地域みっちゃく生活情報誌® / 830



ARIFT:アリフトはARIGATOU(ありがとう)と GIFT(ギフト)を組み合わせた言葉です

2025

12/5

毎月一回発行 TAKE FREE

編集:発行: (株)中広メディアソリューションズ 掲載希望や配布のお問い合わせ TEL 045-514-1416 $(10:00\sim17:00)$



住まいピカピカ! 地域のみんなのリフォーム店

地域密着の親切対応で、暮らしに寄り添った 快適な空間づくりをお手伝いいたします。 お電話・HPからお気軽にご相談ください。

shop data

アオイリフォーム足立店

TEL03-5856-5038 足立区一ツ家1-20-12 ライズコートG&G1F 8:30~17:00 日祝定休









オーナーイン/タビュー

飲食店経営を始めようと思ったきっかけは?

元々IT企業に勤務しており、飲食業界自体はアルバイトすらしたことがあ りませんでしたが、小麦の価格高騰、小麦アレルギーの増加、そして日本 の食料自給率の問題意識を感じ、当時は現在ほど流通していなかった 米粉に着目したことがきっかけです。

オープンから今までで一番苦労したことは?

昨年12月に第一子を出産したため、産前産後に開店準備をするのが何 よりも大変でした。現在も子育てをしながらの店舗経営に大変さを感じ ています。

地域とのつながりは?

「1階のテナントに入らないか」と2階のバーの オーナーが誘ってくれました。実は以前のお 店のお客さんなんです。また、10月に行われ たあだち区民まつりに初出店しました。原材 料の一部として「あだち菜」も積極的に活用し ています。



オーナー 引間みずきさん

年末年始のお楽しみてべいと

毎月開催!「千住駅前 エッフルマルシェ」 グルテンフリー食品や無農薬野菜、ヴィーガンスイーツなど、 からだに優しい食べ物が集まるマルシェ。 今月は21日(日)に開催予定。詳細はお店のInstagramにて。

∖読者が選んだ /

2025 NEW OPEN 注目のお店

ARIFTの人気企画を振り返り♪ 地域の新店を紹介する『NEW OPEN』コーナーから、今年1年間で 読者の皆さんの注目度が高かったお店ベスト5を大発表。 さらにトップ2のお店を深掘り紹介します。

RANKING

- (01) PECOTA PECOTA Gluten Free (8月号掲載)
- (ロ2) 鯛そば•茶漬 磯LABO 六町店(8月号掲載)
- (03) FUJIYA CONFECTIONERY 北千住マルイ店(3月号掲載)
- (04) 三井ショッピングパーク ららテラス北綾瀬 (5月号掲載)
- 素麺人-JIN- 竹ノ塚本店(6月号掲載)

1st) 7/2 OPEN

PECOTA PECOTA Gluten Free

無添加、手づくり、グルテンフリーを徹底し、健康志向や小麦アレルギーを持 つ方々に嬉しいレストラン。お客さんの約9割が女性で、遠方から訪れるアレ ルギーを持つ方や、ナチュラルワイン愛好家からも支持を集めています。オー ナーの引間さんは2009年から15年間、当時世界初の「米粉パスタ専門店」 を荒川区で経営。その経験を活かし、多様なグルテンフリー料理を提供する 専門店として新たにオープンしました。メニューは美容や健康を意識する人々 が安心して楽しめるものばかり。食材は国産で生産者の顔が見えるものに徹 底し、種まきや畑の見学にまで赴いて生産者との信頼関係を構築。グルテン フリーを「食のバリアフリー」と捉え、「自然食・無添加=美味しくない」というイ メージを覆す美味しい料理を提供し続けています。



潜入しポート

青い壁が印象的なドライフラワーが彩るこじんまりとしたおしゃ れ空間。カウンター横の壁にはレモンやジンジャーなどの自家 製シロップがずらりと並び、その種類の多さに驚きました。写真 の「前菜の盛り合わせ(1,500円)」はディナー1番人気だそう で、お店おすすめの前菜5~6品がワンプレートに。農家直送の 有機野菜や醗酵食品を使用した満足度◎のプレートです。

【取材協力】PECOTA PECOTA Gluten Free 足立区千住3-66-7 F-full 1F/各線北千住駅より徒歩3分 TEL 090-4727-1010 12:00~22:00/火曜定休・他不定休あり







鯛台は、茶漬 磯LABO 六町店



福岡・博多に本店を構える「磯LABO」の2号店が六 町に上陸。単なるラーメン店とは一線を画し、鯛出汁 ラーメンとお茶漬けという珍しい組み合わせが特徴 の注目店です。「LABO」という店名が示す通り、オー ナーはメニューの改良を日々続けるほどの職人肌。メ ニューはすべて無添加・無化学調味料にこだわり、上 質なみやび鯛や九州の小さな島で作られたミネラル 豊富な塩を使用するなど、並々ならぬ情熱が注がれ ています。この六町の地を選んだのは「足立区へ恩 返しをしたい」という足立区出身のオーナーの強い思 いから。幅広い層に利用されており、女性客や一人 客が多いのも特徴。また、こども食堂の一環イベント への参加や「あだち菜」をメニューに取り入れるなど、 地域交流を通じて地域に根差した店づくりにも力を 入れています。

トロコと戻入

「ミニ鯛茶漬けセット(塩・醤油)」(1,480円) 繊細で上品な鯛出汁と具材の調和が取れた塩味は、 醤油味を上回る人気。出汁の旨味をシンプルに堪能 できる逸品です。



潜入しポート

出汁の良い香りが漂う広々とした店内。木の温も りを感じるレトロモダンな雰囲気が素敵で、広い テーブル席は家族連れにも◎。鯛のほぐし身を全 部食べたい一心でスープの最後のひとしずくまで 飲み干してしまうほど、旨味の強い鯛そばでした。

【取材協力】

鯛そば・茶漬 磯LABO 六町店 足立区西加平2-7-15 Lynx六町 1F つくばエクスプレス六町駅より徒歩4分 TEL 03-6696-9114 11:00~15:30 • 17:30~22:00 不定休(HPから営業日カレンダーを確認)





北千住駅 西口 徒歩4分

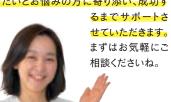
「年末年始でまた太っちゃう…」なんて諦めないで!

今年の脂肪は今年のうちに!

年内からはじめる本気ダイエット



私自身、中学2年生の頃からダイエットとリ バウンドを繰り返し、「痩せている人生」を諦 めていました。そんな時、夫が耳つぼダイ エットで3ヶ月で11kg痩せたことをきっかけ に、私も挑戦しました。結果、私自身も3ヶ月 でマイナス7kg!今では痩せて、リバウンドも なく、人生が変わりました。以前の私のように 痩せたいとお悩みの方に寄り添い、成功す



一緒に頑張りましょう!!

中村 美穂子

- ●上級食育指導士 ●健康管理士1級
- ●インナービューティーダイエットアドバイザー

H様 (40代) 3ヵ月で



65.4kg▼ 57.2kg

体脂肪 30.9%▼ -10.0% 20.9%

ウエスト 83.0cm▼ _9_{.2} 73.8cm

40代後半で代謝が落ち苦労しましたが、3ヶ月で健 康的に8kg減!これからは、体の線がキレイに出る スーツを着たいです。母から「若々しくなった」と褒め られ、30代の頃のような元気と行動力、自己肯定感 がアップ。「耳つぼダイエットを選んで正しかった」と 実感しています。

K様(50代) 3ヵ月で



68.4kg▼ -12.4kg 56.0kg

体脂肪 40.4%**▼ -10**.0% 30.4%

ウエスト 86.6cm▼ -14.2c 72.4cm

こんなに楽に結果が出るとは思わず大満足です。 もっと早く利用したかった! 増え続ける体重と健康診 断が怖かったですが、耳つぼダイエットで大幅に痩 せられたことで、安心して健康診断を受けられるの が嬉しいです。身体も軽くなり、今後はこの健康な状 態を維持し、洋服の棚卸しをしたいです。

耳つぼダイエットサロン Celeste (チェレステ)

60 0120-15-3387 完全予約制

※お問い合わせ時、「アリフトを見た」と

足立区千住4-20-13 織畑ビル301 営業10:00~20:00/不定休

※自転車でお越しの方 無料駐輪場完備しております。 ※お車でお越しの方…

近隣コインPをご利用ください。



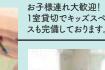
インスタで 成功実績公開中

友だち追加で簡単予約! ご質問やご相談も お気軽にどうぞ

〈 ご興味ある方、まずはHPを ご覧ください



清潔感のある店内でゆっ たりとお過ごしください





耳つぼダイエット4大特長

ダイエットの つぼを しつかり刺激

1日3食

運動なし! だからヒザが 痛くても安心

禁止食材

1回20分 週1~2回 サロンへ

今まで痩せられ なかった方必見!

必要な栄養素を摂取しながら痩せやすい食 事のアドバイスが受けられる、健康的に痩せ ていく体質改善プログラムです。だからこそ "リバウンドしにくい健康な身体"を手に入れ られます。

施術代(1回)3,080円+諸経費 体質や測定結果・生活習慣病等に



【先着3名様】 ダイエット





つなぐ。答えへ。未来へ。 ▲ 東急リバブル

2024年度売買仲介取扱高※12兆円超

2年連続

全国ネットワークの 東急グループの力でお応えします。

※2:新聞報道(各不動産流通業向け新聞社が選定した主要不動産流通会社20~30社の2023年4月~2024年3月、

不動産にまつわる お悩み事ご相談ください。

評価別お客様の 顧客満足度(38人) 星5つ 星4つ 星3つ 星2つ ※直近6ヶ月分の評価となります 星1つ

土地

戸建

相続された 不動産

収益 事業用 不動産

の売却に関する相談など不動産にまつわるお悩みやご相談は 当センターへぜひご相談ください。

販売物件も多数取り扱いがございます。お家を建てたい、買いたいという方もお気軽にご相談ください。

お家の買い換えのご相談急増中

東急リバブル株式会社 綾瀬センターだから選ばれる 【安心の売却サポート】

リバブル 売却保証**

一定期間に売却でき なかった場合、あらか じめお約束した価格 で当社が購入します。

立替払制度で 先行購入可*2

当社が買替資金を一 時的に立て替え、新居 購入の支払いや引越 しが可能になります。

リースバック

ご自宅を売却し現金 化した後でも、賃貸借 で住み続けることが できます。

その他、豊富な売却サポートをご用意しております。詳しくはORより、売却向けサービスを ご覧ください。不動産売却・買い替えのご相談もお気軽にご連絡ください。

※1.売却保証の適用可否および保証額の決定は、当社審査によります。対象不動産の条件によっては本サービスを ご利用いただけない場合があります。 ※2.諸条件によりご利用できない場合があります。

相続に関する ご相談も 無料で受付中!

お気軽にご相談ください

******* 3750 ※単メトロチベ四番 綾瀬駅 日 ドネ日日

千代田·常磐緩行線「綾瀬」駅 西口徒歩1分

東急リバブル株式会社 綾瀬センター

6-0120-974-764

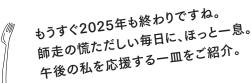
営業時間 10:00~18:00 定休日 毎週火曜日·水曜日 ※12月29日(月)~1月7日(水)は店休日です。 国土交通大臣(12)第2611号(一社)不動産流通経営協会会員 (一社)不動産協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

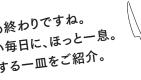
スマホで いつでもどこでも 無料査定!

お手軽にお家の



、年の瀬に楽しむ/







ランチタコス(2P) 1,210円

タコス2ピースとサラダ、ポテトがワンプレートになった、バラ ンスも満足感も抜群のプレート。具材はタコミート・チキン・ シュリンプから、トルティーヤはフラワーとコーンから選べ、 色々な組み合わせで楽しめます。

Cafe & Diner KHB

Tel 03-3888-3266 足立区千住3-36 枡屋ビル1F/各線北千 住駅より徒歩5分/日~木11:30~22:30・ 金土祝前日11:30~23:30/火曜定休



「アリフト見た」で ミニデザートをお一つサービス

·猴·

康をいただく贅沢

月替りランチプレート 1,380円

手作りの麹の発酵の力で旬の素材の旨味を引き出した、 からだに優しい贅沢プレート。野菜もたっぷりで栄養バラ ンスも◎。北千住にある仁生堂薬局監修の薬膳茶やチャ イも人気の月曜日限定カフェ。

めぐる meguru 発酵ごはんと薬膳茶のカフェ

足立区西竹の塚1-17-22/東武スカイツ リーライン竹ノ塚駅より徒歩1分/11:00~ L.O.14:00/月曜のみ営業(祝日はのぞく)



「アリフト見た」で 薬膳茶ランチセットを50円引き 有効期限:2026年2月末日迄





シュリンプアボカドのシーザーサラダと バターミルクパンケーキのプレート 1,540円

欧米では定番のバターミルクパンケーキは、ふわふわで しっとりのシンプルなバターミルク生地に、ほんのり塩気の あるホイップバターをトッピング。シロップはメイプルとハチ ミツから選べます。シンプルながらも味わい深い逸品。

Arang Arang

23:00/火曜定休

この美味・

飾らない大人のパンケ

Tel03-3888-3299 足立区千住3-36 枡屋ビル2F/各線北千 住駅より徒歩5分/月木日11:30~17:00、 水曜11:30~22:30、金土・祝前日11:30~





Instagram/a こちら





企画・編集:ARIFT編集部 ※掲載商品の内容・形・値段、お店の営業時間等は予告なく変更になる場合がございます。予めご了承ください。

SHOP information

地元をもっと楽しく いま行きたいとっておきのお店をご紹介

掲載情報は変更になる場合がございます。ご利用の際は最新の情報をご確認ください。

≫北千住駅東口より徒歩5分

北千住で21年!上質な肉にこだわる炭火焼肉店 今年の締めくくりは【とろける和牛】で贅沢時間を!

ご注文時切抜お渡し又はアリフト見たで

①カルビorロース1,100円→無料 ②コース利用で幹事様分無料

※①②どちらかをお選びください。
※①は2名様~、②は6名様~で適用。 ※他割引や特典との併用不可。

2025年12月31日迄

和牛最高ランクの「上カルビ」入り! 大人気!ひばちコース 5,500円/人

当店自慢のメニューだけを取り揃えたコスパ最強の

コースです! (2名様~ご利用可/要予約/飲み物別途)

●キムチ盛合せ ●野菜サラダ ●味付きネギ●上カルビ(塩) ●タン塩 ●ハラミ ●上ロース

●ヒレ ●ゲタカルビ ●ホルモン盛合せ (全10品)



当店自慢!きめ細やかなサシと上質な旨みが特長の雌牛に こだわった和牛の数々。口の中でふわっととろける食感と、

炭火ならではの香ばしさをご堪能く ださい。今年の締めくくりは、絶品 焼肉で最高の乾杯を♪忘年会のご予 約お待ちしています。12月は混み合 います。お早めにご連絡ください。



足立区千住旭町23-3 ひばちビル1F 月·水~金 16:00~22:00(L. 0. 21:30) 土日祝日 13:00~22:00 (L.0.21:30)/火曜定休



今月のインスタ out! 気になる チャンネル ちょい見せ! 企画·編集 ARIFT編集部

忙しい師走でも 自分の時間を 大切にしたい…

ココロを癒したり前向きになれ たり、自分を支える言葉を見つ けたりできる読書。忙しいから こそ自分にあったテーマでおす すめ本を探しやすいのが◎!



natsubook.jp Follow mel

なつみさん 豊留菜瑞(なつみ) @癒しの本と言葉 読 書

投稿/696件



頑張っているすべての人に癒しの本を紹介するチャンネル。心が優しくなれ るような、前向きに進む力をくれるような、さまざまな心に刺さるテーマで本 を紹介しています。自分を大切にしたいあなたに幸せが届くかも。



投稿日:2024.12.15

∖月20冊読む読書おたが厳選!╱ 読んでるだけで癒される本

厳選5冊を書影と簡単なあらすじで紹 介。ほっこりと心温まるものや優しさあ ふれるもの、元気をもらい心が晴れや かになるものなど、読後に自分自身が ちょつと変われそうな本たちです。



投稿日:2023.8.16

個性はバラバラ だから面白い!

お仕事グルメ小説のおすすめ。キャラク ターが個性的でみんなバラバラの考え で衝突しているのに良いものに仕上が る!?どんな化学反応がおきた??紹介 のテキストで読んでみたくなりました!



投稿日:2023.3.18

\早く読めばよかった!!/ サイコーの余韻です!!

2度読みできる=何度読みかえしても 面白いということ。ワクワクしちゃいます ね。ちなみに面白いと一気に読んでしま うので、きちんと味わうために余韻に浸 る前に2周目に突入します…(笑)。

「本格派」の美味しさをカジュアルに。 生まれ変わった自慢のランチをどうぞ。



11:30~15:00(L.O.14:00)

男前ランチコース 1,700円~(税込1,870円~)

∖目の前で巨大チーズを削る!/

- 1 ローストビーフサラダ
- 2パン
- 3 お好みのパスタ(下記より) 湯ペナオ
- 4 お好みのドリンク



パスタメニュー

- ●渡り蟹のトマトクリームパスタ
- サルシッチャ(ソーセージ)と野菜のアラビアータ
- ●小海老とブロッコリーのペペロンチーノ
- ●明太しらすカルボナーラ +300円(税込330円)
- チーズリゾット + 500円(税込550円) ※パスタの大盛り出来ます+200円(税込220円)

ランチタイム限定

₹ (税込1,098円)

更に! +599円(税込658円)で生ビール&

北千住ビストロ男前 TEL 03-5284-9234

ランチ11:30~15:00(L.O.14:00) ディナー17:00~23:00(L.O.22:00) ※土日祝11:00~23:00(ランチL.O.14:00) ※12月は全日11:00~23:00(ランチL.O.14:00)











「ゲームばかりしないで 🖾」が 「すごいね! 🭑」に変わる!

"子どもの未来を創るチカラ"を育む

プログラミング?

2025年から大学入試で必修化! 「情報」が合否を分ける時代に。

プログラミングは「外国語」と同じ。早くから触れることで、 しっかりと身につけたお子さまが圧倒的に有利です。

単なるPCスキルではなく、物事を順序立てて考える「論理を組む力」が身につきます。 この「論理的思考」こそ、教えるのが最も難しく、そして将来一番役に立つ力なのです。



想いはありませんか?

- □将来に役立つスキルを習得させたい
- □ 得意なことで自信を持ってほしい
- □論理的思考や考える力を育みたい

□この冬、新しい習いごとを探している

対象 小学生・中学生



初級コース、中級コースをご用意!

パソコンに触れたことが無いお子さまでも、 サポートしますのでご安心ください。 親子での受講も可能なコースもあり♪



まずはお試し無料体験へお越しください!



エドモンドプログラミング教室はここが違う

お子さまが夢中になる3つの秘密!





教材は「マインクラフト」

お子さまが夢中になるマイクラを使用。

ゲーム感覚で「なぜ?」「どうすれば?」を考え、自然とプログラミング的思考が 身につきます。分かりやすいオリジナル教科書で、安心してスタートできますよ!

② 一生モノの「ブラインドタッチ」も習得!

打つ速さは、思考の速さ。幼いうちから正しい「習慣」を身につけ、 PC操作に自信をつけます。





「プログラミングが進むと何が大事か」を知っている現役エンジニアが専任で指導。 「論理の組み方」のコツを、プロが直接教えます。

全国120教室で大人気! //



「アリフトを見た」と 090-6041-5613

エドモンドプログラミングスクール 足立区綾瀬校

足立区綾瀬5-20-3 OKAZAKIビル2階 開校日: 土日9:30~18:00





ァリフト読者さま限定特典 /

お問い合わせ時「アリフト見た」で

お試し体験 1回無料!

体験後の》 入会金無料 ① ご入会で 》 2ヶ月 月謝無料!

※2025年12月末日迄

どこへ行っても改善しないと諦めていたあなたへ!

痛みの原因に直接アプローチする

羽田野式ハイボルテージ療法をぜひ体感してください





長引く痛み…諦める前にお聞かせください

MRIやCTなどの画像検査では特定が難しい筋肉や神経の状 態にも着目し、痛みの根本原因を探ります。六町すまいる整骨 院では「羽田野式ハイボルテージ療法」を導入、痛みの原因を 突き止め、あなたの症状に合わせた施術をご提案。例えば、肩 の痛みの原因が首にあるなど、痛みを感じる場所とは異なる 部位に原因が潜んでいるケースも少なくありません。施術で痛 みの緩和を目指すとともに、ご自宅でできる簡単なケアもお伝 えし、痛みを繰り返しにくい身体づくりをサポートします。



アリフト読者様

お見逃しなく!

\ご予約時「アリフトを見た」で/ 初検料+

羽田野式

イボルテージ療法

初回はしっかり検査して施術を致します。 所要時間は60~90分です。

※羽田野式ハイボルテージ療法は電気治療です。 ペースメーカー装着の方、妊婦さんは 施術できません。 ※新規・初回の方適応

六町すまいる整骨院 **203-3850-0622**



理足立区六町3-4-11-1F 国駐車場2台有 図六町駅より徒歩5分 園 水・日・祝・士曜午後 図9:00~12:30/15:00~19:30 土曜日 8:00~13:00

六町すまいる整骨院

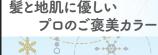


WEB予約受付中

羽田野式ハイボルテージ療法の 分かりやすい1分動画を 是非ご覧ください!

より詳しく知りたい方は… 日本電気治療協会 検索

回路器器



HAIR SALON COOP-ra

ヘアサロン カラーラ

冬の乾燥とイベントに備える、 毛先までみずみずしく美しい髪へ

髪のダメージ に強いカラーが

メニュー

ハーブカラー根元染め(2cm) 2,200円

根元の白髪部分だけを正しくリタッチすれば、 髪への負担が少なく染められて白髪のお悩みを解消!

ハーブカラー全体染め 効率的に白髪染めを行うことができてオススメです!

2,700円



髪と頭皮の アンチエイジングに効果的!! 当店の洗い流しは

炭酸泉にはこんな効果があります

- ・毛穴に詰まった汚れの洗浄
- ・毛髪に付いた汚れの洗浄
- •頭皮の血行促進

通常のお湯で洗い流すより、炭酸泉を使って 洗い流すことで髪本来のうるおいと輝きを 取り戻し、より一層キレイになります。

カラーラ梅島店 tel.03-6806-3904

住東京都足立区梅島1-36-4 営 10:00-17:00(最終受付16:00)





アリフト読者様限定クーポン ◆

※ご来店時にご提示ください 2026年1月5日まで

◆カット ------ 2,500円(税込)

◆サロン専用集中トリートメント **◆カット** + カラー(リタッチ) 4,700円(税込)

◆ポイントパーマ …… 2.200円(機込)

// 放送大学



2026年度4月入学生募集中

放送大学はテレビやインターネットを通じて授業を行う通信制の 大学です。放送大学はあなたの生涯学習を応援します。

願書受付 インターネット・郵送いずれも

〈第1回募集〉2/27金まで 〈第2回募集〉3/16**月**まで



※郵送の場合は放送大学本部 (千葉市) 必着のこと。※最終日3/16のインターネット出願17時まで

入学相談会(

事前予約制

110時~11時 214時~16時 〈1回あたり30分程度〉

東京足立学習センター FF的・無料 公開講演会のお知らせ

ご希望の日時を伺った上で、日程を調整します。

2月実施

題目 歌舞伎を楽しもう!

誰でもわかる歌舞伎入門講座Ⅳ 女形の魅力

講師金田栄一

歌舞伎座舞台株式会社顧問

元 歌舞伎座支配人

日時 2026年2月7日(土) 14:00~16:00

※詳しくはホームページをご覧ください。

募集要項を無料で 送付いたします。

足立区千住5-13-5 学びピア21(6階)

北千住駅西口から徒歩15分

東京足立 学習センター

Tel.03-5244-2760

詳細はホームページを

東京足立学習センター

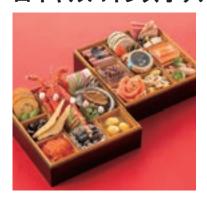
〇

「民族学



詳読者プレゼント Special Readers Present

ロイヤルパインズホテル浦和の特選おせちをプレゼント



"招福"和洋二段重

料理長監修の特選おせちをご自宅 で。イセエビやキャビア、フォアグラの ムースなど豪華食材と伝統的おせち 料理の和洋二段重。(3万円相当)

ロイヤルパインズホテル浦和では、 2026年の元日から4日までレストラン での特別メニュー、元日の宴会場イベ ントなど、華やかなお正月イベントを開 催します。ぜひお早めに予約ください。

二段重1台×1名様

提供/ロイヤルパインズホテル浦和 URL/https://www.royalpines.co.jp/ ※応募は1人1回のみしかできませんのでご了承ください。 ※以下の日時・場所に受け取りに行ける方が対象となります。(受け取り時は冷凍) 12月30日(火)11:00~17:00 ロイヤルパインズホテル浦和 5F「四季彩」

下記アドレスまたはQRコードから LINEのお友だち登録後、ご応募ください。



応募締切 (1) 2025年12月19日(金)迄

スマホのアプリINFでお友だち登録お願いし

登録後、次回からの登録は不要です。LINE内 のメニューから「今月の読者プレゼントに応募 する」をクリック♪ご応募お待ちしております!

※(株)中広メディアソリューションズにおける個人情 報の取り扱いについて当社ホームページにてご確認いただき、同意の上、ご応募ください。 ※賞品当選者のお知らせは発送をもって代えさせて

問:(株)中広メディアソリューションズ ARIFT 12月号プレゼント係 048-767-8238(平日10時~17時)

Editor's Note ~ 編集後記 ~

いつかここでお弁当を食べたいなぁーと、通りがかるた びに思うのが「まつぶし緑の丘公園」。春になったら絶対 に気持ちいいはず♪(埼玉東部エリア担当:佐々木)

今年も1年あっという間ですね!私は川口市に住んでいる ので、初詣は鳩ヶ谷氷川神社さんに行こうと思います。来 年もよろしくお願いします!(埼玉広域エリア担当:後藤)

巻頭企画は『読者が選んだ 2025 NEW OPEN 注目の お店』。まだ行ってない方、これを機会にぜひ足を運んで みてください。(編集担当:山田)

ARIFT 編集・発行/(株)中広メディアソリューションズ https://chuco-ms.co.jp/

広告掲載・チラシ折込・誌面内容のお問合せ 048-767-8238 配布に関するお問合せ 045-514-1416

●ARIFTは再生紙を利用して作られています。●本誌掲載記事の無断転載を 業にます。◆QRコードは(株)デンソーウェーブの登録商帳です。◆掲載情報は変更になる場合がございます。ご利用の際は最新の情報をご確認ください。









不動産のご相談は

野村の仲介は

北千住センター

お電話で! フリーコール 0120-992-450

お気軽にご相談下さい。(通話料無料)

インターネットで!

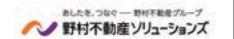
野村の仲介+ 北千住センター







営業時間 | 10:00~18:00 定休日 | 火曜日・水曜日 住所 | 足立区千住中居町18番12号 オカバツインタワービル ウエスト 2階 国土交通大臣免許(5)第6101号(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



∖お一人でも、大切な方と二人でも /

あなたらしい暮らしが選べる住まいがここにあります

「あやせコミュニティパーク | 3つの安心!

もしもの時も安心! 医療機関が隣接

日々の健康相談から、 万が一の時もすぐに 対応できる環境が 整っています。

初期費用を 抑えて入居! 入居一時金0円

まとまった費用は必要 ありません。月々の お支払いで、新しい 生活をスタートできます。

すぐに必要になった場合でも受け入れ可能です。お気軽にお問い合わせください。

1人部屋 月額 130,000円~

ライフスタイルで 選べる! 1人部屋・2人部屋

お一人でゆったりと、 またはご夫婦やご兄弟と ご希望に合わせた お部屋をご用意。

※2人部屋はお一人での ご利用も可。※2人入居の



《こんな方におすすめ!》

- ▼ 今の健康に不安がある方
- ▼ 医療体制を重視している方
- ▼ 初期費用を抑えたい方
- ▼ 自由な暮らしを続けたい方

施設長よりアリフト読者へ

「住み慣れたこの街で、これからも安心して暮ら したい」その大切な想いを、私たちがしっかりサ

浴

※単品メニューも承ります

「アリフトを 見た」で

単品 18,700円~

ポートいたします。介護に関する 急なご不安や、将来の施設入居 に関するご検討など、ご家族様 からでも、ご本人様からでも、どう ぞお気軽にご相談ください。





社会福祉法人長寿村



足立区谷中 1-17-7











今年の汚れ、今年のうちに。プロの技術で家中ピカピカ*!*

でお客様の安心・満足を目指します

足立区に お住まいの方限定

ホコリ



これ以上 \頂きません!/

安心価格

0120-056-995

単品 16,500(RAD)



お気軽にご相談ください

0120-056-995

五反野駅徒歩3分

住 所 /足立区弘道1丁目3-25 営業時間/7:00~20:00 定休日 /不定休













浴室

浴室の頑固な水アカやカビに 18,700_{円~}

レンジフード

油汚れ・ホコリに **16,500**円~



エアコン掃除も承ります 68,800円~

きからに無・オフィスまでお任せください

※写真はイメージです。 ※価格・サービス内容は予告なく変更になる場合がございます。

トイレ or 洗面台

月限定】ご予約殺到中!お早めにご連絡ください☆

博豐会脊椎病院

知って得する脊椎脊髄のお話

コラム25 歩きにくさの原因は?

「最近、歩くとすぐに疲れる」「足がもつれて転びそう になる」――高齢者のこうした訴えには、脊椎由来の 原因が隠れていることがあります。代表的なものに腰 部脊柱管狭窄症と頸椎症性脊髄症があります。腰部

脊柱管狭窄症では脊柱管内の神経が圧迫され、間 欠性跛行と呼ばれる歩行障害やしびれが出現します。頸椎症性脊 髄症では、手足のしびれや脱力、歩行不安定などが進行性に現れ、 放置すると転倒リスクも高まります。腰部脊柱管狭窄症は70歳以 で約11%、頸椎症性脊髄症は60歳以上で約5~6%にみられると され、いずれも加齢に伴い有病率が増加します。当院では、MRIや CT、レントゲン、超音波検査を駆使し、原因をその日のうちに特定し 説明します。治療は、内服薬、神経ブロック、リハビリなどの保存療法 を中心に、必要に応じて低侵襲手術も行っています。O-armナビ ゲーション、神経モニタリング、術中イメージ装置など先端機器を活 用し、安全性と正確性を重視した治療を提供しています。なお、歩き にくさの原因は脊椎疾患以外にも、筋力低下、バランス障害、神経・ 内科的な疾患など多岐にわたる場合があります。当院ではこれらの 可能性も考慮し、必要に応じて内科的な視点からの精査や他医療 機関との連携による紹介も行っています。脊椎の専門医師が丁寧に 対応いたしますので、歩行に不安がある方は、ぜひ当院へご相談く ださい。当院は予約不要で受診いただけます。

地域の皆さまへ重要なお知らせ

2025年11月1日~

「博豊会東京脊椎病院」より「博豊会脊椎病院」へ

2023年9月の開院以来、足立区を拠点に、首都圏の広域から多くの患者さんに ご来院いただいております。今回の名称変更は、地域にとどまらず、

日本全国で脊椎疾患に苦しむ方々のための病院でありたいという 決意の表れです。これを機に、職員一同、日本の脊椎医療を

リードできるよう更に努力してまいります。病院の所在地や 連絡先、診療内容、担当医はこれまでと変わりません。

診察券も引き続きご使用いただけます。

ご不明な点はお気軽にお声がけください。

医療法人社団博豊会 理事長 兼 博豊会脊椎病院 院長 森 俊一



診療案内

アクセス

医師 望月貴夫

休診日:日曜、祝日

外来	月	火	水	木	金	土
9:00~11:30	•	•	•	•	•	•
14:30~17:00	•	•	•	•	•	•
手 術	•	•	•	•	•	_

※お電話にてご予約お受けしております。 <u>駐車場有り</u>



TEL: 03-5856-7536 東京都足立区一ツ家1-1-1

お車をご利用の場合首都高速6号三郷線 加平インターより4分

・北千住駅より…都営バス[足立清掃工場、 竹ノ塚駅行]「小右衛門町」下車徒歩7分 ・綾瀬駅より…東武バス[花畑団地行] 「一ツ家3丁目」下車徒歩3分





※この広告に記載している買取価格は参考です。実際の買取価格を保証するものではありません。※相場やお品物の状態などによって査定額は変動いたします。また、一部買取できないお品物もございますので、詳しくはスタッフまでお問い合わせください。

りおな店長(丸 りおな) ※女優・タレント

※参考買取価格は過去の自社販売実績より算出しています。※掲載しているお品物の画像はイメージとなります。※形計の参考買取価格は箱、ギャランティー(保証書)、付属品が揃ったお品物の金額です。※バッグ、※ダイヤ、宝石の参考買取価格は鑑定書または鑑別書があるお品物の金額です。※参考買取価格は全て税込金額です。

タクシー代・駐車場代を負担いたします 最 広告掲載品以外も大歓迎!

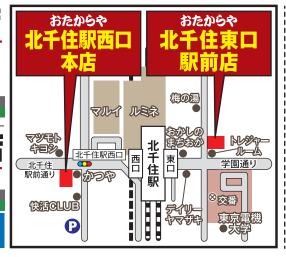
【営業時間】10:00~19:00

北千住駅西口より徒歩2分 「北千住駅西口交差点」そば 「きたろーど1010」アーケード中程

東京都足立区千住旭町

40-29 【営業時間】10:00~19:00

・北千住駅東口より徒歩1分 ・学園通り入口左かどの建物



東京都足立区綾瀬3丁目4-25 イトーヨーカドー綾瀬店 5F 【営業時間】10:00~20:00

通常営業中 店内消毒済

- 千代田線「綾瀬駅」東口より 徒歩0分
- イトーヨーカドー綾瀬店 5F エレベーター前



古物商 神奈川県公安委員会 許可 第451380001308号 古物営業法に基づき身分証のご提示が必要となります。ご来店の際は【】内のいずれかをお持ちください。【運転免許証 / マイナンバーカード / 各種健康保険証 / 在留カード 等】

ARIFT | EVENT & NEW OPEN

今知りたい街のイベントや新しいお店をご紹介

企画·編集:ARIFT編集部

EVEDT 開催中» 12.21 sun

足立区生物園 【夜間特別開園 in 光の祭典

元渕江公園で毎年開催 される冬の風物詩「光の 祭典」に伴い夜間開園を 実施。「冬のホタル観賞 会」も同時開催し、幻想 的な自然のイルミネー ションを楽しめます。



17:00~21:00(20:30最終入園)/期間中の土日のみ開催/ 足立区生物園(足立区保木間2-17-1)/東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅より徒歩20分/無料(別途入園料:大人300円・小中 学生150円)/03-3884-5577

EVENT 開催中» 12.28 sun

桑袋ビオトープ公園 ドングリクラフト

公園内のドングリを使っ て、コマや人形、ネックレ ス、笛が作れます。子ども から大人まで参加でき、 事前の申込は不要。自然 に触れながら創作の楽 しさを体験できます。



9:30~11:30 • 13:00~15:30(時間内随時受付)/月曜休園/ 桑袋ビオトープ公園(足立区花畑8-2-2)/東武スカイツリーライ ン谷塚駅よりバス「保育所前」下車徒歩5分 ほか/無料/03-

創作スパイスカレー&スパイス料理店



和出汁や味噌を取り入れ た創作スパイスカレーを提 供。昼はカレー、夜はスパイ ス料理とビリヤニが楽しめ ます。古民家を改装した温 かい雰囲気で、お子様連 れも大歓迎の隠れ家的な



SPICE UP CURRY ことこと、 Tel 090-2766-9301

足立区千住仲町45-11/各線北千住 駅より徒歩3分/11:00~14:30・ 18:00~21:00(月~水はランチのみ)



EVENT 12.14 SUN

0歳からのはじめてのオーケストラ ~冬のプログラム~

本格的なオーケストラを間 近で見られるコンサート。 子どもの時こそホンモノに 触れさせてあげたいとい うお母さん・お父さんにお すすめ。一つ一つの楽器 のお話や音の秘密も。



第1公演 13:40~14:00 開場&楽器体験・14:00~14:35コンサート 第2公演 15:00~15:20開場&楽器体験・15:20~15:55コンサート/ 稽古場1(足立区千住3-92千住ミルディス | 番館10 階)/各線北千住駅より直結/一般(小学生以上)2,000円・0歳~未 就学児1,000円/03-6379-9770(日本サロンコンサート協会)

EVENT 1.16 FRI 1.30 FRI ほか全6回

お花の魅力を知る6日間 桜花亭 いけばな教室

季節の移り変わりや自然 の美しさを感じながら、 いけばなの基礎や技術 を学ぶことができる定期 講座。初心者から経験者 まで、それぞれのペース で技術を習得できます。



10:00~12:00/桜花亭(足立区花畑4-40-1)/東武スカイツ リーライン竹ノ塚駅よりバスで約20分 ほか(有料駐車場あり)/ 参加費15,000円/抽選・事前申込制(12月24日まで)/

10/14 OPEN

おにぎり専門店



青森県産のお米を使用し、 すじこやひき肉源タレ、卵 味噌、りんごなどの青森の 郷土の味覚にこだわった 手握りおにぎりを販売。素 材の味を活かした絶妙な 塩加減と海苔の風味が抜 群です。



青森おにぎり ままけ Tel 090-8770-4918

足立区青井1-1-4/東武スカイツリーライン五反野駅より徒歩9分/平日11:00~14:00,17:00~20:00・第1,3 祝定休



年齢・経験不問 直行直帰OK!

首都圏で 500人以上 活躍中



受付:平日10:00~17:00

地域を巡って健康維持にちょうどいいお仕事始めよう! ポスティングで運動不足を解え

副業・Wワーク、健康維持、ダイエット、地域貢献など目的はさまざま。まずはお気軽にお電話ください!

ご近所を徒歩または自転車で情報誌ARIFTを配布するお仕事です

報酬 ・配布部数による出来高制〈月収例〉2,000~10,000円程度

内容 ・情報誌アリフトをご家庭のポストに配布していただく 業務委託のお仕事です。

・アリフトはご自宅に配達されるので出社不要です。

・配布していただく地域はご自宅周辺なので安心して配ること が出来ます。

- 資格・月1回、火~土にお仕事できる方。
 - ・携帯電話をお持ちの方。 ※学生の方は不可です。

勤務 ご自宅から徒歩圏内の地域。 ※別の方が先に担当している場合、 ご希望の地域をお選びいただけない 場合もあります。

〈ご希望の地区の空き状況はお問い合わせください〉

横浜市西区みなとみらい3-3-3 横浜コネクトスクエア11F 株式会社 中広メディアソリューションズ

ア: IJ

Q. ポスティング未経験でも大丈夫?

A. 大丈夫です。お仕事を開始される方の大半がポスティング未経験で す。お仕事開始前の説明会で、仕事内容だけでなく配布のコツなども お伝えするのでご安心ください。

Q. 配布する情報誌は会社まで取りに行くの?

A. ご自宅まで無料でお届けします。また初回の説明会以外は会社に出 社していただくことも基本的にありませんので、通勤時間などのロスな くお仕事をしていただけます。

Q. 急遽配れなくなった場合のペナルティはある?

🗛 もし「急遽配れない」事情ができた場合はできるだけ早く会社に連絡 をしていただければペナルティはありません。体調不良などやむを得 ない場合は会社で代わりに配る方を手配しますのでご安心ください。

Q. 配布する部数のノルマはある?

A. 各地区で配布する部数が決まっています(平均600部)。その部数を 期間内に配り終えていただければ大丈夫です。配布期間は5日間(一 部地域は4日間)あるので余裕をもって配布できます。また無理のな いように最初は1地区から始めていただきます。慣れてきたら配布す る地区を追加していただくことも可能です。

Q. WワークでもOK?

A. OKです。期間内に配布を終えていただければ大丈夫です。

Q. 配布する時間は決まっている?

A. 配布期間内であれば特に決まりはありません。夏は日中の暑さを避 け、早朝や日が落ちてからの配布もOKです。※一部条件あり

無料〇円点検実施中!耐震診断/シロアリ診断/無料の円点検実施中!耐震診断/南漏り診断/水週り診断 ※耐震・屋根診断もご対応いたします。※基本的に止まらない雨漏りはありません!! 墨田区でリフォームのショールームを運営させていただいております。

解体費用、残材処分費 標準施工費込み

・カー10年保証も可能です。お気軽にご相談ください。



創業25年目に突入!!

システムキッチン売上台数 2010年 2011年 2012年 2013年 2015年 2016年 2017年 2018年 2019年 2020年 2021年

おかげさまで12年関東No.1

商品別コンテスト 関東 No.1

LIXIL2010~18 住まいのくらしキャンペーン

リフォームするなら今がチャンスです!! リフォームローンキャンペーン

エートーシーの商材に限り 💪

お支払いは便利な分割払いで!

D





他社で契約されたお客様 でも、当社設計士による 工事の監修、見積り、仕様 のチェックなどもご相談 に応じます。

他社の見積りと 比べてください。 価格ご相談に 応じます。



お見積り・ご相談は無 料、ご安心ください。お電話ください!即日お 伺い致します!

掲載商品 好評展示中! ほかのショールームと 比べてください。当社は









おかげさまで令和6年度リピート率87.2%

施工、仕上がり、アフターに一番力を入れてます!!

耐震診断、補強、施工も自社の職人がします

見積り

1日~1週間

自社の職人を 中心に施工

自社の会社で施工する お客様の予定さえあえ ので、お客様と直にお ば即対応!土日もOK!タ 話しながら 方18時以降もOK!

いつもエービーシーホームをご利用頂き誠にありがとうございます。当社は自社の職人が中 400㎡の膨大な 心で施工、アフターをしていますので、確かに価格も協力できます。しかし、それ以上に他社の 下職にまかせるのと違い、職人にも徹底した指導・管理・スピードアフターなど、妥協しない素 晴らしい満足度を実現する事が出来ます。皆様により安く・大きな安心をモットーに大工、電 気、内装、設備、塗装の職人さんが自社の社員でいます。納得いくまで触れていただけるよう 170㎡ショールームも併設しております。今後も皆様に喜んで頂き、社会に貢献できるよう、

自社作業場及び倉庫

リフォームから家具照明、カーテンまでトータルコーディネート 一級建築士と専属コーディネーターにお任せください!!

●和室をLDKに!

絶対満足頂ける仕上り 自信あります

ムで三世帯住宅 なんでも相談にのります!

戸建内装フルリフォーム

負担・工期半分で、新築同様の仕上り

・外装工事・内装工事・水廻り工事

・間取り工事・二世帯工事

特別価格

(延床面積20坪の場合)

埼玉県・東京都・神奈川県・千葉県・茨城県・長野県・群馬県 営業中です

不動産・中古マンション購入時も対応可!! ぜひ聞いてください!

空き家のリフォームならさらに安くなります。

下がる 工事費が ある。 ないが 入れるが 入れるで 家

20%

工期は半分

住みながらの

工事が可能

工事をした方がいらっしゃったら 見積もりはあくまで入口!

一番の信頼です

工事がすべて 終わってからの満足度が

お知り合いでエービーシーホームで

代表取締役 蓜島敏雄 社員一同努めてまいりますので何卒エービーシーホームをよろしくお願いいたします。

施工前

「長期優良住宅化リフォーム推進事業」開始

工事実施後の住宅性能に応じて 最大300万円/戸の補助を受けることができます!

●住宅の劣化対策 ●耐震性アップ ●省エネ対策 ●高齢者対策 など 会がチャンス♪ぜひ一度ご相談のお電話を

シリコン系塗料 期待耐候年数8~12年 **428,000**_{₽^}

ラジカル制御型系塗料 期待耐候年数12~15年

591,800_{P~} 無機系塗料

750,000_{¤∼}

マンション

マンションリフォームを得意とする職人さんがいます。 お気軽にご依頼下さい。













屋根葺き替えパック(施工面積に応じて 明瞭見積致します

ストレート葺き替え

コロニアル屋根(フラットタイプ)





工事費込み 5,775円



リフォームのことならエービーシーホーム 墨田店ショールーム

200-916-241 電話受付時間 9:00~19:00

土日祝祭日 営業 木曜定休日

Tel.03-6661-8104 abc-home@agate.plala.or.jp

ブログもやってます♪ エービーシーホーム Q www.abc-home.co.jp 墨田区東向島1-35-12 お車でお越しの場合、お店の

FAX見積り無料サービスFAX.03-6661-8105 お名前・ご住所・電話番号・FAX番号・リフォーム内容をFAXで お送りください。概算見積りを即返信いたします。<mark>24時間受付中!</mark>





川口市並木2-9-22 19時閉店[水曜定休日] TEL.048-250-6866 FAX.048-250-6867 ■国土交通大臣許可(般-30)第27242号 ■財団法人 住宅保証機構 登録番号 21018598







10:30~18:00 水曜定休 東京都足立区竹の塚3-10-15



ご来店の際は

古物営業法に基づき、 身分証明書のご提示が必要です。 免許証

健康保険証

丸まりOK 折れOK

ダイヤモンド・宝石 鑑定書なくてもその場で査定、 **高額買取**を目指します。

テレカ・QUOカード・ ギフトカード・商品券

585,000円 ※お一人様100枚まで

1枚から大歓迎/

保木間一丁目(北47)バス停目の前 足立北郵便局・竹の塚警察署からスグ

03-5851-9796

LINE登録すると最新情報がGETできます!

古物番号:第306682215170号 酒飯番号:足法第5044号 R7-100C 056 ※相場はお品物の状態により査定額は変動します。また、一部買取できない商 品もございますので詳細はスタッフにお問合せください。

キャンペーン期間 2025年 12月末日

> まで 4号線 竹の塚店限定

※10万円以上成約の場合

※詳細はスタッフまでお問合せください。



「何からはじめたら良いの?」「いくらで売れる?」そんな不安や疑問に、 地域密着の長谷工がお答えします。

査定をしたら、 必ず売らないと

いけませんか?

A1 いいえ、そんなことはあり ません。まずはご所有の不 動産の価値を知ることから始 めませんか?弊社はかんたん 無料登定です。まずは石トQR よりお気軽にお試しください。

家の中が散らかって いても、買い取って もらえますか?

A2 もちろんです。長谷工の 「直接買取」なら現状の ままでOK。家具や残置物もそ のままで大丈夫です。



売却することを、 ご近所に知られ たくありません…。

A3 ご安心ください。「直接買 取」は、弊社が直接買主と なるため、販売のための広告活 動を行いません。 ご近所に知 りれず人に一ナイーに対応(きます。

Q4

「仲介」と 「直接買取」は どう違うのですか?

▲4「仲介」は買主様を探すお 手伝いで仲介手数料がか かりますが、弊社の特長である 「直接買取」は弊社が購入しま す。そのため仲介于致料か个 要で、早期の現金化も可能です。

いかがでしたでしょう か?こんな些細な疑問 でもなんでもお聞きし ます/まずはお電話に てご相談ください!





デマンション・命戸建て・金土地

まずは【かんたん無料査定】で価値を確かめてみませんか?

無料査定は こちらの **QRから**





長谷工 リアルエステート 南千住駅前店

荒川区南千住7-1-1 アクレスティ南千住1階 営業時間/9:30~18:00 休業日/火曜日·水曜日、12/27~1/4 国土交通大臣(3) (一社)不動産流通経営協会会員(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

お問い合わせ時、「アリフトを見た」とお伝えください

5 0120-875-154