

HAPPY MEDIA

ARIFT: アリフトはARIGATOU(ありがとう)と GIFT(ギフト)を組み合わせた言葉です

2025

11

11/28

毎月一回発行  
TAKE FREE

編集・発行:  
(株)中広メディアソリューションズ  
掲載希望や配布のお問い合わせ  
TEL022-792-8101



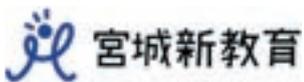
仙台圏中学3年生の  
75.1%が受験

### みや模試1/11(日) 中学3年生対象

about

受付: 12/3(水)~23(火)会場: 東北(泉)・聖和(薬師堂)・白百合・常盤木・古川【会場: 登米祝祭劇場のみ1/12(月・祝)開催】

school data



TEL022-295-8871 仙台市宮城野区榴岡  
3-2-20 受付9:00~17:00 土日祝日定休  
公式Youtube「M-BASE」更新中!



身体の内から整えるご自愛腸活グルメ  
レジャー&お出かけスポット



パティシエの想いをカタチに  
クリスマスケーキの  
ものがたり

フランス菓子 aisé  
仙台市泉区

今年中に5kg以上痩せたい  
40代以上の女性必見!

→ K様 (59歳) 身長166cm

3ヶ月で-8.5kg!! /  
体重 65.1kg → 56.6kg

- ✓ 年齢とともに痩せなくなってきた
- ✓ 1人では痩せられず色々なダイエットを繰り返している



Before

### 年末大感謝祭!

12/31までに  
ご来店の方に  
「ぶるるんリップ」  
プレゼント!



一緒に夢を叶える  
仕事をしませんか?  
耳つぼの資格を取って  
今こそ手に職を

耳つぼ痩身認定講師  
健康管理士一級指導員  
多賀城店 オーナー  
今野みゆき



耳つぼダイエットサロン専門店  
Mimiy 多賀城店

安心!女性限定 完全予約制  
多賀城市八幡4-5-80  
Levante(レヴァンテ)(駐車場あり)  
tel.090-5597-7878

耳つぼ ミミイ 検索  
ご予約はHPのメールから  
お問い合わせください  
【営業時間】  
10:00~20:00  
【定休日】  
日曜・祝日  
※お問合せはOK

まずはご予約を!  
HPのメールから  
お問い合わせを



「アリフト見た」とご予約で  
耳つぼ1回体験+カウンセリング  
通常3,000円▶0円  
有効期限2025/12/31

モニターモデル先着3名様募集!  
お得なモニター価格で  
ダイエットスタート!  
有効期限2025/12/31

各店からクリスマスケーキの  
プレゼント付き

# ものがたり

まだ見ぬクリスマスケーキの

パティシエの想いをカタチに

聖夜を彩る特別なケーキが生まれる裏側へ。  
シェフたちの知られざる情熱と創造の物語。

企画・編集・ARIFT編集部



パティシエを30年続けるオーナーパティシエールの田邊ともみさん。本場フランス菓子店で経験を重ねた後、仙台市内の製菓学校で講師を11年務め独立。数々の賞を受賞し、2023年9月フランス菓子aisé(エス)をOPEN。

フランス菓子aisé  
田邊ともみさん

PRESENT

読者プレゼント

クリスマスケーキの  
プレゼント応募は  
こちらから



応募締切: 2025年12月11日(木)



フランス菓子 aisé

仙台市泉区加茂1-46-4  
第3、4金、毎週土曜～月曜 11:00～18:00  
※変更の場合有りInstagramで確認を



## パティシエールの想いが灯る 聖夜を彩るとっておきのケーキを

1. 試行錯誤を繰り返しながら作り上げた今年のクリスマスケーキ。2. まずはスケッチをして、イメージを整理。経験から材料や分量を考え、理想のケーキに近づけていきます。3. 普段は種類豊富な焼き菓子も販売。自宅用はもちろん、お土産にもぴったり。



PRESENT  
ノエルフレーズ  
直径12センチを1名様に



「素材×素材から生まれる香り」をコンセプトに一人でお店を切り盛りするオーナーパティシエールの田邊さん。クリスマスは1年の集大成です。その特別なケーキ作りは10月頃から始まります。使いたい素材や色を思い描き、雑誌や本などから着想を得てデザインを考案。今年は定番の5号に加え、新たに1〜2名用の3号サイズにも挑戦します。頭の中のイメージをスケッチに起こし、材料の配合を考え試作を繰り返しますが、平面から立体へ仕上げる際

の微調整に最も苦心すると言います。定番の生クリームのケーキの味は変えずに、チョコレートやフルーツなどのバリエーションを追加し、4種類のクリスマスケーキを作ります。こうして完成した華やかなケーキは、11月中旬から予約を開始。クリスマスが近づくと店内はクリスマスの装飾がされ、ケーキも一年の中で最も彩のある品ぞろえに。お客様の「おしかった」という声と笑顔が、多忙を極める日々の何よりの原動力になっています。

Monsieur Masuno ARPAJON  
仙台八乙女店  
鈴木貴行さん



義兄である代表の「ケーキで人々を幸せにする」という理念や働く姿に惹かれ、26歳で未経験からパティシエに転身。現在は製造部長として22年目を迎える。



PRESENT  
ロイヤルミルクティー  
5号サイズを1名様に

## 一年分の想いをこの一台に クリスマスに心温まる贈り物

宮城県内に7店舗を構えるサンタのいるケーキ屋さん「ムッシュ・マスノアルパジョン」。クリスマスは「お客さまと幸せを分かち合う特別な時間」と位置づける、一年の集大成です。準備はクリスマス直後の振り返りから始まり、5月には入社1年ほどの若手からベテランまで参加する社内コンテストで新作が決定するのだそう。今年のテーマは「家族や大切な人と過ごす時間を笑顔で彩るケーキ」。見た瞬間のワクワク

ク感を大切に、イメージ通りに風味や美しさを保つため試作を重ねます。今年は創業以来初となる1〜2名用の3号サイズも登場。「このケーキを毎年楽しみにしている」というお客様の言葉を原動力に、「ケーキは贈り物」との想いを胸に、当日は総力戦で挑みます。「美味しいを超え、心が温かくなるケーキ」で人々を幸せにすること。それが最高の喜びであり、使命だと考えているそうです。

1. 鈴木さんはスケッチはせず、頭の中に描いたイメージでケーキを試作するのだそう。味や固さなどバランスを見て調節していきます。  
2. 仙台八乙女店の店内にはカフェコーナーも。



Monsieur Masuno ARPAJON



仙台八乙女店  
TEL.022-776-7727  
仙台市泉区八乙女中央3-9-15  
店舗 10:00～19:00  
カフェ 10:30～17:00  
※県内に全7店舗

この冬行きたい!

## レジャー&amp;お出かけスポット!

DATA

- ・イオン富谷店より車で8分
- ・各種クレジットカードもご利用頂けます。
- ・南側のスロープ入口がご利用頂けるようになりました!

☎022-358-3113

**場所** 宮城県黒川郡富谷市  
ひより台2丁目37 旧西友富谷2F

**時間** 月~木10:00~22:00 金・土10:00~0:00  
日曜日・祝日10:00~22:00

**休** 年中無休 祝日前夜は翌0:00まで営業!

**P** 大型無料  
駐車場あり

WEBをチェック



大きいピンの看板が目印!  
西友富谷店様閉店後も営業  
継続中です!



明るい店内で皆様のご来店をお待ちしております!

大人プランがついに登場! 富谷でボウリングを楽しもう!

お得に楽しむ  
2ゲームプラン!



受付時間10:00~終日

大人プラン

学生プラン

平日 1,300円(税込)平日 1,000円(税込)+200円で  
ドリンクバー  
付き!土日祝 1,400円(税込)土日祝 1,100円(税込)

※追加200円(税込)1ゲーム ※中高生、大学・専門学生の方は学生証をご提示下さい。

忘年会・新年会にも最適!

少人数OK  
(6名様~) 団体予約プラン

2ゲーム + 貸し靴 + ドリンクバー + サービス券

&lt;前日までご予約ください&gt;

さらに15名様以上のご予約で 金メダルプレゼント!

※料金の詳細はHPからご確認ください。  
※土日祝は通常料金プラス100円となります。  
※年始などの特別期間はご利用頂けない場合がございます。

富谷市 ボウリングで遊ぶ

ボウルサンシャイン 富谷店

富谷市内で天候を気にせずいつでもお楽しみいただける、アットホームなボウリング場です♪肌寒い季節、室内で体を温めませんか?お得な2ゲームプランは学生さんやご家族でのおでかけにオススメ!忘年会・新年会にもぴったりの団体予約プランをご用意しており、15名様以上のご予約で金メダルプレゼントの特典付きです!適度な運動で免疫力を付け、ご友人やご家族と健康コミュニティーボウリングをぜひご堪能ください。

DATA

- 料金  
料金は時期や日程により異なります。詳細は右側QRコードよりご確認ください。(公式HPからのご予約で5%OFF!)

☎0570-001-262

**場所** 宮城県大崎市鳴子温泉湯元55  
鳴子温泉駅徒歩5分

**時間** 受付9:00~18:00 **休** 不定休

**P** 駐車場屋外14台/屋内6台  
[無料・予約不要]

WEBをチェック



海と陸の幸が味わえる料理長こだわりの創作懐石料理が自慢です。



源泉かけ流しの露天風呂を貸切でお楽しみいただけます。(事前予約制)

鳴子の冬景色を楽しむ



大崎市 温泉を楽しむ

鳴子風雅

名湯と美食が愉しめる宿、鳴子風雅。全24室のこじんまりとした空間の中でのんびりリフレッシュしたい方に心の贅沢をお届けいたします。レストランでの鉄板会席ディナーではメインのステーキをレストラン併設のライブキッチンで焼き上げ、宮城鳴子の旬食材とともにご堪能いただけます。また、奥州三名湯の一つである鳴子温泉郷では、日本にある11の泉質のうち9種類が集約しております。当館では源泉かけ流しでその素晴らしい泉質をお楽しみいただけます。

「美肌の湯」鳴子温泉。名湯と美食の宿でリフレッシュ!

冬に備える私のための  
美味しい習慣

# 身体の内から整える ご自愛腸活グルメ

Instagramでも  
グルメ投稿を発信中!  
詳しくはコチラ



季節の変わり目や会食シーズンも、美味しく食べてすっきり快調!  
身体の中から元気になる、絶品腸活グルメをご紹介します。



発酵マイスターが手がける  
こだわりのスイーツ

お醤油のバスクチーズケーキ 700円  
クリームチーズに含まれる乳酸菌は腸内フローラのバランスを維持し、善玉菌の増殖や腸のぜん動運動をサポート。同じく発酵調味料の醤油を加え、まろやかな風味を合わせました。甘砂糖不使用の糎ホイップを添えて。

TOTO'S CAFE

@totos\_cafe

仙台市青葉区一番町3-3-1 クラックス仙台5F

11:00~20:00 (LO.19:00)

月曜定休 ※月曜日が祝日の場合は営業し、別日に振替休業 ※営業日はInstagramで確認を



本日の発酵定食(魚)1,870円

糎の酵素でしっとり柔らかく、旨味を凝縮したお魚が主役。2種の発酵小鉢と香物で善玉菌を、厳選されたササニシキと共に美味しく腸活を。日本の食文化が詰まった、体の中から健やかになる逸品です。

発酵ごはん&クラフトドリンク 蔵藍

TEL022-725-8501 / 仙台市青葉区堤通南宮町1 イオンモール仙台上杉1F / 11:00~21:00 / 定休なし※施設の定休に準ずる



糎と発酵の力で  
腸から整う週替わり定食



自家製麺で整う  
美味しい腸活スパイス麻婆飯

スパイス麻婆飯セット 1,500円

こだわりの自家製麺で「美味しい腸活」を提案。発酵の力で自然な甘味とコクを引き出し、砂糖や添加物を極力使用しないヘルシーな仕上がりに。体が喜ぶ新感覚の麻婆飯。味付たまご、本日の小鉢、スープ、デザート付。

食堂喫茶 RIZ

TEL022-393-4555 /

仙台市青葉区二日町7-32 勾当台ハイツ / 平日7:30~16:00、土曜11:00~16:00 / 日曜定休



企画・編集: ARIFT編集部

## SHOP information

地元をもっと楽しく

いま行きたいとおきのお店をご紹介します

掲載情報は変更になる場合がございます。ご利用の際は最新の情報を確認ください。

地下鉄南北線八乙女駅より車で11分

喫茶店と言えばナポリタン! 『幻の横濱ナポリタン』  
「カカオキャット」から可愛い限定パッケージ登場!

LINE登録で  
お得をGET



ご注文時切り抜きお渡しで  
当店オリジナル  
モーニング 300円!

\*元町珈琲さんだいの市名坂の離れ店内飲食のみ有効  
\*他券・サービスとの併用不可 \*11/28号 仙塩・利府  
\*好きなドリンク(有料)をご注文の方限定

2025年12月22日迄

モーニング一番人気! エッグベネディクト  
『幻の横濱ナポリタン』で喫茶店ランチ!

- エッグベネディクト ..... ドリンク料金+450円
- カレーパンモーニング ..... ドリンク料金+320円
- ランチ(メイン+ミニサラダ+ドリンク付) 11~14時
- 幻の横濱ナポリタン ..... 1,240円
- 元町オリジナルスパイスカレー ..... 1,200円



明治29年に横浜で誕生した日本初のケチャップ「清水屋トマトケチャップ」を100%オーガニックで復刻! 「幻」の味が楽しめる元町珈琲の看板メニュー『幻の横濱ナポリタン』。喫茶店ならではの懐かしい味をぜひ! 店内併設の「カカオキャット」からはクリスマス限定パッケージが新登場!

元町珈琲 さんだいの市名坂の離れ

TEL 022-725-5368

仙台市泉区市名坂原田302-1 / 平日8:00~21:00、土日祝7:00~21:00(ラストオーダー20:30) \*モーニング~11:00 / 駐車場有り20台 / 個室席有り(有料要予約)

仙台港ICから車で約10分

テイクアウトや食べ飲み放題のメニューもあり♪  
プレーンナンとライスはおかわり自由です!

詳しくは  
コチラへ



お会計時クーポン提示で

ランチセット 100円引き

※切抜持参で有効  
※グループ利用可※他割引併用不可  
※明太子チーズナンセットは対象外

2025年12月30日迄

お会計時クーポン提示で

ディナー 15%OFF

※切抜持参で有効  
※グループ利用可※他割引併用不可  
※明太子チーズナンセットは対象外

2025年12月30日迄

多賀城駅から車で5分

各カレーが660円! 冬の食欲を刺激します!  
ガンジーのオリジナルスパイスが決め手!

お会計時アリフト見ただ

2種類の  
カレーが 660円!!

※チキンマカニ・キーマカレー限定  
※1枚1組様全員有効※他券・サービス併用不可  
※店内、テイクアウト両方承ります

2025年12月30日迄

- ①チキンマカニカレー ..... 1,100円→600円
  - ②キーマカレー ..... 850円→600円
- ほうれんそう、玉ねぎ、カシューナッツ等を使用した定番のインドカレー。他にも数十種類の様々なカレーをご用意しております。



カレーはもちろん、一品料理やデザートなどメニューを豊富にご用意! おすすめの明太子チーズナンセット(通常価格1,600円→1,450円)は【カレー・明太子チーズナン・サラダ・ドリンク】がついています。プレーンナンとライスはおかわり自由で大満足間違いなし。

インド&ネパールレストランパナス福田町店

TEL 022-355-5206

仙台市宮城野区福田町南2-4-32

11:00~15:00(L.O.14:30)、17:00~22:00(L.O.21:30)

第2・4水曜日定休/駐車場あり/テイクアウト可



11・12月はアリフト読者限定で、2種類のカレーセットが660円で楽しめる! ナンまたはライス、サラダ、アチャル付きで満足感たっぷり。本格派ながら日本人好みのまろやかな味わいが人気の秘密。辛さも調節可能なので、辛いのが苦手な方やお子様も安心です。スパイスの香りと深みある味をガンジーにてご堪能ください。

インドレストラン ガンジー

TEL 022-706-6019

多賀城市八幡4-3-42

全日11:00~15:00・17:00~21:00

火曜日定休日/駐車場完備

▶▶JR仙石線下馬駅から徒歩5分

聖夜を彩る、二度嬉しい甘くとろけるショコラツリー  
ファソン・ドゥ・ドイの『サパン ドゥ ノエル』

インスタ  
はこちら



ご注文時切り抜きお渡しで

スノーマン  
チョコレート  
プレゼント!

※他割引併用不可

2025年12月25日迄

見て楽しい、食べて美味しい  
特別な時間を飾る期間限定ショコラ

チョコレートのクリスマスツリー『サパン ドゥ ノエル』6,000円(税込)。木の葉の部分は1枚ずつ丁寧に作り、幹の部分はクランチチョコレートになっています。飾って楽しんでいただいた後は、美味しくお召し上がりください。



ファソン・ドゥ・ドイでは、毎朝3時から仕込み、1つ1つ丁寧に焼き上げたお菓子をお届けしています。パイ、ロールケーキ、カステラ、バタークリームのデコレーションケーキが人気の洋菓子店です。誕生日や記念日、何気ない日常に、幸せひとついかがですか。クリスマスケーキのご予約承り中です。



ケーキの店 ファソン・ドゥ・ドイ

TEL 022-362-3622

多賀城市下馬1-1-7

平日 9:30~18:00、土日祝 9:30~17:00

※不定休あり/HPで最新の情報を→



▶▶JR仙石線の本塩釜駅から徒歩1分

インドネシア出身のシェフが手掛ける本格料理  
SUNDA⇔LANDで「美味しいアジア」を

Instagram  
はこちら



お会計時切り抜き持参で

冬限定の  
セットメニュー  
300円引き

※ナシゴレンアヤムグブプレック(対象メニュー)  
※1枚クーポン持参で2名様までご利用いただけます

2025年12月31日迄

店長オススメのクリスマスメニュー

○ナシゴレンアヤムグブプレック.....1,980円  
ジョグジャカルタで今一番の人気メニューとインドネシアの代表料理ナシゴレンに合わせてみました。  
○ダダルグルン.....605円  
インドネシアの家庭のデザートをクリスマスカラーで。モチモチ生地にココナッツを包んだデザートです。



ナシゴレン・ナシアヤムバカル・ナシチャンプルルンダンなどインドネシアの定番料理を現地の味で提供します。ゆっくりランチからテイクアウト、午後のひと休みまで、様々な「食」のシーンをご用意しています。塩竈の港で、本気のスパイスチャージをどうぞ。ご来店をお待ちしております!



SUNDA⇔LAND スンダ⇔ランド

TEL 090-8430-0880

塩竈市海岸通4-9 1F

11:30~15:00、17:00~20:00/月曜定休

▶▶地下鉄東西線六丁の目駅より車で7分

宮城野区に本格山形肉そば専門店がニューオープン!  
蕎麦・つゆどれをとっても絶品の1杯をご賞味あれ!

詳しくは  
こちら



肉そばの本場山形で修行した店長がつくる当店の「肉そば」950円(並盛)は、選び抜かれた上質な鶏肉を丁寧に調理し、蕎麦の風味を最大限に引き出す特製のつゆと合わせました。鶏肉の旨味が溶け込んだ奥深い味わいのつゆが、香り高い手打ち蕎麦にしっかりと絡み、一口ごとに至福の瞬間をお届け。



「蕎麦好きが、最後にたどり着く場所。」味わってもらいたいこと、まず、香りからお席に運ばれた瞬間に立ち上る、蕎麦の豊かな香

りと味をお楽しみ下さい。店内揚げたての本場のゲソ天も自慢の一品です。メニューは順次増えます!QRからHPをご確認下さい。

そば処ふね

TEL 022-290-9231

仙台市宮城野区扇町3-5-1/11:00~20:00

水曜定休/大型駐車場完備



Let's 脳活!

ナンプレ

「ルール」をもとに白マスを埋めましょう。  
A~Cの合計は?

ルール

◆9×9のマスの、1から9までの数字を入れていきます。  
◆タテ列・ヨコ列・3×3ブロックの中では、それぞれ同じ数字を使ってはいけません。

★答えは7+5+2+1=14

3					4		2	
5		A		8		7		
			9					
	5	9	6					1
		8				5		
4			B		2	3	8	
					3			C
		7		5				8
	6		1					9

▶▶イオンモール新利府から車で約5分

予約はお早めに!大切な人と過ごす特別な夜を彩る  
極上クリスマスケーキ

Instagram  
はこちら



お会計時切り抜きお渡しで

税込2,000円以上  
のお買い物で  
300円OFF

※1会計につきクーポン1枚まで  
※ジェラートには使用不可。  
※クリスマスケーキのご予約には使用不可。

2025年12月31日迄

パティシエのこだわり

やわらかいという意味の店名「mou mol molle」の通り私たちの洋菓子は、口どけの良さや優しい味わいにこだわっています。季節のフルーツや厳選した素材の風味を最大限に活かし、手作りの温かさが伝わるお菓子作りを大切にしています。ご家族やご友人との特別なひとときに、当店のスイーツをぜひお選びください。

濃厚窯出し焼きチーズパイ

温めても冷やしても美味しいこだわりのチーズパイ。サクサクのパイ生地とみやぎ蔵王産のクリームチーズをたっぷり使用して、中身はとろとろに仕上がっています(写真:右)。温めるとよりチーズ感をお楽しみいただけます。甘すぎない優しい味わいを是非ご賞味ください



店名の由来はフランス語で「やわらかい」「とろける」。やさしい味わいを大切に、完全手づくりの商品をお届けします。

Patissier mou mol molle  
(ムーモルモル)

TEL 022-385-6518

利府町沢乙高島前54-3

10:00~18:30/水曜日定休/駐車場10台有

イトインスペースあり



幸せを呼ぶケーキが登場。心を込めたケーキで皆様に笑顔をお届けします☆定番生クリームクリスマス、大人な塩キャラメルショコラ、苺たっぷりモンブランタルトなど個性豊かなラインナップ。濃厚ピスタチオとベリー酸味がアクセントのピスタチオスクエア(写真:左)は数量限定。皆様のご予約お待ちしております!ご予約は店頭またはお電話で承ります。



ドンキー 満喫セット

期間限定

びっくりドンキーが日頃から自信をもって提供する定番&人気のメニューをまるごと楽しめるセットです。ここだけの味わいを、一つひとつ、じっくり満喫してください!

お好きなメニューを1品ずつお選びください。

ステップ1 ハンバーグディッシュを選択

	●レギュラー	●エッグ●おろし	●チーズ●バイ
S	¥1,690	¥1,840	¥1,890
M	¥1,870	¥2,020	¥2,070
L	¥2,180	¥2,330	¥2,380

※南吉成店、利府店は売価が異なります。

ステップ2 スープを選択

●みそ汁 ●コーンスープ ※過熱したコーン(黒い粒)が入っている場合がございます。

ステップ3 ドリンクを選択

※ドリンクのサイズは変更できません。

- ホットコーヒー(シングルオリジン) ●ホットコーヒー(ブレンド)
- アイスコーヒー(シングルオリジン) ●アイスコーヒー(ブレンド)
- アイスカフェラテ ●イチゴミルク ●※氷なしで提供します。
- 太陽のオレンジ

ステップ4 デザートまたはアラカルトを選択

- ストロベリーソフト ●珈琲ソフト
- びっくりフライドポテト ●スパイシーポテト
- ブロックリーの箱舟

黒松店:022-301-9451 南吉成店:022-303-5061  
名取店:022-382-9518 利府店:022-767-7671  
泉松森店:022-772-5591 中倉店:022-782-3901  
西多賀店:022-307-6887 多賀城店:022-361-4670

びっくりドンキー【黒松店・名取店・泉松森店・西多賀店・南吉成店・利府店・中倉店・多賀城店】限定

10% OFF券

■本券は1組1回につき1枚ご利用いただけます。■お会計の際クーポンありを選択しQRをかざしてください。■QRコード付き○%割引券はアプリ内、紙クーポンを含め、1回の会計で1枚しかご利用いただけません。■その他のびっくりドンキー公式アプリクーポンとの併用は可能ですが、それ以外の紙クーポン、割引券を利用する際は、それらに記載してある注意事項に沿ってください。■このクーポンは表記の店舗でのみご利用いただけます。■【宅配商品】(UberEats、出前館等)・テイクアウト商品のネット決済にはご利用いただけません。■このクーポンは有効期限内であれば、何度でもご利用いただけます。



有効期限  
2026年1月31日

びっくりドンキー【黒松店・名取店・泉松森店・西多賀店・南吉成店・利府店・中倉店・多賀城店】限定

10% OFF券

■本券は1組1回につき1枚ご利用いただけます。■お会計の際クーポンありを選択しQRをかざしてください。■QRコード付き○%割引券はアプリ内、紙クーポンを含め、1回の会計で1枚しかご利用いただけません。■その他のびっくりドンキー公式アプリクーポンとの併用は可能ですが、それ以外の紙クーポン、割引券を利用する際は、それらに記載してある注意事項に沿ってください。■このクーポンは表記の店舗でのみご利用いただけます。■【宅配商品】(UberEats、出前館等)・テイクアウト商品のネット決済にはご利用いただけません。■このクーポンは有効期限内であれば、何度でもご利用いただけます。



有効期限  
2025年12月31日

# あじわいの朝

産直市場

■店舗情報  
あじわいの朝 利府店  
TEL. 022-355-9271  
利府町神谷沢化粧坂 49-1  
営業時間 10:00 ~ 18:30

あじわいの朝 ホームページ





---

令和7年宮城県産  
**新米販売中**

「なんにでも合う  
毎日食べたいたいお米」

**7年宮城県産 精米**

つきあかり 3,780円税別  
5kg (税込 4,082円)

ひとめぼれ 3,780円税別  
5kg (税込 4,082円)

つや姫 3,880円税別  
5kg (税込 4,190円)

ササニシキ 3,880円税別  
5kg (税込 4,190円)

**りんご**

冷凍

チーズスティック 300円税別  
(税込 324円)

**みかん**

冷凍

シュークリーム【すんだ】 259円税別  
(税込 280円)

**里芋**

新発売!

パウンドケーキ【チェリー】 200円税別  
(税込 216円)

**鍋物野菜**

ネギ、白菜、しいたけなど

**生産者大募集中!!**

野菜、くだもの、手作りの惣菜・お菓子、加工品など出品いただける方募集中！  
産直担当までお気軽にご連絡ください。

## クリスマス限定メニュー!

冬の寒さはスパイスカレーとスープカレーがおすすめ!

**クリスマス 応援価格**

バラクチキンカレー 1,100円  
スパイシーキーマカレー 1,133円  
ベジタブルカレー 968円

**全部 770円**

セットはすべて **ナンorライス + サラダ + アチャル** 付 / 辛さは0~選べるのでお子様も安心!

12月まで  
**クリスマス 特別メニュー!**

1,500円税別  
(税込1,650円)

**チキン スープカレー セット** 1,150円税別  
(税込1,265円)

- ・チキンスープカレー
- ・ターメリックライス
- ・サラダ
- ・アチャル

豊富なサイドメニューはこちらから!

WEB注文はこちらから



インド・ネパール レストラン **ダルバル**

TEL 022-366-7633

多賀城市東田中2-40-1  
営業時間 11:00~15:00、17:00~21:00  
■お車の場合は多賀城駅南立体駐車場をご利用ください  
※駐車から1時間を超えた際にはサービス券をお渡しいたします

## 忘・新年会は しゃぶしゃぶ & すきやきで!

最初のご注文で **しゃぶしゃぶ** か **すき焼き** を選べます。

**100分 食べ放題** [お肉のラストオーダー 20分前]

0~3歳 無料 | 4~6歳 500円税別 | 小学生 半額

アルコール100分飲み放題も ございます!

ビールなし 飲み放題 1,300円税別  
ビールあり 飲み放題 1,500円税別



**国産牛コース** 3,680円税別  
(税込4,048円)

お肉はたっぷり 140g

お野菜ピュッフェも 100分 食べ放題!

**食べ放題MENU**

ランチ100分食べ放題コース 2,380円税別  
(税込2,618円) 但馬屋コース

牛と国産夢の大地四元豚コース 2,980円税別  
(税込3,278円)

極牛たんと黒毛和牛コース 5,480円税別  
(税込6,028円)

お肉定量ランチ 1,580円税別 (1,738円税別)

- ・定量豚コースランチ 1,680円税別 (税込1,848円)
- ・定量牛肉ランチ 1,900円税別 (税込2,090円)
- ・定量国産 大山どりランチ 1,580円税別 (税込1,738円)

**DESSERT**

チョコフォンデュ、ソフトクリームも 食べ放題!

お子様も楽しめます♪



**但馬屋** しゃぶしゃぶ 食べ放題

イオンモール新利府南館店 ☎022-349-8299

宮城県利府町新中道3-1-1  
イオンモール新利府 南館1F

営業 11:00~21:00 (ランチ入店15:00まで)  
※最終入店 20:00

ランチ仙台店も好評営業中!!



**ソフトドリンクバー 無料 0** 全員分

通常300円税別 (税込330円)

※しゃぶしゃぶ但馬屋イオンモール新利府南館店のみ有効 ※お食事の方のみ有効 ※他券併用不可 ※ドリンクの単品販売はございません。

●2025.12.31まで有効 776

年越し 鯛

数量限定 ◆ ご予約承り中

12種 19,445円税別  
(税込21,000円)

清次郎極上のネタがぎゅっ詰まった一折 年越し 極上盛り

10種 12,500円税別  
(税込13,500円)

清次郎自慢の本鮪と人気ネタを揃えました 大晦日だんらん盛り

・本館中とろ(蓄養)・鮪赤身・自家製蒸し海老・かんばち・サーモン・赤貝・紋甲いか・いくら醤油漬け軍艦・ねぎとろ軍艦・厚焼き玉子

丸清次郎 SEIJIRO

利府町新中町3-1-1  
イオンモール新利府南館1F

☎022-355-7491

11:00~21:00  
年中無休

最新情報はコチラ▶

アリフト読者限定特典

店内飲食限定 **5%割引**

お会計から

※他券・サービス併用不可 2025年12月末日まで有効

## 店主の一言

この立派な古民家を活かし、皆様に日々の疲れを癒す特別な時間をご提供したいと日々努めております。当店自慢の二八蕎麦はもちろん、サクサクのいかげそ天や鶏中華もおすすめですよ。寒くなってきましたので、温かいメニューも取り揃えております。11月中旬から県内特産の新鮮なせりを使ったせり蕎麦も企画しております。ぜひご賞味ください。お一人様でも、ご家族でも、庭園の景色と共にゆっくりとお食事を楽しまってください。ご来店を心よりお待ちしております。



年末年始  
スケジュール

30日 11:00～15:00  
大晦日・元日 10:30～15:00まで営業中！  
ラストオーダー 14:30



板蕎麦 ……1,650円

元禄の時代から親しまれた  
山形郷土の味です。

## 板蕎麦

## 鴨南蛮

香ばしく焼き上げた鴨肉と、甘味を引き出した焼きネギを、風味豊かな熱々のつゆとともに、おそばに合わせた、日本の冬の定番メニューです。



鴨南蛮蕎麦 ……(温)1,870円(並)

山形蕎麦

石郎

SEKITEI

古民家邸宅と庭園が織りなす、  
至福の蕎麦時間をお楽しみください。



石郎の空間は宮大工がその技術の粋を集めて手掛けた、まさに日本の伝統建築と呼ぶにふさわしい佇まいがお客様をお迎えします。店内の床柱にはすべて貴重な一本物の木を使用しており、繊細な意匠の随所に贅沢に銅があしらわれております。店内から望むのは、豪壮な石がふんだんに活かされた見事な庭園。洗練された和の設えと、時を重ねた風格ある佇まいが融合し、日常を忘れさせる特別な時間へと誘います。



## 肉そば

河北町発祥の伝統を受け継ぎ  
じっくりと煮込んだ風味豊かなスープと  
親鳥の甘味が絶妙に調和した一杯です。

肉そばミニ柏井セット  
……………(冷)(温)1,760円  
肉そば……………(冷)(温)1,100円  
肉そばイカゲソ天セット  
……………(冷)(温)1,650円

どなたにも美味しく召し上がっていただける「優しさ」が特徴です。お肉は、歯ご不安な方でも安心して召し上がっていただけるよう、驚くほど柔らかく仕込んでおります。味の決め手は、お店自慢の出汁(だし)を贅沢に使った特製の「和風ソース」。こっくりとした揚げ物のイメージとは異なり、あっさりとした爽やかな味わいに仕上げました。

## 鶏中華

比内地鶏の甘味をたっぷり引き出した特製スープと、コンのある中華麺との相性をぜひご堪能ください。



鶏中華イカゲソ天セット  
……………(冷)(温)1,650円  
鶏中華……………(冷)(温)1,100円  
鶏中華ミニ柏井セット  
……………(冷)(温)1,760円

石郎のゲソ天は、噛むほどに旨味が溢れる絶妙な歯ごたえ(または柔らかさ)を残して揚げています。鶏の旨味が凝縮された鶏中華のスープと、ゲソ天の香ばしさ。互いの魅力を引き立て合う、王道の組み合わせをご堪能ください。

山形蕎麦

石郎

SEKITEI

〒985-0087  
宮城県塩釜市伊保石113  
TEL.022-363-7088



HPはこちら

インスタはこちら

営業時間 平日/11:00～15:00(L.O.14:30)  
土日祝/10:30～15:00(L.O.14:30)  
定休日 火曜日(火曜日が祝日の場合営業。翌日振替休)



「アリフト見た」と注文時お伝えいただければ

いずれか  
・煮卵  
・鳥中華、肉蕎麦の肉増し  
・とろろトッピング

無料

※山形蕎麦 石郎 SEKITEI 利府塩釜店のみ有効  
※12月31日まで有効

≫JR仙石線中野栄駅から徒歩3分

**10/13オープン！もみほぐしとエステメニュー◎**  
24時まで営業で仕事帰りや家事の合間にも通いやすい

WEB割引  
特典あり



**New Open**

ご来店時切抜きお渡しで  
**全身もみほぐし60分700円引き**  
**4,200円⇒3,500円**

※アリフト読者限定  
※お1人様1回限り  
※他券・サービス併用不可

2025年12月30日迄

ご来店時切抜きお渡しで  
**オイルリンパ60分+ヘッド10分**  
**5,800円**

※お1人様1回限り ※アリフト読者限定  
※他券・サービス併用不可 ※男性はオイルメニュー記載価格より+1,000円

2025年12月30日迄



全室個室で周りを気にせず日常の疲れを忘れられるサロン。経験豊富なスタッフが多数在籍で、お客様一人ひとりに合わせた施術をご提案します。本格的に冷え込むこれからの時期、オイルリンパで温活してみませんか？冷え症改善にも◎その他当店自慢の強もみで疲労回復も人気です！



**リラクゼーションサロン リペララ 中野栄店**  
TEL 022-352-9122  
仙台市宮城野区中野神明51-6 杉山ビル2F  
10:00~24:00/不定休(詳細はWEBで)/  
駐車場あり/Instagramも更新中→



≫JR仙石線「本塩釜駅」徒歩5分/三陸自動車道「利府中インター」車5分

**12/13(土)~1/12(月)の年末年始セール開催！有名メーカーのロッド・リール・クーラーなど超特価！**

店舗情報は  
インスタで



セール期間中の特典は、5,000円以上でシマノ・ダイワ・がまかつのカレンダー(数量限定)、10,000円以上でタカ産業イージーフックリムバー(先着300名)、20,000円以上の購入で札幌ラーメン3食入り(先着200名)、そしてお買い上げ全員に2026年潮時表がプレゼントされるほか、年に一度の限定販売として、2割増しえき券(お1人様50,000円まで)も購入できる豪華なビッグチャンスの内容となっております。

5,000円お買い上げ毎 商品券が当たる抽選会 特等 ..... 20,000円 5本 1等 ..... 10,000円 5本 2等 ..... 3,000円 10本	3等 ..... 500円 200本 ルアー・仕掛け・小物など 税込5,000円以上のお買い 上げでレジにて20%OFF ※一部対象外商品あり
---	---

**みなとや釣具店/(有)ディスカウントみなとや**  
TEL 022-366-3709  
塩竈市北浜2-11-15/4:30~19:00  
年中無休で営業/駐車場30台



≫中野栄駅より車で5分/多賀城駅より徒歩1分

**Naturalが叶える見惚れる艶 魔法の縮毛矯正『ケアルーガ』**  
癖毛・広がり対策◎の艶髪特化サロン

HPは  
こちら



ご予約時アリフト見ただ  
**カット+縮毛矯正ケアルーガ**  
**通常33,000円→22,000円**

※髪質改善+4,400円  
※他券併用不可

2025年12月22日迄

縮毛矯正・髪質改善が人気のNatural

流行を追い求めるだけでなく、お客様一人ひとりに合った「自分らしさ」を引き出します。お悩みや理想など、ぜひ当店へご相談下さい。大人女性特有のお悩みから、キレイを追求する方など皆様のご要望にお応えします。

- ・髪質改善ロイヤルトリートメント+艶髪カラー+カット ..... 28,600円→16,500円
- ・縮毛矯正「ケアルーガ」+カット ..... 33,000円→22,000円
- ・縮毛矯正「ケアルーガ」+髪質改善トリートメント+カット ..... 37,400円→26,400円



毛先までツルン！艶髪特化サロンだからその仕上がりが。「癖が気になってたけど、やっとボブにできた！」との声



『もっと早く出会いたかった』と話題の魔法の縮毛矯正【ケアルーガ】。「カラーなどのダメージがとも気になる」「以前と比べてパサつきや髪質の変化が気になる」「くせやうねりが子供のころからずっとコンプレックス」「矯正の繰り返しによるダメージが気になる」等、癖毛

にお悩みの方にピッタリ★【髪質改善ロイヤルトリートメント】は、クセは伸ばさず、しっかり水分と栄養補給を蓄積していくトリートメントです。髪質改善と縮毛矯正の専門家が丁寧なカウンセリングと高い技術力で理想の髪へと導きます。髪のお悩み改善はNaturalにお任せ下さい。

**Natural**

**多賀城店** TEL 022-389-1001

多賀城市高橋4-21-4/8:20~17:30(L.O 16:00)/日祝定休/予約不要・来店受付  
当日10時以降TEL可/フリーWiFi  
電子書籍/1席ごとにミニ加湿器



**多賀城駅前店** TEL 022-355-9440

多賀城市中央2-11-21キャピタルヒルズA東側  
1F/9:00~18:00/第3火曜定休  
店舗隣にP4台/フリーWiFi/電子書籍/  
1席ごとにミニ加湿器



# 高級白髪染め専門店

Lu(エルキュー)は頭皮に優しい高価でダメージの少ない抗酸化オーガニックカラー剤を使用し、ムラなくツヤのある髪へ導きます。薬剤による白髪の発生を無くし、さらにホップエキスが白髪を抑制する効果をプラスしております。皆様安心してカラーが出来るサロン。

Lu  
高級白髪染め  
専門店

多賀城店

TEL 070-9380-6465

営業時間/  
火・水 9:30~17:00  
木・金・土 9:30~19:00  
日 10:00~17:00

定休日/月曜日

無料駐車場4台完備

多賀城市八幡

3丁目10-27

CK八幡ビル2F

予約優先

スタッフ募集中



アリフト読者  
新規限定価格！

写真提示or  
アリフト持参ください  
11月25日~  
12月30日

**リタッチ** 根元から2cm未満  
女性50分・男性40分 **2,700円**  
(セルフブロー) 3,300円▶ (土日祝+200円)

**フルカラー** 鎖骨までの長さのフルカラー **3,600円**  
4,400円▶ (土日祝+200円)

こんなメリット/

いつも美容室派の方には

シャンプー完了まで60分で終わるので...  
時間の節約&急なお出かけ前も◎

こんなメリット/

いつも自宅派の方には

プロの美容師がカラーを行うので...  
ラクチン&ムラなく断然キレイ◎

無料説明会  
開催中!!



# ドライヘッドスパセラピストスクール

「手に職」を、もっと身近に。誰かを癒やし、あなた自身を輝かせる。

東北No.1のスクール数

未経験からプロになれる

最短5日で資格取得

卒業後の豊富な進路

子育てママ多数!/  
自由に選べるスケジュール

低コスト/  
独立開業・副業スタートにも

こんな方におすすめ

- ☑ ご家族やお友達など身近な人を自分の手で癒やしたい
- ☑ 未経験から企業・個人サロン開業をしたい
- ☑ 子育て・家庭と両立できる仕事をしたい



無料説明会  
ご予約・スクール詳細は  
こちら



仙台市青葉区一番町2-7-5  
一番町第一ビル2F  
市営地下鉄東西線青葉通一番町駅から  
アーケード内徒歩2分

Tel.022-707-5814

メール info@happiness-creation.com

店舗数は  
東北最大級

ドライヘッドスパ専門店

「そら~宙~」「月のこころ」の技術を伝授

協会認定の本格技術を習得

今年の冬は!

# ベルサンピアみやぎ泉へ



## レストラン四季音

おいしくて会話ははずむ  
幸せランチ。  
入浴付日替わりランチ券  
毎日販売中!



## 薬石いずみの湯

「姫川薬石」の効果で、  
湯上り後もほかほかで疲  
れた身体を癒やします!



## 予告 アイススケートを解放!!



12月22日③から2026年3月末まで  
スケートリンク一般開放!  
気軽にウィンタースポーツ!



ココロとカラダのいきいきアイランド  
ベルサンピアみやぎ泉

TEL022-346-2121

〒981-3623 黒川郡大和町小野前沢31-1

- ◆コストコ富谷店から .....車で10分
- ◆イオンモール富谷から .....車で6分
- ◆泉ICから .....車で10分

HP  
お問合せは  
こちら



ARIFT読者限定クーポン レストラン四季音

## 通常メニューご注文の方 ドリンクバーサービス

本券をレストランスタッフにお渡しください。※ランチタイム(11:00~14:30)のみ適用※他割引併用不可  
※本券1枚につき4名まで ●2025.12.31まで有効

＼エスオーエス千代にお任せ!／

# お部屋 スッキリ! 0円で不用品を回収いたします!

リフォームをご検討中の方も、そうでない方も大歓迎!  
「もったいない」を「ありがとう」に変える、安心の不用品回収。

回収  
品目は  
こちら

- リビング家電 掃除機/加湿・除湿器/アイロン等
- キッチン家電 ガスコンロ/炊飯器/レンジ等
- 冷暖房機 扇風機/ガスストーブ/ファンヒーター等
- 電子機器 パソコン本体/FAX/コピー機/カメラ・ゲーム類等
- 音楽機器 ラジカセ/コンボ/楽器(キーボード・ギター等)等
- その他 釣り具類/カー用品/アルミホイール(タイヤ付き可)/電動工具/農機具/給湯器/金属類等

▶上記以外もお気軽にご相談ください! ※一部回収不能

## 遺品・生前整理も おまかせください。

代表 大槻理沙

まずはお電話ください! マンションや集合住宅の方は玄関前まで  
引き取りに行きますのでご相談ください!

## なぜ0円で回収できるの?

- 1 リフォームのプロによる 効率回収**  
リフォームで培ったノウハウでコストを削減。その分をお客様に還元し、0円回収を実現!
- 2 資源を活かす リユース・リサイクル**  
まだ使える不用品を国内外で再利用・再資源化。資源有効活用で社会貢献に繋がります。
- 3 安心の 自社一貫対応**  
回収から処分まで責任を持って自社対応。安心のサービスを提供します。



株式会社エスオーエス千代

古物商許可番号:  
221040001668

# 0120-954-143

多賀城市八幡六貫田166-1 八幡倉庫B102



MEGA ドン・キホーテ仙台台原店

朝市8:00~ (2Fは9:00~)

夕市15:00~毎月大好評開催! 12月14日③開催

おとく、べんり、かんたん。

maj!caアプリ



【クーポン利用可能】※下記の店舗以外ではご利用いただけません

MEGAドン・キホーテ仙台台原店、  
MEGAドン・キホーテ仙台富谷店、ドン・キホーテ利府店

有効期間 11月26日(水) ~ 12月31日(水) 2025年

対象の宮城県店舗でのみ使える! 冬満喫クーポン!!

1回のお会計金額が税込2,200円以上の場合に限り

レジにてその場で

# 100円引き

2 9 12 6 1 1 0 0 1 0 0 1

有効期間 11月26日(水) ~ 12月31日(水) 2025年

対象の宮城県店舗でのみ使える! 冬満喫クーポン!!

1回のお会計金額が税込3,300円以上の場合に限り

レジにてその場で

# 150円引き

2 9 12 6 1 2 0 0 1 5 0 5

有効期間 11月26日(水) ~ 12月31日(水) 2025年

対象の宮城県店舗でのみ使える! 冬満喫クーポン!!

1回のお会計金額が税込5,500円以上の場合に限り

レジにてその場で

# 250円引き

2 9 12 6 1 3 0 0 2 5 0 1

有効期間 11月26日(水) ~ 12月31日(水) 2025年

対象の宮城県店舗でのみ使える! 冬満喫クーポン!!

1回のお会計金額が税込2,200円以上の場合に限り

レジにてその場で

# 100円引き

2 9 12 6 1 1 0 0 1 0 0 1

有効期間 11月26日(水) ~ 12月31日(水) 2025年

対象の宮城県店舗でのみ使える! 冬満喫クーポン!!

1回のお会計金額が税込3,300円以上の場合に限り

レジにてその場で

# 150円引き

2 9 12 6 1 2 0 0 1 5 0 5

有効期間 11月26日(水) ~ 12月31日(水) 2025年

対象の宮城県店舗でのみ使える! 冬満喫クーポン!!

1回のお会計金額が税込5,500円以上の場合に限り

レジにてその場で

# 250円引き

2 9 12 6 1 3 0 0 2 5 0 1

有効期間 11月26日(水) ~ 12月31日(水) 2025年

対象の宮城県店舗でのみ使える! 冬満喫クーポン!!

1回のお会計金額が税込11,000円以上の場合に限り

レジにてその場で

# 500円引き

2 9 12 6 1 4 0 0 5 0 0 6

有効期間 11月26日(水) ~ 12月31日(水) 2025年

対象の宮城県店舗でのみ使える! 冬満喫クーポン!!

1回のお会計金額が税込3,300円以上の場合に限り

レジにてその場で

# 150円引き

2 9 12 6 1 2 0 0 1 5 0 5

有効期間 11月26日(水) ~ 12月31日(水) 2025年

対象の宮城県店舗でのみ使える! 冬満喫クーポン!!

1回のお会計金額が税込5,500円以上の場合に限り

レジにてその場で

# 250円引き

2 9 12 6 1 3 0 0 2 5 0 1

# 格安価格!! シマツがオトク!

給湯器の買い替えなら



## シマツ株式会社

山形本店：山形県山形市鉄砲町二丁目4番1号  
 仙台店：仙台市青葉区小松島2-23-23  
 仙台鶴ヶ谷店：仙台市宮城野区鶴ヶ谷1-36-17  
 仙台五橋店：仙台市青葉区五橋2-10-25  
 山形鶴岡店：山形県鶴岡市布目字宮田21-3

お問い合わせ ヤスイ キュートー  
**0120-841-910**



シマツ 給湯器 仙台 検索

スタッフ  
募集中!



「アリフトを見た」で掲載機種をご契約いただいた方に

**クオカード3,000円分**  
 プレゼント

※リンナイガス風呂給湯器は対象外です  
 有効期限 2025年12月31日まで



**Rinnai**  
**ガス風呂給湯器**  
 20号オートタイプ壁掛

施工保証10年無料

本体 + リモコンセット +  
 工事費 + 撤去・処分費

※ノーリツ、パロマも取り扱いあります。

**115,800円** (税込) **格安!**

**Paloma** ECOジョーズ  
**エコジョーズ**  
 20号オートタイプ壁掛

施工保証10年無料

本体 + リモコンセット +  
 工事費 + 撤去・処分費

※リンナイ、ノーリツも取り扱いあります。

**148,000円** (税込) **格安!**

**CHOFU** 4万キロ オート 直圧  
**石油給湯器**  
 据置タイプ

施工保証10年無料

本体 + リモコンセット +  
 工事費 + 撤去・処分費

※ノーリツ、コロナも取り扱いあります。

**218,000円** (税込) **格安!**

年内納車まだ間に合う!

総展示車数350台! 地元密着37年!

## 信頼と安心のタックス宮城野

宮城仙台の新車中古車販売・買取・車検・钣金塗装は**タックス宮城野**へ。未使用車や輸入車なども豊富な在庫で取り揃えています。



キッズスペースでお子様連れでも安心!

各店舗でお待ちしています! TAX タックス宮城野 TAX タックス宮城野 TAX タックス宮城野

詳細はHPから!

普通車・整備工場  
**本店**  
 TEL: 022-254-2671  
 宮城県仙台市宮城野区中野1丁目4-4  
 営業時間/9:00~18:00(定休日:火曜日)

未使用/ちよい乗り軽自動車  
**軽スマイル館**  
 TEL: 022-290-6409  
 営業時間/9:00~18:00(定休日:火曜日)

コンパクトカー・マイカーリース  
**アーバン館**  
 TEL: 022-388-9201  
 営業時間/9:00~18:00(定休日:火曜日)

お手軽プライスカー・商用車  
**ビビット館**  
 TEL: 022-781-8169  
 営業時間/9:30~18:00(定休日:火曜日)

アリフト読者特典



ボックスティッシュプレゼント!

※他券併用不可  
 2025年12月26日まで有効

# 障害年金をもらい忘れていませんか?



社会保険労務士 阿部 博

障害年金とは原則**20~64歳**で「うつ病」「統合失調症」「脳梗塞」「脳出血」「糖尿病」「がん」「人工透析」「心疾患」「人工関節」その他多数…と幅広い障害が対象。  
**あまり知られていないために申請をせず、受け取っていない方が非常に多い**制度です。  
 受給金額は最低でも年間約60万円程度、症状によっては毎年200万円

超受給できる方もいます。  
 「多くの方に知ってもらい、必要とする方々にご利用していただきたい!」という思いで、**無料の個別相談会を開催**しています。  
 「このケースは障害年金の対象になるの?」「具体的な申請方法を知りたい!」など疑問を持った方は、石巻障害年金相談センターへお気軽にご予約、お問い合わせください。

ご予約限定

無料の障害年金相談会を開催いたします

ふれあいエスプ塩竈  
**12月6日(土)・12月13日(土)**  
 10:00~17:00

多賀城市中央公民館  
**12月7日(日)・12月20日(土)**  
 10:00~17:00

大崎市図書館研修室  
**12月16日(火)・12月28日(日)**  
 10:00~17:00

リフノス 利府町文化交流センター  
**12月21日(日)**  
 10:00~17:00

各組1時間を予定。予約時に希望時間をお伝えください。

### ▶ 障害年金の対象となる主な傷病



- 眼** 白内障、緑内障、網膜色素変性症、糖尿病性網膜症、ペーチェット病、多発性硬化症など
- 心疾患** 狭心症、心筋梗塞、大動脈解離、心不全、人工弁、房室ブロック、心臓弁膜症、大動脈弁狭窄症、ペースメーカー、ICDなど
- その他の疾患等** 糖尿病、人工肛門、人工膀胱、がん、腎疾患尿路変更、クローン病、潰瘍性大腸炎、血友病、HIV、臓器移植、悪性リンパ腫、慢性疲労症候群、その他難病、交通事故、労災事故、コロナ後遺症など
- 肢体** 上肢または下肢の離断または切断障害、外傷性運動障害、脳出血、脳梗塞、重症筋

- 無力症、関節リウマチ、脊髄損傷、進行性筋ジストロフィー、パーキンソン病、膠原病、変形性股関節症、人工関節 人工骨頭など
- 精神** うつ病、双極性障害(躁うつ病)、統合失調症、てんかん、ADHD、高次脳機能障害、自閉症、適応障害、摂食障害、若年性認知症、器質性精神障害、知的障害(精神遅滞)、発達障害(自閉症、アスペルガー症候群、広汎性発達障害)など
- 肝疾患** 肝硬変、肝がん、多発性肝臓瘍、肝炎など
- 呼吸器疾患** 肺結核、気管支喘息、呼吸不全など

石巻障害年金相談センター 運営:阿部博社会保険労務士事務所  
 ☎0225-96-7223 石巻市開北2-17-11-1 受付時間9:00~19:00



石巻障害年金相談センター  
<https://isinomaki-shogai.jp/>

**低年式 OK! 過走行 OK! 事故車 OK!** どんなクルマもまずは**無料見積もり!**

**クルマ!**

電話してよかったー!

新庄剛志 隊長

**TXT GARAGE**  
ディーバイディーガレージ

今週の**ぴっかぴか**部門

H31年式 **アウディA3** **120万円**

査定アップポイント/ワンオーナー/純正ナビ・TV搭載

クルマ売るならT×T!

ダイハツコペン H21年式

トラックも! T×T

いすゞエルフ H22年式3t積みパッカー車

タイヤ・ホイールも! T×T

アルミホイール タイヤ付き

普通乗用車 ※2001cc以上 **+5万円**

軽自動車 **+1.5万円**

大型車 **+8万円**

3点同時売却で査定額 **1,000円UP!!**

宮城県内 仙台 気仙沼 石巻 登米 栗原 大崎 白石 名取 **どこでも無料査定!**

**0120-999-999**

日曜・祝日も受付中【受付時間】8:00~20:00

宮城県仙台市宮城野区扇町3-11-1

古物商許可番号: 第101020001258号 ※買取額は状態によって異なります

車検
整備
钣金

お車のことなら**瀬戸モータース**にお任せください

多賀城で創業50年以上の実績と経験

年間実績 **500件**以上!

12月限定 **10%引き**

LINEからもお気軽にご相談ください

多賀城で創業50年以上の実績と経験

年間実績 500件以上!

12月限定 10%引き

LINEからもお気軽にご相談ください

SETO MOTORS

東北運輸局指定整備工場

株式会社瀬戸モータース

〒985-0835 宮城県多賀城市下馬5-1-18

**022-362-3482**

定休日: 第2土曜・日祝 受付時間: 8:30~17:30

HPは **コチラ**

瀬戸モータース 多賀城

**参加費 無料**

初心者の方が安心して参加できるセミナーです!

無料個別相談付 (女性同伴の場合に限り男性OK)

元銀行員による **女性の為の マネー教室**

親子での参加が増えてます

こんなお悩みありませんか?

- 節約を心がけているのに、思ったようにお金が貯まらない
- NISAやiDeCoに興味はあるが、自分に何が合うのか分からず迷っている
- 物価が上がる中、銀行預金だけで将来が少し心配になる
- お金のことを聞きたいが、誰に相談すれば安心か分からない
- 老後2,000万円問題への対応はどうしたらいいの?

**12.4 木** 13:30~15:00 / 研修室②

**12.12 金** 13:30~15:00 / 研修室③

セミナー内容: ①お金の基礎知識 ②資産運用(新NISAなど) ③相続について ④まとめ

会場: 利府町文化交流センター「リフノス」 宮城県利府町森郷新椎の木前31-1

定員: 各日先着**10名様**

お申込みはこちら

お申込み問合せ: **022-216-4161 070-8835-8226**

年平均2%で物価が上がり続けると...?!

今足りるお金が未来では足りない!!

講師 高橋 朋寿

特定の商品の勧誘などは一切なし! 疑問・質問がある方にこそおすすめ!

全日程ドリンク付き

主催/(株)オールワンエージェント

大切な愛車のキズ・へコミは  
ぶつけてしまった  
どうしよう あ〜ヤバイ!

**当店にお任せ!**

A | サビ・腐食・バンパー修理 社 | 158,000円→127,000円  
B | ドア2枚钣金 社 | 80,000円→50,000円  
C | リアフェンダー凹み 社 | 50,000円→35,000円

**クライス** は他社の钣金見積りより  
**2050% OFF**

車検代行いたします!  
お得で安心!  
しかも代車無料!

軽自動車  
参考費用 **¥56,470~**

**アリフト読者限定キャンペーン**

今なら **バンパー修理** 10×10cmキズ対象で **¥15,000**

例えばこんな修理も...!

- リヤドアに線キズが付いてしまった
- ボールに激突して凹みができた
- ガードレールに接触して出来た擦りキズ

小さなキズ〜大きな凹みまでまずは一度ご相談を!

日曜・祝日も営業

有限会社 **クライス**  
仙台市宮城野区中野字上小袋田17-1

女性スタッフが親切・丁寧に  
対応します。「アリフト見た」と  
お気軽にお電話下さい!

tel. **022-259-3833**  
9:00~19:00 | 水・第3日・12.29~1.4休

作業スタッフ募集中

仙台 クライス 検索 P有り カード払い可

アリフト見たで  
**広告内料金で対応**

※部品代除く ※代車無料 ※他社見積りを忘れずにお持ち下さい。  
※ご希望に沿えない場合もございますのであらかじめご了承下さい。

2025.12.31まで

**読者プレゼント Special Readers Present**

3名様

2WAYで使える  
保温ランチボックス  
にゃお  
2WAYサーモ  
キャリーランチ

株式会社サブヒロモリ 提供  
https://www.sabu.co.jp/

ステンレスの2層構造の保温ジャー。温かいものは暖かいまま、冷たいものは冷たいまま持ち運ぶことができます。おかず容器は使用してもしなくてもOK。食事の内容に合わせて取り外しができます。  
※色は選べません

24本入1箱×各3名様(計6名様)

丸ごと搾った果汁の甘酸っぱさを、  
爽やかな紅茶で仕立てた  
**キリン  
午後の紅茶  
新発売の2種**

キリンビバレッジ株式会社 提供  
https://www.kirin.co.jp/softdrink/gogo/

すっきりとした味わいの「午後の紅茶 FRUITS & ICE TEA オレンジとグレープフルーツ/白ぶどうとレモン」500ml・ペットボトルをそれぞれ1ケースプレゼント。  
※種類は選べません

下記アドレスまたはQRコードから  
LINEのお友だち登録後、ご応募ください。

https://x.gd/oU0Ut  
応募締切  
2025年12月12日(金)迄

スマホのアプリLINEでお友だち登録をお願いします。  
登録後、次回からの登録は不要です。LINE内のメニューから「今月の読者プレゼントに応募する」をクリックしご応募お待ちしております!

※(株)中広メディアソリューションズにおける個人情報  
の取り扱いについて当社ホームページにてご確  
認いただき、同意の上、ご応募ください。  
※賞品当選者のお知らせは発送をもって代えさせて  
いただきます  
問:(株)中広メディアソリューションズ  
ARIFT11月号プレゼント係  
022-792-8101(平日10時~17時)

Editor's Note ~ 編集後記 ~

冬はクリスマスに初売りなど楽しみがたくさん!今月のARIFTでは忘年会のお店を紹介していますよ! (仙台中央エリア担当 内ヶ崎)

今号もご愛読感謝です。吐く息も白くなり、いよいよ冬本番。風邪やインフルに気をつけ、暖かくしてお過ごしください。(若林エリア担当 木村)

今回の巻頭はクリスマスケーキができるまで。各店舗からクリスマスケーキのプレゼントもあるので、ぜひともご応募ください!(編集担当 岩淵)

ARIFT 編集・発行 / (株)中広メディアソリューションズ  
https://chuco-ms.co.jp/

広告掲載・チラシ折込・誌面内容のお問合せ 022-792-8101  
配布に関するお問合せ 045-514-1416

●ARIFTは再生紙を利用して作られています。●本誌掲載記事の無断転載を禁じます。●QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です。●掲載情報は変更になる場合がございます。ご利用の際は最新の情報をご確認ください。

眠らせている土地や相続した土地の活用にお困りの方へ

**土地 空き家**の  
**買取査定** お気軽に  
ご相談ください。

狭い土地  中古戸建  現在お住まいのお家

※買取は仙台市近郊の物件が対象です。※売却条件等により買取ができない場合があります。

**飯田産業が買主となり  
お客様の不動産を  
直接購入  
いたします**

**飯田産業 買取のメリット**

- 早急に現金化できる**  
購入者を探す手間を省き、当社が買取するので、早期の現金化が可能です。
- 仲介手数料が不要**  
当社が直接買い取らせて頂く場合、仲介業者へのお支払いは発生しません。
- 住み替え時も安心**  
ライフスタイルに合わせた住み替えをサポートします。
- 秘密厳守**  
お客からご要望のない限り、他社への仲介・媒介などで情報公開いたしません。

いいだの **すみかえ** **新居さがしもお任せください**  
お客様のご要望に合わせた物件をお探しします

飯田グループホールディングス  
株式会社 **飯田産業** **仙台支店**  
宮城県仙台市宮城野区宮城野1-11-1

無料査定実施中!買取査定申込み・ご相談は  
**TEL 022-742-2688** [sendai@iidasangyo.co.jp](mailto:sendai@iidasangyo.co.jp)

■(公社)東京都宅地建物取引業協会会員 ■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ■国土交通大臣免許(10)第3306号 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 ■建設業許可・国土交通大臣許可(特-28)第24082号 ■(株)飯田産業一級建築士事務所・第24894号

スマホで簡単！我が家の価値、興味ありませんか？

# 売却の第一歩は「知る」ことから。



株式会社日興管財

TEL.022-227-9787

仙台市若林区河原町2丁目13-26  
免許番号：宮城県知事(3)第6160号

今すぐ無料 AI査定を試す↓



HPはこちら



日興管財 AI査定

日興管財は  
地元密着の不動産会社です

## 日興管財のAI査定 3つのメリット

1. 利府在住の担当者もおり、地域と長く強い繋がりがあります。
2. 「どこよりも真剣に聞く」自信があります。
3. 訪問による査定依頼・相談も承ります。



早い

7つの選択でスピーディーに価格がわかる！

無料

費用は一切不要！お気軽にどうぞ

かんたん

スマホやPCから、いつでもどこでも査定可能！

査定後のしつこい営業はいたしません

# 不動産を活用して、暮らしをラクにしませんか？

「最近、こんなお悩みが増えています」

不動産をすぐに現金化したい

不動産を売らずに現金化したい

収入が減って困った

老後の生活費が不安

とにかく話を聞いて欲しい

「問題解決の糸口を一緒に探しましょう！」

経験豊かな担当者が、弁護士・司法書士・税理士と連携を図り、問題解決のお手伝いをいたします。解決実績多数、お気軽にご相談ください！

秘密厳守・相談無料

不動産と家計問題の相談所

有限会社 **グッドプランナー**  
宅地建物取引業 宮城県知事免許(3)第6044号



困ったときは、まずお電話を！  
**022-776-2125**

営業時間 10:00 ~ 18:00

夜間対応可能

〒981-3112 宮城県仙台市泉区八乙女4丁目9-8 2F



カナディアンヒルズ  
仙台岩切

## 分譲戸建て住宅 即入居可

好評につき最後の1棟！  
カナダ輸入住宅のモデルハウスが大幅値引き！

玄関吹き抜け・和室と書斎のあるお家  
洗練されたデザイン性と気密性・断熱性の高い住宅性能が魅力です。

玄関吹き抜け、リビング横に和室のあるお家。駐車場スペース3台。

4LDK+WIC **4,490万円** (税込) 限定1棟

320万円OFF 【旧価格：4810万円(税込) (旧価格公表日：2023/07/01)(値下げ期2025/6/14)】

■土地面積193.55㎡(58.54坪) ■延床面積 98.23㎡(29.71坪)  
■1階床面積 52.08㎡ / 2階床面積 46.15㎡

- エアコン2台
- 照明器具
- カーテン
- 一部家具付き



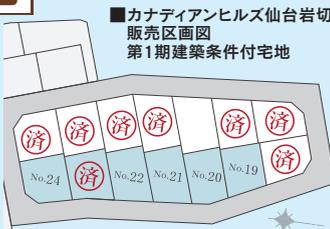
詳細ご予約はこちら



カナディアンヒルズ 仙台岩切 建築条件付宅地

第一期 全5区画も販売中！

区画	土地面積	販売価格	区画	土地面積	販売価格
2号地		ご契約済	22号地	184.75㎡ (55.88坪)	2,311万円
19号地	172.25㎡ (52.10坪)	2,204万円	23号地		ご契約済
20号地	181.88㎡ (55.01坪)	2,309万円	24号地	184.05㎡ (55.67坪)	2,452万円
21号地	190.88㎡ (57.74坪)	2,346万円	建築条件付宅地		



■カナディアンヒルズ仙台岩切販売区画図 第1期建築条件付宅地



google Map



利府展示場  
宮城県利府町利府字八幡崎前45  
定休日/火曜・水曜(祝祭日営業)  
営業時間/10:00~18:00

TEL.022-767-8060

【売主】セルコホーム株式会社 仙台市青葉区上杉2-1-14  
国土交通大臣(8)第4537号 国土交通大臣許可(特-4)第17573号  
【公社】宮城県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟

セルコホーム仙台/分譲情報



https://www.selcoshome-sendai.jp/



selcoshome\_sendai



住まいのプロが無料で一括査定!

# あなたの不動産、売ったらいくら?

✓  
一戸建て

✓  
マンション

✓  
土地

「相続した不動産をできるだけ高く売りたい」「古い家だけど売却できるの?」「空地を処分したい」など、無料査定であなたの不動産の価格がわかります! いますぐの売却を考えていない方でも、今後に備えまずは相場を知ることから始めてみませんか。

企画・編集: ARIFT編集部 仙台支局

真心込めて売買いたします。



仙台市泉区・富谷市を中心に地域に密着したご売却や相続などの相談を承っております。お客様とのコミュニケーションを大切にし、一緒に考え、一緒に悩み、一緒に解決できるよう伴走いたします。



アルココ株式会社

☎022-342-1625 / 仙台市泉区向陽台4丁目16-9-102 / 地下鉄南北線「泉中央駅」よりバス15分 / 10:00~19:00 / 水曜定休 / 店舗前駐車2台可 / 宮城県知事免許(1)第7038号



お陰様で地域密着29年! 地域を知り、地域に根ざした会社です。



不動産歴の長いベテランスタッフが、土地、戸建、マンションなど業界と地域に精通した知識で、仙台市内はもちろん郊外エリアまで、最後までお客様に寄り添った接客をいたします!



有限会社エルシード

☎0120-371-005 / 仙台市泉区松森字陣ヶ原31-42-101 / 南光台東一丁目バス停より徒歩8分 / 9:00~18:00 / 宮城県知事(6)第4503号 (社) 全日本不動産協会会員 不動産公正取引協議会加盟



土地・中古戸建ての売却は飯田産業へ無料査定・相談実施中



当社の買取査定では、飯田産業が買主となり、お客様の土地、古家を直接購入いたします。直接の売買となり情報が他社に公開されることもありませんので安心です。ぜひご相談を。



株式会社飯田産業 仙台支店

☎022-742-2688 / 仙台市宮城野区宮城野1-11-1 / JR榴ヶ岡駅徒歩6分 / 10:00~19:00 / 水曜定休 / 国土交通大臣免許(10)第3306号 建設業許可: 国土交通大臣 許可(特-28)第24082号

営業キャリア20年以上のベテラン担当者がご相談を承ります



仙台市青葉区にて開業16年。地域に根ざした会社です。土地・一戸建・マンション・事業用不動産・収益用不動産などの売却・購入・買取、ご相談下さいませ。スピード対応いたします。



エスケーコーディアル株式会社

☎022-265-2243 / 仙台市青葉区広瀬町5-22 / 北四番丁駅より徒歩16分 / 9:30~18:30 / 土日・祝日定休 / 宅地建物取引業免許番号: 宮城県知事(4)第5647号



宮城県内12店舗のネットワーク 地域に精通したプロがサポート



宮城県で成約件数16,108戸(2012年~2024年販売数)の実績によるノウハウと県内最多店舗数(当社調べ)のネットワークで、お客様のご売却・ご購入を成功に導きます! お客様のご縁をお待ちしております。



株式会社 永大ハウス工業

☎0120-18-4646 / 仙台市若林区荒町211 / 10:00~18:00 宅建業免許: 宮城県知事(5)第4831号



グループの総合力ネットワークを活かした地域密着総合不動産!



不動産・新築・リフォーム・建売販売を全国101拠点に展開する土屋ホールディングスのグループ力で、様々な声にお応えできる総合力があります。大切な資産をどんな風に活用したいかご相談下さい。



土屋ホーム不動産 仙台支店

☎022-253-6150 / 仙台市宮城野区宮城野1-20-10 / JR宮城野原駅徒歩8分 / 10:00~19:00 / 水曜日定休 / 駐車場有 / 宅地建物取引業国土交通大臣(4)第7766号



※店舗へ直接のご連絡の際は、各店舗のホームページなどで営業時間や詳細をご確認ください

パソコンまたはスマートフォンからご応募ください

※携帯電話、FAXからは応募できません。

査定のお申し込み方法はカンタン! フォームに必要な項目を選択・入力し、送信いただければお申し込みは完了。不動産仲介会社から査定結果が届きます。各社の売却提案内容を見比べ、ご希望にあった不動産仲介会社選びにお役立てください。

応募に関するお問合せ  
ARIFT編集部 TEL.022-792-8101

パソコンから  
<https://forms.gle/A866iLfsUjhLHcgq7>

スマートフォンから



[応募締切]

12/23(火)

※具体的な査定・回答のため、各社より問合せが入る場合がございます。 ※物件によってはお取り扱いできないことがあります。 ※本応募について、契約や費用が発生することはありません。

一括査定にお申し込みされた方全員

QUOカード  
2,000円分  
プレゼント!



[応募は1物件につき、お一人様1回限り]

※締め切り後、後日発送させていただきます。  
※チェック項目全て回答いただいた方に限ります。  
※弊社を介さず、直接店舗へ来店・ご相談された場合は無効となります。

12/23(火)

締め切り

※お預かりした個人情報は(株)中広メディアソリューションズ 仙台支局が管理し、不動産査定依頼・物件に関するお問い合わせ、プレゼントの抽選・発送を目的として利用いたします。 ※ご記入いただいた個人情報およびアンケート内容は上記目的の範囲内で、WEBシステムを経由して誌面に掲載されている各企業へ提供いたします。掲載されている企業と当社は個人情報の取り扱いについて確認書を取り交わしております。同意の上、ご応募ください。

家は、性能。

一条工務店

仙 台

私たちの  
こだわり **家は、性能。**

私たち一条工務店を選んで家をお建て頂いた皆様に、「一条で建てて良かった」と言って頂ける住まいを目指して。

**全館床暖房  
体験会**

寒い時期だからこそ、展示場の全館床暖房を体感してみませんか？

感動すること間違いなしです。

一条の全館床暖房は、リビングだけでなく、廊下も、洗面所も、トイレも。家じゅうどこにいても足元からポカポカ。

寒い朝もスッと起きられ、ヒートショックの心配もありません。

外は真冬。でも、玄関を一步入れればそこは包み込むような暖かさ。

Tシャツ1枚で過ごせるほどの快適空間が、ご家族を待っています！

初  
回  
限  
定初めてのご来場予約の  
御客様に限り**クオカード  
1,000円分贈呈！**さらにタブレット式カタログの  
貸出と簡単なクイズにお答えいただくと**最大5,000円分の  
クオカードプレゼント！**ご  
予  
約

お電話

**022-355-8101**またはQRコード  
読み取りで予約ページへ！

株式会社一条工務店仙台

宮城県利府町利府字八幡崎前45

**仙台利府展示場****TEL022-355-8101**

一条工務店 仙台

**平屋  
完成見学会***Let's go!***12/13 SAT - 14 SUN** OPEN 9:00  
CLOSE 17:00

開催場所: 仙台市泉区南光台東

間 取 り: 平屋 / 27.3坪 / 3LDK

ご  
予  
約

お電話

**022-777-4511**またはQRコード  
読み取りで予約ページへ！**i-cube** | 業界トップクラスの省エネ性能をもつ  
シンプルモダンなエコ住宅

キューブ型の外観デザインに、白を基調とした明るくスマートなインテリアが映える「i-cube」のシンプルモダンな家。業界トップレベルのエコ性能で上手に省エネ、かきこく節約してくれます。高性能でも、コストを抑えて建てられるから、いろんな夢が叶えられる住宅です。



株式会社一条工務店仙台

宮城県仙台市泉区寺岡6-8-1 泉ハウジングパーク寺岡 ポルク内

**仙台寺岡展示場****TEL022-777-4511**

一条工務店 仙台





# リーブルガーデン 多賀城市八幡

JR多賀城駅 徒歩約15分(約1148m~約1199m)

優遇

控除  
減税

長期  
認定

## 多賀城市八幡に全11棟分譲開始!

# 3,880万円~

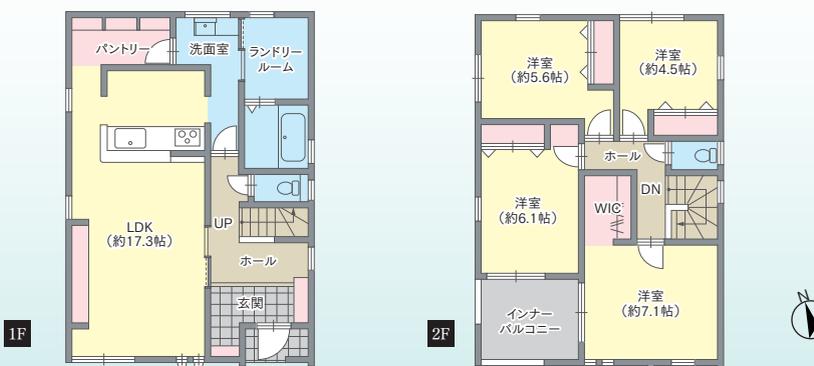


先着順販売開始 全棟駐車スペース2~3台付き ※車種による

## 現地案内も可能です、お問合せください。

※掲載の写真は分譲地の完成イメージ写真となります。

### 1号棟 [4LDK+インナーバルコニー] ウォークインクローゼット+パントリー+ランドリールーム付



■1階床面積:56.31㎡ ■2階床面積:57.96㎡  
■延床面積:114.27㎡ ■敷地面積:166.34㎡  
■建築確認番号:第R07SHC122067号(令和7年10月27日)

価格 **3,880万円** (税込)

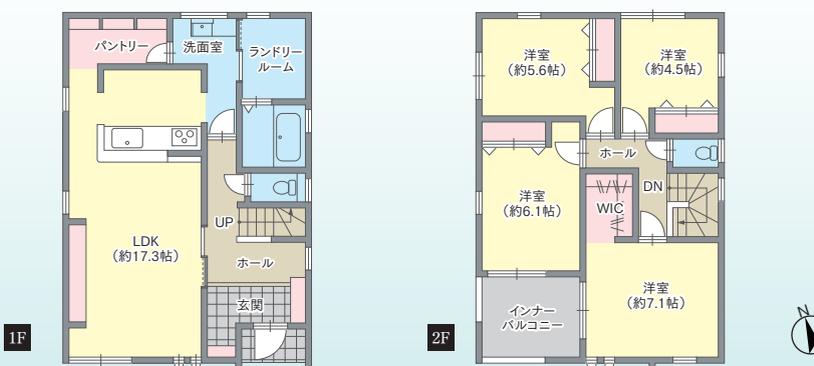
### 2号棟 [4LDK+インナーバルコニー] ウォークインクローゼット+パントリー+ランドリールーム付



■1階床面積:55.27㎡ ■2階床面積:57.96㎡  
■延床面積:113.23㎡ ■敷地面積:166.46㎡  
■建築確認番号:第R07SHC122068号(令和7年10月27日)

価格 **4,180万円** (税込)

### 10号棟 [4LDK+インナーバルコニー] ウォークインクローゼット+パントリー+ランドリールーム付



■1階床面積:56.31㎡ ■2階床面積:57.96㎡  
■延床面積:114.27㎡ ■敷地面積:165.90㎡  
■建築確認番号:第R07SHC122164号(令和7年10月27日)

価格 **4,180万円** (税込)

### 11号棟 [4LDK+インナーバルコニー] ウォークインクローゼット+パントリー+ランドリールーム付



■1階床面積:54.03㎡ ■2階床面積:57.13㎡  
■延床面積:111.16㎡ ■敷地面積:172.18㎡  
■建築確認番号:第R07SHC122165号(令和7年10月27日)

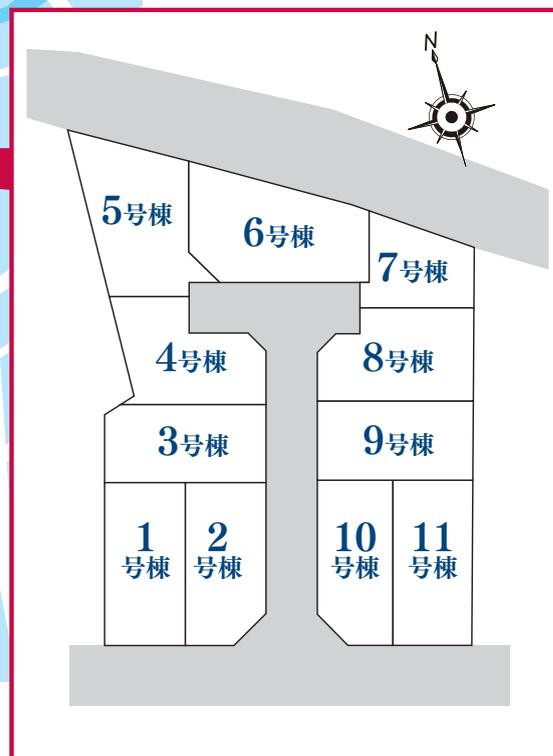
価格 **4,080万円** (税込)

【物件概要】所在地:宮城県多賀城市八幡庚田18番11、18番10、18番12、18番9、18番8(カーナビ表示:多賀城市八幡17-2(東側))  
価格:3,880万円~4,180万円/最多価格帯:4,100万円台(2棟)/総棟数:11棟/販売棟数:5棟/土地面積:165.84㎡~204.84㎡/建物面積:106.82㎡~125.86㎡/間取:4LDK/構造:木造スレート葺2階建/完成日:2026年3月上旬完成予定/  
引渡:2026年3月下旬予定/都市計画区域:市街化区域/用途地域:第一種住居地域/建ぺい率:容積率:60%:200%/道路幅員:南側8.6m幅(法第42条1項1号)、分譲地内6.0m幅(法第42条1項2号)アスファルト舗装/設備:東北電力・個別LPガス・公営水道・  
公共下水/特記事項/網戸・カーテンレール・照明器具・アンテナ等はオプションとなります。図面と現況が相違する場合は現況優先となります。当社標準工事以外の工事はすべて別途工事がかかります。敷地内に電柱、支線、支柱等が入る場合があります。  
建物は910モジュールとなります。/取引態様:専任媒介(取引には売主(一建設業指定の仲介業者、積水ハウス不動産株式会社 仙台北営業所 〒980-6119仙台南青葉区中央1-3-1アエルビル19階E  
電話:022-226-8207・営業時間:9:00~18:00(電話受付時間:10:00~17:00)・定休日:土、日曜日、祝日・国土交通大臣免許(13)第2343号  
(一社)不動産流通経営協会会員・(一社)不動産協会会員・(公社)首都圏不動産公正取引協議会が仲介に入ります。\*広告作成日2025年11月14日現在の情報です。\*広告有効期限/2025年12月31日まで

# 第一期

## 優良住宅 物件

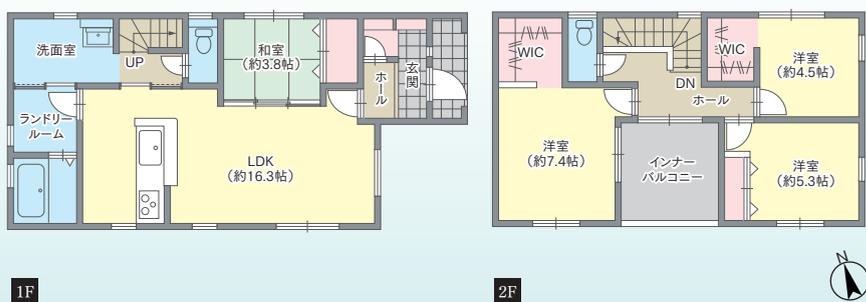
※一部の建物は対象外場合があります。



### 通勤 買い物 通学 など充実した住環境

周辺環境	徒歩約	距離
八幡小学校	6~7分	(約450m~約511m)
多賀城市立高崎中学校	22分	(約1688m~約1743m)
八幡花園幼稚園	2分	(約82m~133m)
ローソン多賀城八幡二丁目店	8~9分	(約662m~約713m)
イオン多賀城店	18~19分	(約1481m~約1532m)
みやぎ生協多賀城店	18~19分	(約1421m~約1472m)
ツルハドラッグ多賀城町前店	15分	(約1130m~約1181m)
マツモトキヨシ多賀城八幡店	17~18分	(約1363m~約1414m)
今井病院	5~6分	(約386m~約437m)
おかだ歯科医院	13分	(約1004m~約1055m)
多賀城アイリス歯科	12~13分	(約963m~約1014m)
びっくりドンキー多賀城店	12分	(約889m~約940m)
マクドナルド多賀城店	13分	(約972m~約1023m)
七十七銀行多賀城支店	16~17分	(約1251m~1302m)

### 3号棟 | [4LDK+インナーバルコニー] ウォークインクローゼット×2+ランドリールーム付



■1階床面積:55.89㎡ ■2階床面積:52.17㎡  
 ■延床面積:108.06㎡ ■敷地面積:166.95㎡  
 ■建築確認番号:第R07SHC122069号(令和7年10月27日)

価格 **3,980万円** (税込)

### 国が定めた住宅性能表示制度において 7項目で最高等級取得



### 暮らしの快適を彩る充実の設備・仕様

- システムキッチン…人造大理石カウンター/浄水機能付ハンドシャワー水栓/掃除のしやすいキッチンパネル
- システムバス…ベンチ付浴槽/水はけのよいモザイクパターン床/自動湯張り+追い焚き+保温機能(セミオートタイプ)
- トイレ…1,2階ウォシュレット機能/防露便器/手摺り付
- 洗面化粧台…シャンプードレッサー(くもり止め機能付)
- 高断熱型Low-E複層ガラス、断熱ドア(エントリーシステムカサプラス)採用
- 断熱玄関ドア…操作しやすい大型ハンドル・サムターン/防犯性に優れたカム式デッドボルト錠・ティンブルキー
- 全室ペアガラス採用(樹脂アングルにより結露を軽減)
- 訪問者が一目でわかる「テレビモニター付インターホン」+録画機能付
- 24時間換気システム
- BS対応TV配線
- 各室(アンテナ設置はお客様負担)
- 1,2F各1ヶ所TEL配管済み(配線引込み工事はお客様負担)
- 照明器具…玄関外部+浴室+洗面化粧台+階段
- ベタ基礎(全棟地盤調査実施)/防虫+防蟻処理/ヘッダー工法
- 基礎構造耐久性及び換気性能に優れた基礎バッキング工法
- 低ホルムアルデヒドF☆☆☆☆等級を建材+壁紙に採用
- ハイブリッド給湯採用
- 消防法 一般住宅火災報知機設置
- 住宅瑕疵担保履行法に基づく供託金制度利用
- カースペース:2~3台(車種要確認)
- 住宅用火災警報器(煙式)設置 ■フラット3S適合住宅

飯田グループホールディングス  
 (売主) **一建設株式会社**

お問い合わせ・資料請求は

TEL.022-304-2838

営業時間 | 9:00~18:00

仙台南営業所  
 TEL 982-0014  
 宮城県仙台市太白区大野田5-33-19  
 フアロス富沢1

建設業許可:国土交通大臣許可(特-2)第22015号  
 宅地建物取引業免許:国土交通大臣(10)第3284号  
 (公社)宮城県宅地建物取引業協会  
 東北地区不動産公正取引協議会



積水ハウスのいいとこどり。SEKISUI HOUSE noie

# 利府神谷沢

分譲住宅  
[全5棟]

積水ハウスの暮らしのクオリティはそのままに手の届きやすい価格を実現しました。  
積水ハウスの安心・安全と暮らしやすさがまるっと手に入る、建売住宅。  
それが『SEKISUI HOUSE noie』です。

「積水ハウスのいいとこどり」の詳細はこちら



20号地 販売価格 (消費税込) **4,930万円**

3LDK 敷地面積 / 174.69㎡ (約52.84坪)  
建物面積 / 100.19㎡ (約30.30坪)



Features

- ◇大型開発分譲地内に佇む、5邸の分譲住宅
- ◇ファミリークローク、キッチンクローク、土間クロークなど収納充実
- ◇全戸駐車2台可(一部車種により3台可)

来場予約はこちら



※掲載の間取りは図面を基に作成したもので、実際とは多少異なります。家具、車、備品などは価格には含まれません。

快適な暮らしを支える  
充実の生活環境

※徒歩分は80m=1分、  
車利用は時速40kmで算出しています。



イオンモール  
新利府南館  
車で約4分  
(約2,376m~約2,417m)



JR岩切駅

徒歩19分~20分  
(約1,514m~約1,555m)



利府町立  
利府第二小学校  
徒歩15分  
(約1,147m~約1,188m)

4つの特徴

- |                                    |  |                                  |   |
|------------------------------------|--|----------------------------------|---|
| 01<br>さまざまな<br>メリットのある<br>長期優良住宅※1 | 「住宅ローン減税」の<br>最大控除額が拡大<br>「固定資産税」を<br>軽減する期間が延長<br>「登録免許税」をさらに軽減<br>「不動産取得税」の<br>課税標準の控除額が拡大 | 02<br>標準仕様で<br>「ZEH※2基準」を<br>クリア | 冬は暖かく<br>夏は涼しい<br>発電した<br>電気を使う<br>余った電気を<br>売れる※3<br>停電時にも<br>安心 |
| 03<br>ワンランク上の<br>「耐震等級3」が<br>標準仕様  | 積水ハウスの建築実績を支えてきた積水ハウス建設が100%責任施工を行い、全部で「許容応力度計算」を行うことで、同じ耐震等級3でも耐震性がさらに高くなっています。             | 04<br>安心の<br>アフターサポート<br>&長期保証   | 積水ハウスグループの専任スタッフが定期点検を実施し、長期にわたってお客様の住まいを安心・快適に守り続けます。            |

※1 長期優良住宅とは、建物の構造、性能、維持保全計画などを考慮し、長期にわたり良好な状態で使用できることを目指した住宅のことです。※2 ZEH(ゼッチ) = 「ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス」とは快適な暮らしはそのままに、「省エネ」と「創エネ」を組み合わせることで、暮らしのエネルギー収支「ゼロ」を目指す住まいを意味します。(一部エリアによっては、Nearly ZEH水準の場合があります。)※3一部エリアによっては、一定期間経過後に売電が可能になります。

毎週**土****日** 10:00~17:00  
オープンハウス 開催!

WEBからでもお電話からでも全員に  
ご予約特典 QUOカード 3,000円分プレゼント

初めてSEKISUI HOUSE noie 利府神谷沢にご予約の上ご来場され、且つ当社にお客様登録のない方が対象となります。1世帯1名様1回限り。同一氏名・住所で複数の申し込みはできません。QUOカードは後日のお渡しとなります。※他のキャンペーンとの併用はできません。

【物件概要】●名称/SEKISUI HOUSE noie 利府神谷沢●所在地/仙台市岩切羽黒前利府町神谷沢土地区画整理事業 保留地(R6街区8、24、25、26-2、27)●交通/JR東北本線「岩切」駅徒歩19分~20分(約1,514m~約1,555m)●総区画数・総戸数/総区画数284区画(積水ハウス不動産分21区画)(うち建売6戸)●販売戸数/5戸●価格/4,745万円~5,050万円(税込)●間取り/3LDK●土地面積/171.62㎡~174.84㎡●建物面積/100.19㎡~105.16㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住居地域●建物構造/木造2階建て●建築年月/2025年6月●引渡/即日可●道路幅員/分譲地内:4m~12m、アスファルト舗装●水道/公営●下水/本下水●電気/東北電力●ガス/都市ガス●広告制作年月日/2025年11月13日●取引条件有効期限/2025年12月31日

国土交通大臣免許(13)第2343号(一社)不動産流通経営協会会員(一社)不動産協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

積水ハウス不動産株式会社

仙台南営業所

お問い合わせ・資料請求は TEL.022-369-9029 営業時間 / 9:00~18:00  
電話受付時間 / 10:00~17:00  
〒980-6119 仙台市青葉区中央1丁目3番1号 アエルビル19階F ※定休日:毎週土曜日・日曜日・祝日

# ARIFT | EVENT & NEW OPEN

今知りたい街のイベントや新しいお店をご紹介

企画・編集: ARIFT編集部

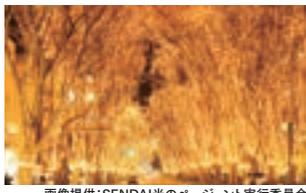
EVENT 12.5 FRI » 28 SUN

## 杜の都を照らす光の祭典 2025 SENDAI光のページェント



今年で40回目を迎える2025 SENDAI光のページェント。

『40th Anniversary: Re.』をテーマに、定禅寺通のケヤキ127本が約48万球のLEDで彩られます。



画像提供: SENDAI光のページェント実行委員会

[会]定禅寺通(東側:仙台三越前 ~ 西側:定禅寺ガーデンヒルズ迎賓館前) [時]月~木19:00~22:00、金・土18:00~22:00、日18:00~21:00、※12/24(水)、25(木)18:00~22:00 [料]無料 [問]一般財団法人SENDAI光のページェント/2025SENDAI光のページェント実行委員会※HPのフォームより問合せ

EVENT 12.6 SAT » 25 THU

## イルミネーション&キャンドルナイト in Nanakita Park 2025



園内泉ヶ池周辺のメタセコイア並木をブルーにライトアップし、幻想的な景色に。緑化ホールではツリーの電飾が輝き、多彩なキャンドル300個が灯ります。



[会]やまいちサステナパーク七北田公園緑化ホール [住]仙台市泉区七北田字赤生津4地内 [時]園内ライトアップ17:00~21:00、緑化ホール内17:00~20:00 [休]緑化ホールは月曜休館、園内ライトアップは休みなし [料]無料[問]022-375-9911

10/3 OPEN

ロードバイク買い取り専門店



「カッコイイを楽しもう」がコンセプト。人それぞれのスタイルを応援するロードバイク買取販売専門店です。完成車からパーツ、ウェアまで幅広く買取。店頭ではロードバイク本体、ホイール、フレームの販売も。



**BICI AMORE 仙台店**  
TEL 0120-551-819

11:00~19:00 / 水曜、木曜定休 / 仙台市青葉区大町2-3-22 第5菊水ビル1F



EVENT 12.14 SUN

## みんなでつくるクリスマス雑貨市2025 ~ここにいるみんなが主役~



雑貨や小物、焼き菓子の販売、みんなが楽しめるワークショップなど、福祉施設や市民活動団体などが出店。商品の購入が障がい者福祉や子育て支援につながります。



[会]多賀城市市民活動サポートセンター [住]多賀城市中央2-25-3 [時]9:30~15:00 [料]無料 [問]022-368-7745

EVENT 1.25 SUN

## 伊藤てんごく。龍音シンギングボウル トークイベントin青葉神社



美しいウォータークリスタル~の部分、[次元上昇を引き起こす音の波動が仙台に到来!音の癒しと笑顔が「龍音」に乗り、広がります。



[会]青葉神社社務所 [住]仙台市青葉区青葉町7-1 [時]14:30開場、15:00開演 [料]チケット6500円、ペア割6000円(初穂料込) [駐]近隣有料駐車場or公共交通機関の利用を [問]てんごく龍音事務局 tengokuinfo@gmail.com

10/10 OPEN

ラーメン



平日は朝6:30開店。10:59まで低価格の朝ラーメン・朝カレーを提供。さらに、画像の「アゴだしラーメン塩」細麺のほか、全メニュー、朝から注文OK。リーズナブルで、朝からしっかり食べた人におすすめ。



**OMOUMA麺堂 五橋店**  
TEL 022-796-0360

平日6:30~14:00、土曜・日曜・祝日7:00~14:00 / 水曜定休 仙台市青葉区五橋2-11-18 第3ショウケービル番号館1階



次号発行は12月26日(金)です

個別指導 スクールIE

JR仙石線本塩釜駅より徒歩1分

## 本塩釜駅前校

〒985-0002  
宮城県塩釜市海岸通5-1  
サンライトビル1階

教室受付時間 /  
月~土曜日14:00~21:00  
TEL 022-253-7113

HPは  
こちら

# 塾講師 パート・アルバイト 募集!

やる気スイッチを一緒に探しませんか?

**時間** 16:45~21:35 (1授業90分)

**給与** コマ給 **1,800円** + 前後5分ずつ + **200円** (90分) (1コマ100分2000円)  
※研修・教務は時給1,050円(安心して授業ができるように研修します。)

**休日** 日曜 シフト制: 週1からOK ※時間・曜日応相談

**資格** 経験者・未経験大歓迎!フリーター・大学生・主婦(主夫)・シニアまで幅広く活躍中!自分のペースで働きたい方にはぴったりの職場です!

**指導教科は得意な科目だけでOK。**

完全担任制で、生徒とじっくり向き合えます。講師と生徒の相性を第一に考えた完全担任制なので家庭教師感覚で指導しています!

**授業前にしっかり研修があるので、未経験でも安心**

現役講師の多くも未経験スタートです。授業後も先輩講師がフォローしてくれる環境で、先生デビューをしっかりとサポート!

**一度に担当するのは最大2名まで。**

生徒のすぐそばで、丁寧に寄り添った指導が可能です。「今日はどの子の担当かな…」という不安なく、安心して授業に取り組めます。

# せいがん幼稚園・保育園

## 一緒に働くスタッフ募集中!

子育て中の職員や50代60代職員も多数活躍中! 扶養内勤務もOK!無理のない時間で働けます!

— 学校法人東北外語学園 —

日本国際学園大学  
せいがん幼稚園  
せいがん保育園

多賀城市新田字下216

お問合せ・ご応募はこちら

## 022-368-2180

担当: 千葉

園についての詳細はこちら

HP

**送迎バス添乗員** **パート**

未経験の方も大歓迎!

**給与** 時給 **1,040円**~

**内容** 朝夕の送迎バスに添乗いただき、子どもたちの安全を守ります

**時間** 7時20分~9時50分、14時15分~16時45分

**休日** 土曜、日曜、祝日

**資格** 無し

**保育補助** **パート**

ブランクがあっても安心のサポート体制

**給与** 時給 **1,100円**~

**内容** ①担任の補助、保育活動のサポート ②預かり保育のサポート

**時間** ①9時30分~14時30分 ②14時15分~18時45分

**休日** ①②土曜、日曜、祝日

**資格** ①②保育士資格または幼稚園教諭免許

ペイントスタッフ  
公式イメージキャラクター  
全日本プロレス  
斉藤ブラザーズ  
(斉藤ジュン・斉藤レイ)

# 外壁・屋根塗装・水まわり

Google口コミ4.8

★★★★★  
(2025年9月現在、310件の口コミ)

## 外壁塗装プラン

安心の  
コミコミ価格

仮設足場代・養生作業費・下地洗浄費・下塗り・中塗り・上塗りの計3回の  
手塗りローラー工法など、全ての工事代が含まれます。

※シーリング別途

**お値打ちプラン** ラジカル制御系塗装仕上げ **65.0** (税込) 万円～  
一般的な塗料でリーズナブルで耐久 30坪

**おすすめプラン** フッ素UV仕上げ **85.0** (税込) 万円～  
シリコン塗装よりも強靱な塗膜で耐久年数UP 30坪

**贅沢プラン** 無機ガラスコート仕上げ **100.0** (税込) 万円～  
フッ素を超える割れないガラス質塗膜で高い防汚性 30坪

## 屋根塗装プラン

安心の  
コミコミ価格

下所補修・高圧洗浄・中塗り・上塗りの計3回手塗りローラー工法など、  
全ての工事代が含まれます。

※足場が発生する場合の費用は別途

**お値打ちプラン** フッ素UV塗装仕上げ **30.0** (税込) 万円～  
強固な耐久性と耐候性で屋根を守る 30坪

**おすすめプラン** 断熱ガイナ塗装仕上げ **35.0** (税込) 万円～  
セラミックで赤外線を反射し、冷暖房費を抑制 30坪

**贅沢プラン** 無機ハイブリッド塗装仕上げ **40.0** (税込) 万円～  
高耐久性と長寿命性で長期間、安全安心を 30坪

＼県内施工実績2,200棟／

### paint staff 有限会社 ペイントスタッフ

当社は責任を持ったサービスを提供する為、作業に関する賠償責任保険に加入しています。

0120-97-3443 宮城県宮城郡利府町花園 1-227-1  
受付時間 AM9:00～PM6:00

塗丸ペインターズ 私たちは、「塗丸ペインターズ」に加盟しております。全国有志の塗装会社が塗装で社会貢献する団体です

ご相談・お見積り無料

詳しくは  
検索してみ  
てください



ペイントスタッフ 検索

ペイントスタッフはベガルタ仙台の  
オフィシャルスポンサーです。



金相場最高値更新中!

## 金・プラチナ・色石・ネックレス

査定のプロが大事な石を  
査定いたします!

◆ダイヤモンド・ルビー・サファイア・エメラルド・タンザナイト・オパール・赤珊瑚・  
などの各種色石  
◆切れたネックレス・潰れたリング・外れたネックレス・石の取れたリング・  
片方しか無いピアス・イヤリング・なんたかわからないアクセサリ

2025年12月8日～12月22日

— 貴金属、ブランド品、その他対象商品 —  
30,000円以上のご成約で 50,000円以上のご成約で  
**5,000円分 10,000円分**  
JCB商品券プレゼント!!

スーパーのお買い物、家電量販店  
で使えます。

平成2年  
天皇陛下  
御即位記念  
10万円金貨  
参考買取価格  
**531,300円～**

昭和61年  
天皇陛下  
御在位60年記念  
10万円金貨  
参考買取価格  
**354,200円～**

平成5年  
皇太子殿下  
御成婚記念  
5万円金貨  
参考買取価格  
**318,800円～**

時計・ジュエリー  
買取金額  
最大**30%**  
UP!  
※詳しくはクーポンを  
確認ください

※金の価格は2025年10月29日時点の買取参考価格です。 ※査定額は相場やお品物の状態によって変動するため、記載の買取参考価格とは異なる場合がございます。

遺品整理  
生前整理  
家財整理

## 出張買取

大歓迎!

買取実績のほんの一例です。お気軽にご相談ください。



## ブランド品強化買取!

ルイ・ヴィトン 11,000円～買取保障!



小物は500円以上!どんなものでもお値段をつけて買取いたします!

他ブランド品も  
高価買取中!

GUCCI・CELINE・PRADA・Dior・FENDI 3,000円～最低買取保証

買取大吉  
多賀城八幡4丁目店

多賀城市八幡4-7-74  
営業時間/10:00～19:00  
年中無休  
☎022-353-9780



※年末年始 12月27日～1月3日はお休みいたします

買取大吉  
スーパーセンタートライアル塩釜店

塩釜市杉の入3丁目3-1  
スーパーセンタートライアル塩釜店内  
営業時間/10:00～19:00  
年中無休  
☎022-352-5559



アフィリエイト限定クーポン(時計・ジュエリー)

最大**30%**UP!!

※買取大吉多賀城店・塩釜店で利用可  
※査定前にクーポン提示で有効  
※一部対象外のものがござい  
※ご本人様に限りませ ※上限5万円までとなります  
※BOXティッシュの特典以外との併用不可  
2025年11月25日～12月7日まで有効  
インゴット・金貨・商品券は対象外

査定員とじゃんけん勝負!

買った  
買取額に  
プラス1,000円  
あいこ  
買取額に  
プラス500円

※買取大吉多賀城店・塩釜店で利用可  
※査定前に  
クーポンの提示で有効 ※一部対象外のものがござい  
※金券との併用可 ※5,000円以上ご成約で使  
用可 ※金券は対象外 2025年12月26日まで有効

アフィリエイト限定クーポン

査定  
だけで  
OK!  
BOX  
ティッシュ  
プレゼント

※買取大吉多賀城店・塩釜店で利用可  
※1枚1組様のみ有効  
2025年12月26日まで有効