

# ARIFT

HAPPY MEDIA

ARIFT: アリフトはARIGATOU(ありがとう)と GIFT(ギフト)を組み合わせた言葉です

2025  
**9** 9/26

毎月一回発行  
TAKE FREE

編集・発行:  
(株)中広メディアソリューションズ  
掲載希望や配布のお問い合わせ  
TEL023-616-7390



TREnTA東根店

service  
素材にこだわった  
季節のメニュー  
クーポン詳細は9ページを

shop data  
TREnTA東根店  
TEL0237-43-1330 東根市中央1-6-23  
11:00~15:30, 17:00~21:00 水のみ11:00~15:00



## 秋のやまがた 道の駅「んまいもの」

イエタッタ×ハウジングガイド  
しあわせ時間はパンケーキとともに

道の駅天童温泉/  
産直店サンピュア  
天童市

18年の実績  
信頼で選ぶなら  
Mimiy天童店へ

157cm 47歳 40ヶ月  
死ぬ時は体重MAX!  
自己流ダイエットワザで  
のくり感の日々。でも、  
耳つぼダイエットを始めて見た  
日もスッキリ!! 決心は、  
良かったです。 Y様



Y様 (47歳) 身長157cm  
体重 67.1kg 体脂肪 35.2% ウエスト 85cm  
**56.4kg 29.5% 75cm**

アリフト読者限定 3名様限定モニター募集!  
「-10kg」を目指す本気のダイエットプログラム!  
代謝UPに効果的な「岩盤エクササイズ」を2回サービス!  
有効期限2025年10月31日迄

### ダイエットスタート3ステップ

- ご予約ください  
〇日に予約したい  
でOKです
- カウンセリング  
ダイエットプラン  
作成
- 施術開始  
週1~2回 20分  
目安3ヶ月

まずはご予約を!  
HPのメールから  
お問い合わせを



耳つぼ痩身認定講師  
健康管理士一級指導員  
天童店 オーナー  
今野みゆき

耳つぼダイエットサロン専門店  
**Mimiy天童店**  
安心!女性限定 完全予約制

天童市北目4-3-3  
【営業時間】9:30~20:00/日曜定休  
【アクセス】天童南駅より車で5分/駐車場あり  
tel.090-5597-7878  
Mimiya 天童店 検索





サンピュアでは10月から11月3日(予定)までお米まつりを開催。10月下旬からはラ・フランス収穫祭も行います。11月下旬からのイベントも計画中で、いつでも楽しめます。

# 道の駅 「んまいもの」

秋のやまがた

秋の味覚便りが次々届く今、爽やかな秋風を感じながら、「おいしい」を見つけに道の駅へ行ってみませんか。



道の駅天童温泉もり〜では季節のジェラートやパンが人気。パンにジェラートをトッピングする通な食べ方も。

情報はすべて取材時のものになります。企画・編集: ARIFT編集部

ドライブの休憩やお土産目当ての立ち寄りスポットから、目的地そのものへと変化している道の駅。野菜やフルーツなど産直でのお買物や、地域ならではの道の駅グルメもいろいろ。食欲の秋を満たす、道の駅の「んまいもの」を探してみました。

道の駅天童温泉は、『じゃらん』の「じゃらん 今後利用してみたい道の駅ランキング2025」※で10位にランクイン。2019年の改装以降、隣接するサンピュアとともに利用者が増えており、年間推計利用者数は約100万人に上ります。産直・お土産・フードコートが揃うサンピュアと、人気のジェラートや足湯、わくわくランドなどオリジナルティあふれる道の駅全体で「5感で楽しむ道の駅」をテーマに、ほかと違う面白味を大切にしているそう。「んまいもの」もたっぷり、産直は一番人気のフルーツや野菜類など、入荷する地域の契約者が多いため量や種類が豊富なのが魅力!実はお肉類も「めっけもの」で県外から買いに来る方もいるほど。ジェラートも定番から地域・季節ならではの味が楽しめます。

村山地域には多くの道の駅があり、それぞれに「んまいもの」がたくさん。お買い物ついでにちょっと足をのばしてみませんか。



上/道の駅天童温泉隣接の産直店サンピュア  
下/駅舎もり〜な天童とTento La France Factory(ジェラート&パン)

天童市 鍛冶町2-3-41 / 023-651-2002 / 9:00~18:00 / 1月1日休館  
※2025年4月3日~11日、インターネット調査 インター



## こちらもおすすめ!まだまだあります道の駅

山形市

### 道の駅 やまがた蔵王

10月のおすすめは、「TAKAHASHI BEEF FARM」のすき焼割り下と徳用山形牛切り落とし。柔らかな赤身の旨さ、まったりとして脂の濃厚な味わいの山形牛バラ肉。割り下は芋煮の味付けにも。「いも煮 ジャパン」では、秋の風物詩「芋煮会」が面倒な調理や片付けがなく手ぶらで楽しめます。



すき焼割り下は純米酒出羽の里(出羽桜酒造)を使用。芋煮会はメのうどん又は雑炊、小皿1品、ドリンク、デザート付き



山形市表蔵王79番地1 / 023-676-6868 / 9:00~17:30 / 1月1日休館 / TAKAHASHI BEEF FARM 090-5328-9675 / いも煮ジャパン080-8222-5075



朝日町

### 道の駅あさひまち りんごの森

朝日町のりんごは、まさにこれからが旬!種類も豊富で、甘さが際立つシナノスイートや、酸味の強いジェネバのリンゴジュースなどの加工品も人気。また、あけびで作ったクラフトビール「アケビア」やダチョウ肉を使った「ダチョウフランク」も注目です。



ビールにフランク、ジュースで大人も子どもも大満足!

山形県西村山郡朝日町大字和合 2724 / 0237-85-0623 / 9:00~18:00 (冬季12月~3月 17:00まで) / 1月1日~3日



寒河江市

### 道の駅寒河江 チェリーランド

さくらんぼ関連商品がいつでも買え、しかも品揃え豊富なチェリーランドは、美味しいお土産だけでなく、レストランの芋煮やジェラートも人気です。10月12日に開催される「うまいもの市」は秋の物産・名産品をはじめ山形牛、芋煮など美味しいものが勢ぞろい!



山形県寒河江市大字八楯字川原 919-6 / 0237-86-1818 / 9:00~18:00 / 休館日なし



村山市

### 道の駅むらやま

秋期間限定販売!村山産業高校とのコラボ商品で芋煮の具材が入ったまるく可愛い形をした「いも煮コロッケ」とボリュームたっぷり「いも煮コロッケパン」は必食。旬の果物を使用した「秋パフェ」もおすすめです。産直では種類豊富な地物野菜がお買い得!



山形の風物詩 芋煮がコロッケで食べられるのは驚き!新感覚を試してみて。



村山市大字楯岡7635-1 / 0237-55-7100 / 9:00~17:00 / 不定休



# 山形駅前通りにどど〜んとOPEN!

## 買取大吉だからできる豊富な買取品目!



金・プラチナ  
・貴金属

ダイヤモンド  
&ジュエリー

ブランドバッグ  
・財布・小物

スマホ・携帯電話・  
おもちゃ・テレカ・  
切手・古銭・紙幣

店舗前に駐車場6台分完備!!

大きなお品物でもドアtoドアでラクラク!



査定無料!出張買取もやってますので、その際はお気軽に御連絡ください!

# 買取大吉

KAITORI DAIKICHI

## 山形東原店

### ☎023-666-6766

山形県山形市東原町二丁目2番26号 営業時間/10:00~19:00 年中無休

詳しくは  
HPを  
チェック!



または

買取大吉 山形東原店 で検索

yamagata-higashihara@kaitoridaikichi.jp

山形県公安委員会 第241010003389号



OPEN  
10:00  
▼  
24:00

# あそびレヅジ asovillage

あそびレヅジってどんなところ?!

1回10円から遊べちゃう!

初心者や子どもに優しい激甘台を多数用意!

アーケードゲーム、メダルゲームもあるよ!

あそびレヅジ山形店 山形市成沢西5丁目3-27

未成年者様 16歳未満は単独では19時まで、18歳未満は単独では22時まで  
入場制限 ※保護者同伴に限り22時まで



イベント詳細は  
こちらでチェック!



Instagram

X



## あそびレヅジ 今月のイベント!

### 初秋宝くじ

イベントで配っているくじを持ってきてね

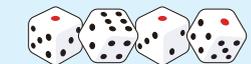


発表日 10/4(土)~10/10(金)  
10:00~24:00

賞品 キャラクターカード  
最新弾ボックス  
他 トレカボックス、トレカ1パック、  
外れでも無料券

### チンチロ大会

サイコロ4個を入り口で回して  
そろえば景品ゲット!



開催日 10/4(土)・5(日)  
10:00~16:00

賞品 ピンゾロで  
人気キャラクター  
巨大ぬいぐるみ  
他 ソロ目でおもちゃぬいぐるみ、  
順目でトレカ1パック。はずれなし!  
お一人様1回限り

### 人気キャラクター 三角くじ

景品に貼ってある  
三角くじを  
開けて当たれば  
景品ゲット!



開催日 10/11(土)~13(日)  
10:00~24:00

賞品 巨大ぬいぐるみ  
他 おもちゃぬいぐるみ、  
マスコットなど  
お一人様1回限り

### 削って当てよう! スクラッチ くじ

景品に貼ってある  
スクラッチくじを  
削って景品ゲット!

開催日 10/18(土)・19(日)  
10:00~24:00

賞品 巨大ぬいぐるみ、  
キャラクター  
ノートパソコン  
他 おもちゃぬいぐるみ、  
マスコットなど

### キャラクター ガラポン大会

店頭  
のガラポン参加で  
景品ゲット!

開催日 10/25(土)・26(日)  
10:00~16:00

賞品 巨大ぬいぐるみ  
他 おもちゃぬいぐるみ、  
マスコット。はずれなし!  
お一人様1回限り

### 塗り絵大会

店頭で置いてある  
塗り絵を仕上げてください



開催日 10/6(月)~19(日)  
10:00~24:00

発表日 10/27(月)~11/9(日)  
賞品 ギフト券5,000円分  
他 ギフト券3,000円分、  
ギフト券1,000円分、無料券10枚

イベント詳細や景品についてはSNSに掲載します!QRコードからチェックしてください! ※1等・2等の景品がなくなり次第終了、またはなくなり次第、福袋などに変更となります。

## アリフト 読者限定 スクラッチ

10/1(水)~10/31(金)

※1枚につき1回有効

## UFOキャッチャー

# 1回 無料券

※1枚につき1回限り有効 有効期限 10/1(水)~10/15(水)

## UFOキャッチャー

# 1回 無料券

※1枚につき1回限り有効 有効期限 10/16(木)~10/31(金)

ココナッツ香る  
本格ハワイアンパンケーキ

オリジナルパンケーキ 1,265円

時間をかけてふわっふわに焼き上げた厚みのあるパンケーキにほんのり甘酸っぱくさっぱりしたクリームがたっぷり! 砕いたマカダミアナッツの食感がアクセントになり、手が止まりません。テラス席はワンちゃんもOK。

ルアナ&ラナイ

Tel.023-676-6311 / 天童市東本町3-1-18 / 11:00~17:00(LO16:30) / 水木定休、他不定休(インスタにて) / Pあり



旬のフルーツと軽いパンケーキの  
絶妙ハーモニー

季節のパンケーキ 1,400円

自社農園や県内外の契約農家さんのもて愛情たっぷり育てられた旬のフルーツをふんだんに乗せた一皿。米粉を使用した自慢のふわしゅわパンケーキはふんわり軽くて最後まで大満足。季節ごとにフルーツは異なります。

Pomona38

Tel.023-676-8888 / 天童市蔵増644-1 / 11:00~17:30(LO17:00) / 火水木金定休(月土日営業)



# しあわせ時間は パンケーキとともに

絶妙な焼き色とふわっとただよう甘い香り。  
こころ和らぐ優しいひとときはこのひと口から。

企画・編集: ARIFT編集部

贅沢な味わいに  
心満たされる特別な時間を

季節のパンケーキ(ブドウと梨) 1,705円

しゅわしゅわと軽やかなパンケーキの上に、新鮮でジューシーなブドウと甘い梨をたっぷりトッピング。見た目も美しく、メープルシロップをかけることでフルーツの甘みが引き立ち、絶妙なバランスに仕上がっています。

cafe Holopono

Tel.023-665-5885 / 山形市江俣5-4-3 / 11:00~18:00(平日17:30まで) / 不定休(インスタにて) / Pあり(乗合推奨)



平日だけの特別な  
ご褒美パンケーキをぜひ

平日限定! 『まるで絵本みたいな♡パンケーキ』  
2段パンケーキ 2,200円(3段3,100円、4段4,000円)

絵本から飛び出してきたような、ふわふわで可愛いパンケーキ。お好みの段数で楽しめて、見た目も味わいも大満足! 「友達とシェアしても、ひとりで贅沢に味わっても幸せ気分になれる♡」と評判です。持ち帰りOK!

ミツバチガーデンカフェ

Tel.023-666-7025 / 山形市蔵王半郷578-19 / 11:00~18:00(LO17:00) / 木曜、第2・4土曜日定休 / Pあり / テラス席あり





天童店限定

# 焼肉ランチ 食べ放題 2,880円

(税込3,168円)

ランチは  
土日も  
開催

11:30~15:00 / 90分食べ放題

- ◆牛タン・上焼肉コース... 4,980円/人 (税込5,478円)
- ◆牛角90品コース..... 3,780円/人 (税込4,158円)
- ◆70品コース..... 3,380円/人 (税込3,718円)
- ◆黒毛和牛コース..... 5,980円/人 (税込6,578円)

小学生半額

牛角天童店限定  
アフィリエイト読者特典

切り抜き持参

ランチ限定  
**500円  
OFF**

2025年10月末日まで有効

※1組様1回1枚限り  
※他割引との併用不可 ※会計時に提示  
※ディナー・宴会コースではご利用いただけません  
※現金との交換はできません

牛角天童店限定  
アフィリエイト読者特典

切り抜き持参

ディナー限定  
**1,000円  
OFF**

2025年10月末日まで有効

※割引前のご飲食代5,500円(税込)以上の場合に利用可  
※会計時に提示 ※1組様1回限り ※他割引との併用不可  
※ランチ・宴会コースではご利用いただけません  
※現金との交換はできません

飲み放題90分  
終日OK! / ラストオーダー70分



アルコール飲み放題  
1,580円/人 (税込1,738円)

生ビール3杯以上  
ならお得!  
生ビール付き  
40品以上

ソフトドリンク飲み放題  
580円/人 (税込638円)

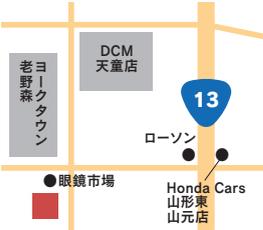
※小学生未満の  
お客様は無料  
となります。

アルバイト募集中! ※詳細はお電話にて  
お問い合わせください。



天童店 天童市糠塚1-12-8  
☎023-652-0729

営業時間 全日 / 11:30~23:00  
※ラストオーダーは閉店時間の30分前となっております。



住まいの安心リフォーム店  
**IKEDA  
リフォーム**

エコキュート 県内最安値に挑戦!

数量  
限定

# 大特価祭

補助金  
申請

お任せ下さい!

お早めに!

補助金の残りが少なくなってきました

給湯省エネ2025事業  
補助金が  
**最大13万円**出ます!

使って蓄熱暖房機  
ありませんか?

補助対象となるヒートポンプ給湯器  
(エコキュート)の設置に合わせて  
電気蓄熱暖房機の  
撤去工事を行う場合  
加算額 **最大16万円**  
80,000円/台 (上限2台まで)

ガス・石油給湯器から  
エコキュートへの  
入れ替えでサポート金を進呈!  
**4万円**  
詳しくはお問合せ下さい!  
設置期間 2025年12月26日まで

**CORONA エコキュート**  
フルオート CHP-37AZ1K  
寒冷地向け  
貯蓄量370L  
アプリ対応  
ソーラーモードプラス  
省エネ保温  
スマートナビリモコンプラス

特価 **32.0万円** (税込)

**Panasonic エコキュート**  
フルオート HE-LS37LQS  
寒冷地向け  
貯蓄量370L  
エコキュート専用アプリ  
ソーラーチャージ  
AIエコナビ  
充実機能のリモコン

特価 **32.5万円** (税込)

**DAIKIN エコキュート**  
フルオート EQA37YFHV  
パワフル高圧  
寒冷地向け  
貯蓄量370L  
パワフル高圧  
おゆびかUV  
エコふる保温  
ツイン給湯

特価 **36.9万円** (税込)

CORONA Panasonic HITACHI DAIKIN その他商品多数ございます。 ●画像はイメージです。 ●施工費は別途です。



水回りリフォームお任せください!!

**TOTO ミット**  
●スーパークリーンフード  
●水ほうき水栓  
●食器洗い乾燥機  
特価 **60.0万円**



※画像はイメージです。  
※施工費は別途です。

**Panasonic オフローラ 1616**  
●スゴピカ浴槽  
●W水流シャワー  
●ささっと排水口  
特価 **56.9万円**

**TOTO ウォシュレット 一体型トイレ ZJ1**  
数量限定  
●フチなし形状「スゴフチ」  
●トルネード洗浄  
特別価格 **13.0万円** (税込) 標準工事費込  
●標準排水の条件での料金です。

住まいの安心リフォーム店  
**IKEDA  
リフォーム**

ホームページが  
できました!  
お問合せは  
ホームページも  
OK!



お電話でのお問合せは

お問合せは 年中無休

**0120-670-299**

- 本店: 山形市下条町2丁目1-1
- 青森店: 八戸市長苗代天狗柳75-31
- IKEEDA: 山形市南栄町1丁目1-45
- 秋田店: 秋田市樋山川口境6-2
- 東根店: 東根市大林1丁目1-25
- 盛岡店: 盛岡市中屋敷町9-2
- 米沢店: 米沢市中田町1981
- 仙台店: 仙台市青葉区桜ヶ丘3丁目7-8
- 鶴岡店: 鶴岡市美原町29-34
- 郡山店: 郡山市大槻町仁池向7-1

# イエタッタ × ハウジングガイド

外観デザインや間取り、  
 趣味を堪能できるなど、  
 自分らしく暮らせるこだわりはさまざま。  
 「イエタッタ」で理想の住まいを  
 実現する会社と出会えます。



イエタッタ山形の  
Web特集ページも  
ご覧ください！



## デザインと暮らす家。 妥協しない会社選び。

自分らしい暮らしを求める層から絶大な支持を得る「モダンな家」。「ARIFT」「イエタッタ山形」でも、「魅せる」と「暮らす」を両立したデザイン住宅は高い人気を誇ります。自由にスタイルを表現したい。そんな想いを叶える、ただ住むだけではない「暮らしをデザインする」家づくりを特集します。

### 一級建築士と建てる家 完全自社設計・自社デザイン

私たちは「商品」ではなく、「作品」と呼べる家を目指しています。でも、それは「つくり手の自己満足を目指す」という意味ではありません。ご家族の想いと、デザイナーの創意工夫が生み出す、たったひとつの「傑作」。それがNISHIO DESIGNの家づくりです。



## One Home, One Design.

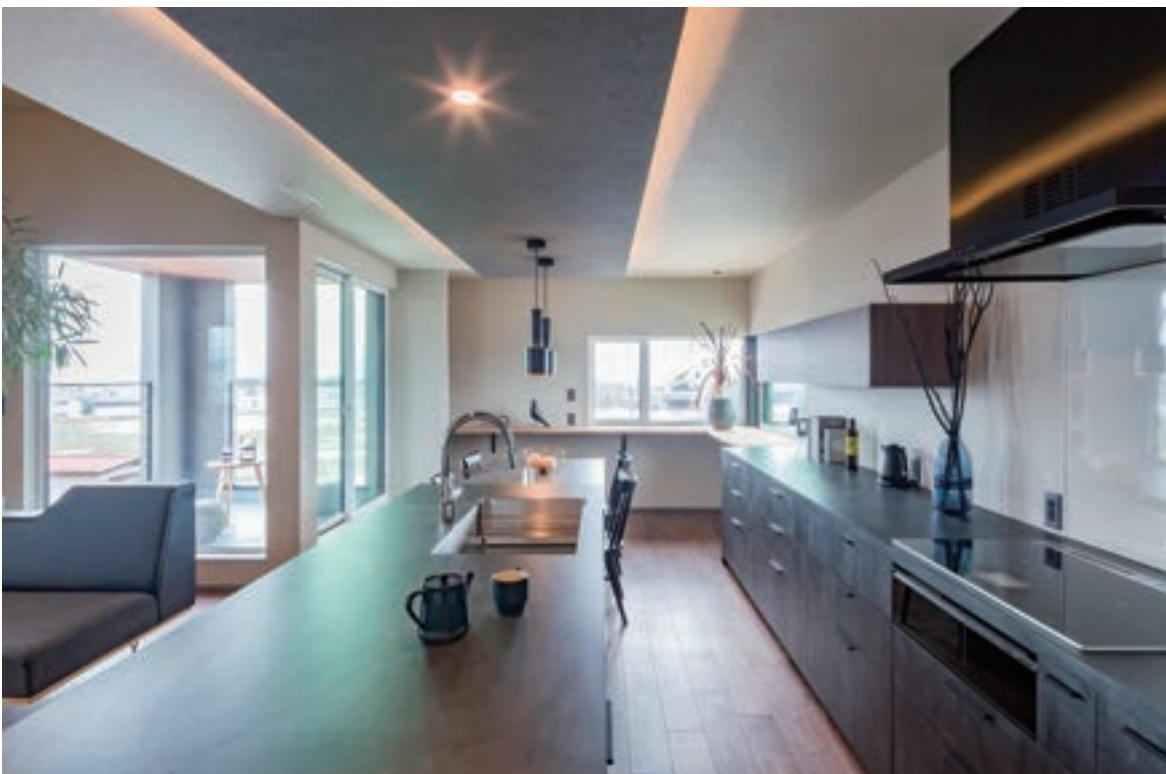
あなたの家のために、  
たったひとつのデザインを。

光庭のある平屋コートハウス  
完成見学会  
in 東根市 神町西



2025.10/25(土)~26(日)  
10:00▶17:00

web・E-mail・お電話で前日までにご希望の日時をご連絡ください。会場案内図をお届けします。



▲眺望をアートのように切り取る2階リビング。床材のウォールナットとダークグレーのキッチンが、上質で洗練された空間を演出



▲洗練されたデザインで、ホテルライクな日常を



▲美しい木天井が包む、心地よい空間



▲吹抜けからの光が空間の一体感を生み出す

新築/不動産

### NISHIO DESIGN/ 有限会社 西尾工務店

☎023-654-1354

〒天童市北久野本5丁目6-14-1

8:00~18:00

☑完備

☎水曜日(不定休)、日曜

#### 会社概要

建設業許可/山形県知事(般4)100576号

一級建築士事務所/

山形県知事登録(1106)第2089号

宅地建物取引業許可/山形県知事(3)第2499号

©設立/昭和50年4月創業/平成6年9月設立

詳しくは  
ウェブをチェック





▲『中で愉しむホテルライクな平屋』シンプルモダンの大空間、天井高3.8mの吹き抜けリビングは、目隠し壁に囲われた中庭へとつながっています。

## 「理想の家づくり」も、「これからの暮らし」も楽しむために。

アトリエ建築家の豊かな発想力とデザイン力を掛け合わせたR+house天童の家づくりは、「見た目のデザイン」はもちろんお客様ごとに異なる暮らし方をしっかりとヒアリングしてカタチにする「暮らしのデザイン」や、自然の力を活用する「パッシブデザイン」を得意としており、世界に一つだけの「あなただけの理想の住まい」をカタチにします。

新築/不動産

株式会社ササキハウス  
**R+house天童**  
☎023-622-4727  
📍山形市流通センター1-8-1  
🕒9:00~18:00  
🏠完備 📢無休

### 会社概要

建設業許可番号:山形県知事(特-5)第101871号  
宅地建物取引業者:山形県知事(4)第2346号  
◎設立/昭和42年  
◎事業内容/注文建築の設計監理並びに施工販売、不動産売買、仲介、増改築、リフォーム

詳しくはウェブをチェック



## お客様邸完成見学会

斜めにずれて繋がって広がる平屋

寒河江市南部

10.10(金)-26(日) 10:00~17:00



詳細とご来場予約



▲無垢材の床と造作TV台・ダイニングテーブルが印象的なリビング。土間や一段下がったピットリビングが空間のアクセントに。デザイン性と暮らしやすさ、遊び心を大切に設計。

## 美しい家に住むと、毎日が心地よい。家族の暮らしと時間を美しく仕立てる家。

住まいは、家族の暮らしやセンスを際立たせるための器です。社名に「美」を冠する私たちは、住む人が健やかに美しくあり続けられる空間美を追求します。山形の気候風土が生んだ無垢材を、その特性を知り尽くした職人が一棟一棟丁寧に作りあげる「メイドイン山形」の家。時とともに風合いを増し、味わい深く変化していく住まいです。

新築/リフォーム

Bi-nakastyle  
株式会社 美・中川工務店  
☎023-642-3691  
📍山形県山形市早乙女8-10  
🕒8:00~18:00  
🏠完備 📢日曜・祝日

### 会社概要

建設業許可番号:山形県知事許可(般-3)第100123号  
二級建築士事務所 山形県知事登録(2905)第2115号  
◎設立/1996年6月  
◎事業内容/一般建築、木造注文住宅、リフォームなど

詳しくはウェブをチェック



地域の皆様に感謝を込めて

## 第21回なかがわまつり

10月12日(日) 10:00~14:30

会場 当社ショールーム(山形市早乙女)



詳細はこちら



ワークショップ  
抽選会

住まいの相談会

大人からお子さままで楽しめるイベントが盛りだくさん!



▲光が降り注ぐソファで寛いだり、小上がりの畳スペースで寝転んだり。一つの空間にしながら、思い思いの過ごし方ができます。家族が自然と集まり、笑顔が生まれる暮らしをデザインします。

## 当社が大切にしていることは「家族の価値観をカタチにする家づくり」。

言葉にならない想いまで汲み取ること。それが私たちの家づくりの原点です。住む家族の価値観を可視化する設計ツールを使い、暮らしの理想を引き出して、デザインに落とし込んでいきます。快適な動線と長期優良住宅の性能と感動するアイデアをあなたに届けます。誰かの真似ではなくあなただけの暮らしを一緒に楽しんでみませんか。

新築/不動産

グッドライフ黒田工務所  
☎023-674-0240  
📍寒河江市中央工業団地173  
🕒9:00~18:00  
🏠完備 📢不定休

### 会社概要

建設業許可番号:山形県知事(般-27)第200240号  
一級建築士登録:大臣許可 第154080号  
宅地建物取引業者:山形県知事(2)第2587号  
◎創業/昭和31年・設立/平成4年  
◎事業内容/一般建築、木造注文住宅、リフォームなど

詳しくはウェブをチェック



## 寒河江市丸内見学会

暮らしと社会をつなぐ  
未来型ハウス

ご予約はこちら



10/18(土)・19(日)  
10:00~17:00【予約制】



▲リビング、ダイニング、そして屋外のテラスへと緩やかに繋がる開放的な空間。無機質なタイルと温かい木の質感、そして瑞々しいグリーンが調和し、シンプルながらも洗練された日常を演出。

## あなただけの、理想の住まいを結ぶ、家。それが YUIE です

当社より10月にデビューするYUIEが提案するのは、等身大で始めるシンプルで上質な暮らし。お一人様、ご夫婦、三人家族に“ちょうどいい”空間をベースに、あなたの「好き」というこだわりを重ねていく。コンパクトで無駄のない空間だからこそ、一つひとつのインテリアへのこだわりが映える。お気に入りの家具に囲まれた、お洒落で心地よい毎日を始めませんか。

新築/不動産

株式会社近江建設  
☎023-651-0301  
📍山形県天童市南町1-4-31  
🕒9:00~18:00  
🏠完備 📢火曜・水曜

### 会社概要

建設業許可番号:山形県知事(特-5)第100024号  
一級建築士事務所:山形県知事登録(1604)第1865号  
宅地建物取引業者:山形県知事(6)第1962号  
◎設立/1990年  
◎事業内容/注文建築、不動産売買、仲介、増改築、リフォーム

詳しくはウェブをチェック



## 私だけの規格住宅

Debut YUIE

詳細やご予約はこちら



オープンイベント&家づくり相談会  
10月4日(土)・5日(日)・12日(日)  
10:00~17:00

おいしいもの

# Gourmet

あれこれ

≫さくらんぼ東根駅から車で5分  
**毎年恒例、つるよしの「新蕎麦まつり」**  
**10/1からクーポン持参で特別価格！**

HPは  
こちら



ご注文時アギフトご提示で

**創業63周年記念価格**  
**板そば850円→630円**

※一枚で何名でも可  
 ※大盛りの場合は1,000円→880円

2025年10月31日迄

**創業63年の老舗が誇る、こだわりの蕎麦**

東根市で長年愛される「つるよしそば」。創業から62年、変わらない美味しさを提供し続け、熟練の技で手打ちした二八蕎麦は、コシが強くてつるつるとしたのど越しが抜群です。つるよしそばの看板メニューといえば、大きな板に豪快に盛りだた「板そば」。搗きたて餅や天ぷらとのセットもおすすです。



東根13号沿いのつるよし蕎麦は創業63年の歴史のある店。年に1回の特別価格での提供で、板そばが850円→630円に。ファンの間ではこれを心待ちにして下さっている方も多いという。そばはコシのある太打ちの田舎そば(二八蕎麦)で、天ぷらや搗きたての納豆やあんこのお餅とセットもおすす。ネット通販では、お土産蕎麦のお取り寄せも可能です。

**つるよしそば店**

TEL **0237-43-4668**

東根市蟹沢2201-3

月曜～日曜11:00～17:00(そばがなくなり次第終了)  
 不定休/駐車場20台完備

≫将棋むら天童タワー隣

**喜多方らーめんはより美味しくなりました**  
**さらに得々クーポンもプレゼント！**

詳しくは  
HPへ



切り抜き持参or撮影画面提示で

**半炒飯 無料**

※おひとり様1杯ラーメンをご注文ください。  
 ※半炒飯無料と味玉無料の併用不可

2025年10月31日迄

切り抜き持参or撮影画面提示で

**味玉 無料**

※おひとり様1杯ラーメンをご注文ください。  
 ※半炒飯無料と味玉無料の併用不可

2025年10月31日迄



リニューアル以降、よりお客様に愛されるお店づくりに取り組んでおります。看板メニューの喜多方らーめん(並880円)は魚介とげんこつで深みのあるスープ、そしてスープが良く絡むちぢれ麺でさらに美味しくなりました。お座敷もごさいますので、ご家族でのご来店をお待ちしております。写真は当店1番人気「辛みそ爆中華」です！お食事の方にトッピング等が無料になる得々クーポンをプレゼント！

**喜多方らーめん めーぼう将棋むら店**

TEL **023-666-3656**

天童市久野本1294-1

11:00～15:00、17:00～21:00

定休なし、年末年始12/31～1/1休み/駐車場あり



≫東根ICから車で5分

**鶏肉とゴボウの旨味が活きる**  
**肉うどん(温・冷) 950円**

Instagram  
はこちら



ご注文時切り抜きor撮影画面提示

平日限定  
**うどんメニュー 50円OFF**

※1枚で1人まで有効  
 ※他割引併用不可

2025年10月31日迄

**つんつるてんの人気メニュー**

- つんつるてんセット(羽入産わかびご飯、うどん、天ぷら3品).....1,450円
- 肉うどん.....950円
- ざるうどん.....750円
- かけうどん.....750円



地元食材にこだわり、土日は行列をつくるほどの「つんつるてん」。店長の秋のおすすが「肉うどん」。気温に合わせて温・冷が選べ、鶏肉やゴボウの旨味も凝縮。トッピングにわかめやごまのりもおすすです。自家製うどんは3玉まで同料金の上、平日はクーポンでさらにお得です。肉うどんの他にも、メニューは豊富、天ぷらも地元産にこだわり老若男女問わず楽しめます。

**つんつるてん**

TEL **0237-48-6600**

東根市大字羽入2349-1

11:00～14:00(土・日～14:30)、17:00～20:30

火曜定休、他臨時休業あり

(まだまだの人も) (これからの人も) GOOD

# 「いい家建てたね！」 って言われる勉強会

勉強会講師/



メルシーホーム  
 代表 鈴木 弘樹

こんなお悩み  
 解決できます！

- 家づくりって、まず何から始めるかわからない。
- 家づくりのための最新情報を知りたい。
- 家づくりってどのくらいお金がかかるのか心配。
- 土地の探し方がわからない。
- 家づくりに集中したいけど、小さな子供がいて大変！
- しつこい営業が苦手。



参加者の声

期待以上の内容だった  
 悩んでいたことがスッキリしました。補助金をうまく使えるように、また家づくりの日程なども聞いてみたいと思いました。丁寧でわかりやすく、思い切って来てみてよかったです。ありがとうございました。

期待以上の内容だった  
 家づくりで何から考えてよいかわからず、色々な観点からお話を聞いて参考になりました。さらにたくさん聞きたい事、調べたい事が思い浮かんだ時間になりました。

他にもこのような声も...

家の値段が上がっているけど、補助金や住宅ローン、ランニングコストのことも教えてもらえたので参加して良かった。

知らないことをたくさん興味深く聞けたので時間があっという間に過ぎました。

子供を見てもらえたので話を集中して聞くことができました。

**10月11日(土)・12日(日)・13日(祝)**

① 午前の部10:30～12:00 ② 午後の部14:00～15:30  
 各回15分前より受付/勉強会終了後個別相談可

会場

パナソニックショールーム  
 (山形県山形市相生町6-32)きらやか銀行本店向かい

キッズコーナー有

女性スタッフが付き添いますので  
 お子様をお連れの際もご安心ください。



願いはひとつ「家族の幸せ」

**メルシーホーム**

山形市成沢西5丁目7-8

www.merchihome.jp/

見学会のご予約は  
 QRコード、またはお電話で

ご予約は  
 はこちら



**023-688-7739**

Instagram  
 施工事例  
 掲載中



## 山形市内のオススメ物件情報!

**飯田5丁目 | 中古戸建住宅**

増築・リノベ済み物件をさらに快適リフォーム!



**2,148万円** (税込)

**5LDK**

- 土地面積 208.96㎡(63.21坪)
- 建物面積 116.31㎡(35.18坪)

●物件所在:山形市飯田5丁目15-19 ●交通:JR奥羽本線「蔵王」駅北東方約2.6km  
 ●地目:宅地 ●都市計画:市街化区域 ●用途地域:第一種中高層住居専用地域 ●建  
 ぺい率:60% ●容積率:200% ●構造規模:木造葺2階建 ●建築年月:昭和56年4月  
 ●駐車場:2台 ●接道:南側約6m市道 ●引渡:相談 ●現況:空家 ●取引態様:売主



**銅町二丁目 | 中古マンション(ネオハイツ千歳公園707)**

利便性の高い中心部! 三小・五中学区



**998万円** (税込)

**3DK**

- 専有面積 内法47.17㎡(14.26坪)  
 (バルコニー面積7.94㎡)

●所在地:山形県山形市銅町2丁目5-17 707号 ●交通:奥羽本線「北山形」駅徒歩18分 ●構造:規模:鉄骨鉄筋コンクリート造12階建 ●土地権利:所有権 ●用途地域:第一種住居 ●築年月:1991年11月 ●総戸数:114戸 ●管理方式:日勤(全部委託) ●管理費:7,100円 ●修繕積立金:7,660円 ●駐車場:空き有り(月額6,500円) ●ルーフトバルコニー使用料:1,900円 ●設備:公営水道、公共下水、都市ガス、電気有り ●備考:楽器相談可、事務所不可、ペット不可、集会所、駐輪場、ゴミ集積所あり ●現況:空室 ●引渡日:相談 ●取引態様:売主



## 不動産物件の 買取も強化中!

戸建て・土地・空き家など  
 お気軽にご相談を!

**曙不動産**

TEL. **023-658-1125**

天童市中里4-1-39 曙ビル  
 営業時間:8:30～17:30 山形県知事(5)第2158号



ココス天童店向かい

**ガツンとにんにくが効いたつけ汁の虜になる人続出！  
食べ応え抜群、さっぱりとしていて箸が止まらない**

口コミは  
こちらから



ご注文時切り抜き持参or撮影画面提示で

**トッピング 1品サービス**  
(120円相当)

メンマ・わかめ・ネギの中から一つお選びください  
※クーポン1枚につき1グループ有効  
※天童店のみで使用可能

2025年10月31日迄

先代の味を守り続けて40年以上

地元をはじめたくさんのファンに長く愛されている  
ラーメンショップ天童店。豊富なメニューと、小上がり  
席完備で小さなお子様連れでもゆっくり食事が楽し  
めます。遅い昼食もとれる16:45までの営業も嬉しい！  
天童店の他、山形久保田店・寒河江店・村山店も好評  
営業中。



つけチャーシュー麺(1,000円)は注文の多い人気No.1。リ  
ピーターも多く毎日訪れる人もいるそう。特製つけ汁はに  
んにくの風味に程よい酸味、七味が  
アクセントのさっぱりピリ辛。スル  
スルと食べすすめられる自家製麺と  
よく合います。締めはスープ割りで  
最後まで楽しめます。



**ラーメンショップ天童店**

TEL 023-654-0204  
天童市糖塚2-8-35/火・金11:00~16:45、  
土・日・月11:00~16:45、18:00~20:45  
水・木定休

道の駅天童温泉から車で1分

**25種類の総菜から6品選ぶオリジナルオードブル  
イベントやパーティ、子供会などを楽しみ時間に♪**

オードブル  
詳細はこちら



お会計時切り抜きお渡しで

**お会計より 10%OFF**

※1,000円以上の購入に限る  
※1枚で1回限り  
※他割引との併用不可

2025年10月31日迄

【オードブル】※前日までの要予約

- ・オードブル中 ..... 3,500円
  - ・オードブル大 ..... 5,500円
- 【お弁当】※注文からお渡しまで1時間程度
- ・唐揚げ弁当 ..... 750円
  - ・おろしチキン竜田弁当 ..... 750円
  - ・てりやきバーガーセット ..... 750円



からあげやエビフライなどの定番の他、オリジナルのキッ  
シュ・魚の西京焼き・ヤンニョムチキンなどちょっと珍  
しいものまで、幅広い世代と一緒に  
食事を楽しめるオードブルが作れま  
す。お弁当はスタンダードなものか  
ら、ハンバーガーやランチボックス  
などその日の気分で選んでみて！



**DELI FISHMILE**

TEL 023-654-1811  
天童市天童中3-1-16  
10:00~19:00/日曜定休



イオン東根店より車で5分

**東北産のこだわり食材から生まれる多彩なメニュー  
ランチもディナーも賑わうスパゲッティ専門店**

限定メニュー  
など更新中



お会計時切り抜きお渡しで

**お会計より 200円引き**

※1枚で1回限り  
※他券割引併用不可  
※TREN TA東根店のみ有効

2025年10月31日迄

TREN TA東根店の人気メニューBEST5！

- ・ベスカトーレ ..... 1,485円
  - ・ナポリタン ..... 1,045円
  - ・ナスとベーコン(トマト味) ..... 1,155円
  - ・チキンのクリームソース ..... 1,298円
  - ・海の幸(醤油味) ..... 1,320円
- ※価格は変更になる場合があります



オリジナルソースやドレッシングなどは店内調理で手間を  
惜みず丁寧に手作り。特注のパスタは注文後に一人前  
ずつアルデンテに茹で上げています。  
ひとつひとつを厳選した食材は秋田  
県横手市で作られるベーコンや水耕  
栽培のレタスなど。旬の味が楽しめる  
季節限定メニューもあります。



**TREN TA東根店**

TEL 0237-43-1330  
東根市中央1-6-23  
11:00~15:30、17:00~21:00、水のみ11:00~15:00  
不定休

将棋むら天童タワー斜め向い

**楓製麺所姉妹店！3種の自家製麺から選べる  
圧倒的ボリュームのG系ラーメンが人気！**

インスタは  
こちらから



ご注文時切り抜き持参 or 撮影画面提示

**100円以内の  
トッピング 1つ無料！**

味玉、辛みそ、メンマ、納豆などから選べます  
※他割引券との併用不可

2025年10月末迄

ご注文時切り抜き持参 or 撮影画面提示

**大盛り 無料！**

※他割引券との併用不可

2025年10月末迄



研究を重ねた自家製麺はツルモチ食感が自慢。人気No.1の  
G系ラーメンは普通盛りで麺260g超えの衝撃！背脂と特製  
スープ、厚切りチャーシューが織り  
なす一杯は、やみつきになること問  
違いなし！量が多くて食べきれない  
方はミニG系ラーメン(160g)もあり。  
パワフルな一杯をぜひお試しあれ。



**ラーメン楓**

TEL 0236-76-8176  
天童市東久野本3-7-50 ※右側QRコード参照  
11:00~15:00(L.O 14:45)、17:00~21:00(L.O 20:30)  
不定休



年齢を問わず人気の高い、和と洋の組み合わせ

こだわりのある格子戸や薪ストーブなど

# 大山 和モダンの家

素材への  
こだわり

和風建築は木の美しさ  
が活きるのが特長。  
木の特性を熟知した職  
人による丁寧な素材選  
びをしています。

専門性と  
高い技術力

木造住宅が専門で、日本  
の伝統的な建築様式に  
対する長年の経験、深い  
知識と技術があります。なん  
でもご相談ください。

大手メーカーではないからこそ、お客様のこだわりや  
趣味を自由に反映させた建築ができる大山建築。  
こだわりのある住宅は見学もできます。  
新築、リフォームなど  
お気軽にご連絡ください。

4 LDK 建築例 建物本体価格+付帯工事+諸経費+消費税  
(例)新築/40坪の場合  
上記全てコミ:1坪65万円~ **2,700万円~**

**大山建築 090-2278-0229**

東根市神町西3-1-47 0237-47-3901(携帯のほうがすぐつながります)

# 山形のカツコイイエ=カタチハウス

まずは  
施工事例を  
確認

**カタチ  
ハウス**

株式会社カタチハウス  
山形県上山市金生東2丁目7-47

**023-616-6322** 毎週土日も平日も無料相談会開催中 9:00 - 18:00

見積・相談無料

≫鳥海山山頂所宮から東へ徒歩3分

**サクッともちもち新食感の揚げピッツァ専門店**  
季節の食材を使用したイタリア料理も召し上がれ

インスタで最新情報を



ご予約時切抜提示 or 撮影画面提示で

**ミニデザート 人数分 サービス**

※店内でお食事のお客様に限る  
※他割引併用不可

2025年10月末迄

- [ランチ]・日替り前菜付きランチプレート...1,400円
- ・サラダと本日のパニーニプレート...1,100円
- [単品]・マルゲリータ...800円
- ・ペスカトーレ(魚介)...1,100円
- ・クワトロフォルマッジ...1,000円
- [デザート]・バナナチョコラータ...900円
- ・ラズベリーカスタード...900円



ピッツァフリッタ(揚げピッツァ)専門店。注文を受けてから揚げるので、店内ではいつでもあつあつサクサク!ヘルシーなヒマワリ油を使っているため、油感やにおいが残らずさっぱり食べられます。季節の食材を使用した前菜付きのランチプレート(左写真)もオススメ。テイクアウトも可。

**pompon cappello(ポンポンカッペロ)**

TEL 023-615-9847

山形市銅町2-11-1 ※右側のQRコード参照  
[Lunch] 11:00~14:30 [dinner] 17:00~21:30 (LO各30分前)  
※生地売り切れ時閉店/木曜定休



≫住宅展示場シマカラから車で1分

**2025年1月OPEN! ワンタンは自家製餡を一つ一つ手包み。こだわりのスープもご堪能あれ!**

インスタで最新情報を



お会計時切抜持参or撮影画面提示

**お子様ラーメン 200円引き**

※小学生以下対象。※昼・夜使用可能。  
※右クーポンと併用可。

2025年10月末迄

お会計時切抜持参or撮影画面提示

**150円以内のトッピング 1つ無料!**

たまご、きくらげ、辛みそなどから選べます  
※ラーメン1杯につきトッピング1つ無料  
※朝・昼・夜使用可能。※左クーポンと併用可。

2025年10月末迄



看板メニューの「ワンタンメン」(930円、左写真)は、のどごしが良い大きなワンタンが5個も入った自慢の一杯。具材がたっぷりのお子様ラーメン(ジュース付き・400円)は、あっさりした醤油味で小さいお子様でも食べやすいです。家族でゆっくりできる座敷席もあります。

**馳走家(ちそうや)**

TEL 023-665-0755

山形市嶋北2-21-21 ※右側のQRコード参照  
朝7:00~9:00 昼11:00~14:30 夜17:00~20:00  
※水曜は朝と昼営業のみ/木曜定休



学びのこと

School

あれこれ

Let's 脳活!

ナンプレ

「ルール」をもとに白マスを埋めましょう。  
A~Cの合計は?

ルール

- ◆9×9のマスに、1から9までの数字を入れていきます。
- ◆タテ列・ヨコ列・3×3ブロックの中では、それぞれ同じ数字を使ってはいけません。

			7			8		
	A		8	1		3	5	
						7	6	
		8			2		9	
	2			B			4	
	7		1			5		
	6	9						
	8	1		2	3		C	
			5			6		

92=1+9+6 ≧ 25

≫天童駅前教室:天童駅より徒歩5分/さくらんぼ東根教室:さくらんぼ東根駅より徒歩5分

**「わからない」をなくして2学期を万全に!**  
夏休み明けこそ進学プラザへ「無料体験」受付中

資料請求はこちら



中学校の学習は2学期から一気に難しくなります。特に英語や数学でつまずくと、連鎖的にわからなくなりがちです。「わからない」を放置せず、夏休み明けの今こそ学習ペースを掴み直せるかが、今後の成績を大きく左右する分岐点となります。進学プラザでは独自の学習システムを採用し、仲間と競う「集団指導」と弱点をじっくり克服する「個別指導」を一人ひとりに合わせて最適なプランを組みます。経験豊かな講師が志望校合格や成績アップのために、お子さまに合った学習法をアドバイスします。まずはお気軽にご相談ください。

2025 進学プラザグループ 合格実績

公立高校合格実績

**山形東高 83名** (23名増)

山形東高の定員240名中 3分の1以上が進プラ生!

山形南高 46名 山形西高 40名

上記の難関3校に合計 169名

公立中高一貫校合格実績

**東桜学館中 66名** (10名増 No.1)

東桜学館中の定員99名中 3分の2が進プラ生!

※記載の合格者数は、進学プラザグループの塾生として受験学年時に在籍した生徒のみの実績です。春期講習、夏期講習、冬期講習など短期講習を受講したのみの講習生、突破模試、オープン模試などの模試を受験したのみのテスト生は一切含めておりません。(開講コースの詳細は当塾ホームページのコース案内をご確認ください)



東根市、天童市で教室を開校中。長年の受験指導のノウハウをもつ先生たちが、お子様の学習をサポートします。

**進学プラザ**

**天童駅前教室**

天童市東本町1-15-24/13:30~22:00  
毎週日曜日・月曜日 休校  
担当: 山澤



**さくらんぼ東根教室**

東根市一本木1-1-14/13:30~22:00  
毎週月曜日 休校  
担当: 村山



お問合せはこちらまで TEL 0120-203-859

**わが家の王子さま & お姫さま**

Kids & Pet

あなたのお子さん・孫ちゃんを自慢してみませんか。かわいい一瞬、記念の一枚、思わず笑っちゃうワンショットなどぜひ投稿してください! ペットの写真もOKです!

読者参加企画



ふみと(1歳)

どこにでも登ります!  
【山形市 PN. ロイ】



あおと(1歳)

へんなかお〜  
【寒河江市 PN. ケーキ】



ぶんちゃん(3歳)

もうすぐ赤ちゃんがやってきます。どきどき  
【山形市 PN. くるりんこ】



みるく(5歳8ヶ月)、ここあ(1歳7ヶ月)

フルーツ大好きなチビチビのわんこです!  
【寒河江市 PN. じん】



彩花(9歳)、唯人(2歳)

スイカ大好き  
【山形市 PN. ○○○】

ARIFT

応募先

ARIFT編集室までメールにてお送りください。

次号応募締切:9月30日(火)

※締切後の分は次号以降に掲載される場合があります。

sendai@chuco-ms.co.jp

※応募数、写真サイズ等により掲載されない場合がありますのでご了承ください

※個人情報保護方針は株式会社中広メディアソリューションズのホームページに記載があります。

メールはこちら▶



# ARIFT | EVENT & NEW OPEN

今知りたい街のイベントや新しいお店をご紹介

企画・編集: ARIFT編集部

EVENT 10.12 SUN

## 第25回 かほくほくまつり



今年で25回となる「かほくほくまつり」。例年実施しているバナナの叩き売りや葉山大根の販売をはじめ、ステージイベントも豪華ゲストを予定!1日楽しめます。



[会]河北町民体育館駐車場およびその周辺  
[時]9:00~15:00  
[住]西村山郡河北町谷地所岡77  
[駐]会場周辺(サハトベに花、所岡中部公園、他)  
[料]入場無料 [問]河北町商工会 0237-73-2122

EVENT 10.12 SUN

## 市民公園がにぎやかなおまつりの村に! けやきの森のおまつり



おいしい屋台グルメやマルシェ、ワークショップ、フリーマーケットなど、子どもから大人まで楽しめる催しが盛りだくさん。家族や友達と笑顔いっぱい時間を!



[会]上山市民公園  
[時]10:00~16:00  
[住]上山市河崎1-1-10(上山市役所東側)  
[料]入場無料 ※荒天中止  
[問]けやきの森実行委員会 インスタより

EVENT 10.18 SAT

## おいしいが集まる! やまがた美味しいカーニバル2025



やまがたの農畜産物・水産物産直や米、新そば、フラワーフェスティバルなど秋の味覚と各種イベントもたくさん!山形牛焼肉試食や餅ふるまいもあります。



[会]県民ふれあい広場(東大手門東側・県立中央病院跡地) [時]10:00~14:00 [住]山形市平久保100 [料]入場無料 [駐]周辺の有料Pまたは山形市上下水道部P(シャトルバス有)  
[問]やまがた美味しいカーニバル実行委員会(事務局:山形市農政課) 023-641-1212(内線432,435)

EVENT 10.25 SAT

## ナイトミュージアム「ハロウィンナイト」



懐中電灯の灯りだけで夜の博物館を探検してみませんか?普段と違う館内は新たな発見があるかも!?要事前予約、懐中電灯を忘れずに!詳しくはWEBで。



[会]山形県立博物館 [時]17:30~20:30(最終入館20時)  
[住]山形市霞城町1-8 [料]無料(要事前予約)  
[他]懐中電灯ご持参ください  
[問]山形県立博物館ナイトミュージアム係または広報担当 023-645-1111

8/1 OPEN 和食店



1日のかなめ、朝食からしっかりいただける和食店。人気の朝食のだし巻き玉子定食(1,500円)はバランスを考えた優しい味の小鉢がたくさん。こだわりの土鍋炊きご飯の箸が止まりません。季節が変わるので、通い詰めたいお店です。



和食 和縁~WAEN~  
TEL 080-6028-9952

山形市旅籠町2-1-40 レ・アール パークアレービル1F/6:00~9:00、11:30~14:00※月水金のみ、17:30~22:00(L.O各1時間前)/日曜定休



9/1 OPEN ピラティススタジオ



話題の暗闇系ピラティスが山形に登場!周囲の目が気になりづらく、非日常感もあって音楽に合わせてのびのびと身体を動かせます。動きを丁寧に教えてもらえるので運動苦手さんもより上を目指したい人も自分らしく身体を動かせます。



暗闇系マシンピラティス専門スタジオ Beat Pilates山形本町店

TEL 090-2950-1908

山形市本町2-4-15 アーチスセンゾクヤ 2F-G/9:00~21:00/不定休



次号発行は10月24日(金)です

年間施工棟数370以上!

塗替え実績  
**2000**棟以上  
全県累計

# みんながカラフルに輝く場所

相談無料

見積無料

安心施工

## 屋根・外壁塗装専門店

池田塗研 株式会社 IKEDA URE

**今年中のお得な特別価格で塗ります!**

塗装工事をお考えの方 下記の通常価格より

外壁塗装	外壁塗装	足場費用	高圧洗浄	養生費用	廃材処理	全てコミコミ!
<b>A シリコンプラン</b>	耐久年数 7~10年	3回塗り	30坪の場合	58.3万円	4年保証	
<b>B フッ素プラン</b>	耐久年数 15年	3回塗り	30坪の場合	68.4万円	7年保証	

**屋根塗装**

屋根塗装	屋根塗装	高圧洗浄	養生費用	廃材処理	全てコミコミ!
<b>A シリコンプラン</b>	耐久年数 9年	2回塗り	30坪の場合	18.4万円	3年保証
<b>B シリコンプラン</b>	耐久年数 12年	3回塗り	30坪の場合	25.0万円	5年保証

令和7年度 東根市 リフォーム補助金 申請代行 致します!

東根市にお住まいの方 **お得に塗替えできるチャンス!**

令和7年度 東根市 リフォーム補助金ご相談承り中!

令和6年度 補助金申請 **120件以上**の実績! 詳しい内容は お問い合わせ下さい。

●補助金の申請手続きを無料で代行させていただきます。

住宅塗装専門店

**池田塗研**

ホームページ

お電話でのお問合せは

お問合せは **年中無休**

**0120-670-299**

■本店: 山形市下条町2丁目1-1

■鶴岡店: 鶴岡市美原町29-34

■I'KEEDA ジョーラム: 山形市南栄町1丁目1-45

■郡山店: 郡山市大槻町仁池向7-1

■東根店: 東根市大林1丁目1-25

■秋田店: 秋田市檀山川口境6-2

■米沢店: 米沢市 中田町1981

■仙台店: 仙台市青葉区桜ヶ丘3丁目7-8

# 大人女性のための Beauty & Health

痛いほどの陽射しがようやくやわらぎ  
ほっとする今こそ紫外線ダメージケアを！  
注意点やポイントを聞いてみました

＼今月の悩みテーマ／  
秋の紫外線ダメージケア

今回答えてくれるのは...  
晴fam  
オーナー山田さん



美容のこと、  
ご相談  
ください

## Q 秋の紫外線のダメージケアって？

**A** だんだん紫外線が少なくなる秋に内側と外側のしっかりしたケアを  
紫外線ダメージは乾燥とシワ、シミを作る原因で、細胞を老化させます。ハリを保つ成分も壊すため肌のゴワつきと深いシワを作ってしまう。  
【内側と外側、両側からケアを】  
・内側から…水分をしっかりとりましょう。活性酸素を取り除く水素ケアやタンパク質・ビタミンを摂ります。  
・外側から…補水+保湿効果のある化粧水やクリームなどを使い、後回しにしがちな手の甲〜腕もしっかりと。  
将来に向けて今日からケアに取り組みましょう。

企画・編集：ARIFT編集部

### 天童市 | ネイルケア



#### おすすめメニュー

- トータルハンドケア(割れる・弱い等の爪のケア、カサカサ・シワ・ささくれ・甘皮等の手肌のケア).....初回お試し3,630円
- トータルフットケア(爪切り、爪周りや指先の角質ケア、かかと・足裏のケア).....初回お試し6,300円

ARIFT読者特典 有効期限:2025年10月31日迄

手・足のみみほごし  
プラス10分サービス

※新規限定 ※全メニューに使用可  
※お一人様1回限り ※予約時申請

#### 冬のひび割れ予防は今のうちから対策を 手と足のケアに特化したネイルサロンへ

毎年繰り返す冬の手荒れやかかとのひび割れには早めにプロのケアを受けておくのがオススメ。本格的なお手入れ+ホームケアで手足の荒れが再発しにくい潤いたっぷりの肌へ。子どもの爪噛み・割れ、指しゃぶりなどの悩みもぜひ相談を。

#### nail&babysigns 晴fam

天童市芳賀タウン北3丁目/9:00  
~17:00/土日祝休/完全予約制  
(LINEまたはInstaのメッセージ  
から)、自宅サロンのため予約後  
に住所と連絡先をお伝えします



### 東根市 | リンパケア



#### おすすめメニュー

.....さとう式リンパケア.....

(初めて施術されるお客様)

- 30分コース .....2,500円(通常3,000円)
  - 45分コース .....3,500円(通常4,500円)
  - 60分コース .....4,500円(通常5,500円)
- 予約制です。お気軽にお電話ください。

ARIFT読者特典 有効期限:2025年10月末迄

リンパケア(45分)  
初回通常3,500円→3,000円(税込)

※初回限定※他割引との併用不可※新規または6ヶ月以上来店が無い方※予約時「アriftを見た」と申請

#### 体が軽くなる感覚を一度体感してみよう！ 言葉よりもスキんシップの優しいケア

『揉まない・押さない・引っ張らない』が特徴の体の内側から整えるリンパケア。仕事などでいつも過緊張が続く人や、不眠・だるさ・痛みが慢性的になっている人ほど試す価値あり！服を着たままOKなのも人気の秘密です♪

#### リンパケアサロンきらきら

TEL090-7934-2008

東根市中央東2-6-56/よって  
けボラから車で約3分/9:00  
~21:00/不定休/現金利用の  
み/予約制(男性は紹介のみ)



### 天童市 | 睡眠改善サポート



「この布団、うちで試しているの？」そんな驚きの声をよくいただきます。それは当店ではお布団を自宅でじっくりお試しいただけるから。プロがお話を伺いながらあなたの睡眠のクセを楽しくひも解き、よい寝具と一緒に探すお手伝いをさせていただきます。気軽にお電話ください。

ARIFT読者特典 有効期限:2025年10月末迄

枕購入の方に  
枕カバープレゼント

※購入時アrift見たと申請 ※新規限定 ※来店予約必須

#### 健康を支えるのは一枚のふとんから 人生の1/3を変える「眠り」の専門店

疲れが取れない睡眠が続いている人は、寝具を見直してみませんか。日々の睡眠の質は毎日のコンディションを左右します。長く快適に使える「あなたにあった」ふとんは心身の健康へとつながります。いびき、寝汗、まくらがあわないなどの相談も◎。

#### 眠りと寝具 らくだの布団店

TEL.023-666-5606

天童市東久野本2丁目3-44/  
9:30~18:00/火、日曜日定休  
/駐車場あり/まずはお電話  
にてお問合せを



## 山形県で 家を建てるなら この一冊！

県内書店にて  
好評発売中！



税込  
800円

「イエタッタ 山形」でも一部実例公開中▲



実例  
紹介

家づくりの  
基礎知識

ショールーム・  
ショッ  
プ  
ガイド



株式会社中広メディアソリューションズ

【山形オフィス】山形市諏訪町1-1-1 センチュリープレイス山形2F TEL.023-616-7390

### 天童市 | ボディメンテナンス



#### 初心者大歓迎！60代以上の方にも人気 難しくないシンプルな動きの大人バレエ

大人バレエは運動が苦手でも問題なし！音楽やリズムに合わせてバレエの動きを取り入れたエクササイズ。ゆるい動きと衣装やシューズが要らない気軽さが好評で60代以上も通う人気のレッスンです。30~40代に人気のピラティスは緩やかな動きできつい筋トレは無理な人にぴったりのコース。レッスン時間はお問合せを。楽しく体を動かしてリフレッシュしましょう！

#### 体験者の声

大人になってから習う初めてのバレエはとてもハードルが高くてついていけないか不安でした。でも先生がわかりやすく教えてくれるので今は少しずつできることが増えて楽しく通っています！(60代女性)  
ピラティスを始めてから猫背が改善！目に見えてわかる変化が嬉しいです(30代女性)

#### おすすめメニュー

- ピラティス.....1,500円/1回  
月額5,000円/月4回・各45分
  - 大人バレエ.....2,000円/1回  
月額6,600円/月6回・各60分
- 体験は実際の各レッスンに1回参加できます  
講師：後藤こお

ARIFT読者特典 有効期限:2025年10月末迄

ピラティス・大人バレエ  
初回体験1,000円

※新規限定 ※要事前予約  
※QRの公式LINEまたは電話にて予約

#### オープンMKスタジオ

TEL070-2015-2612

天童市老野森3丁目8-15メゾン  
谷川2F/天童駅より車で3分/  
9:00~21:00/不定休/駐車場  
あり/paypay可



# 平屋

## お客様邸 完成見学会

3LDK+タタミコーナー+納戸 約34坪

At  
山形市  
北山形

9.27<sup>sat</sup> - 10.26<sup>sun</sup>

完全予約制

welcome present

来場予約プレゼント

はじめての方限定/

ReFaイオンケアブラシを進呈

※WEB事前アンケートに全てご記入の方で家づくりをご検討中の方

ご予約・詳しくは  
コチラ



※パースはイメージです。

### UNNO HOUSE ☎ 0120-31-5283

[お問合せ] 株式会社ウンノハウス 山形営業部 〒990-0073 山形県山形市大野目四丁目1-37 営業時間/9:00~18:00 定休日/火曜日・水曜日  
■建設業許可/国土交通大臣許可(特-3)第2980号 ■(公社)山形県宅地建物取引業協会会員 ■宅建免許番号/国土交通大臣(15)第747号 ■東北地区不動産公正取引協議会加盟

WEB SITE



Instagram



# ARIFT

ARIFTと読者の皆様をつなぐ3つのメディアが誕生しました。  
地元情報をより広く、早く、多くの方にお知らせします!

Instagram LINE WEBサイト

※画面は一部開発中となります。※仕様は予告なく変更になる場合があります。あらかじめご了承ください。

Instagram

ARIFT編集部があつめた  
街のグルメ、新店情報

地元のグルメ・おでかけ・新店情報などを発信。  
ARIFT誌面の情報やNEW OPEN、旬のTOPICS  
が満載!『じもと、もっと、楽しく。』をモットーにメ  
ディア会社発の信頼できる情報をお届けします。

いますぐ  
アクセス!



LINE

プレゼント応募が気軽に!  
新店情報や街ネタの投稿も

お友達登録してプレゼントに応募しよう!ほかに  
もご自身の希望する地域のイベント情報や  
新店の情報をLINEにお届け。みなさんに教え  
たい街の情報の投稿もお待ちしております。

いますぐ  
お友達登録!



ARIFT アリフトWEB

ARIFTを気軽にスマホやPCで  
ブランドサイト オープン!

ARIFT(アリフト)に掲載された情報はもちろん、  
イベントや新店情報などを随時更新。近所のお  
店のお得な情報を毎月お届けしています。毎月  
変わるプレゼントもお楽しみに!

いますぐ  
アクセス!



トップ画面  
(PC版)



トップページで神奈川、東京、埼玉、仙台、山形の中から、お住まいの地域を選んで各情報へアクセス!  
特集記事やグルメ情報、イベント、新店情報は最新号だけでなく過去の情報も見ることができます。



## 漢字クイズ

テーマ | 花

# なんと読むでしょう？ “女郎花”

ヒント/秋の七草の1つ。黄色い小花が集まって咲きます。

17254444 藤江

≫国道13号ホテルルートイン天童から西へ進みすぐ  
**10/18(土)は日頃のご愛顧に感謝をこめた「お客様感謝デー」**  
**子どもから大人までお得に入浴できる嬉しい一日！**

はな駒荘来館時窓口にて切抜きお渡しして

### 小・中学生 無料

※何名でも可  
 ※1枚につき1回限り  
 ※他サービス券との併用不可

2025年10月31日迄

**10/18(土)は「お客様感謝デー」**  
 65歳以上の方を含む大人料金が100円、小学生と未就学児は無料！  
 ■10/26(日)はハロウィンイベント開催。小学生以下のお子様にお菓子配布します♪  
 【回数券・6枚綴り】大人…1,750円、65歳以上・障がいをお持ちの方…1,250円、小学生…500円

**【貸切浴場】予約制です**  
 介助者が必要な方が優先的に利用できます。  
 障がい者・認知症の症状がある方・手術後の方・歩行困難な方(装具がある・車椅子)、排泄に不安がある方、幼児(乳児)と一緒に入浴したい方など。  
 ※通常料金で利用可、初めて利用の場合は「利用者情報」の記入が必要となります。



駐車場は施設前26台、第二駐車場54台。屋根付き駐輪場も完備。家族連れにもおひとり様にも人気の温泉施設です

### 天童温泉 はな駒荘

TEL **023-616-6566**  
 天童市鎌田1-12-18 / 9:00~21:00  
 毎週月曜定休(祝日の場合は翌日以降の平日)  
 ※支払いは現金のみ ※サウナ設備はありません



天童温泉の効能をじっくり堪能できる数少ない日帰り入浴施設。切り傷・関節症・疲労の回復などが期待できます。入浴後にゆっくりとしたくつろぎの時間を過ごせる予約制の個室休憩室や、常駐の健康相談員に気軽に話ができる健康相談室(予約不要・無料・16:00迄)が好評。子どもからシニア

まで、家族連れや友達同士など多くのお客様に親しまれています。昨年初開催でたくさんのお誘いがあり盛り上がった「温泉マナー川柳」は、子どもからシニアまでどなたでも応募OK。館内設置の専用応募用紙に記入し10月末までに忘れずに応募箱へ。優秀な作品には賞状と記念品を進呈！

≫東根イオンから車で1分/天童駅より車で7分  
**Naturalが叶える見惚れる艶 魔法の縮毛矯正『ケアルーガ』**  
**癖毛・広がり対策◎の艶髪特化サロン**

ご予約時アフィリエイト  
**カット+縮毛矯正ケアルーガ**  
**通常33,000円→22,000円**  
 ※髪質改善+4,400円  
 ※他券併用不可

2025年10月21日迄

**縮毛矯正・髪質改善が人気のNatural**  
**2024年11月に東根店OPEN**  
 流行を追い求めるだけでなく、お客様一人ひとりに合った「自分らしさ」を引き出します。お悩みや理想など、ぜひ当店へご相談下さい。大人女性特有のお悩みから、キレイを追求する方など皆様のご要望にお応えします。

- ・髪質改善ロイヤルトリートメント+艶髪カラー+カット ..... 28,600円→17,600円
- ・縮毛矯正「ケアルーガ」+カット ..... 33,000円→22,000円
- ・縮毛矯正「ケアルーガ」+髪質改善トリートメント+カット ..... 37,400円→26,400円



毛先までツルン！艶髪特化サロンだからその仕上がりが。癖毛が気になってたけど、やっとゴブにできた！との声



『もっと早く出会いたかった』と話題の魔法の縮毛矯正【ケアルーガ】。「カラーなどのダメージがとてつもない」 「以前と比べてパサつきや髪質の変化が気になる」 「くせやうねりが子供のころからずっとコンプレックス」 「矯正の繰り返しによるダメージが気になる」等、癖毛

にお悩みの方にピッタリ★【髪質改善ロイヤルトリートメント】は、クセは伸ばさず、しっかり水分と栄養補給を蓄積していくトリートメントです。髪質改善と縮毛矯正の専門家が丁寧なカウンセリングと高い技術力で理想の髪へと導きます。髪のお悩み改善はNaturalにお任せ下さい。

### Natural

**東根店** TEL **0237-48-8840**  
 東根市中央南2-8-7 ICエスト・A号室  
 9:00~18:00(L.O 16:30)  
 予約制/電子書籍/Wi-Fi/ドリンクサービス/P完備

**山形天童店** TEL **023-616-3558**  
 天童市北久野本2-1-76  
 9:00~20:00(L.O 18:30)  
 予約制/電子書籍/Wi-Fi/ドリンクサービス/P完備

**参加費 無料**  
 初心者の方が安心して参加できるセミナーです

特典・無料個別相談付

## ファイナンシャルプランナーによる 物価高時代にお金を守る マネーセミナー

賢い資産形成方法を解説します。

リラックスした雰囲気でお金のことが学べます

1つでも当てはまる事があればぜひご参加下さい！

不安定な時代に役立つ貯める、増やす、守るの基本を、お金のプロがわかりやすくお伝えします。

**あなたはいくつ当てはまる？**

- 上手にお金を育てる方法を知りたい
- 教育資金の上手な貯め方は？
- iDeCo・NISAについて知りたい
- ゆとりある老後を送りたい
- 投資とギャンブルの違いって何？
- ムダな保険を見直したい

日時 | **10.13** (月) 祝 10:30~12:00 / 14:00~15:30 | **10.23** (木) 14:00~15:30

※各日15分前から受付開始

定員 | 各回 先着20名様 | 会場 | やまがたクリエイティブシティセンターQ1 (旧山形第一小学校) 地下1階 交流ルーム3 (山形市本町1丁目5-19/無料駐車場あり(台数に限りがあります))

主催 | **株式会社Jリスクマネージメント山形オフィス**  
**023-664-3482** <https://www.j-risk.jp/>

お申込はQRコードより  
 スマートフォンより二次元バーコードを読み取って申し込みください。

年齢問わず 無料駐車場有り

※会場内では特定の商品をご案内することはありません。  
 ※フォームにてご入力いただいた個人情報は当社が適切に管理し、本セミナーの運営および当社からの情報提供にのみ利用いたします。

お申し込みはこちら/

EK-2025-0113-1

**講師 岩淵 真弓**

資格  
 AFP(日本FP協会認定FP)  
 FP2級技能士(国家資格)  
 TLC(生命保険協会認定FP)

マネーリテラシー向上を通じて社会貢献をしたいという想いで山形県内でセミナーを中心に活動中。大手金融機関で16年勤めた経験を生かし、ひとりひとりの考え方や生き方に寄り添って、お金に対する不安を解消するお手伝いをしております。個別相談も対応可。

## your hero wear 無敵のふだん着

# Workman Colors で楽しもう!

店長おすすめ! 話題の商品!

**今期初** 疲労回復ウェア **MEDIHEAL**®

メディヒール

**秋冬新作あり!**

ギフトラッピング承ります

一般医療機器の届け出をした疲労軽減ウェア。  
「疲労軽減」「血行促進」「筋肉のハリ、コリの緩和」  
「筋肉の疲れを軽減」などが期待される。  
着るだけで癒しと休息をぜひ体感してみてください。  
上下で買っても3,800円と大変お得です。

商品ラインナップも  
増加、お店でご覧  
ください。

メンズマネキン  
(上)1,500円 / (下)2,900円

レディースマネキン  
(上)1,280円 / (下)1,900円

キッズマネキン  
(上)1,280円 / (下)1,280円

ヤマザワ 天童北店さん向け

入荷情報 インスタ発信中!!

ナビはこちら

天童北店 公式インスタ

### Workman Colors 天童北店

天童市乱川4-1-1 (10:00~20:00)  
tel.023-654-0688

作業着の取扱いは  
ございません

無添加住宅  
**HASHIBA**

電話での問い合わせ  
**0120-420-708**

東根市若木一条通り40 営業時間/10:00~17:00

Instagram  
最新情報は  
こちら▶▶▶

## 素肌で感じる、やさしいぬくもり。 自然素材と暮らす家

壁天井は総しっくい塗り、無垢材や天然石など  
「本物」の自然素材を使った優しいおうちを自由設計で。  
薪ストーブが似合うあこがれのおうち、まずは相談してみませんか。

**新築・リフォーム相談会**

**10/18(土)・10/19(日)**

**10:30~17:00**

完全予約制 ※QRもしくはお電話で  
お申し込みください

相談会では実際のしっくいに触れる体験ができます。  
是非お子様連れで気軽にご参加ください。

お子様とご来場で  
漆喰の手形  
プレゼント!

※参考価格:坪75万~(税抜)

## 🚗 WECARS なら愛車高価買取! 🚗

ご来店いただき当日中に**買取・下取ご成約**頂いた方の中から

**10人に1人必ず当たる**

FamilyMart 等で使える

# 50,000円相当 ファミマポイント プレゼント!

キャンペーン対象期間

**2025年10月1日 水 ▶ 2025年12月26日 金**

※本キャンペーンは、予告なく終了する場合がございますので、あらかじめご了承ください。

来店査定のお申込みはこちら

受付時間/8:30~21:00 年中無休 通話料無料

**0120-17-0001**

LINE からの  
査定お申し込みは  
こちら

**WECARS**

**全国240店舗!**

お近くの店舗はこちらから▲

**当選フロー**

- ①本キャンペーン期間中に買取ご成約後、LINE公式アカウントから所定のフォームにて応募
- ②ご成約の翌月下旬にLINE公式アカウントにて**当選番号(契約ナンバーの下1桁)**を通知
- ③ご成約の翌々月上旬に当選者に対しLINE公式アカウントからファミペイギフトコードを送信

本キャンペーンに関する注意事項

※査定額30万円未満の場合は対象外です。

※ご成約の翌月末までに車両と名義変更書類のお引き渡しがお済でない場合は対象外です。

※WECARS公式LINEアカウントの登録とファミペイアプリのインストールが必要です。

※今回のキャンペーンで付与されるファミマポイントの有効期限は180日です。

# ライフプランニング特集

～自分の為に、家族の為にいまできること～

近年話題になることが増えた「終活」。元気なうちに終活をすすめることで、充実したセカンドライフを楽しむ余裕が生まれます。大切なこと、ひとつひとつ確かめていきませんか。



## もし認知症になったらどうしたらいいか、備えが心配です

### 早めの相談と適切な準備で安心できる生活を

自分らしく生活を続けていくために、判断力のあるうちに家族や周りの人と話し合い、さまざまなことを決めておくことが安心です。もしも認知症かもしれないと思ったら早めに専門家に相談し、アドバイスを受けることで、進行を緩やかにし影響を最小限に抑えながらよりよい生活を送ることを目指せます。

### 身の回りを整え、予防につながる前向きな生活を

もしも場合の対応などを決めて、身の回りを整理することで余裕が生まれ、新たな気持ちで前向きに生活を楽しむことができます。また、趣味や興味のあることに取り組んだり、運動やおしゃれを楽しんだりすることで気持ちが明るくなり、認知症予防にもつながります。自分らしいセカンドライフを楽しみましょう。

山寺駅より徒歩9分

終の住まいは自然あふれる山寺の地で  
維持管理が要らない生活スタイルに合わせたお墓選び

国内写真や  
詳細はHPへ



山寺の自然に囲まれ、自然とともに眠り、自然に還る山寺霊園の樹木葬。霊園スタッフが心を込めて維持や管理をしてくれるので残されたご家族の負担も最小限。墓じまいをお考えの方にもお勧めです。永代供養や墓地分譲もお気軽にご相談を。季節ごとの美しい景色を楽しみながら一度見学してみませんか？



費用はおひとり様13万円  
(永代使用料・永代管理費)  
管理料や維持費等の追加費用は一切無し。生前申込み可能。宗教・宗派問わず全

国からご利用できます。QRのHPよりお問合せ・見学のご予約も可能(1~3日ほど返信にお時間がかかります)

公益財団法人 山寺霊園

TEL 023-695-2521  
山形市山寺4469 / 9:00~15:30  
専用駐車場あり / 事前予約必須

イオン東根店より車で5分

30年間培った大工の経験活かします！ご自宅や小屋  
お庭の片付けなど、お家の困りごとを解決します

Instagram  
はこちら



お見積り時アリフト見たで

お見積りより **3,000円引**

※初回限定 ※作業時間4時間以上で利用可  
※他割引との併用不可

2025年10月31日迄

「困った」を解決！基本料金3,000円/時間より、不要品回収・生前整理・ゴミ片付けはもちろん、お家周りの様々なサポートを提供します。経験豊富なスタッフが丁寧な作業と分かりやすい料金説明を心がけ、安心してご利用いただけるよう努めております。水回りのトラブル、ハウスクリーニング、お庭の草取りなど、どんなに小さなお困り事にも真摯に向き合います。



村山地域のお困り事解決は「いつもの便利屋」にお任せください。一人では難しいお部屋の片付け、大型家具や家電の不要品回収、大切な生前整理まで、どんなに小さな事でも親身に対応いたします。「いつかは片付けたい」「空き家に物が多くて困っている」といったお悩みも、お気軽にご相談を。



いつもの便利屋

TEL 0237-51-4554  
東根市小林1-4-61-3 / 受付時間 8:00~18:00  
日曜定休 (ご依頼の際はご相談下さい)  
古物商許可第241060000891号 損害賠償保険加入済



森谷事務所) 村山総合支庁北村山地域振興局より車で3分 (岩城事務所) 大手町交差点より車で3分

障害年金でお困りの方はいませんか？  
諦める前にご相談を。専門家が申請をサポートします

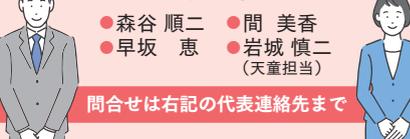
問合せ  
フォーム



「障害年金」は病気(精神疾患も含む)けが等で障害が生じた時の為の年金制度です。右記の3要件を満たしていれば受給できる可能性があります。原則として20歳~64歳までの人が対象です。しかし、障害年金には審査があり、その審査は原則、年金事務所に提出する書類で可否が判断される為、書類作成が非常に重要になります。そこで「山形障がい年金スマイルネット」の社会保険労務士がお話をお聞きし、手続き等のお手伝いを致します。「老齢年金」や「遺族年金」についてもお気軽にご相談下さい。

- ①初診日要件…病気やけがで初めて病院に行った日を証明できる事。
- ②保険料納付要件…保険料を支払わなければならない期間の2/3以上の納付が必要 ※例外条件有
- ③障害状態要件…日常生活に支障がある状態であれば受給できる可能性があります。※精神疾患、身体障害、脳疾患、人工弁、人工関節、ペースメーカーを装着したケースなど。

山形障がい年金スマイルネット  
村山センター 相談員  
(社会保険労務士)



問合せは右記の代表連絡先まで



専門家への相談で申請のお手伝いをします。

森谷社会保険労務士事務所 TEL 0237-52-3057

村山市榑岡笛田4-6-19  
受付時間8:30~17:30  
休業日:土・日・祝日



岩城社会保険労務士事務所 TEL 023-623-3089

山形市大手町5-15  
受付時間8:30~17:30  
休業日:土・日・祝日



使っていない  
農機具

乗らずに  
ずっと保管している  
車

それでも  
売れる？

是非一度  
ご相談ください！

担当笹原まで  
ご相談ください！

090-1495-6364

無料出張査定

車買取  
カウボーイ



自宅に眠っていませんか？

- ✓ おじいちゃんに乗っていた車どうしよう
- ✓ トラクターいらなくなったな
- ✓ 古くて動かない車はどうしよう



そのお車  
即、現金化!!

※所有権車は除く。当日に引き渡せる方に限る

創業50年までカウントダウン！  
有限会社笹原モータース

東根市神町西4丁目8-16  
9:00~18:00(土曜日は17:00まで)  
火曜日定休

まずはここを  
チェック



アリフト読者限定  
ボックスティッシュ  
プレゼント!

お電話、またはご来店の際に  
アリフトを見たとお伝え下さい

※査定のみで1箱、売却お申込で5箱 ※2025.10.31迄有効

# バイクを売るなら レッドバロン



**レッドバロン**

**24時間365日  
買取受付中!**

まずは  
かんたん無料査定依頼へ  
WEBまたはお電話で



**0120-819-511**  
**レッドバロン山形**

山形市鈴川町4-5-67  
営業時間10:00~19:00/毎週火曜定休

引き上げ  
**査定  
無料!**

**ダイレクト買取だから  
高額買取が可能!**

無駄な中間コストをカットして高額買取。  
古い年式のバイクなど何でもご相談下さい。\*50ccは除く

こんな方はいませんか? 動かないバイク・車検切れでもOK!

家に眠っている  
バイクがある

乗らなくなって  
数年のバイクがある

心機一転!新しい  
バイクを探している

## 山形県で家を建てるならこの一冊! 県内書店にて好評発売中!

県内工務店の真似したくなる実例を一挙公開!

せっかく家を建てるならいろいろな家を見て、自分達らしいマイホームの参考にしませんか。家づくりのさまざまなこだわりポイント必見。県内工務店の真似したくなる実例を一挙公開!基礎知識もチェックできます。

実例  
紹介

家づくりの  
基礎知識

ショールーム・  
ショッブガイド

税込  
800円

いろいろな  
家づくりのポイントを  
チェックしてみよう!



**株式会社中広メディアソリューションズ**

[山形オフィス]山形市諏訪町1-1-1 センチュリープレイス山形2F TEL.023-616-7390



掲載物件はWEBでも一部公開中▶

イエタッタ山形

検索



納骨後はいつでもご自由に  
ご参拝いただけます。  
お寺の門から入るとすぐ参拝できますので  
安心してお越しください。

お墓のない方、  
建てない方に朗報です。

### 「みんなのお墓」

お1人様分

年会費・  
管理費  
**0円**

事前  
予約制  
**3万円**

※追加料金は一切ございません。  
※生前、存命中のお申し込みに限ります。

おかげさまで多くの方に  
お申込みをいただいております

**第5期販売**

25年12月20日申込み締切

**葬儀・法要をご希望の方**

葬儀・法要の費用は  
別途料金になります。家族葬プランも  
ございますのでご相談ください。

ご注意ください

間違った情報にお気をつけください。又聞きや、葬祭  
関連事業者の情報にも間違いや勘違いがよくあります。  
ご不明な点はお寺へ直接お問い合わせください。

**火葬後のお骨を  
お持ちの方へ**

お手持ちのお骨のご納骨を承ります。料金や、  
納骨の日取りは直接お寺にご連絡ください。

永代供養付き

みんなのお墓

# 合祀 慈愛

じあい

管理不要、  
跡継ぎがいらない  
お墓です

お墓を建立する  
必要がなく、  
低予算

永続的に  
供養と管理が  
受けられます

将来の  
墓じまいの  
心配が不要



お寺の伝言板 「しょうがんじ」ってこんなところ! QRからご覧ください▶

真宗大谷派=東本願寺(京都) **東林山 正願寺**

山形市緑町三丁目4-5

お申し込み・お問い合わせ **TEL090-3369-0609**

無料大駐車場完備

ゆったり100台

●寺で申し込みを受付していますが、  
来られる前に必ず日時のご予約をお  
願いたします。  
●ご予約は携帯電話またはショ  
ートメールでお願いいたします。

暮らしのこと  
Life  
あれこれ

♪よってけボラより車で5分

小学生から大人まで家族で楽しめるスポーツサイクル  
35年の実績で販売からアフターフォローまで安心です

最新情報は  
インスタへ



東根市にあるバイクスポーツキッドは、ネットでは買えない生涯保証付きブランドの「トレック」や「ジャイアント」も対面販売しています。初心者でも気軽に乗れる試乗車もご用意。涼しくなってスポーツバイクを始めるのに良い季節となりました。今ならトレック26年モデルがお買得です。

- 【取扱ブランド】
- TREK ○GIANT ○KONA
  - BMC ○ARAYA ○RALEIGH
  - ARESBIKES ○SUBROSA
  - MOTELWORKS ○SNOWSCOOT

◎他店購入の修理も承ります  
※各種カード・QRコード決済も可能

バイクスポーツキッド

TEL 0237-42-0561  
東根市本丸南3-2-26  
10:00~18:30/木曜日定休



♪山形・宮城（出張買取）

捨てる前にちょっと待って！  
雪が降る前に思い切って不用品を見直しませんか？

ネット予約  
写真見取り



ご予約時アリフト見たで  
買取成立で  
お値段がつかないお品物引取り

※買取金額10,000円以上で有効  
※3辺合計140cmの段ボール箱のふたが閉まる程度  
※詳細はお問合せを

2025年10月31日迄

遺品整理や生前整理も対応します

- 出張費、査定無料
  - 即日対応可
  - 宮城県へも出張対応可
  - 搬出も対応可
- 古物商許可番号：第241010003374号  
遺品整理士認定番号：第1S60739号



ご自宅に眠る不用品、万翔屋で査定してみませんか？無料でご自宅まで出張、丁寧に査定します。古い物、傷や汚れがあっても、壊れていても大丈夫！主な買取対象品は、貴金属・時計・ブランド品・食器・古着・イミテーション・おもちゃ・家具・家電・骨董品・古銭・掛軸・ゲーム・本・マンガ・楽器・オーディオ機器・民芸品・趣味の品など。まずはお気軽にお問合せを。

出張買取 万翔屋（ばんしょうや）

TEL 090-6458-9797  
山形市城南町3-2-18/10:00~19:00受付  
不定休/予約優先

山形県の工務店・ハウスメーカー情報サイト

イエタッタ山形  
OPEN!



今すぐ  
アクセス!



山形県で理想の注文住宅を建てるならイエタッタ。見つけにくい地元の工務店やハウスメーカーを価格帯や坪単価、特徴など条件を絞って探せます。

Point 1 工務店・ハウスメーカー  
全56社掲載!

Point 2 週末にいける  
イベント  
すぐに予約可能!

心づかいの“丁寧”なおそうじ

女性応援 エアコンクリーニング

こんなこと  
ありませんか？

- ☑ 日中は家に私だけ。家の中に入られるのが不安
- ☑ 室内でペットを飼っているけど大丈夫？
- ☑ お掃除は頼みたいけど、子供が小さいのでどうしよう...

そんなあなたはぜひ佑美で!

「女性スタッフにお願いしたい」とお電話ください。  
佑美は忙しい女性の味方です！  
在宅中のお掃除もOK。



夏にフル稼働だったエアコン  
プロの技でキレイにしませんか？

日曜・祝日・急ぎの方はご相談ください!

メニュー詳細は  
こちらから!



●一般的なエアコン(ルームタイプ壁掛け)

通常13,000円(税抜)-1,000円(クーポン利用)=12,000円+税

ARIFT読者限定!  
クーポン利用で 13,200円/1台

●お掃除機能付エアコン

通常23,000円(税抜)-1,000円(クーポン利用)=22,000円+税

ARIFT読者限定!  
クーポン利用で 24,200円/1台



代表ごあいさつ

弊社はこなす仕事ではなく仕上げる仕事を心がけています。お客様の視線を忘れず丁寧なお掃除をさせていただきます。  
代表：瀬野



090-3362-4531

ショートメールでの問合せOK!

(代表：瀬野里佳) Instagram /  
天童市本町1-7-5  
エルビル1F  
8:00~18:00  
(日曜定休)



ハウスクリーニング/ガラス清掃/ワックス塗布/在宅中のお掃除/カーペットクリーニング(業務用の機械を持ち込んで作業します)/アパートの退去清掃、原状回復工事 など

見積もり無料 ARIFT配布地区依頼対応

佑美は下請けなしの全て自社スタッフで作業します。

だから 空いている日時を  
スピーディーにご案内できます!

予約時「アリフトを見た」で

エアコン(1台) クリーニング 1,000円OFF

2台以上はさらにお得! 1台あたり2,000円OFF

※他サービスとの併用不可 2025年10月末日まで有効

山形のお家をまもる。 屋根・外壁塗装のことなら 彩美装におまかせ!

いろいろ び そう

一級塗装技能士在籍 高品質×しっかりした保証で安心 良心的な適正価格 徹底した下地処理で品質長持ち

塗装以外に板金も! お家のことならすべてお任せ 補助金申請を無料代行します

屋根塗装 ●シリコンより長持ち ●3回塗り

高耐久ラジカルプラン 補助金利用でさらにここからお得!

3回塗りで100平米 この価格! 26.4万円 (税込) 耐久年数12~13年

外壁4回塗りプラン 高圧洗浄+下塗り2回+上塗り2回+足場代

ラジカル塗料使用 補助金活用で 68万円 → 48万円 (税込) 建坪35坪/コーキング別途

天童市・東根市のリフォーム補助金申請もおまかせください!

TEL 023-665-0436 山形市大字中野469-10 診断・お見積無料

営業時間 / 9:00~18:00 定休日 / 日・祝 山形県知事許可(般-3) 第102436号

施工事例や工事料金をWEBで公開中

公式HPからお問合せはこちら

水戸部建装は  
おかげさまで  
**52周年**

# 塗替えて… 住まい長持ち

塗替えてお家がピカピカに!  
風雨や紫外線から大切な家を守る!

こんなことはありませんか?

屋根の傷み

外壁サイディングの傷み

シーリング材(コーキング)の劣化

外壁モルタルのひび割れ

まかせて安心 一級技能士揃いの親切な塗装店

建設業許可般-04 第200687号

**株式会社 水戸部建装** ☎ **0120-540-310**

住所/寒河江市大字寒河江字三条136-2  
営業時間/8:00~19:00  
(お問い合わせは年中無休)

秋のドライブシーズンに!

お車のことなら  
株式会社ENEOSウイング 東北支店  
**天童TSへ!**

株式会社ENEOSウイング 東北支店 天童市老野森298-1 営業時間 8:00~20:00 作業受付時間 9:00~18:00 年中無休

**TEL. 023-652-0561**

LINEのお友達登録で、オトクなクーポンが貰えます!

ARIFT読者限定

ガソリン  
**最大5円/1L引き**

※切り抜き持参 ※天童TSでのみ利用可  
※2025年10月31日(金)までの利用

ARIFT読者限定 **要予約**

エンジンオイル  
**30%オフ**

※切り抜き持参 ※天童TSでのみ利用可  
※2025年10月31日(金)までの利用

ARIFT読者限定 **要予約**

手洗い洗車  
**1,100円(税込)**

※切り抜き持参 ※天童TSでのみ利用可  
※2025年10月31日(金)までの利用

令和7年度山形県委託 YAMAGATA biz ウーマンキャリア形成応援事業

おしごとマルシェ

## 女性のための 合同企業説明会

10月16日(木) 13:30~16:30 (受付13:00~)

参加無料 事前参加申込不要 服装自由

参加企業数 **20社程度**

対象者 やまがたで働きたい女性の方 (20歳~50歳程度) ※学生は対象外です

場所 山形ビッグウイング 2階 交流サロン (山形市平久保100番地)

合説の前に

**セミナー同日開催**

●合同企業説明会に参加する方限定●  
12:30~14:00 山形ビッグウイング 会議室401

**メイクアップセミナー**

定員 20名

セミナー参加は事前のお申込みが必要です

【内容】  
第一印象を良くするビジネスメイクを学ぼう

【メイクアップ講師】  
アトリエ・ミューズ企業組合 眞田 節子

【参加お申込】  
〈お問合せ・お申込先〉へお電話もしくは  
二次元コードへアクセスし必要事項を入力ください。

メイクアップのあとは、  
好感度アップ  
履歴書写真を撮ろう

女性のキャリア・リスタート応援!

就職活動を総合的にサポート!  
支援事業にご登録の方(当日登録可)

履歴書用の写真を  
お撮りします!

**登録無料特典!** 先着30名

詳しくはホームページのイベント情報をご確認ください

お子様連れでも安心! 合同企業説明会参加の方  
**無料託児をご用意!**

ご利用の場合は、  
事前にお申込が必要です。

託児申込 **023-673-0515**

お申込み必切 10/9(木)まで

合同企業説明会の会場に  
相談ブースを用意します!

- ①ハローワーク山形
- ②社労士相談コーナー(労働に関する相談)
- ③やまがた若者サポートステーション

お問合せ  
お申込先

YAMAGATA biz ウーマンキャリア形成応援事業  
委託先: キャリアバンク株式会社 山形オフィス

**TEL: 023-673-0515** [電話受付時間]  
平日9:00~18:00

キャリアバンク株式会社 山形オフィス(厚生労働大臣許可01-ユ-010037) 山形県山形市香澄町3丁目2-1 山交ビル8階

ホームページはこちらから!

気になる  
チャンネル  
ちょい見せ!

# 今月のインスタ

# Check it out!

うちの中が片付かない…。  
もう少し使いやすい収納って？

片付かない・使いづらいプチストレスを解消!そんな暮らしを楽しむヒントをつめこんだチャンネルはこちら。

企画・編集 ARIFT編集部



投稿日:2025.06.10

## 日用品ストックの片付けと収納

毎日使うものだからストックはしておきたい。でも使うまでは邪魔だったり、買い物前に残量がすぐにわからなかったり…。こんなしまい方なら分かりやすく、早速マネしたい!



sayaka\_j89

sayaka.さん  
整理収納・片付けアドバイザー  
暮らし

投稿/1192件 フォロワー/18.7万人

Follow me!



毎日の掃除や収納片付けのコツ、使ってよかった便利アイテムなどを紹介中。片付けや掃除をきっかけに自分も生活も変わる!「なるほど」が満載でマネしたくなるポイントがたくさんです。

投稿日:2025.05.28

## 防災グッズと収納

さまざまな「想定外」が多い昨今、防災グッズは準備しておきたいもの。でも用意して安心しがちなので、収納はもちろん、準備の仕方や見直しについてもとても参考になります。



投稿日:2025.04.22

## 買わずに変身! アイラップ収納

毎日のように使うキッチンアイテム。さまざまな保存や洗い物を減らす工夫で使いやすく大活躍ですが、これ自体の使いやすさをアップさせるとは。目からウロコの工夫です!



投稿日:2025.07.24

## 悩み解決してくれた 収納アイテム9選

プロの片付けアドバイザーの悩みを解決した神アイテムたち。散らかりやすさやプチストレスを解消してくれるのありがたいですね。野菜室は今日からマネさせていただきます!



投稿日:2025.07.14

## 揚げ物の日/ 使用アイテムと動線まとめ

唐揚げリクエストは多いけど揚げ物は後片付けが面倒…という方必見。ハードルを下げてくれるアイテムや手順を見ると、少し楽チンになって家族の希望に応えやすくなるかも。



# 愛車選びをもっと楽しく ネクステージって

こんなところ!



全国350店舗突破!!  
おかげさまで

## 山形北店の魅力をご紹介します!

### 展示車両 250台以上!

常時250台以上の豊富な選択肢。クルマの状態がひと目でわかる品質鑑定書をHPにて公開中。確かな安心を、すべてのお客様にお約束いたします。  
※第三者機関による品質鑑定を実施済みの車両に限る



### 広く明るい 店内

陽光あふれる開放的なショールームで、くつろぎのひとときを。お客様の大切な一台選びを、落ち着いた空間でじっくりとサポートいたします。



### 若く元気なスタッフが 丁寧にご案内

愛車を比較・検討する中で見えてくる様々な疑問や不安をあらゆる視点から説明させていただき、皆さまが安心してクルマ選びができるよう、精一杯お手伝いさせていただきます。

### お子様も大満足のキッズスペース



お子様連れのお客様も安心。目の届く場所に安全に遊べるキッズスペースをご用意しております。



### ドリンクサービス



お待ち時間も快適にお過ごしいただけるよう、種類豊富なフリードリンクをご用意しております。ご自由にご利用ください。

### 大型整備工場完備で安心



ご購入後のカーライフも、私たちが支えます。経験豊富な整備士が、最新鋭の設備を整えた自社工場、お客様の愛車を責任をもってメンテナンスいたします。



みんなに愛されるクルマ屋さん

## ネクステージ 山形北店

山形市あけぼの1丁目4-10 TEL 023-686-4907

営業時間 10:00~20:00 定休日  
整備受付 10:00~18:00 毎月第三水曜日(祝日除く)



## スタッフ募集中!

ネクステージ採用 検索

で検索!

お客様の笑顔と一緒に作りませんか?



来店・ご商談で  
ボックスティッシュ  
5個入り1セット

## プレゼント

株式会社ネクステージ 山形北店 限定  
2025年11月末まで有効



HOROSCOPE

10.1 > 10.31

**♈ おひつじ座**  
3.21→4.19

対人関係運上昇! 自ら進んで話しかけましょう。じぶんの考えを話すことで、新たな知識や思わぬ収穫がありそう。健康面は良好ですが美食からの肥満傾向に注意しましょう。

Lucky color **ピンク**

**♉ おうし座**  
4.20→5.20

学び運上昇! 仲間や友人に恵まれ、知的好奇心が湧き上がりそう。仲間のプチ旅行も良い刺激に。「誘いの返事は早めに」を心掛けて吉。体調は良好。体調管理を完璧に!

Lucky color **オフホワイト**

**♊ ふたご座**  
5.21→6.21

運気上昇! やり甲斐を感じる事が多く、嬉しい日々。多忙ですが、この波に乗り良いチャンスを掴みましょう。健康面は自分の体力を過信せずに休息をしっかり取って。

Lucky color **オレンジ**

**♋ かに座**  
6.22→7.22

家庭運上昇! 親しい人達を招いてホームパーティーなどが吉。温かい時間を過ごせます。また居心地の良さを追求した部屋の模様替えも吉。健康面は、肝臓に注意しましょう。

Lucky color **シルバー**

**♌ しし座**  
7.23→8.22

コミュニケーション運上昇! 友人や恋人と楽しい会話がはずみそうです。欲しい物が手に入りそうですが、冒険や衝動買いは禁止。健康面は、泌尿器系疾患、婦人科系に注意。

Lucky color **スカイブルー**

**♍ おとめ座**  
8.23→9.22

金運上昇! 買い物運上昇! 計画的に買い物が出る時。欲しい物は迷わず購入が吉。ただし見栄を張ったり執着したりはNG。健康面は神経性胃腸炎や緊張性大腸炎に注意を。

Lucky color **グリーン**

**♎ てんびん座**  
9.23→10.23

運気上昇! 幸運期です。心機一転、髪型や化粧を変えるなどのイメージチェンジを! 新しいことにチャレンジしてみましょう。ツイてる自分を発見できます。健康面は良好。

Lucky color **レッド**

**♏ さそり座**  
10.24→11.22

休息期! 重荷になっている事柄からは潔く撤退して。ネットや本などで情報収集や趣味娯楽の時間で鋭気を養いましょう。健康面は、ウォーキングなどでスタミナ維持が吉。

Lucky color **ラベンダー**

**♐ いて座**  
11.23→12.21

友人運上昇! 志を同じくする仲間にも恵まれ、理想に近づけます。一人であることを進めるよりも、大勢で進めればサポートが期待できます。健康面は、食生活の見直しを吉。

Lucky color **アクアブルー**

**♑ やぎ座**  
12.22→1.19

運気上昇! 努力してきたことが目に見える形で実を結びそうですが、油断は禁物。バランスを取って進みましょう。悩みことは友人を頼って吉。健康面は、肩こり腰痛に注意。

Lucky color **ブラウン**

**♒ みずがめ座**  
1.20→2.18

活動運上昇! 多忙な時期ですが、旅に仕事にとバフフルに動きまわります。事前の情報収集や根回しをすすと吉。健康面は良好ですが過食からの肝臓病、運動不足に注意して。

Lucky color **ダークブルー**

**♓ うお座**  
2.19→3.20

絆運上昇! 誰かの心と深い絆を結べそう。他人の目を気にせずに、自分の直感を信じて納得の結果や幸福を手に入れます。健康面は、体力、気力ともに充実。良好です。

Lucky color **ブラック**



astrologer  
マーガレットまき  
恋愛や仕事、家族間などを西洋占星術、タロットを中心に占う。「まき姉」の愛称で数多くの女性から支持されている。仙台の古いサロンララガーデン長町 開運館にて活躍中。

<https://www.instagram.com/maki1margaret/>

**🎁 読者プレゼント**

Special Readers Present



世界でもっとも近いカフェ  
**BALMUDA**  
BALMUDA The Brew

1名様

K06A-BK(色:黒)  
<https://www.balmuda.com/jp/brew/>

目が覚めるようなストロングな味わいと、クリアな後味を両立した独自の抽出法。コーヒーを淹れる過程も楽しむことができる美しいデザイン。

5名様

クラフトチューハイ 4種12本セット  
**寶(たから) CRAFT**

提供/宝酒造株式会社 東北支社  
[https://www.takarashuzo.co.jp/products/soft\\_alcohol/takara\\_craft/](https://www.takarashuzo.co.jp/products/soft_alcohol/takara_craft/)

東北でしか買えないご当地素材のチューハイ、宮城トマト、岩手山ぶどう、ゆず、青森りんごの4種。



下記アドレスまたはQRコードからLINEのお友だち登録後、ご応募ください。



<https://x.gd/Querr>  
応募締切  
2025年10月10日(金)迄

上記QRコードまたはURLよりスマホのアプリLINEでお友だち登録をお願いします。登録後、次回からの登録は不要です。LINE内のメニューから「今月の読者プレゼント」に応募するをクリック!ご応募お待ちしております!

※(株)中広メディアソリューションズにおける個人情報の取り扱いについて当社ホームページにてご確認ください。同意の上、ご応募ください。  
※賞品当選者のお知らせは発送をもって代えさせていただきます  
問:(株)中広メディアソリューションズ  
ARIFT9月号プレゼント係  
022-792-8101(平日10時~17時)

Editor's Note ~ 編集後記 ~

最近、お客様とよく話になるAI、でも、人にしかできないことがあるよね、と。ARIFTが人と人をつなぐ役割になればいいな。(天童寒河江担当:宮城)

夏の疲れが出るこの時期にはグルメページを参考にたっぷり食べて体力回復! ARIFT山形のInstagramものぞいてみてください! (CS担当:黒岩)

誌面やインスタのグルメ原稿はお屋前、夕方にお腹がなりそう…。たくさんの美味しそうなもの、皆さんもぜひ食べてみてくださいね! (編集担当:遠藤)

ARIFT 編集・発行/ (株)中広メディアソリューションズ

<https://chuco-ms.co.jp/>  
広告掲載・チラシ折込・誌面内容のお問合せ 023-616-7390  
配布に関するお問合せ 045-514-1416  
●ARIFTは再生紙を利用して作られています。●本誌掲載記事の無断転載を禁じます。●QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です。●掲載情報は変更になる場合がございます。ご利用の際は最新の情報をご確認ください。

毎月4万円台で~あなたの家賃をマイホームに変えませんか

ヨークタウン神町まで車で4分の利便性

ひとりでもふたりでも  
ちょうどいい  
平屋

**建売住宅**

東根市大字羽入

販売税込価格  
**2,055万円**

月々返済例 **49,568円**

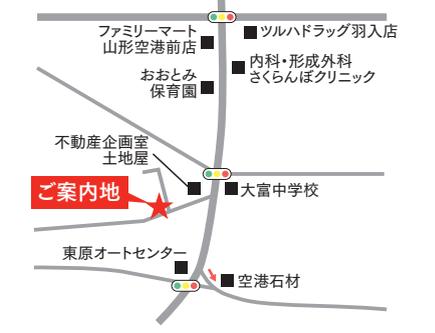
※借入金額2,055万円・JA住宅ローン変動金利0.75%・返済期間40年・ボーナス無※他諸経費別途



■所在地/東根市大字羽入字柏原 ■地目/宅地 土地/194.72㎡ (58.90坪) 建物/52.99㎡ (16.03坪) ■構造/木造カラー鋼板葺き平家 ■間取り/2LDK (12帖・洋室5.3帖×2洗面脱衣室・UB・トイレ) ■建築 日/令和7年10月完成 ■道路/東側6m位置指定 ■用途地域/無指定 建ぺい率/70% ■容積率/200% ■学区/大富小・大富中学校 上下水道/宅内有り ■交通/JR奥羽本線神町駅徒歩45分 ■取引形態/売主 ■引渡し 相談 ■その他/エアコン1台付・浴室暖房乾燥機付き・ZEH Oriented (BELS)取得適合住宅 ■確認 申請番号/第R07ASC-00016号

**おすすめポイント**

- 南向き日当たり良好 ZEH住宅
- 寒冷地エアコン
- 吊戸棚付き
- キッチンタッチレス水栓
- 浴室暖房乾燥機
- 広々洗面脱衣室
- 玄関コート掛け



只今建築中 10月完成予定

現場内覧予約・お問合せ

☎0120-43-7820



LINEでの予約・お問合せ QRコードを読み込んで LINEより友だち追加をして 通知を受け取ってください

ホウトクHOUSE株式会社  
平家住宅専門店

**SWEETホーム** ☎0120-43-7820 〒999-3717 東根市一本木2丁目4-18

(社)山形県宅地建物取引業協会会員/宅建許可 山形県知事 (9)第1536号 東北地区不動産公正取引協議会加盟/建築業許可 山形県知事許可(般-4第300237号) 広告有効期限令和7年10月末

ホームページ Instagram



# ARIFT読者限定 2大プレゼント企画!

10/31  
まで

# プレゼント企画

現金でも、ローンでも、  
リースでも、ご購入の  
方全員に!!

アリフト  
読者限定



**1**  
カーナビ

**2**  
ドライブ  
レコーダー

**3**  
ボディー  
コーティング

**4**  
フロア  
マット

**5**  
ドア  
バイザー

**6**  
ナンバー  
フレーム

更に  
A~Cの中から  
一点プレゼント!

**A** スタッドレス  
タイヤ

**B** アマゾンギフト券  
50,000円

**C** ヤマザワ商品券  
50,000円

【キャンペーン主催:有限会社芦野自動車】 【AmazonはAmazon.com, Inc. またはその関連会社の商標です。】  
カーナビの取り付け工賃、取り付けキットが別途必要となります。880円×84回

子育て世代、  
セカンドカーにと  
女性にも人気です

## 芦野自動車の定額コミコミ セブンマックス

- 車検込み
- 自動車税込み
- 自賠責込み
- 諸費用込み
- マット  
バイザー込み
- オイル交換込み

**7年型**  
軽自動車 3年・5年・7年  
で選択可

1月分  
1.1万円~

**DAIHATSU TAFT**

新車だから  
ボディカラーが  
選べます!

ダイハツタフトX  
4WD  
車両本体価格  
1,480,050円【税込】  
ボーナス加算  
44,000円【税込】×14回

**1.254万円**

**SUZUKI HUSTLER**

新車だから  
ボディカラーが  
選べます!

スズキ ハスラー  
HYBRID G 4WD  
車両本体価格  
1,652,750円【税込】  
ボーナス加算  
44,000円【税込】×14回

**1.265万円**

**DAIHATSU CANBUS**

新車だから  
ボディカラーが  
選べます!

ダイハツ  
ムーヴキャンバス  
ストライプX 4WD  
車両本体価格  
1,623,050円【税込】  
ボーナス加算  
44,000円【税込】×14回

**1.353万円**

**SUZUKI SPACIA Custom**

新車だから  
ボディカラーが  
選べます!

スズキ  
スペーシアカスタム  
HYBRID GS 4WD  
車両本体価格  
1,925,550円【税込】  
ボーナス加算  
44,000円【税込】×14回

**1.551万円**

■「セブンマックス」は車両本体価格、登録諸費用、車検、全期間の自動車税・重量税・自賠責保険、取得税、メンテナンスパック料、フロアマット・ドアバイザーを含んだ支払いプランです。自動車税、重量税、取得税、自賠責保険等、租税公課が変更になった場合は、掲載リース料が変更になる場合があります。●グレード変更、オプション追加、諸費用・メンテナンス内容の変更等はお気軽に店舗までご相談下さい。その際はリース料の変更が生じる場合があります。一部の店舗ではお取り扱いしていない場合がございます。各お支払いプランについての詳細は店頭にてお問い合わせ下さい。上記表示価格は、東京地区車両本体価格(令和7年3月現在)です。他、詳細等は店舗にてご確認ください。上記支払い例は一例です。詳しくはお問い合わせ下さい。●表記の車両本体価格は全て消費税込(令和7年3月現在)の金額です。広告掲載の写真とグレードは異なる場合があります。●走行条件等により実際の燃料消費率は上下します。年間予定走行距離10,000kmでリース料を算出しています。●残価設定とは、リース満了時に予想される車両売却価格の事です。掲載価格は、リース満了時に設定した残価と車両定額との差を精算し、査定額が残価を下回った場合、差額はお客様のご負担となる方式を採用しております。(オープンエンド方式)

リース期間終了後は選べる4つの選択肢!

ライフスタイルにあわせて7年後の選択肢も豊富にご用意

契約期間が終了する7年後には車を手放さなければならないのでは?そんな心配は無用!お客様のその時のライフスタイルに合わせて、再契約や買取など、自由に選択していただけます。

- CASE 1**  
そのまま乗り続ける  
同じ車を乗り続けることも可能
- CASE 2**  
車を買取り取る  
残価+手数料で買い取って自分の車に
- CASE 3**  
新しい車に乗り換え  
新しい車への乗り換えも楽々
- CASE 4**  
車を手放す  
必要なければ終了のタイミングで返却

Enjoy Car Life  
**JOYCAL**

ジョイカルは全国で520店舗の新車販売チェーンです。  
www.joycal.jp  
ジョイカル 検索

ジョイカルの新車は全てメーカー保証付きです。



**ジョイカル村山店**

芦野自動車  
ASHINO JIDOUSHA

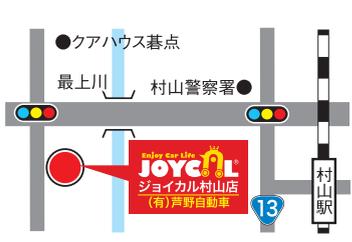
TEL.0237-54-2653

本社展示場/村山市稲下1147-1 芦野自動車 検索

■営業時間 / 8:30~18:30

予約時「アリフト見た」とひとこと

車検・板金も  
こちらまで!



みずほ開発 今月のおすすめ物件

# 販売物件情報

内覧も常時行っておりますので  
お気軽にお問合せください。

各物件の詳細は  
二次元コードから  
ご覧いただけます



## 天童市 交り江 A棟

新築  
戸建て  
4LDK

土間コンクリート・カーポート付き!  
リビングエアコン+家具プレゼント!



販売価格  
**2,680万円**  
■土地 167.18㎡(50.57坪)  
■建物 102.41㎡(30.97坪)  
■駐車 3台  
■中部小、四中

■所在地/天童市交り江1丁目6番6(地番) A棟 ■交通/JR[天童]駅徒歩約11分 ■構造/木造2階建 ■築年/令和7年4月完成 ■都市計画/市街化区域 ■接道/北6m ■引渡/即日 ■取引態様/売主 ■現況/完成済 ■備考/2台用カーポート+土間コンクリート付き/リビングエアコン+家具プレゼント



## 天童市 長岡 A棟

新築  
戸建て  
4LDK

新築分譲地!土間コン・カーポート付き  
大型WIC・FAMCLを叶えた4LDK



販売価格  
**2,580万円**  
■土地 225.21㎡(68.12坪)  
■建物 105.16㎡(31.81坪)  
■駐車 4台  
■高橋小、三中

■所在地/天童市大字長岡2441 ■交通/[高橋駅]徒歩10分 ■構造/木造2階建 ■築年/令和7年6月完成 ■都市計画/市街化調整区域 ■接道/南3.5m ■取引態様/売主



## 天童市 田鶴町

新築  
戸建て  
3LDK

土間コン+カーポート付き!  
リビングエアコン+家具プレゼント!!



販売価格  
**2,680万円**  
■土地 173.54㎡(52.49坪)  
■建物 83.64㎡(25.30坪)  
■駐車 5台  
■南部小、一中

■所在地/天童市田鶴町1丁目6-16 ■交通/JR[天童]駅徒歩10分 ■構造/木造2階建 ■築年/令和7年8月完成 ■都市計画/市街化区域 ■接道/東4m ■引渡/相談 ■取引態様/売主 ■現況/完成済



## 天童市 北久野本5丁目

中古  
戸建て  
4LDK

全室洋室で使い勝手の良い間取りで  
プライベート空間も確保



販売価格  
**1,880万円**  
■土地 241.90㎡(73.17坪)  
■建物 87.77㎡(26.55坪)  
■駐車 3台  
■天童北部小、天童二中

■所在地/天童市北久野本5丁目4-19 ■交通/[乱川駅]徒歩14分 ■構造/木造合金メッキ鋼板葺2階建 ■築年/平成23年12月 ■都市計画/市街化区域 ■接道/東8m ■引渡/相談 ■現況/空家 ■取引態様/売主



## 天童市 交り江5丁目

中古  
戸建て  
3LDK

外壁・屋根塗装済み!!この立地で  
この価格!水回り全リフォームで清潔感◎



販売価格  
**1,680万円**  
■土地 166.73㎡(50.43坪)  
■建物 98.12㎡(29.68坪)  
■駐車 2台  
■成生小、第四中

■所在地/天童市交り江5丁目12-11 ■交通/[天童駅]徒歩18分 ■構造/木造垂鉛メッキ鋼板葺2階建 ■築年/昭和62年6月 ■都市計画/市街化区域 ■接道/北西11m、南東15m ■引渡/即日 ■現況/リフォーム済 ■取引態様/売主 ■備考/トイレ・洗面・UB交換(令和7年8月完了)



## 東根市 神町西1丁目C

新築  
戸建て  
4LDK

新規分譲地!整った住環境で  
子育て世帯におすすめ!



販売価格  
**2,580万円**  
■土地 205.40㎡(62.13坪)  
■建物 103.51㎡(31.31坪)  
■駐車 3台  
■大森小、神町中

■所在地/東根市神町西一丁目神町プライムタウンC ■交通/[神町西一丁目]バス停徒歩2分 ■構造/木造カラー長尺鉄板葺2階建 ■築年/令和7年7月完成 ■都市計画/非線引き区域 ■接道/西6m ■取引態様/売主



## 東根市 温泉町 D棟

新築  
戸建て  
4LDK

公園が目の前、子育て世代におすすめ!  
土間コン・カーポート2台分付き



販売価格  
**2,280万円**  
■土地 256.04㎡(77.45坪)  
■建物 97.16㎡(29.39坪)  
■駐車 3台  
■東根小、東根一中

■所在地/東根市温泉町一丁目4-4 D棟 ■交通/[さくらんぼ東根温泉口]バス停徒歩2分 ■構造/木造2階建 ■築年/令和7年1月完成 ■都市計画/非線引き区域 ■接道/西6.0m ■引渡/即日 ■取引態様/売主



## 東根市 中央3丁目

中古  
戸建て  
4LDK+  
3SLDK

2世帯にもおすすめ!  
建坪60坪の大型物件!



販売価格  
**1,880万円**  
■土地 231.41㎡(70.00坪)  
■建物 199.14㎡(60.23坪)  
■駐車 2~4台(車種による)  
■東根小、一中

■所在地/東根市中央3丁目10-15 ■交通/JR[さくらんぼ東根駅]徒歩約19分 ■構造/木造垂鉛メッキ鋼板葺2階建 ■築年/平成11年11月 ■都市計画/市街化区域 ■接道/南6m ■引渡/即日 ■取引態様/売主 ■現況/空家



## 東根市 神町西

中古  
戸建て  
5LDK

太陽光パネル設置!  
家計にも環境にも優しい住宅



販売価格  
**1,880万円**  
■土地 203.37㎡(61.51坪)  
■建物 108.47㎡(32.81坪)  
■駐車 2台  
■大森小、神町中

■所在地/東根市神町西三丁目3番70-10号 ■交通/JR[神町]駅徒歩約13分 ■構造/木造合金メッキ鋼板葺2階建 ■築年/平成29年3月完成 ■都市計画/非線引き区域 ■接道/北6.0m ■取引態様/売主



## 村山市 楯岡二日町

新築  
戸建て  
4LDK

カーポート2台分、駐車場土間コンクリート、  
施工済み!子育て世代におすすめ!



販売価格  
**1,980万円**  
■土地 193.37㎡(58.49坪)  
■建物 99.36㎡(30.05坪)  
■駐車 2台  
■楯岡小、楯岡中

■所在地/村山市楯岡二日町7-17 ■交通/山交バス[楯岡中学校前]バス停徒歩約4分 ■構造/木造2階建 ■築年/令和6年11月 ■都市計画/非線引き区域 ■接道/東側約6m、南側約3m ■引渡/即日 ■取引態様/売主 ■現況/完成済



## 村山市 大字大久保

中古  
戸建て  
4LDK

静かな環境でのびのび子育て♪  
小学校も近くて安心



販売価格  
**1,180万円**  
■土地 222.59㎡(67.33坪)  
■建物 137.46㎡(41.58坪)  
■駐車 3台  
■大久保小、葉山中

■所在地/村山市大字大久保甲51番地 ■交通/コミュニティバス[羽田医院前]徒歩9分 ■構造/木造2階建 ■築年/平成6年4月 ■都市計画/指定なし ■接道/東10.5m ■引渡/即日 ■現況/空家 ■取引態様/売主



## 村山市 楯岡鶴ヶ町

中古  
戸建て  
5DK

敷地広々、駐車10台可能!



販売価格  
**690万円**  
■土地 768.77㎡(232.55坪)  
■建物 155.35㎡(46.99坪)  
■駐車 10台  
■楯岡小、楯岡中

■所在地/村山市楯岡鶴ヶ町1-2-35 ■交通/[村山]駅徒歩約27分 ■構造/木造2階建 ■築年/昭和58年1月 ■都市計画/非線引き区域 ■接道/南東9m ■取引態様/仲介



内覧可能 リフォーム済



お問合せは

TEL. 023-658-3240

FAX: 023-674-6587  
Mail: mail@mizuhok.com

天童市東本町1-15-18みずほビルVII 営業時間/8:30~17:30 定休日/土曜日、日曜日

みずほ開発 検索

充実の設備と安心の耐震性で家族と未来を守る家!

# 天童市、東根市で見つける理想のお家! 秋の住宅探しフェア!!

子育てグリーン住宅支援事業の対象物件です。

子育て世帯などに対して、「ZEH基準の水準を大きく上回る省エネ住宅」の導入や、2030年度までの「新築住宅のZEH基準の水準の省エネルギー性能確保」の義務化に向けた裾野の広い支援を行う事業です。

- ・交付の対象となるには諸条件があります。
  - ・交付申請には期限があります。
  - ・交付申請書類は申請期限内に受理される必要があります。
  - ・国の予算状況により期限前に交付申請の受付を締め切る場合があります。
- ※ご不明な点は最寄りの営業所までお問い合わせください。

優れた住宅性能

こんなに性能がすごい!

住宅性能評価において7項目で最高等級取得



安心の耐震性



制震装置(SAFE365)の優れた特長

実用新案「登録第3193710号」

地震の揺れを抑え、耐震性能を維持。



充実の設備や断熱性能

LDKにエアコンを標準装備



スマートキー

玄関ドアはカードやスマホで鍵を開けられる簡単操作

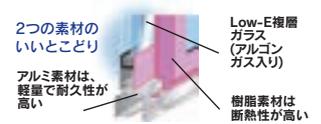


電気自動車充電用コンセント



アルミ樹脂複合サッシを使用

2つの素材のいいとこどり  
アルミ素材は、軽量化で耐久性が高い  
樹脂素材は断熱性が高い



壁は充填断熱

HGW16k 105mm



基礎断熱だから暖かい

基礎断熱は基礎の中を密閉しているため、外気の影響を受けにくい



床下の湿気は床ガリから空気を吸ってUB上の換気扇で排気



東根市 | 神町西第13

奥羽本線「神町」駅  
徒歩 19分

神町小学校  
徒歩 約 12分

神町中学校  
徒歩 約 27分

周辺環境  
セブンイレブン東根神町中央2丁目店 徒歩 2分  
ツルハドラッグ東根神町西店 徒歩 8分  
ヨークタウン東根町 徒歩 12分  
神町郵便局 徒歩 16分  
医療法人社団斗南会秋野病院 徒歩 33分

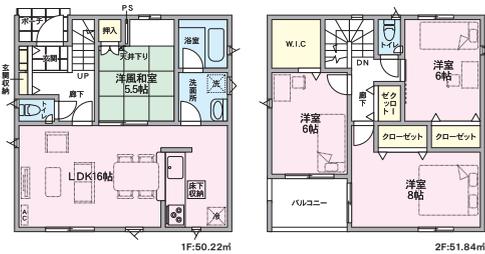
詳細はQRから



1号棟  
4LDK

販売価格 2,330万円 (税込)

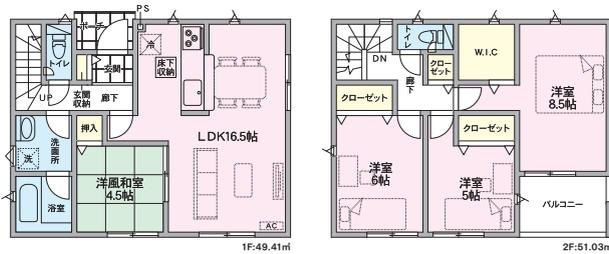
■敷地面積/192.08㎡ ■延床面積/102.06㎡  
■ルーフバルコニー除外面積/97.20㎡  
■建築確認番号/  
第HPA-25-08758-1号 令和7年8月5日



2号棟  
4LDK

販売価格 2,350万円 (税込)

■敷地面積/191.30㎡ ■延床面積/100.44㎡  
■ルーフバルコニー除外面積/95.58㎡  
■建築確認番号/第HPA-25-08759-1号 令和7年8月5日



■所在地/東根市神町西五丁目229番14(1号棟) 229番13(2号棟) ■都市計画/非線引都市計画区域 ■用途地域/第1種住居地域 ■地目/宅地 ■現況/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■構造規模/木造2階建て  
■接道状況/北側幅員約6.00m公道 ■設備/公営水道・本下水・東北電力 ■完成予定・引渡予定/2025年11月末予定 ■駐車場/3~4台分(車種により異なります)

(仲介) 不動産企画室 土地屋

営業時間 9:00~18:00(お盆・年末年始)  
TEL.0237-47-2367

東根市大字羽入2164-294  
山形県知事免許(2)第2530号

東根市 | 六田第2

東根駅  
徒歩 20分

東根中部小学校  
徒歩 17分

第一中学校  
徒歩 24分

周辺環境  
おーばんさくらんぼ東根店 徒歩 19分  
ローソン東根中央店 徒歩 14分  
藤王堂東根新田町店 徒歩 14分  
明山会山形ロイヤル病院 徒歩 21分  
平林郵便局 徒歩 12分

詳細はQRから



1号棟  
4LDK

販売価格 2,090万円 (税込)

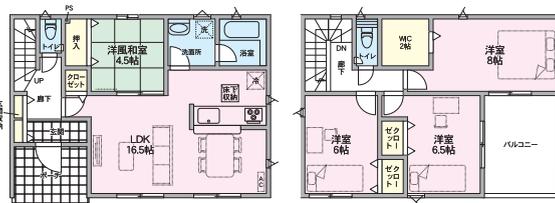
■敷地面積/212.22㎡ ■延床面積/106.10㎡  
■ルーフバルコニー除外面積/96.38㎡  
■建築確認番号/  
第HPA-25-05631-1号 令和7年6月2日



3号棟  
4LDK

販売価格 2,290万円 (税込)

■敷地面積/199.71㎡ ■延床面積/108.30㎡  
■ルーフバルコニー除外面積/98.58㎡  
■建築確認番号/  
第HPA-25-05633-1号 令和7年6月2日



■所在地/東根市六田二丁目18番28(1号棟)-54番20(2号棟)-55番10(3号棟) ■都市計画/非線引都市計画区域 ■用途地域/第1種中高層住居専用地域 ■地目/宅地 ■現況/宅地 ■建ぺい率/1・3号棟:60%、2号棟:60%-70%(角地緩和) ■容積率/200% ■構造規模/木造2階建て ■接道状況/1号棟:公道南側幅員約6.01m、2号棟:公道南側幅員約6.01m 公道東側約5.99m-公道北側幅員約5.99m、3号棟:公道南側幅員約6.00m ■設備/公営水道・本下水 東北電力 ■駐車場/3台分アスファルト舗装(車種により異なります) ■完成予定・引渡予定/2025年9月末

(仲介) FUDOKAN 株式会社 不動産カンパニー

営業時間 9:00~18:00  
TEL.023-679-3476

天童市芳賀タウン北六丁目2番21号  
天童南駅前ビル1階A号室  
山形県知事(1)第002710号

# JOB 求人情報 information

ア=アルバイト パ=パート 正=正社員 契=契約社員 嘱=嘱託社員  
委=業務委託 派=派遣スタッフ 紹=紹介要員

就業場所における受動喫煙防止のための取組について

- 🚫 敷地内禁煙、又は屋内禁煙
- 🚫 敷地内禁煙、又は屋内禁煙(屋外、又は屋内に喫煙所有)
- 🚫 屋内喫煙可

掲載の求人情報は男女を募集対象としていますが、募集条件として男性・女性を限定しているものは、男女雇用機会均等法適用除外職種等の募集です。誌面の都合上、すべての情報を掲載できないケースがあります。詳細な労働条件は、掲載企業へお問い合わせください。

勤務地 | 東根市

## 冷凍食品製造工場での製造作業

①限定正社員 ②③ア

①月給159,500円～ ②時給1,100円  
③時給1,090円 ※②③深夜手当別途支給

### 急募！食卓やお弁当でおなじみの冷凍食品です

内容 冷凍食品工場での製造作業。  
資格 ②③は18歳以上(深夜時間あるため)  
時間 ①8:00～17:00 ②21:00～翌5:00  
③17:00～翌1:00  
休日 日曜を含む週2日程度(会社カレンダーによる)  
※年間115日  
待遇 社保完備、車通勤可、通勤手当(ガソリン補助)  
試用期間3か月(期間中条件変更なし)  
応募 電話連絡の上、履歴書(写貼)ご郵送ください



日々の食卓に笑顔を届ける食品をつくっています。  
工場見学の際に詳しくご説明しますのでお気軽にご応募ください！

日東ベスト株式会社東根工場  
Tel.0237-42-0465 担当/業務課  
東根市大字蟹沢字藤の木1335

勤務地 | 天童市

## 冷凍食品製造工場での製造作業

①正②ア

①月給160,000円～※深夜手当・時間手当別途支給  
②時給955円～

### 社員食堂や夜間の弁当注文可もあって安心！親切丁寧に指導します

内容 冷凍食品工場で牛丼・豚肉製品・デザート製造の補助作業です(①限定正社員②アルバイト)  
資格 ①18歳～64歳(深夜時間あるため、定年65歳)  
②特になし  
時間 ①8:00～17:00、17:00～翌2:00(交代勤務)  
②11:00～14:00  
休日 週休2日、GW、お盆、年末年始(年間休日115日)  
待遇 ①社保完備、車通勤可、試用期間6か月(期間中条件変更なし) ②労災保険  
応募 電話連絡の上、履歴書(写貼)ご郵送ください



日々の食卓に笑顔を届ける食品をつくっています。「山形健康企業宣言」に登録！  
工場見学の際に詳しくご説明しますのでお気軽にご応募ください！

日東ベスト株式会社天童工場  
Tel.023-653-2490 担当/業務課  
天童市北久野本1-6-50

勤務地 | おーばん久野本店より徒歩3分

## 製麺スタッフ

時給 1,000円

### 急募！子育て中・未経験でもOK！親切丁寧に指導します

内容 ラーメンショップ天童店にてお客様にお出ししている麺を機械を使って製麺していただきます。  
資格 不問 未経験可  
時間 8:30～11:00  
休日 水曜・土曜・日曜  
応募 まずはお気軽にお問い合わせください  
P R 少人数の女性スタッフでコミュニケーションを取りながら作業をしております。アットホームな職場です。



就業場所は店舗とは別にある製麺所になるため、接客業務はありません。午前中での短時間業務のため、家事・育児両立することが出来ます。ご質問等ございましたらお気軽にお問い合わせください。

ラーメンショップ天童店  
Tel.090-4557-2362 担当/石澤  
天童市北久野本3-10-5

IMSグループ

YAMAGATA ROYAL HOSPITAL

私たちは急性期治療を終えた後の  
“次の生活”を支えております

継続的な入院加療  
長期療養

在宅復帰へ向けた  
リハビリ

がんリハビリなど  
緩和ケア

## 介護スタッフ募集中

正職員 / パート / 新卒 / 中途

### 未経験からでも始められる病院介護

当院の介護スタッフは、介護福祉士等の有資格者はもちろん、無資格や未経験の方も勤務しています。IMSグループの研修を受け、未経験から介護福祉士の資格取得をしたスタッフも多く在籍し、自身のキャリアアップに繋がります。入院患者さまの療養生活を一緒にサポートしましょう。



正社員 月給 189,800円～211,700円

パート 時給 966円～1,290円

※採用情報など詳しくは当院のホームページをご覧ください

●時間…日勤 8:45～17:45 / 夜勤 16:30～9:30  
早番 7:00～16:00 / 遅番 10:00～19:00

●休日…年間休日 115日  
(パートは時間・休日応相談)

自分のペースで働きたい方や子育て中の方、ブランク明けで不安な方など、皆さんのワークライフバランスを大切に、長く働きやすい職場環境の整備にも力を入れています。

24時間院内保育室

医療費減免制度

各種サークル活動

採用については下記連絡先までお気軽にお問い合わせください

再就職・スキルアップを応援!

看護職・介護職対象「復職支援研修会」も開催しております

完全予約制

院内保育室  
利用できます

病院見学受付中!

出産や育児などの様々な理由で仕事を離れ、臨床に戻るの少し不安...と考えている皆さまが、安心して職場に復帰できるようにお手伝いいたします。

日時 毎月第4土曜日 10:00～12:00頃まで 場所 山形ロイヤル病院 ご予約は前日までに、下記連絡先へお気軽にお申込みください!

敷地内全面禁煙

IMS(イムス)グループ 医療法人財団 明理会  
山形ロイヤル病院

TEL 0237-43-8080  
〒999-3712 山形県東根市大森2丁目3-6 [担当]総務課:人事担当



Happy CarLife Maker  
車検の  
コバック

車検は  
コバック寒河江店

WEBから  
簡単予約も  
受付中!



# 秋の手洗い洗車 キャンペーン!!



雨で汚れた車を  
ピカピカにする

※当店を初めてご利用の方で  
車検のお見積りをされた方が  
対象になります。

10/1~10/31  
まで開催中!

マシン洗車ではできない  
きめ細やかな  
プロによる手洗い洗車!



車検もとってもお得! 最大3,850円割引!

WEBから  
簡単予約も  
受付中!



## スーパーテクノ車検

作業時間90分程度!

車検料  
軽自動車

通常43,540円が  
最大割引適用で

39,690円~



軽自動車クラス

車検基本料	14,300円
割引キャンペーン適用	-3,850円
自賠責保険	17,540円
重量税	6,600円
印紙代	1,800円
OBD点検料	3,300円

今すぐもらえる

BOXティッシュプレゼント!  
キャンペーン  
実施中!



車検  
見積もりで



5箱  
プレゼント!

※1台につき1回のみ  
※当店を初めてご利用の方

車検  
仮予約で



10箱  
プレゼント!

※1台につき1回のみ  
※当店を初めてご利用の方

車検  
ペア予約で



30箱  
プレゼント!

※1台につき1回のみ  
※当店を初めてご利用の方

上記価格には車検料・自賠責保険・重量税・印紙代が含まれております。割引価格は最大価格となります。詳細や条件はHPまたはスタッフまでお問い合わせ下さい。  
お車の登録年数や燃費基準によって重量税に変更がある場合がございます。詳しくはお問い合わせ下さい。  
※表示価格は新車登録が13年未満のエコカーの分類に入らないお車が対象となります。

以下車検割引詳細は「アリフト見た」とスタッフまでお問合せください!

ペア割引

1,100円割引  
ご入庫までにご家族・  
ご友人とペアでご予約

入庫日  
即決 割引

1,100円割引  
ご予約と同時に入庫日を  
決めて頂くと

会員割引

1,100円割引  
コバック会員ステッカーが  
貼ってあれば  
※初めての車検は対象外

インターネット  
割引

550円割引  
インターネットから  
テクノ車検をお見積り頂くと



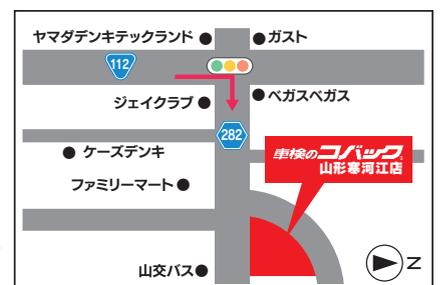
車検のコバック 山形寒河江店

寒河江市新山町136-3 9:00~18:00 火曜日定休

車検のお見積・ご予約、お問い合わせは

TEL.0120-020-589

北112号線を  
天童市方面へ右折





天童・東根エリアで  
お探しの方は必見です!

家具・家電付き

モデルハウス  
公開終了のため

販売開始!

POINT  
1

今なら 年内入居可!

POINT  
2

展示家具・家電プレゼント!

POINT  
3

モデルハウス  
ならではの ハイグレード仕様

見学予約特典  
ギフトカード

最大5,000円分プレゼント!

※条件がございます。詳細はQRよりご覧下さい。

天童市 交り江四丁目 4LDK+ウッドデッキ



成生小  
第四中

販売価格

3,380万円

※諸経費別途

■建物面積:102.68㎡ (31.06坪)  
■土地面積:209.26㎡ (63.30坪)

家族とのつながりを大切に  
した4LDK。化粧梁がアクセントの  
オシャレなリビングで  
ゆったりくつろげます。



■所在地:天童市交り江四丁目2-33 ■用途  
地域:第二種住居地域 ■都市計画:市街化  
区域 ■建ぺい率:60% ■容積率:200% ■道  
路:公道 東側25m ■構造:木造2階建 ■設  
備:公営水道・下水、オール電化 ■建物完成  
年月:2024年4月 ■交通:JR奥羽本線「天童  
駅」徒歩約12分 ■学区:天童市立成生小学  
校、天童市立第四中学校 ■取引態様:売主

詳細はこちら



POINT

- ・家事動線に配慮した間取りとスペース
- ・洗面脱衣室と主寝室にも物干しスペース完備
- ・リビング隣接の使い勝手のいい小上がり和室

東根市 中央三丁目 4LDK+WIC ウォークイン  
クローゼット



東根小  
第一中

販売価格

2,880万円

※諸経費別途

■建物面積:104.34㎡ (31.56坪)  
■土地面積:269.78㎡ (81.6坪)

ナチュラルモダンな  
デザイン住宅。  
豊富な設備が標準装備!



■所在地:東根市中央三丁目12-33、12-35 (地  
番) ■用途地域:第一種中高層住居専用地域・  
第二種住居地域 ■都市計画:非線引き区域 ■  
建ぺい率:60% ■容積率:200% ■道路:公道  
北側6.0m ■構造:木造2階建 ■設備:公営水  
道・下水、オール電化 ■建物完成年月:2023年6  
月 ■交通:東根市市民バス停「県管住宅前」徒  
歩約4分 ■学区:東根市立東根小学校、東根市  
立第一中学校 ■取引態様:売主

詳細はこちら



POINT

- ・31坪4LDKの和室付きのゆったり空間
- ・リビングを見渡せる開放感抜群の  
カウンターキッチン
- ・2階物干スペースで急な来客でも生活感を隠せる

天童市 一日町三丁目 4LDK +セカンドリビング  
+吹抜



南部小  
第一中

販売価格

4,600万円

※諸経費別途

■建物面積:123.38㎡ (37.32坪)  
■土地面積:209.43㎡ (63.35坪)

吹き抜けリビングやドッグラン、  
2Fのセカンドリビングなど  
とことんくつろげる家。



■所在地:天童市一日町三丁目4-37 ■用途  
地域:準工業地域 ■都市計画:市街化区域  
■建ぺい率:60% ■容積率:200% ■道路:西  
側16m ■構造:木造2階建 ■設備:公営水  
道・下水、オール電化 ■建物完成年月:2020  
年1月 ■交通:JR奥羽本線「天童南駅」徒歩  
約10分 ■学区:天童市立南部小学校、天童  
市立第一中学校 ■取引態様:売主

詳細はこちら



POINT

- ・1Fは行き止まりのない、回遊フロア
- ・2Fには趣味や仕事に使えるセカンドリビング
- ・リビングから直接出られる  
プライベートなドッグラン

東根市 神町西 3LDK+畳コーナー+セカンドリビング



大森小  
神町中

販売価格

3,790万円

※諸経費別途

■建物面積:124.0㎡ (37.51坪)  
■土地面積:222.55㎡ (67.32坪)

家事ラク動線と  
セカンドリビングが  
家族の時間を豊かにする家



■所在地:東根市神町西一丁目75-9 ■用途地域:  
準工業地域 ■都市計画:非線引き区域 ■建ぺい  
率:60% ■容積率:200% ■道路:南側8.0m ■構  
造:木造2階建 ■設備:公営水道・下水、オール電  
化 ■建物完成年月:2023年3月 ■交通:JR奥羽本  
線「神町駅」徒歩約18分/JR奥羽本線「さくらん  
ぼ東根駅」徒歩19分 ■学区:東根市立大森小学  
校、東根市立神町中学校 ■取引態様:売主

詳細はこちら



POINT

- ・キッチンを中心に回遊できる家事ラク動線設計
- ・シンクとコンロが別の広々キッチン
- ・家族それぞれの「やりたい」を叶える2Fの  
セカンドリビング

※広告有効期限:2025年10月末日

新山形ホームテック株式会社 <https://shinyamagata-h.co.jp/>  
営業時間/9:00~17:30 定休日/火・水曜日

一般建設業許可:山形県知事許可(股-5)第400728号 宅地建物取引業:山形県知事(4)第2397号 二級建築士事務所:山形県知事(2403)第3433号(公社)山形県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟

山形支店

〒990-2431  
山形市松見町12-5 TEL.023-679-5893

新庄本社

〒996-0021  
新庄市常葉町2-36 TEL.0233-28-8581

庄内営業所

〒997-0038  
鶴岡市北茅原町23-8 ☎0120-500-175