

# ARIFT

若林・宮城野

地域みっちゃく生活情報誌® / 775

HAPPY MEDIA

ARIFT: アリフトはARIGATOU(ありがとう)と  
GIFT(ギフト)を組み合わせた言葉です

2026

5

5/29

毎月一回発行  
TAKE FREE

編集・発行: (株)中広メディアソリューションズ  
https://chuco-ms.co.jp/  
広告掲載・チラシ折込・誌面内容のお問合せ  
TEL 022-792-8101  
配布に関するお問合せ  
TEL 045-514-1416(10:00~17:00)

●ARIFTは再生紙を利用して作られています。●本誌掲載記事の無断転載を禁じます。●QRコードは(株)デンソーウェーブの登録商標です。●掲載情報は変更になる場合がございます。ご利用の際は最新の情報をご確認ください。



service  
6月30日まで  
1時間1,100円(餌代・竿代・  
タオル代込)が1,000円

shop data  
TEL022-762-6123 / 仙台市若林区なないの里  
2-20-6 / 平日11:30~19:45、土日祝日10:00~  
19:45 / 無休



TSUTAYA Conditioning PILATESで  
らく たの

## 楽しく楽しい 整え習慣

読者プレゼント5月号  
不動産一括査定特集

TSUTAYA Conditioning PILATES 仙台荒井店  
仙台市若林区

初心者でも安心♪ トレーナーがしっかりサポート!

4SQUARE  
FITNESS GYM 24

自分のペースでOK!

脂肪を溜めないカラダに!

地域最大級のシャワー付き24時間ジム

フォースクエア  
フィットネスジム24 仙台萩野町店

仙台萩野町店  
ジムスタート割  
キャンペーン  
はじめての  
2カ月  
月額 1,980円 税抜  
※税込2,178円

3か月目~6か月目  
月額 2,980円 税抜  
※7か月以降は通常料金となります。 ※税込3,278円  
仙台萩野町店  
■入会金11,000円※税込  
■セキュリティ登録料5,500円※税込  
■水素水2カ月分 > 0円  
仙台萩野町店  
■水素水専用ボトル > プレゼント

さらに今なら! 仙台萩野町店へ  
アリフト持参で、初回パーソナル(4,000円相当)が無料!

4SQUARE 仙台萩野町店  
FITNESS GYM 24 TEL.022-232-6741  
地域最大級シャワー付24時間ジム 宮城県仙台市宮城野区萩野町1-20-5

最新情報  
更新中!



WEB入会受付中  
お手続きはコチラから!



株式会社フォースクエアは、  
仙台 89ERSを黄援しています



若林区の  
新スタンダード

# 楽しくはじめてよう。 楽しく楽しい 整え習慣



ヨガやピラティスは意識が高い人のイメージが強くありませんか？  
実は初心者こそピラティスが向いているんです。鍛えるではなく整える。  
気持ちをラクに楽しく始められるピラティスで  
ココロとカラダを整える習慣をはじめませんか。



東北初となる「TSUTAYA Conditioning PILATES」が、仙台・若林エリアに誕生。一般的な「鍛えるジム」とは一線を画し、ハードな運動で体を追い込むのではなく、日々の生活で蓄積された不調や歪みなどの「マイナス」の状態を、本来の健やかな「ゼロ」の状態へリセットすることを目指します。「ピラティスは難しそう」と敬遠されがちですが、実は初心者の方こそマシンを使うメリットが大きいのだとか。専用マシンが体の動きを的確にサポートするため、筋力に自信がない方でも無理なく正しいフォームを身につけることができます。最大10名までの少人数制で、インストラクターによる一人ひとりに寄り添った質の高い指導が受けられ、未経験者でも安心。また、TSUTAYAならではの「続けたい空間づくり」にもこだわりが。ブックラウンジやワークスペース、心身を深く解放する「整えチェア」が完備されており、レッスン前後も贅沢な時間を過ごせます。また、スタジオ内にあえて鏡を置かない設計は、他人の目を気にせず自分の感覚だけに集中してほしいという配慮から。日常のついでにふらっと立ち寄れる心地よい空間は、地域住民にとっての新スタンダードとなる予感。若林区初の「整える習慣」をまずは体感してみてください。

## 「知」と「美」が交差するブックラウンジ



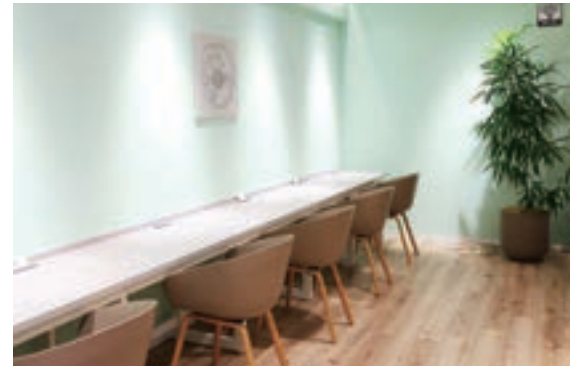
スタジオの一角には「美・食・知・運動」をテーマに厳選された本棚が。代官山 蔦屋書店のブックコンシェルジュがセレクトした書籍が毎月入荷され、知的好奇心を刺激してくれます。

## 自分を労わる、贅沢な「空白」の時間



レッスンの前後60分間で自由に利用できるブックラウンジには、新しいストレッチを提案する「整えチェア」を完備。各自の体形にフィットし心地よいホールド感に身を委ねまっさらになれる15分間。

## 運動以外にも楽しめるフィットネススタジオ



電源や無料Wi-Fiを完備したワークスペースも用意されており、仕事やスキルアップのための学習など、ワークスタイルに合わせて活用できるのも嬉しい限り。

## Message

### 続けられる空間づくりで仙台の人たちの整う時間を応援します！

「不調はあるけれど運動は苦手」という方にこそ、リハビリ発祥のピラティスを体験してほしいです。マシンが動きを補助するため、筋力に自信がなくても正しいフォームで無理なく体を動かせ、運動経験がない方ほど体の癖がなく、実は上達が早いことも魅力の一つ。「気づいたら腰痛がなくなっていた」という声も多く頂いています。鏡のない空間で自分の感覚だけに集中し、マイナスの状態を「ゼロ」へ整えていく。お買い物ついでに、私服のままふらっと立ち寄れる場所で「ゆるく、自分らしい習慣づくり」を全力でサポートします。



ピラティスディレクター 野中 慎里江さん

## Voice



少人数制だから、初めてでも安心。子どもを送り出した後の時間で心身をリセットしたい  
(38歳/ママ)



仕事帰りに立ち寄り、本に囲まれた空間で自分を整える。こんな場所を待っていました  
(47歳/独身)



いつでも元気に街を歩きたい。マシンピラティスなら無理なく続けられそうで楽しみです  
(56歳/主婦)

## 6/6(土)～30(火) 初めての方だけの 無料体験レッスン開催！

まずは「整える」心地よさを体感してみませんか？

先着120名に毎月1,100円お得な「永久割プラン」有り

### 東北初出店 /



無料体験レッスンや店舗詳細は右記QRコードより

**TSUTAYA Conditioning PILATES**  
仙台荒井店  
(クロスモール仙台荒井内 TSUTAYA 仙台荒井店内)  
仙台市若林区なないろの里3丁目3-28  
090-1423-5960



※掲載の写真・CGはイメージとなり、実際とは異なる場合がございます。  
※ブックラウンジは営業時間内でのご利用となります。 ※詳細はホームページをご覧ください。

全国チェーン店だからこそ丁寧な査定に自信があるから、**安心・信頼・価格**に応えます。

おたからや  
宮千代店に  
お任せください!

# ご遺品 & 財産整理

買取金額  
最大**20%UP**

買取上限金額5万円まで  
※対象外(インゴット、商品券、現行銭、  
その他期限の表記があるもの。)  
宮千代店限定  
6月30日まで



大切な思い出の品を  
大事に扱います。

ブランドバッグ

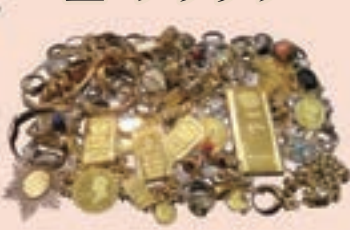
ブランド時計

金・プラチナ

切手

テレホン  
カード

カメラ



## 無料出張買取も好評

お見積り無料 当日予約OK その場で現金化

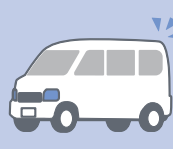
持ち運びが困難・人目に付きたくないなどご相談ください。当日最短30分、社名なしの一般車両でかけつけます。おたからやの出張買取は、ご納得いかない場合でもキャンセル料は一切かかりません!

お問い合わせ



まずは電話などでお問い合わせください。

無料出張



お客様のご都合に合わせてお伺いいたします。

査定・お見積り



その場でお品物を査定し買取金額を算出いたします。

その場で現金化



買取金額にご納得いただければその場で現金をお渡しします。

汚れ・痛み・破れ—  
どんな状態でも査定します!

※お品物の状態や種類などにより査定額が違う場合がございますのでご了承ください。 ※詳細はスタッフまでお問合せください



他店のお見積りに納得できない場合も当店に一度ご相談ください!

おたからや 宮千代店

TEL.022-762-9433

〒983-0044 仙台市宮城野区宮千代1-2-13-102

営業時間 10:00~18:00 定休日 不定休

宮城県公安委員会許可 第221030002835号 伊丹 秀明 広告管理番号 R8-5M 056



その他買取実績はこちら▼



お気軽にご相談ください  
伊丹店長



査定をされた方に

生活雑貨  
プレゼント!



※他券併用不可 ※宮千代店のみの有効  
※ティッシュペーパー・洗剤・除菌シートいずれか1つプレゼント  
※ノベルティは変更する場合があります

2026.6.30まで有効

一度店頭もしくはお電話でお問い合わせください。

貴金属・ブランドバッグ・ブランド時計  
10万円以上のご成約で

現金1万円  
プレゼント

※他券併用不可 ※宮千代店のみの有効  
一度店頭もしくはお電話でお問い合わせください。

2026.6.30まで有効

買取、出張予約で  
買取が1万円以上の方に

現金1千円  
プレゼント

※他券併用不可 ※宮千代店のみの有効  
一度店頭もしくはお電話でお問い合わせください。

2026.6.30まで有効

▶地下鉄東西線御町駅より徒歩約5分

さわやかな初夏の朝をパンで彩る♪ブーランジェリー ジラフで、毎日通いたくなる美味しさを



お会計時切抜き持参で  
1,000円以上  
お買い上げで **5%OFF**  
※他券・他サービス併用不可  
※1組1回限り※5月若林・宮城野  
※ブーランジェリー ジラフのみ有効  
2026年6月30日迄

【6/7迄グリーンフェア開催中！】  
当店では、多種多様なパンを毎日100種類ほど丁寧に手作りしております！  
グリーンフェア期間中は「ずんだバター」(220円)や「エビとアボカドのオープンサンド」(399円)、「ビスタチオチョコ」(352円)などの限定商品をご用意しております!!この機会をお見逃しなく♪



ジュワッと旨味が広がる「塩パン」(143円)や、もっちり食感がたまらない大人気の「レトロコッペ」(242円)など、こだわりのパンをご用意しております♪初夏のおでかけにぴったりな商品も！ピクニックや朝の食卓を彩る、お気に入りのパンに出会えること間違いなしです！



**Boulangerie Girafe (ブーランジェリー ジラフ)**  
TEL 022-703-2740  
仙台市若林区御町1-3-1 1F / 7:00~17:00(売り切れ次第終了) / 月曜定休(祝日の場合は営業、翌火曜休み)  
専用駐車場あり(6台)

▶仙台港ICから車で約10分

テイクアウトや食べ飲み放題のメニューもあり♪ プレーンナンとライスはおかわり自由です！



お会計時クーポン提示で  
**ランチ 10%OFF**  
※切抜き持参で有効  
※ガーリックバタークリームチーズナンセットは対象外  
※グループ利用※他割引併用不可  
2026年6月30日迄

お会計時クーポン提示で  
**ディナー 15%OFF**  
※切抜き持参で有効  
※グループ利用※他割引併用不可  
※ガーリックバタークリームチーズナンセットは対象外  
2026年6月30日迄



6月1日~6月30日限定！おすすめのNewガーリックバタークリームチーズナンセット(通常価格1,650円→1,450円)は【カレー・ガーリックバタークリームチーズナン・サラダ・ドリンク・デザート】がついてお得で嬉しい！プレーンナンとライスはおかわり自由で大満足間違いなしです。

**インド&ネパールレストランパナス福田町店**  
TEL 022-355-5206  
仙台市宮城野区福田町南2-4-32  
11:00~15:00(L.O.14:30)、17:00~22:00(L.O.21:30)  
第2・4水曜日定休/駐車場あり/テイクアウト可

▶JR福田町駅から車で4分 田子交差点すぐ

節系の衝撃、鶏油の深み。選べる麺で究極の一杯 腹ペコも満足！お得な平日限定ランチセットも!!



鰹・鯖・煮干しをガツンと効かせた、濃厚魚介豚骨スープが自慢の「さわみちゃんらーめん」。特製鶏油でコクと香りが引き立ちます。スープに絡む太麺か細麺をお好みで。平日は選べる4種のランチがリニューアル！鉄鍋で仕上げる黄金炒飯や餃子など、その日の気分で組み合わせを楽しめます。



~お得な平日ランチ限定セット~  
Aセット、餃子(5個) & ごはん...250円 / Bセット、餃子(5個) & 豚そぼろごはん...350円 / Cセット、餃子(5個) & きざみチャーシューごはん...350円 / Dセット、餃子(5個) & 半チャーハン...500円 ※麺類ご注文のお客様に限りです。

**ラーメン堂 極**

仙台市宮城野区田子新入10-1JKビル103号  
11:00~15:00、18:00~21:00  
水曜日定休日/駐車場あり

▶地下鉄東西線六丁の目駅より車で7分

大・小選べるお得なランチセットが大好評！ 肉そばとかけそばでお好きな食べ方を選べる！



ご注文時切抜き持参で  
**げそ天ハーフ プレゼント**  
※ちくわ天ハーフと併用不可  
※他券・サービス併用不可  
※1枚1組様全有効  
2026年6月30日迄

ご注文時切抜き持参で  
**ちくわ天ハーフ プレゼント**  
※げそ天ハーフとの併用不可  
※他券・サービス併用不可  
※1枚1組様全有効  
2026年6月30日迄



11時~15時限定ランチセット！「肉そば」の他にも新たに「かけそば」が登場！各種そば300g+いなり2個付きで980円！各種そば200g+いなり2個のランチセット(小)680円が女性にも人気！肉そばの本場山形で修行したスタッフが作る当店のそばがサラリーマンや女性もリピーター続出で大好評。「肉そば」は選りぬかれた鶏肉を丁寧に調理しそばの風味を最大限に引き出す特製のつゆと合わせました。

**そば処ふね**

TEL 022-290-9231  
仙台市宮城野区扇町3-5-1  
11:00~20:00、水曜11:00~15:00  
大型駐車場完備

▶地下鉄東西線薬師堂駅より徒歩10分

今年の父の日は、カッコいい旦那様をプレゼント。 頑張る背中へ、完全個室で極上の休息を贈りませんか



ご予約時アリフト見ただで  
**トータルケアカットロングコース 11,000円→9,000円**  
(カット、クレンジングヘッドスパ、フェイスエステ、ミストシェービング、毛穴皮脂吸引、セット)  
※他券・サービス併用不可  
2026年6月30日迄

トータルケアカットコース..... 9,000円~  
(カット、ヘッドスパ、フェイスエステ、ミストシェービング、セット)  
トータルケアコース(カット無)..... 6,000円~  
ヘッドスパやフェイスエステをより楽しみたい方向けにロングのコースもご用意しております。詳細はホームページをご覧ください。



「なんだか最近、素敵だね」そんな会話が弾む日常を、プロのケアで叶えます。完全個室の『Rete-Lu(リトイール)』なら、周りを気にせず「男を磨く」贅沢なひとときをお過ごしいただけます。自分ではケアしきれない蓄積した頭皮ケア、皮脂吸引、熟練のミストシェービングで、清潔感溢れる滑らかな肌と凛々しく整った輪郭を作り出します。毎日を頑張る旦那様へ、最高のリフレッシュを贈りませんか？

**Healing & barber Rete-Lu(リトイール)**

TEL 022-349-8375  
仙台市若林区遠見塚2-4-6 沼田コーポ1F  
平日 10:00~20:00、土日 9:30~19:00/月曜定休

**読者プレゼント**

Special Readers Present

1組×2名様

全24室の大人限定宿、夜を彩る至福の休息  
**秋保風雅 1泊2食付 無料宿泊券**

開業3周年、さらなる高みへ。  
秋保風雅  
「大人の非日常を愉しむ」をコンセプトに、バーラウンジや鉄板会席など、大人が居心地良く過ごせる空間を追求した施設です。お子様向けのサービスを排した静寂の中で、上質なコンテンツを心ゆくまで堪能できます。



※利用期間:2026/6/1(月)~2026/9/30(水)  
※除外日:土曜日、7/18(土)~20(月)、8/8(土)~15(土)、9/19(土)~23(水)  
※食事:基本会席・朝食  
※客室:洋室ツインまたは和室ツイン  
提供/秋保風雅 https://akiu-fuyou.com/

下記アドレスまたはQRコードからLINEのお友だち登録後、ご応募ください。



https://x.gd/E3S7P

応募締切

2026年6月12日(金)迄

スマホのアプリLINEでお友だち登録をお願いします。登録後、次回からの登録は不要です。LINE内のメニューから「今月の読者プレゼントに応募する」をクリックしご応募お待ちしております！

※(株)中広メディアソリューションズにおける個人情報の取り扱いについて当社ホームページにてご確認ください、同意の上、ご応募ください。  
※賞品当選者のお知らせは発送をもって代えさせていただきます。  
問:(株)中広メディアソリューションズ ARIFT5月号プレゼント係  
022-792-8101(平日10時~17時)

**オコホン部 新入部員募集中!**

他では出会えない!? バリエーション豊富なもんじゃメニュー

出汁感UP! ふわとろ食感のお好み焼き

学生に嬉しい 放課後 学生コース 1,980円 (税込2,178円)

100分 食べ飲み放題

オコホン部員は 部員ステッカー提示で ソフトクリーム食べ放題!

※他サービスとの併用不可※18歳未満のお客様は22:00までにご利用となります※グループ同一コースでのご注文とさせていただきます

詳しくは店舗にお問い合わせください!

**おすすめ! おこほんコース**

おこほん名物超贅沢玉やステーキも楽しめる一番人気!

クーポン利用で 2,690円 (税込2,959円) 小学生 2,421円! 1,210円! (税込2,663円) (税込1,331円)

お好み焼 もんじゃ 串カツ 焼きそば 鉄板焼 鉄板肉なべ 逸品 サラダ 超贅沢玉 ステーキ おこさま デザート

**無煙鉄板を導入!** 油煙を大幅カット! においや油を気にせず楽しめる♪

**幼児無料!** お子様ガード常備してます

**お好み焼本舗 仙台泉ヶ丘店** 予約はこちらから  
仙台市泉区泉ヶ丘1-12-14 ☎050-3503-2770  
平日16:00~23:00(最終入店 21:30) 土日祝11:00~23:00(最終入店 21:30)

**仙台卸町店** 予約はこちらから  
仙台市若林区卸町1-1-6 ☎050-3200-0784  
平日・土日祝 11:00~24:00(最終入店22:00)

お会計から **10%割引!** ※他券・他サービス併用不可 2026年6月30日まで有効

## JOYFIT 24 仙台荒井



追加料金0円! 仙台エリア3店舗が使い放題  
フィットネスキャンペーン

6・7・8・9月の月会費  
通常月額5,980円(税込6,578円)

6月は日割りでムダなし

月々

2,800円

(税込3,080円)

詳細はこちら



駐車場無料完備

TEL.022-253-7153

営業時間 24時間営業/年中無休  
〒984-0032 宮城県仙台市若林区荒井4-4-8


ペア入会以上さらにオトク



友辰塾 (ゆうしんじゅく) 仙台校は学生バイト任せの塾ではありません。また、ひたすら量をこなす数押しの学習はさせません。一高・二高の合格だけでなく、高校入学後の高校内容から難関大対策まで塾長が自ら対面指導する学習塾です。

### 現中3生で一高・二高に なんと合格したい方


部活引退のタイミングで受験に向けた学習方法・対策を真剣に考えましょう。当塾に通う生徒は中学時から通う一高生・二高生が過半数です。(授業のない日も自習に来れば、先輩たちの姿を見て気が引き締まることでしょう。)授業では使える高校の先取り知識も指導します。週何日も通塾する必要はありません。数押し勉強をやめて要領よく高校入試を乗り切りましょう。  
**(今年度最初で最後の中3生募集です。)**



通常一高・二高対策  
・1~5教科受講可  
・講習会は任意参加  
・他塾との併用可  
・6月末で募集停止  
~参考月謝~(税込)  
19,800円~49,500円


### 一高・二高入学後の大学入 試に向け先取りをしたい方

既に模試でA判定以上を安定して取る生徒は高校の数・英内容を先取りして指導します。  
既に英検2級以上を取得している中3生、数学II+BやIIIまで学習している中3生に対しては高校生と同じ内容の指導を行います。また、東大・京大・医学部を狙う方には大学入試対策に準じた指導も現学力に応じて行います。  
**(今回2名だけ募集します。)**



数・英超先取り  
・1~2教科受講可  
・講習会は任意参加  
・他塾との併用可  
・通常講座と併用可  
~参考月謝~(税込)  
19,800円~38,500円

所在: 宮城野区榴岡1-6-8タニビル4階  
JR 仙台駅東口徒歩5分 地下鉄宮城野通駅 徒歩2分 (※ヨドバシカメラ旧館のすぐそば)  
営業曜日: 月~木、土 (金・日休校)  
営業時間: 月~木 15時~22時  
土 10時~20時30分  
(※夏・冬の講習期間は月~木も10時に開校)  
入塾をご検討の方は下記番号(塾長秋山)まで  
お電話またはショートメッセージをください。  
**080-4516-0081**  
仙台校 HP はこちらから →





# はじめての運転免許

今秋校舎リニューアル予定!



明るい先生と安心して教習!

各方面送迎バス運行中!  
※一部未運行地区あり



18歳前でも運転免許試験が受験可能に!

綺麗な校舎で気持ちよく学べます!

こんなお悩みありませんか?

Q 無事に免許が取れても、ひとりで運転できるか心配...

A 卒業後も安心の「セーフティサポート制度」があります。免許取得後1年以内なら1時限の無料の練習が受けられます。卒業後のフォローもお任せください。  
※事前予約制・電話予約可

Q 自動車学校って、技能教習の予約が全然取れないって噂を聞いて不安です...

A その不安はあなただけの「予約優先プラン」が解消します。ご予約に合わせて技能教習の予約をまとめてお取りできます。教習中のサポートはお任せください。  
※毎月先着3名様限定

詳細はコチラから ▶



普通自動車免許
準中型自動車免許
中型自動車免許
大型自動二輪免許
普通自動二輪免許
大型・大型特殊・けん引免許



R45・日の出自動車学校

R45・HINODE DRIVING SCHOOL

tel.022-283-9777

R45・日の出自動車学校 検索

仙台市宮城野区日の出町2-1-13 ●営業/7:00~20:00 ●定休日/水曜日

HPはこちら





仙石線 小鶴新田駅  
45号線  
R45・日の出自動車学校  
宮城テレビ放送本社  
仙台ハイパス  
苦竹インター

● あなたの誕生日は \_\_\_ 月 \_\_\_ 日

● 17歳6カ月になる日は \_\_\_ 月 \_\_\_ 日

↑ この日に仮免許取得可能

※注: 18歳未満で免許試験に合格しても、18歳にならない場合は免許証の交付申請はできません。

< 小鶴新田駅より徒歩7分 > < 無料送迎バスございます >

ニチイの介護職員初任者研修

**受講料 半額 キャンペーン**

期間 2026年6月22日(月)まで 対象 5・6月開講クラス

修了生 120万人の実績!

ニチイで学ぶ 魅力はココ!

現場を知り尽くした講師陣  
実践力を重視した教材  
充実・安心の就職サポート

通常価格 88,000円(税込)

キャンペーン価格 **44,000円(税込)**

教育訓練給付制度(一般教育訓練)対象講座

さらに!!

ニチイに就職すると **受講料0円**

全額キャッシュバック

※条件あり ※課税対象になります。

期間限定

ニチイ教育講座修了生から紹介を受けた方は、おトクに受講可能!

紹介優待割引価格 **40,000円(税込)**

**初任者研修 無料説明会**

ご予約不要です!

仙台教室

- 6月 9日(火) 10:00~11:00
- 6月 18日(木) 14:00~15:00

古川第一教室

- 6月 6日(土) 11:00~12:00
- 6月 12日(金) 14:00~15:00

仕事に直結する資格は、介護事業者ニチイで。資格取得と就職を全力で応援します!

詳しくは下記まで、お気軽にお問い合わせください! ニチイでは、皆様に安心してご来校いただくために、感染症対策を実施しています。

ニチイ 仙台校 ☎ **0120-780-918**

〒980-6115 仙台市青葉区中央1-3-1 アエル15F (平日 9:00~17:15) 資料請求番号C9P3

まナビネット 検索 [www.e-nichii.net](http://www.e-nichii.net)

左記営業時間外はこちらまで ☎ **0120-555-212** (8:00~20:00 年末年始を除く)

ニチイ 日本生命グループ

内申点は、この一歩から! / **中1・中2・中3**

この中間テストで、**自分史上最高**を。

**初月月謝 5,000円 OFF!**

各学年先着**5名**

**小学生コース**

週2回 (1日/1.5時間)

- 小5以下 10,400円
- 小6 13,800円

週3回 (1日/1.5時間)

- 小5以下 13,800円
- 小6 18,300円

**中学生コース**

週3回 (1日/1.5時間)

- 中1~2 16,300円
- 中3 20,800円

週3回 (1日/3時間)

- 中1~2 27,300円
- 中3 31,800円

※本キャンペーンは入塾いただいた場合のみ有効となります。

お問い合わせは **TEL.0223-25-1211**

学習空間 生徒1人1人に合わせたカリキュラムの作成  
徹底した学習管理  
勉強のやり方を指導  
の指導法は? 自主性を育てる

だから!! 家でも勉強する習慣が自然に身に付き、成績も上がります!

仙台若林教室  
仙台市若林区 なのいの里2-11-3  
駐車場完備

白髪・うねり・ボリューム不足 **“年齢髪”に悩むあなたへ**

その“年齢髪”のお悩み、根本からケアしませんか?  
全ての施術に<ヘッドスパ>を導入しているヘアサロン

手強い『うねり』をさらりと解決。大人のための髪質改善ストレート

Point1

ダメージな薬剤選定  
年齢とともに繊細になった髪を労わりながら、優しい薬剤でじっくり伸ばします。

Point2

自然なボリューム感の維持  
ベタンとならず、トップのふんわり感が残したまま、気になる広がりを抑えます。

Point3

朝のお手入れが劇的に楽に  
ドライヤーだけで形を整うので、忙しい朝も「素敵なお髪」でいられます。

完全予約制のプライベート空間。  
一人ひとりの髪と頭皮に寄り添った、マンツーマン施術。

いろいろスタッフに入れ替わりで施術されることなく、他のお客様やスタッフがいない環境で丁寧に施術できる空間を作りました。

頭皮浸浴 +1000円

「お湯に包まれる、深呼吸の時間。」

全メニューに頭皮と心ほぐれる「活泡泉」(マイクロバブル)を導入。

MENU ~全メニューにヘッドスパ・活泡泉を付き~

エイジングケアカットコース ¥5,300

エイジングケアカラーコース ¥6,400(全体染め +¥1,000)

エイジングカットカラーコース ¥10,500(全体染め +¥1,000)

※表示価格は税抜です

サロン利用者の声

- 技術が安心。(現役美容室オーナー)
- 頭皮や髪に対する負担をできる限り減らしているのがわかるので、安心。(元理容師)

プロの目からも安心の声がたくさん頂いております!

仙台市若林区中倉1丁目2-7  
薬師堂駅から徒歩約15分、  
バス停「一本杉町交差点」から徒歩約1分

**TEL.022-239-7710**

ご予約はお電話、またはHP・LINEから

営業/9:00~19:00  
定休/月曜  
駐車場1台有り

**R-stage inc.**  
modern interior coordinate

**MODERN INTERIOR COORDINATE**

自分らしく彩る、  
あなただけの心地よい空間を。

ヤニ

ペットキズ

地震ヒビ割れ

雨漏り

カビ・シミ

一部だけの修正も大歓迎!  
まずはお気軽にお問い合わせください!

有効期限 2026.6.30まで

**内装施工歴40年の確かな実績!**

店舗の『デザイン性』と、住宅の『居心地の良さ』。両方のノウハウを掛け合わせたハイブリッドな提案が可能!現場の判断が早いから、工事中の『ここ、やっぱり変更したい』という急なご相談にも柔軟に対応!フィルム施工や絨毯施工、カーテンレール等の取付も承ります!

壁・天井クロス施工 1㎡あたり **1,200円~**  
副資材費・現場諸経費・養生費・家具移動費・高所作業費・残材処理費込み

床施工費 フロアタイル IS・WDシリーズ 1㎡あたり **4,700円~**  
下地処理・副資材費・現場諸経費・養生費・家具移動費・残材処理費込み

※26年7月以降は金額が変更となります(建築資材の高騰により、20%~30%程度の変更を予定しております)  
※現行の記載金額のご案内は今回が最後となります

株式会社 **アールステージ**

対応可能エリア  
宮城県全域・近県は要相談

**070-9385-3742**

ご予約はお電話で

受付時間 9:00~17:00  
※施工は毎週日曜のみ  
お休みですが、ご希望があれば対応いたします。

事務所  
TEL.022-349-4717  
電子決済利用可

HPはこちら

代表/浮津 1児のパパです!  
お気軽にご相談ください!

アリフト読者限定価格 / 「アリフトを見た」とご連絡で上記キャンペーン価格適用!

**エアコン** 多賀城のプロが、今だけ『2,200円お得』で冷え冷えの車内を復活!

えっ、冷房がぬるい…? 猛暑の車内は**熱中症の危険も!**  
エアコンガス充填が読者限定の**6,600円**で!



「冷えが悪い」「異音」…エアコンの悩みありませんか?  
放置は故障と高額修理の元です。ファースト自動車の  
[エアコン祭り]でプロが異常を徹底チェック! 適正なガ  
ス量で冷えを復活させましょう。

**エアコンガス充填**  
※規定量までの  
不足ガス料金込み  
**2,200円引き**

アリフト  
見た!と  
お電話  
ください

※例外車両: 1234ylガス車・デュアルエアコン車両・輸入車全般

**車検整備** 民間車検工場だから「土日もOK」。透明・安心の精密検査

納得の「**しっかり車検**」で愛車の健康を守る!  
本誌持参で車検基本料金が**3,000円引き**に。



自社検査ライン完備の指定工場だから土日車検OK! 国  
家資格整備士が交換箇所を丁寧に説明し、納得いただ  
いた上で作業します。「アリフト見た」とお電話頂ければ、  
3,000円引きの特別価格で見積りいたします!

車検費用など  
詳しくはHPを  
御覧ください



**車検クーポン**  
基本料 **3,000円引き**

アリフト  
見た!と  
お電話  
ください

多賀城のくるま屋さんより  
おためしクーポン!



とことんいっしょうけんめい!!

**ファースト自動車**

〒985-0833  
多賀城市栄2-110

営業時間 9:30~18:00 定休日 毎週火曜、第二・第三水曜、祝日の月曜



**0120-154-797**



うまい鮪助多賀城店様の裏手です。お気軽にお電話ください★

**価格**

**保証**

**スピード**

仙台市ガス局認定店

**10年経ったら買い替えご検討のタイミング**



**Rinnai**  
ガス風呂給湯器  
20号オートタイプ壁掛



施工保証10年無料

本体 + リモコン  
セット +  
工事費 + 撤去・  
処分費

※ノーリツ、パロマも取り扱いあります。

**115,800円** (税込) **格安!**

**Paloma** ECOジョーズ  
エコジョーズ  
20号オートタイプ壁掛



施工保証10年無料

本体 + リモコン  
セット +  
工事費 + 撤去・  
処分費

※リンナイ、ノーリツも取り扱いあります。

**148,000円** (税込) **格安!**

**CHOFU** 4万キロ オート 直圧  
石油給湯器  
据置タイプ



施工保証10年無料

本体 + リモコン  
セット +  
工事費 + 撤去・  
処分費

※ノーリツ、コロナも取り扱いあります。

**218,000円** (税込) **格安!**

**見積無料**

**シマツ株式会社**

山形本店: 山形県山形市鉄砲町二丁目4番1号  
仙台店: 仙台市青葉区小松島2-23-23  
仙台鶴ヶ谷店: 仙台市宮城野区鶴ヶ谷1-36-17  
仙台五橋店: 仙台市青葉区五橋2-10-25  
山形鶴岡店: 山形県鶴岡市布目字宮田21-3

お問い合わせ ヤスイ キュートー  
**0120-841-910**



シマツ 給湯器 仙台 検索



スタッフ  
募集中!

「アリフトを見た」で掲載機種をご成約いただいた方に  
**クオカード3,000円分**  
プレゼント ※リンナイガス風呂給湯器は  
対象外です  
有効期限 2026年6月30日まで

仙台市にお住まいの皆様

最近、体調に不安はありませんか?  
**健診で“もしも”に備えましょう**  
\* 健診予約は4/29から開始です \*

**6月開始 特定健診 (40歳以上の方へ)**

自覚症状なく進行する生活習慣病(高血圧・脂質異常症  
など)は毎年のチェックが重要です。血圧・血糖・脂質を  
しっかり調べ、皆様の健康管理をサポートします。

**6月開始 前立腺がん検診 (50・55・60・65歳の男性へ)**

早期発見が有効な前立腺がんは、血液検査(PSA検査)で  
簡単に調べられます。6月以降に特定健診と同時受診すれ  
ば、採血が「1回」で済み、お体への負担も軽減できます。

**6月開始 被用者健診**

**7月開始 基礎健診**



今年の**“花粉症”**が  
辛かった方へ  
**一緒に治療しませんか?**

**【6月開始】舌下免疫療法**  
(スギ・ダニアレルギー)

1日1回、舌の下にお薬を含むアレルギーの  
根本治療です。スギ花粉の治療は、飛散が  
落ち着く6月スタートが最適。来年の春に向  
けて、今から対策を始めませんか。

診療内容 睡眠時無呼吸症候群(SAS)対応

一般内科(風邪、高血圧、高脂血症、生活習慣病など)  
呼吸器内科(長引く咳、喘息、COPDなど)  
各種予防接種・健康診断 / 禁煙対応



院長 安部 悠子



青葉通一番町

**ゆうこ内科・呼吸器内科クリニック**

2025年10月OPEN

TEL.022-226-8372

仙台市青葉区一番町3丁目8-11 アクアセカンドビル 2F  
青葉通一番町駅の北1出口より徒歩約1~3分



お昼休みも  
お仕事帰りも  
通える診療時間

	月	火	水	木	金	土	日
9:00~14:30	●	●	●	●	●	▲	休
16:00~19:00	●	●	●	●	●	休	休

▲9:00~13:00  
休診日: 土曜日午後・日曜日・祝日・年末年始  
※受付時間は、診療時間終了の  
30分前までとなります。  
※直接来院の受付時間は  
18:00までとなっております。



HP・  
診療予約  
はこちら



眠らせている土地や相続した土地の活用にお困りの方へ

# 土地 空き家の 買取査定

お気軽に  
ご相談ください。

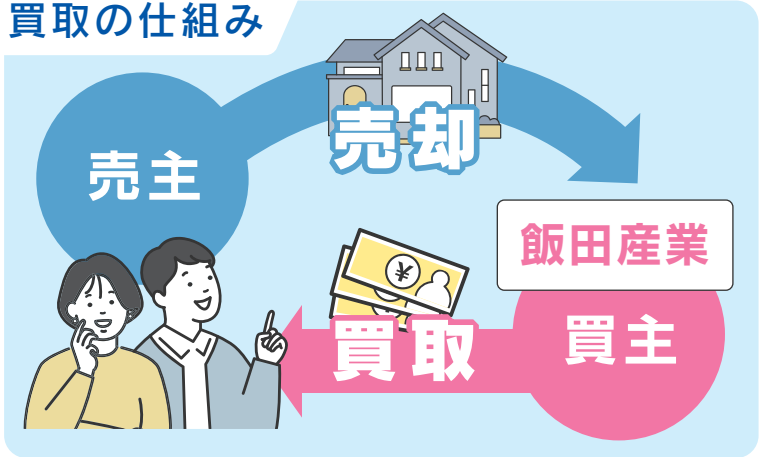
- ✔ 狭い土地
- ✔ 中古戸建
- ✔ 現在お住まいのお家

※買取は仙台市近郊の物件が対象です。※売却条件等により買取ができない場合があります。

飯田産業が買主となり  
お客様の不動産を  
**直接購入**  
いたします



## 買取の仕組み



## 飯田産業 買取のメリット

- 早急に現金化できる**  
購入者を探す手間を省き、当社が買取するので、早期の現金化が可能です。
- 仲介手数料が不要**  
当社が直接買い取らせて頂く場合、仲介業者へのお支払いは発生しません。
- 住み替え時も安心**  
ライフスタイルに合わせた住み替えをサポートします。
- 秘密厳守**  
お客からご要望のない限り、他社への仲介・媒介などで情報公開いたしません。

いいだの すみかえ **新居さがしもお任せください**  
お客様のご要望に合わせた物件をお探しします



**仙台支店**  
宮城県仙台市宮城野区宮城野1-11-1

無料査定実施中! 買取査定申込み・ご相談は  
**TEL 022-742-2688** [sendai@iidasangyo.co.jp](mailto:sendai@iidasangyo.co.jp)

■(公社)東京都宅地建物取引業協会会員 ■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ■国土交通大臣免許(10)第3306号 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 ■建設業許可・国土交通大臣許可(特-28)第24082号 ■(株)飯田産業一級建築士事務所・第24894号

**大幅値引き 無料代車 金利2.9%~**

# 格安 新車

現金でもクレジットでも  
リースでも **格安!**

宅レンなら...

- 新車が安い! 金利2.9%~
- 車検・レンタカーが安い!
- 中古車が安い! 金利3.9%~
- 買取が高い!

プリウス S 中古	フィット 13G コンフォートエディション 中古	ノートメダリスト X 中古	ミライース X SIII 中古
<p>トヨタ</p> <p>車両本体価格: 54万円 諸費用: 13.8万円 <b>67.8万円</b> (税込)</p> <p>■車検: 車検整備付/年式: 2011 (H23)年 ■修復歴: なし/走行: 4.6万km ■駆動方式: 2WD ■ミッション: CVT ■車体色: レッドM</p>	<p>ホンダ</p> <p>車両本体価格: 87.2万円 諸費用: 12.6万円 <b>99.8万円</b> (税込)</p> <p>■車検: 車検整備付/年式: 2019 (R1)年 ■修復歴: なし/走行: 6.0万km ■駆動方式: 2WD ■ミッション: インパネAT ■車体色: シルバーM</p>	<p>日産</p> <p>車両本体価格: 55.9万円 諸費用: 12.9万円 <b>68.8万円</b> (税込)</p> <p>■車検: 車検整備付/年式: 2017 (H29)年 ■修復歴: なし/走行: 5.2万km ■駆動方式: 2WD ■ミッション: AT ■車体色: シルバーM</p>	<p>ダイハツ</p> <p>車両本体価格: 50.3万円 諸費用: 7.5万円 <b>57.8万円</b> (税込)</p> <p>■車検: 車検整備付/年式: 2017 (H29)年 ■修復歴: なし/走行: 6.4万km ■駆動方式: 4WD ■ミッション: CVT ■車体色: ホワイト</p>

## 宅レンの格安車検

軽自動車 スぺーシア・NBOX等	<b>44,590円</b>
コンパクト プリウス・アクア等	<b>55,950円</b>
ワンボックス ヴォクシー・ステップワゴン等	<b>73,750円</b>

基本整備料金・車検検査代行料・印紙代・重量税・自賠責保険料・予備検代

## 宅レンの 格安 レンタカー

6時間 **550円**~  
19,800円~

6月末まで期間限定&新規契約の方  
台数限定 **割引** キャンペーン!

**HV3N 限定3台**

- 法人長期1ヶ月 55,000円 → **49,900円**
- 個人長期1ヶ月 59,400円 → **54,800円**
- 個人短期1ヶ月 64,900円 → **59,900円**

料金表 消費税込の会員料金です。掲載以外の車両もご用意しております! ※繁忙期は、ハイシーズン割増料金となります。あらかじめご了承ください。

車種	6時間まで	24時間まで	法人長期月額
軽自動車	550円~	1,980円~	19,800円~
コンパクトカー	1,870円~	2,970円~	32,450円~
ハイブリットカー	3,190円~	4,730円~	49,500円~
ワンボックス	3,520円~	4,290円~	48,400円~
軽トラ・軽バン	2,970円~	3,960円~	36,300円~
バン	2,145円~	3,300円~	32,780円~

車のことなら **何でもお任せ!!** 宅配レンタカー 株式会社ロードスター 022-352-6400

詳しくは **宅レン** で検索!

仙台店 宮城野区岡田字北高屋敷 29  
 仙台北店 (水曜定休) 青葉区鶴ヶ森 1-3-10  
 六丁の目駅前店 仙台市若林区六丁の目西町 3-48

来店営業: 返却/ 9:30~19:00  
 宅配営業: 返却/ 10:30~18:30  
 ※水曜日は電話受付 9:30~18:30

初めてのお客様の必要書類  
 会員様料金 ① 免許証 ② クレジットカード ③ 郵便物(検針表)  
 一般様料金 ① 免許証 ② 健康保険証 ③ 郵便物(検針表)

※オプションでナビ・ジュニアシート・チャイルドシート・三角表示板等もあります。※宅配・引取場所までの距離1kmあたり132円頂きます。※営業時間・料金は時期により変更となる場合がございます。※免許をお持ちの73歳未満の方へ貸出し致します。(高校生不可)

# 車検お見積り完全無料!!!

- 年間販売実績 **200台!**  
※令和5年時
- Google 口コミ **4.3!**  
※2025年2月末時点
- 年間車検実績 **1300台!**



目印はこの看板!

## ザックの安心車検

### 代車無料サービス

お客様の要望の多い禁煙車、オートマ車、新車の代車をご用意しています。

※事前予約必須

### 無料引取り & 納車

お車をご自宅、職場などご指定の場所へ無料で引取り、車検完了後お届け。車検切れの場合おまかせください!

※場所や距離により有料の場合があります

### 車検後は洗車してお渡し

お引渡しの前に入庫時よりもピカピカにしてお返しすることを心がけています♪

※混雑時は洗車できない場合がございます



車の事なら何でもご相談してください!

## オート車検センターザック苦竹店

〒983-0036 宮城県仙台市宮城野区苦竹3丁目1-33  
**TEL:022-783-8622** HPはこちら   
 9:00~18:00(受付19:30まで) / 祝日・祝日と連日する日曜日休み



アリフト読者限定  
 ご予約時「アリフト見た」または来店時「切り抜き持参」で  
**お米1kgまたはティッシュボックスプレゼント**

#新NISA #iDeCo #相続 #ライフプラン

## 【セカンドライフの新常識】

# いつまでも自分らしく & スマートに生きる!

~今日から始める 賢いお金の守り方・育て方~

仙台市開催決定

参加費無料

定員20名

# 6.27 Sat

10:00~12:00(受付9:30~)

会場 **標準会議室 仙台一番町ホール店 6階 B会議室**  
 〒980-0811 仙台市青葉区一番町2-5-1 大一野村ビル6階  
 地下鉄「青葉通一番町駅」南1番出口

参加特典  
**山形の人気店「シベール」のラスクプレゼント**

未来のお金のギモンが解決するセミナーです!  
**「わたしにも出来た!」の声多数!**

- 「教育費」と「老後資金」のバランスの取り方が明確になりました!(30代夫婦/奥様年収300万)  
#共働き #教育資金
- 自分にあったNISAの始め方がわかり、個別相談で保険も見直すことにしました。(40代独身/年収400万・貯金なし)  
#貯金ゼロ #セカンドオピニオン
- 年齢的に遅いかと思っていましたが、守りながら増やす方法が分かり退職金の使い道が決まりました。(60代男性/預貯金800万のみ)  
#退職金運用 #老後資金

お金のプロがギモンを解決します!

講師  
 株式会社グッドウイン  
 ファイナンシャルプランナー  
**福来 崇氏**

・2級ファイナンシャル・プランニング技能士  
 ・宅地建物取引士

不透明な時代に「将来のお金の不安を抱えた方々」が安心できる準備、そして目標への道筋、ゴールでの資産の活用法などを、成功や失敗事例を紹介しながら解説するセミナーが人気。ご縁を大切に、共に幸せになることをポリシーに、約20年間で延べ約2000人の個別相談等を受けてきました。外資系金融機関や不動産会社などを経て、現在は東北各地で資産形成や退職金活用、相続贈与などのセミナー講師やその後の個別相談等に活躍中。

お申込・お問合せ

- Step 01** こちらのQRから必要事項を記入して参加登録
- Step 02** 自動返信メールを確認
- Step 03** セミナー会場へ当日参加

QRコード

ハッピーマネーカレッジ事務局:  
 080-4632-3894(担当/ホンダ)



若林区・宮城野区にお住まいの皆さまへ

# 最後のひと手間を惜しまない 自社塗装



当てはまるものがあつたらまずは無料相談!

- ☑ 10年経つからそろそろ塗り替えが必要?
- ☑ ハウスメーカーの定期点検で塗り替えを勧められた
- ☑ ひび割れしてる! ☑ 屋根が色褪せてる
- ☑ もしかして雨漏りしてるかも...

ポイント	耐用年数	保証年数	価格 ※35坪(おおよその価格)
スタンダードで安心の品質! シリコン塗装	10年	5年	130万円 足場22万円+外壁40万円+屋根30万円 +付帯部20万円+シーリング18万円
お孫さんの代まで安心! 無機塗装プラン	20年	8年	175万円 足場22万円+外壁55万円+屋根50万円 +付帯部26万円+シーリング22万円
夏涼しく冬暖かい! 遮断熱塗装	15年	7年	165万円 足場22万円+外壁60万円+屋根45万円 +付帯部20万円+シーリング18万円



宍戸ペイントサービス 代表 宍戸 健志

## ★★★★★ Google 口コミ4.9 宍戸ペイントサービスが選ばれる理由

### 01 正確で丁寧な 無料診断

塗装しても長持ちしない状態の場合もあるので、漏水などの建物が傷む原因がないか、築年数などによる劣化の調査まで丁寧に行います!

### 02 完全 自社施工

県内でも数少ない営業から塗装、アフターフォローまで全て自社職人が行います。下請けを使わず自社の理念を共有したスタッフが誠心誠意の塗装を行います!

### 03 地元塗装店だからその 塗料選び

山も海もあり、寒暖差の激しい宮城の地域性や、建物の場所、素材などあなたのお住い最適な塗料を、特長を熟知したスタッフがご提案します!

### 04 自社職人だからできる アフターフォロー

塗装後の不具合があった場合にもすぐに駆けつけ、要因を検証し誠意を持って直します。施工後の経過点検こそ保証と考えていますので、1年・2年・保証最終年に定期点検にお伺いし、経過を見させていただきます。



外壁塗装は工事が完了してからがお客様とのお付き合いの始まりです 工事後もフォローと迅速な対応をすることが私たちのお客様への感謝の証です

相談・見積もり・カラーシュミレーション無料

塗装工事業宮城県知事許可(般-29)第21532号

**宍戸ペイントサービス 株式会社SPS**  
TEL.0120-983-443

名取市植松1丁目3-15  
営業時間 9:00~18:00(日・祝日を除く)  
MAIL info@sps-renovation.com



藤崎様のカタログギフトにも選ばれている  
安心・安全なお米。県内50以上の介護施設、  
保育園・こども園へも毎日提供中

- こだわり1 —  
100年続くお米の専門店のプロが  
厳選したお米
- こだわり2 —  
ご注文後に精米したてのお米をお届け
- こだわり3 —  
こだわりの

好評につき第二弾 アリフト読者限定価格!

# お米の特売フェア!

今回は10kgが  
とっても  
お得!  
6月30日まで



私たちが作ったお米を  
ご自宅までお届けします。

### 株式会社 仙台だてファームについて

岩沼市で100年続く「渡喜米穀店」と仙台で200年の歴史を誇る「伊藤農園」が共同で設立。



**ビジョン**  
自分たちで作っているお米を、自分たちの手で届ける。

**ミッション**  
日本の食卓は、自分たちの手で守る。

令和7年 宮城県産 ひとめぼれ(精米)  
**10kg 7,250円** (税込)  
(5kgあたり3,625円(税込))  
注文時「アリフト見た」で  
**特別価格 5kg 3,750円** (税込)

令和7年 宮城県産 つや姫(精米)  
**10kg 7,800円** (税込)  
(5kgあたり3,900円(税込))  
注文時「アリフト見た」で  
**特別価格 5kg 3,900円** (税込)

## 株式会社 仙台だてファーム

店舗: 岩沼市館下2-5-6-  
農業拠点: 仙台市太白区山田上ノ台町6-10

仙台だてファーム

ご注文はLINEまたはお電話で!

TEL.0223-22-2265 (受付) 月曜~土曜 9:00~18:00

繋がらない場合は担当: 伊藤まで080-9250-4401

18時以降、日曜日のご注文後の返信は翌日となります。お届け希望日は翌々日以降となります。  
●送料: 太白区・青葉区・若林区・名取市・岩沼市は5kg~配達無料/上記以外の地域は10kg~配達無料  
●お支払い方法は代金引換払いとなります。

LINE



さらに、追加の特典!!

オリジナル  
お米2合パック  
プレゼント!



※お問合せ時に「アリフト見た」と一言。  
※当店を初めてご利用される方。  
※6月30日までにご注文の方

いいだの  
いい家

小中学校  
徒歩圏内の

経済面や暮らしの面でメリットたくさん!

# 長期優良住宅特集

仙台市 宮城野区 | ハートフルタウン白鳥2丁目521番



並列2台駐車、庭先広々!

■間取り(A棟)



販売価格 **3,190万円** (税込) ~

- A** 号棟 販売価格: 3,590万円 (税込) / 4LDK  
敷地面積: 178.63㎡ (54.03坪)  
建物面積: 約102.68㎡ (約31.06坪)  
建築確認番号: 第HPA-26-02570-1号
- B** 号棟 販売価格: 3,490万円 (税込) / 4LDK  
敷地面積: 164.09㎡ (49.63坪)  
建物面積: 約99.57㎡ (約30.11坪)  
建築確認番号: 第HPA-26-02571-1号
- C** 号棟 販売価格: 3,290万円 (税込) / 4LDK  
敷地面積: 152.70㎡ (46.19坪)  
建物面積: 約96.47㎡ (約29.18坪)  
建築確認番号: 第HPA-26-02572-1号
- D** 号棟 販売価格: 3,290万円 (税込) / 4LDK  
敷地面積: 152.74㎡ (46.20坪)  
建物面積: 約96.47㎡ (約29.18坪)  
建築確認番号: 第HPA-26-02573-1号
- E** 号棟 販売価格: 3,190万円 (税込) / 4LDK  
敷地面積: 152.82㎡ (46.22坪)  
建物面積: 約96.46㎡ (約29.17坪)  
建築確認番号: 第HPA-26-02574-1号

●総棟数:5棟●販売棟数:5棟●所在地:宮城県仙台市宮城野区白鳥2-521  
●交通:JR仙石線「陸前高砂」駅バス5分(2,300m)市営バス「白鳥二丁目東」徒歩5分●地目:宅地●用途地域:第一種住居地域●建蔽率/容積率:60%/200%●防火指定:準防火地域●構造:階数:木造2階建てアスファルトシングル2階建●完成予定:2026年6月下旬完成予定●現況:建築中●引渡:相談●設備:仕様設備:東北電力、公営上水、公共下水、都市ガス



仙台市 若林区 | ハートフルタウン上飯田3丁目16番



全棟主寝室ウォークインクローゼット付き  
ベタ基礎、壁パネルを用いた通気工法で地震に強い

■間取り(A棟)



販売価格 **3,590万円** (税込) ~

- A** 号棟 販売価格: 3,690万円 (税込) / 4LDK  
敷地面積: 161.86㎡ (48.96坪)  
建物面積: 約98.12㎡ (約29.68坪)  
建築確認番号: 第HPA-26-03411-1号
- B** 号棟 販売価格: 3,590万円 (税込) / 4LDK  
敷地面積: 165.71㎡ (50.12坪)  
建物面積: 約97.09㎡ (約29.36坪)  
建築確認番号: 第HPA-26-03412-1号
- C** 号棟 販売価格: 3,790万円 (税込) / 4LDK  
敷地面積: 174.77㎡ (52.86坪)  
建物面積: 約97.70㎡ (約29.55坪)  
建築確認番号: 第HPA-26-03413-1号

●総棟数:3棟●販売棟数:3棟●所在地:宮城県仙台市若林区上飯田3-16  
●交通:仙台市営地下鉄南北線「河原町」駅バス14分(4,500m)「上飯田四丁目」バス徒歩5分●地目:宅地●用途地域:第一種低層住居専用地域●建蔽率/容積率:50%/80%●防火指定:22条区域●構造:階数:木造2階建てアスファルトシングル2階建●築年月:2026年7月上旬●引渡:相談●設備:仕様設備:東北電力、公営上水、公共下水、都市ガス



仙台市 泉区 | ハートフルタウン高森3丁目4番



全居室南向き、日当たり良好

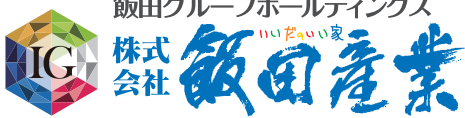
■間取り(A棟)



販売価格 **3,990万円** (税込) ~

- A** 号棟 販売価格: 4,090万円 (税込) / 4LDK  
敷地面積: 202.08㎡ (61.12坪)  
建物面積: 約99.36㎡ (約30.05坪)  
建築確認番号: 第HPA-26-00799-1号
- B** 号棟 販売価格: 3,990万円 (税込) / 4LDK  
敷地面積: 201.34㎡ (60.90坪)  
建物面積: 約99.36㎡ (約30.05坪)  
建築確認番号: 第HPA-26-00800-1号

●所在地:宮城県仙台市泉区高森3-4-192●交通:仙台市営地下鉄南北線「泉中央」駅バス24分(4,300m)「高森三丁目東」バス徒歩4分●地目:宅地●用途地域:第一種低層住居専用地域●建蔽率/容積率:40%/60%●防火指定:22条区域●構造:階数:木造2階建てアスファルトシングル2階建●完成予定:2026年5月●現況:建築中●引渡:相談●設備:仕様設備:東北電力、公営上水、公共下水、都市ガス



仙台泉店

仙台市泉区泉中央1-13-6 赤間総業泉中央ビル1階  
泉中央駅徒歩2分

現地内覧を希望される方、お気軽にお問い合わせ下さい!

TEL **022-772-5388**

メールアドレス: [izumi@iidasangyo.co.jp](mailto:izumi@iidasangyo.co.jp)

未掲載物件が多数!  
HPはこちらから



相談・見積もり  
**無料**

## なっとく家の 水回りのリフォームなら 価格も仕上がりもなっとく!

なっとく安心明朗会計!

- POINT① 本部が問屋で仕入れコストをカット!
- POINT② ショールームを持たず、営業所も古民家を利用し固定費をカット!
- POINT③ 業務のDX化で、事務関連コストをカット!

なっとく家 店長 千田亮介



TOTO

トイレ

ピュアレストQR+普通便座

便器:CS232B タンクSH:233BA 便座:TC301  
定価 162,140円



商品本体代+工事費+取付処分費込  
全てコミコミ! **7.48万円** (税込)

※リモテル排水の場合+5,000円  
※温水洗浄便座は+20,000円かかります

TOTO

トイレ

CES9C10 GGA1

定価 325,600円



商品本体代+工事費+取付処分費込  
全てコミコミ! **17.98万円** (税込)

詳細はコチラ▶



三菱

エコキュート

標準 既存エコキュート 撤去・処分+  
工事内容 新規エコキュート 取付接続工事

コミコミ価格! SRT-S377+  
RMCB-F7SE+  
商品代+標準工事費 GT-M460W  
フルオート

限定10台

42.48万円(税込)▼

ARIFT読者限定価格  
+補助金利用で

**31.48万円** (税込) ~

※補助金適用額によって変動いたします



詳細はコチラ▶



ノーリツ

給湯器

20号 壁掛けオートタイプ  
エコジョーズ

本体GT-C2072SAW  
リモコン RC-J101E



処分費、工事費込み **13.98万円** (税込)

LINEで簡単見積り&問合せ



LINEからのお問い合わせで  
**1,000円** 引き!

LINE

キッチン / 浴室 / 浴室暖房 / 石油給湯器 / レンジフード / 水栓 / 洗面化粧台 / ガスコンロ / IHヒーター / 食洗機 / 換気扇  
アパート・マンションのオーナー様もご相談ください!

水回り専門リフォーム **なっとく家**

ARIFT見たとお問合わせください!  
TEL **022-385-7098**

利府町赤沼字井戸尻117  
営業時間/9:00~17:00 定休日/日曜・祝日

運営元:株式会社カネガイ  
※設置環境の状況によっては追加材等で費用がかかる場合がございます。

商品保証5年(一部除く)工事保証10年

HP



こくみん共済 NEWS 7225A070

カーライフを応援する、頼れる補償

# マイカー共済

自動車総合補償共済

## もう、見積もりはしましたか？

あなたの大切なマイカーに。充実の補償とカーライフを楽しくするさまざまなサービスで安心と笑顔をお届けします！



こくみん共済 coop 公式キャラクター ビットくん

### 3つの安心ポイント

たしかな安心を、家計にやさしい掛金で！

こくみん共済 coop ならではの

多彩なサービスでカーライフもサポート！

**1** 安全運転を応援！  
無事故割引等級は**最大22等級・65%割引!**  
無事故が続くほど**掛金がおトク!**

こくみん共済 coop オリジナル

**2** 安心のサポート  
事故受付やロードサービスは**24時間365日対応!**  
事故対応のご相談や経過のご報告は、電話のほか、**チャット機能**や**WEB面談**もご利用いただけます！

**3** 充実の補償・特約・割引  
ご自身の補償から相手方への賠償まで幅広くカバー！豊富な特約や割引で、**掛金の負担を軽減。**

## こくみん Lifeサポート

約**18万**種類のサービス(※)

### 生活設計サポート

車検などのメンテナンスから、事故時の修理はもちろんいつもの暮らしに嬉しいサービスがたくさん。

※「こくみん Lifeサポート」は、こくみん共済 coop の組合員の方にご利用いただけるサービスです。

**カーメンテナンス**  
全国約1,200カ所のこくみん共済 coop 指定整備工場

**ガソリン・カー用品の購入**  
給油やドライブレコーダーの購入がお得に

**旅行・グルメ**  
ホテルやレストランなどのお得な情報が満載

詳細はこちら



※マイカー共済にご契約のお車での事故や故障等のトラブルは、マイカー共済ロードサービスをご利用いただけます。

まずは見積もりを！ / 後日、こくみん共済 coop より見積書をお届けします

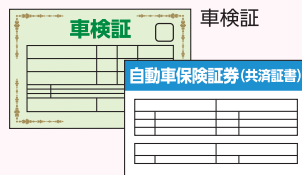
#### 正確な掛金を確認したい方

お見積もり後に、ご加入手続きもいただけます。



#### 画像で手軽に依頼したい方

必要書類をアップロードいただき、後日、郵送にて見積書をお届けします。



〈電子車検証をお持ちの方へ〉

車検証を自動車検査証記録事項と読み替えてください

「ご要望プラン(現在ご加入の補償内容と同程度のプラン)」と「おすすめ安心タイプ」のお見積書をお届けします。



こくみん共済 coop 公式キャラクター ビットくん

●ここに記載されている内容は、共済商品の概要を説明したものです。ご契約の際は、「リーフレット」「ご契約のてびき(契約概要・注意喚起情報)」を必ずご覧ください。

組合員の皆さまから感謝と安心の声をいただいています！

#### ケース1 掛金負担で悩んでいたけど

試しに見積もりしてもらったら、月々の掛金負担が減って驚きました。これなら無理なく継続できそうです！

岐阜県 男性

#### ケース2 寄り添ってくれるから安心して相談できる!

いつも丁寧に説明してくれるし、無理のないプランを提案してくれるから本当にありがたい。これからもよろしくお願いします。

徳島県 男性

## 7才の交通安全プロジェクト

詳しくはこちらの「7才の交通安全プロジェクトサイト」をご覧ください。 <https://www.zenrosai.coop/anshin/7pj/>

こくみん共済 coop では、横断旗の寄贈や、特設サイトでの情報発信など、子どもたちの安全を守るための取り組みを行っています。

7才の交通安全プロジェクト 検索



たすけあいの輪をむすぶ

# こくみん共済

全国労働者共済生活協同組合連合会

宮城推進本部  
(宮城労働者共済生活協同組合)



ご相談・お見積りは無料ですのでお近くの共済ショップへお気軽にご相談ください！

共済ショップ泉中央店 ☎022-776-6031

仙台市泉区泉中央2-17-3 フリード泉中央102  
営業時間 平日 9:00-16:00(土・日・祝日・年末年始は休業)  
※電話は17:00まで受付

共済ショップ大河原店 ☎0224-53-2191

柴田郡大河原町大谷字町向126-4 オーガ2F  
営業時間 平日 9:00-16:00(土・日・祝日・年末年始は休業)  
※電話は17:00まで受付

共済ショップ仙台店 ☎022-265-6077

仙台市青葉区本町1-10-29  
営業時間 月～土 9:00-17:00(日・祝日・年末年始は休業)

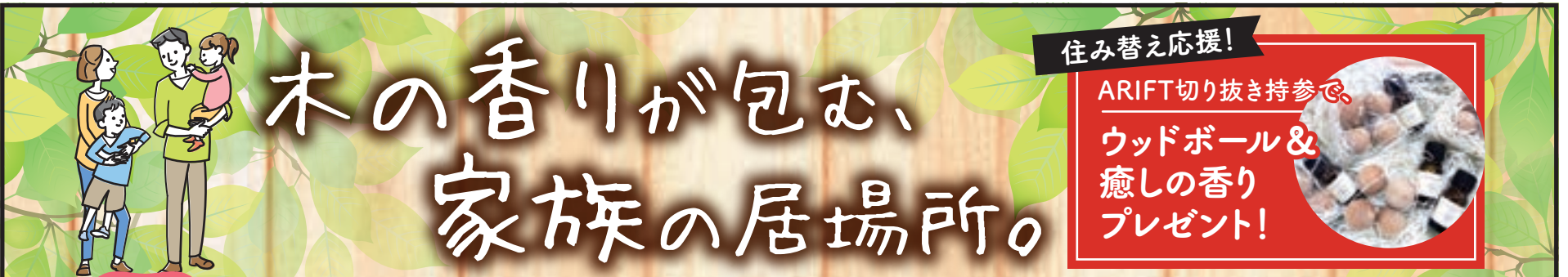
共済ショップ大崎店 ☎0229-22-6031

大崎市古川台町9-20 リオーネふるかわ1階  
営業時間 平日 9:00-16:00(土・日・祝日・年末年始は休業)  
※電話は17:00まで受付

共済ショップ石巻店 ☎0225-96-6031

石巻市あけぼの2-3-1  
営業時間 平日 9:00-16:00(土・日・祝日・年末年始は休業)  
※電話は17:00まで受付

「こくみん共済 coop」は営利を目的としない保障の生協として共済事業を営み、相互扶助の精神にもとづき、組合員の皆さまの安心とゆとりある暮らしに貢献することを目的としています。この趣旨に賛同いただき、出資金を払い込んで居住地または勤務地の共済生協の組合員となることで各種共済制度をご利用いただけます。



住み替え応援!

ARIFT切り抜き持参で、  
ウッドボール&  
癒しの香り  
プレゼント!



予約  
不要

平日・日曜日は  
予約制で受付中

## 若林区古城見学会

古城3丁目4-35-2

5/30<sup>±</sup>・6/6<sup>±</sup>・6/13<sup>±</sup>・6/20<sup>±</sup>

月々71,971円~

※ご返済例:七十七銀行(融資手数料型)/借入金額3,630万円/借入期間40年/  
変動金利0.81%/ボーナス時加算99,682円(年2回)

予約は  
QRコードから



3,630万円~3,680万円 で叶う憧れの新築マイホーム♪

ヨークベニマル  
遠見塚店  
距離:920m  
徒歩 約12分

サンドラッグ  
南小泉店  
距離:460m  
徒歩 約6分

遠見塚小学校  
(仙台市立遠見塚小学校)  
距離:900m  
徒歩 約12分

南小泉中学校  
距離:1,340m  
徒歩 約17分

西棟

2LDK



住み替え応援! 下取りプラスキャンペーン

今のお住まい、  
当社査定額の **20%** 上乗せで  
下取りいたします!

おすすめ  
POINT

- 目線が合って会話が弾む!ピットインキッチン
- カフェのような可愛さ!木質内装&こだわりの造作設備
- 「コンパクトなのに広い」を叶える立体的な空間設計

若林区古城3丁目(東棟・西棟)物件概要

●地番:仙台市若林区古城3丁目2-17、2-34 ●交通:仙台市地下鉄東西線「薬師堂」徒歩22分 ●価格:3,630万円~3,680万円  
●建物面積:79.49㎡ ●土地面積:97.03㎡~117.99㎡ ●幅員:4.0m ●間取り:2LDK ●構造:木造2階建 ●建ぺい率:60%  
●容積率:200% ●用途地域:2種住居 ●地目:宅地 ●土地の権利形態:所有権 ●道路:西接道 ●他私道負担:あり ●設備:  
公営水道、本下水、オール電化 ●取引態様:専任 ●取引有効期限:2026年6月30日 ●企画・施工(株)森のめぐみ工房

仕切り  
可能!

**aim** 不動産買取・販売・仲介  
**アイム株式会社**

宅地建物取引業免許 宮城県知事(6)第4853号 宮城県宅地建物取引協会会員  
東北地区不動産公正取引協議会加盟

ご予約・相談は

**022-353-7041**

〒983-0038 仙台市宮城野区新田4丁目16-7

アイム株式会社 仙台

検索

会社HPはこちら



完全  
予約制

## 泉区天神沢モデルハウス見学会

予約は  
QRコードから



「ハナレ」の  
使い道いろいろ

同居しない  
二世帯住宅  
として

趣味の  
部屋として

ゲストハウス  
として

「賃貸」  
「資産」  
活用として

事務所・  
ワークスペース  
として

おすすめ  
POINT

- 「動かせる家」という新しい資産の形!  
“動く資産”として将来の見通しが立てやすい
- ライフスタイルに合わせた自由な使い道!  
母屋と程よい距離感を保てるため、  
気兼ねしない「二世帯住宅」として最適です
- プライバシーと高い住宅性能の両立!  
高気密・高断熱で一年を通して快適な空間を実現



天然 読家 住  
**森のめぐみ工房** 株式会社  
森のめぐみ工房

ご予約・相談は

**022-238-1381**

〒983-0036 仙台市宮城野区苦竹2丁目7-5

株式会社森のめぐみ工房

検索

会社HPはこちら



建設業許可 宮城県知事許可(般-7)12009号 建築士事務所登録 二級建築事務所  
宮城県知事登録 第18520007号 宅地建物取引業免許 宮城県知事(5) 第5243号

はじめの  
まじめな  
注文住宅

利益大還元祭を開催!! はじめギャラリーへGo!

住宅新築の  
ビッグ  
チャンス!

# 最大も300万円分の 大プレゼント!!

※6月末までにご契約の方  
※35坪以上の建築面積の方

5/30~6/28  
までの期間中は  
もれなくプレゼント!

選べる  
ご来場  
特典

お米  
2kg



or

ビール  
6缶パック



イベント詳細と  
ご予約はこちら!



※初めてご来場の方で、来場時にアンケートをご記入の方。 ※1組につき1つとなります。

豪華なオプションを手に入れるチャンス!  
先着順となりますので早いもの勝ち!!

## 物価高騰でもお得に家を建てるチャンス!!

選べるオプション  
盛りだくさん!

### ご成約特典

※6月末までにご成約の方が対象  
※35坪以上の方、値引き等、  
その他サービスとの併用不可

先着  
5組さま



300万円分の  
オプション  
プレゼント!!

先着  
10組さま



150万円分の  
オプション  
プレゼント!!

先着に  
もれた方でも



50万円分の  
オプション  
プレゼント!!

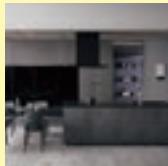


多彩なオプションからお選びください!(まずは一例をチェック!)

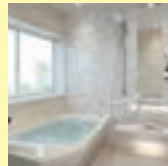
家事ラクラク  
全自動おそうじトイレ  
Panasonic  
アラウーノ



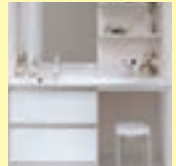
自慢したくなる  
ママ憧れのキッチン  
Panasonic  
L-CLASS



贅沢なバスタイムで  
一日の疲れを癒やす  
TOTOシンラ



座りながらそのまま  
お化粧もできる  
Panasonic  
C-line



超ドいい!

注文住宅 「付帯工事は別だった…」ということはありません!

コミコミ安心価格!!

憧れの自由設計

完全自由設計

2階建て

24.8坪

3LDK

1,550万円(税込)

下記の全てが含まれた新しいスタイルの商品

本体価格 | 屋外電気工事 | 屋外給排水工事 | ガス工事 | 設計費用一式 | 確認申請料 | 検査料 | 地盤調査費

## 完全自由設計

ならではの  
建築実例を  
ご紹介

ルームツアー動画はこちら



## 一建設の家はこんなに高性能!

長期優良住宅の認定取得が可能です!

国が定めた住宅性能表示において、  
4分野6項目で最高等級を取得しています!

## 高い省エネ性能

ガス給湯器やペアガラスなどが標準装備の省エネ効果が期待できる設備仕様

Low-Eペアガラス  
室内側ガラスをLow-E金属膜でコーティングし、暖かい太陽光を取り込み、室内の暖房熱を逃さないガラスです。一次エネルギー消費量:等級6  
断熱等性能等級:等級5

## 地震に強い!



100年に1度規模の地震の1.5倍の力に対しても倒壊・損傷しない程度

耐震等級:最高等級3

## 台風にも耐える!



500年に1度の暴風でも倒壊・損傷しない程度

耐風等級:最高等級2

## 親子3代で住める!

通常想定される自然条件で75~90年(3世代)にわたって住める家

劣化対策等級:最高等級3



## シックハウス対策は?

ホルムアルデヒド対応の建材選定と換気対策がなされている

ホルムアルデヒド対策:最高等級3

## メンテナンスは?

排水管や給水管の清掃や維持管理が容易にできるように配慮

維持管理対策等級:最高等級3



はじめギャラリー名取

名取市杜せきのした5-4-3 アクロスプラザ杜せきのした内

[名取りんくう営業所・注文住宅課]  
ご来場予約も承っております。ご都合のよい時間を  
会社HP若しくはお電話にてご予約ください。

営業時間/10:00▶18:00 定休日/毎週水曜日

キッズルーム授乳室完備!

TEL.022-384-5036

注文住宅用  
instagram

HAJIME CUSTOMHOUSE



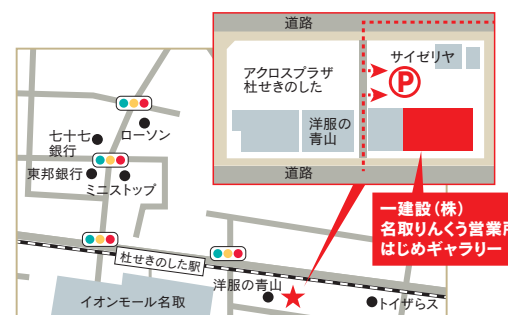
飯田グループホールディングス

一建設株式会社

建設業許可:国土交通大臣許可(特-7)第22015号 宅地建物取引業免許:国土交通大臣(12)第3284号  
〒171-0022  
東京都豊島区南池袋2-25-5 藤久ビル東5号館  
TEL 03-5928-1700 (代表)

はじめの注文住宅

検索





住まいのプロが無料で一括査定!

# あなたの不動産、売ったらいくら?

- ✓ 一戸建て
- ✓ マンション
- ✓ 土地

「相続した不動産をできるだけ高く売りたい」「古い家だけど売却できるの?」「空地を処分したい」など、無料査定であなたの不動産の価格がわかります! いますぐの売却を考えていない方でも、今後に備えまずは相場を知ることから始めてみませんか。

企画・編集: ARIFT編集部 仙台支局

グループの総合力ネットワークを活かした地域密着総合不動産!



不動産・新築・リフォーム・建売販売を全国101拠点に展開する土屋ホールディングスのグループ力で、様々な声にお応えできる総合力があります。大切な資産をどんな風に活用したいかご相談下さい。

## 土屋ホーム不動産

土屋ホーム不動産 仙台支店  
☎022-253-6150 / 仙台市宮城野区宮城野1-20-10 / JR宮城野原駅徒歩8分 / 10:00~19:00 / 水曜日定休 / 駐車場有 / 宅地建物取引業国土交通大臣(4)第7766号



営業キャリア20年以上のベテラン担当者がご相談を承ります



仙台市青葉区にて開業16年。地域に根ざした会社です。土地・一戸建・マンション・事業用不動産・収益用不動産などの売却・購入・買取、ご相談下さいませ。スピード対応いたします。

## SK CORDIAL

エスケーコーディアル株式会社  
☎022-265-2243 / 仙台市青葉区広瀬町5-22 / 北四番丁駅より徒歩16分 / 9:30~18:30 / 土日・祝日定休 / 宅地建物取引業免許番号:宮城県知事(4)第5647号



売却を任せるなら39年連続全国売買仲介取扱件数No.1の当社へ



当グループは'86年度~'24年度の39年連続全国売買仲介取扱件数No.1です。無償の建物・設備調査や360°サポートなどの引渡し後も安心して頂く為のサービスも充実しております。

## 三井のリハウス

三井不動産リアルティ東北株式会社 仙台駅東口センター  
☎0078-60616-8249(通話料無料) / 仙台市宮城野区榴岡4-5-22 宮城野センタービル1F / 東西線「宮城野通駅」より徒歩1分 / 10:00~18:00 / 火曜、水曜定休 / 提携駐車場有 / 宅建業免許:宮城県知事(8)第3998号



※店舗へ直接のご連絡の際は、各店舗のホームページなどで営業時間や詳細をご確認ください

## パソコンまたはスマートフォンからご応募ください

※携帯電話、FAXからは応募できません。

査定のお申し込み方法はカンタン! フォームに必要な項目を選択・入力し、送信いただければお申し込みは完了。不動産仲介会社から査定結果が届きます。各社の売却提案内容を見比べ、ご希望にあった不動産仲介会社選びにお役立てください。

応募に関するお問合せ  
ARIFT編集部 TEL.022-792-8101

パソコンから  
<https://forms.gle/ejeQftniER46MkKP8>

スマートフォンから



[応募締切]  
6/23(火)

※具体的な査定・回答のため、各社より問合せが入る場合がございます。 ※物件によってはお取り扱いできないことがあります。 ※本応募について、契約や費用が発生することはありません。

一括査定にお申し込みされた方全員

QUOカード  
2,000円分  
プレゼント!



[応募は1物件につき、お一人様1回限り]

※締め切り後、後日発送させていただきます。  
※チェック項目全て回答いただいた方に限ります。  
※弊社を介さず、直接店舗へ来店・ご相談された場合は無効となります。

6/23(火)

締め切り

# 不動産を活用して、暮らしをラクにしませんか?

「最近、こんなお悩みが増えています」

- 不動産をすぐに現金化したい
- 不動産を売らずに現金化したい
- 収入が減って困った
- 老後の生活費が不安
- とにかく話を聞いて欲しい

「どこに何を相談したらいいかわからない状態」でのご相談がほとんどです

「問題解決の糸口を一緒に探しましょう!」

経験豊かな担当者が、弁護士・司法書士・税理士と連携を図り、問題解決のお手伝いをいたします。解決実績多数、お気軽にご相談ください!

秘密厳守・相談無料

不動産と家計問題の相談所

有限会社 **グッドプランナー**  
宅地建物取引業 宮城県知事免許(3) 第6044号



困ったときは、まずお電話を! /

☎ **022-776-2125**

営業時間 10:00 ~ 18:00

夜間対応可能

〒981-3112 宮城県仙台市泉区八乙女4丁目9-8 2F



グッドプランナー



## 秀光ビルド仙台エリア 新築戸建住宅情報

正直住宅  
秀光ビルド2026年  
6月下旬  
完成予定新築住宅  
2棟販売開始2026年  
7月下旬  
完成予定

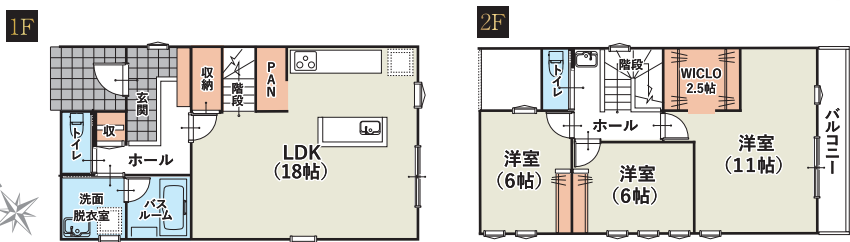
※イメージパース

※イメージパース

## 柴田郡柴田町 槻木駅西

土地面積 実測 156.72㎡ + 延床面積 102.68㎡ **3,480**万円 [税込]アーバンなシンプルライフに最適な一棟。  
アイランドキッチンのあるゆとりのLDK(18帖)を始め、  
2階には11帖の洋室に繋がる大きなバルコニーも設置。

## 仙台市若林区 上飯田

土地面積 実測 158.66㎡ + 延床面積 103.09㎡ **4,580**万円 [税込]重厚でモダンな外観のくつろぎの家。  
家族団欒が叶うアイランドキッチンのある18.5帖のLDK。  
2階南側に寝室と洋室に繋がる広めのバルコニー。3LDK + WICLO + パントリー + バルコニー  
総施工面積 約33.56坪 (110.95㎡) 延床面積 約31.06坪 (102.68㎡)  
1F床面積/約15.53坪 (51.34㎡) 2F床面積/約15.53坪 (51.34㎡)

## 《設備ポイント》

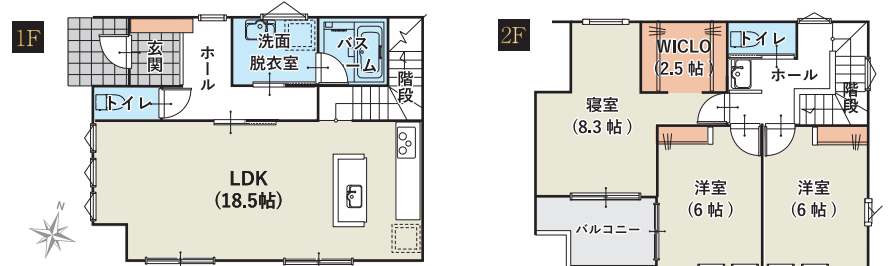
オートバス、バス1坪以上、追焚機能、浴室暖房、トイレ2ヶ所  
3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、アイランドキッチン、食器洗浄機槻木小学校 徒歩約1分(約60m)、子育て世代におすすめ！  
JR東北本線 槻木駅 徒歩約7分(約600m)

## LIFE INFORMATION

- イトーチェーンマルコ店まで約550m
- Aコープ槻木店まで約800m
- 町立槻木小学校まで約60m
- 町立槻木中学校まで約1km
- ローソンまで約900m
- 槻木駅西三号公園まで約78m

カーナビでお越しの方はマップコードor住所をご入力ください。MAPCODE® 156 592 469\*08

【物件概要】 ■所在地/宮城県柴田郡柴田町槻木駅西2丁目 ■交通/JR東北本線「槻木」駅 徒歩約7分 ■販売価格/3,480万円(税込) ■土地面積/156.72㎡(約47.40坪) ■延床面積/102.68㎡(約31.06坪) ■構造/木造2階建 ■完成予定/2026年6月下旬 ■都市計画/非線引区域 ■地目/畑 ■用途地域/第1種中高層 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■地勢/平坦 ■現況/建築中 ■設備/公営水道、本下水、オール電化 ■引渡/相談 ■建築確認番号/第R07確認建築宮城建住02422号 ■接道状況/北西側幅員約6.0m 公道 接面約7.8m ■他の法令/法22条区域、宅地造成等工事規制区域 ■主要採光面/南東向き ■特徴/2面採光 スマートハウス オール電化 天井高2.5m以上 整形地 閑静な住宅街 設計住宅性能評価書 ■取引態様/売主

3LDK + WICLO + バルコニー  
総施工面積 約32.30坪 (106.80㎡) 延床面積 約31.17坪 (103.09㎡)  
1F床面積/約15.90坪 (52.58㎡) 2F床面積/約15.27坪 (50.51㎡)

## 《設備ポイント》

バス1坪以上、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、  
シャワー付洗面化粧台、IHクッキングヒーター、2WAYキッチン、六郷小学校 徒歩約3分(約187m)、子育て世代におすすめ！  
仙台交通局「六郷小学校前」バス停 徒歩約3分！

## LIFE INFORMATION

- 仙台ハーベストビレッジまで約900m
- ドラッグストアモリまで約300m
- 仙台市立六郷中学校まで約408m
- 仙台市立六郷小学校まで約187m
- 六郷保育園まで約450m

カーナビでお越しの方はマップコードor住所をご入力ください。MAPCODE® 21 472 484\*10

【物件概要】 ■所在地/宮城県仙台市若林区上飯田4丁目 ■交通/仙台交通局「六郷小学校前」バス停 徒歩約3分、JR東北本線「長町」駅 徒歩約67分 ■販売価格/4,580万円(税込) ■土地面積/158.66㎡(約47.99坪) ■延床面積/103.09㎡(約31.17坪) ■構造/木造2階建 ■完成予定/2026年7月下旬 ■都市計画/市街化区域 ■地目/宅地 ■用途地域/第1種住居 ■建ぺい率/60% ■容積率/160% ■地勢/平坦 ■現況/建築中 ■設備/公営水道、本下水、オール電化 ■引渡/2026年7月下旬予定 ■建築確認番号/第R07確認建築宮城建住02424号 ■接道状況/西側幅員約4.0m 私道 接面約9.6m 位置指定あり 私道面積(共有持分)/108.00㎡ ■他の法令/宅地造成工事規制区域、法22条区域、第3種高度地区 ■主要採光面/南向き ■特徴/スマートハウス オール電化 24時間換気システム 外壁サイディング 設計住宅性能評価書 ■取引態様/売主

ご来場予約 QRコード▶

店舗ご来場の際は事前に  
WEB またはお電話にてご予約ください。その他の建売物件や住宅用地なども取り扱っております。  
土地探しからのお問い合わせもお気軽にどうぞ。正直住宅 秀光ビルド  
shuko build【お問い合わせはこちら】 受付時間 AM10:00~PM6:30  
0120-333-289株式会社秀光ビルド本社/〒922-0242 石川県加賀市山代温泉29戊54番地  
建築工事業/国土交通大臣許可(般-3)第21945号  
設計室/石川県知事 第12619号 他  
宅地建物取引業/国土交通大臣(3)第8659号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 北陸不動産公正取引協議会

カタログ請求

- 総合カタログ
- 規格住宅プラン集

住まいづくり館  
-仙台南-宮城県名取市杜せきのした四丁目4番10号  
TEL:022-383-9488  
営業時間…10:00-18:30多賀城  
営業所宮城県多賀城市明月一丁目1番95号  
TEL:022-354-1066  
営業時間…10:00-18:30東北エリア統括店 株式会社秀光ビルド 仙台南店  
宮城県名取市杜せきのした四丁目4番10号 TEL.022-383-9488  
宅地建物取引業/国土交通大臣(3)第8659号  
(公社)宮城県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟

NTT docomo



# 値上げラッシュの救世主!?

ドコモのスマホを使っているなら

電気とネット、

今の契約内容そのまま、**損**してませんか?



## ド速い! ド安い! ドコモ光 10ギガ



2024/8/29 START!  
キャンペーン中!

新規申込みで基本料金が最大6か月間

月額 **500**円\*1 **6,380**円/月  
[キャンペーン適用終了後] タイプAの場合

※ベストエフォート 実使用速度は利用環境・回線混雑状況で低下 ※提供は一部エリア限定・別途対応ルーターが必要 \*1ルーター料金別途等各種条件詳細はドコモ光10ギガサイトへ

切り替えると毎月ポイントザクザク

## ドコモでんき

**おトク!**  
dポイントがザクザクたまる!

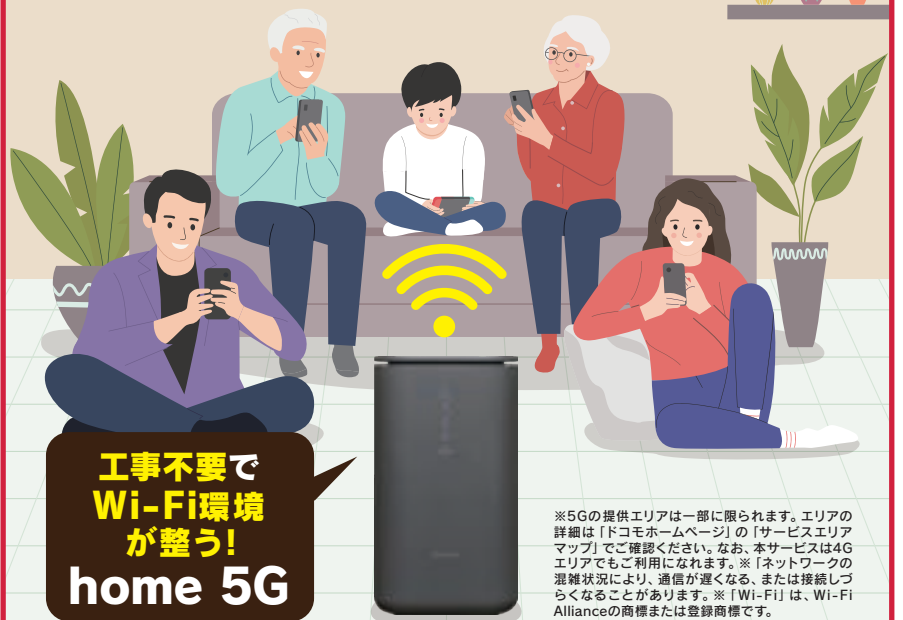
**あんしん!**  
電気が止まることは原則ありません  
※ご利用環境により工事、一時停電を行う場合があります。

**まとめて管理できる!**  
ケータイ料金と一緒に支払いもできて  
毎月の電気量チェックもカンタン!

**手数料も解約金もありません!**  
☆\サポートします!\

home 5G

うちのネットを  
使い放題にしませんか?



※5Gの提供エリアは一部に限られます。エリアの詳細は「ドコモホームページ」の「サービスエリアマップ」でご確認ください。なお、本サービスは4Gエリアでもご利用になれます。※「ネットワークの混雑状況により、通信が遅くなる、または接続しづらくなる場合があります。※「Wi-Fi」は、Wi-Fi Allianceの商標または登録商標です。

2025年9月12日 4号線沿いにオープン!!

### ドコモショップ 新田東店

〒983-0039  
宮城県仙台市宮城野区  
新田東3-5-3  
●営業時間:  
9:00~18:00  
●定休日:第3火曜、  
年末年始(12/31・1/1)



☎ 0120-603-385

### ドコモショップ 仙台中田店

〒981-1103  
宮城県仙台市太白区  
中田町杉ノ下11-2  
●営業時間:  
10:00~19:00  
●定休日:年中無休、  
年末年始は除く(12/31・1/1)



☎ 0120-172-122

### ドコモショップ 南仙台店

〒981-1106  
宮城県仙台市太白区  
柳生1丁目10-20  
●営業時間:  
9:00~18:00  
●定休日:第3木曜、  
年末年始(12/31・1/1)



☎ 0120-252-993

アrift 読者限定

料金相談で  
**生活雑貨  
プレゼント**

※他券併用不可  
※なくなり次第終了  
※切抜き持参で有効  
有効期限 2026年6月30日



# 「住まい」を整え、心を整えるということ。きっかけは子供たちからのリクエストでした。

家という場所は不思議なものですよね。子供たちの笑い声や、家族で囲んだ食卓の風景。そこには数字では測れない確かな「時間」が積み重なっています。しかし、その温かな記憶があるからこそ、私たちは時として、家を「動かさない重荷」にしてしまうのかもしれない。最近、「親が元気なうちに、この家をどうにかしてほしい」という、こ子息様たちの切実な願いを聞くことが多くなってきたように感じています。一見すると寂しく聞こえるその言葉の裏には、実は深い配慮が隠されています。自分が去った後、残された家族が管理や処分に奔走し、かつての幸せな思い出までが「苦労」の色に染まってしまわないように、あるいは、親にもっと手軽にこれからの人生を楽しんでほしい。それは現代ならではの新しい形の「親孝行」なのかもしれません。家を「整える」とは、過去を捨てることではなく、家族の物語を美しいまま完結させ、次の一歩を踏み出すための準備です。もし、あなたやご家族の心の中に、そんな「いつかへの小さな不安が芽生えているのなら、一人で抱え込まずに、まずは雑談を交わすような気持ちで声をかけてください。私たち日興管財(にっこうかんざい)は、そんな家族の節目をしっかりと支える伴走者でありたいと願っています。今、あなたはどのようなことでお悩みですか？



安心して不動産の相談ができる場所  
**株式会社日興管財**

お心当たりのある方はお気軽にお電話ください。  
**TEL.022-227-9787**  
 仙台市若林区河原町2丁目13-26 免許番号：宮城県知事(3)第6160号



担当者 熊谷求

WEBからのお問合せはこちら



## 仙台市東部・近郊エリアなら最短即日！

新生活で不要になった車！  
**大切な車、ご自宅まで見に行きます。**  
 お客様の「思い」も一緒に査定します

～ よくあるご質問にお答えします ～

**Q** 無料一括査定サイトを使うとどうして電話が多くなるの？

**A** 情報が複数の買取店へ同時に送られる為、短時間に連絡が集中することが多いです。買取店によっては有料なので、何としてでも買い取ろうと電話ラッシュになるのです。1社で何回線もの番号でかけてくる場合もあります。個人情報も複数社が取得します。

**Q** ネットで出た価格はそのままだと金額なの？

**A** サイト上の金額は「実車を見る前の仮の金額」ですので、実際に実車確認後に金額が変わる場合があります。特に車両の情報、状態を正しく、正確に入力できないと実査定の際、思っていた金額と違うといったことが起きます。

ハッピーカーズ  
 仙台東店は  
**1社完結で安心**

- ・連絡は当店からのみ
- ・実車確認後その場で金額提示
- ・個人情報当店のみで管理

当店の評価をぜひgoogleマップクチコミをご覧ください。

ハッピーカーズ仙台東店、代表の猪股です。当店では、年式や状態だけでなく、お客様の愛車に込められた「思い」や「ストーリー」を大切に、丁寧に査定いたします。初めての売却やご相談など、どうぞお気軽にご連絡ください。

代表 猪股



クルマ高く売るなら！  
**ハッピーカーズ**  
 仙台東店

出張査定無料！まずはお気軽にお電話ください

**TEL.090-3442-3136**  
 仙台市宮城野区原町1丁目1-51-7号

営業時間  
 9:00~18:00  
 (査定の日時はご相談ください)  
 定休日  
 不定休

LINEから  
**カンタン**  
 査定も  
 できます！



許可番号：宮城県公安委員会第221030003158号

アフィリエイト限定  
**売却ご成約でギフトカード  
 2,000円分プレゼント！**

# 暑い夏がはじまるまえに **網戸張替え** しませんか?!

<b>小</b> (トイレ窓サイズ) 幅50cm×高さ80cm <b>2,000円</b> (税込)	<b>中</b> (腰窓サイズ) 幅90cm×高さ130cm <b>3,000円</b> (税込)	<b>大</b> (掃き出し窓サイズ) 幅90cm×高さ180cm <b>4,000円</b> (税込)
--	---	--

## 不用品の回収もお任せ！

### 回収品目はこちら

- リビング家電 掃除機/加湿・除湿器/アイロン等
- キッチン家電 ガスコンロ/炊飯器/レンジ等
- 冷暖房機 扇風機/ガスストーブ/ファンヒーター等
- 電子機器 パソコン本体/FAX/コピー機/カメラ/ゲーム類等
- 音楽機器 ラジカセ/コンボ/楽器(キーボード・ギター等)等
- その他 釣り具類/カー用品/アルミホイール(タイヤ付き可)/電動工具/農機具/給湯器/金属類等

エプソンプリンター(故障OK)  
 アルミホイール(タイヤ付き)買い取ります！

▶上記以外もお気軽にご相談ください！ ※一部回収不能

代表 大槻理沙

まずはお電話ください！ マンションや集合住宅の方は玄関前まで引き取りに行きますのでご相談ください！



株式会社エスオーエス千代

古物商許可番号：  
221040001668

**0120-954-143**

多賀城市八幡六貫田166-1 八幡倉庫B102



## 人と地域を守るかっこいいお仕事。

「異常なし！」と一緒に大切な日々を支えませんか？

日給 **日勤 8,500円** ~ **夜勤 10,625円** ~

内容 工事現場やイベント会場での交通誘導  
 資格 18歳以上・原付免許・普通免許あれば尚可  
 時間 8:00~17:00(実働8h)  
 給与 研修3日間(20h)で24,930円  
 休日 日曜・他(相談の上決定)  
 待遇 社会保険完備・昇給有・直行直帰可  
 交通費支給(規定内)・資格取得費用会社負担  
 定年制(65歳)再雇用有

男女不問 WワークOK 簡単作業 選べる勤務地

勤務地 仙台市及び近郊・多賀城市・塩釜市・石巻市・東松島市・七ヶ浜町など

サンライズ警備保障株式会社  
 仙台市宮城野区岩切字洞ノ口185-1-103

**022-352-8682**

詳細・WEB応募はこちら



POINT

**週3日~OK!**

住まいに合わせて選べる勤務地

糖尿病・高血圧・高コレステロールの方にもおすすめ

医師が検証したダイエットだから「無理なく続けられる」と話題!

52歳:  
身長156cm

# 耳つぼダイエット!

運動<sup>ゼロ</sup>、食べて悪い食材<sup>ゼロ</sup>、何歳からでもOK!

3ヶ月  
で

# -10kg

ウエストが  
ゆるゆるブカブカ

白萩店  
1周年

ダイエット専門店M×耳つぼリッカ  
合同キャンペーン!!

耳つぼとの相性バッチリ。寝ているだけで代謝アップ!!

「岩盤浴」1回プレゼント!

※モニターモデル様限定

## 耳つぼダイエット5つの魅力

- ① リバウンドしにくい 食生活と習慣から整える
- ② 食欲をサポート 無理な我慢が減る
- ③ 短期間で大幅減量 年齢や体質は関係ありません
- ④ 無理な運動なし 日常生活のままでOK
- ⑤ 忙しくても続く 1回20~30分で通いやすい

## ご予約開始までの3ステップ

- ① 電話予約
- ② 内容ご説明・無料カウンセリング
- ③ 耳つぼダイエットスタート

※体質や測定結果によって価格は異なります。不安なことなど何なりとご相談ください。

安心! 女性限定  
完全予約制

耳つぼダイエット専門店  
エム 仙台店

☎090-8083-0493

仙台市若林区白萩町26-5 仙台白萩マンション103  
地下鉄東西線薬師堂駅より徒歩5分!

〈営業時間〉10:00~21:00(要相談) 〈休日〉不定休



[代表] 加藤

耳つぼダイエット専門店  
Rycka 仙台店

☎080-4519-6611

仙台市太白区長町5-2-6 森民ビル  
長町駅から徒歩1分のオレンジ色の森民ビル

〈営業時間〉11:00~21:00 〈休日〉日曜・祝日



[健康管理士上級指導員] 高橋

カウンセリング+  
耳つぼ1回体験+  
体組成計

通常  
3,410円

0円

※2026年6月30日まで有効

各店先着5名様

大好評!  
ダイエット  
モニター募集

※10kg以上痩せたい方。週1~2回通って  
頂ける方。詳しくはお問い合わせ下さい。  
※2026年6月30日まで有効

## 自分に合ったお買い物ができる コープの宅配

サクサク買う? じっくり選ぶ?

# スマホでコープ

子育て・お仕事に忙しい毎日だから  
スマホひとつでどこでもいつでもカンタン注文!

取り扱い  
約5,000品目  
食料品や日用品を  
毎週決まった曜日  
お届けします!



基本手数料の  
値引制度も充実!

子育て割

シニア割

介護サポート値引

障がい者サポート値引

### 個人宅配の手数料

必要なのは週1回の  
「基本手数料」のみ!  
とってもお得に  
宅配が利用できます!

(税込)	基本手数料	子育て割	シニア割など
注文商品あり	279円	139円	225円
注文商品なし	118円	59円	118円



みやぎ生協 宅配運営部

☎0120-581870

受付時間 月~金曜日 9:30~20:00 土曜日 9:00~18:00

個人宅配のご利用には、まず「みやぎ生協」に  
お申込み下さい。

現在みやぎ生協メンバー(組合員)でない方は、メンバー登録  
と出資金(1,000円)が必要となります。また、個人宅配のお  
申し込みには「コープトリプルカード(日専連)」が必要です。

資料請求 &  
お申し込み  
はこちらから!



今ならうれしい特典!

WEBから個人宅版にご加入で  
COOPポイント最大

3,000円分プレゼント!

COOPポイントは、コープのお買い物にお使いいただけます!