



児童虐待をなくそう。気づいたら、迷わず189へ

主なライトアップ場所:さいたまスーパーアリーナ、埼玉スタジアム 2002、彩の国さいたま芸術劇場、忍城 他

ARIFTは「#にっぽんオレンジシンボル運動」を推進しています

TEL048-729-8490 上尾市宮本町1番1号

まるひろ上尾SC2階 10:00~19:00(ご予約優先) **国** 

手打ちうどん いしづか 桶川市南

児童虐待

# うどん共和国埼玉で



皆さんは、埼玉県に多種多様なうどん文化があることをご存知ですか? 今回は、地域に根差したお店や進化系うどん、カフェうどんなど様々なうどん店を紹介します。

企画·編集:ARIFT編集部



「うどん共和国埼玉」とは?

埼玉県は、うどんを含む「和風めん」の出荷額が全国第1位(※)。また小麦の 収穫量も全国有数を誇り、地域性を反映して多様な発展を遂げた個性豊か なうどんを楽しめるそう。そんな埼玉のうどんをPRするべく、埼玉県が名付け たキャッチコピーが「うどん共和国埼玉」。県を上げて埼玉のうどんの魅力を 発信しています。 (※)経済産業省「2024年経済構造実態調査(製造業事業所調査)」

#### 埼玉うどんの専門家に聞きました!

#### 埼玉うどんの魅力

まずは何よりも「暮らしに根ざした郷土食」である こと。昔から毎日の食卓で食べられてきた、その日 常の積み重ねが埼玉うどん文化の核といえます。 そこに加わるのが「挑戦する土壌」で、埼玉県で は、本場の技術や思想が息づくなかで新しい試 みにチャレンジする店が次々に現れ、受け入れら れています。全国的に見ても実力派のお店もあり 「すごいうどん店が埼玉にはあるんだ!」と誇らし い気持ちになることも。つまり、埼玉うどんは郷土

に根ざして町おこしの力になるとともに、修行帰り の若手や新進気鋭の店が挑戦を続ける源となり、 その息づかいが文化を進化させていく。その共存 の豊かさこそが最大の魅力だと思います。

#### 埼玉うどんの楽しみ方

まずは「麺そのものを味わう」ことが重要です。「わ しわし」っと噛みしめれば、小麦の香りや力強さが 口いっぱいに広がって「噛むことでうまさが立ち 上がってくる」のが埼玉流。もうひとつの楽しみは

「つけ汁との出会い」です。豚肉とネギが入った 熱々の肉汁に、冷たい麺を豪快に浸せば、じゅ わっと旨みが絡んで迫力ある一杯に。逆にシンプ ルなぶっかけにすれば、麺そのものの存在感をダ イレクトに堪能できます。そして何より大切なのは 「その土地を感じながら食べる」こと。それぞれの 一杯には、その地域の歴史や墓らし、そして店主 さんの想いが込められています。皆さんもぜひ食 べ歩きをして「うどんを通して埼玉を旅している」 感覚を味わってみてください。

教えてくれたのは… 武正 倫さん

株式会社ジャズワークス代表 Youtube「埼玉うどん子TV」運営/加須市観光大使



うどん子TV

身近な郷土料理である「うどん」を 切り口に、魅力的な埼玉の様子を 発信するYouTubeチャンネル。約 250店舗のうどん店を紹介!



牛ホルモンつけ汁などの個性

的な味わいも人気。天ぷらも圧

巻のクオリティで、薄衣でサク

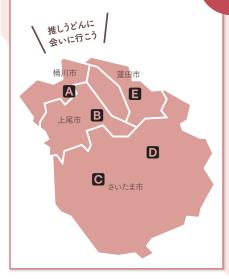
な揚げ具合です。旬の素材にこ

幅広い食べ方で味わえます。夜

はお酒と一緒に楽しむお客さ

イチ押し!

#### **A** 明治から続くうどん店 優しさと力強さの両方を味わえる麺









創業は明治時代。現在は4代目 のご主人が約20年にわたり腕 を振るう老舗店。先代からでは なく「独学」でうどんの道へ進ん サク、素材の旨味を感じる絶妙 だご主人は、うどんを食べるこ と自体が大好きで、常に進化を だわり、季節によって新潟・南 続けています。そんな4代目がう 魚沼のブランド「やいろしいた つうどんは、透き通るような純 け」や、甘長唐辛子なども。それ 白の美肌麺と、讃岐うどんを思 を岩塩・だし醤油・天つゆなど わせるもちもち&チュルッとした 喉ごしが特徴。さらに噛みしめ るとむぎゅっとした重量感もあ り、優しさと力強さを兼ね備え た唯一無二の麺を楽しめます。 つゆは、ぶっかけや牛肉つけ 汁などのほか、パンチの効いた

風情ある お店で す。(武 正さん)



手打ちうどん いしづか

048-771-1277/桶川市南1-7-5/昼11:00~14:00、 夜17:00~20:00/木曜定休



#### **B** リラックスできる本格うどんカフェ 創作うどんもデザートも



きれいで広々としたカフェのような店内で本格的なうどん はもちろん、創作うどんやデザートも楽しめます。「打ち立 て・茹でたて・揚げたて」で作られており、15分ほどの待ち 時間にはいりこスナックや無料ドリンク、クレーンゲームを 引けるサービスも。うどんのこだわりとともに「お客を楽し ませよう」という心意気が伝わってくるお店です。

048-776-9670/上尾市日の 出1-8-11/11:00~21:30 (LO20:45)/年中無休





#### "肉汁うどん"の専門店



毎日店内で打つ自家製麺は、もちもちとした食感と小麦 の風味がしっかりと感じられる逸品です。厳選した国産 豚肉とシャキシャキのネギ、ふっくらしたお揚げが織りな す、熱々な「桜特製肉汁」は、旨みが広がり、食べ応えと香 りの余韻がクセになります。そのほか人気メニューが多数 あり。ランチでもディナーでも楽しめるお店です。

#### 肉汁うどん桜

048-779-8151/さいたま市大 宮区桜木1-11-1 B1/10:30 ~15:00(LO14:30)、17:30~ 20:30(LO20:00)/日曜定休







## うどんを入れた「うーめん」が人気



健康福祉センター「ゆーぱるひざこ」内にある、浦和の名 店・小梅 浦和総本店が監修するお店。人気メニューの一 つが「小梅浦和総本店名物う一めん」で、まろやかでクリー ミーな鶏白湯スープに、喉ごしの良いもちもち自家製麺が ベストマッチ。スープの最後のひとすくいまで楽しめる一杯

#### 小梅キッチン

さいたま市見沼区膝子984 ゆーぱる ひざこ内/11:00~ 15:00、17:00~21:00/月曜







#### 団 地元素材を使った美味しい乾麺 埼玉県産の小麦粉・小松菜を使用



を手軽でおいしく食べてもらうべく開発されたのがこちら の「小松菜うどん」。麺は埼玉県産小麦粉を使用し、鮮や かな緑色は小松菜そのものの色。無着色・無添加の小松 菜うどんは、彩の国優良ブランド品に認定されています。

0120-8733-07/蓮田市大字閏戸280 岩崎食 品工業本社工場隣接/9:30~17:00/火水曜



#### 電車でめグルメぐる 埼玉うっどーん! スタンプラリー

JR東日本大宮支社、東武鉄道、西武鉄道、秩父 鉄道が、武正倫さん監修のもと、県内のうどん店 を巡るスタンプラリーを開催。対象店舗を実際に 訪れた動画を「埼玉うどん子TV」でも配信中。詳 細は特設ウェブページにて要確認。

- ■開催期間 開催中~2026年3月1日(日)
- ※賞品の引換は2026年3月2日(月)まで
- ■スタンプ設置店舗・設置時間 本編:合計25店舗
- 秩父/北部エリア6店舗、西部エリア7店舗、 中央エリア6店舗、東部エリア6店舗 番外編:合計3店舗
- 埼玉県内2店舗、東京都内1店舗 スタンプ設置時間は各店舗の営業時間に準じます。





#### 第9回埼玉うどんフェア

埼玉県内のうどん店、計10店舗が様々なうどんをキッチンカー で提供。一杯500円で食べられるそう。

- ■開催期間 12月13日(土)・14日(日) ■場所 ボートレース戸田



うどん共和国 埼玉県公式観光サイト 「ちょこたび埼玉」多種多様な埼玉うどんを紹介!





#### 富士·荒川の清流を望む Ageo Memorial Park



どのような宗教の方でも お求めになれます。

- ◆陽当たり抜群、高台の平坦地。
- ◆水はけ抜群の墓城。
- ◆全天候型の広い参道。
- ◆後継者のない方等一切問いません。
- ◆お遺骨の有無を問いません。
- ◆寄附等は一切ありません。





048-781-8845

受付時間 9:00~16:00

HPはこちら▶ 同が行む



# 殿山聖地墓苑に 『新区画』が誕生!

これからお墓をお探しの方は、この機会に是非一度ご見学 ください! 皆様のご来園をお待ちしております。







[第4期新区画]区画0.8㎡~ 永代使用料24万円~(石工事代金別途)

詳細につきましては、お気軽にお問い合わせください

【概要】●所在地/埼玉県上尾市大字畔吉字中737-8 ●総面積/7,364㎡ ●区画数/第一期300区画、第二期830区画、第三区画291区画 ●許可番号/大宮保第40号、大宮保第1445 号、第09-15号、上生環第954号 ●管理・事業主体/宗教法人・高徳寺

継承者がいないので、無縁墓になるのが 心配…子供に迷惑をかけたくない… など、墓所について、先々ご不安をお持ち の方でも安心してお求めいただけます。



永代にわたり、当墓苑が責任をもってご供養申し上げます。

※詳細については、管理事務所までおたずねください。

当霊苑で 全てまかなえる 法要施設を完備

-般葬・家族葬・密葬も

お気軽にご相談ください。

執り行えますので、





どんな"小さな"工事でも 当社にお任せください!

誠実に対応します!

法事を冷暖房完備の中で 執り行います。

生花・お線香を常時 ご用意しておりますので

## 北本・桶川・上尾・さいたま・蓮田 地域密着

こんな「いざ」という時に。些細なことでもOK!

# 秋冬に向けたプチリフォーム・修繕



冬に向けた エアコンの買い替え!

エアコンの取り外し、取 り付けも行っています。 すぐに伺えますので、お 気軽にご相談ください。





急に給湯器が壊れて

今が替え時! 今月の目白押し商品!

「いきなりお湯が出なくなっ た」という"緊急時"にも、直 ぐに対応致します。



O



蛇口が壊れて

「蛇口が壊れて水が止ま らない」というような工 事でも対応致します。



どんな些細な工事でも 私たちにお任せください!



#### 3~5人家族向け給湯器

コロナ エコキュート ハイグレードタイプ CHP-37AZ1 角型/フルオート/高圧カタイプ メーカー希望小売価格: 1,048,300円(税込)

工事費込み

工事費込み 特別価格(税込) 400,000円

詳しくはお問い合わせください



# 家電も安い

お写真アップで 見積もり!

家電も品番で 見積もりOK!



## 株式会社コモプラス 📾 0120-720-122

〒363-0027 埼玉県桶川市大字川田谷 6208-1 TEL048-778-8517 営業時間 09:00~18:00 定休日 日曜日・祝日 対応エリア 埼玉県全般、近郊地域

LINEで 見積もり可!



職場の「生の声」や「本当の魅力」を現場からお届け

「どんな人が働いているのかな?」が読み取れる

地元の魅力ある企業が大集合!



図アルバイト パパート **国正社員** 

**IIII 国業務委託 IIII 国派遣スタッフ** 

>>契契約社員 
図紹介要員

掲載の求人情報は男女を募集対象としていますが、募集条件として男性・女 性を限定しているものは、男女雇用機会均等法適用除外職種等の募集です。 誌面の都合上、すべての情報を掲載できないケースがあります。詳細な労働 条件は、掲載企業へお問い合わせください。

就業場所における 受動喫煙防止のための 取組について







喫煙可

#### 勤務地 | JR川越線指扇駅から徒歩25分

#### 介護職正ア

[正]月給184,000円~234,100円+手当 [ア] 時給1,160円~1,270円

#### 結婚、出産後も仕事を続けている職員が 多く、安心して働ける環境です

内容 入所者への身体介護、生活援助

資格 未経験者OK!人と接することが好きな方歓迎

時間 変形労働時間制(1か月単位)

(1) 日勤8:30~17:30、8:00~17:00、9:30~ 18:30、10:00~19:00 他

(2) 夜勤※[正]のみ、月4回程度 17:00~翌10:00 休日 [正] 週休2日制/年間休日114日[ア] 週2~勤務0K

待遇 昇給・賞与年2回/残業手当/住居手当/扶養 手当/通勤手当/社会保険完備/退職金制度有

応募 お気軽にお問い合わせください

PR 資格取得支援制度や研修制度が充実。介護福祉 士の資格を持つ職員が多数在籍しており、安心 して働けます。互助会制度あり(ワークショッ プ・日帰り旅行・永年勤続表彰など)



新しい一歩を力強く応援!資格・経験不問 で、丁寧な研修と万全のサポート体制があ ります。一緒に利用者様の生活を支えませ

特別養護老人ホーム 敬寿園宝来ホーム Tel 048-620-0600 担当/森田 さいたま市西区宝来86-1 🤗



#### 勤務地|さいたま市西区

配送と簡単な検品・組立軽作業アパ 時給 1,141円~

#### 未経験者歓迎!勤務時間・曜日応相談! ご都合に合わせた勤務が可能です♪

内容 ワゴン車で出来上がった商品の積込みから納品。 配送先はさいたま市岩槻区や久喜市など。 化粧品の検品や筆記具の組立等の軽作業。

資格 要普通免許可(AT限定可)、学生可、ネイル不可。 時間 (1)9:00~13:00 (2)13:00~17:00

 $(3)9:00\sim17:00$ ※週2日から勤務OK、時間・曜日応相談 ※検品・軽作業のお仕事は午前中もあります。 1日通しでの勤務も応相談。

給与 時給1,141円~※配送出来る方は時給1,200円~

休日 土曜、日曜、祝日、他夏季長期休暇有り 待遇 交通費規定支給、制服貸与

応募 お気軽にご連絡下さい。 ※面接時履歴書不要です。



親切・丁寧に指導します。 40代~50代の女性スタッフ活躍中! 配送は慣れるまでは同乗研修を行います。 一人での配送でもカーナビがあるので安心 です。

株式会社プラスプランニング TeL048-625-8384 担当/落合

さいたま市西区佐知川412-8 🖾 [大宮工場:面接地]

# 週末は自分の時間、平日は誰かのために

# 土日祝休みの介護スタッ

完全週休2日制(土日・祝日休み)

週末と祝日は必ず休みのため、プライベートの予定 が立てやすく、仕事と生活のバランスを大切にでき ます。

子育てや介護と両立しやすい支援制度

お子さんの看護やご家族の介護のための休暇を、 時間単位の有給で取得できます。家庭の状況に合 わせて柔軟に働きやすい環境です。

無資格・未経験でも安心のサポート体制

資格や経験がなくても応募可能で、最初は簡単な業 務からスタートし、少しずつ仕事に慣れていくことが できます。

#### 生活支援員募集(パート職員)

時給を

見直しましたリ

内容

8:45 送迎車出発、朝の打ち合わせ

9:00 利用受け入れ開始

10:15 朝の会

8:30 始業

10:45 音楽や創作活動、レクリエーション

12:00 昼食介助

13:30 車いすから降りて身体を伸ばす時間

15:00 帰りの会

15:30 送迎車出発、お迎え待ち

働く人の声

日の流れ

●利用者さんとのふれあいの中で、教え られること、学ぶこと、癒されることなどたく さんありました。

●はじめは自分もご利用者も緊張している状態から、関わる中 で笑顔を見せてくれたり、食事を食べてくれるようになったりし て、心がつながったと実感できる時が最高に嬉しいです。

無資格の場合 時給 **1,200**円~

時給1,250円~ ある場合

送迎車の運転に協力できる場合 1回の運転につき運転手当500円支給

学校卒業後の重度重複障害の方々が通所 している事業所です。

・ご利用者の日中活動支援

・食事や排泄の介助

・車いす移乗

入浴介助はありません。なじみやすい業務から 始めて、少しずつ業務の幅を広げていきます。

時 間

資 格

待

8:30~17:00の うち3時間~、 週2日~でOK

時間数や 曜日については ご相談下さい!

上尾市中新井361番地3 勤務地

土、日、祝日、年末年始

◆有給休暇は半年経過後労基法どおりに付与 資格不問

◆資格についてはHPまたはお問い合わせ下さい

◆送迎車の運転に協力できる方は普通自動車 運転免許(AT限定可)

雇用保険、健保•厚年、中小企業退職金共済 加入、事業所の経営実績により一時手当あり

受動喫煙防止の施策:施設内禁煙

特定非営利活動法人 ピュア・スマイル まずはお気軽にお問合せを♪ お電話・メール・QRコードから

48-780-2385 9:00~17:00(月~金) 上尾市中新井361番地3(大宮花の丘農林公苑の近く)



採用ページ



施設については HPをご覧ください



施設概要

株式会社SHI 上尾事業所

**2048-725-6538** 

会社の詳しい情報は

埼玉漁港の海鮮食堂 そうま水産上尾店

上尾平方

野球場

埼玉県総合

担当/採用係(月~金9:00~17:00)

埼玉県上尾市上野1012

開平橋

鳳越鳳

平方スポーツ 広場

上尾市健康プラザ わくわくランド

9



出勤 9:00 9:15~10:00 副菜などの盛り付け 10:00~11:00 各担当エリアにて 調理補助 11:40~12:00 前半組で休憩 (前半組と後半組で分け て休憩をとっています) 12:40~13:30 学食配膳 13:30~15:00 片付けや清掃 退勤

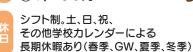
- ·学校カレンダーに応じて<mark>長期休暇</mark>あり! ·最長15時までの勤務!<mark>家事·育児と両立</mark>
- しやすい環境となっています♪
- 困ったときはお互いさま 自然に助け合える関係性が自慢です。
- ・配膳だけの11:30~13:30、 食堂テーブル拭き、床のお掃除の 13:30~15:00でもOK!!
  - お気軽にお電話ください! ご質問やご相談でも大歓迎♪

学校内の食堂での仕込み、調理補助、盛付け、 昼食の時間帯での提供、食器洗浄、調理場の 清掃などをお願いします。

19:00~14:00、10:00~15:00、 12:00~15:00 など

26:00~8:00 ★いずれも週2日、1日2時間~OK 勤務日数や時間についてはご相談ください。

①1,190円~ **②1,290**円~



無資格OK! ご家庭での料理経験があれば尚可

有給休暇、交通費規定内支給、車通勤可、 昇給あり、社保完備、制服貸与、食事付き





0



# SHOP information

地元をもっと楽しく いま行きたいとつておきのお店をご紹介

掲載情報は変更になる場合がございます。ご利用の際は最新の情報をご確認ください。

#### Let's 脳活!

「ルール」をもとに白マスを 埋めましょう。

#### A~Cの合計は? ルール

- ◆9×9のマスに、1から9まで の数字を入れていきます。
- ◆タテ列·ヨコ列·3×3ブロッ クの中では、それぞれ同じ 数字を使ってはいけません。

3					4		2	
5		A		8		7		
			9					
	5	9	6					1
		8				5		
4			В		2	3	8	
					3			C
		7		5				8
	6		1					9

**≯**1=7+5+5天答★

≫バス停「自衛隊入口」そば/自衛隊入口交差点近く

落ち葉と珈琲の香り。日替わりも楽しいもちもち米粉





パンと温かいラテで、あなたと大切な人にご褒美を お会計時切抜持参or撮影画面提示で

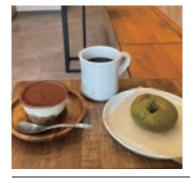
パンメニュー 10%OFF

※1枚で3個までご利用可

2025年11月30日迄

・麹クランベリーベーグル..... ...360円 甘みのある生地にクランベリーのアクセントが最高! ・塩バターロール チョコチップ......290円 甘さとしょっぱさが絶妙。老若男女に人気です。

・おこめバナナマフィン ..... ...320円 白米を使用して、卵・乳不使用のしっとりマフィン (詳しいラインナップはインスタグラムを)



落ち葉が風に舞う11月。こだわりの自家焙煎コーヒーと、 もちもち食感の米粉パンで、ほっと一息つきませんか。種

類豊富なもっちり食感ベーグルと温 かいカフェラテで過ごす時間。日替 わりのパンとの出会いも楽しみに、 ご家族や大切な人へのお土産にもぜ ひ。頑張る自分への小さなご褒美を



#### コーヒーとお米のパンとおやつ ヤマナカ商店 TEL 080-5270-8904

さいたま市北区櫛引町2-359/11:00~平日18:00、土・祝17:00(詳細はInstagramにて)/日・月曜定休(祝日に より変動)/キャッシュレス決済可/テイクアウト可

≫バス停「自衛隊入口」そば/自衛隊入口交差点近く

#### 櫛引出身店主が地元で開業1周年! 自慢の"ふっわふわとろとろ"たこ焼きをご賞味あれ

お会計時切り抜き持参で

ぽるぽのたこ焼き 100円引き 8個入り

※1枚で2個まで利用可能
※テイクアウト、イートインどちらかで利用可能

2025年11月30日迄

・ぽるぽのたこ焼き(6個入り)…720円

インスタで

- ・ ぽるぽのたこ焼き (8個入り)…900円 ・ぽるぽのたこ焼き(12個入り)イートインのみ
- …1.250円
- ・ハイネケン生ビール…770円
- ・サワー…550円~ ・おつまみ…390円~ ※すべて税込み価格



地元で愛されるたこ焼きバル「ぽるぽ」。銅板で焼く名物 たこ焼きは、中はふっわふわでとろとろ!キンキンに冷え

たハイネケン生ビールとの相性も抜 群です。たこ焼き以外のおつまみメ ニューも充実。大型モニターで野球 やサッカー観戦もでき、地域の方が 気軽に集える一軒です。



#### たこ焼きバル ぽるぽ TEL 070-5077-0715

さいたま市北区櫛引町2-359 2F(ヤマナカ商店さんの上) 17:00~24:00/火曜定休&不定休(詳細はインスタにて) キャッシュレス決済可/電子タバコのみ喫煙可

≫JR川越線日進駅南口より徒歩2分

書き初めの宿題、今から準備しませんか? お手本から丁寧に指導します。手ぶらで始める冬の書道

お問合せ時アリフト見たで

#### お試し体験 1回無料

※LINEまたはお電話にてお問合せください。

2025年12月末日迄

#### 体験後のご入会で

書道セットまたは 太筆・小筆セットをプレゼント!

※書道セットは小学生、太筆・小筆セットは中学生~大人

2025年12月末日迄

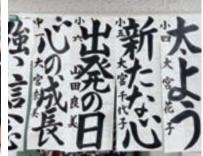




#### 深まる秋、心静かに自分と向き合い、 豊かな時間を過ごす。指導者 関根香雨

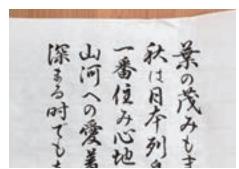
毎年、当教室から多くの牛徒が書き初め展や硬筆展で 受賞しています。学びながら心を育む時間を、お子さ まから大人まで一緒に学びませんか?賞状や看板、 様々な筆耕や訪問書道も承っております。まずは右上 QRからお友達追加後、お問合せください。





「書を通じ、心を学ぶ」。書道 を学びます。学生書道教室で は日常を豊かにします。趣味 は、習字や硬筆を学ぶことが で書道を学びたい方は大人書 道教室へ。習字で書道を学び教えるのではなく、書くコツ たい方は学生書道教室へ。書 を美しくできることは、生涯 しっかりと身につきます。ま を通してその恩恵を受け、ご た、お稽古の振替えは、都合 自身の人生を豊かに照らしま に合わせてお選びいただけま す。大人書道教室では、毛筆 す。書を学んでみませんか? ・ペン習字・仮名・現代文など まずは体験へどうぞ!

できます。書の技法を見せて を丁寧にお教えしますので、



お手紙や季節の挨拶に。暮らしを彩る現代文の小筆作品を学 びませんか。基礎から丁寧に指導します。

#### 雅スクール 硬筆 書道教室

TEL 048-652-3236

さいたま市北区日進町2-796 大人(火・水・土)9:30~11:30、子供(火・ 水・木・十)16:00~19:00※土曜のみ13:00~ 18:00※12月から時間変更予定/振替も可能



# くり、娯楽、みんなで楽しめる! さいたま市 た

10:30~11:30 20人 火 12:30~13:30 20人 誰でも簡単エアロビクス 火 11:00~12:00 木 20人 木 11:30~12:30 20人 13:30~14:30 20人 木 楽Swim「平泳ぎ」 13:00~14:00 20人 木 シンプルアクア 金 11:00~12:00 20人 11:30~12:30 20人 日 | 10:30~11:30 | 20人 ボクシング・フィットネス 参加費 各教室1回600円+入館料

11月11日スタート 毎週火曜日

18:30~19:30 定員20名(高校生以上)

11日、18日 無料お試し教室 25日は休館 (12月から有料スタート)

#### 11月21日スタート 毎週金曜日

#### ソード フィットネス

10:00~11:00 定員15名(高校生以上)

21日、28日 無料お試し教室 (12月から 有料スタート)

#### 11月21日スタート 毎週金曜日

#### サル セーション®

18:00~19:00 定員20名 ※幼児から大人まで。高校生未満は

21日、28日 無料お試し教室 (12月から有料スタート)

保護者の同意必要。

#### New!プログラム / プールパーソナルレッスン開催! 詳しくはHPをご確認ください

料金表						
区分	市内	市外				
60歳以上	100円	200円				
一般	740円	830円				
小·中学生	310円	310円				
B本 土の トラマ	障害者手帳をお持ちの方とその付き添いの方(1名まで)					





\元競泳日本代表/ 松田丈志さんが教える

11月24日 🗐 📆

11:00~13:00

国道16号

西大宮駅

### さいたま市 健康福祉センター

TEL.048-624-0486 FAX.048-624-4757 =331-0074 埼玉県さいたま市西区宝来60-1

9時~21時(最終入館20時) プール:9時~20時20分/ お風呂:9時~20時30分

コチラ

毎週月曜日(ただし、月曜日が祝日に当たる時は、その直後の平日が休館日となります)

年末年始(12月29日~1月3日) ※その他、施設点検等のため、臨時に休館することがあります

サルセーション すっきりヨガ

ベリーダンス セルフ コンディショニング 12:00~13:00

10:45~11:45

音楽のジャンルにとらわれず、いろ いろなダンススタイルが混合され

ストレッチを楽しく行います。

ております。

11:45~12:45 楽しく身体を動かし代謝アップを 目指します。

10:30~11:30

呼吸に合わせて身体を動かし、緊張 から解き放ちます。

ピラティス 10:30~11:30 ヨガやピラティスの動きを混ぜな がら身体のバランスや筋肉を整え ます。

ストレッチ& 骨盤メンテナンス 11:45~12:45 心地よいストレッチと下肢を中心 とした体操をします。

スポーツの秋?! いや、プールで遊ぶ秋!!

**\ 入館料には下記が含まれます /** 

600円 | ◆60歳以上 300円 ◆小·中学生 300円

◆未就学児 ◆【障害者】一般 300円 ◆【障害者】小·中学生 150円

#### 教室や施設の詳しい情報はQRから ▶

※日常生活でオムツをしているお子さん、3歳に満たないお子さ んはブールのご利用はできません。※小学3年生以下の児童の ご入館は、保護者の同伴が必要となります。館内ではお子さんか 自を離さないようにしてください、※トレーニングルー入利用の 際は初回講習会が必要となります。前日までにご予約ください。



**「キッズルーム** 

申込方法等詳しくはホームページを ご確認ください。

指扇病院

小学校4年生~6年生

内 容 水泳教室、サイン会、質問タイムなど…

参加費 1,000円(別途入館料)

対象 25m泳ぐことが可能な

検索

教室のみの利用 1 教室 600円 内施設、設備等利用の場合は別途入館料が発生します。 ※各クラスは事前予約が必要です。※急遽日程と時間が変更になる場合がございますので予めご了承ください。※教室参加は16歳以上

健康プラザわくわくランド~水と緑のとけあう空間~

**☎**048-783-1126

ハマりました!

上尾市大字西貝塚17-1 水曜休館日

わくわくランド

スカッシュの

友達がたくさん コち白面 増えました!

とカラダづくりの始めどき!

秋のスタートキャンペーン 2025年12月末まで

成人スクールご入会で、先着10名様に

スカッシュラケットプレゼント



TEL.048-669-8700

グリーティングススカッシュさいたま Q

さいたま市北区日進町2丁目 1916-8 istα!日進 3F 平日(火~金)10:00~23:00、 土日祝日10:00~19:00 [定休日]月曜日

詳しくは

コチラから



スカッシュとは4面を壁に囲まれた空 間で、2人で交互にボールを

打ち合うイギリス発祥の スポーツです。お子様か ら大人の方まで、誰も が楽しめます。更に、イ ンドアスポーツなので 天候に左右されるこ となく快適にお楽し

み頂けます。







# 成績上げるならOKaBe大宮進学塾!

中3 北辰テスト平均偏差値

はじめから偏差値が高かったのではない。

1学期期末テスト平均点 数学 90.2点 英語 93.8点





11/29 : 12/6 : 10:00~11:30

## 2026年度は1月からスタート!

現小6)1月から中1内容の学習を開始!

|現小5||小6の1学期から中1英語を開始予定

入塾が遅くなればなるほど,入塾後の負担が大きくなります。 遅れをとらないため、まずは「入塾説明会」にご参加ください。

#### 冬期講習のお知らせ

冬期講習期間で当塾での学習に慣れ, 1月からの新年度の学習をスムーズに スタートさせましょう!

**12/22**® 開始



OKaBe大宮進学塾 ☎090-9277-1890

さいたま市大宮区大成町3-506森田屋ビル1F 平日15:00~22:30、土日祝13:00~ 定休日無し/駐輪スペース有

## 「今年も変われなかった・・・」 残り 您么て思い危く您的!! > \*

~体質から改善させる当店独自の「本気」のダイエットプログラム~



人生を変えるなんて言いすぎかもしれませんが、 誰しも「いつまでも綺麗でいたい」という想いは あるのではないでしょうか。ですが、何もしなけれ ば変わりません。ほんの少し勇気を出して行動し てみませんか?まずは一歩。あなたからの。



年々体重が増え、このままでは病気になる のではと怖くなったんです。思い切って3カ 月間本気で挑戦し、58kg→52kgに成 健康診断でも「改善してますね」と言われ 本当に嬉しかったです。「自分が好き」と思 えるように変わりました



"結婚当初の私"に戻れました!耳ツボと ファスティングを始めてから、体も心もスッ キリ軽く♪主人に「結婚した頃の君に戻った ね」と言われた瞬間、涙が出るほど嬉しかっ

# │ 医療従事者が検証した // 正しいダイエット法 //

だからできる!だから成功する!

#### 耳つぼダイエット4大特徴

ダイエットのツボ をしつかり刺激

運動なし!だから ヒザが痛くても安心









#### 今まで痩せられなかった方必見!

東洋医学に基づく代謝アップの施術と 受けられるから、正しく痩せられます

体質や測定結果・生活習慣病等によって価格は異なります。詳しくはカウンセリング時にご相談ください!

耳つぼダイエットサロン



カウンセリング+体験施術 通常 11,000円▶ 2.980円

先着10名様! 代謝アップサプリプレゼント中!

公式LINE登録はこちら)









11月15日 26日 3



大人(中学生以上) 平日900円 土日1,000円が800円に♪

※クーポン券1枚で大人2名様まで利用可能 ※受付にてクーポン券をお出しください

日進駅

**O** 

2025年11月17日~11月30日



平日900円 土日1,000円が800円に♪

※クーポン券1枚で大人2名様まで利用可能 ※受付にてクーポン券をお出しください

2025年11月1日~11月16日

| 営業時間/10:00~25:00(最終受付24:30) 食事処/11:00~22:30(LO22:00)

岩盤浴着・大判タオルセット(平日・土日祝 ともに)......500円

入浴回数券(10枚綴り)全日利用可能……7.500円

エディオン西上尾店 信号を左折。大石北部集落農 業センター前の交差点を右折 し道なりに進めば右手に建物 が見えてきます。※無料駐車場 200台

バスの場合…上尾駅西口よ り市内循環バス「平方丸山公 園線」に乗り、「中分2丁目」で 下車。または、上尾駅西口より

市内循環バス「大石領家北上

尾線」に乗り、「中分」で下車。







Glive 株式 グライブ 0120-337-194 会社 グライブ office Ingh (+ ロのド)



※ご受講はおひとり様1 回限り、70 歳未満の社会人の方に限ります。お子様連れでのご参加

はお控えください。※お預かりした個人情報はお申込みいただいたセミナー開催に付随するご 案内・ご連絡のためのみ利用いたします。※各回ともに定員になり次第、申込フォームをクローズいたしますので、お早目にお申込みください。※営業目的や参加特典目的でのご参加な

ど、その他運営が不適切だと判断した場合、参加をご遠慮いただく場合がございます。



受付時間 I0時~I9時(土日OK)

東京都千代田区

ニュー中野ビル3F

岩本町I-3-I

#### CHŪCO group 児童虐待防止運動

『地域みっちゃく生活情報誌』』による189番啓発活動

#にっぽんオレンジシンボル運動

【賛同スポット】

●さいたまスーパーアリーナ ●埼玉スタジアム2002 ●彩の国さいたま芸術劇場 ●忍城 他

小学生向け189番周知プロモーション





活動内容は 特設サイト Instagramで ご確認ください

主催 CHŪCO group

🔐 文部科学省 こども家庭庁

(一社)日本地域広告会社協会 地域みっちゃく生活情報誌。VC加盟社

ました。関係機関の意識向 2018年から情報誌を 件数は2万5,509件。前 談所における虐待相談対応 CHUCOgroupでは こども家庭庁の発表によ 令和5年度の児童相

の認知を高め、 ぽんオレンジシンボル運動」 をオレンジに染める「#につ 人のペースです。189 は65人(令和5年度)、週 。児童虐待による死亡事 189番を伝えてくださ たらぜひ周りの人





# ・プラチナ・ブランド品

--出費がきつい方へ! --



売らずにお金を 借りられる 質預かり

質預かりとは、時計やバッグなどのお品物をお預かりして、その価 値に応じたお金をお貸しする仕組みです。返済後には、お品物は そのままお返しします。売らずに済むから安心!金利も安いので お気軽にご利用ください。



安心と信頼で、地元で40年以上 親しまれている老舗質店です。

質屋ならではの独自ルートで 高額査定を実現。

ご年配の方に加えて最近は若い方 女性のご来店も増えてきています!



典

【金買取価格】※2025年10月17日現在 ※相場は変動します

◆交通費500円サービス!※10,000円以上成約 ◆来店時「アリフト見た」で高価買取を致します。

有効期限 2025年12月4日迄

小海商会 ©048-623-9000

住所 さいたま市西区宝来2210-10 交通 指扇駅より徒歩2分 営業 9:00~19:00 休み 毎月7日・17日・27日 第2・4日曜日



おうちざ命イオン イオンネットスーパー 新規会員募集中!











〈お問い合わせ先〉イオンネットスーパーカスタマーサポートセンター 🔯 0120-586-610 [ 受付時間 9:00~21:00 ] 「イオンネットスーパー



大宮いしはた歯科 松田 駿司

- ◆神奈川歯科大学 卒業
- ◆神奈川歯科大学附属病院にて研修終了
- ◆埼玉県内医療法人のクリニック勤務

◆2024年7月大宮いしはた歯科院長就任

ストローマンインプラント 公認インストラクター在籍 日本補綴歯科学会指導医 在籍

石幡一樹 医療法人社団樹伸会

◆2006年 昭和大学歯学部 卒業 ◆2011年~2012年 東京医科歯科大学大学 院 医歯学総合研究科部分床義歯補綴学分野大学院修了 ◆歯学博士号取得 ◆日本補綴歯科学会にて優秀発表賞受賞 ◆医療法人社団さくら富士会 中村歯 科医院非常勤勤務 ◆医療法人社団スマイル会 ふかさわ歯科常勤勤務 ◆2012年 4月2日 いしはた歯科クリニック開院 ◆2020年5月1日 医療法人社団樹伸会設立 ◆2022年4月 久喜総合歯科開院 ◆2024年7月 大宮いしはた歯科開院

## インプラント治療3つの特徴

- 専用オペ室、歯科用CT完備
- 2 500本以上の実績 \*2024年実績
- 3. インプラント体 安心の10年保証

#### 歯医者は痛くなってから行く所ではなく、 痛くならないようにする為に行く所

当院では多くの歯を残すために定期検診と予防歯科を強くおすすめ しています。歯医者は「歯が痛くなってから行く」のではなく、「痛くなら ないために通う」という考え方が、健康的な口腔環境と笑顔を生みま す。また、定期検診を受けることで歯の疾患を早期に発見ができ、早 期治療をすることで、治療にかかる時間が短縮され、費用も抑えること



#### 当院の大切にしていること

- 11 これ以上歯を失わない・削らない為に最善の治療を行う
- 2 患者さんが生涯奥歯でしっかり噛めるよう治療を行う
- 3 できる限り再治療をしないで済む(長持ちする)ように治療すること

# 噛み方が9割 顎関節症は治せます!

大宮いしはた歯科理事長 石幡一樹著 書籍 日本補綴歯科学会指導医

#### 顎の痛み、頭痛、耳鳴り、肩凝り…すべて「噛み方」が原因かも!?

間違った噛み方を続けていると歯を失うだけでなく、さまざまな体の不調まで引き起こす… 2.000人以上を治療した顎関節症の名医が教える「正しい噛み方」とは?症例ごとの治療例も多数掲載! 本書では今「顎関節症」に悩んでいる患者さんの痛みや不快感を自分の力で緩和する改善法と、「顎関節 症」予備軍の方の予防法、そして、著者の歯科クリニックでおこなっている治療法を紹介します。

単行本 価格¥1,980



# 無料相談受付中

まずはお電話にて、 お気軽にお問い合わせください。



歯科 (歯科口腔外科) (小児歯科) (矯正歯科)

大宮いしはた歯科 TEL.048-658-9918

10:00-13:00 14:30-19:00 

※▲は最終受付17:00となっております 休診日:木曜・日曜・祝日







大宮駅西口徒歩6分 大宮西口2階





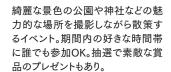
# ARIFT | EVENT & NEW OPEN

今知りたい街のイベントや新しいお店をご紹介

企画·編集: ARIFT編集部

EVENT 開催中» 12.19 FRI

#### 写真を撮りながらさいたま市西区を巡ろう 「魅力西(さい)発見 散策フォトウォーク」



[会]パンフレットの受け取り場所:さい たま市西区役所コミュニティ課(さいた ま市西区西大宮3-4-2)や区内の支所、 公民館、コミュニティセンター等 [交]JR 西大宮駅より徒歩4分(さいたま市西区 役所) [備]パンフレットはダウンロード も可 [問]さいたま市西区役所コミュニ ティ課 048-620-2620



「卵でとじない分厚いかつ丼」先駆者の店



SNSで話題になった「焼き カツ丼」専門店の「とんか つ丸七」が大宮駅前に新 規OPEN。極厚カツと特製 ダレで仕上げた、卵でとじ ない新感覚のかつ丼を提 供。かつ丼の概念と期待 値を超える唯一無二のと んかつ体験を提供します。



#### とんかつ丸七 大宮駅前店

https://tonkatsu07.jp/

さいたま市大宮区宮町1-69 ウエスト 







# これなら買えるコーツーセン

# 未使用車





限定 他色 を4点 下取り 3台 あります セット 10 輪 #794 リ済別 修復歴なし 法定整備付 車検 令和10年2月迄 走行6km 支払額、87.8 対級

。 未使用車

令和7年式 8月登録済 DAIHATSU

タント

カスタム

限定 他色 を4点 下取り 4台 あります セット 10 輪

#647 リ済別 修復歴なし 法定整備付 車検 令和10年8月迄 走行7km

支払額 157 湯

7年11年1日定額1100 月々定額(税込) ×84回 2.000<sub>P</sub> 車両本体価格: 114.8万円 7年間お支払総額: 100.8万円

7年11年11年定額1100

月々定額(税込) ×84回

2**3,000**p

今だける

限定 他色 を4点 下取り 2台 あります セット 10 競 #238 リ済別 修復歴なし 法定整備付 車検 令和10年2月迄 走行6km 99点 支払額 7年後の下取り予定額

令和7年式 2月登録済

SUZUKI

WAGONE

ワゴンR

車両本体価格: 131.8万円 7年間お支払総額: 117.8万円 鬱未使用車 SUZUKI Custom スペーシブ

胡定金利

限定 他色 を4点 下取り 3台 あります セット 10 競 #831 リ済別 修復歴なし 法定整備付 車検 令和10年3月迄 走行7km 支払額 159.8

カスタム

7年11年1日定額以の 月々定額(税込) ×84回 **23,000**<sub>₱</sub>

**SPACIA** スペー 7年11年1日定額100 
 限定
 他色 た4点 下取り
 7年10分

 4台 あります セット 10分
 10分

 #174[以前] 修復度なし 法定整備付
 月々定額(税込) ×84回
 月々定額(税込) ×84回 #174 以済別 修復歴なし 法定整備付 車検 令和10年7月迄 走行7km 4,000<sub>円</sub> 8,000<sub>F</sub> **130**条 支払額 130(機込) 7年後の下取り予定額 34万円 車両本体価格: 164.8万円 7年間お支払総額: 151.8万円 <sup>翻</sup>未使用車 N-BOX カスタム

27.4分配お得!

<sup>翻</sup>未使用車

令和7年式 7月登録済

SUZUKI

限定 他色 を4点 下取り 5台 あります セット 10 院 7年11日1日定額1100 月々定額(税込) ×84回 #597 リ済別 修復歴なし 法定整備付 車検 令和10年5月迄 走行6km 23,000<sub>P</sub> 支払額 163 湯 車両本体価格: 212.8万円 7年間お支払総額: 193.6万円









〒362-0045 上尾市向山1-13-13



20480-53-5050 **四**爾中 ノバル 岩槻原

2048-749-7700

オフーニノドノL 久喜インター

あ店ではさまざまな年代・職歴の方が活躍されています。 自分らしく活躍できる会社!ぜひ、カーニバルでわくわくしませんか? あさ10時スタート 年間休日120日 (計画有給含む) 住宅ローン/家賃 最大每月5万円補助

毎月1万円支給 禁煙手当など 手当も充実

ンご利用時の7年到価格表示です。ユミットセプルは、リースではなく初めに7年後の下部リ予定職を設定して支払らオートローンになります。ユミットセプン支払機とはコミットセプン支払機とはコミットセプン支払機とは「2等がつき難の下部」予定額は7年機の下部リ予定額は7年機の車両状 州に用品・オブションは引途中に最近する。掲載の未来用車は、合和7年10月10日現在の在難状況です。広告制作中に売却の限はご音散ください。写真の中の圧亞回は告告号の末尾を表します。「辺面」はサイブル料金別金の悪などの事では、「大いない中古事です。





住宅購入者の3大 ①自己資金ゼロでも買えるかな? ②勤続年数が短くても平気かな? ③他社で断られたけどローン組めるかな?

ゴーゴーハウジング © 55HOUSING



ボーナスなし35年払いで月々113.268円

●交通/高崎線[上尾駅]歩30分 ●土地/105.16㎡(31.81坪) ●建物/86.53㎡ ●間取/4LDK ●完成/平成11年10月完成済 ●所在/上尾市大谷本郷

東大宮 4,290扁 🖁 上尾 1,680扁 🖥 東大宮 1,890扁 令和7年10月リフォーム済、全居室6帖以上収納付 令和7年8月リノベーション済、WIC、ベット可 

፟ 岩槻 1,899 扁 令和7年6月リフォーム済、LDK19帖以上、全居室6帖以上

●交通/東武野田線[岩槻駅]歩17分 ●土地/89.25㎡(26.99坪) ●建物/89.83㎡ ●間取/3LDK ●完成/平成2年8月完成済 ●所在/さいたま市岩槻区加倉4丁目 類 姓宮 2,280 編 WIC2ヶ所、パントリー、住環境良好

WIC2ケ州、ハフドリー、仕項 ●交通・東武伊勢崎線「姫宮駅」歩33分 ●土地/102.11㎡(30.88坪) ●建物/89.09㎡ ●開取/3LDK ●完成今和7年8月完成済 ●所在/春日部市内牧

新 全和7年3 7万. 44. 课期最好 ●交通/2 k判土停 マ完成済

蓮田 2,280 ភគ WIC3ヶ所、陽当り良好 ●交通/宇都宮線「蓮田駅」バス20分江ヶ崎馬場

蓮田 2,590編 🕏

● 表示 (40.03 坪)

● 土地/132.36 ㎡ (40.03 坪)

● 建物/101.02 ㎡ ● 間取/4LDK

● 完成/令和7年9月完成済

● 所在/蓮田市江ヶ崎

WIC3ヶ所 都市ガス・本下水 住環境良好 ●交通/宇都宮線「東大宮駅」歩18分 ●土地/103.09㎡(31.18坪) ●建物/103.09㎡ ●間取/3LDK

●完成/令和7年7月完成済 ●所在/さいたま市見沼区東大宮3丁目

オール電化、令和7年6月リフォーム済、住環境良好 カール电IL: 市和/干の月リノオー ・ 交通/高崎線/上尾駅/歩25分 ・ 土地/100.42㎡(30.37坪) ・ 建物/80.32㎡ ・ 一間取/31.DK ・ 完成/平成6年6月完成済 ・ 所在/上尾市弁財1丁目

上尾 2,399 編 東大宮 2,399 編 令和7年9月リフォーム済、カースペース2台可、全居室6帖以上 

≝ 岩槻 2,498扁 並列2台駐車可、WIC2ヶ所、都市ガス・本下水 ●交通/東武野田線「岩槻駅」歩20分●土地/103.26㎡(31.23坪) ●建物/81.80㎡ ●間取/3LDK ●完成/令和7年9月完成済 ●所在/さいたま市岩槻区美幸町

置 岩槻 2,498扁 並列2台駐車可、WIC2ヶ所、住環境良好

カースペース2台可、住環境良好 

上尾 2,599病 令和7年11月リフォーム予定、オール電化、住環境良好 ・ では「ドリノバームアに、パー) ・ 交通・高崎線 「上尾駅」 歩30分 ・ 土地/109.48㎡(33.11坪) ・ 建物/80.32㎡ ・ 岡間以3LDK ・ 完成/平成12年7月完成済 ・ 所在/さいたま市北区別所町

岩槻 2,690 扁 並列2台駐車可、LDK18帖、WIC

<sup>②</sup>東大宮 2,697<sub>元</sub> 令和7年7月リフォーム済、カースペース3台可、全居室6帖以上 PRII 1年 I PJ / 7 一 A II , 7 一 / へ 一 / 公 首 N ● 交通/字都宮線「東大宮駅 J 歩 2 0 分 ● 土地/159.2 m (48.15坪) ● 建物/116.35 m ● 開放/4SLDK ● 元成 成 和 C 3 年 8 月 完成 済 ● 所在/上尾市原市 ・ 文通・東武野田線「岩槻駅」 歩34分 ・ 土地/101.04㎡(30.56坪) ・ 建物/113.12㎡ ・ 間取/3LDK ・ 元成ぐ和/7年8月完成済 ・ 所在/さいたま市岩槻区岩槻

桶川 2,799ភ用 整形地、並列2台駐車可、WIC

\* 大宮 2,850 冊 交通/高崎線「桶川駅」歩20分 上地/110.38㎡(33.38坪) 建物/97.71㎡ 現取/3SLDK

令和7年3月リフォーム済、全居室6帖以上、住環境良好 示和/F3月//プーム海、王店金や時以上

◆交通/京浜東北線(大宮駅)歩30分

◆土地/119.52㎡(36.15坪)

◆建物/96.88㎡

●間取/4LDK

◆完成/平成3年12月完成済

●所在/さいたま市大宮区三橋1丁目

上尾 2,880病 主寝室8帖、テレワークルーム、WIC 主 福全8 hc、アレリーグ ●交通/高崎線[上星駅]歩38分 ●土地/131.30m(39.71坪) ●建物/95.58m ●間取/4LDK ●完成/令和7年10月完成済 ●所在/上尾市大谷本郷

**愛西** 2,899<sub>万円</sub> **宮原** 2,899<sub>万円</sub> カース/ )坪以上 1日完成済

駅歩9

<sup>™</sup> **沼南** 2,980 m LDK20帖、ルーフバルコニー、全居室収納付

●交通/ニューシャトル線「沼南駅」歩19分 ●土地/121.03㎡(36.61坪)

上尾 2,998 元 並列2台駐車可、WIC2ヶ所、バントリー
●交通/高崎線「上尾駅」バス10分「浄水場前」停振3分 歩3分 ●土地/110.00㎡(33.27坪) ●建物/99.36㎡ ●間取/3LDK ●完成/令和7年10月完成済 ●所在/上尾市平塚

引取/3SLDK 完成/令和7年5月完成済 所在/桶川市上日出谷

七里 2,998 編 駅歩9分, I DK18帖, 南道路 ●交通/東武野田線「七里駅」歩9分 ●土地/86.39㎡(26.13坪) ●建物/103.92㎡ ●間取/3SLDK

●完成/令和7年7月完成済 ●所在/さいたま市見沼区小深作

**三** 19<sub>万円</sub> LDK18帖 令和7年9

上尾 3,280病用

カースペース2台可、WIC2ヶ所、SC

カー人へ一人と音可、W ◆交通/高崎線[上尾駅]歩26分 ●土地/117.40㎡(35.51坪) ●建物/99.77㎡ ●間取/4LDK ●完成/令和7年8月完成済 ●所在/上尾市栄町

P 中4 ( 平3 円 ) ノオーム海、全居

●交通/高崎線 (宮原駅 ) 歩14分

・土地/100.08㎡(30.27坪)

・建物/84.27㎡

・間取/3LDK

・完成/平成7年12月完成済

・所在/さいたま市北区宮原町4丁目

●交通/字都宮線/東大宮駅/歩26分 ●土地/120.00m(36.30坪) ●建物/100.61m( ●開取/3LDK ●完成/令和/年6月完成済 ●所在/上尾市瓦葺

●建物/93.14㎡ ●間取/3LDK ●完成/令和7年5月完成済 ●所在/上尾市上尾下

全居室収納付、テレワークルーム、陽当り良好 本店至収朝リ、アレワーグルーム、機 ●交通・東武野田線「東岩槻駅」歩14分 ●土地/130.46㎡(39.46坪) ●建物/94.77㎡ ●間取/4LDK ●元成/令和7年10月完成済 ●所在/さいたま市岩槻区南平野2丁目

翼東岩槻 3,280 ភក

◆アンケート記入要 ◆後日来店渡し ◆家族でご来店の方に1回限り 売却物件募集中!

土地 戸建 マンション 事業用 早期売却を応援します。

カースペースと日の、WIC、スタブイーが ●交通字都宮線「東大宮駅1歩19分 ●土地/101.62㎡(30.74坪) ●建物/88.18㎡ ●間取/3LDK ●完成冷和7年10月完成済 ●所在/さいたま市見沼区東大宮1丁目



飛び込み来店大歓迎!

**☎048-663-3955** 

さいたま 55 検索 キッズスペースあり

終予定利回り(年)=年間予定賃料収入/取得対価×100(年間予定賃料収入は満室時におけるものです)※「予定利回りは公租公課その他当該物件を維持するために必要な費用の控除前のものです※当社は年間予定賃料収入が確実に得られることを保証するものではありません 主宅ローンのご相談示ります。55HOUSING提携住宅ローン頭金内円で維経費も借りられます(受動金利0.6%)。 表数にお問い合わせください。 お客様のご事情により借入ができない場合があります。当社提携節市追議行。 殿資限度額1億円。 〒337-0051 埼玉県さいたま市見沼区東大宮4丁目8-1 埼玉県知事(2)第22945号(媒介)(公社)埼玉県宅地建物取引業協会会員(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員