

 **HAPPY MEDIA**

ARIFT: アリフトはARIGATOU(ありがとう)と  
GIFT(ギフト)を組み合わせた言葉です

2025  
**12** 12/26

毎月一回発行  
**TAKE FREE**

編集・発行:  
(株)中広メディアソリューションズ  
掲載希望や配布のお問い合わせ  
TEL023-616-7390



service

**障害年金、ご存知ですか？  
専門家がサポートします。  
詳しくは12ページへ**

障害年金とは病気やけが等で支障が出た際  
のための制度です。受給は審査や要件を満  
たす必要があり、手続きの支援を致します。

shop data

**岩城社会保険労務士事務所**

TEL023-623-3089 山形市大手町5-15  
受付時間8:30~17:30 休業日土・日・祝日

＼読者が選んだ／

**2025 NEW OPEN**

**注目のお店**



**イエタッタ山形×ARIFT 冬のリフォーム大作戦！**

**ARIFT特別企画 山形市長インタビュー**

うつき惣菜所  
山形市

山形・宮城  
対応可

捨てる前にちょっと待って！  
不用品を片づけて、気持ち良く新年を  
スタートしませんか？

ネット予約・  
写真見積▼



遺品整理や  
生前整理も  
対応可能



出張費、  
査定無料



即日  
対応可



宮城県へも  
出張対応可



搬出も  
対応可



貴金属	時計	カメラ	ブランド品	銀製品	食器	煎茶道具	調理器具	古着
イミテーション	家具	家電	骨董品	古銭	掛軸	武器・刀剣	おもちゃ・人形	フィギュア
こけし	ご当地限定品	ゲーム・本	楽器	オーディオ機器	レコード	趣味の品	昔集めていたキャラクター雑貨	など

壊れていてもまずは一度お問合せください

出張買取

**万翔屋**  
ばんしょうや

090-6458-9797

受付／10:00~19:00

山形市城南町3-2-18  
不定休／予約優先

HPは  
こちら



古物商許可番号: 第241010003374号  
遺品整理士認定番号: 第IS60739号





#### 一番人気はコレ!

本日のキッシュ(税込550円)は具材がいろいろでお楽しみ。中はふわっとしているので見た目より軽く食べられます。自宅でリメイクすると下のタルト生地がサクサクで◎!



### 読者が選んだ

## 2025 NEW OPEN 注目のお店

ARIFTの人気企画を振り返り♪  
地域の新店を紹介する『NEW OPEN』コーナーから、今年1年間で読者の皆さんの注目度が高かったお店ベスト5を発表します。  
さらにトップ3のお店を深掘り紹介します。

#### RANKING

- 01 山形市 | うつしき惣菜所 (10月号掲載)
- 02 山形市 | さくら横丁 (10月号掲載)
- 03 山形市 | カスミテラス (6月号掲載)
- 04 山辺町 | シェルパン (8月号掲載)
- 05 寒河江市 | カツはま (1月号掲載)

ARIFT調べ(2025年1~11月号までの「NEW OPEN」に掲載した各店舗のQRコード読み取り数をもとに、弊社独自のポイント制でランキングしています) 企画・編集 ARIFT編集部

山形駅東口から徒歩2分、屋台形式で楽しめるのがさくら横丁です。一番の魅力はなんといっても屋内型であること。天候や寒さを気にすることなく、複数の店舗で河岸を変えながら食事やお酒を楽しめます。洋風居酒屋やホルモン、焼き鳥など呑みたい派から、ラーメンや韓国料理、おそばなどの食事派まで、10店舗が勢ぞろい。隣のお店の料理と一緒に食べるのも可能。屋台の距離感ならではのお店の人とのやりとりも粋なものです。

#### 魅惑のフンポイント



屋台らしく複数のお店の料理を楽しめるのも嬉しい。

1st

山形市

10/8 OPEN

## うつしき惣菜所

『こんなお店があったらいいな』と思っていたお惣菜屋さんをかたちにしたんです』というお惣菜の専門店。料理好きな店主が独学で腕を磨いたそうで、常時8~10種類くらいのお惣菜が並びます。実は山形駅前にあったツキカフェで調理や菓子などを担当していたとのこと。一番人気のキッシュは10年間作り続けている人気商品で、作るのはちょっと手間でもあり、ご褒美感でつい欲しくなります。他にもさまざまなお惣菜がありますが、家庭的な温かさのなかにも「そのひと手間」が美味しさの秘訣になるようなものばかり。「ちょっと手間がかかるな」「ちょっとご褒美に欲しいな」という、その「ちょっと」を気張らずに届けたいという店主の思いが感じられます。また、常に新しいものを考えているそうで、なんと毎週1つ程度メニューを入れ替えているとのこと。「レシピをアレンジしたり組み合わせたり、新しいものを採り入れたりいろいろしています」と話す店主は自然と笑顔になり、料理をする楽しさがあふれていました。今年と変わらず来年もマイペースでいきます、という店主。来年もその楽しむ気持ちで作り出す愛情あふれるお惣菜がリピーターを増やしていきそうです。

#### 魅惑のフンポイント

「そんなに茶色くならないお惣菜屋さん」という通り、洋風・和風、揚げ物、サラダ系と幅広い種類が揃います。山形県産米のおにぎりも2種あり、バランスよい1食を組み合わせられます。



#### 店主インタビュー

店主 大場さん

##### 注目度1位になった感想は?

びっくりしました!こんなお店があったらいいな、と私が思っていたお惣菜屋さんをかたちにしたので、皆さんにみていただけて嬉しいです。

##### お店のやりがいや楽しいこと・大変なことは?

ありがたいことにリピートしてくださるお客様や近所の方がとても多く、生活の一部にいただいているのがとても嬉しいです。製造から販売まで1人で行っているの、お待たせしてしまったり早い時間に完売してしまったりすることがあります。

##### お客様からの言葉やエピソードなどありますか?

「こんなお店が欲しかったの!」と、自分が思っていたコンセプトが伝わりお客様に喜んでいただけたことです。オープンしてまだ2ヶ月ですが、お気に入りを見つけてくださったり、何を食べても美味しいと全種類をご家族分購入してくださったりと、とても嬉しいです。



@utsushiki\_ 山形市南四番町2-18(ツキコーヒー本店敷地内)／11:00~19:00(商品なくなり次第閉店)／火・水定休／Pあり



2nd

山形市

10/23 OPEN

## さくら横丁



#### お店インタビュー

オーナー 鈴木さん

##### お店のこだわりポイントはなんですか?

屋内でいろいろな店をちょっとずつ楽しめるところ。ちゃんと席もお店ごとにあるので、次はあちらの店で、いろいろな楽しみ方ができます。

##### おすすめの楽しみ方は?

カウンターで料理と一緒にお店の人とのやりとりも楽しんでください!お店同士も協力しあってくれるので、お客様に横丁内の他のお店のことを教えてくれたりしますよ。



#### 年末年始のお楽しみ!

年越し営業のお店もあるので初詣帰りにも!

@sakura\_yokochou / 山形市幸町5-22 / ラーメン・洋風居酒屋・揚げ物・やきとり・韓国料理・スタンド酒場・ホルモン・寿司・そばおにぎり / 営業時間・休業日は店舗による、ランチタイム営業店舗あり



#### 魅惑のポイント

サーモンのミ・キュイ 瞬間スモーク キャビア添え 1,958円。スモークの演出とエディブルフラワーで華やかに。

#### この冬のお楽しみ!

北海道産エゾシカのロースト(2,948円)。限定ですのでこの機会にぜひ!



3rd

山形市

7/3 OPEN

## カスミテラス

山形駅前から1本通りを入った公園内、「本物をもっと気軽に、もっと楽しく」をコンセプトにしたイタリアンダイニング。高級食材をふんだんに使いながらも、気軽に楽しめるリーズナブルな料金設定に驚きです。雰囲気の良い店内ではターコイズブルーの大きなカウンターがひととき存在感を放ち、夜は灯りに照らされてゆっくりと浮かび上がる姿が、店内を特別な空気で満たしています。

#### お店インタビュー

オーナー 菅野さん

##### お店のやりがいとは?

オープン時に様々なメディアに取り上げていただき高い期待の中でのスタートでしたが、「とても美味しかった」「この価格でいいの?」といった声をいただくと、期待に少しでも近づけたようで嬉しくなります。リピートしてくださるお客様が増えていることも、日々の励みになっています。

##### 来年への抱負は?

お料理やサービス、演出をさらに充実させ、これまで以上に“ワクワク”してもらえ店にしていきたいです。



@kasumi\_terrace / 山形市香澄町1-12-1 / 12:00~15:00, 17:30~23:00(LO各1時間前) / 火曜・第1・3水曜定休(インスタにて)





# 山形駅前通りにどど〜んとOPEN! /

買取大吉だからできる豊富な買取品目!

金・プラチナ  
・貴金属

ダイヤモンド  
& ジュエリー

ブランドバッグ  
・財布・小物

スマホ・携帯電話・  
おもちゃ・テレカ・  
切手・古銭・紙幣

店舗前に駐車場6台分完備!!

大きなお品物でもドアtoドアでラクラク!



査定無料!出張買取もやってますので、その際はお気軽に御連絡ください!

**買取大吉**  
KAITORI DAIKICHI

山形東原店

☎023-666-6766

山形県山形市東原町二丁目2番26号 営業時間/10:00~19:00 年中無休

詳しくは  
HPを  
チェック!



または

買取大吉 山形東原店 🔍 で検索

yamagata-higashihara@kaitoridaikichi.jp

山形県公安委員会 第241010003389号



強い  
住宅が  
学べる!

**構造**

**見学会**

2026年1月10日~12日

10:00~17:00

完全予約制(1時間1組限定)

一生に一度の大きな買い物だからこそ、  
完成後には隠れてしまう「構造の裏側」を、  
あなたの目でお確かめください。

予約と  
詳細▶



シックハウス症候群  
アトピー・ぜんそくで  
お困りの方必見!



WB HOUSEの特徴

**1 「深呼吸したくなる」空気**  
湿気やニオイ、化学物質を壁から自然に排出。機械換気には頼らず、常にクリーンな室内環境を保ちます。

**2 「衣替えする」快適さ**  
気温に応じて通気口が自動開閉。夏は熱を逃がし冬は暖かさを守ることで、エアコンに頼りすぎない省エネな暮らしを実現します。

**3 「結露を防ぐ」耐久性**  
壁の中を通気が流れることで湿気を除去。結露による木材の劣化を防ぎ、家を丈夫に長持ちさせます。

人も家も呼吸しながら  
みんなが健康に暮らす家

WBホームって?

WB HOUSE



《 T'sホーム青山工務店の魅力 》

長期優良・  
やまばっか



耐震  
等級 3



なのに自由な間取りが  
実現できる!



株式会社T'sホーム青山工務店 ☎023-666-6449

〒990-0053 山形市薬師町一丁目1-32  
許可番号: 山形県知事許可(般-22)等101996号

HP



インスタ







山形市 佐藤孝弘市長

**PROFILE** 平成27年9月28日 第18代山形市長就任(現在3期目)。通商産業省(平成13年1月より経済産業省に名称変更)を退いたあと、起業、公益財団法人東京財団研究員等を経て、山形市において活動を展開する。趣味はバドミントン。



山形市の魅力を  
紹介しています  
ぜひご覧ください！



## 魅力ある観光資源を結び、 滞在したい観光都市へ

皆さまのおかげでARIFTは創刊から3年目に入ります。さまざまな情報を発信することで地域活性化の一翼を担えるよう、今後さらに「行ってみたいと思わせるやまがたの魅力」を発信できればと考えております。山形の地域活性化のため観光に力を入れる山形市長にお話をお聞きます。

### 2025年の山形市の 観光トピックについて

山形市には、今年大きな出来事が2つありました。1つ目は、アメリカの大手メディアであるナショナル・ジオグラフィックが発表した「2026年に訪れるべき世界の旅行先25選」に、国内では唯一、山形県が選出されたことです。蔵王や山寺などの落ち着いた環境で自然や文化、食を楽しめる場所として評価されました。2つ目は、英字新聞社であるジャパントナイズが認定する「世界に発信するに値する日本の自治体」の第1号として、山形市が選定されたことです。文化創造都市として、歴史ある建物を生かしながらまち全体の活性化につなげる活動などが評価されました。

### 市長の考える観光施策のポイント

インバウンド観光客数はコロナ禍からの回復が予想以上に早く、とりわけ冬の蔵王はアジアからの観光客を中心に大変賑

わっています。山形市は蔵王と山寺の二大観光地が全国的な知名度を誇っており、これに中心市街地を加えて、連携を図ることで市全体での観光都市を目指そうと考えております。有名観光地だけではなく、その周りも含めて交流人口を増やしていければと思います。

### 山形市が持つ観光資源の 魅力について

蔵王は冬だけでなく、春・夏・秋もそれぞれの魅力があります。夏は避暑地として、秋は紅葉、温泉も含め健康面も加味したヘルスツーリズムなど通年で多くの方に来ていただけるようにしたいと考えてます。山寺においては、無電柱化など門前町をより魅力的な街並みにする計画をすすめています。また、街なかでは、山形駅前に日本一の観光案内所を整備して、そこを拠点に各地を回っていただく体制を作りたいと思っています。七日町エリアの御殿堰の整

備もさらに広げ、堰として流れをたどりながらお店や休憩スペースがある小径などを作る「粋七プロジェクト」がすでに始動しています。その先にある旧料亭千蔵館は、文化財としての希少性やその佇まいを生かしつつ、芸妓文化・料亭文化に触れることができる場所にリノベーション中です。カフェや宿泊機能も備え、街なか観光の核となる施設として賑わいを創出していきます。

### 最後にARIFT読者へ メッセージをお願いします

これだけ魅力的なものがたくさんある山形市ですから、それに自信を持ってください。今、個人でも発信できるツールはたくさんありますので、皆さんが山形市の営業担当となって大いに発信をしていただき、皆で魅力あるまちづくりをしていきましょう。

OPEN  
10:00  
▼  
24:00

あそびレッジ  
asovillage

＼あそびレッジってどんなところ？／

1回10円から遊べちゃう！

初心者や子どもに優しい激甘台を多数用意！

アーケードゲーム、メダルゲームもあるよ！

あそびレッジ山形店 山形市成沢西5丁目3-27

未成年者様  
入場制限

16歳未満は単独では19時まで、18歳未満は単独では22時まで  
※保護者同伴に限り22時まで

イベント詳細は  
こちらでチェック！



Instagram

X



お子様にオススメの  
10円キヤッチャーもあるよ！

家族と、一人で、  
恋人と、友達と。

今年の掴み初めは、あそびレッジ山形店で！！

お年玉  
三角くじ

景品に貼り付けてある三角くじを  
めくって当てよう



開催日 1/1(木・祝)～4日  
10:00～24:00

賞品 お楽しみ福袋  
他 ギフトカード  
1,000円分

ニューイヤー  
ガラポン

ガラポンは店頭で  
やってるよ！



開催日 1/3(土)・4日  
10:00～16:00

賞品 お取り寄せ  
グルメギフト  
他 お餅2kg、BOXティッシュ、  
はすれは2月発表の宝くじ  
お一人様1回限り

インテリア小物  
三角くじ

景品に貼り付けてある三角くじを  
めくって当てよう



開催日 1/10(土)～12月(祝)

10:00～24:00

賞品 壁掛け時計  
他 テーブルランプ、  
インテリア小物、  
お一人様1回限り

人気  
キャラクター  
ガラポン

ガラポンは  
店頭でやってるよ！



開催日 1/17(土)・18日  
10:00～16:00

賞品 巨大ぬいぐるみ  
他 めいぐるみやおもちゃ、  
人気キャラクター雑貨  
はすれは2月発表の宝くじ  
お一人様1回限り

寒さに負けるな！  
三角くじ

ガラポンは  
店頭でやってるよ！

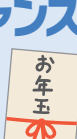


開催日 1/24(土)・25日  
10:00～16:00

賞品 ペア旅行券  
他 シネマペアチケット、  
保温グッズ  
お一人様1回限り

お年玉  
ラストチャンス  
ガラポン

ガラポンは店頭で  
やってるよ！



開催日 1/31(土)・2/1日  
10:00～16:00

賞品 お取り寄せギフト  
他 ギフトカード3000円分、  
ギフトカード1000円分

イベント詳細や景品についてはSNSに掲載します！QRコードからチェックしてください！

※1等・2等の景品がなくなり次第終了、またはなくなり次第、福袋などに変更となります。

UFO  
キヤッチャー

1回

無料券

※1枚につき1回限り有効

有効期限 1/1(木・祝)～1/15(木)

UFO  
キヤッチャー

1回

無料券

※1枚につき1回限り有効

有効期限 1/16(金)～1/31(土)

この券を切り取りご持参ください。

この券を切り取りご持参ください。



こだわりのサイフォン式で淹れる  
自慢のスペシャルティコーヒー



硬度が高い山寺の水でも  
口当たりが重くならないように淹れる  
適正に抽出された珈琲  
散策の合間に一息いれませんか？

*Menu*

- お団子3本セット.....600円  
・みたらし・抹茶+マスカルポーネ  
・よもぎ+あんこ
- スコーン（店内飲食のみ特製クリーム付）  
プレーン.....380円  
レモン .....400円  
ご注文後に温めて提供します。  
表面香ばしく、中はしっとり



**Tsuki Coffee**  
Tsuki Coffee 山寺南院  
山形市山寺4276-2  
**☎090-4259-4444**  
9:30~17:00  
火定休（祝日の場合営業）  
店舗北側に無料駐車場4台



醤油味噌 辛味噌 塩 豚骨  
牛・鶏・豚ガラ 煮干し 魚介  
冷やし 鳥中華 ゲソ天 納豆  
ワンタン 出前ラーメン  
蕎麦屋のラーメン  
朝ラーメン 夜ラーメン

**山ラー**

聖地、山形市

ラーメンの

YAMAGATA, THE RAMEN CAPITAL OF JAPAN



山ラーグッズ販売中 / おもてなし山形

山形市本町2丁目4-3 本町ビル3階  
TEL 023-631-9522  
営業時間：平日 8:30~17:15

# 山形ラーメン  
# ラーメンの聖地  
# 山ラーグッズ

WEBサイト

▶ 次回は「スタンド酒場一献」と「炭火焼ホルモン松楽-SHORAKU- 山形駅前店」をご紹介します！



**ランチ営業  
やってます！**



**焼きとり 善** 営業時間 16:00~26:00  
(ラストオーダー25:00)

**侍 SAMURAI by space CORE**  
080-2802-0231 予約はインスタDMから  
営業時間 16:00~26:00(ラストオーダー25:00)

instagram





**山形駅前さくら横丁**  
山形市幸町5-22 子子市場 A棟

詳細はこちら



**テナントレンタル受付中！**  
厨房機器など完備、  
そのまま使用できます！  
レンタル費用 **10,000円** (1日)  
詳細はこちらまで  
株式会社鈴木総業 **080-5564-3822** 担当 鈴木

**テナント希望は  
こちらまで**  
株式会社まちづくりサポートセンター  
**023-665-1118**  
担当：佐藤・工藤

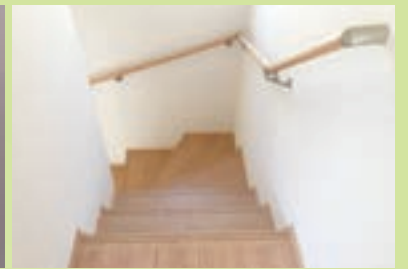


快適も節約も叶う！

冬のリフォーム  
大作戦！

冬は、家の“課題”が最も見えやすい季節。冷えや結露、老朽化などの小さなストレスを、家族みんなで話し合ういい機会です。今なら春の工期も確保しやすく、補助金情報も豊富。「そろそろ直したい」を「今、動いて正解」に変えるチャンス！

リフォーム特集の詳細は  
イエタッタ山形をcheck! ▶



▲大開口の窓でも冬ぽかぽか。デザインと性能が調和した開放的な空間。

デザイン×高性能で叶える、  
冬も暖かく心地よい「賢い」家づくり

山形の厳しい冬でも、家の中はぽかぽか快適に。ワイズホームは、高い断熱性能と洗練されたデザインを両立させる家づくりが得意です。写真のような木の温もり溢れるこだわりのLDKなら、愛着のあるものに囲まれて毎日の暮らしがちょっと豊かになるはず。新築からリノベーションまで、お客様の「理想」をカタチにします。まずは見学会で、私たちがつくる空間の心地よさを体感してください。

デザイン住宅・リノベーション  
ワイズホーム

☎023-664-3370

📍山形市落合町406-20(モデルハウス)  
🕒10:00～16:00(土日祝予約制)  
🚗あり 🏠不定休

## 会社概要

1. オフィス家具、工場用品等の販売／2. 中古スチール家具等の買取及び販売／3. オフィス家具、店舗什器等の設置、施工／4. 建築工事、内装工事等建設業法に定める建設工事の設計、施工、監理及び請負／5. 住宅の建設及び販売ならびに土地の造成及び販売／6. 前各号に附帯する一切の業務  
【登録許可】建築業許可：山形県知事許可(般-28)第102232号・一級建築士事務所：山形県知事登録(1204)第2105号・宅地建物取引業：山形県知事(1)第2709号

新春  
3日間  
限定！

築浅リノベ  
完成見学会

1/10(土)・11(日)・12(月・祝)

時間／10:00～16:00

場所／山形市小白川

※詳細はご予約時にご案内いたします

完全  
予約制

## 来場予約特典

「山崎実業tower商品」  
くじ引きで必ず当たります！  
※1組様1回かぎり

予約は  
こちら▶



詳しくは  
ウェブをチェック

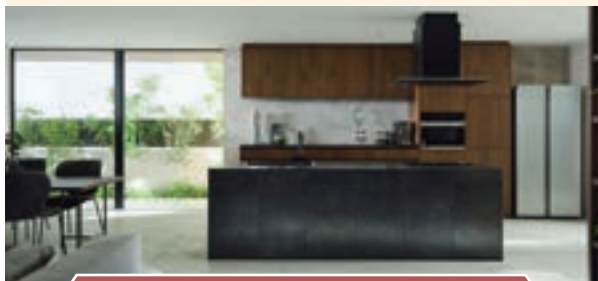
ミサワリフォームで  
“暮らしをデザイン”する。

私たちの使命は家をデザインするのではなく、暮らしをデザインすること。これまでの暮らしを大切にこれからの暮らしを楽しむそれが本当のリフォームだと考えています。

ミサワリフォームとは

ミサワホームのリフォーム事業ブランドです。

戸建住宅をはじめ、さまざまな建物の多岐に渡るニーズに  
一歩先ゆく提案でお応えしていきます。「ミサワリフォーム」  
が感動のリフォームをお届けします。



浴室、キッチン、洗面化粧台、トイレなどの  
リフォームを検討している方必見！

新春  
リフォームフェア

2026年1月10日・11日

予約は  
こちらから▼

時間 10時～17時

会場 LIXIL山形ショールーム



▲住まい全体の内装材を一新し、ブラントーンで統一したやわらかな印象の空間をデザインしました。



▲顔の見えるキッチンを採用。料理をしながらのコミュニケーションもスムーズです。



▲広い空間を圧迫することなく重厚感を演出するために、壁面にはライトグレーのクロスを採用。



▲折り上げ天井とし、間接照明を配置することによって、奥行き感のあるリビングとなりました。

東北ミサワホーム(株)  
山形支店

☎0800-800-0330

📍山形県山形市寿町14-9  
🕒9:00～18:00  
🚗あり

🔥火・水・第一日曜日

## 会社概要

■設立 | 1969年(昭和44年)11月5日  
■お取り扱い内容 | 注文住宅/建物・宅地分譲/資産活用/リフォーム/メンテナンス/不動産取引・仲介  
■宅地建物取引業者許可番号 | 国土交通大臣(9)第3827号  
■建設業許可番号 | 国土交通大臣(特-4)第13281号  
■一級建築士事務所 | 山形県知事登録(1311)第975号

詳しくは  
ウェブをチェック





山形やまがたを建てると、暮らしが広がる。

**イエタッタやまがた** 2026年版

powered by やまがたの家

税込 800円

「やまがた家づくりの本」が新しくなりました！

**イエタッタやまがた**

powered by やまがたの家

2026年版  
12月25日発売!!

家を建てる  
人に読んで  
ほしいティ♪

県内工務店の真似したくなる実例を一挙公開！

せっかく家を建てるならいろいろな家を見て、自分達らしいマイホームの参考にしませんか。家づくりのさまざまなこだわりポイント必見。県内工務店の真似したくなる実例を紹介！

事例紹介

家づくりの基礎知識

ショールーム・ショップガイド

掲載物件はWEBでも一部公開中 ▶

イエタッタ 山形

検索

**株式会社中広メディアソリューションズ**  
[山形オフィス] 山形市諏訪町1-1-1 センチュリープレイス山形2F TEL.023-616-7390

設計士と描く「飽きのこない」デザイン。  
冬も暖かく、暮らしに寄り添うリノベーション

木の質感を大切にしながら、北欧の静けさをまとうリフォームを。光の入り方、動線、余白まで丁寧に整え、長く心地よく暮らせる住まいへ。SO DESIGNは、素材を生かす設計で、日々の風景にやさしい変化を届けます。

1級建築士事務所 / リノベーション  
**SO DESIGN** (ソーデザイン)  
☎023-615-8532  
📍 山形県山形市千代田8-1  
🕒 9:00~18:00  
🚗 5台 🏠 不定休

会社概要

●注文住宅・店舗の設計・施工  
住宅・店舗等のリノベーション設計・施工  
●建築士事務所登録／一級建築士事務所 山形県知事登録(1307)第2127号  
●主な施工エリア／村山地域、置賜地域

詳しくは  
ウェブをチェック

設計士による  
リノベーション無料相談会

1/24(土)・25(日) 11:00~17:00

場所: SO DESIGN オフィス (山形市千代田)

「寒さをなんとかしたい」  
「デザインにもこだわりたい」  
そんなお悩みをお聞かせください。

予約・詳細

▲炎のゆらぎと木の香りが広がる、北欧テイストのリビングダイニング。  
椅子に深く腰をおろすと、時間がゆっくり流れはじめる——そんな「心がほぐれる」リフォーム空間。

# ARIFT | EVENT & NEW OPEN

今知りたい街のイベントや新しいお店をご紹介します

企画・編集: ARIFT編集部

EVENT 開催中 ▶ **R8.2.11 WED・祝**

## 山形どまんなか道の駅 5麺バトル

山形どまんなか道の駅(5つの道の駅)でどの麺が多く提供されたか数を競うバトル。5か所の麺を食べスタンプをもらおうともう1杯食べられます！

[会]道の駅寒河江・河北・にしかわ・あさひまち・おおえ  
[時] 各道の駅の提供時間  
[料] 各道の駅による、900円~1,000円  
[問] 山形どまんなか道の駅連絡会(道の駅寒河江)0237-86-1818

EVENT **R8.1.1 THU・祝**

## 1年の思いを新たに 令和8年 上山城元旦登城

上山城の天守閣からおめでたい初日の出を眺めよう！日の出は7:30頃です(天候により見られない場合有)。数量限定で記念品を配布します。

[会] 上山城郷土資料館 [時] 7:00~16:15(最終入館15:45)  
[住] 上市市元城内3-7 [駐] 有  
[料] 大人600円/学生500円/小人200円  
[問] 上山城郷土資料館 023-673-3660

EVENT **R8.1.10 SAT**

## 江戸初期から続く初春の賑わい 山形市初市

市神を祀り毎年1月10日にたつ山形市の伝統行事。初鮎・蕪などの縁起物をはじめ、さまざまな販売の出店多数。各種イベントはHPから。

[会] 山形市十日町角~七日町 国道112号  
[時] 午前10:00~17:00(交通規制9:30~18:30)  
[問] 山形商工会議所023-622-4666

EVENT **R8.2.22 SUN**

## 第21回第6師団音楽まつり 結ぶ ~人と心~

第6音楽隊のほか、第20普通科連隊(花笠踊り)、船岡駐屯地(さくら太鼓)、福島駐屯地(ファンシードリル)等も一堂に会し、多くの人と心をつなぐ音楽をお届けします。事前申込が必要。

[会] 天童市市民文化会館 [時] 第1回 11:00開演(10:00開場)、第2回 15:00開演(14:00開場) [住] 天童市老野森1-1-1 [駐] 無料P有 [料] 入場無料、全席指定 [他] 申込フォーム又は往復はがきにて応募、R8.1.16(消印有効)詳細はHPにて [問] 陸上自衛隊第6師団司令部総務課広報班0237-48-1151(内線5374)

11/27 OPEN イタリアン

「悪魔のカルボナーラ」で有名な表参道のお店が山形に登場！表参道の味を山形の食材を使って再現し、美味しく身体に嬉しい地産地消を実現しました。リーズナブルな美食体験をご褒美ランチや記念日ディナーでぜひ。

**ShinyOwl Omotesando 山形 Cucina**  
(シャイニーアウル表参道 山形クッチーナ)  
TEL 090-6023-8634  
山形市城南町1-1-1 電城セントラル24F/11:30~翌1:00(15:00~17:00 TeaTime、22:00~Bar)/水曜定休/Pあり

12/6 OPEN スノーアイテム&コーヒースタンド

蔵王温泉を訪れるすべての人をつなぐクロスポイントを目指す、ムラサキスポーツの新たなコンセプトショップがオープン！スノーアイテムの販売やボードのレンタルだけでなく、本格的なコーヒースタンド「珈琲紫」も。

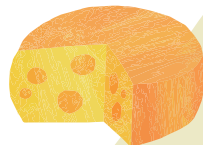
**ムラサキスポーツ 山形蔵王温泉店**  
TEL 023-687-1781  
山形市蔵王温泉940-5 中央ローウェイ前/8:00~17:00/3月まで無休、4月以降は週3日営業予定

次号発行は1月30日(金)です



今食べたい！

# チーズ とろける 冬グルメ



寒くなると食べたくなる！

濃厚な味わいが魅力の

ハフハフとろろりチーズグルメを

ご紹介します。

企画・編集・ARIFT編集部

こだわりのフレッシュな  
丸ごとカマンベールチーズ！



まるごとカマンベールパスタ

ランチ(ドリンク・サラダセット) 1,750円／ディナー(単品) 1,600円

昔ながらのナポリタンにド迫力の丸ごとカマンベールチーズがオン！そっとナイフを入れるとチーズがあふれ、アルデンテのパスタにとろりと絡みます。北海道産のカマンベールチーズを贅沢に味わえる人気メニューです。

ビストロマーシー(摩亜志伊)

TEL023-681-2135／山形市馬見ヶ崎4-1-10／11:30～15:00、  
18:00～21:00(LO各30分前)／木曜定休(12/25営業、12/26  
および12/31～1/2休み)／Pあり



他にもグルメ情報を発信中！  
詳しくはこちら



Instagram ARIFT 山形▲

チーズ好きにはたまらない！  
4種のチーズたっぷりの味わい

とろとろチーズが自慢！

ボリューム満点の食べ応え



ハンバーグのチーズ焼き(ライス・スープ・サラダ付き) 1,400円

驚きのボリュームで人気の自家製ハンバーグはなんと200～250gのビッグサイズ。デミグラスソースとともにたっぷりのとろとろチーズをまとい、コクと味わいを増しています。食べきれない場合はお持ち帰りもOKで安心。

レストランカーレ

TEL023-641-3635／山形市飯田西4-3-19／11:00～21:00  
(LO20:20)／月曜定休(祝日の場合は翌平日)／Pあり



とろけるチーズたっぷり♪  
山形のソウルフード



COUPON

「アリフト見た」で  
ミニデザート  
サービス

有効期限  
2026年1月31日

クワトロフォルマッジ

(有機ハチミツ付またはトマトソース) 1,100円

ゴルゴンゾーラ、モッツァレラ、パルミジャーノ・レッジャーノ、ゴーダの4種チーズがたっぷり入ったピッツァフリッタ(揚げピッツァ)。ヘルシーなヒマワリ油を使用し高温でさっくり揚げた生地は軽く、流れ出る熱々チーズは圧巻！

pompon cappello

TEL023-615-9847／山形市銅町2-11-1／11:00～14:30、17:00～21:30(生地売切れ次第閉店、LO各30分前／木曜定休、12/31休み／Pあり



ダブルチーズどんどん 590円

とろけるチーズ入りの山形名物はボリュームたっぷりの人気商品。もちもちの生地さらに2倍のチーズが入ったダブルチーズと、ソース・マヨネーズの組み合わせは間違いなし。イートインもテイクアウトも可能です。

おやつ屋さん

TEL023-646-1344／山形市城南町2-6-16／  
9:30～19:00 ※17:00～はおやつ屋さん酒  
場／第1・第3月曜定休／Pあり





おいしいもの

*Gourmet*

あれこれ

≫鈴川小学校より徒歩5分

老舗ならではの目利きで仕入れる良質なブランド牛  
豊かな自然に育まれた山形の黒毛和牛を炭火烧肉で

コース詳細・  
ネット予約



ご注文時切抜きお渡しで

2時間飲み放題【アルコール】2,500円→2,000円  
【ソフトドリンク】1,200円→800円

※おひとり様5,000円以上（飲み放題含む）ご注文で利用可  
※ディナー限定 ※1枚につき1グループ、1回限り有効  
※他サービスとの併用不可

2026年1月31日迄

■各種コース ..... お一人様3,000円～6,000円  
コースのメニュー詳細は上記QRから  
大人数の集まりなど、内容と金額は相談OK！  
■焼肉盛合せ ..... 6,000円（2～3人前）  
■山形牛盛合せ ..... 7,000円（2～3人前）  
■自家製生冷麺 ..... 900円  
新年会に！宴会場は最大40名まで。個室も完備



まろやかな脂質のとろけるお肉をお腹いっぱい楽しめる創  
業50年の春香苑。店主がぜひ食べてほしいとオススめる  
驚くほど柔らかく、炭火の香ばしさ  
がたまらない「上牛タン」。メには  
つるっとした喉越しでさっぱり感が  
人気の「自家製冷麺」を。  
※年末年始の店休日は12/31、1/1。



春香苑 鈴川店

TEL 023-622-2989

山形市鈴川町3-4-13／ディナー17:00～22:00（L.O. 21:30）、ラン  
チ11:30～14:30（L.O. 14:00）※ランチは土日祝のみ ※状況によ  
り閉店時間が早まる場合あり／火定休（祝日の場合営業・変更有）

≫山形済生病院より徒歩3分

とろーり濃厚カマンベールチーズがたっぷり！  
ふわふわのオムライスと深いデミグラスとの相性◎

今週のランチ  
はコチラ



ご注文時アリフト見たで

200円以下の  
焼き菓子1個 プレゼント

※お一人様会計2,000円以上で有効  
※1枚で1グループ有効※テイクアウトOK  
※焼き菓子がなくなり次第終了

2026年1月31日迄

◆カマンベールオムライス ..... ランチ 1,750円／ディナー 1,600円  
◆まるごとカマンベールパスタ ..... ランチ 1,750円／ディナー 1,600円  
◆カマンベールハンバーグ ..... ランチ 1,800円／ディナー 1,650円  
※ランチはサラダ・ドリンク付



つい撮影したくなるカマンベールをまるごと1個楽しめる  
メニューが大人気！オススめは贅沢に卵を3個使用したカ  
マンベールオムライス。他にも週替  
わりランチや昔ながらの洋食、パ  
ティシエが作るケーキや焼き菓子も。  
ディナーは予約可能、ランチは予約  
不要で楽しめます。



レストラン ビストロマーシー

TEL 023-681-2135

山形市馬見ヶ崎4-1-10  
ランチ11:30～L.O. 14:30、ディナー18:00～L.O. 20:30  
木定休

≫山形銀行本店から東へ徒歩で約2分

手の込んだ料理の数々と人気の地酒が心そそる  
七日町で遅い時間までたっぷり楽しみたい時はココ！

料理写真は  
インスタから



ご注文時切抜持参で

1杯目の 無料  
ドリンク

※ハイボール・レモンサワー・ソフトドリンクに限る  
※1枚で1名様有効  
※他サービスとの併用不可

2026年1月31日迄

コースメニュー（ご予約は2名様から）

■5,500円コース（税込6,050円）  
お料理7品、飲み放題120分  
■7,500円コース（税込8,250円）  
お料理8品、飲み放題120分  
■9,500円コース（税込10,450円）  
お料理8品、飲み放題150分



落ち着いた雰囲気のカウンターメインの空間に個室も完備。  
豊富なメニューとリーズナブルな価格で一軒目からメまで  
楽しめます。深夜3時まで営業な  
ので、年末年始にゆっくり飲みたい方、  
二軒目使いにぴったり。新年会など  
は貸切もOK（要予約）。今日の夜は、  
ちょっと“そそられて”みませんか。



居酒屋ソソルベ

TEL 050-8881-7554

山形市七日町2-7-15  
17:30～3:00（L.O. 2:00）／不定休

間取を変えたい

キッチンの  
使い勝手が悪い…

Before

壁紙が  
好みじゃない…

ワークスペース  
を作りたい

＼ 築浅物件を購入して好みのテイストにフルリノベーション /

# 築浅リノベ 完成見学会

2026. 1/10<sup>土</sup>・11<sup>日</sup>・12<sup>月祝</sup>  
10:00～16:00 | 完全予約制

場所: 山形市小白川  
※ご予約頂いた方に場所の詳細はご案内いたします。

選べる来場特典 「山崎実業tower商品」  
くじ引きで必ず当たります！  
※1組様1回かぎり

物価が高騰する昨今。現実的な予算に目を向け、中古住宅を購入する方が増えています。  
とはいえ古すぎるのはちょっと不安。そこでご提案するのが「築浅リノベーション」という  
選択肢。建て替えやリフォーム、リノベーションをお考えの方必見です！

実際の仕上がり  
その目で  
ご確認ください！

※画像はイメージです。

After

やまがた省エネ健康住宅  
『やまぼっか』の普及に努めています

山形県独自の基準を満たすことで  
補助金を受けることができます。  
国の補助金も併用可能。  
募集戸数には限りがあります。

やまがた省エネ健康住宅  
やまぼっか



ワイズホーム

WISE HOME

（ヨシダプランニング株式会社）

モデルハウス／〒990-0075 山形市落合町406-20

☎023-664-3370

<https://y-wiseshome.com>

グーグル  
マップは  
こちら▶



私たちの考える住まいづくりは家を建てることだけでなく、ご家族の未来・理想をカタチにすることです。社員一人ひとりがお客様満足度を追求し、常に最高の品質とサービスの提案に努めます。

アドバイザー 船山真由美





≫ヤマザワ北町店から徒歩5分

ご家族で賑やかに新年会はいかがですか？  
美味しい焼肉を囲んで、笑顔あふれる1年の始まりを

Instagramで  
最新情報を！



ご着席時切抜持参or撮影画面提示

3名様以上のご利用で  
山形牛ひのきカルビプレゼント！

※5,000円以上で利用可能  
※他クーポンとの併用不可

2026年1月末日迄

創業以来変わらぬ秘伝の「手もみダレ」が  
肉の香りと旨味を引き立たせます。

・山形牛カルビ	800円
・山形牛中落ちカルビ	850円
・山形牛ロース	970円
・米沢豚カルビ	690円
・山形牛炙り寿司	890円



極上山形牛をリーズナブルに！おすすめは、店主おまかせの「特選山形牛4点盛り」。とろける「山形牛炙り寿司」も外せません。他にも、人気の冷麺やビビンバに加え、豊富なデザートや多彩なお酒も魅力のひとつです。ゆったりできる半個室や掘りごたつもあり。12/31、1/1は休業日です。



焼き肉家 檜

TEL 050-3184-1834

山形市検町3-4-25／[平日]17:30～22:00 [土日祝]17:00～22:00／月曜定休(他不定休あり)／※上記は予約専用ダイヤルになります(その他問い合わせ 023-684-1729)



≫おーばん山形嶋店より徒歩で約1分

薪窯で焼く本格ナポリピッツァを山形で！  
ゆっくり楽しむディナーも、お得に味わうランチも♪

予約は  
こちら



ご注文時切抜きor撮影画面提示

モッツアレラチーズ 50%増量

※ご注文時画面提示  
※ピッツァをご注文の方限定  
※1回につき1グループ有効

2026年1月31日迄



こだわりのもちり食感のピッツァは定番や旬の新鮮食材を使った限定メニューなど種類豊富。イタリア製の薪窯で丁寧に焼き上げます。ソムリエ資格をもつ店主がセレクトしてくれるワインなどアルコールと一緒に楽しめます。テイクアウト・予約・貸切もOK。年末年始休みはインスタへ。



フラムストア

TEL 023-666-5445

山形市嶋北2-12-60  
ランチ11:30～15:00 (L.O. 14:30)、ディナー17:00～21:00 (L.O. 20:00)／月定休



≫JR山形駅より徒歩で約1分

35市町村の食材で奏でる新しい山形料理に再挑戦  
1/5(月)・6(火)・7(水)限定の新春コースで特別なひとときを

予約は  
コチラ



山形駅西口の文化芸術拠点・やまぎん県民ホール敷地の一角に佇むレストラン。鶴岡の名店「アル・ケッチャーノ」の奥田政行オーナーシェフがお届けする在来野菜など旬の地元産こだわり食材を使った料理が楽しめます。新しい年のスタートには「2026年新春コースA(5,500円・5品)」「2026年新春コースB(8,800円・7品)」がおすすめ。料理の内容はおまかせの新春のお祝いにあふさわしい特別なコースです。当日予約もOK。予約は右上QRから、貸切相談可。※写真の料理は変更になる場合があります。



結婚式や法事、お食事会やパーティー等にもぴったり。人数に合わせて広さを調整できる開放的な空間。貸切もOK。

アル・ケッチャーノ コンチェルト

TEL 023-616-7040

山形市双葉町1-2-38 やまぎん県民ホール雁木棟内／11:30～14:00 (L.O.) 17:00～20:00 (L.O.)／火曜、第2・4水曜休／12/26～年末年始休業／県民べにばな駐車場ご利用下さい



初志貫徹。お腹も心も満たし、  
愛される飲食店になれるよう努力します。  
まだ見ぬ未来も、ご贔屓を賜りますようお願い申し上げます。

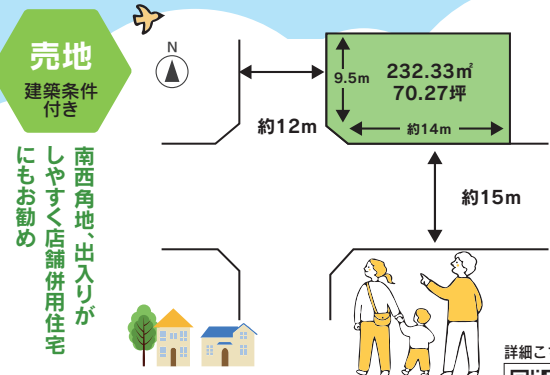
やぶふん店主 我妻敬



肉そば・鳥中華  
ざぶん



本年も沢山のご来店、  
誠にありがとうございました。  
来年は11年目に入ります。  
山形の魅力を「食」を通して  
全世界に発信すべく、



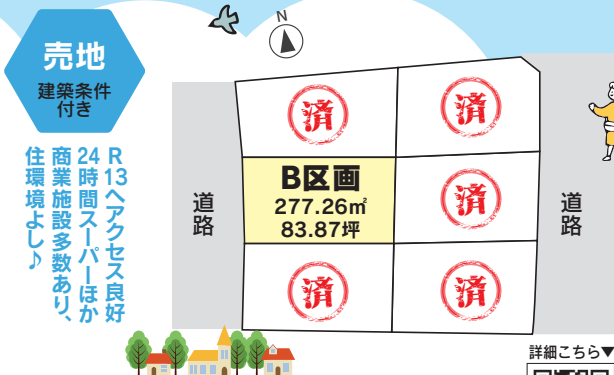
天童市  
老野森2丁目

1,250万円



■所在地／山形県天童市老野森2丁目■地目／宅地■用途地域／2種住居■都市計画／市街化区域■建ぺい率／60%■容積率／200%■2方道路／西12m・南15m■設備／上水道・下水道・電気■交通／JR天童駅 徒歩13分■取引態様／売主■引渡し／即時※現況渡し■その他／建築条件付き

建築条件付きとは、売買契約の際、3ヶ月以内にシエルホームデザインと住宅の建築請負契約を締結することを条件として販売いたします。期間内に建築請負契約が成立しなかった場合、契約は白紙となり、支払った金額は全額返還されます。 ■広告作成日：R7.12.10 ■広告有効期限：R8.1.31



天童市 桜町

1,480万円



■所在地／山形県天童市桜町■地目／宅地■用途地域／準工業■都市計画／市街化区域■建ぺい率／60%■容積率／200%■接道状況／西17m■設備／上水道・下水道・プロパンガス・電気■交通／JR天童駅 徒歩32分■取引態様／売主■引渡し／相談※現況渡し■その他／法令等制限：北目地区地区計画有、上下水道引込が必要、建築条件付き

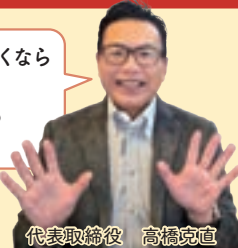
手相鑑定・方位鑑定

10分無料！

★予約はお電話から クーポン期限1月末まで

引っ越しも旅行もどうせ行くら  
吉方位へ行きましょう！  
手相鑑定・方位鑑定のみも  
承ります。

・プロ手相家養成スクール修了  
・タロット講座全課程修了



代表取締役 高橋克直

株式会社 いこい不動産

023-687-0116

天童市糠塚1-1-1  
営業日／9:30～19:30 定休日／水曜日





≫鈴川小学校から北へ徒歩約3分

地元山形の“今”美味しいお肉を味わえる！  
ファミリーに人気。至福のひとつときを楽しめる焼肉店

最新情報は  
インスタから



お会計時切抜き持参で

お会計から **10%OFF**

※ディナー限定  
※お会計5,000円以上(コースは含まない)で利用可  
※1枚につき1回限り有効 ※他サービスとの併用不可

2026年1月31日迄

お昼にちょっと贅沢♪ランチメニュー

- ・気まぐれボリュームランチ ..... 1,200円
- ・熟成タンと赤身切り落としランチ ..... 1,980円
- ・山形牛カルビ&ロースランチ ..... 2,080円
- ・セレクトランチ ..... 3,000円
- ・山形牛手ごねハンバーグ ..... 1,300円
- ・ローストビーフ丼 ..... 1,200円



スカイファームおぎさの尾花沢牛をはじめ、米沢牛や山形牛など上質な山形産のお肉を提供。店長オススメはカルビとロース。こだわり抜いた定番の部位を一度食べてみて！サイドメニューも豊富でドリンクは約100種類。新年会の予約受付中！人数により貸切もOK。詳しくはQRへ。



焼肉Garden KAKI 鈴川店

TEL 023-674-9933

山形市鈴川町3-4-11 鈴川ベルタウン内／ランチ11:30～14:00、ディナー17:30～22:30 (LOは30分前) ※21:00閉店  
の場合有／月定休／予約可／12/31・1/1は店休日



≫住宅展示場シマカラから車で1分

2025年1月OPEN！ワントン自家製餃を一つ一つ手包み。こだわりのスープもご堪能あれ！

インスタで  
最新情報を



お会計時切抜き持参or撮影画面提示

たまご  
トッピング **1つ無料！**

※ラーメン1杯につきトッピング1つ無料  
※朝・昼・夜使用可能。

2026年1月末日迄



看板メニューの「ワントンメン」（930円、左写真）は、のどがしが良い大きなワントンが5個も入った自慢の一杯。具材がたっぷりのお子様ラーメン（ジュース付き・400円）は、あっさりした醤油味で小さいお子様でも食べやすいです。家族でゆっくりできる座敷席もあります。



馳走家（ちそうや）

TEL 023-665-0755

山形市嶋北2-21-21 ※右側のQRコード参照  
朝7:00～9:00 昼11:00～14:30 夜17:00～20:00  
※水曜は朝と昼営業のみ／木曜定休



≫やまがたクリエイティブシティセンターQ1内

無農薬野菜を使ったこだわりグルメバーガーと彩り豊かなお弁当  
新年会・子供会・町内会・さまざまな集まりを華やかに♪

お得情報は  
LINEから



お会計時切抜き持参or特典撮影画面提示

お弁当・  
オードブル限定 **500円引き**

※お会計5,000円以上で有効  
※1枚につき1人1回限り  
※他サービスとの併用不可

2026年1月31日迄

お会計時切抜き持参or特典撮影画面提示

ハンバーガー  
限定 **100円引き**

※1枚につき5名様まで、1回限り有効  
※他サービスとの併用不可  
※イートイン・テイクアウトどちらでも利用可

2026年1月31日迄



おしゃれな店内で味わえるハンバーガーは粗挽き仕立てのパティなどにしっとり＆もちりの多加水パンズを使用して食べて応え抜群！さらにQ1店では予約のお弁当も大好評。地元産の新鮮野菜を使ったデリが味わえる人気商品です。数が多い場合は1週間前までにご予約を。電話orインスタのDMでお気軽にお問合せを。LINEでお得情報配信中♪



バーガーデリBOX (要予約)  
2,500円



バーベキューパティ  
(要予約) 1,700円



白を基調としたおしゃれで居心地の良い空間。ロゴをあしらったオリジナルトートバッグも販売(4種・1,500円～)

テキサスカウボーイQ1店

TEL 070-2233-4687

山形市本町1-5-19 Q1内1F／11:00～21:00  
(通し営業)／火・金定休、その他不定休／  
道路挟んで向かい側に提携無料駐車場あり  
12/30は16:00閉店、12/31～年末年始休業



# 新築もお任せください！ あなたの「悩み」を解決するリフォームはMYスタイル！

2025年はたくさんのご依頼ありがとうございました。2026年も引き続きMYスタイルをご愛顧の程、よろしくお願い申し上げます。

一体型トイレ  
**TOTO ZJ**

CES9150

壁リモコン

床排水200

手洗い無

お掃除ラクラク

限定  
2台

**69,900円**

76,989円(税込)



角型エコキュート

リモコン

+

脚部カバーセット

HITACHI リモコン BER-X1FT  
Inspire the Next +カバー BEAK-46X

370L BHP-FG37XU

**249,990円**

274,989円(税込)

460L BHP-FG46XU

**299,990円**

329,989円(税込)

扉スライド洗面台

ALBA  
アルバ

W600 1面鏡節湯水栓

**38,990円**

42,889円(税込)

W750 1面鏡節湯水栓

**39,990円**

43,989円(税込)

限定  
5台

**49,990円**

54,989円(税込)



エアコン

熱交換器

+

加熱除菌モデル

限定  
3台

FUJITSU

nocria

ノクリア

AHシリーズ

6畳 AS-AH225S

**44,990円**

49,489円(税込)

10畳 AS-AH285S

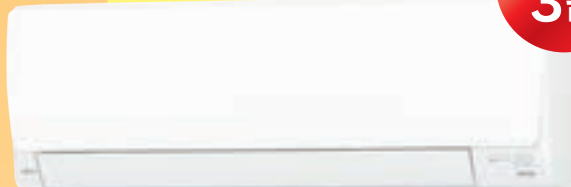
**59,990円**

65,989円(税込)

18畳 AS-AH565S2

**119,990円**

131,989円(税込)



セットがオススメ

IHクッキングヒーター

Panasonic

KZ-L32AST/シルバー

2口 ラジエントヒーター

**59,990円**

65,989円(税込)

+驚き価格のレンジフード

Paloma

60cm/シルバー/WNBS-Cタイプ

シロッコファン 換気タイプ

**44,990円**

49,489円(税込)

限定  
5台

オイルガード塗装で  
お掃除簡単!!!

●オイル受け ●整流板 ●シロッコファン

浴室涼風暖房機

Paloma

SDG1200GBM

限定  
5台

グラファイトヒーター  
人感センサー付き

**39,990円**

43,989円(税込)

限定  
2台



LINE友だち募集中!  
お得情報満載!



当社独自の  
安心システム/  
リフォームローン  
保証制度完備

雪害による家の破損  
ご加入の火災保険で  
申請できる場合が  
あります。お気軽に  
ご相談ください。

春に向けて受付中  
屋根・外壁塗装

壁・天井  
クロス張替

相談から施工までおまかせ! まずは気軽にお電話ください

株式会社MYスタイル TEL.0120-058-155

《本社》山形市桧町2-6-19 受付9:30～17:45 定休 火・水

※上記商品の価格は令和8年1月末日まで、2月以降は変動する可能性があります ※工事費は別途





# ライフプランニング特集

～自分の為に、家族の為にいまできること～

近年話題になることが増えた「終活」。元気なうちに終活をすすめることで、充実したセカンドライフを楽しむ余裕がうまれます。大切なこと、ひとつひとつ確かめていきませんか。



## 1年の締めくくりと始まり、この時期しておいたほうがいいことはありますか？

### 1年を締めくくり、変わったことを確認しましょう

年の瀬までは何かと慌ただしい時期。新年を迎える準備ができれば、落ち着いて一年を振り返り、今年変わったことなどを確認しておきましょう。家族が集まるタイミングで、エンディングノートや相続、介護のことなどを話し合ったり、もしものときに必要なものの保管場所などを共有したりしておくことで、安心して新年を迎えられます。

### 新しい年を楽しむための目標づくりを

新しい1年をいきいきと楽しく過ごすために、やりたいことを書き出して目標をたててみましょう。趣味のことや新しくやってみたいことなど、なんでも大丈夫です。家族が集まったタイミングで、次の家族旅行の計画もいいですね。実現させるための計画を考えたり話し合ったりするだけでわくわくする毎日に繋がりますよ。

≫大手町交差点より車で3分

障害年金でお困りの方はいませんか？専門家が申請をサポートします。諦める前にご相談を。事前相談は無料です

問合せ  
フォーム



「障害年金」は病気（精神疾患も含む）けが等で障害が生じた時の為の年金制度です。右記の3要件を満たしていれば受給できる可能性がありますが、原則として20歳～64歳までの人が対象です。しかし、障害年金には審査があり、その審査は原則、年金事務所に提出する書類で可否が判断される為、書類作成が非常に重要になります。そこで「山形障がい年金スマイルネット」の社会保険労務士がお話をお聞きし、手続き等のお手伝いを致します。「老齢年金」や「遺族年金」についてもお気軽にご相談下さい。

### 問合せはお電話か問合せフォームから

- ①初診日要件…病気やけがで初めて病院に行った日を証明できる事。
- ②保険料納付要件…保険料を支払わなければならない期間の2/3以上の納付が必要 ※例外条件有
- ③障害状態要件…日常生活に支障がある状態であれば受給できる可能性があります。※精神疾患、身体障害、脳疾患、人工弁、人工関節、ペースメーカーを装着したケースなど。

### 山形障がい年金スマイルネット 相談員(社会保険労務士)

- 岩城 慎二 ●太田 佳代 ●岡崎 裕子
- 楠本 香織 ●工藤 紀子 ●佐藤由香里
- 森岡 史子



専門家への相談で申請のお手伝いをします。

### 岩城社会保険労務士事務所

TEL 023-623-3089

山形市大手町5-15  
受付時間8:30～17:30  
休業日:土・日・祝日  
12/27～1/4 年末年始休



# バイクを売るなら レッドバロン

引き上げ  
査定  
無料!

ダイレクト買取だから  
高額買取が可能!

無駄な中間コストをカットして高額買取。  
古い年式のバイクなど何でもご相談下さい。※50ccは除く

こんな方はいませんか？動かないバイク・車検切れでもOK!

家に眠っている  
バイクがある

乗らなくなって  
数年のバイクがある

心機一転!新しい  
バイクを探している



レッドバロン

24時間365日  
買取受付中!

まずは  
かんたん無料査定依頼へ  
WEBまたはお電話で



0120-819-511  
レッドバロン山形

山形市鈴川町4-5-67  
営業時間10:00～19:00/毎週火曜定休

出張  
買取

「**おうちの片付け**」お手伝い!

創庫生活館のお片付けでは、買取できるものは**現金買取!** 出張見積り無料!!  
お片付けの費用に充当することができます! ※遠方の場合には随機応変に対応しますので一度ご連絡ください。

「これって買取できる?」  
という気軽なご相談から、  
「空き家をまとめて  
何とかしたい」  
という大きなお悩みまで、  
“まるっと”お任せください!

ご相談例

Q. 不要な家具を片付けたい。  
自力では運び出せないサイズの  
タンスやソファ、どうしよう?

A. お電話一本でご自宅まで回収  
に伺います。運び出しもスタッフ対応  
で、大型家具も安心です。



Q. 手間を掛けずに遺品整理をしたい。  
もう使っていないおうち(空き家)  
の整理、どうしよう?

A. 面倒な分別や片付けも、プロが  
「まるごと」対応します。まずはお気軽  
にご相談ください。



Q. 不用品を売却したい。買い取って  
もらいたいけど、自分ではお店に  
持ち込めない…どうしよう?

A. 『出張買取』ならご自宅まで査定  
し、買取できるものは現金買取。運び  
出しの手間もかかりません。



業者様からの  
ご依頼OK



解体業者・不動産業者・  
建築会社etc

店舗買取も  
受付中

お店ではお得な  
半額タイム  
サービスを  
毎日開催中

創庫生活館 山形南店

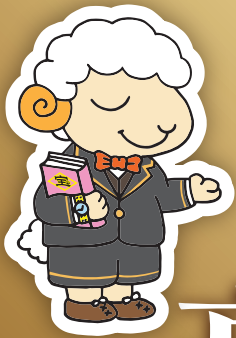
アリフトを見たとお電話を!  
023-674-9366

詳しい情報は  
Instagramから

〒990-2423 山形市東青田4丁目5-16 (ウエルシア山形東青田店となり)





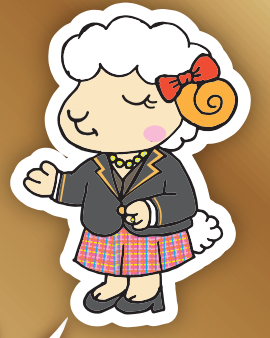


高価  
買取

CONCIERGE

新春

高価買取キャンペーン



ジュエリー・ブランドバッグ・ブランド時計

壊れていてもOKです

パーツのみでもOKです

ガラス割れでもOKです

錆びていてもOKです

ティファニー  
ネックレス  
ご成約で  
**現金  
10,000円**  
プレゼント

ダミアーニ  
ご成約で  
**現金  
20,000円**  
プレゼント

バリー  
ウインストン  
ご成約で  
**現金  
30,000円**  
プレゼント

ヴァンクリーフ&  
アーペル  
ご成約で  
**現金  
30,000円**  
プレゼント

クロムハーツ  
ご成約で  
**現金  
20,000円**  
プレゼント

シャネル  
ご成約で  
**現金  
20,000円**  
プレゼント

フェンディ  
ご成約で  
**現金  
5000円**  
プレゼント

エルメス  
ご成約で  
**現金  
30,000円**  
プレゼント

ルイヴィトン  
ご成約で  
**現金  
10,000円**  
プレゼント

バーバリー  
ご成約で  
**現金  
1000円**  
プレゼント

ロレックス  
ご成約で  
**現金  
100,000円**  
プレゼント

オメガ  
ご成約で  
**現金  
30,000円**  
プレゼント

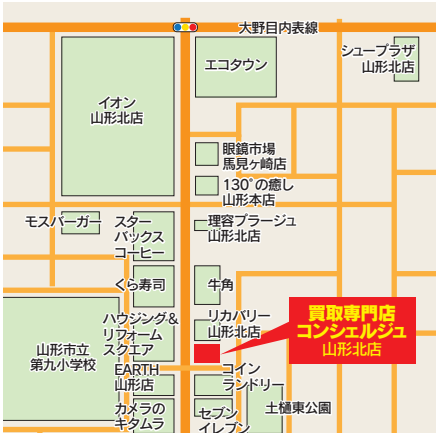
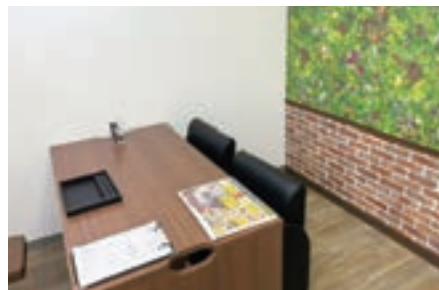
ブライトリング  
ご成約で  
**現金  
20,000円**  
プレゼント

カルティエ  
ご成約で  
**現金  
10,000円**  
プレゼント

クレドール  
ご成約で  
**現金  
10,000円**  
プレゼント

買取専門店  
**コンシェルジュ**  
山形北店

買取専門店  
**コンシェルジュ**  
山形天童本店



営業時間 10:00～19:00

山形県山形市馬見ヶ崎1丁目  
13-6(式萬圓堂様隣)



公式HP



LINE

無料駐車場完備

TEL023-666-6729



営業時間 10:00～19:00

天童市芳賀タウン北5丁目2番17号  
たくみテナント102



公式HP



LINE

無料駐車場完備

TEL023-666-6729



# 大人女性のための Beauty & Health

年末年始はイベントごとでつい羽目をはずしがち。  
体重計でドキッとしないう  
気を付けるコツをチェック

／今月のお悩みテーマ／  
休み明けも怖くない！  
体形キープのコツ

編集部  
の  
つぶやき

お酒を飲む機会が多い  
時期。年末年始ももちろ  
んですが週末や連休な  
ども意識しておくによさ  
そう！

Q お正月はゆっくりしてついつい食べ過ぎそう！  
体形キープのコツってある？

A 3つのポイントに気をつければ大きな崩れは防げます

まず大切なのはキープする自分の体重・体形を把握しておくこと。  
「昨日食べ過ぎた！」などの振り返りが早ければリカバリも早くできます。日によって  
多少の前後はあるのであまり神経質になりすぎない程度に。  
2つ目は規則正しい生活。寝だめや夜更かしなど時間が不規則になると、おやつ  
を多くつまんだり空腹でのドカ食いのリスクが。休み疲れのだるさなどの予防にも。  
3つ目はお酒の種類やおつまみの工夫。飲みすぎ注意はもちろんですが、糖質控  
えめのお酒にし、甘いジュースで割るのも避けましょう。おつまみは揚げ物を減らし  
てナッツや野菜スティックなどでカロリーを抑制。塩分が多いものはアルコールとの  
Wパンチでむくみやすくなりますよ。  
適度な運動と3つのコツで体形キープ！

企画・編集：ARIFT編集部

## 山形市 | フェイシャル・痩身・脱毛ほけ



### 起床時からダルさを感じる方におすすめ 体が軽くなる全身リンパマッサージ

全身リンパトリートメント（通常8,470円）は、施  
術経験の長いスタッフの技が光る少し強めのマッ  
サージがイタ気持ち良いと好評。疲れにくい体  
に導き肩こりやむくみ解消にも効果が期待大。  
「ダルさがスッパリ」「楽になった」との声多数！

#### おすすめメニュー

- 本気痩身コース...初回5,500円(通常16,170円)  
約180分(遠赤外線ヒートマット・筋肉運動  
・ラジオ波・リンパ半身)
- 美しくびれコース...初回4,400円(通常10,450円)  
約120分(ラジオ波・リンパ下半身)
- 脂肪溶解レモンボトル 初回9,900円(通常13,200円)

ARIFT読者特典 有効期限:2026年1月31日迄

全身リンパトリートメント  
8,470円→6,600円(土日祝も使用可！)

※初回限定 ※既存のお客様は通常価格から500円引  
※予約時「ARIFT見た」と申請 ※他割引との併用不可

#### TENka 山形店

TEL0120-530-413

山形市春日町10-1/10:00～20:00  
(最終受付18:30)/木・第1日曜定休  
12/30午後～1/3店休日/男女兼用  
セルフストレッチサロン併設



## 山形市 | 女性専用ピラティススタジオ



### 周りの目が気にならない暗闇ピラティス 20～50代の幅広い世代に拡大中！

リズム音楽に合わせてながら暗闇の中で運動をする新  
スタイルで人気のピラティススタジオ。周りが気にな  
らないから集中でき、ボディメイクやストレス解  
消にぴったり♪非日常的な高揚感の中で行うマシン  
ピラティスは満足度が高く、回数を追加する人も。

#### おすすめメニュー

- 初回体験料金 .....0円  
◎体験からの入会(当日)で入会金半額！  
.....5,500円(通常11,000円)
- 月3回 .....6,800円～
- 月4回 .....9,000円～
- 通い放題 .....15,600円～

ARIFT読者特典 有効期限:2026年1月31日迄

体験利用の方ピラティス  
ソックスプレゼント

※体験利用申し込み画面のアンケート項目で  
「ARIFT」を選択して下さい

#### BEAT PILATES(ビートピラティス) 山形本町店

TEL090-2950-1908

山形市本町2-4-15/9:00～21:00 (最  
終受付20:00) ※土日は18:00まで/  
盆・12/30～1/4休み/周辺駐車場利用  
の場合駐車券あり(詳しくはHP参照)



電話での問い合わせ

0120-420-708

東根市若木一条通り40 営業時間/10:00～17:00



Instagram  
最新情報は  
こちら▶▶▶



## 素肌で感じる、やさしいぬくもり。 自然素材と暮らす家

壁天井は総しっくい塗り、無垢材や天然石など  
「本物」の自然素材を使った優しいおうちを自由設計で。  
薪ストーブが似合うあこがれのおうち、まずは相談してみませんか。



### 薪ストーブ体験会

2026年1/10(土)・11(日)・12(月・祝)

11:00～、13:00～、15:00～  
場所/東根モデルハウス

完全予約制 ※QRもしくはお電話で  
お申し込みください



薪ストーブの暖かさを体感しながら、新年の家づくりについて相談してみませんか？  
おいしいコーヒーやお菓子をご用意してお待ちしております。



※参考価格:坪75万円～(税抜)

HOUSE×SAUNA



暮らし。  
サウナのある

## 暮らしに溶け込む 本格プライベートサウナ

取扱いは50種類以上。あなたの暮らしに合ったサウナをご提案します

インス  
タ  
は  
こ  
ち  
ら



KUUMA styro



WHISTLER



MORI SAUNA



Jinz BARREL

## 朝日町本社で バレルサウナ 体験できます

予約は  
コチラ



- ・オーダーメイド住宅・スマート規格住宅
- ・サウナと暮らす家
- ・リフォーム/リノベーション

Tak

All-around Building Experts 一級建築士事務所  
株式会社 阿部工務店

HPIは  
こちら



予約制の住宅相談スペース

LasikuLOUNGE

山形市江俣4丁目20-38 OPEN/木・金・土

050-1720-8887

電話対応は不定休です



ふとんメーカーアサギ

2026年

初売り!

LINEお友達も募集中!!

お得なセールのご案内や  
LINE限定のクーポンを  
配信します!



ごそんじですか?

ふとんメーカーアサギは山形県山形市のふるさと納税返礼品にも選ばれている自慢のおふとんメーカーです。工場直販なので安心、安全。お得な寝具を取扱い中。オーダーメイドも可能。天然素材を使用したアサギの自慢の商品を、ぜひこの機会に見に来てください!

会員になると  
どんないいことが  
あるの?



日時

1/5月~31土

9:30~17:30

場所

アサギ株式会社

山形市立谷川

3丁目1363-1

なんかおふとんが  
合わないかも?  
そんな悩みはこの機会に  
経験豊富なスタッフに  
相談してみよう!

入会費年会費無料/  
アサギのポイントカード

- ①古ふとん無料処分サービス(1度に3点まで)
- ②お支払い金額の3%をポイントとして還元
- ③お誕生月に割引クーポンプレゼント!

アサギのポイントは失効期限無しなので、次回からの布団のクリーニングやリフォームの費用に当てることができます!

すぐに登録できます!

良い布団を使いたいけど、初めてでよくわからない...  
そんな方におすすめです!

お手頃5点セット

シングルサイズ



カラーが選べる!!

【内容】①羽毛布団 ダウン85%フェザー15% 1.2kg入り/②四層 リラックス敷布団/③グッスリ枕/④日本製 綿100%掛カバー/⑤日本製 綿100% ワンタッチシーツ

約20%OFF / 62,250円

50,000円

睡眠の質を高めたい方はこちら!敷布団と枕には、保湿・保温・吸湿・放湿にすぐれている真綿「絹」を使用。冬はあたたかく夏も蒸れずに快適です。

安眠5点セット

シングルサイズ



カラーが選べる!!

【内容】①備長炭シート入り羽毛布団「モンタナ」ダウン93%フェザー7% 1.3kg入り/②真綿入り ナチュラルウェーブ敷布団/③シルク枕 シルクサテンピロケース付き/④日本製 超長綿100% 掛カバー/⑤日本製 綿100% ワンタッチシーツ

約26%OFF / 203,650円

150,000円

初売り企画

2

初売り期間はお買い物でお得なサービス!  
詳しくはカレンダーでチェック!

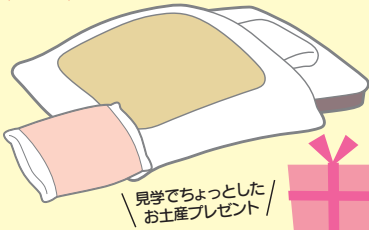
日	月	火	水	木	金	土
28	29	30	31	2026.1.1 休業日	2	3
4 休業日	5	6	7	8	9	10
11 ポイント2倍!	12 休業日	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31
羽毛布団・敷布団・枕単品購入				カバープレゼント!		
羽毛布団・敷布団・枕単品購入				カバープレゼント!		

工場直販メーカーアサギだからできること

平日のみ

工場見学  
大歓迎!

予約制



見学でちょっとした  
お土産プレゼント!

アリフトを見たところご予約ください

023-666-5312

敷布団・枕の  
モニター無料貸出し  
やってます!



合う場合は新品を購入。  
合わない場合はそのまま返却。  
お試していただけるから安心!



ふとんメーカーアサギ

0120-102-287

山形市立谷川3丁目1363-1 営/9:30~17:30  
1月12日休業日 土日も営業しています

HPは  
こちら



インスタは  
こちら



羽毛布団  
下取り  
キャンペーン

- 1枚につきすぐに使える1000円値引き券のプレゼント(有効期限1年間)
- ダウン50%以上の羽毛布団に限りです
- アサギ会員ご加入の方が対象
- ダウンケットは対象外

ARIFTご持参の方のみ対象

寝具クリーニング

10%  
OFF

※寝具1枚に有効  
期限:2026年1月31日まで有効



# ★ わが家の王子さま & お姫さま

Kids  
&  
Pet

あなたのお子さん・孫ちゃんを自慢してみませんか。  
かわいい一瞬、記念の1枚、思わず笑っちゃうワンショットなど  
ぜひ投稿してください！ペットの写真もOKです♪

読者参加企画



たろう(14歳)

寒い日はママのお洋服に包まるのが  
いちばん♡  
【天童市 PN. 倅タローママ】



リリー(7ヶ月)

我が家のサイベリアンのお姫様★  
【東根市 PN. まなびー】



もこちゃん(3歳)

サンタさんへ。。。クリスマスはおやつ  
たーくさんください♡ もこより  
【天童市 PN. もこちゃんママ】



まめ(4歳)

めちゃくちゃくつろいでます♪  
【山形市 PN. あられ】

ゆき(9歳)

震える人形に興味も示さないところ  
がかわい  
【山形市 PN. ちゃんぬだるく】

今月の  
ベスト  
ショット

ARIFT

応募先

ARIFT編集室までメールにてお送りください。 [sendai@chuco-ms.co.jp](mailto:sendai@chuco-ms.co.jp)

次号応募締切: 1月6日(火)

※締切後の分は次号以降に掲載される場合があります。

※応募数、写真サイズ等により掲載されない場合がありますのでご了承ください

※個人情報保護方針は株式会社中広メディアソリューションズのホームページに記載があります。

メールはこちら▶



## みんなが主役になれる小さな認可保育園

0~2歳  
対象給食  
あり少人数制  
保育遠足行事  
あり

保育ママおひさま

Tel.080-1821-5892  
山形市城西町5丁目1-15

保育ママにじ

Tel.023-645-8899  
山形市双葉町2丁目6-2 101

保育ママなないろ

Tel.090-4883-5211  
山形市印役町5丁目3-78空き  
あり空き  
あり

### いつでも体験OKです

「大人数が不安」「育休明けで預け先がない」「保育園になじめない」といったお悩みを抱えていませんか？保育ママは、「ママたちの味方」です!!定員が5名以内の家庭的保育だからこそ、些細なお悩みに寄り添い続けます。

保護者  
からの声

ベテラン保育士による手厚い保育で  
安心です!日中の様子を細かく教えて  
もらえて、子育て相談もできまし

## 教えて かいわ先生! 歯の話

**Q1** 年末年始の食事時間が  
乱れがちです。  
歯へのリスクや気をつける  
事を教えてください。



**A** 年末年始はお休みや大勢での食事などで  
だらだらと食べてしまいがちです。時間を  
決めて食事をする虫歯のリスクも少なくな  
ります。できれば、普段通り時間を決めて食事を  
とる、食後は歯磨きをすることをおすすめ  
します。出先ではうがいをするだけでもリス  
クを軽減できます。急患の場合12/28・12/31  
~1/4は山形市休日歯科診療所がありますの  
でお問い合わせください。

**Q2** 子どもが冬休みになります。おやつ量の  
や内容、時間など迷います。父母(祖父  
母)に預けることもあるので、お願いして  
おいた方がいいことを教えてください。

**A** イベントも多くお子さんと過ごす時間も長  
いのでおやつ機会が多くなりがちです。  
子どものおやつは、栄養補助の役割もあります  
ので、虫歯リスクが高いガム・飴・キャラメル・グ  
ミより、芋類や小さいおにぎり、フルーツ、ナッツ  
などお腹にたまるものをおすすめです。また通  
常の生活に合わせおやつ時間も決めて食べ  
ましょう。祖父母とも共有で  
きると良いですね。

食事内容、歯磨き、定期メ  
ンテナンス(健診)で健康  
な歯を持続させましょう!  
学校からの受診のお知ら  
せなどがある人は、長期休  
みの間に受診しましょうね。



かいわ歯科クリニック

☎023-644-1730

山形駅西口から徒歩10分

山形市あかねヶ丘1-1-4

	午前診療	午後診療
月		15:00~19:00
火		15:00~19:00
水	9:00~13:00	15:00~19:00
木		午後休診日
金		15:00~19:00
土		14:00~17:00
日祝	休診日	

◎第2・4木曜休診

◎2025.12/28~2026.1/4休診

駐車場8台あり

詳しい情報は  
こちらから参加  
無料

2026年を気持ちよくスタートする

## お金と暮らしの整え方セミナー

今年こそ「貯まる・整う」  
私になる!こんな方に  
おすすめ

整理収納 × 家計改善で、明るい未来を手に入れる! 整理収納アドバイザー/  
ファイナンシャルプランナーが伝える「モノの片付け」と「家計の見直し」ポイント。

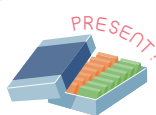
開催 **1月14日** 水曜日 10:30~12:00  
13:30~15:00

会場 山形国際交流プラザ  
山形ビッグウイング  
4階403会議室

定員 各回定員 20名(先着順)

参加  
特典01 人気洋菓子店の  
お菓子詰め合わせ02 当日無料個別相談30分付き  
(要予約)

03 後日無料個別相談付き(当日予約可)



40代以上の方  
必見です!  
ぜひご参加  
ください!

主  
催

株式会社リスクマネジメント山形オフィス  
山形市七日町2丁目1-6 イイナス南 3F 023-664-3482  
<https://www.j-risk.jp/>

※会場内では特定の商品をご案内することはありません。  
※フォームにてご入力いただいた個人情報は当社が  
適切に管理し、本セミナーの運営および当社からの  
情報提供にのみ利用いたします。

参加  
申し込み  
こちら

EK-2025-1112-3

- ・家の中が散らかりやすく、片付けが続かない
- ・どこから片付ければいいのかわからない
- ・モノを手放してスッキリ暮らしたい
- ・教育費や老後資金について不安がある
- ・家計を見直し、お金を貯めたい・増やしたい

講師  
岩渕 真弓

資格  
AFP(日本FP協会認定FP)  
FP2級技能士(国家資格)  
TLC(生命保険協会認定FP)

天童市在住の整理収納アドバイザー/ファイナンシャルプランナー。暮らしの片付けと家計管理の両面から、「整った暮らし」と「貯まる仕組み」づくりをサポートしています。資産づくりや家計改善、相続対策などお金の相談にも幅広く対応。子育て世代からシニア層まで、一人ひとりに合った提案を行っています。



学びのこと

School

あれこれ

山形駅西口から徒歩12分

初心者大歓迎！女性、キッズ、学生にもオススメ！  
公式ライン(右QR)で予約も簡単！

体験予約は  
LINEから！



ご予約時アリフト見たで

初回限定！無料体験!!

※事前予約が必要です  
※ご家族やご友人も無料になります  
※右クーポンと併用可能

2026年1月末日迄

ご入会時切抜き持参or撮影画面提示

体験時に入会で好きなコースの 入会金半額

※体験時に入会の方に限る  
※左クーポンと併用可能

2026年1月末日迄



日本スポーツ協会公認指導者の代表が、基礎から丁寧に指導します。「ちょっと怖いと思って行ったのですが、スタッフ皆さん親身に対応していただき、居心地の良いジムでした！」という声も。一人一人に合わせたプランで、無理なく自分のペースで楽しめます。12/30～1/3はお休みです。



ボクシング&フィットネス Gun-gym

TEL 023-600-7451

山形市城西町1-5-13 / 平日 15:00～22:00、土曜 12:00～20:00、日曜 10:00～18:00、(女性限定) 木曜 13:00～15:00、(キッズ) 土曜 10:15～12:00 / 金・祝・選手試合日は定休



遊学館から南へ徒歩3分

1/8～4/7「春の4回プログラム」  
入学金・教材費無料(一部例外あり)でお試しのチャンス

問合せ・無料  
体験申込



「レギュラーコース」を同時にお申込みで

ECCオリジナルレジャーシート  
プレゼント！

※詳しくは教室講師までお問い合わせください。

2026年1月31日迄

無料体験時アリフト見たで

ECCオリジナルクリアファイル&  
ノートをプレゼント！

※在庫切れの際はご容赦ください。

2026年1月31日迄

春の4回プログラムコースの案内

英語・英会話スタンダードプラン  
・2～3歳児 ..... 5,500円  
・4～5歳児 ..... 6,600円  
・小学生 ..... 6,600円  
各種検定対策 ..... 6,600円～  
すらすらいプリント(算・国・理・社) 6,600円～



幼児から小学生まで楽しく学べるレッスンがいっぱい！  
個別指導だから、一人ひとりのペースでしっかり身につく。

ECCジュニア七日町教室

TEL 023-632-6312

山形市七日町4-12-9  
無料体験受付中！ご希望に合わせて日程調整致します。教室講師：伊藤智子  
※英検対策コースは音声ペンの教材費がかかります。



山形市立商業高校より徒歩8分

通塾生の累計83%以上の生徒が自己最高得点を更新！  
個別指導ならではの対応で、グングン成績アップ！

HPもご覧  
ください



「勉強って楽しい！」当塾にはそう  
思える工夫がいっぱいです。一人  
ひとりに専用ファイルを作るオー  
ダーメイド学習で「ムダなく」「わ  
かる」喜びを実感。「なぜ？」を大  
切にする授業では、解ける楽しさ  
と考える力を育てます。その他、  
学校の宿題サポート・採点も万全。  
最新システムで学習状況をリアル  
タイムに把握し、最適な学びを全  
力でサポートします！お子様に対  
してだけでなく、親御さんにも、  
最新の受験事情を踏まえた対策方  
法など、学力・点数アップ以外も  
的確にアドバイス致します。無料  
の体験入学も随時受け付けており  
ますのでお気軽にお問い合わせ下さい。

先着  
10名

「アリフト見たで」  
1ヶ月分の授業料無料！

今の「わからない」を  
新学年に持ち越さない！

1月31日までに無料体験に  
お申込みください

4回の無料体験受付中！



自習席やフリースタイルバー、お菓子などもあり、生徒が勉  
強の合間にリラックスできる環境も整えております。

個別学習塾Manabill

TEL 0120-96-1231

山形市あかねヶ丘2-10-13 / 15:00～22:00  
土・日定休 / 駐車場あり  
WEBまたはお電話にて随時受け付けておりま  
す / LINEからもお問合せ受付中(右側QR)



くもんの先生は子どもたち一人ひとりの成長を見守り  
可能性を伸ばしていくお仕事です

くもんの先生になるのに特別な資格・経験は不要です。  
先生の仕事内容のメインは算数・数学、英語、国語の3教科の学習を通じて、  
子どもたちの成長をサポートすること。一斉授業は行わず、「自学自習」形式で  
子どもたち自身の力を引き出し、一人ひとりの「やる気」を育みます。  
子育てや家族との時間も大切にしながら、くもんの先生として活躍することができます。



「先生、できた！」  
の笑顔が一番嬉しい  
瞬間です

子ども達と一緒に  
自分自身も成長  
できるお仕事です

自分や  
家族との時間も  
大切にできます

くもんの先生のお子様は  
公文式を無料で  
学べます

\*ご自身の教室の  
生徒になる場合



●問い合わせ先

公文教育研究会 0120-834-414 受付/月～金 9:30～17:30

くもんの先生  
募集説明会開催中

※予約制。3日前まで予約をお願いします

説明会日程・  
申込み  
二次元コードより  
お申し込みください



初めての方でも安心の  
サポート制度が充実

サポート  
1

あなたの教室  
づくりを  
サポート

サポート  
2

開設前の  
実践的な  
研修

サポート  
3

開設後も  
しっかり  
サポート

教室見学の申込みはこちらから

随時教室見学受付中！

「どんなもんだい！」の自信が身につく理由が、KUMONにはいっぱい！





暮らしのこと

Life

あれこれ

山形駅東口から東へ車で3分

12/20(土)～1/4(日)まで、アートギャッベ展を開催します。厳選した世界に一つの絨毯をぜひ御覧ください

Instagram  
はこちら

Instagram QRコード

お電話でご予約時「アリフトを見た」で

アートギャッベ展開催中に限り、リネンキッチンクロスプレゼント

※他クーポン併用不可

2026年1月4日迄

【取扱ブランド例】

・ギャッベ（ゾランバリ）・宮崎椅子・飛騨産業・ハンスJ. ウェグナー（Yチェア）・ストック・リエンダー・シモンズ・シーリーベッド・ティーズモービレ・川島織物セルコン・ロイヤルファニチャーコレクション・フランスベッド・シモンズベッド etc...

山形中央インターから西へ車で5分

貸切ができる完全予約制のドッグランがNEW OPEN！人見知りワンちゃんやドッグランデビューにオススメ

Instagram  
最新情報を

Instagram QRコード

ご予約時アリフトを見たで

ご利用料金から200円OFF

※他クーポン併用不可

2026年1月末日迄

シェアOK！完全予約制なのでご家族やご友人とワンちゃんを交えて楽しめます！

完全予約制のため、他の利用者を気にせずリラックスして過ごせます。「お友達とのシェア（貸切）」が可能で、オフ会などに最適です。

・料金は1匹1,000円/1h（+1匹毎に500円）

※狂犬病と混合ワクチンの証明書をご持参ください。

お申込時アリフト見たで

入会金 無料

通常3,300円

※無料体験を受けた方限定

※1人1回限り有効

2026年1月31日迄

初心者さんも経験者も、どなたでも大歓迎！

<年齢に関係なく安心して通える個別レッスンです>

クラリネット・トランペット・ギター・ウクレレ・ピアノ・大人のピアノ・ヴァイオリン・ヴィオラ・声楽・ボーカル

◆入会金3,300円、テキスト代別途、月謝は問合せを

◆レッスンは1回30分、曜日・時間は相談OK

お子様の学びとしての音楽から、大人の楽しみの時間まで。レベルに合わせた丁寧な個別レッスンの辻音楽教室。自分の弾きたい曲で学べるのも人気です。無料体験は楽器がなくても大丈夫。実際と同じレッスンを1回受けられます。入会者向けに自宅練習用の楽器レンタル(有料)もあります。

辻音楽教室 辻楽器店

TEL 023-622-4658

山形市十日町1-2-25／平日10:00～19:00、日曜日・祝日18:30まで／火曜日定休／敷地内無料駐車場あり

年末年始の休業日はインスタへ

Instagram QRコード

安心してできる完全予約制や、柵で分けないワンスペースなど、ワンちゃんファーストで考えられたドッグラン。のびのびと遊ばせてあげたい！思い切り我が子と遊びたい！でも、周りの子に迷惑をかけちゃわないか心配。こんな悩みをお持ちの方にオススメ。ワクチン5種以上必須なので安全面も◎

EARTHINGLAND(アーシングランド)

山形市下反田50-2 birth-n敷地内

お問い合わせはインスタDMから

完全予約制

数量限定

お家づくりご相談いただいた方へおもてなしグルメ

栄玉堂のどら焼き

※お一人につき1個、無くなり次第終了となります。

字で遊んで家づくりのポイントがわかる3日間

家づくりの最初の一步

住まいフェア

新築/建売/土地/建て替え/リフォーム/リノベーション/資金相談

2026 1/10 sat 11 sun 12 mon 10:00-17:00 山形ビッグウイング 2階交流サロン

入場無料

KID'Sコーナー

千支うまの間代材パジャづくり

お子様を預けてゆっくり相談ください

事前予約優先 お金の相談会

10 sat 11 sun 山形銀行による

12 mon みらいポケットのFPによる

ローン個別相談会

お子様への、お金の教育はじめ方セミナー

これからお子様のおこづかい制を始めたい方などにおすすめ！お金の仕組みや大切さを楽しみながら教える工夫をご両親へご紹介。

各回4組まで 所要時間:約40分 10:00/11:00/13:00/14:00/15:00

家づくりのご相談をされた方限定

ガラポン大抽選会

ハズれなし！人気のグルメや家電、おもちゃが当たる！

※無くなり次第終了となります。

豪華賞品多数！

1等

BRUNO 圧 fryer

パナソニック ヘアドライヤー

レイコップ 布団クリーナー

お子さま・親子に

ワークショップ

10 sat オリジナルアロマルームスプレーづくり

11 sun 手形・足型アートづくり

12 mon

各回2組 所要時間:約30分

◆講師 MY.A

10:00/11:00/13:00 14:00/15:00/16:00

◆講師 pphappy

10:00/11:00/13:00 14:00/15:00/16:00

初めてご来場の方限定/ご来場予約・WEB事前アンケートご記入の方

来場予約特典 VISAギフトカード 5,000円分プレゼント

※条件があります。

ご予約は QR または お電話で

※掲載の写真はイラストイメージです。

UNNO HOUSE

株式会社ウノノハウス

0120-31-5283

詳しくはコチラ！

住まいフェア

検索

資料請求

Instagram

山形市大野目4丁目1-37 TEL.023-632-1606

営業時間/9:00～18:00 定休日/火曜・水曜

建設業許可/国土交通大臣許可(特-3)第2980号

山形県宅地建物取引業協会会員

宅建免許番号/国土交通大臣(15)第747号

東北地区不動産公正取引協議会加盟



近江建設はおかげ様で

創立35周年

山形県に本社を置く  
住宅会社の中で  
注文住宅棟数 ※1

No.1

コンパクトな家もゆとりの家も体感できる

※1. 期間：2024年4月～2025年3月  
山形住宅月報 2025年5月号より参照。

## 2棟別日開催！見くらべ見学会

1/17sat 18sun

山形市小白川

1/24sat 25sun

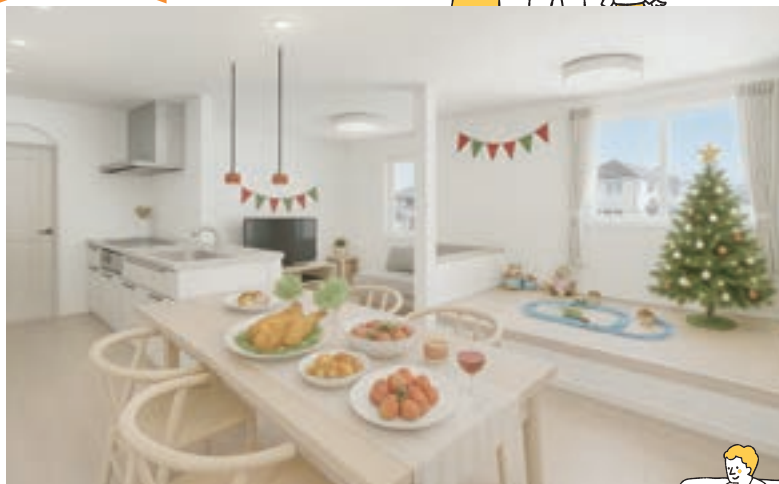
山形市浜崎

詳細と  
ご予約は  
こちら▶山形市  
小白川  
2LDK  
29坪家事を時短でしたい人必見！  
29坪で叶える  
無駄のない最高の間取り！場所は  
こちら

えっ？ウォークインクローゼットが5帖!?

収納も広さもあきらめたくない方へ。  
29坪でも、工夫次第でここまで広く暮らせるんです。  
家族全員の荷物がまるっと収まる収納力に加え、家事  
の時間をギュッと短縮する魔法のような  
動線。「広すぎて使いやすい」工夫をたっ  
ぷりご紹介します！見どころ  
Point

- コンパクトながらも生活動線が完璧に計算された「無駄のない」間取り！
- この延床面積では規格外の広さ！？家族全員分が収まる圧倒的収納力！
- 部屋数を2LDKに絞ったからこそ実現できた贅沢な広さのLDK！
- 「洗う・干す・しまう」が最短距離！家事負担を激減させるランドリー動線。

山形市  
浜崎  
3LDK+畳コーナー  
36坪やっぱり今の  
36坪は広い！  
子育て世代必見!!場所は  
こちら

36坪のゆとりを体感してください。

この裏動線は真似したくなる、友達を呼びたいくなる最高の間取り！  
ポイントは、玄関を開けてすぐにパントリーへ繋がる「魔法のルート」。  
重い荷物も最短距離で片付き、LDKが散らかる隙を与えません。  
「いつもきれい」が自然と続くから、急な来客でも安心。見どころ  
Point

- 完璧な裏動線！玄関からパントリーへ直行できる魔法のルート。
- リビングが散らからない秘密。適材適所の収納と大型パントリーでスッキリ
- 段差が心地よい「小上がりタタミ」。子供の遊び場にも腰掛けにもなる万能スペース。
- 6帖の子供部屋って広くて嬉しい!!

・モデルハウス公開中・



株式会社 近江建設

〒990-0810 山形県山形市馬見ヶ崎2丁目7-40  
山形県宅地建物取引業協会会員 山形県知事 (5)1962号

山形店

023-612-0003

アイフルホーム山形中央店

検索

フィアスホーム山形店

検索

HPはこちら



WEB新規 来場予約特典

Amazonギフトカード  
プレゼントいたします! 最大10,000円分※Amazonギフト券のお渡しは当社にはじめてご来店または見学会にご参加でお渡しします。  
※事前アンケートと来場後アンケート全てにお答えいただいた方が対象となります。  
※事前にお電話で家づくりに関しての進捗をお伺いしております。そのため、当日までにご連絡  
が取れない方に関しては、Amazonギフト券の進呈対象外となりますので、ご理解いただけま  
したら幸いです。※直近1年以内で家づくりを検討されていない方はAmazonギフト券進呈の対  
象外となります。※ご来場の場合、5,000円のお渡しとなります。



# クレバリーホームの建売モデルハウス

## 先行発売スタート！ 2026年2月完成予定！

山形市  
小白川

第八小・第一中

### 見どころポイント

- ・春からの新生活に！家具・家電付きで  
ご入居後すぐ快適に暮らせます！
- ・高性能＋総タイル外壁で維持費をしっかり軽減
- ・家事ラク動線＆収納充実で毎日が整う3LDK

3LDK 家具・家電付き

3,980万円 (税込)  
※諸経費別途

■建物面積:  
107.35㎡(32.47坪)  
■土地面積:  
135.87㎡(41.10坪)



ご予約と  
詳細はこちら



※外観・パースはイメージです

■所在地/山形市小白川町5丁目13番38■用途地域/第二種中高層住居専用地域■都市計画/市街化区域■建ぺい率/60%■容積率/200%■道路/公道東側7.5m、南側6m■構造/木造2階建■設備/公営水道・下水・オール電化■建物完成年月日/2026年2月(予定)■建築確認番号/第R07ASC-00322号■交通/バス停「小白川五丁目」徒歩3分■取引態様/売主■学区/山形市立第八小学校、山形市立第一中学校■引渡し/要相談■備考/家電家具付

## 中古住宅 再生事業スタート

(エポックメイキング事業)



空き家・相続・売却等不動産のお悩みはございませんか？



POINT 1

「売りたい」お客様が  
抱える不安を解決

仲介ではない「直接買取」。売却代金がすべてお客様の手元に残ります。

POINT 2

現状のままでOK！  
手間は一切  
かかりません。

残置物や修繕の心配は無用。現状のまま買い取ります。

POINT 3

相続後の複雑な  
手続きもサポート

相続・法律の専門家と連携。権利関係・税金などもサポート。

山形市

江保

買物施設が徒歩圏内に  
充実した嬉しい立地！

■建物面積:115.92㎡(35.07坪)  
■土地面積:182.73㎡(55.28坪)

金井小  
金井中



5DK

■交通/  
JR奥羽本線「東金井駅」  
徒歩約15分

詳細・  
見学予約  
はこちら

販売価格 1,780万円 (税込)  
※諸経費別途



■所在地/山形市江保五丁目8-7(地番)■地目/宅地■用途地域/第一種住居地域■都市計画/市街化区域■建ぺい率/60%■容積率/200%■道路/南東側5.1m南西側4.8m■構造/木造2階建■設備/公営水道・下水、プロパンガス■建物完成年月/1984年5月■取引態様/売主■引渡し/相談■備考/その他法令上の制限:建築基準法22条区域、日影規制(5h-3h/4m)、道路・隣地斜線制限、第2種高度地区

東根市

若木

2台分の駐車スペースと  
お庭のある広々敷地！

■建物面積:139.11㎡(42.08坪)  
■土地面積:321.65㎡(97.30坪)

商談中

大森小  
神町中



5DK

■交通/  
JR奥羽本線「神町駅」  
徒歩約39分

詳細・  
見学予約  
はこちら

販売価格 890万円 (税込)  
※諸経費別途



■所在地/東根市若木23-22■地目/宅地■用途地域/指定なし■都市計画/非線引き区域■建ぺい率/70%■容積率/200%■道路/南側6.0m■構造/木造2階建■設備/水道:公営水道、個別浄化槽、プロパンガス■建物完成年月/1989年1月■取引態様/売主■引渡し/相談■備考/その他法令上の制限:建築基準法22条区域、道路斜線制限、隣地斜線制限、山形県景観条例、家屋倒壊等氾濫想定区域内(河岸浸食)

新庄市

十日町

便利な立地×充実リフォーム。  
すぐに心地よく住める家

■建物面積:136.89㎡(41.41坪)  
■土地面積:245.86㎡(74.37坪)

リフォーム

新庄小  
新庄中



5LDK

■交通/  
JR奥羽本線「新庄駅」  
徒歩25分

詳細・  
見学予約  
はこちら

販売価格 1,390万円 (税込)  
※諸経費別途



■所在地/新庄市十日町2815-3,2809-8■地目/宅地■用途地域/指定なし■都市計画/非線引き区域■建ぺい率/70%■容積率/200%■道路/北側6m・東側6m■構造/木造2階建■設備/公営水道、排水:浄化槽、プロパンガス■築年月/昭和50年10月築(築50年)■取引態様/売主■引渡し/相談

### 新春 キャンペーン

選べる100万p分の  
オプション  
プレゼント！

選べるオプション一例

食器洗い  
乾燥機(深型)

マルチ  
可動棚

宅配  
ボックス

ロボット  
掃除機

浴室  
グレードアップ

ペット用  
水栓

など

※注文住宅は2026年2月28日までのご契約完了、建売住宅・中古住宅は2026年2月28日までのお引渡し・決済完了が条件となります。※詳しくはスタッフまでご確認ください。

### 新春 ご来場特典

12.27～2.8まで

来場予約+アンケートで  
30,000円分のギフトカードプレゼント！

※進呈には諸条件がございます。詳細は予約フォーム内でご確認ください。※ギフトカードの種類は店舗によって異なる場合がございます。※ギフトカードの種類の選択はできませんのでご了承ください。※スタッフの判断にてお渡しできない場合がございます。

※広告作成日:2025年12月11日 ※広告有効期限:2026年1月末日



新山形ホームテック株式会社

<https://shinyamagata-h.co.jp/>

営業時間／9:00～17:30 定休日／火・水曜日

取り扱いブランド

クレバリーホーム

AXIS HOME

IKI

リノベ・デザイン

はなまるハウス

一般建設業許可:山形県知事許可(般-5)第400728号 宅地建物取引業:山形県知事(4)第2397号 二級建築士事務所:山形県知事(2403)第3433号(公社)山形県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟

山形支店

〒990-2431  
山形市松見町12-5 TEL.023-679-5893

新庄本社

〒996-0021  
新庄市常葉町2-36 TEL.0233-28-8581

庄内営業所

〒997-0824  
鶴岡市日枝宮ノ下2-24 ☎0120-500-175





今月のインスタ

Check it out!

忙しい師走でも  
自分の時間を大切にしたい...

ココロを癒したり前向きになれたり、自分を支える言葉を見つけたりできる読書。忙しいからこそ自分にあったテーマでおすすめ本を探しやすいのが◎!

企画・編集 ARIFT編集部

投稿日:2024.12.15



＼月20冊読む読書おたが厳選!／  
読んでるだけで癒される本

厳選5冊を書影と簡単なあらすじで紹介。ほっこりと心温まるものや優しさあふれるもの、元気をもらい心が晴れやかになるものなど、読後に自分自身がちょっと変われそうな本たちです。



natsubook.jp

なつみさん

豊留菜瑞(なつみ) @癒しの本と言葉

読書

投稿/696件 フォロワー/2.8万人

Follow me!



頑張っているすべての人に癒しの本を紹介するチャンネル。心が優しくなれるような、前向きに進む力をくれるような、さまざまな心に刺さるテーマで本を紹介しています。自分を大切にしたいあなたに幸せが届くかも。

投稿日:2023.8.16

個性はバラバラだから面白い!

お仕事グルメ小説のおすすめ。キャラクターが個性的でみんなバラバラの考えで衝突しているのに良いものに仕上がる! ?どんな化学反応がおきた? ?紹介のテキストで読んでみたくまりました!



投稿日:2023.3.13

読書をより人生に活かせる  
＃これが私の言ノ葉ノート

ふとした時に良い言葉、心に響いた言葉などがあっても日々の膨大な情報に流され埋もれがち。書き留めておくことで、良い言葉で自分をリセットできます。豊かな時間をつくり、語彙力UPにも!



投稿日:2023.3.18



＼早く読めばよかった!!／  
サイコーの余韻です!!

2度読みできる＝何度読みかえしても面白いということ。ワクワクしちゃいますね。ちなみに面白いと一気に読んでしまうので、きちんと味わうために余韻に浸る前に2周目に突入します…(笑)。



投稿日:2023.5.17

好きな本の好きな言葉

好きな言葉は心に響き、自分を前向きにしてくれます。いい言葉に出会えるのも読書の楽しみの一つ。たくさん読む人もあまり読まない人も、好きだと感じるいい言葉を探してみてもいいのではないでしょうか?



住まいの安心リフォーム店

IKEDA  
リフォーム

エコキュート

県内最安値に挑戦!

エコキュートの交換は10年が目安です!



急な故障で  
お困りの方

豊富な在庫で  
スピード対応!

歳末大特価

大量仕入れにより低価格を実現!



Panasonic エコキュート

フルオート HE-LS37LQS

寒冷地向け

貯蓄量 370L

エコキュート専用アプリ  
ソーラーチャージ  
AI エコナビ  
充実機能のリモコン

大特価!! 32.5万円

HITACHI エコキュート

フルオート BHP-FG37XUK

寒冷地向け 新型

貯蓄量 370L

高速湯はり  
ダブル湯温設定  
インテリジェント制御  
節約サポート機能

大特価!! 33.9万円

DAIKIN エコキュート

フルオート EQA37ZFHV

寒冷地向け 新型

貯蓄量 370L

パワフル高圧  
おゆびか UV  
エコふる保温  
ツイン給湯

大特価!! 36.9万円

CORONA Panasonic HITACHI DAIKIN その他商品多数ございます。

●画像はイメージです。  
●施工費は別途です。

住宅塗装 外構工事 水回りリフォーム

IKEDA  
ショールーム



水回りリフォームお任せください!!

Panasonic  
ラクシーナ

●混合水栓  
●スキマレスシンク  
●クッキングコンセント

特価 68.8万円



※画像はイメージです。  
※施工費は別途です。

TOTO  
サザナ 1616

●ゆるリラ浴槽  
●お掃除ラクラク排水口  
●お掃除ラクラクほっかり床

特価 53.8万円

数量  
限定



TOTO  
ウォシュレット  
一体型トイレ ZJ1

●フチなし形状「スゴフチ」  
●トルネード洗浄

特価 9.5万円

住まいの安心リフォーム店

IKEDA  
リフォーム

ホームページが  
できました!  
お問合せは  
ホームページも  
OK!



お問合せは  
LINEも  
OK! 即日  
対応



お電話でのお問合せは

お問合せは 年中無休

0120-670-299

■本 店: 山形市下条町2丁目1-1 ■青森店: 八戸市長苗代天狗柳75-31  
■IKEDA: 山形市南栄町1丁目1-45 ■秋田店: 秋田市榎山川口境6-2  
■米沢店: 米沢市中田町1981 ■盛岡店: 盛岡市中屋敷町9-2  
■鶴岡店: 鶴岡市美原町29-34 ■仙台店: 仙台市青葉区桜ヶ丘3丁目7-8



## 【山形県にお住まいの方へ】COPDの臨床研究参加者募集のご案内

40歳以上対象

### 毎日紙巻きたばこ

を吸う方へ

ご協力をお願いします

#### 研究の目的

紙巻きたばこを吸い続ける方と紙巻きたばこから電子タバコに切り替えた方を比べて、咳の頻度がどのように変化するか確認します。約6か月間で複数回指定の医療機関に通院いただきます。

#### 実施内容の一部

肺機能検査(スパイロメトリー)、血圧、心電図、尿検査、アンケート回答など

#### 参加条件

- 40歳以上
  - 喫煙歴10年以上
  - 紙巻きたばこを過去1年以上使用している
  - 明確に禁煙する予定をたてていない
  - 日常的に咳や痰が続いており、咳の回数が多い
- ※その他にも複数条件があります。詳しくはwebからご確認ください



【臨床研究参加対象となるCOPD(慢性閉塞性肺疾患)とは】生活習慣病の一つであり歩行時や階段昇降時など、身体を動かしたときに息切れを感じる労作時呼吸困難や慢性のせきやたんが特徴的な症状です。40歳を過ぎたころから発症する人が増えます。

#### 参加の流れ

WEBで要件確認 → 日程調整 → 指定の医療機関に来院



#### ご協力いただく方へ

- ・交通費や拘束時間に応じた負担軽減費を支給します。
- ・検査結果からご自身の肺の健康状態を知ることができます。
- ・参加中禁煙を求められることはありません。

ご自身の健康チェックを兼ねてぜひこの機会にご参加ください。

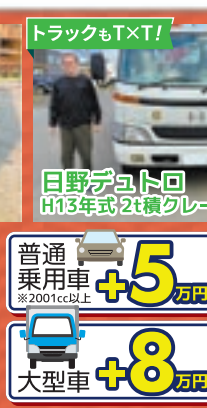
問い合わせ先

生活向上web

TEL.0120-963-787 または



低年式 **OK!** 過走行 **OK!** 事故車 **OK!** どんなクルマもまずは **無料見積もり!**



山形県内 置賜地域 村山地域 庄内地域 最上地域 どこでも無料査定!

☎ 0120-999-999

日曜・祝日も受付中【受付時間】8:00~20:00

山形県山形市松山3丁目12-15

古物商許可番号: 第101020001258号 ※買取額は状態によって異なります

格安価格!!

給湯器の買い替えなら

シマツがオトク!



Rinnai

ガス風呂給湯器

20号オートタイプ壁掛

施工保証10年無料

本体 + リモコン  
セット +  
工事費 + 撤去・  
処分費



※ノーリツ、パロマも取り扱いあります。

115,800円 (税込) 格安!

Paloma

エコジョーズ

20号オートタイプ壁掛

施工保証10年無料

本体 + リモコン  
セット +  
工事費 + 撤去・  
処分費



※リンナイ、ノーリツも取り扱いあります。

148,000円 (税込) 格安!

CHOFU

石油給湯器

据置タイプ

施工保証10年無料

本体 + リモコン  
セット +  
工事費 + 撤去・  
処分費



※ノーリツ、コロナも取り扱いあります。

218,000円 (税込) 格安!

シマツ株式会社

山形本店: 山形県山形市鉄砲町二丁目4番1号

仙台店: 仙台市青葉区小松島2-23-23

仙台鶴ヶ谷店: 仙台市宮城野区鶴ヶ谷1-36-17

仙台五橋店: 仙台市青葉区五橋2-10-25

山形鶴岡店: 山形県鶴岡市布目字宮田21-3

お問い合わせ

ヤスイ キュートー

☎ 0120-841-910

シマツ 給湯器 山形 検索



スタッフ  
募集中!

「アリフトを見た」で掲載機種をご成約いただいた方に

クオカード3,000円分  
プレゼント

※リンナイガス風呂給湯器は  
対象外です

有効期限 2026年1月31日まで



素材もデザインも大切に。  
30年後も価値の変わらない住まいを。

SO/DESIGN

無料相談会&  
冬の見学会

1/24(土)・1/25(日)

11:00~17:00(予約制)



SO/DESIGN

SO DESIGN株式会社

〒990-0855 山形県山形市千代田8-1

TEL.023-615-8532 Pあり 不定休 9:00-18:00

HP

Instagram



事業内容/注文住宅・店舗の設計・施工・住宅・  
店舗等のリノベーション設計・施工

建築士事務所登録/一級建築士事務所  
山形県知事登録(1307) 第2127号  
所属団体/一般社団法人 新木造住宅技術研究協議会







# JOB 求人情報 information

ア＝アルバイト パ＝パート 正＝正社員 契＝契約社員 嘱＝嘱託社員  
委＝業務委託 派＝派遣スタッフ 紹＝紹介要員

就業場所における受動喫煙防止のための取組について

- 敷地内禁煙、又は屋内禁煙
- 敷地内禁煙、又は屋内禁煙(屋外、又は屋内に喫煙所有)
- 屋内喫煙可

掲載の求人情報は男女を募集対象としていますが、募集条件として男性・女性を限定しているものは、男女雇用機会均等法適用除外職種等の募集です。誌面の都合上、すべての情報を掲載できないケースがあります。詳細な労働条件は、掲載企業へお問い合わせください。

勤務地 | 山形市六日町(六日町バス停徒歩1分)

## 介護職(特養・ショートステイ)☒

月給172,000円～182,000円 ※一律手当(被服・資格・処遇改善手当計12,000円～22,000円含む)

まずは施設見学からどうぞ！職員同士の協力体制◎初心者でもサポートします

- 内容** 利用者の日常生活活動支援。食事提供、入浴支援、排泄援助等暮らしの中で必要な支援を行います。
- 資格** 介護福祉士、介護職員実務者研修修了者、介護職員初任者研修修了者 いずれかの免許・資格所持者(取得見込み可)、普通自動車免許あれば尚可18歳～59歳以下/深夜勤務ある為・定年60歳の為
- 時間** 7:00～16:00、9:00～18:00、13:00～22:00、18:00～翌7:00、22:00～翌7:00 ※シフト制
- 休日** 週休2日制(月平均10日)勤務表による
- 待遇** 社保完、車通勤可(負担金2,000円)、昇給賞与有、交通費実費支給(上限有)夜勤手当1回5,000円、遅番手当1回1,500円、勤続給有、試用期間3ヶ月(同条件)
- 応募** HPをご覧くださいお気軽にお電話下さい



介護未経験者の方でも大歓迎！明るく落ち着いた環境の中で働くことができます。育児休業・介護休業、実績有。インフルエンザ予防接種無料。事前に施設見学可。まずはお気軽にお問い合わせを。

六日町あいあい特別養護老人ホーム  
Tel.023-641-8421 担当/秋葉  
山形市六日町2-7



勤務地 | JR寒河江駅から徒歩10分

## 学習塾講師☒

月給220,000円～330,000円(職能手当30,000円含む) ※試用期間あり(職能手当なし)

教育業界未経験でも安心！  
子どもの学びを一緒に支えましょう！

- 内容** 小学4年生～中学3年生の学習指導塾で教室運営。ワード、エクセル作業、メールの応答。
- 資格** 短大卒以上必須、年齢制限有(59歳以下。定年を上限としているため)普通自動車運転免許必須
- 時間** 13:30～22:00(土曜のみ20:00まで) ※休憩1時間
- 給与** 月給220,000円～330,000円(職能手当30,000円含む) ※試用期間は職能手当なし
- 休日** 毎週水曜・日曜・GW・お盆・年末年始・その他会社カレンダーによる
- 待遇** 交通費支給(上限10,000円)/昇給有/賞与有(年3回)/有給休暇(6ヶ月後付与)/社保完備
- 応募** まずはお気軽にご応募ください



教員免許がない方や指導経験がない方も安心を！あなたの「教えたい」という情熱や「生徒の喜ぶ顔が見たい」という気持ちをしっかりサポートします。保険加入や退職金制度など福利厚生も充実！

株式会社プラス  
Tel.0237-85-0892 担当/大滝祐樹  
寒河江市大字寒河江石田33-2 ええるる  
寒河江203



## 登録会員募集

主な  
仕事内容

- 駐車場管理
- 介護補助
- 学童補助
- 調理補助
- 商品陳列
- 除草・剪定・草刈り
- 襖・障子張り
- 施設内清掃

# 1月の入会説明会開催！

1/8(木)・15(木)・22(木) 山形テルサ1階 大会議室  
13:30～15:00

※説明会は毎月あります。県民へにはな駐車場(2時間まで無料)

説明をお聞きいただくだけでも結構です。お気軽にお越しください。

- 入会資格**
- 原則60才以上の男女○健康で働く意欲のある方
  - 山形市内にお住まいの方
  - ※山形市外の方はお住まいの地域のシルバー人材センターへお問合せください。

- 持ち物**
- 年会費2,000円(互助会費500円含む)
  - 朱肉印
  - ご本人名義の通帳  
・山形銀行・きらやか銀行・ゆうちょ銀行のいずれか

## 当日の スケジュール

- ①スクリーン映像や写真で**分かりやすく説明**します(約15分)
- ②会員の**実際の就業体験**をお話します(約10分)
- ③職員より**最新の就業情報**などをお話します(約15分)
- ④**個別相談**  
※内容が変更になる場合有

予約  
不要

シニア世代は  
貴重な戦力！



公益社団法人  
山形市シルバー人材センター

山形市双葉町1-2-3  
(山形テルサ内1階)

☎023-647-6647

早速  
チェック！



お仕事内容はQRコードから  
ご覧いただけます。

## 🎁 読者プレゼント

Special Readers Present

2025年の感謝を込めてお食事券をプレゼント  
SHOTOENランチ ペアチケット



旬の野菜を中心した薪火料理を中心に、先付からお食事、甘味まで全6品を味わえるランチコースのペアチケット。  
※要予約(有効期限2026年6月末営業日)

山形の旬のオーガニック野菜を中心にした薪火料理を提供するSHOTOEN。季節の移ろいを感じられる別邸のような一軒家で、上質な食材と豊かなひとときを体験できる食の空間です。見えない手間暇をかけた奥深い味わいをこの機会にぜひどうぞ。



下記アドレスまたはQRコードから  
LINEのお友だち登録後、ご応募ください。



https://x.gd/ZgxlZ

応募締切

2026年1月9日(金)迄

スマホのアプリLINEでお友だち登録をお願いします。登録後、次回からの登録は不要です。LINE内のメニューから「今月の読者プレゼントに応募する」をクリックしご応募お待ちしております！

※(株)中広メディアソリューションズにおける個人情報の取り扱いについて当社ホームページにてご確認ください、同意の上、ご応募ください。  
※賞品当選者のお知らせは発送をもって代えさせていただきます

問:(株)中広メディアソリューションズ  
ARIFT 12月号プレゼント係  
023-616-7390(平日10時～17時)

## Editor's Note ～編集後記～

山形の本気の冬を過ごした1年前に買ったダウンコートですが、すっかり手放せないあったかアイテムになりました！(広域担当/佐々木傑)

今年もありがとうございました。多くの協力を得て1年間無事発行することができました。来年もよろしくお願い致します！(山形エリア担当/佐々木宗)

1年もあっという間！ゆっくりできる年末年始のお休み  
はARIFTをじっくり見てお値打ち情報を見つけてくださいね。(編集担当/遠藤)

ARIFT 編集・発行/(株)中広メディアソリューションズ  
https://chuco-ms.co.jp/

広告掲載・チラシ折込・誌面内容のお問合せ 023-616-7390  
配布に関するお問合せ 045-514-1416

●ARIFTは再生紙を利用して作られています。●本誌掲載記事の無断転載を禁じます。●QRコードは(株)デンソーウェーブの登録商標です。●掲載情報は変更になる場合がございます。ご利用の際は最新の情報をご確認ください。



みずほ開発

おすすめ物件情報

内覧も常時行っておりますので、お気軽にお問合せください

山形市城西町

新築戸建

4LDK

JR山形駅まで徒歩約18分！2台分の土間コン、カーポート付き+リビングエアコンをプレゼント！

■土地/148.76㎡(44.99坪) ■建物/104.34㎡(31.56坪) ■駐車/4台(車庫による)



販売価格 **2,880**万円(税込)

■所在地/山形市城西町三丁目1-48-8 ■交通/ JR(山形)駅徒歩18分 ■構造/木造長尺カラーガルバリウム鋼板立平置2階建 ■築年/令和7年10月完成 ■都市計画/市街化調整区域 ■接道/西4m ■引渡/即日 ■取引態様/売主 ■現況/完成済



【学区】第十小 第二中

内覧OK

山形市東原町

新築戸建

3LDK

12月31日までの成約特典として  
カップボード+エアコンも一台プレゼント！！

■土地/103.74㎡(31.38坪) ■建物/72.12㎡(21.81坪) ■駐車/2台



販売価格 **2,480**万円(税込)

■所在地/山形市東原町四丁目8-12 ■交通/「南高前・山入口」バス停徒歩1分 ■構造/長尺カラーガルバリウム鋼板平置2階建 ■築年/令和7年4月完成 ■都市計画/市街化区域 ■接道/東5.6m、北3.8m ■引渡/即日 ■取引態様/売主 ■現況/完成済



【学区】第五小 第一中

内覧OK

山形市青野

内覧OK リフォーム済

中古戸建

6DK

リフォーム済み物件！外壁・屋根の全塗装+水回りは全て新品+リビングエアコンをプレゼント！

■土地/205.97㎡(62.30坪) ■建物/122.55㎡(37.07坪) ■駐車/4台



販売価格 **1,780**万円(税込)

■所在地/山形市大字青野ヶ森1304-134 ■交通/「天童南」駅 車で約20分 ■構造/鉄筋コンクリート造陸屋根2階建 ■築年/昭和57年1月 ■都市計画/市街化調整区域 ■接道/北6m、西4m ■引渡/即日 ■取引態様/リフォーム済 ■取引態様/売主



備考/外壁・屋根塗装・キッチン・UB・洗面化粧台交換、他(R7年9月リフォーム完了済)

 **みずほ開発** 有限会社

天童市東本町1-15-18 みずほビルVII  
☎023-658-3240 FAX.023-674-6587  
mail@mizuhok.com

(公社)山形県宅地建物取引業協会会員、東北地区不動産公正取引協議会加盟  
山形県知事(6)第1998号  
広告作成年月日/2025年12月10日 広告有効期限/2026年1月末

■お問合せはこちら  
**Tel.023-658-3240**





リビングに集まる毎日と、暮らし整うサンルームがある家

完成見学会

お引渡し前の新築住宅をご覧ください。暮らしのイメージが膨らむ等身大の家、ぜひ家づくりの参考にしてください。

1月24日(土).25日(日)

山形市 西崎

駐車場スペース有  
キッズスペース有

予約制

ご見学のご予約は、こちらのQRコードまたはお電話にて  
TEL **023-688-7739**



家族が自然と集まるリビング

大きな窓が明るさを届けるリビング。隣には、遊び場にも客間にもなる多機能な畳スペース。

ピアノも置けるゆとりがあり、家族の過ごす時間が自然とここに集まります。





■いほひとつ「家族の幸せ」  
**メルシーホーム**  
www.merchihome.jp

山形県山形市 成沢西5丁目7-8  
営業時間 9:00~18:00  
定休日:水曜日  
建設業許可番号:山形県知事許可(般-6)第102099号



お手伝いが日常になる家事動線

吹抜からの光が差し込むサンルームは、"干す・たたむ"だけでなく、着替えや身支度にも使える家族空間。

家事が身近に感じられるから、お手伝いが日常になりそうです。

総額500万円！

新春 お年玉企画！

2026.1月10日(土)・11日(日)

予約不要 開催時間 9:30~16:30(11日は16:00終了)

新春特典 其の一

分譲地

山形市やよい

土地:1,270万円▼

**1,170万円**

(元の価格の期間:令和2年11月26日~)  
(2月末までに土地売買契約を締結すること)

【土地情報】 ■所在地:山形市やよい2丁目 ■土地面積:200.12㎡ (60.53坪) ■都市計画:市街化調整区域 ■用途地域:指定無 ■建ぺい率/容積率:60%/150% ■交通:「やよい」バス停まで徒歩3分 ■道路:西側6mの公道 ■地目:宅地 ■学区:第十小/第三中 ■建築条件:有り ■私道負担:無し ■設備:電気、東北電力、給水 公営水道、排水 公共下水 ■売主



【共通項目】 ※建築条件付きに關して:この土地は売買契約後、3ヵ月以内に株式会社加藤住建と建物の請負契約を締結することを条件に販売いたします。この期間内に請負契約を締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等はすべてお返しします。

山形市蔵王成沢

土地:1,600万円▼

**1,500万円**

(元の価格の期間:平成29年4月21日~)  
(2月末までに土地売買契約を締結すること)

【土地情報】 ■所在地:山形市蔵王成沢地内 ■土地面積:272.28㎡ (82.36坪) ■都市計画:市街化調整区域 ■用途地域:指定無 ■建ぺい率/容積率:60%/150% ■交通:山形温泉口バス停徒歩3分 ■道路:公道 西側4m(幅員)、私道北側5m (幅員)、西側に山形市管理の河川あり、その為山形市法定外公共物使用料支払いあり ■私道負担:あり ■地目:宅地 ■学区:蔵王一小/蔵王一中 ■建築条件:有り ■私道負担:有り ■設備:電気、東北電力、給水/排水、山形市上水道、山形市下水道 ■その他:私道負担1/3あり、ただし、公衆用道路へ地目変更済み ■売主

新春特典 其の二

新築・リフォーム

新築特典！

「システムバス オフローラ1616 標準仕様」を1セットプレゼント！

条件:3月末までに新築工事請負契約を締結すること(工事費用は別途掛かります)

リフォーム特典！

工事費用300万円以上~500万円未満(税抜)の場合  
**ギフト券5万円分プレゼント！**

工事費用50万円以上~300万円未満(税抜)の場合  
**ギフト券2万円分プレゼント！**

外構工事・減築工事・断熱改修などどんな工事でもお任せください！(応相談)

新春特典 其の三

Wチャンス！空クジ無し！

大抽選会

(無くなり次第終了)

A賞 無印良品 商品券 1万円分

B賞~D賞 日用品



寒い冬だからこそわかる！  
加藤住建の「暖かい家」  
あったかい家 体感会  
ぜひ体感にきて下さい！

開催場所 体感会場

のぼりが目印！

ベーカリー カラバン

中華料理 江南春

住所:山形市江南

「高性能×自由設計」 高断熱・高気密と自由設計の家に住むWの快適さ



【施工例:一万冊の本が整う書庫】

 **株式会社加藤住建**

Original Frame & Urethan Panel  
F&FPの家

建設業許可番号/山形県知事許可(般-3)第100284号 宅地建物取引業 山形県知事免許(6)1695号  
山形県優良住宅協会 会員・JBN 全国工務店協会 会員

お問い合わせはこちらまでお気軽にどうぞ  
**TEL.023-688-6214**

〒990-2339 山形市成沢西二丁目9-31 FAX.023-688-6227

ホームページ

Instagram







新春特別  
企画!!

# 注文住宅仕様の 平屋モデルハウス販売中!

C値  
0.2  
cm/m

UA値  
0.42

山辺町

モデルハウスには  
メリットがたくさん!

1 即入居可能!

※契約手続き完了後となります。

2 注文住宅のような  
工夫がたくさん!

注文住宅を検討する方  
向けに建築した家です。

3 断熱・耐震なども  
最高等級!

高い住宅性能を体感してもらう  
ために高性能な設備・仕様を採用。

この住まいは、  
家族の成長に合わせ柔軟に変化できる、  
シンプルで余白のある設計が特徴。将来的に  
LDKの一部を間仕切りして新たな居室を作ることも可能です。また、  
あえて設けたニッチスペースにスタディカウンターなどを設置すれば、お子様の学習スペースや  
趣味の空間としても活用できます。家族の構成や変化に対応できるプランをぜひ、ご覧ください。

見学予約は  
こちら



## 山辺西町モデルハウス

山辺小学校  
徒歩約10分

山辺中学校  
徒歩約15分

やまべ幼稚園  
徒歩約10分

PLAN  
DATA

2LDK +ユーティリティ  
+外部ユーティリティ

- ◆建物面積: 26.42坪 (87.36㎡)
- ◆敷地面積: 60.93坪 (201.45㎡)

新春お年玉価格

3,500万円→  
(2025年4月より)

2,980 (税込) 万円

1月末  
まで

月々支払例 7.5万円  
ボーナス払い0円、頭金0円

※住信SBI銀行、変動金利0.948%  
を適用。2,980万円を40年返済で借  
り入れ。金利は2025年11月現在。

通勤・通学・お買い物など便利な生活環境

- ◆おーばん山辺店 ..... 徒歩 約8分
- ◆ツルハドラッグ山辺店 ..... 徒歩 約8分
- ◆コメリハード&グリーン山辺店 ..... 徒歩 約8分
- ◆山辺町役場 ..... 徒歩 約10分

便利な暮らしを叶える  
工夫がいっぱい!



キッチン脇のフリース  
スペースは、収納や家  
事スペースとして活  
用できます。さらに、  
玄関とつながって  
おり、動線がスムーズ  
で便利です。

Happy

玄関の土間から続く  
のは、25.6帖もの  
広々としたLDK。大き  
な窓から差し込む自  
然光が、空間全体を  
やわらかく包み込み  
ます。



部屋として  
区切ることも  
できます!



半屋外スペースで  
はBBQなど楽しむ  
ほか自転車など収  
納スペースとして  
も活用できます。

○所在地/山形県東村山郡山辺町大字山辺○交通/JR左沢線「羽前山辺」徒歩約12分○私道負担・道路/共有持分106㎡(持ち分の1/3)、南約6m幅(接道幅約18.6m)、東約6m幅(接道幅約9.5m)○建ぺい率・容積率/60%・200%○完成時期(築年月)/2025年4月○引渡可能時期/即引渡可○土地の権利形態/所有権○構造・工法/木造1階建(軸組工法)○用途地域/2種住居○その他制限事項/景観法による規制有、隅切り有○設備:公営水道、公共下水○駐車場:カースペース○取引態様:売主

## 株式会社 斎藤工務店

山形市大字陣場新田26番地  
営業時間:月~土 8:00~17:30

023-681-7558

・建設業許可/山形県知事登録(般2)第100252号・二級建築士事務所/山形県知事登録(2311)第1497号  
・宅地建物取引業/山形県知事(2)第2639号 東北地区不動産公正取引協議会加盟

当社の紹介



山形市を中心に地域密着で歩んできた58年。  
1,000件以上の新築・リフォーム(「FPの家」は  
100件以上)で培った経験と技術が、私たちの  
誇りです。年に一度、直接お会いして行う定期  
フォローメンテナンスで、建てた後も未永くお客  
様の暮らしを見守ります。









近江建設はおかげ様で

創立35周年

山形県に本社を置く  
住宅会社の中で  
注文住宅棟数 ※1

No.1

2026

＼ 一年のはじまりは、理想の家づくりから /

新春

## 住宅フェア

in フィアスホーム山形店



スタートダッシュ！

夢のマイホームづくりへ

うまれ変わる、新しい毎日へ。

1/10 sat・11 sun・

17 sat・18 sun

特別な4日間

10:00-17:00

ご予約は  
こちら

はずれなし!! 運試し! くじ引き抽選会

1等

BALMUDA The Pot

BALMUDA The Potは、毎日使いたくなる  
今までにない美しいデザインの電気ケトルです。限定  
各1組

お子さまがよろこぶ

キャラクターブロック

もらって嬉しい

カタログギフト など



2等

BALMUDA  
Coffee Mill限定  
2組

3等

BALMUDA  
オリジナルドリップセット限定  
3組

参加賞

スターバックス  
ドリップコーヒー※参加賞はなくなり次第終了となります。 ※1年以内に新築  
のご計画があり、アンケートにご記入いただいた方に限ります。

お子さまも楽しめるイベント!

トミカ釣り



スーパーボールすくい

お子様に  
大人気!

※1. 期間：2024年4月～2025年3月 山形住宅月報 2025年5月号より参照。

モデルハウス公開中



株式会社 近江建設

〒990-0810 山形県山形市馬見ヶ崎2丁目7-40 山形県宅地建物取引業協会会員 山形県知事 (5)1962号

アイフルホーム山形中央店

検索

フィアスホーム山形店

検索

山形店

023-612-0003

HPは  
こちら