

ARIFT

HAPPY MEDIA

ARIFT: アリフトはARIGATOU(ありがとう)とGIFT(ギフト)を組み合わせた言葉です

2026

5

5/22

毎月一回発行
TAKE FREE

編集・発行: (株)中広メディアソリューションズ
https://chuco-ms.co.jp/
広告掲載・チラシ折込・誌面内容のお問合せ
TEL 045-514-1409
配布に関するお問合せ
TEL 045-514-1416(10:00~17:00)

●ARIFTは再生紙を利用して作られています。●本誌掲載記事の無断転載を禁じます。●QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です。●掲載情報は変更になる場合がございます。ご利用の際は最新の情報をご確認ください。



1コマ1,815円~
今なら高校生は半月分の
授業料が無料です!
高校生のテスト対策に
自信があります。
特に数学はお任せください!

message

7つの学習サイクルで学力は伸びる。
一生ものの学びを君へ! 無料体験実施中!
お気軽にお問い合わせください

school data

個別指導学院

Hero's

港北樽町校

TEL045-544-1119 横浜市港北区樽町1丁目
23-9 サンライズ大倉山201号 月~金14:00~
22:00



心地よいハマ風とともに。

進化する横浜の景色を
アップデート!

横浜マリンタワー
横浜市中区



PIER21 MUSIC CAFE & BAR 横浜西区



Gold Chillin' 横浜市中区

ずっと、この街のパートナー。



相鉄のリースバック 住んだまま買い取り

自宅を売って、賃貸として住み続ける。



STEP 01

お客様



ご自宅を売却して資金を得る

売却代金のお受け取り



当社

STEP 02

お客様



定期賃貸借契約

家賃のお支払い

当社

今の生活を変えることなく、手元の資金がつかれます。こんな方に喜ばれています

ローンを早く
完済したい

事業資金を
確保したい

相続の前に
遺産を整理したい

老後の生活資金を
確保したい

子どもの卒業まで
今の家に住み続けたい

引っ越すまで
仮住まいをしたくない

相鉄不動産販売(株)横浜店(ジョイナスB1階)

☎0120-755-151

詳しくはこちら▼

相鉄の住んだまま買い取り 検索



神奈川県知事(2)第30260号

心地よいハマ風とともに。

進化する 横浜の景色を アップデート!

新旧みどころ満載の横浜エリア。
65周年のタワーや注目の新拠点など、
潮風に誘われて街を歩けば、新しい発見が。
進化を続ける横浜に会いに出かけましょう。

企画・編集:ARIFT編集部

PIER21 MUSIC CAFE & BAR

水面上に浮かぶカフェ&バー 360度の絶景と心地よい音楽を

2025年10月にメニューを一新し、昼はレトロなカフェ、夜はムーディーなバーへと表情を変えます。3月に登場した「季節のフルーツサンドウィッチセット(3,500円)」は、旬の果実と輝く海を同時に堪能できる逸品。6色から選べるクリームソーダ(各1,200円)を片手に、波のリズムに身を任せる至福の時間を。

DATA

横浜市西区みなとみらい1丁目地先 ぶかりさん橋2F/火~木・日・祝 11:30~19:00、金・土・祝前日~22:00/月・火(祝日除く)/045-223-2267



サラベス BASEGATE横浜関内店

関内駅前に誕生! 待望の神奈川初店舗 緑のテラスで楽しむ「NYの朝食」

都会の真ん中とは思えない開放感あふれるグリーンウォークテラスは、愛犬との散歩帰りにも立ち寄れる心地よい空間です。ここだけの限定メニュー「クラブミートロールサンド(3,400円)」は、カニ身を贅沢に使った至福の味わい。洗練されたサービスと共に、心地よい風を感じながら美食を楽しむ優雅なひととき。

DATA

横浜市中区港町1-1-1 BASEGATE横浜関内2階/9:00~22:00(L.O.料理21:00・飲物21:30)/無休/045-319-6322



VISITORS DOCK | Brew&Blend

山下公園の隣、2025年誕生の新拠点 日本各地の旬が届くトレーラーハウス

日本各地で歴史的建造物を活用したホテルを手掛ける運営会社が、生産者との繋がりを活かして贈る「旅する一杯」。信州のブルーベリーや瀬戸内のみかんなど、その土地の恵みが詰まったスムージーが楽しめます(各800円)。マリンタワーを仰ぐウッドデッキで、ハマ風を感じながら心解き放ってみては。

DATA

横浜市中区山下町16-16 JP BAYSIDE HUB内 10:00~18:00 https://www.instagram.com/visitorsdock/



Gold Chillin'

大棧橋の入り口に佇む青い扉が目印 サクとろ新食感! 本場メキシコの味

オーナーがメキシコで感銘を受けたアイスチュロスとは、注文を受けてから揚げるできたての生地と冷たいアイスを挟んだ自慢の一品。サクッ、もちっ、とろり。口の中で広がる温度差の楽しさは、散策の合間のご褒美にぴったりです。1箱3個入りなので、港の景色をバックにシェアして楽しむのもおすすめ。

DATA

横浜市中区海岸通1-1/12:00~夕暮れまで/月火水休み/070-9050-2935



注目 spot

横浜マリンタワー

開業65周年。進化し続ける横浜の街と共に歩み続ける不変のシンボル

65年の歴史が生む安心感そのままに、最先端のデジタル演出を取り入れた空間へ。展望フロアでは、日本新三大夜景の絶景と幻想的な映像体験が融合し、特別なひとときを演出。歴史ある港と発展を続けるMM地区を一望できるのは、ここならではの。思い出を語りながら、ゆったりと大人の時間を過ごしませんか。



横浜市中区山下町14番地 1/チケット一般1,000円~/10:00~22:00(最終入場はディ17:30、ナイト21:30)※6月~8月は19:00切替/メンテナンス休館日有(公式HPにて確認)/045-664-1100



🎁 読者プレゼント

Special Readers Present



海から眺める、きらめく横浜。 シーバス「みなとみらいイルミネーションクルーズ」

2組×4名様

提供/Y Cruise株式会社 URL/https://yokohama-cruising.jp/

横浜駅東口(ベイクォーター)から出航する、特別な夜の船旅へ。みなとみらいの高層ビル群や大観覧車、ライトアップされた赤レンガ倉庫やマリンタワーなど、横浜を代表する絶景スポットを海上から一望できるクルーズです。ガイドによる楽しい解説を聞きながら、ロマンチックな夜景に包まれる時間は格別。ゆったりとシートに身を委ね、心ほぐける船上体験を過ごしてみたい。

※ご予約人数が15名様以下の場合は運休となることがございます
※ビール、ワイン等のお酒やジュース、つまみなどのお持込は自由



下記アドレスまたはQRコードからLINEのお友だち登録後、ご応募ください。



https://x.gd/E3S7P

応募締切
2026年6月12日(金)迄

スマホのアプリLINEでお友だち登録をお願いします。登録後、次回からの登録は不要です。LINE内のメニューから「今月の読者プレゼントに応募する」をクリックしご応募お待ちしております!

※(株)中広メディアソリューションズにおける個人情報の取り扱いについて当社ホームページにてご確認ください。同意の上、ご応募ください。
※賞品当選者のお知らせは発送をもって代えさせていただきます。
問:(株)中広メディアソリューションズ
ARIFT5月号プレゼント係
045-514-1409(平日10時~17時)

3/20 NEW OPEN!

生麦駅西口出口
歩道橋を降りて
すぐ

買取大吉 生麦駅西口店

2026年1月に
過去最高値
を更新

金・プラチナ

指輪などのアクセサリなど
鑑定だけでもお気軽にご持参ください!

天皇陛下御即位記念
10万円金貨

参考買取価格
892,800円~



天皇陛下御在位
60年記念
10万円金貨

参考買取価格
595,200円~
金歯も買取可能



エルメス、シャネル、
ルイ・ヴィトン

買取強化中!

売れるかな?と
思ったものでもお気軽に
お持ちください!



買取大吉 生麦駅西口店
店長 井上貴弘

お得なクーポン

ブランド品
5点以上ご成約の方に
5,000円
キャッシュバック!

※25,000円以上のご成約の方に限ります。
2026年6月21日迄有効

お得なクーポン

ブランド品
3点以上ご成約の方に
3,000円
キャッシュバック!

※15,000円以上のご成約の方に限ります。
2026年6月21日迄有効

買取大吉 生麦駅西口店

【東京都公安委員会 古物商許可】第304382517411号



横浜市鶴見区岸谷1丁目24番1号
TEL:080-7630-6249

営業時間/10:00~19:00 定休日/年中無休
MAIL:namamugi-nishi@kaitoridaikichi.jp

生麦駅より
徒歩3分



大切な愛車の そのキズ、すぐ直そ!

お得な情報は
インスタをチェック!

PICARS.TSURUMI



「あ!こすっちゃった…」という方も安心!

皆さまのカーライフを全力でサポートいたします。

ピッカーズでは「安く・早く・キレイに」をモットーに掲げ、これを実現するためにハード・ソフトの両面で様々な技術開発を重ねてきました。全ての板金・補修作業が自社工場にて完結。中間マージンが発生しないので低コストで技術を提供できるのです。

「初めてのキズ修理で、丁寧に修理の方法や予算を相談してくれた」などの声が続々届いています。

早い・安い・キレイを大切に活動しております♪

愛車のキズ・へこみを
安くキレイに直す
ピッカーズの秘密とは?



Before

After

ちょっとしたキズ・へこみなど車の
ボディ修理はお任せください!

ピッカーズ鶴見店

横浜市鶴見区上末吉2-15-2 営業時間 9:00~19:00

☎045-575-9356



環境に配慮した
水性塗料を使用
※一部除く

当店は、一部の塗装に「水性塗料」を使用しています。新車のほとんどは水性塗料で塗装されていますので、同じ水性塗料を使用することで、より自然な仕上がりを実現しています。油性塗料特有のにおいも少なく、環境にもやさしい塗料ですので、SDGsへの配慮、地域社会への貢献につながります。

鶴見店はココ!



見積時
アフィリエイト
&持参で

ARIFT読者限定特典

ご予約は
こちらから!

特別特典!

見積もりより

10%OFF



※必ず持参してください 2026年6月30日まで有効

SHOP

information

地元をもっと楽しく
いま行きたいとおきのお店をご紹介します

掲載情報は変更になる場合がございます。ご利用の際は最新の情報をご確認ください。

▶平安小学校前バス停から徒歩2分

ブルベ? イエベ? 自分に似合うカラーとメイクを発見
大人のカラー&メイク体験レッスン(60分)3,300円♪

HPは
こちら



人気の櫻本先生のレッスンを、60分体験できます。先着5名様限定で3,300円で実施中♪
あなたのもっとキレイを見つけます。「アリフト見た」とお気軽にご予約ください。

フェイシャル&メイク
さくら

TEL 045-504-3126
鶴見区平安町1-58-12-4F
9:00~18:00/不定休
サロンスタッフ募集中!

漢字クイズ
テーマ|花

なんと読むでしょう?

“杜若”

[ヒント]
5~6月に咲く紫色の花。アヤメと似ています。

さくら 提供

横浜市高齢者保養施設
ふれーゆ

5/24(日)まで!
ふれーゆでの思い出のイラスト募集中!

採用された方には
プールの子供券
プレゼント!

キッチンカー
土・日・祝に
復活!
お楽しみに!

授乳室
完備

プールも 大浴場も!

みんなで楽しいふれーゆへ行こう!

一般入場		プール (2時間)	大浴場 (入浴1回)	セット
個人	大人(高校生~59歳)	800円	800円	1,400円
	高齢者(60歳以上)	500円	500円	800円
	子供(3歳~中学生)	300円	300円	400円
障がい者	大人(A利用)	500円	500円	800円
	高齢者(S利用)	200円	200円	200円
	子供(C利用)	150円	150円	200円

横浜市高齢者保養研修施設 **ふれーゆ**

☎045-521-1010

<https://fure-yu.jp> ふれーゆ 検索

〒230-0045 横浜市鶴見区末広町1-15-2

アクセス 鶴見駅より臨港バス 鶴08系統ふれーゆ行

営業時間
平日/9:00~19:00
火曜日/9:00~18:00
土日祝/9:00~20:00

休館日
毎月第2火曜日(7・8月を除く)、
年末年始休館
※施設点検のため長期休館あり

駐車場
完備
(有料)

買取強化!

使わなくなったクラブを
その場で
現金買取!

お求めクラブを 全国から 取り寄せ

ビギナー、女性の
フィッティング体験者急増中!!

GOLF PARTNER

ゴルフパートナー横浜鶴見店
TEL 045-834-5344

横浜市鶴見区鶴見中央3-19-11
営業時間/平日11:00~21:00
土日祝日10:00~21:00

年末年始休み 駐車場4台有り

「ARIFT見た」で
1,000円以上のお会計 **15%OFF**

東京競馬場で
KEIBA DEBUT!

はじめての方大歓迎!「初心者向け競馬教室」参加者募集

本講座では、競馬の歴史といった基礎知識から、実践的な馬券の種類、レースの予想方法、さらにはパドックの馬の見方まで、講師が丁寧にレクチャーいたします。緑豊かなロケーションの中でリフレッシュしながら、見晴らしの良い来賓室でご受講いただけます。皆さまの競馬場デビューをサポートいたしますので、ぜひお気軽にご参加ください。

日時 **6月13日(土)・20日(土)・21日(日)** 10:00~17:00

会場 東京競馬場 メモリアルスタンド7F 府中市日吉町1-1

費用 **参加費無料** 昼食付き ※馬券購入費等は自己負担となります。
※馬券は100円から購入可能です!

費用 各回32名様 (1組4名様まで応募可能。応募多数の場合は抽選)

他にも
競馬場グルメ
盛りだくさん!

応募締切 **6月1日(日)** 詳細・応募はこちらから

下記URLまたは、右記2次元コードからお申し込みください。

<https://seminar-trc2026.com/?magazine=arift>

●当選通知方法: イベント1週間前を目途にメールにて通知いたします。

※20歳未満の方はご参加いただけませんので、応募はご遠慮ください。
※お子様の同伴はご遠慮ください。
※会場はドレスコードがございます。予めご了承ください。
詳細は当選メールに記載の内容をご確認ください。

●馬券は20歳になってから ほどよく楽しむ大人の遊び

●競馬場・ウインズへは電車・バスで

●馬券は正規の窓口で

JRA 東京競馬場



20th Anniversary
Since 2006

夏本番前に!初夏の美肌集中ケア

鶴見区にお住まいの皆さまへ



Q-YAGレーザー
(シミ取り)
通常 1cm以内 **9,000円**



CO2レーザー
(ホクロ除去・イボ除去)
通常 5mm以内 **9,000円**



医療脱毛 (部位:脇)
※剃毛代別 **3,250円**

美肌への信頼。

完全予約制/10:00~19:00/不定休

川崎院
0120-63-4112
川崎市川崎区駅前本町11-1
パシフィックマークス川崎4F

戸塚院
0120-28-4112
横浜市戸塚区戸塚町16-6
中村ビル 4F

二子玉川院
0120-71-4112
世田谷区玉川3丁目10-10
フェリティア B1F

Let's 脳活!

ナンプレ

「ルール」をもとに白マス
を埋めましょう。
A~Cの合計は?

ルール

- ◆9×9のマスに、1から9までの数字を入れていきます。
- ◆タテ列・ヨコ列・3×3ブロックの中では、それぞれ同じ数字を使ってはいけません。

01=9+C+1 ㊦㊧*

	6	5	4		7			
				6	5		7	
3					A		6	
		1			6			
5								9
	B		1			5		
	2							3
	4		9	1		C		
			3		4	9	1	

こんなお悩み、ありませんか?!

- ☑抱っこ・おんぶで肩や背中が痛い
- ☑立ちっぱなしの家事で腰や足が痛い
- ☑夜中に起きることが多く眠りが浅い
- ☑気温や天気で頭がズキズキする

家事や育児、スマホでガチガチになった肩。

1回で驚き、3回で納得!!



よつ葉 整体院
YOTSUBA SEITAIIN

併設 よつ葉接骨院

TEL 045-710-0990

横浜市鶴見区生麦1丁目10-4
月・火・水・金 10:30~21:00
土・祝 9:00~16:00
木・日 定休

詳しくはこちら

本来の軽さが、少しずつ戻ってくる。その「変化」を感じていただくために、まずは『3回セット』から。

不調は、筋肉や骨格など外側のゆがみだけでなく、自律神経など内側のゆがみが原因になっていることもあります。よつ葉整体院では、からだの内と外をととのえる独自の整体で、根本改善だけでなく、つらさの“戻りにくい体”をめざします。

ARIFTを見た方限定!
先着8名様 通常価格16,000円のところ、

お試し
3回
セット

2,980円

有効期限:2026年6月末

ご予約は
ラインでもOK



ご予約・お問い合わせはお気軽に
お電話またはLINEからどうぞ!



女性歯科医ならではの
きめ細やかな**心配り**



鶴見駅徒歩**2分**。地域の皆様から信頼される、
通いやすい歯医者として、この度、鶴見駅から徒歩2分の
駅近歯医者さんを開院致しました。歯のお悩みがございましたら
お気軽に当院までご相談くださいませ。

院長 山地 茉莉子

鶴見大学卒業後、同大学で卒後研修。その後、都内や川崎の複数のクリニックで研鑽を積み『鶴見駅前デンタルオフィス』院長に就任。

24時間WEB予約を受け付けております。
診療時間外でもお気軽にご利用ください。

感染症
予防対策
について

当院ではご来院いただくすべての方に、安心して治療を受けていただくために、各ユニットまわりは除菌し、使用する器具も一人一人消毒、滅菌しています。

感染症患者の来院を避けるため、院内は常に換気を行い、消毒を行っています。



鶴見駅前デンタルオフィス



医療法人社団 翠会
鶴見駅前デンタルオフィス

横浜市鶴見区豊岡町2-3 ツルミファガ3-501 鶴見駅より徒歩2分

鶴見駅前デンタルオフィス | <https://www.tsurumi-dental.com/>

TEL 045-947-2688

診察時間	月	火	水	木	金	土	日	祝
9:30~13:00	●	●	●	/	●	●	/	/
14:30~19:00	●	●	●	/	●	●	/	/

24時間
WEB予約
はこちら





クルマ高く売るなら!

ハッピーカーズ®

横浜鶴見店

クルマ高価買取専門店

全国約160店舗

高価買取を、
地域密着で誠実に実現します!

テレビCM
放映中



ハッピーカーズ 横浜鶴見店

横浜市鶴見区上末吉2丁目1番3号1階
神奈川県公安委員会許可番号第451390020281号

TEL 080-5701-6038

Google
クチコミ
高評価



公式
サイト



どんなお車でも最低2万円以上
でお引き取りします!

※軽自動車は
1万円以上

出張査定

0円

ハッピーカーズが安心な4つの理由

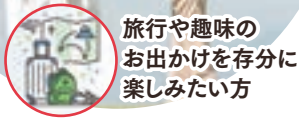
- POINT 1** 即日現金支払い
買取り代金は即日現金でお支払い、又は翌日お振込み。
- POINT 2** 減額なし
修復歴が後日発覚しても減額することはありません。
- POINT 3** キャンセルは前日まで
ご売却のキャンセルはお引き取り日前日まで可能です。
- POINT 4** 名義変更1週間以内
名義変更は無料です。即日から1週間以内に完了できます。

ご連絡を
お待ちしております!

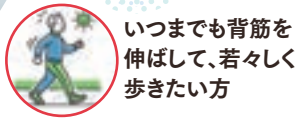


いつまでも歩ける喜びを あきらめない

デイ通わなくても大丈夫!を目指す半日型デイサービス



旅行や趣味のお出かけを存分に楽しみたい方



いつまでも背筋を伸ばして、若々しく歩きたい方



ご家族や大切な人と、ずっと笑顔で同じペースで歩きたい方

いまなびひろば鶴見は、歩行・機能回復をメインとしたリハビリデイサービスです

専門家による機能回復サポート

専門家による機能回復サポートで健康年齢の維持・向上を目指しています。



身体だけでない心の健康維持・回復

グリーンサポートメソッドの導入など、身体だけでなく心の健康維持・回復を心に寄り添い実現しています。



見学・体験会実施中!

実際のひろばの雰囲気や過ごし方を実感できます。
★ご家族一緒にの参加も大歓迎

- 参加費 完全無料 所要時間 約90分(送迎込)
- 受付 月～金曜日(祝日もOK)
- 送迎 鶴見区を中心に、幸区の一部もご相談ください。

担当ケアマネージャーにご相談か店舗までお電話を!!

ご利用者様の声



リハビリ専門に特化していて、マンツーマンでリハビリをしてくれます。マッサージの時間も長く体に優しく、スタッフも全員明るく気持ちよく通っています。

リハビリデイサービス

いまなびひろば 鶴見

まずは「アriftを見た」とお電話ください!

TEL 045-834-4898

受付時間/平日・祝日8:30～17:30

FAX 045-834-4778
横浜市鶴見区下末吉4-18-14
FAX・QRコードからお気軽に!



頑張る私に、極上の「何もしない」を。 話題のサウナと美食で心まで整う休日。

露天風呂

食事

もっと楽しくなる♪

RAKU SPA 1日の楽しみ方

受付
入館

お風呂

マンガ

食事

岩盤浴

お風呂

受付
退館

サウナ

リラクゼーション

ARIFT読者限定 RAKU SPA 鶴見 110

当日入館料10%OFF

特典使用期間 5/19(配布初日)～6/2(配布初日から2週間後)

※他券併用不可 ※1枚につき4名様まで 朝風呂/夜割/深夜料金には適用不可

印刷不可

ARIFT読者限定 RAKU SPA 鶴見 110

当日入館料10%OFF

特典使用期間 6/3～6/15(6月号配布初日の前日)

※他券併用不可 ※1枚につき4名様まで 朝風呂/夜割/深夜料金には適用不可

印刷不可

RAKU SPA 鶴見
横浜市鶴見区元宮2-1-39

営業時間
[日～木・祝]10:00～翌2:00(最終受付 翌1:00)
[金・土・祝前日]10:00～翌8:00(最終受付 翌1:00)
朝風呂[土日祝]6:00～8:00(最終受付7:00)

※シーズン料金期間中は、入館料が特別料金になります。詳細はwebを参照ください。

TEL.045-574-4126

イベントや
キャンペーン
情報が沢山!

5.23(土)~5.31(日) 9DAYS SALE

お家時間をもっともっと快適に!

雨の日が
好きになる!

9日間限り
特別割引商品
多数あり

店頭でアンケートに答えて

クーポンGET!

配送料**50%OFF**
(当社指定エリア内限定)



お気に入りの家具やインテリアがお得!
当店だからできるこの品揃え!この価格!

イベント・SALEの
情報はこちらから

この記事をご持参ください ARIFT読者は、今日からこの特典が使えます!!

**ルームズ大正堂
新横浜店**

Room's
TASHCOO
ホームファッション

駅からの道のりと
店内の動画をチェック!

☎0120-086-741
横浜市港北区大豆戸町648

「新横浜駅」より徒歩約7分 (無料駐車場完備)



天使の
モーニングコール

全国36局 & ハワイで毎週放送

ラジオ番組 天使のモーニングコール

横浜RFラジオ日本 AM1422kHz・FM92.4kHz / 土曜日 6:00~6:30



あなたを輝かせる、心の目覚まし。
一人でも多くの方に幸せになっていただきたい—
そんな願いを込めて、週末の朝にお届けしている
ラジオ番組 天使のモーニングコールは、
大川隆法総裁が説かれる「仏法真理」を、
毎週さまざまな角度からお伝えしている宗教番組です。

過去の番組もスマホでいつでもどこでも手軽に聴ける♪

二次元コードを読み込んでアプリをインストール。
ラジオ番組「天使のモーニングコール」アプリから
あなたにピッタリの放送をお聞きいただけます。

Android /



iPhone /



移りゆく時代のなかで、見失われつつある「心」。
その心の力に目覚め、輝かせてほしい…。
番組では、さまざまなジャンルで人生を輝かせるための
珠玉の智慧を、楽しく、わかりやすくお伝えしています。

問い合わせ先
幸福の科学サービスセンター 03-5793-1727

横浜の動物たちの不安に寄り添って20年以上。
犬・ネコの病気やケガ

夜間救急

横浜駅西口すぐ

DVMsどうぶつ医療センター横浜 西口病院

救急診療
受付時間 20:00~3:00
年中無休 (9:00~19:00)

愛するペットの具合が悪い…こんなときは慌てずに
まずは当院にお電話ください

言葉を持たない動物の
一番の理解者になりたいあなたへ

DVMsどうぶつ医療学院

プロを目指す方から、ペットと一緒に
過ごす為の知識、救命、ワンちゃんと一緒に
参加できるセミナーなどを開講中!



HP



受診のステップ

STEP 1 必ず事前にお電話にてご連絡ください

TEL 045-320-9099

電話で、現在の状況を教えてください。
スムーズな診療・治療のための準備が可能になります。

STEP 2 横浜駅方面を目指して、
気を付けてお越しください

来院時に必ず必要なもの

- ・身分を証明できるもの (免許証など)
- ・現金またはクレジットカード

できればご持参いただきたいもの

- ・現在飲ませているお薬
- ・最近行った血液検査、尿検査などの検査結果
- ・便、尿、吐物など診療の一助に成り得るもの
- ・異物や薬品などを飲み込んでしまった場合、同じ物
- ・動物保険の保険証書・保険書類

いざという時の為に、
スマホに保存!

詳細はこちらから▶



一緒に働いてみませんか!

正社員
パート

獣医師・愛玩動物看護師
募集中!

求人詳細は
QRを
ご覧ください



横浜駅西口すぐ



2F: DVMsどうぶつ医療センター
横浜駅西口病院

1F: ファミリーマート



地図詳細

※お車で越される際は、近隣のコインパーキングを
ご利用ください 横浜市神奈川区沢渡2-2

救急医療のスペシャリスト。夜間の不安を解消する目的で、
有志の獣医師達により2004年1月に開設しました。

保存版

DVMs どうぶつ医療センター横浜
西口病院



**地元鶴見で創業40年! 1,700件以上の取引実績
鶴見区の不動産ならお任せください!**

未公開物件や自社建売物件など、予算に合わせて理想の条件を叶えます。長年の経験と豊富な知識でサポートします。

鶴見区で家を買いたい、売りたい
ローンについて不安がある
信頼できる方に相談したい

地域限定! 子どもの学区内で探したい
スムーズに買い替えたい
当社下取り保証

売買
建売
リフォーム

吉田ビルディング株式会社 TEL.045-573-0333
神奈川県横浜市鶴見区下末吉4丁目9番13号 吉田ビル1F 神奈川県知事(10)第13781号 info@ybk.jp

**新築建売住宅のご予算で
注文住宅を叶えます**



自社売主によるセミオーダー住宅

仲介
手数料
無料

間取り
自由設計

詳しくは
こちら



これが最後のダイエット! 運動なし! 食べ物制限なし!

**薬局でできる安心・安全な
ダイエット相談**

圧倒的な情報量と様々な成功事例!
毎月平均110件の相談に対応しています。

期間7カ月で -18kg!

体重 75kg ▶ 57kg
ウエスト 82cm ▶ 64cm

渡邊清子さん
 51歳(当時)
 152cm

おひとりおひとりに合った方法をご提案します!

創業90年 ミドリ薬局

ダイエット相談のご予約は
0120-34-3239

川崎市川崎区新川通11-15
 【営業時間】9:00~20:00 【定休日】日曜・祝日
 ※ダイエットのご相談は予約制とさせていただきます。

【さつき橋バス停より徒歩2分】

JR川崎駅中央改札東口方面徒歩15分速足で10分



至東京
 JR川崎駅
 至横浜

至東京
 新川橋病院
 南町交番

市立川崎病院
 バス停
 新川通り

さつき橋
 100円
 ローン

ダイエットの
 詳しい内容と
 WEB予約はこちら

インスタグラムは
 ダイエット情報
 満載です

「アリフトを見た」と
 ご来店いただき
 ご成約いただいた方には
 もれなく

その場で
 使える **1,000円** クーポン
 進呈
 2026年6月18日(木)まで有効

Nakogin ~シニアマンション生活は手軽な**賃貸**から~

**まずは、リゾートライフを満喫できる
熱海で始めませんか?**

日常的に温泉が楽しめる
自然豊かで温暖な気候
東京からのアクセス良好

「中銀ライフケア」は人生100年時代セカンドライフ充実に特化したアクティブシニア向けのマンションです。
 食事や健康管理などのケアサービスを備え、リゾートライフのような暮らしを実現しています!

賃貸シリーズ

中銀ライフケア®〔熱海〕

《参加費無料》
**ランチ付き
見学会開催中**
 完全
 予約制

【梅園】7号館
 賃料(共益費込) **140,700円~**

【来の宮】10号館
 賃料(共益費込) **92,100円~**

【伊豆山】12号館
 賃料(共益費込) **108,800円~**

【南熱海】15号館
 賃料(共益費込) **105,000円~**

中銀ライフケア熱海 物件概要 【中銀ライフケア熱海〔梅園〕7号館】所在地/静岡県熱海市梅園町15-6 ■交通/JR熱海駅より車約8分 ■専有面積/約49~70㎡ ■築年/昭和48年1月 ■総戸数/86戸 ■食費(月額)/40,740円 ■賃料(共益費込)140,700円~148,600円 【中銀ライフケア熱海〔来の宮〕10号館】所在地/静岡県熱海市緑町22-50 ■交通/JR熱海駅より車約7分 ■専有面積/約27~28㎡ ■築年/昭和49年8月 ■総戸数/258戸 ■食費(月額)/40,740円 ■賃料(共益費込)92,100円~120,100円 【中銀ライフケア熱海〔伊豆山〕12号館】所在地/静岡県熱海市伊豆山1130-20 ■交通/JR熱海駅より車約11分 ■専有面積/約40㎡ ■築年/昭和51年11月 ■総戸数/327戸 ■食費(月額)/40,100円 ■賃料(共益費込)108,800円~149,000円 【中銀ライフケア熱海〔南熱海〕15号館】所在地/静岡県熱海市網代627-90 ■交通/JR網代駅より車5分 ■専有面積/約33~40㎡ ■築年/昭和55年11月 ■総戸数/136戸 ■食費(月額)/57,970円 ■賃料(共益費込)105,000円~131,000円 【備考】個人用火災総合保険加入あり 【温泉情報】循環ろ過装置使用及び加温・加水 【取引態様】貸主 【広告有効期限】2026年6月末日 ※お客様の個人情報、お客様へのご連絡および個人を特定しない統計資料作成目的で使用させていただきます。また、その個人情報は、法令により開示を求められた場合を除き、お客様の同意を得ることなく業務委託先以外の第三者に提供・開示することはありません。

見学会のご予約、資料のご請求、お問い合わせは下記フリーコールまでお気軽に

賃貸事業部 受付時間AM8:30~PM5:30
0120-842-579
 ※携帯電話からもご利用になれます。

(宛主)国土交通大臣(4)第7296号 (一社)不動産流通経営協会会員
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

中銀インテグレーション株式会社
 〒413-8558 静岡県熱海市田原本町9-1 熱海駅前第一ビル7階

中銀ライフケア熱海 検索
<https://nakagin.co.jp/atami/>

超大型補助金

今がリフォームチャンス!

最大100万円



先進的窓リノベ2026
事業補助額

内窓設置	窓の大きさ	戸建住宅	低中高層集合住宅
	特大	76,000円	83,000円
	大	52,000円	57,000円
	中	34,000円	37,000円
小	22,000円	24,000円	

外窓交換 【カバー工法】	窓の大きさ	戸建・低層集合	中高層集合住宅
	特大	156,000円	202,000円
	大	124,000円	153,000円
	中	92,000円	104,000円
小	60,000円	62,000円	

※戸建住宅・低層集合住宅におけるSグレード（熱貫流率Uw1.5以下）での補助額

窓リフォーム



内窓設置 (1ヶ所)

※ベランダ窓(180cm×170cm(3.06㎡)の場合)
(工事費込)

税込134,200円

先進的窓リノベ
2026事業

補助金52,000円

補助金を
使って **77,000円** (税込) で
リフォーム可能!

※現場状況により異なります

1日でできる「まど断熱」でお困りごとを一気に解決!

冬寒くて夏、暑い



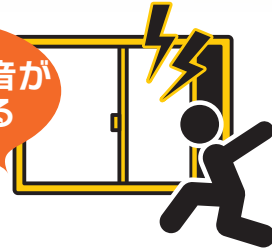
室内で熱中症に...

冷暖房費が高い



冷暖房費が高すぎる...

防犯や騒音が気になる



他にもこんなお悩みも...

ヒートショックが心配

冬場の結露がひどい

補助金対象

インプラス(内窓)・リプラス(外窓)

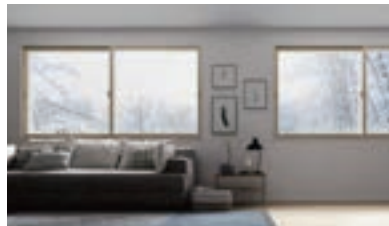
1day リフォーム

既存の窓の内側に窓を取り付けるだけ。工事に費やす時間は1窓あたり約60分!

古い窓枠の上に新しい窓枠をカバーするカンタン窓リフォーム

断熱内窓「インプラス」

ご自宅の窓の内側にインプラス用の窓枠、ガラスを取り付けるだけで施工が完了!さらに、インプラスはアルミの約1/1000の熱伝導率の樹脂でできているため、高い断熱効果と防露効果を発揮します。
※施工時間は、現場の状況により異なります。



断熱取替え窓「リプラス」

外壁を壊すような大掛かりな工事が不要なので、1日で窓リフォームが完了!雨戸やシャッターが付いた窓でもリフォームが可能!
※施工時間は、現場の状況により異なります。



1. 断熱効果

2. 結露軽減

3. 遮音効果

4. UVカット

5. 侵入抑止効果

6. 経済性

特徴

断熱効果

結露軽減

節電効果

キッチン

ノクト

木と石の天然素材!デザインと実用的な機能性を備えたリテックストップ!フロントオープン食洗器も嬉しい!

LIXIL新製品が

続々と!

洗面所



毎日の事だからもっと快適に!洗面化粧台も表情豊かな3タイプが新登場!



シャワーヘッドもリニューアル!もっともっと使いやすく水圧やモードを変えやすくなりました!

シエラ

とことん快適!リビング空間に調和するデザインが進化!



LIXIL リフォームショップ



0120-502-127

対応エリア
横浜市鶴見区、神奈川区、川崎市川崎区、幸区



横浜市鶴見区鶴見中央4丁目43-4 第三日野ビル1階 営業時間/10:00~17:00 定休日/水曜・日曜・祝日定休、夏季休暇、年末年始



宅レン横浜 港北インター店

045-642-3080

6月末まで限定&台数限定台数限定
新規ご利用の方 **割引キャンペーン!**

G2N 限定3台 法人長期1ヶ月 41,800円 → 39,900円 個人長期1ヶ月 45,100円 → 43,900円	HV3N 限定3台 法人長期1ヶ月 56,100円 → 49,900円 個人長期1ヶ月 59,950円 → 54,800円
---	--

料金表 消費税込の会員料金です。 ※繁忙期は、ハイシーズン割増料金となります。あらかじめご了承ください。

軽自動車 6時間まで 550円~ 24時間まで 1,980円~ 法人長期月額 23,980円~	コンパクトカー 6時間まで 1,870円~ 24時間まで 2,970円~ 法人長期月額 34,100円~	ハイブリッドカー 6時間まで 3,190円~ 24時間まで 4,730円~ 法人長期月額 51,700円~
ワンボックス 6時間まで 3,520円~ 24時間まで 4,180円~ 法人長期月額 52,800円~	軽トラ・軽バン 6時間まで 2,970円~ 24時間まで 3,960円~ 法人長期月額 39,930円~	バン 6時間まで 2,200円~ 24時間まで 3,300円~ 法人長期月額 35,200円~

水曜日定休 (コールセンターは受付しております)

来店貸渡・返却 / 9:30~19:00
 宅配貸渡・返却 / 10:30~18:30
 電話受付 / 9:30~18:30

**宅配レンタカー横浜
港北インター店**

●初めてのお客様の必要書類

会員様料金 ①免許証 ②クレジットカード ③郵便物(検針表)
 一般様料金 ①免許証 ②健康保険証 ③郵便物(検針表)

※本誌面の掲載料金は税込となります。※オプションでナビ・ジュニアシート・チャイルドシート・三角表示板等もあります。※宅配・引取場所までの距離1kmあたり220円頂きます。※営業時間・料金は時期により変更となる場合がございます。※免許をお持ちの73歳未満の方へ貸出し致します。(高校生不可)

詳しくは「宅レン横浜」で検索!

JOB

求人
情報

information

ア=アルバイト パ=パート 正=正社員 契=契約社員 嘱=嘱託社員
 委=業務委託 派=派遣スタッフ 紹=紹介要員

就業場所における受動喫煙防止のための取組について

● 敷地内禁煙、又は屋内禁煙
 ▲ 敷地内禁煙、又は屋内禁煙(屋外、又は屋内に喫煙所有)
 □ 屋内喫煙可

掲載の求人情報は男女を募集対象としていますが、募集条件として男性・女性を限定しているものは、男女雇用機会均等法適用除外職種等の募集です。
 誌面の都合上、すべての情報を掲載できないケースがあります。詳細な労働条件は、掲載企業へお問い合わせください。

勤務地 | みなとみらい駅徒歩4分 / 桜木町駅徒歩7分

お客様フォロースタッフ **ア**

時給1,350円~

事業拡大に伴い、スタッフ募集!
営業経験のある方大歓迎! 未経験でも可

内容 アリフトにご掲載いただいている広告主様のフォローをお願いします。原稿提案や制作、掲載後の反響分析等を通して、地域の中小企業や個人事業主のビジネスを成功に導くお仕事です。

資格 簡単なPC操作ができる方(文字打ちなど)

時間 9:00~18:00(休憩60分) ※週4日~、1日6h~可
 ◎フルタイムできる方、大歓迎!

休日 土・日・祝、GW、年末年始

待遇 交通費全額支給、有給休暇、各種社会保険完備

応募 右記QRコードを読み取り、ご応募ください。採用担当よりご連絡します。

P R 移転したばかりのキレイなおオフィスと一緒に働きませんか? 一から丁寧にお教えますので、営業や広告業界未経験の方も大歓迎です!



こんな方、ぜひ一緒に働きませんか?
 ・人と話すのが好き、人の役に立ちたい
 ・メディアづくりに興味がある
 ・地域貢献できる仕事がしたい
 ・営業経験や知識を活かしたい

株式会社中広メディアソリューションズ
 TEL.045-514-1409 担当/採用担当
 横浜市西区みなとみらい3-3-3
 横浜コネクタスクエア11F



お料理教室のようなデイサービスで楽しく働く

介護スタッフ募集中!

介護職/ヘルパー[正職員]

月給260,000円~

(賞与・ボーナス:あり)

時間 8:00~18:00(変形労働時間制)
 休憩1時間(日勤のみ可)、残業月20時間以内

休日 週休二日制(4週8休以上)、年間休日100日以上、シフト制(2週間ごと提出、希望休取得可能・実績90%)、休暇:年始休暇(1/1、1/2)

応募要件
 ●自動車運転免許必須ではありませんが、ある方歓迎
 ●未経験・ブランク・無資格・新卒可、学歴・年齢不問

介護職/ヘルパー[パート]

時給1,245円~

試用期間3ヶ月(同条件)

時間 8:00~18:00 の間で応相談
 週1日~勤務OK、午前のみ、午後のみ、短時間勤務も可、残業ほぼなし

休日 勤務日応相談、副業・Wワーク可

応募要件
 ●未経験・ブランク・無資格・新卒可
 ●年齢・学歴不問、主夫・主婦OK
 ※スタッフのほとんどが未経験スタート

仕事内容 身体介護、生活援助、送迎業務、入浴・食事・排泄介助、レクリエーション(主に手芸・調理)、日誌記入
 ※手芸・調理はレシピやサポートがあるので、苦手な方や未経験の方でも安心です。

待遇・福利厚生 受動喫煙防止の施策・施設内禁煙

- 社会保険完備、交通費支給、食事あり、制服貸与
- 資格取得支援、研修制度、セミナー参加費補助
- 車・バイク通勤可

TEL.045-548-5008

応募はこちら

デイサービス のほほん家 クックマイル

横浜市港北区師岡町937-1
 ■東急東横線「大倉山駅」より徒歩13分
 ■臨港バス「表谷戸バス停」より徒歩3分

地元ですっと長く、自分らしく。車通勤OKの介護ワーク!

充実の研修制度と嬉しい食事手当あり。手厚いサポートで、あなたの「働きたい」を応援します。

正社員 介護職 月給 **302,670円**

※介護福祉士向けのみ

年収3,994,040円~

時間 ①早番 7:00~16:00(休憩60分)
 ②日勤 9:00~18:00(休憩60分)
 ③遅番 11:00~20:00(休憩60分)
 ④夜勤 16:00~翌10:00(休憩120分)
 ※フルタイム勤務 ※残業ほぼ無し
 ※毎月25日に翌月1日~末日までのシフトが確定します。

休日 年間休日115日(9~10日/月)

資格 介護福祉士

パート 介護職 時給 **1,561円**

※介護福祉士向けのみ

家庭の都合をはじめプライベートを最優先で柔軟に働ける環境です。扶養内もOK!
 副業や掛け持ちアルバイトのWワークOK!

時間 ①早番 7:00~16:00(休憩60分)
 ②日勤 9:00~18:00(休憩60分)
 ③遅番 11:00~20:00(休憩60分)
 ※早番か遅番ができる方
 ※毎月25日に翌月1日~末日までのシフトが確定します。
 ※日勤のみ!夜勤なしで安定勤務可能
 ※時間・曜日応相談※残業ほぼ無し
 シフト制・有給休暇あり
 ※土日祝休みもご相談ください
 介護福祉士(他資格をお持ちの方もご相談ください)

TEL.03-5784-5552

9:00~18:00 採用担当

応募はこちら

サンライズ・ヴィラ 横浜東寺尾

横浜市鶴見区東寺尾1-38-27
 バス「白幡」下車徒歩2分、または「宝蔵院前」下車徒歩2分

お問合せ・ご応募はこちら
 アリフトを見たとご連絡ください
 HPはこちら

TEL.03-5784-5552

◀公式キャラクター「ライクちゃん」

内容 介護職員として介護業務全般をお任せ
 例)・食事、入浴、排泄等の身体介助・居室清掃、リネン交換、買い物代行等の生活介助・フロア見守り・レクリエーションの提供



温かく家庭的な雰囲気を大切に、入居者の皆様を介護している施設です。勤務日数や勤務時間も相談に応じますので、子育て中や介護中の方も活躍できる職場です。未経験者でもOK。奨学金制度があるので希望者は働きながら資格取得できる環境が整っています。

夜勤介護スタッフ募集

昼間自由に過ごしたい方におすすめ

パート/介護職員(夜勤)

給与 24,375円～24,465円/回
※一律夜勤手当(6,000円/回)含む

内容 夜間は二人体制、医療看護も24時間連携がとれているので安心です。

資格 ヘルパー2級以上

時間 17:00～翌10:00(月8回 or 月10回)(休憩2h)

自転車・バイク通勤OK JR鶴見線 国道駅 徒歩1分

花珠の家つるみ 横浜市鶴見区生麦5-10-21

045-503-0188

採用係まで

感染症対策実施中! 職員紹介キャンペーン実施中(規定有)

待遇 交通費支給(月50,000円迄)、社会保険完備、有給休暇、各種研修、車通勤可(条件有)、親族入居割引、資格取得支援制度

事業 介護付有料老人ホーム(定員35名)

応募 まずはお気軽にお電話ください。

職場見学OK! **子育て中の方やブランク復帰の方も大歓迎**



花物語

花物語つるみ西は横浜市鶴見区の閑静な住宅地の中に建つグループホーム(認知症対応型共同生活介護)です。私たちは「ゆったり・のんびり・おだやかに」をモットーに「笑顔あふれる」施設を目指しています。地域に根差した当施設で一緒に働きませんか?

JR横浜線 / 東急東横線 菊名駅 徒歩16分

花物語つるみ西 横浜市鶴見区北寺尾7-8-1
受動喫煙防止の施策:屋内禁煙(一部喫煙所有)

045-571-6987 採用係まで

介護スタッフ職員大募集

私たちと一緒に働きませんか?

介護

給与 ①時給 1,225円～
②1勤務 24,375円～

土日祝手当 時給+30円、夜勤手当6,000円/回
※深夜割増含 別途年末年始手当有
※夜勤1勤務の給与計算方法/時給×実務勤務時間+夜勤手当になります。

時間 ①8:00～17:00、9:30～18:30(休憩60分)
②17:00～翌10:00(休憩120分)

内容 ご入居者の生活サポートが主な仕事になります。掃除や洗濯、排せつ・入浴介助のほか、レクリエーション等も行っております。

待遇 交通費支給(上限50,000円)、社会保険完備、資格取得支援制度有、親族でご入居割引有



年齢・経験不問
直行直帰OK!

首都圏で
500人以上
活躍中

自分のタイミングで
配布できる

情報誌アリフト 配布員応募受付
0120-856-046
受付:平日10:00～17:00

地域を巡って健康維持にちょうどいいお仕事始めよう!


ポスティングで運動不足を解消

副業・Wワーク、健康維持、ダイエット、地域貢献など目的はさまざま。まずはお気軽にお電話ください!

ご近所を徒歩または自転車で情報誌ARIFTを配布するお仕事です

報酬	・配布部数による出来高制(月収例)2,000～10,000円程度	資格	・月1回、火～土にお仕事できる方。 ・携帯電話をお持ちの方。 ※学生の方は不可です。
内容	・情報誌アリフトをご家庭のポストに配布していただく業務委託のお仕事です。 ・アリフトはご自宅に配達されるので出社不要です。 ・配布していただく地域はご自宅周辺なので安心して配ることが出来ます。	勤務	・ご自宅から徒歩圏内の地域。 ※別の方が先に担当している場合、ご希望の地域をお選びいただけません場合があります。

<ご希望の地区の空き状況はお問い合わせください>
株式会社 中広メディアソリューションズ 横浜市西区みなとみらい3-3-3 横浜コネクトスクエア11F



配布員さんの声

70代女性

配布する情報誌を毎回自宅まで無料で届けてもらえるので助かります。配布地域も自宅から近く、自分の持てる量だけ持って配りに行き、終わったらすぐ自宅に取りに戻れるので効率もよく、私でも無理なく続けられます。

60代男性

定年後も何かしら仕事はしていたかったのと健康維持を目的に始めました。通勤がなくなり運動不足になることが心配でしたが、アリフトの配布はちょうどいい運動になっています。配布料で孫へお小遣いもあげられ一石二鳥です。

50代女性

10年以上続けています。毎回同じ家に配るので、おうちの方ともすっかり顔なじみになり「いつもありがとう」と言ってもらえるのが嬉しく、やりがいがあります。

40代女性

子供も大きくなり、自分のために使える時間も増えてきたのでお小遣い稼ぎに始めました。家事の合間の時間に手軽にできる仕事なので助かっています。貯めたお金で自分へのご褒美を買う瞬間が一番の楽しみです。

30代女性

小さい子供がいるので働きに出ることができず、自宅の近くでできるこの仕事は自分にピッタリです。慣れてきたので配布する地域を増やしてもらいましたが、歩く距離が増えたのでダイエット効果のおまけもついてきました♪

お仕事開始前の説明会はZoomで参加OK!

The all-new CLA

デザイン、知性、電動性能のすべてで新基準



【欧州Car of the Year 2026】受賞

新型CLA 日本導入予定
ご購入相談受付開始

詳しくはセールススタッフまでお声がけくださいませ。

新型CLAについてのご購入に関するご相談はこちらまで



※掲載されている写真の車向は欧州仕様です。仕様・装備は、日本仕様と異なる場合があります。
日本仕様の標準装備・オプション装備・メーカー希望小売価格などにつきましては、メルセデス・ベンツ正規販売店にお問い合わせください。
※版權はMercedes-Benz AGおよびメルセデス・ベンツ日本(同)に帰属しますので、無断転載を禁じます。

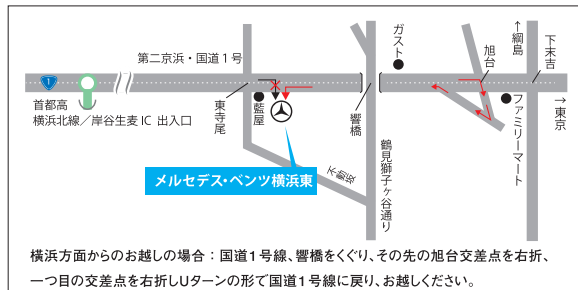
Photo:CLA 200 with EQ Technology

Mercedes-Benz



メルセデス・ベンツ正規販売店
メルセデス・ベンツ横浜東
株式会社シュテルン世田谷
〒230-0017 横浜市鶴見区東寺尾中台 11-10
営業時間 / 10:00~18:00
定休日:水曜日(祝日は営業いたします)

新車ショールーム ☎045-570-3571
サービス ☎045-570-3570
認定中古車 ☎045-570-3561



横浜方面からのお越しの場合: 国道1号線、響橋をくぐり、その先の旭台交差点を右折、一つ目の交差点を右折しUターンの形で国道1号線に戻り、お越しください。

国道1号線、横浜方面からの右折入庫は大変危険ですのでご注意ください。

公式SNSはこちらから
HP LINE



ご来場記念 アンケートプレゼント

皆様のご来場を心よりお待ちしております。



本誌「ARIFT」をメルセデス・ベンツ横浜東にお持ち下さい。アンケートにお答えいただいた方にメルセデス・ベンツオリジナルグッズをご用意しております。
※数に限りがございます。
品切れの際はご容赦願います。
※写真はイメージです。

横浜公園都市構想

駅前・住心一体開発、防災公園都市型複合事業・全279戸

「横浜市鶴見区」

京急本線
「花月総持寺」駅 徒歩2分
JR京浜東北線・鶴見線
「鶴見」駅 徒歩12分

モデルルーム公開中

リビングダイニング(AIタイプ)

全38タイプの豊富なプラン

多彩な共用部

全279戸・全邸南東向き

認定低炭素住宅

公式サイトはこちら

モデルルーム案内会 予約受付中

■「プレミスト鶴見花月総持寺駅前」全体概要●所在地/神奈川県横浜市鶴見区岸谷4丁目1412番1他●交通/京急本線「花月総持寺」駅まで徒歩2分、JR鶴見線「国道」駅まで徒歩5分、JR京浜東北・鶴見線「鶴見」駅まで徒歩12分●総戸数/279戸(別途管理事務室1戸、店舗1戸)●構造・規模/鉄筋コンクリート造・地上14階●施工会社/大末建設株式会社●敷地面積/15,295.95㎡●用途地域/第二種中高層住居専用地域・第一種住居地域●建築確認番号/BCJ23本建確206(令和6年4月30日)/BCJ23本建確206委1(令和7年4月30日)/BCJ23本建確206委2(令和7年12月17日)/BCJ23本建確206委3(令和8年4月8日)●分譲後の権利形態/敷地:共有、建物(専有部):区分所有、建物(共用部):共有●駐車場/82台(機械式73台、平面式8台身障者用:1台※別途、来客用:2台(月額)/16,800円~32,000円)●駐輪場/309台【2段ラック式:282台、平面式:27台※別途、レンタサイクル:4台、店舗用平面:10台(月額)200円~1,500円】●ミニバグ置場/3台【平面:3台(屋根あり)3,000円】●トランクルーム(3・4階)/50区画(月額)1,100円~2,100円●Tebraconnect利用料/(月額):132円(税込)●インターネット利用料/(月額):1,166円(税込)●管理形態/管理組合と管理会社(大和ライフネクスト株式会社)との間で管理委託契約を締結●管理方式/日動管理(月~日/9:00~18:00)●工事完了予定年月/令和8年9月予定●引渡可能年月/令和8年9月予定※令和8年6月1日以降にご契約いただく場合は、令和8年12月予定となります。●売主・販売代理/大和ハウス工業株式会社 南関東支社 建設業許可番号:国土交通大臣許可(特-7)第5279号、宅地建物取引業者免許番号:国土交通大臣(16)第245号、(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟、〒220-8620神奈川県横浜市西区みなとみらい3-6-1TEL:045-650-5295●売主・販売代理/東京建物株式会社 国土交通大臣(17)第6号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟、〒103-8285東京都中央区八重洲一丁目4番16号、TEL:03-3274-0111●売主・三信住建株式会社 国土交通大臣(1)第9956号、(一社)不動産協会会員、(一社)全国住宅産業協会加盟、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟、〒104-0061東京都中央区銀座6-2-1Daiwa銀座ビル9階、TEL:03-3569-1123●販売後代理/株式会社ライフコーディネーター 神奈川県知事(4)第27858号、(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟、〒213-0033神奈川県川崎市高津区下作延2丁目24番17号、TEL:044-870-3331●先着順物件概要●販売戸数/2戸●間取り/3LDK・4LDK●専有面積/73.14㎡・87.09㎡(トランクルーム面積0.38㎡:0.55㎡を含む)●バルコニー面積/12.20㎡・14.33㎡●販売価格(税込)/7,598万円・8,898万円●管理費(月額)/21,000円・25,000円●管理準備金(一括)/34,700円・41,300円●修繕積立金(月額)/12,800円・15,300円●修繕積立基金(一括)/950,800円・1,132,100円●先着順申込受付中●申込受付場所/「プレミスト鶴見花月総持寺駅前」マンションギャラリー※お申込みの際には印鑑(認印可)、直近2年分の収入を証明する資料(源泉徴収票等)、本人確認資料(運転免許証等)をご持参ください。※当該物件の敷地は、下水道築造のため地上権が設定されており、この土地に新たに建物その他の工作物(木造を除く)を築造しようとするときは、横浜市と協議を要します。※B2棟(敷地北東側の棟)の共用施設について:1階のパーティールーム(1)、オーナーズラウンジ、2階のジム・キッズルーム・パーティールーム(2)、ブックラウンジ等は防災公園街区整備事業区域内の居住者と共に共同で使用します。※敷地南東側から北西側へ抜ける歩行者用通路、階段等は居住者以外の第三者も通行いたします。※327・826・926・1001・1013・1026・1108・1208・1308・1401・1408号室には駐車場優先選択権を定めております。●取引条件有効期限/2026年5月31日※本物件概要は2026年5月11日現在の情報であり、広告をご覧になる時期によっては、売却済みの場合もございますので、予めご了承ください。

※掲載の完成予想CGは、設計図書を基に描きおこしたもので、実際とは多少異なる場合がございます。外観形状の細部、照明・排水設備・室外機・雨樋・換気口・各種機器等の設備機器は表現していません。植栽は、ご入居時の状況を想定して描かれたものではありません。また、竣工時には完成予想CG程度には成長しておらず、形状、位置等は実際とは多少異なる場合がございます。葉や花の色合い、枝ぶりや樹形は想定より実際とは多少異なる場合がございます。※共用部のご利用方法は、管理規約に基づきます。※共用部分・サービスのご利用には別途利用料が必要となるものがあります(要予約)。※共用部の家具等は変更になる場合があります。※掲載の写真はモデルルーム(AIタイプ/10階)を撮影したもので、インテリアオプション(有償)が含まれております。家具・家電・調度品等は販売価格に含まれません。詳しくは、係員にお尋ねください。

お問い合わせは「プレミスト鶴見花月総持寺駅前」マンションギャラリー 0120-263-279 営業時間/10:00~18:00 定休日/火・水曜日(祝日除く)