地域みっちゃく生活情報誌® / 831

HAPPY MEDIA

ARIFT:アリフトはARIGATOU(ありがとう)と GIFT(ギフト)を組み合わせた言葉です

2025

11/7

毎月一回発行 TAKE FREE

編集·発行: (株)中広メディアソリューションズ 掲載希望や配布のお問い合わせ TEL 045-514-1416 $(10:00\sim17:00)$







ンに歩調を合わせた、私たちからのメッセージ。することで、児童虐待の無い社会を目指します。 主なライトアップ場所:さいたまスーパーアリーナ、埼玉スタジアム 2002、彩の国さいたま芸術劇場、忍城 他

一杯りの

代表の阿尾さんは、「生まれた故郷 唯一の稲作農家「ファーム136」の ほしい」との想いから「自分でも地元 である足立区に誇りを持って生きて 発など地元食材を取り入れた活動 もち米を使用した限定ビールの開

昨年誕生したばかりのクラフトビー 地 元愛で育てたクラフトビー 飲むたびに足立を誇れる

醸造•販売所。「ADACH

あだちで

企画·編集: ARIFT編集部

だち

ブ ル ワ IJ

飲む

地域との結びつきも大切にし、区内 プのバランスを重視したビール造り ドイツ産のものを使い、麦芽とホッ はドイツ産、ホップはアメリカ産と す。仕込み水には足立区の水、麦芽 の糖化から発酵、貯酒、瓶詰めまで 用して小ロットで丁寧に醸造、麦芽 BEER」は厳選された素材を使 すべての工程を所内で行っていま れ、区外への魅力発信にも貢献。醸 区のふるさと納税返礼品にも選ば 柄にすることを目標に、日々ビール 好みの「ADACHIBEER」 を選べる飲み比べセットもあり、自分 たての新鮮なクラフトビールが味わ 造所併設のビアスタンドでは、作り 届くように工夫。次世代に残せる銘 屋や飲食店にも流通させ、幅広い を作りたいと思っています」。醸造所 産のクラフトビールを造りたい」と醸 でのボトルの直販のほか、区内の酒 ニティが発展するような。いい文化 ビールを提供することで、地域コミュ 造を開始。「誰が造ったのかわかる え、初めての方には3種類のビール 造りに励んでいます。最近では足立 人々に「ADACHー BEER」が

自家製ホップと地域連携。小規模だ からこそできる、顔が見えるビール造 りを行っています。





月火定休

あだちブルワリー TEL 03-5856-9962 足立区西新井本町3-10-24 日暮里・舎人ライナー「江北駅」より 徒歩8分 ほか 平日16:00~22:00•土日12:00~22:00





を見つけるのにも最適です。





クホップを使用したピルスナーや、パンチのある IPAなど、個性が光るビールを提供しています。

2023年よりイラストレー ターとしても活動する4代目 が合流し「より気軽に人の 集まるお店」になるよう角打





酎 やっちゃ場」などの開発に力を入 使ったオリジナル商品、千住ねぎ焼 お酒の面白さを伝えたい」とコンセ しつつ、多様性のある酒屋を目指 据え、オリジナルグッズの作成や近 026年に迎える100周年を 店舗とのコラボなど、伝統を大切 だわった営業を続けています。 更。イベント開催や地域特産品を トを掲げ地酒専門店へと業態を)創業。元々は街の酒屋としてス

田

店

田酒店は、昭和元年(1926 楽しいと思える活動と品揃えに -トしましたが、3代目現店主が



して進化を続けています。

成田酒店 TEL 03-3881-6056 足立区千住中居町25-12 各線「北千住駅」より徒歩10分 月~±9:30~20:00・ 日祝10:00~19:00 水曜・第3日曜定休





千住の銘酒処

松子の情熱と感性が織りなす、







の出会いが。



「牛筋の煮込み」など、ビールに合う タリアン料理長で、その経験と毎 . 来はビールの「泡」。オーナーは元 るため、訪れるたびに新しい一杯と り次第新しい地方のビールを仕入 ビールを常時2種、ボトルビール 産クラフトビールにこだわり、樽 りの生パスタ」やビールで煮込んだ 鮮な食材を使った多彩な料理を の足立市場での目利きを活かし、 理が自慢のダイニングバー。店名の 産クラフトビールとオーナー特製 6種取り揃えています。樽がなく 製料理を提供しています。お酒は 供。元イタリアン出身らしく「週替



AWAYA TEL 080-6132-9008 足立区千住中居町18-11-1F 各線「北千住駅」より徒歩8分 17:00~23:30/日曜定休





W

たまらない、大人の秘密基地 ールが主役の特製料理が







体験&見学予約はこちらから

ソエルスタジオ竹の塚日光街道 🔾

女性専用スタジオ・24時間

-6825

〈電話受付時間〉平日 10:00~17:00 〒121-0813 東京都足立区竹の塚3丁目9-15



(竹の塚駅から車で5分・保木間一丁目バス停すぐ)

女性専用×フィットネススタジオ 24時間



だけじゃない、ソエルスタジオ ヨガ よもぎ蒸し トランポリン

✔️ 働くなら自宅から通いやすい方がいい

家事や育児の合間にそろそろ働きたいと思っている

一度定年退職をしたが、また働きたい

1つでも 当てはまったら CHECK!



図アルバイト パパート **国正社員**

>>契契約社員
図紹介要員

掲載の求人情報は男女を募集対象としていますが、募集条件として男性・女 性を限定しているものは、男女雇用機会均等法適用除外職種等の募集です。 誌面の都合上、すべての情報を掲載できないケースがあります。詳細な労働 条件は、掲載企業へお問い合わせください。

就業場所における 受動喫煙防止のための





取組について

禁煙



喫煙可

勤務地 | 東武伊勢崎線竹ノ塚駅 徒歩10分

訪問介護の登録ヘルパーアパ

時給 2.500円(身体介護) ※他下記参照

週に1時間でも、誰かの力になれる。 あなたの手助けを待ってる人達がいます

内容 身体介護、生活援助

資格 初任者研修以上

※無資格の方も歓迎します!

資格取得についても時給はご相談ください。 時間 8:00~18:00 ※週1日から0K

Wワーク大歓迎です。少しの時間でもOKです。 給与 身体介護 時給2,500円、生活援助 時給1,900円

処遇改善加算等含む 休日 シフト制

応募 お気軽にお問い合わせください。



無理なく、ご自身のペースで大丈夫です。 不定期の通院付き添いやお掃除など、でき るときにだけお手伝いください。そんな手 助けを必要とされている方が、ご近所には たくさんいます。お電話お待ちしています。

希望介護サービス合同会社 TEL03-5242-8737 担当/坂本 足立区竹の塚3-20-10 国井ハイツ201 😜



勤務地 | 東武スカイツリーライン西新井駅徒歩7分

歯科助手パ

時給1,230円

土曜、平日17:00~勤務できる方大歓迎! お客様に安心してもらえる医療を

内容 歯科医院の受付・会計業務、患者さんの案内や 介助、治療器具の管理、歯科医師や歯科衛生士 のアシスタント業務

資格 なし。経験者歓迎。

時間 10:00~13:30、15:00~19:30

休日 火・水・日曜

※土曜、平日17:00~勤務できる方大歓迎!

待遇 交通費支給、制服貸与

応募 履歴書(写貼)をご持参の上、下記番号までお問 合せください。



受付業務は歯科医院の顔でもあります。 経験がなくても、コミュニケーションに 自信のある方に向いているお仕事です♪ 初めての方でも丁寧に指導しますので、 お気軽にお問合せください。

西新井クラウド歯科

TeL03-3852-4618 担当/採用係 足立区西新井栄町2-18-1 🤗

▲ 足立区 冷和7年足立区介護人材確保総合事業 足立区で介護のおしごとやってみませんか? 参加無料

3ヶ月のお試し期間で



5,000円の



短期・短時間で





詳しくはコチラ

介護職員 初任者研修 を無料で 受けられます

応募・選考会 事業の流れ 仕事紹介•事前研修 職場実習•資格取得 直接雇用

あなたにぴったりの職場探し!

内 容 希望の施設で実務研修を受けながら、受講料無料で 介護資格(介護職員初任者研修資格)が取得できます。 勉強中もお給料が支給されます。

対象者 未経験者・無資格の方大歓迎(有資格者の方も参加可能)



まずはお気軽にお問い合わせ下さい

情報誌アリフトは

受託運営

株式会社シグマスタッフ 0120-0

お給料をもらいながら介護の 仕事を体験してみませんか?

対象:概ね16歳~40歳未満の方

受付時間/平日9:30~17:00(土日祝除く)

委託元:足立区高齢者施策推進室 医療介護連携課

CHŪCO group 児童虐待防止運動

『地域みっちゃく生活情報誌。』による189番啓発活動

#にっぽんオレンジシンボル運動 【賛同スポット】

●さいたまスーパーアリーナ ●埼玉スタジアム2002 ●彩の国さいたま芸術劇場 ●忍城 他

小学生向け189番周知プロモーション





活動内容は 特設サイト

89番の周知を行

防ぎましょう。

の認知を高め、地域全体で

Instagramで ご確認ください

 \pm (CHŪCO group

🞇 文部科学省 こども家庭庁

(一社)日本地域広告会社協会 地域みっちゃく生活情報誌。VC加盟社 こども家庭庁の発表によると、令和5年度の児童相格数は22万5、509件。前年度より1万件以上増加し年度より1万件以上増加しました。関係機関の意識向上が増加の要因とされています。

CHUCOgroupでは

CHUCOgroupでは

CHUCOgroupでは

CHUCOgroupでは

例は65人(令和5年度)、週

1人のペースです。189番

い。児童虐待による死亡事 に189番を伝えてくださ

にっぽんオレンジシンボル運動」を推進しています を見かけたらぜひ周りの人 を展開。ライトアップなど ぽんオレンジシンボル運動」 をオレンジに染める「#につ い、11月は全国のシンボル

乗せた思いは、 オレンジ色に ない世界 児童虐待の 児童虐待 かもと

≫梅島駅よりすぐ(マクドナルド隣)

鮮度が違う!味が違う!本物の国産モツをあなたへ 寒い日に身体に染みる…九州博多風のもつ鍋をどうぞ

インスタは



SHOP information

地元をもっと楽しく いま行きたいとっておきのお店をご紹介

掲載情報は変更になる場合がございます。ご利用の際は最新の情報をご確認ください。

11月限定! 20%引き!

※2名様~ご利用可、他特典との併用不可

2025年11月30日迄

角吉おすすめ!ここに来たらまず一杯♪

【角吉おすすめ!秋の味わい♪国産果実酒が新登場】 ●出雲シャインマスカット 528円 ●京柚子 528円 【地元を愛する♪梅島に来たらこれ飲んで!】 ●梅島ボール 419円 ※こだわりの焼酎ハイボールで

す。●健康&美容に♪トマトレモンサワー 390円 ★お通し代はなし。座敷席完備でお子さまづれでも



=

111 🛑 111

1/2

肌寒くなった季節、当店自慢の「和牛とんこつもつ鍋」で 温まりませんか?九州博多風の旨味が凝縮されたスープと

国産のもつの食感が堪らない逸品! 出会えたら運が良いかも?!出汁が しみしみ「おでん」もあり♪当店の オープン時間が早まりました。平日 限定!18時迄ハッピーアワー開催中。



もつ焼き 角吉 梅島駅前店 TEL 03-5650-4877

足立区梅田7-36-5/月~金14:00~23:00(料理、ドリン ク共にL.0.22:30)、土日13:00~23:00(料理、ドリンク 共にL. 0. 22:30) / 店内完全禁煙(喫煙室あり)



、こちらょ

11月開講

初心者&韓国好き大歓迎!

楽しく学ぶ

はじめての

実生活で「使える | 表現や、文化の背景も楽しく学べます! 気軽に楽しく・面白く・実用的に韓国語を学びたい方におすすめです。

こんな方におすすめ!

- ☑ 韓国ドラマのセリフを理解したい
- ▼ K-POPの歌詞の意味が知りたい
- ☑ 「推し」の言葉をもっと深く知りたい
- ☑ 韓国旅行を思いっきり楽しみたい
- ☑ 簡単な日常会話ができるようになりたい

まずは、お試し無料体験レッスンへどうぞ!

【金曜コース】11:00~12:00 【日曜コース】13:30~14:30

金曜・日曜コース、お好きな日程を

お選びください。

一般 5,500円 ※別途教材費

月会費

会員 4,400円

お試し 無料体験 実施中!

体験後のご入会で、 登録手数料3,300円→ お問い合わせやお試し無料はいい

お問い合わせやお試し無料体験レッスンのお申し込みはお電話にて 承ります。体験ご予約時、「アリフトを見た」とお伝えください。

TEL03-5242-1331



スポーツクラブ ビッグ・エス竹の塚

足立区竹の塚2-8-25 無料駐車場完備

平 日 9:30~22:00 土 9:30~21:00 日祝日 9:30~19:00 ※火曜定休(その他年末年始、お盆)







ワールドボクシングジム R立区竹の塚6-16-7

tel.03-5647-8969





当ジムの3つの魅力

常駐!

幅広い年齢層が 利用中

経験豊富な

トレーナー陣が在籍

一食べる&動く!健康的に痩せる一 あなただけの 「3ヶ月集中ダイエットプログラム」

管理栄養士が食事内容や時間をチェックしながら、トレーナーが運動をプランニングし、健康的に痩せるためのサポートをします。詳しくはお問い合わせください。

11月限定!運動プログラムお試し体験実施中



【料金】 入会金 月会費 18,000円 11,500円 男性 -般会員 女性 5,000円 5,300円 小中学生 5,000円 5,300円

アリフト読者限定 【アリフト見た又は切抜きをご持参ください】 お試し体験 <u>QQ</u> 特典1 1回 2025年11月末日迄有效 体験後のご入会で m 48 ※6ヶ月継続利用で適用※他特典併用不可 2025年11月末日迄有効

Wサポート・ダイエットプログラム 特典3 お試し 1回

≝ 読者プレゼント

Special Readers Present

3名様 2WAYで使える

保温ランチボックス にゃお **2WAYサーモ**

WORLDSPORTS

BOXING AND FITNESS

キャリーランチ

株式会社サブヒロモリ 提供

ステンレスの2層構造の保温ジャー。温かいものは暖かいまま、冷た いものは冷たいまま持ち運ぶことができます。おかず容器は使用して もしなくてもOK。食事の内容に合わせて取り外しができます。 ※色は罪べません

24本入1箱×各3名様(計6名様)

丸ごと搾った果汁の甘酸っぱさを、 爽やかな紅茶で仕立てた

キリン 午後の紅茶 新発売の2種 キリンビバレッジ株式会社 提供

https://www.kirin.co.ip/softdrink/gogo/



すっきりとした味わいの「午後の紅茶 FRUITS & ICE TEA オレンジとグレープフルーツ/白ぶ どうとレモン」500ml・ペットボトルをそれぞれ1 ケースプレゼント。 ※種類は選べません

下記アドレスまたはQRコードから LINEのお友だち登録後、ご応募ください。



https://x.gd/oU0Ut

2025年12月12日(金)迄

スマホのアプリLINEでお友だち登録お願いし

登録後、次回からの登録は不要です。LINE内 のメニューから 「今月の読者プレゼントに応募 する」をクリック♪ご応募お待ちしております!

※(株)中広メディアソリューションズにおける個人情 報の取り扱いについて当社ホームページにてご確 認いただき、同意の上、ご応募ください。 ※賞品当選者のお知らせは発送をもって代えさせて

問:(株)中広メディアソリューションズ ARIFT11月号プレゼント係 022-792-8101(平月10時~17時)

Editor's Note ~ 編集後記 ~

色づくモミジやカエデが美しい季節になりましたね!池に 映る紅葉を眺めながら、心安らぐひとときを花田苑で過 ごしてみては?(埼玉東部エリア担当:荒井)

岩槻在住です。11月3日に開催した一年のお祭りの中で -番好きな鷹狩行列で、今年も推しの鷹匠を応援してき ました♪(埼玉広域エリア担当:八倉巻)

お料理が美味しくて地域のお店をついハシゴしてしまう季節 ですね。健康のためにも今年は運動の秋にしたいです。みな さんはどう過ごされますか?(埼玉北部エリア担当:景山)

ARIFT 編集・発行/(株)中広メディアソリューションズ https://chuco-ms.co.jp/

広告掲載・チラシ折込・誌面内容のお問合せ 048-767-8238

配布に関するお問合せ 045-514-1416

●ARIFTは再生紙を利用して作られています。●本誌掲載記事の無断転載を 禁じます。●QRコードは(株)デンソーウェーブの登録商標です。●掲載情報 は変更になる場合がございます。ご利用の際は最新の情報をご確認ください。



Let's 脳活!

ナンプレ

「ルール」をもとに白マスを 埋めましょう。 A~Cの合計は?

- ◆9×9のマスに、1から9まで の数字を入れていきます。
- ◆タテ列·ヨコ列·3×3ブロッ クの中では、それぞれ同じ 数字を使ってはいけません。

≯l=Z+S+Z≥器**★**

3					4		2	
5		A		8		7		
			9					
	5	9	6					1
		8				5		
4			В		2	3	8	
					3			C
		7		5				8
	6		1					9

林學基度 ハタチの振袖 最短距離

11/29(土) 成人式 新作振り袖 大展示会 in北千住 開催! •**30**(目)

会場 北千住シアター1010 (10F ギャラリーA) 住所:足立区千住3-92 千住ミルディス|番館10階、11階

豊富な柄の中からあなただけの運命の1着を見つけませんか?ぜひ、ご家族やお友達同士でご来場ください

ご来場特典

ご予約の上、ご来場いただいたお客様にリップ・グロス・チークなどが選べる♪ 「人気の韓国コスメ」をプレゼント!

ご契約二大特典

- ご来場いただき、ご契約のお客様に
- ①前撮り記念写真豪華7ポーズ+アルバムプレゼント ヘアアレンジ+メイク+着付は全て込み!
- ②グレードアップオプション小物、最大20,000円プレゼント

会場限定の特別企画!

レンタル振袖フルセット・半額!

- ・振袖一式(お仕立てこみ) ・前撮り記念アルバム
- •新品和装着付小物 が付いてお得!
- 無くなり次第終了となります。

- 待たずに着られる、運命の一着 【仕立て上がりの新作振り袖】を

入荷しました! 最新トレンドを取り揃えた新作振り袖を 豊富に入荷しました。 お仕立て期間は不要です。実際に羽織って 納得の一着をその場でお選びいただけます。

人気の柄はお早めに! 1 当日ご持参で、選べる♪「韓国コスメ」プレゼント! 11/29(土)・30(日)ご来場特典チケット

2 竹の塚店へのご来店特典チケット 振袖レンタル又はご購入で選べる韓国コスメ& 前撮りプレゼント! (着付け・ヘアアレンジ・メイク付) ※ご予約時、「アリフト見た」又は切抜をご持参ください。 2025年11月30日迄

★店予約も可! HPはこちらから。





無料相談も受付中!詳しくはお電話にてお問い合わせください。ご来場のご予約もお待ちしております

ジョイフル恵利 竹の塚店 🔤 0120-006-552

足立区竹の塚1-37-10 まるやまビル1階〈竹ノ塚駅東口徒歩3分〉 営業/10:00~19:00 定休日/不定休

外構&塗装の専門会社

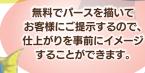
ゲリラ豪雨や台風で雨流

その外壁や屋根、

塗り直しが必要 かも!

ご提案~施工~ アフターフォローまで 自社で一貫体制。 安心の品質と ご希望に柔軟な 対応が可能。

外壁塗装のみならず





どの被害が増えています。お家 が築10年以上なら、外壁や屋根 の塗り直しを考えるべきです!

塗装工事責任者 中島元

ゼロスタート外壁塗装メニュー 一例 •

外壁塗装

(エスケー化研「セラミシリコン」使用)

耐用12~15年

※塗装面積 30坪 200㎡の場合。

足場代別途。税込価格61.34万円です。

スタンダード

(エスケー化研「ヤネフレッシュSi」使用)

※塗装面積70㎡の場合。 足場代別途。税込価格25.34万円です。

見積り依頼時にLINE友だち登録後、 LINEクーポン提示で Amazonギフト券 5,000円分プレゼント

更に「アリフトを見た」と言ってご成約された方に Amazonギフト券+5,000円分、 合計10,000円分プレゼント



株式会社ゼロスタート







20歳以上65歳未満の方が原則として対象となる公的年金です

うつ病で仕事ができない状態、家事・育児ができない状態が長引いている方も対象です



複雑でわかりにくい 「障害年金申請」を 社会保険労務士が 代行いたします。 まずはお気軽に お電話ください。

うつ病

発達

統合 失調症

人工

双極性

関節

脳梗塞 脳出血

その他

もらい忘れて いませんか?

障害年金とは病気やけがなどで日常生活に支障がある場合に、 一定の条件を満たしていればもらうことができる公的な制度で す。制度の認知度が低くもらい忘れている人が非常に多いです。 原則として20歳以上65歳未満で、一定の障害の状態にある方が 対象です。条件を満たしているかどうか、ご相談を無料で承りま す。お気軽にお電話ください。

安心の後払い制

代表:粂川公之(くめかわこうし)練馬区出身です

代行費用は原則として年金額の2ヶ月分です

203-3921-3981

月曜~十曜10:00~18:00 (水・土は10:00~14:00)

初回 相談無料 着手金

代行費用 後払い

東京・池袋 障害年金相談センター (運営: 〈めかわ労務管理事務所)

豊良区南池袋2-49-7 池袋パークビル1階 (池袋駅東口6分、東池袋駅豊島区役所出口1分) 0円

地元密着のおそうじ屋さん

丁寧な作業と接客でお客様の安心・満足を目指します

ヘアリフト読者様.

足立区に

お住まいの方限定

中国

ホコリ

0120-056-995

単品 16,500円~

これ以上

∖頂きません! /

安心価格



おそうじのことは お気軽にご相談ください

0120-056-995

五反野駅徒歩3分

住 所 /足立区弘道1丁目3-25 営業時間/7:00~20:00 定休日 /不定休

Instagramは こちら



YouTube こちら



浴室

浴室の頑固な水アカやカビに 18,700円~



油汚れ・ホコリに



エアコン掃除も承ります 個8,800 門~

mailca

リフト読者限定特典 と併用可!

お得な公式アプリ 「majica」 ダウンロードは

こちらから

カビ

ニオイ

※写真はイメージです。 ※価格・サービス内容は予告なく変更になる場合がございます。

トイレ or 洗面台

登録しなきや損をする?!

maiica会員

【majicaに登録するとこんなにお得!】

いつもお得な 「マジ値引」

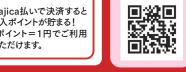
アプリのご提示で、1,001 円(税込)以上のお買い上 げ時に最大4円まで値引 きいたします。

会員限定の 「マジ価格」

店頭価格から会員限定価 格で、更にお安く購入でき

ポイントが 貯まる&使える♪

majica払いで決済すると 購入ポイントが貯まる! 1ポイント=1円でご利用 いただけます。



当店

他のどこにも載っていない「アリフト読者限定特典」

竹の塚店 2025/12/4迄

単品 18,700 (株込)

上記3点セット

※単品メニューも承ります

「アリフトを

見た」で

合計35

1回のお買い上げ金額税抜3,000円以上で

2 911072 003005

竹の塚店 2025/12/4迄 1回のお買い上げ金額税抜3,000円以上で

竹の塚店 2025/12/4迄 1回のお買い上げ金額税抜3,000円以上で

2 911072 003005

竹の塚店 2025/12/4迄 1回のお買い上げ金額税抜5,000円以上で

竹の塚店 2025/12/4迄

1回のお買い上げ金額税抜5,000円以上で

竹の塚店 2025/12/4迄

1回のお買い上げ金額税抜5,000円以上で 2 911073 005000

※1回のお会計につき1枚のご利用とさせていただきます ※プレミアムサービスクーポンとの併用不可 ※お酒・タバコ・POSAカード・指定ごみ袋・ハガキは割引対象外です

丰ホーテ 竹の塚店

Tel 0570-023-911 [営]9:00~翌3:00 足立区竹の塚6丁目11-10



堀切菖蒲園 駅徒歩2分

● 南向きにつき陽当り・眺望良好 ◆内装設備一新のフルリフォーム物件

即日 現地案内可!

コスモ堀切菖蒲園駅前

Life Information

●赤札堂····· 約140m ●ダイソー・・・・・・・・ 約140m

●セブンイレブン · · · 約180m ●綾瀬中学校 · · · · · 約700m

こすげ小学校 ····· 約800m



南向きにつき陽当り・眺望良好!



5階

3DK(51.00m²)

全居室窓が付いており 空気の入れ替えができる 3DKリノベーション物件





南西向き角部屋・眺望良好!



バルコニー(6.3 m²)

◆10階 **2SLDK**(58.88m²)

全居室収納・窓が付いた2SLDK リノベーション物件は居室としても 使えるサービスルーム付き!









【物件概要】●所在地/葛飾区堀切5丁目7-1●交通/京成本線「堀切菖蒲園」駅徒歩2分●土地権利/所有権●種別/中古マンション●構造/鉄骨鉄筋コンクリート●築年月(築年数)/1995年 5月 (築30年)●棟総戸数/88戸●管理組合有無/有●管理形態/ 管理会社に全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理会社/大和ライフネクスト株式会社●現況/空家●引渡レ/即時/(502号室)●間取り/3DK●専有面積/51.00㎡●バルコニー面積/6.50㎡●価格/4,099万円●管理費・修繕積立金/11,600円・ 13,900円●向き/南●所在階(階建)/5階(12階建)●取引態様/媒介 【1004号室】●間取り/2LDK+1S(納戸)●専有面積/58.88㎡●バルコニー面積/6.30㎡●価格/4,580万円●管理費・修繕積立金/13,400円・16,000円●向き/南西●所在階(階建) /10階(12階建)●取引態様/売主 ※販売図面の内容と現況が異なる場合、現況を優先いたします。 ※万が一、本広告期間中にご成約の際は、ご容赦くださいますようお願い申し上げます。

不動産の窓口

バルコニ・



株式会社白井商事

さいたま市南区南浦和2-36-9 9:00~18:00

TEL.048-813-6000

担当: 志村勇太 (090-5345-5917)

埼玉県知事(16)第1303号

仲間と楽しく、カラダを動かす。だから続けられる。

もう「通わされる」じゃない。 「通いたくなる」デイサービスへ。

「体の痛みを和らげたい」「これからの生活が不安」・ そんな一人ひとりのお悩みに合わせて、 専門スタッフが寄り添い、支援いたします。

こんなお悩みや想いはありませんか?

- ●足腰が弱り、家や外での転倒が怖い
- ●体力の維持や向上を目指したい
- ●自立した生活を長く続けたい
- ●安心して外出できるようになりたい

ご本人様はもちろん、ご家族様からのご相談もお待ちしております。



1日3時間 【午前】 9:15~12:15 【午後】14:00~17:00

★送迎付(ご自宅までお迎えに上がります)





抜かない矯正 歯科治療全般

平木歯科

平木歯科·矯正歯科

歯 科 小児歯科 矯正歯科

tel 03-3854-0900

住所/足立区栗原4-22-10

診療/9:00~13:00、14:30~18:30





博豐会脊椎病院

知って得する脊椎脊髄のお話

コラム24 坐骨神経痛って何?

「お尻から太もも、ふくらはぎにかけて痛い」 「足にしびれが出て歩きにくい」――こんな 症状は、坐骨神経痛かもしれません。坐骨 神経痛は、坐骨神経が圧迫・刺激されること で生じる痛みやしびれの総称で、病名では なく症候群です。原因として最も多いのは腰 椎椎間板ヘルニアや脊柱管狭窄症で、高齢



れています。さらに、腰椎椎間板ヘルニアは40~50代に多く、日本 人では10万人あたり約100~150人の発症率が報告されていま ず。症状が進行すると歩行障害や日常動作の制限にまで及び、生 活の質に大きな影響を及ぼします。当院では、MRI、CT、超音波 検査、レントゲンを用いて正確な診断を行い、内服薬、神経ブロッ ク、リハビリテーションなどの保存療法を基本とし、重症例では手 術も選択肢に入れています。手術が必要な場合は、O-armナビ ゲーションや神経モニタリング、脊椎内視鏡などの最新設備を活 用し、安全かつ正確な手術を提供しています。脊椎の専門医師が

者では特に狭窄症が多く、65歳以上の約10%に認められるとさ

一人ひとりの状態に合わせた治療方針をご提案いたします。気に なる症状がある方はお気軽にご相談ください。当院は予約不要で 受診いただけます。 医師 望月 貴夫

地域の皆さまへ重要なお知らせ

2025年11月1日~

「博豊会東京脊椎病院」より「博豊会脊椎病院」へ

2023年9月の開院以来、足立区を拠点に、首都圏の広域から多くの患者さんに ご来院いただいております。今回の名称変更は、地域にとどまらず、

日本全国で脊椎疾患に苦しむ方々のための病院でありたいという

決意の表れです。これを機に、職員一同、日本の脊椎医療を リードできるよう更に努力してまいります。病院の所在地や 連絡先、診療内容、担当医はこれまでと変わりません。 診察券も引き続きご使用いただけます。

ご不明な点はお気軽にお声がけください。

医療法人社団博豊会 理事長 兼 博豊会脊椎病院 院長 森 俊一



診療案内

アクセス

休診日:日曜、祝日

外来	月	火	水	木	金	土
9:00~11:30	•	•	•	•	•	•
14:30~17:00	•	•	•	•	•	•
手 術	•	•	•	•	•	_

※お電話にてご予約お受けしております。 駐車場有り



TEL: 03-5856-7536東京都足立区一ツ家1-1-1

お車をご利用の場合首都高速6号三郷線 加平インターより4分

・北千住駅より…都営バス[足立清掃工場、 竹ノ塚駅行]「小右衛門町」下車徒歩7分 ・綾瀬駅より…東武バス[花畑団地行] 「一ツ家3丁目」下車徒歩3分







2025年 10月14日②



- □ 使っているパソコンが Windows10か わからない
- □ セキュリティ対策を やりたい

Windows 10

2025年10月14日以降、Windows Updateを介したWindows10の 無料ソフトウェア更新プログラム、テクニカルサポート、 セキュリティ修正プログラムがMicrosoftから提供されなくなります。

- □ 新しいパソコンへ データを引越したい
- □インターネット環境を 再設定したい

累計実績

Windows10相談

お近くのピーシーデポ スマートライフへ お電話ください!

ピーシーデポスマートライフ



埼玉県越谷市新越谷2丁目18番地3

南越谷駅 武蔵野線 新越谷駅 ツ東 リエス ● 越谷市科学技術 体験センタ ミラクル 無料駐車場 越谷BASE 75₄

ピーシーデポスマートライフ 西新井BASE

東京都足立区谷在家1-4-7



ピーシーデポスマートライフ 足立小台Club Lounge

東京都足立区小台2-17-10



営業時間 10:30から19:00 (水曜日を除く) パソコン修理、スマートデバイスのサポート「Family Clinic」の受付は、一般 17:00まで メンバー 18:00まで

ARIFT | EVENT & NEW OPEN

今知りたい街のイベントや新しいお店をご紹介

企画·編集:ARIFT編集部

EVENT 開催中» 11.22 SAT

ナナとハチ ~ちきゅうにおちてきたネコのものがたり~

ゴンロクじいさんとナナの もとに、宇宙からネコのハ チが落下。ハチと会ったの は数十年前なのに歳を とっていないようです。時 空と別れの不思議を描く、 ちょっぴり切ない昔ばなし。



13:00~13:25/無休※11/10(月)は休館/ギャラクシティ(足 立区栗原1-3-1)/東武スカイツリーライン西新井駅より徒歩3分 /小中高生100円・大人500円・未就学児無料(座席を使用す る場合は100円)/03-5242-8161

EVENT 開催中» 11.30 sun

足立区生物園 きらめくゴキブリ展

ゴキブリの"嫌われ者"というイメー ジを払拭し、昆虫としての知られざ る魅力を伝える展示。多様なゴキブ リ(全14種)の人気No.1を決めるゴ キゴキ総選挙も同時開催。

9:30~17:00(最終入園16:30)/ 月曜休園(祝日の場合翌火曜休園) /足立区生物園(足立区保木間 2-17-1)/東武スカイツリーライン竹 ノ塚駅より徒歩20分/無料(別途入 園料)/03-3884-5577





カジュアルイタリアンレストラン



つくばの人気店が北千住 にオープン。シェフが腕を 振るう多彩なメニューが自 慢。看板メニューのパスタ や厳選された常陸牛など の赤身肉と、料理に合う種 類豊富なイタリアワインを 気軽に楽しめます。



TAVERNA CONTENTO Tel 03-6806-1143

足立区千住3-59-3/各線北千住駅よ り徒歩3分/ランチ11:30~14:30・デ 回() ィナー18:00~23:00/木曜定休



EVENT 11.15 SAT » 16 SUN

各店自慢の葛飾グルメを堪能 かつしかフードフェスタ2025

老舗和菓子店や人気ラー メン店などジャンルを超え た39店舗が集結する、葛飾 区史上最大のグルメイベン ト。ステージではPR大使や お笑い芸人など、多彩なゲ ストが会場を盛り上げます。



10:00~16:00/新小岩公園(葛飾区西新小岩1-1-3)/JR新 小岩駅より徒歩6分/入場無料/03-3838-5559(葛飾区 商工 振興課 商業振興係)

②車検完了後

オイル交換

次回車検満了日まで

ティッシュ

車検満了日までの

法定12か月点検

EVENT 12.6 SAT

21世紀 ADACHI 芸術文化共同制作 プロジェクト 歓喜の演Vol.24≪合唱≫

足立区民とプロが共演する壮大な クラシックコンサート。公募の合唱 団とオーケストラがドヴォルザークの 「スターバト・マーテル」を披露しま す。感動の舞台をぜひ間近で。

開場14:30・開演15:00/ギャラクシ ティ(足立区栗原1-3-1)/東武スカ イツリーライン西新井駅より徒歩3分 /一般3,000円•高校生以下1,000 円/03-5242-8161



10/1 OPEN

ステーキレストラン



厳選した牛肉を丁寧に調 理。柔らかく旨味たっぷり のリブロースステーキなど の肉料理と、それに合うワ インを堪能できます。普段 使いにぴったりのアット ホームな空間。



STEAK HOUSE GREAT Tel 03-6802-6624

足立区綾瀬6-29-12 グリーンパーク 第3綾瀬駅より徒歩13分/ランチ11:30 ~15:00・ディナー17:00~22:00/不 定休

00.0120-607-660



ΙN ポE

オイル交換 通常価格 1,000円/\% (####-2025年11月30日(日)までの車検予約で 上記クーポン取得はこちらから▼ 基本車検費用 WECARS LINE 公式アカウント LINE ... Xin ウィーカーズ wecars 車検の POINT 所在地:東京都足立区谷中 3丁目2番2号 車検予約で ①車検入庫時 車検前6ヵ月点検 TEL:03-5616-5600

車検後3ヵ月点検

車検後6ヵ月点検

代車

貸し出し

無料〇円点検実施中!耐震診断/シロアリ診断/無料の円点検実施中!耐震診断/南端の診断/水週り診断 ※耐震・屋根診断もご対応いたします。※基本的に止まらない雨漏りはありません!! 墨田区でリフォームのショールームを運営させていただいております。

解体費用、残材処分費 標準施工費込み

・カー10年保証も可能です。お気軽にご相談ください。



創業25年目に突入!!

システムキッチン売上台数 2010年 2011年 2012年 2013年 2015年 2016年 2017年 2018年 2019年 2020年 2021年

おかげさまで12年関東No.1

LIXIL2010~18 住まいのくらしキャンペーン

商品別コンテスト 関東 No.1

リフォームするなら今がチャンスです!! リフォームローンキャンペーン

お支払いは便利な分割払いで!





他社で契約されたお客様 でも、当社設計士による 工事の監修、見積り、仕様 のチェックなどもご相談 に応じます。

他社の見積りと 比べてください。 価格ご相談に 応じます。



お見積り・ご相談は無 料、ご安心ください。お電話ください!即日お 伺い致します!

掲載商品 好評展示中! ほかのショールームと 比べてください。当社は

ユニットバス ※商品代のみとなります。 サイズ・カラー、他にご用意しています。お問い合せください! 【工期】マンション:1 ~ 2日間、戸建:2 ~ 4日間 LIXIL BW1216 LIXIL リデア1616 67%0FF 319,440_F 214,200_m 221,200_用 TOTO リモデル WY1418 ほっからり床 TOTO ####1216 LIXIL リノビオV1216 67%0FF 67%0FF 67%0FF - A 329,670m 268,620m 400,950m







おかげさまで令和6年度リピート率87.2%

施工、仕上がり、アフターに一番力を入れてます!!

耐震診断、補強、施工も自社の職人がします

話しながら

見積り

1日~1週間

自社の職人を 中心に施工

自社の会社で施工する

お客様の予定さえあえ ので、お客様と直にお ば即対応!土日もOK!タ 方18時以降もOK!



施工前

いつもエービーシーホームをご利用頂き誠にありがとうございます。当社は自社の職人が中 心で施工、アフターをしていますので、確かに価格も協力できます。しかし、それ以上に他社の 下職にまかせるのと違い、職人にも徹底した指導・管理・スピードアフターなど、妥協しない素 晴らしい満足度を実現する事が出来ます。皆様により安く・大きな安心をモットーに大工、電 気、内装、設備、塗装の職人さんが自社の社員でいます。納得いくまで触れていただけるよう 170㎡ショールームも併設しております。今後も皆様に喜んで頂き、社会に貢献できるよう、 代表取締役 蓜島敏雄 社員一同努めてまいりますので何卒エービーシーホームをよろしくお願いいたします。



リフォームから家具照明、カーテンまでトータルコーディネート 一級建築士と専属コーディネーターにお任せください!!

絶対満足頂ける仕上り 自信あります

●和室をLDKに!

ムで三世帯住宅 なんでも相談にのります!

埼玉県・東京都・神奈川県・千葉県・茨城県・長野県・群馬県 営業中です

不動産・中古マンション購入時も対応可!! ぜひ聞いてください!

空き家のリフォームならさらに安くなります。 下がる 工事費が

家

ある。 ないが 入れるが 入れるで

20%

お知り合いでエービーシーホームで 工事をした方がいらっしゃったら

見積もりはあくまで入口! 工事がすべて 終わってからの満足度が

一番の信頼です

「長期優良住宅化リフォーム推進事業」開始

工事実施後の住宅性能に応じて 最大300万円/戸の補助を受けることができます!

●住宅の劣化対策 ●耐震性アップ ●省エネ対策 ●高齢者対策 など 会がチャンス♪ぜひ一度ご相談のお電話を

シリコン系塗料 期待耐候年数8~12年 **428,000**_{₽^}

ラジカル制御型系塗料 期待耐候年数12~15年

591,800_{P~} 無機系塗料

750,000_{¤∼}

マンションリフォームを得意とする職人さんがいます。 お気軽にご依頼下さい。 マンション 標準グレードパック ,518,000 ●天井・壁・クロス工事 タン・CF ●システムキッチン交換 川口市 青木 |様邸 システムバス交換 ●洗面台交換 ウォシュレット付 交換

フルリノベーション

既存の間取りにとらわれず、生活スタイルにあわせて

1㎡あたり**47,080**円~



戸建内装フルリフォーム

負担・工期半分で、新築同様の仕上り

・外装工事・内装工事・水廻り工事 ・間取り工事・二世帯工事

特別価格 (延床面積20坪の場合)

工期は半分 住みながらの 工事が可能 0

耐震補強で安心



内装を新築のように 戸建て内装フルリフォーム ・システムキッチン・ユニットバス

万円~



川口店

屋根葺き替えパック(施工面積に応じて 明瞭見積致します

ストレート葺き替え コロニアル屋根(フラットタイプ)

工事費込み 1,980円~





墨田店ショールーム **200-916-241**

電話受付時間 9:00~19:00

土日祝祭日 営業 木曜定休日

Tel.03-6661-8104 abc-home@agate.plala.or.jp ブログもやってます♪

エービーシーホーム Q www.abc-home.co.jp 墨田区東向島1-35-12 お車でお越しの場合、お店の FAX見積り無料サービスFAX.03-6661-8105

お名前・ご住所・電話番号・FAX番号・リフォーム内容をFAXで お送りください。概算見積りを即返信いたします。<mark>24時間受付中!</mark>





川口市並木2-9-22 19時閉店[水曜定休日] TEL.048-250-6866 FAX.048-250-6867

■国土交通大臣許可(般-30)第27242号 ■財団法人 住宅保証機構 登録番号 21018598

全国展開する安定の法人だから将来も安心!

スタッフ大慕

完成予想図

2026年3月 足立区花畑3-1-2に開設!

この会社で働いていて良かったことは?

①介護スタッフ

食事や入浴といった日常介助のほか、リハビリの補助、レクリ エーションの企画・実施などを行います。

月 給 230.000円~354.500円 (処遇改善手当、夜勤手当等諸手当含む金額)

間 7:00~16:00、9:00~18:00、13:00~22:00、 22:00~翌7:00 (休憩60分) シフト制/週休二日制

②看護スタッフ

バイタルチェックや服薬管理、問診などを通して、ご利用者様 の日々の健康を支えます。

月 給 283,000円~377,500円 (処遇改善手当、オンコール手当等諸手当含む金額)

時 間 9:00~18:00(休憩60分) ※シフト制、週休二日制

格 正看護師 又は 准看護師

経山会のスタッフに聞いてみました!

役職に関係なく、誰もが自由に意見を 言い合える風通しの良い環境です。 先輩は一人ひとりの「やりたいこと」を 尊重し、挑戦を後押ししてくれます。 また、夜勤による長時間の拘束もな 働きやすい点も魅力です。





10年表彰では金一封が貰えたり、資 格取得支援制度など、働くスタッフの ことを考えた福利厚生が充実してい るところです。また、定期的な研修や オンライン講習もあり、自分のスキル が磨けて、とても良いと思っています。

③ケアマネジャー

ケアプランの作成・管理を主軸に、各種書類作成や多職種との 連携・調整を行います。

月給 260,000円~354,500円 (処遇改善手当等諸手当含む金額)

時間 9:00~18:00(休憩60分)※シフト制、週休二日制

4幹部候補生

開設準備や施設全体の運営・管理(サポート)、現場マネジメ ント業務に携わっていただきます。

月給 250,000円~400,000円 間 9:00~18:00(休憩60分)※シフト制、週休二日制

社会福祉主事保有もしくは社会福祉施設長 資格認定講習会修了

有給休暇、産休・育休制度(取得実績有)、昇給年1回、賞与年2回、 通勤手当·住宅手当 (W支給有) 扶養手当、退職金共済加入、10年表彰(金一封進呈)、 資格取得支援制度、各種予防接種補助

勤務地 東京都足立区花畑3-1-2

★綾瀬駅:東武バス「花畑団地」 行「花畑三丁目」下車すぐ

パートスタッフも同時募集詳細はお問い合わせください

相談会+面接会のお申し込み・お問い合わせはこちらから

社会福祉法人 経山会 TEL. 0866-92-6989 #用图

本部 岡山県総社市久米48-1



個別相談会•面接会 随時受付中!

お仕事に関する疑問・質問、 何でもお答えいたします!! お気軽に希望の日程をお伝えください

相談会・面接会は、

はなはた三清荘 開設準備室にて実施します。 [住所]足立区花畑4-37-2 フラワーパレス305号室



ファミリー引越らし越にお任せ

23,100円より 31.90

シングルプラン(学生さん・独身者向き) カップルプラン(小家族向き)

(上記は参考割引料金です。内容により異なります。)

お引越時の不用品の お引取も可能

相談・見積 無料

丁寧な仕事はもちろん 価格でも勝負いたします。

VCM放映中!!







価格消足度が リピート消足度が スタッフ対応消足度が 高いと思う引越し会社No.1 高いと思う引越し会社No.1 高いと思う引越し会社No.1

ファミリー引越センター。はJリーグの浦和レッズオフィシャルパートナーです。

通話無料のフリーダイヤル

受付時間/8:30~20:30 年中無休・日祝も営業 各種カード可



ファミリー引越センター | 特典①

処分品サービス

有効期限 2026年3月末迄

ファミリー引越センター | 特典②

テレビ・ビデオ配線 zは**洗濯機取付**

有効期限 2026年3月末迄

ファミリー引越センター | 特典③

ハンガーBOX6個 布団袋3枚まで

有効期限 2026年3月末迄

ファミリー引越センター | 特典④

有効期限 2026年3月末迄