活動線に合わせた適材適所の収納
- 33.3坪のゆとりを生かし、忙しい共働き世帯の家事時間を短縮

街並みに調和する、ツートンの美しいシルエット





暮らしの流れが、すっと整う。



すっきり片づき、家事がスムーズに流れる



猫と一緒に、心地よく暮らす。

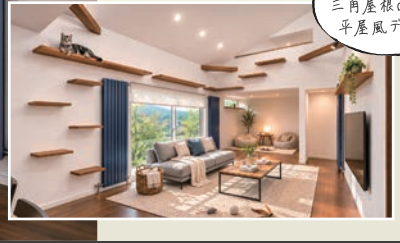
見上げれば、陽だまりで気ままにくつろぐ愛猫

03 上山市 金生 24.2坪

開催日 12/19 sat . 20 sun

吹抜けのあるLDKには、愛猫のための
キャットウォーク。人も猫も、のびのび過ごせる。

- 愛猫が陽だまりへ上がれる、吹き抜けリビングのキャットウォーク
- 24.2坪の広さを感じさせない、上部へ抜けるダイナミックな高天井
- 人にもペットにもやさしい、傷や汚れに配慮した素材選び



緑が映える、三角屋根の美しい平屋風デザイン



近江建設
〒990-0810
山形県山形市馬見ヶ崎2丁目7−40
TEL.023-681-0346
近江建設 検索
ご来場のご予約は、お電話またはWEBよりお気軽にどうぞ。
WEB予約はこちらから

近江建設はおかげさまで／創業36周年／2,000※1棟達成!!／

リフォーム産業新聞 都道府県別リフォーム売上ランキング 8年連続山形県内 No.1

山形県に本社を置く住宅会社の中で注文住宅棟数 ※2 No.1

※1 1990年～2023年までにお引き渡しした物件数　※2 期間：2024年4月～2025年3月 山形住宅月報2025年5月号より参照