

ARIFT:アリフトはARIGATOU(ありがとう)と GIFT(ギフト)を組み合わせた言葉です

2025

9/26

毎月一回発行 TAKE FREE

編集・発行: (株)中広メディアソリューションズ 掲載希望や配布のお問い合わせ TEL022-792-8101



TEL022-355-8937 仙台市若林区大和町 1-22-19 10:00~18:00 水曜定休





体重 67.1kg 体脂肪 35.2% ウエスト 85cm

56.4kg 29.5% 75cm

Mimiy多賀城店 安心!女性限定 完全予約制

[営業時間]10:00~20:00 [定休日]日曜・祝日※お問合せはOK

tel.090-5597-7878 耳つぼ ミミィ 検索 ご予約はHPのメールから お問い合わせください



心とからだととのう

見つけましょう。 あなたにぴったりの「ととのい」を 締めのグルメまで楽しんで、 3視点から選ぶ自分流サウナ。

ご褒美、ビューティー、お手軽の

美を磨き、感性が澄みわたる贅沢な時間 香りに満たされ、静寂に包まれる

贅

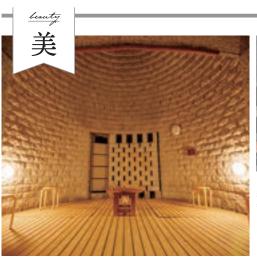
のペースでサウナを堪能することが ラックス。完全貸切のプライベート空 設定されています。このサウナの最 す。どちらも温度は低めの80℃に 員6名の「ラグジュアリーサウナ」で 切フィンランドサウナ。一つは定員4 秋保エリアでも珍しい、2種類の貸 方や、むくみが気になる方にもおす できるため、お肌の調子を整えたい 進し、新陳代謝を高める効果が期待 できます。室内にはシャワーブース でも周りを気にすることなく、自分 りに包まれながら、心身ともにリ リュを楽しめることです。豊かな香 帰りでのご利用はできませんのでご ナモクテルやパフェも楽しめます。日 BAR夢寐-mubi-でアフターサウ すめです。サウナ後には、館内の と水風呂も完備。サウナは血行を促 間なので、サウナに慣れていない方 大の特徴は、アロマ水を使ったロウ 名の「バレルサウナ」で、もう一つは定



注意ください。

[上]4名定員のバレルサウナ [下左]湯上りモクテル(画像左から)レ モンスカッシュモクテル/バナナオレ モクテル/ジンジャービアモクテル [下右]落ち着いた雰囲気のBAR夢寐

-mubi-





[左]韓国伝統のドームサウナ。遠赤外 線で皮脂腺から発汗。老廃物や有害 物質を排出し、爽快デトックス。 [右]レストラン京泉の平日ランチ限定 の汗蒸幕セット。石焼ビビンバ、冷麺、 チゲ鍋など本格韓国料理とデザート付

彩なサウナで心と体を芯から アメジストの遠赤外線効果で ととのうことができます。 心地よい温度で癒しのひとと 晶サウナ」を完備。約70℃の 美肌とリラックスへ導く「紫水 きを過ごせます。女性限定の 「漢方よもぎ蒸し」もあり、多



「汗蒸幕」で、玉のような汗を 本場韓国直輸入のドーム型

汗蒸幕の湯 022-776-7077

シュできます。女性浴室には

を促進。心身ともにリフレッ

わる韓国伝統の温熱療法で

じっくり温め、老廃物の排出 す。遠赤外線が体の芯まで かく爽快な発汗体験を。その

起源は万病を治したとも伝

山台市泉区市名坂宇南前67-1/仙台駅より車で30分。国道4号バイバス 苦竹交差点」より車で15分。駐車場完備/平日9:00〜25:00、土日祝、施 段指定日8:00〜25:00/レストラン京泉は11:00〜22:30(LO.22:00)



ウが可能です。水着着用で利 可能。大切な人と特別な「と とのい」の時間を過ごせます。 人用の2つのサイズから選択 用でき、1~3人用と1~6

ゆ~とぴあ仙台南 022-205-0051

ルサウナでは、セルフロウリュ

を感じられる屋外の貸切バレ



[左]自然に囲まれた屋外の貸切サウナ です。好きな温度に設定できるので熱す ぎるのが苦手な初心者にもおすすめ。 [右]金華豚しゃぶしゃぶ定食1,380円。 幻の豚、平田牧場の金華豚を使用。甘く

バレルサウナ

貸切で気軽に楽しむ

アミューズメント施設で遊ん ベガロポリス仙台南内にあり、 が魅力です。浴室のロウリュウ だあとに気軽に立ち寄れるの

り低温の8度ながら湿度が高 サウナは、一般的なサウナよ ビスを毎日楽しめます。また、 自然に囲まれ四季折々の変化 熱波師によるロウリュウサー いのが特徴で、個性あふれる



フッ素UV仕上げ

ラジカル制御系塗装仕上げ

-般的な塗料でリーズナブル

贅沢 プラン

無機ガラスコート仕上げ

フッ素UV塗装仕

断熱ガイナ塗装仕上げ

無機ハイブリッド塗装仕





ペイントスタッフ

〒981-0132 宮城県宮城郡利府町花園 1-227-1



ペイントスタッフはベガルタ仙台の オフィシャルスポンサーです。

セカンドライフを快適に次世代へと 継承できる高性能リノベーション

総合建設業の積水ハウス建設東北

積水ハウスグループリフォーム売上





- ●「暑い」「寒い」を解決する断熱リフォーム
- ●長く住める安心の住まいのための耐震リフォーム

セカンドライフ 継承 をキーワードに 長く安心安全快適な住まいの紹介

家族の暮らしに 「安心・安全・快適 |をプラス

積水ハウス建設東北 × YKK AP

オンライン開催 事前予約



10月11日(土)開催



10:00~10:45 13:00~13:45 15:00~15:45







積水ハウス建設東北 🔯 0120-406-172 〒981-3206 宮城県仙台市泉区明通三丁目15-2 TEL 022-777-2776

建築土木事業部

営業時間/9:00~18:00 定休日/土曜日•日曜日、祝日





あなたの町の

願書配布スタート! もう、見学は終わった?



優先ポイントを先に決めて選ぼう

□自宅からの距離・交通面やお出迎え

□ 入園までのスケジュール

□園の教育方針や保育内容

あれもこれも大事と考えだすとなかなか決めかねてしまう園選び。

下のチェック項目から優先順位を把握して参考にしましょう。

□ 先生の対応・雰囲気

□ 園に入る年齢

- □ 延長保育の有無や内容
- □ 園の規模・総合保育人数 □給食の有無
- □送迎の有無







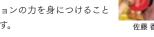
学校法人 東北カトリック学園 塩釜市新富町 塩釜カトリック幼稚園

異年齢保育で育む

「やさしさ」「豊かさ」「たくましさ」

当園では、満3歳・3歳・4歳・5歳児 混合でクラスを編成しています。異 年齢の友だちと生活する中で、人と の関わり方を幅広く体験し、コミュ ニケーションの力を身につけること ができます。





Information

- ●未就園児親子遊び教室ひよこ組(2歳児~)
- ●未就園児親子遊び教室ぷちひよこ組(1歳児~2歳児)
- ●あそぼうday 幼稚園開放日

随時受付中です!園までお問合せください。

TeL022-362-3976 塩釜市新富町15-1/大井産婦人科医院 裏すぐ/園バス有・預かり保育有・完全給食有





入園説明会 10/18(土)・10/21(火) 10:00~11:00 申込不要(園庭開放日に実施)



Let's 脳活! ナンプレ

「ルール」をもとに白マスを 埋めましょう。

A~Cの合計は?

- の数字を入れていきます。
- ◆タテ列·ヨコ列·3×3ブロッ クの中では、それぞれ同じ 数字を使ってはいけません。

97=7+6+6 元答★

		7			8		
A		8	1		3	5	
					7	6	
	8			2		9	
2			В			4	
7		1			5		
6	9						
8	1		2	3		C	
	5			6			

学校法人東北外語学園

日本国際せいがん幼稚園(幼稚園型認定こども園) 学園大学せいがん保育園(企業主導型保育園)

タセタな「できた」が大きな「自信」





~幸せな未来に向かって歩む子どもを育てる~

子どもたちが未来をたくましく、しなやかに生きていくために… -人ひとりの「やってみたい!」という気持ちを大切にしながら、

生きる力を育み、自分を信じて未来を切り拓いていく力を育てます。

幼稚園の特徴のション

~子どもたちが笑顔で未来に向かう第一歩を踏み出せる場所~

自ら生きる力を育む

質の高い教育と多様な遊びが織りなす 毎日が、一人ひとりの生きる力を育みま す。子ども自身の「知りたい!」「やってみ たい!」という内なる好奇心に寄り添い ます。



豊かな心を育む

一人ひとりの育ちを尊重した安心できる環 境の中で、豊かな心を育みます。 心が落ち着き、自分の存在を受け止めてく れる場所だからこそ、のびのびと自己肯定 感を育むことができます。



| 卒園後も成長を見守る|

入園前も入園後も、そして卒園後も… 一人ひとりの歩みと育ちの連続性を大 切に、卒園後も続くつながりの中で、共に 子どもの成長を見守っていきます。



(幼稚園型認定こども園)

日本国際学園大学せいがん幼稚園

★募集対象 ······ 3歳児(年少)・満3歳児(2歳児)

★願書交付 ······ 9月8日(月)~

★見学説明会···· 9月8日(月)·9月18日(木)·9月30日(火)

10月18日(土)

★願書受付 …… 10月27日(月)

~小さなできたが大きな自信へ~ 本物の遊びと学びが詰まった3年間 心の力・学ぶ力・体の力を育みます!



,学説明会があります!

実際に目で見て耳で感じて… 園生活の様子を体感してください!

お申込は こちらから



(企業主導型保育園)

日本国際学園大学せいがん保育園

★募集対象 …… 1歳児

★願書交付 …… 9月5日(金)~

★見学説明会 … 9月5日(金)・9月16日(火)

10月23日(木)

★願書受付 ······ 11月4日(火)·11月6日(木)

~のびのび遊び、すくすく育つ~

少人数のアットホームな保育園 広い園庭で思う存分遊べます!







多賀城市新田字下216 TEL 022-368-2180







詳細はHP・またはお電話ください



【保育士さん募集中 ┃ 園見学などお気軽にお問い合わせください。一緒に楽しくお仕事しませんか?



≫多賀城駅から車で5分

各カレーが660円!秋の食欲を刺激します! ガンジーのオリジナルスパイスが決め手!

 お会計時アリフト見たで

 2種類の 660円!!

 カレーが 660円!!

 ※(サグチキン・キーマ)カレー限定

 ※1枚1組様全員有効※他券・サービス併用不可

 ※店内、テイクアウト両方承ります

 2025年10月31日迄



9・10月はアリフト読者限定で、2種類のカレーセットが660円で楽しめる!ナンまたはライス、サラダ、アチャル付きで満足感たっぷり。本格派ながら日本人好みのまろやかな味わいが人気の秘密。辛さも調節可能なので、辛いのが苦手な方やお子様も安心です。スパイスの香りと深みある味をガンジーにてご堪能ください。

インドレストラン ガンジー m.022-706-6019

多賀城市八幡4-3-42 全日11:00~15:00•17:00~21:00 火曜日定休日/駐車場完備 ≫地下鉄南北線八乙女駅より車で11分

元町珈琲〜秋フェスタ2025〜開催中! ランチタイム&デザートタイムは秋の味覚を楽しんで





ご注文時切り抜きお渡しで ドリンク 1 杯目 **2杯目無料** こ注文の方

*元町珈琲せんだい市名坂の離れ店内飲食のみ有効 *他券・サービスとの併用不可 *9/26号 仙塩・利府 *2杯目無料は670円以下のドリンクが対象 2025年10月20日迄 秋の味覚大集合!元町珈琲〜秋フェスタ〜 贅沢スイーツ&スパゲッティで秋を満喫!

○燻レベーコンと削りパルメザンチーズのクリームスパゲッティ〈ミニサラダ付〉.....1,240円○元町シフォン モンブラン....1,310円○モンブランのシフォンパフェ....920円○珈琲と栗のモンブラン....560円



元町珈琲では秋の限定メニューが新登場!スモーク薫る ベーコンが食欲をそそる『燻しベーコンと削りパルメザン

チーズのクリームスパゲッティ』は パルメザンチーズを熱々スパゲッティに溶かし絡めて召し上がれ♪また、 ドリンクとスイーツをセットでお得 に楽しめる限定メニューもご用意!



元町珈琲 せんだい 市名坂の離れ 〒022-725-5368

仙台市泉区市名坂原田302-1/平日8:00~21:00、土日祝7:00~21:00 (ラストオーダー20:30) *モーニング~11:00/駐車場有り20台/個室席有り(有料要予約)

≫イオンモール新利府から車で約5分

利府のケーキ屋さんが贈る 秋の贅沢スイーツ、召し上がれ

はこちら



 2, 000円以上の 300円OFF

 お買い物で 300円OFF

※1会計につきクーポン1枚まで ※ジェラートには使用不可。

2025年10月31日迄

HAPPY HALLOWEEN 【オバケさんたちからの招待状】

10/18(土)~10/31(金)の期間に「魔法の言葉」または「仮装してきてくれた子」にはオバケさんが用意してくれたプレゼントがもらえるよ!ぜひ、ムーモルモルにあそびにきてね。魔法の言葉のヒントはどこかに…。



利府イオン近くで土日は賑わう、パティスリームーモルモル。ショーケースには、旬のフルーツをたっぷり使った彩り豊かなケーキやジェラートが並びます。秋はとれたていちじくや栗、ぶどうなどその時期にしか味わえない特別なスイーツが登場。目でも舌でも楽しめる、とっておきの一品を。

Patissier mou mol molle(ムーモルモル) RE 022-385-6518

利府町沢乙高島前54-3 10:00~18:30/水曜日定休/駐車場10台有 イートインスペースあり







しあわせ時間は ベンケーキとともに

絶妙な焼き色とふわっとただよう甘い香り。 こころ和らぐ優しいひとときはこのひと口から。

企画·編集:ARIFT編集部



外はサクツ、中はもっちり。

パンネクック リンゴ、バナナ& ラムレーズン (Mサイズ)1,000円

オランダのパンケーキ「パンネクック」は、薄く てもちもちした生地が特徴。リンゴやバナナの 甘味が生地に溶け込み、散りばめられたラム レーズンがアクセントに。食事系もあって種類 豊富でランチにもぴったり。

喫茶 ビジュゥ

Tel022-718-5750/ 仙台市青葉区木町通2-1-33 伊澤竹に雀ビル 1F 11:30~18:30/不定休※SNS





とろけるりんごとバターミルク どこか懐かしい優しい甘さ

キャラメルフライドアップル パンケーキ 1,650円

北海道産100%の生乳から作ったバターミ ルクを2種類使用し、コク深くリッチな味わい に。自家製フライドアップルとホイップクリーム の相性が良くボリューミーで贅沢な逸品。ど こか懐かしく温かい気持ちになるパンケーキ。

THE MOST COFFEE PARCO2

TEL022-796-9360/仙台市青葉 区中央3-7-5 PARCO2 3F 10:00~20:00/定休なし(施設 の定休に進ずる)





soko ダッチベイビーパンケーキ 1,265円

鉄のスキレットでオーブンで一気に soko 焼き上げ。外はサクッと香ばしく、中 はもっちりとした新食感。ベーコンと ソーセージの塩気がメープルシロッ プの甘さを引き立てる、クセになる一

Te 022-796-2389 / 仙台市若林区荒町119 プラチナnano1F/11:30~23:00 (ダッチベイビーパンケーキは15:00迄)/



※掲載商品の内容・形・値段、お店の営業時間等は予告なく変更になる場合がございます。予めご了承ください。

SHOP information

地元をもつと楽しく いま行きたいとっておきのお店をご紹介

掲載情報は変更になる場合がございます。ご利用の際は最新の情報をご確認ください。

≫仙台港ICから車で約10分

テイクアウトや食べ飲み放題のメニューもあり♪ プレーンナンとライスはおかわり自由です!





ランチセット 100円引き

※切抜持参で有効 ※グループ利用可 ※他割引併用不可

2025年10月31日迄

お会計時クーポン提示で

ディナ- 15%OFF

※切抜持参で有効 ※他割引併用不可

2025年10月31日迄



カレーはもちろん、一品料理やデザートなどメニューを豊 富にご用意!おすすめの日替わりDセットは[プレーンナン

orライス・本日のスペシャルカレー ・サラダ・ドリンク] がついて通常 980円がアリフト読者限定で880円で 楽しめます!プレーンナンとライス はおかわり自由で大満足間違いなし。



インド&ネパールレストランパナス福田町店 TEL 022-355-5206

仙台市宮城野区福田町南2-4-32 11:00~15:00 (L. 0. 14:30) 、17:00~22:00 (L. 0. 21:30) 第2・4水曜日定休/駐車場あり/テイクアウト可

≫JR仙石線中野栄駅から徒歩15分

ご予約時アリフト見たで

初回限定価格 3,500円

※1会計につき1クーポンまで ※通常価格8,800円 ※公式LINE・インスタDMにて予約 ※お電話繋がらない場合留守電いれてください

【シミやくすみ・たるみ・乾燥】 大人の女性の肌悩みに寄り添う専門エステ

2025年10月31日迄





女性スタッフによるプライベートサロン 石油系不使用のオールハンドエステ

エステとメイクで美しさトータルサポートメニュー ①肌悩みに合わせたオーダーメイドケア ②ホームケアの正しい使い方もサポート ③メイクアップサービス付き 無理な勧誘も一切なしでプランニング



エステで肌土台を整え、プロが最新のメイクを施すことで お客様の魅力を最大限に引き出します。夏の紫外線ダメー

ジが表面化する「秋枯れ肌」や、加 齢に伴うシミ、くすみ、ハリ不足と いった、複雑な肌悩みに寄り添い、 専門的な知識と技術で解決へと導き ます。※施術中マスク着用



CEサロン Cortez (コルテス) TEL 022-766-8378

多賀城市高橋3-11-22 鈴木ビル201 月~±10:00~18:00、日10:00~14:00/不定休 完全予約制/無料駐車場2台/LINE予約はコチラ→



≫地下鉄南北線泉中央駅より車で4分

たった3ヶ月で-10kg達成! 40代・50代の女性を1,000人以上担当実績あり





アリフトみたとご予約ください

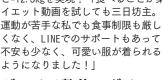
初回お試しパーソナル体験 11,000円が980円!

※先着3名様迄限定の体験

2025年10月31日迄

初回お試しパーソナル体験90分

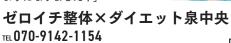
初回体験の流れ ①カウンセリングで身体の悩み相談 ②実際のトレーニングを体験 ③理想への期間シュミレーション ④あなた専用のボディメイクプラン 無理な勧誘一切なしでプランニング



と-12.3kgを実現!「食べることが楽しみだった私は、ダ 運動が苦手な私でも食事制限も厳し

【お客様例】51歳157cmの女性が、3ヶ月で76.6kg→64.3kg

不安も少なく、可愛い服が着られる



仙台市泉区七北田町7番地/9:00~21:00 土日祝日受付可能/駐車場完備 事例やトレーニング風景はインスタに→



あじわいの朝



あじわいの朝 利府店 TEL. 022-355-9271 利府町神谷沢化粧坂 49-1 営業時間 10:00 ~ 18:30

あじわいの朝 富谷店 TEL. 022-343-7101 富谷市成田1丁目6-9

営業時間 9:30 ~ 19:00



あじわいの朝





令和7年宮城県産 ひとめぼれ精米 つきあかり精米





冷涼 チーズスティック 300 常(税込 324 円)





冷凍 シュークリーム 231 常(税込 250円)





わらび餅(黒みつ付き) 500 円 (税込 540 円



生産者 大募集中!!

野菜、くだもの、手作りの惣菜・お菓子、 加工品など出品いただける方募集中! 産直担当までお気軽にご連絡ください。



お子様のやる気が違う! 個別指導

完全担任制

英数国理社 5教科完全対応

小中高 対象

尼本塩釜駅前校

お子様の こんなお悩み ございませんか?

飽きっぽく 授業の最後まで 集中できない

大人しい 性格で、質問が 苦手

マイペース すぎて点数を 気にしない









友人紹介で入塾すると 紹介した方された方とも プレゼント! QUOカード2,000円分

やるれスイッチグループ

本塩釜駅前校

〒985-0002 宮城県塩釜市海岸通5-1 サンライトビル1階 受付時間 | 14:00~21:00



JR仙石線本塩釜駅より徒歩1分 ※条件や指導内容等、詳しい内容についてお知りに

なりたい方は、お気軽に教室までご連絡ください 022-253-7113

Webなら 24時間 ご予約受付中! 回覧



スクールIE 本塩釜駅前校 検索

売者限定価格!

高級白髪染め専門店

Lu(エルユー)は頭皮に優しい高価でダメージの少ない抗酸化オーガニックカラー剤を使用し ムラなくツヤのある髪へ導きます。薬剤による白髪の発生を無くし、

さらにホップエキスが白髪を抑制する効果をプラスしております。皆様が安心してカラーが出来るサロン。

〈セルフブロー〉

根元から2cm未満 女性50分·男性40分 / 2.800円 (土目祝+200円)

ブルカラー 鎖骨までの長さのフルカラー 3,800円

(土目祝+200円)

こんなメリット

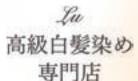
Special Readers Present

いつも美容室派の方には

シャンプー完了まで60分で終わるので… 時間の節約&急なお出かけ前も◎ こんなメリット

いつも自宅派の方には

プロの美容師がカラーを行うので… ラクチン&ムラなく断然キレイ◎



多賀城店

TEL 070-9380-6465

営業時間/

火・水 $9:30 \sim 17:00$ 木・金・土 9:30~19:00 $10:00\sim17:00$

定休日/月曜日 無料駐車場4台完備

多賀城市八幡 3 丁目10-27 CK八幡ビル2F

予約優先 スタッフ募集中



読者プレゼント



提供/宝酒造株式会社 東北支社 https://www.takarashuzo.co.jp/products/soft_alcohol/takara_craft/ 東北でしか買えないご当地素材のチューハ

イ、宮城トマト、 岩手山ぶどう. ゆず、青森りん ごの4種。



下記アドレスまたはQRコードから LINEのお友だち登録後、ご応募ください。



https://x.gd/0uerr

上記ORコードまたはURLよりスマホのアプリ LINEでお友だち登録お願いします。 登録後、次回からの登録は不要です。LINE内 のメニューから「今月の読者プレゼントに応募 する |をクリック♪ご応募お待ちしております!

※(株)中広メディアソリューションズにおける個人情 報の取り扱いについて当社ホームページにてご確 認いただき、同意の上、ご応募ください。 ※賞品当選者のお知らせは発送をもって代えさせて

問:(株)中広メディアソリューションズ ARIFT9月号プレゼント係 022-792-8101(平日10時~17時)

Editor's Note ~ 編集後記 ~

食欲の秋、ARIFTで美味しいものを!運動の秋、イベント情 報も満載。読書の秋、静かなカフェで過ごすのも◎あなたの 秋を見つけてみてください! (仙塩・利府エリア担当:千葉)

金木犀の香りに秋の訪れを感じます。さて、食欲の秋! 今月のパンケーキ特集を見て私も全店制覇を狙ってい ます(笑)(仙台中央エリア担当:熊谷)

ようやく涼しくなってきそうですね。おでかけにぴったりの 秋。ARIFTを見て新たなお店の開拓をしてみるのはい かが?(富谷・泉エリア担当:齋藤)

ARIFT 編集・発行/(株)中広メディアソリューションズ https://chuco-ms.co.jp/

広告掲載・チラシ折込・誌面内容のお問合せ 022-792-8101 配布に関するお問合せ 045-514-1416

●ARIFTは再生紙を利用して作られています。●本誌掲載記事の無断転載を 業にます。●QRコードは(株)デンソーウェーブの登録商帳です。●掲載情報は変更になる場合がございます。ご利用の際は最新の情報をご確認ください。



世界でもっとも近いカフェ **BALMUDA** BALMUDA The Brew

1名様

K06A-BK(色:黒) https://www.balmuda.com/ip/brew/

目が覚めるようなストロングな味 わいと、クリアな後味を両立した 独自の抽出法。コーヒーを淹れ る過程も楽しむことができる美し いデザイン。

5名様

クラフトチューハイ 4種12本セット 寶(たから)CRAFT



地下1800mから湧き出る





効能

休日は、

神経痛・筋肉痛・関節痛・五十肩・打ち身 慢性消化器病・冷え性・疲労回復・健康増進 きりきず・やけど など

ナトリウム・カルシウムー塩化物温泉 全国でも数少ない「高張泉」体への浸透率が高く、 さらに治療効果のある療養泉として親しまれています。

●2歳までのお子様は入館無料です。

ご入館料金 日 土日祝 おとな(中学生以上) 860円 960円 こども (3歳から 小学6年まで) 430円 480円

※シーズン料金期間中は表示価格から料金割り増しでの お支払いとなります。

当日の入館料金より

富谷店 有効期限 2025年10月31日迄 富谷・泉 9月

当日の入館料金より

富谷店

有効期限 2025年10月31日迄

コストコ富谷店から 車で10分

イオンモール富谷店から 車で6分 泉ICから車で10分

富谷・泉 9月

MAPは

\ こちら

$\mathbf{20}$ 022-348-3726

富谷市成田1-4-1(新富谷ガーデンシティ内) 館内にはお食事処、リラクゼーション、休憩広間などもご用意。

営業時間 | 平 日 9:00~23:00(入館受付時間22:30) 土日祝 6:00~23:00(入館受付時間22:30)

駐車場 200台完備

詳しくはHPまで 極楽湯 富谷店 検索





お弁当スタイルで肩肘張らずに 楽しめるプチ贅沢。

\スポ=ツも楽しめます

大切なご家族や仲間と、 アットホームな少人数会食は いかがですか。

会食プラン 2,500円~

4名様以上 要予約 ※画像は一例です。



ARIFT読者限定クーポン

会食プランご利用の方 お風呂入浴券プレゼント

ARIFT読者限定クーポン

レストラン四季音 ドリンクバーサービス

ココロとカラダのいきいきアイランド

ベルサンピアみやぎ泉 TELO22-346-2121

〒981-3623 黒川郡大和町小野前沢31-1

今こそ「保障の見直し」で家計の負担を減らしませんか?

物価の高騰で家計の節約にお悩みかと思いますが、食費や光熱費を削るのは限界があります。そこでおすすめなのが 「保障の見直し」です。保障の掛金は「毎月決まって出ていくお金」とあきらめがちですが、本当に必要な保障を見定めて 上手に見直しができれば、毎月のことだからこそ効果的です。県民共済ならご家族や住宅の保障をリーズナブルな掛金で 備えられます。また、決算により剰余金が生じたときは「割戻金」としてご加入者にお戻しするため、掛金負担がさらに軽く なります。この機会に県民共済をぜひご検討ください。





お父さん(30代) 総合保障2型 入院保障2型 **4.000**円

お母さん(30代) 入院保障2型 月掛金 **2,000**円

お子様(小学生) こども1型 月掛金 1,000円



主宅(持5家)

新型火災共済

木造30坪で住宅の 保障額2.100万円、 家財の保障額 1,200万円の場合

月払掛金 2,310円

月掛金合計

掛金負担を軽くする「割戻金」

割戻率実績(令和6年度)

決算により剰余金が生じたときは割戻金としてお戻ししています。 (3月31日現在のご加入者を対象に、8月に掛金振替口座へお振り込みいたします。)

> スマートフォンやパソコンから、 資料請求やお申し込みが可能

こども型

18.27%

総合保障型 入院保障型 32.65%

熟年入院型 **25.54**%

新型火災共済

20.00%

お問い合わせは



全022(374)4588代

【営業時間】9:00~17:00 【定休日】土・日・祝日(土曜日は電話受付あり)

ります。 宮城県民共済

です。ご訪問によるご説明も承 検索人



共済取扱団体/宮城県認可 宮城県民共済生活協同組合 〒981-3112 仙台市泉区八乙女2-3-1 https://miyagi.kyosai-cc.or.jp







: 住まいのプロが無料で一括査定!

Check : あなたの不動産、売ったらいくら?







「相続した不動産をできるだけ高く売りたい|「古い家だけど売却できるの?| 「空地を処分したい」など、無料査定であなたの不動産の価格が分かります! いますぐの売却を考えていない方でも、今後に備えまずは相場を知ることから 始めてみませんか。

企画·編集: ARIFT編集部 仙台支局

知り、 お陰様で地域密着29年!地域を 、地域に根ざした会社です。



不動産業界歴40年のベテランスタッフが、十地、 戸建、マンション全てに精通した知識で、仙台市 内はもちろん郊外エリアまで、お客様に寄り添った 接客をいたします!





☎0120-371-005/仙台市泉区松森字陣ヶ原31-42-101/南光 4503号 (社)全日本不動産協会会員 不動産公正取引協議会加盟

売買仲介取扱件数№1の当社へ 却を任せるなら39年連続全国



当グループは '86年度~ '24年度の39年連続全 国売買仲介取扱件数No.1です。無償の建物・設 備調査や360°サポートなどの引渡し後も安心して 頂く為のサービスも充実しております。

井のリハウス



三井不動産リアルティ東北株式会社 仙台駅東口センター

☎0078-60608-3182(通話料無料)/仙台市宮城野区榴岡4-5-22 宮城 野センタービル1F/東西線「宮城野通駅」より徒歩1分/10:00~18:00/ 火曜,水曜定休/提携駐車場有/宅建業免許:宮城県知事(8)第3998号

産業へ無料査定・相談実施中 地・中古戸建ての売却は飯



当社の買取査定では、飯田産業が買主となり、 お客様の土地、古家を直接購入いたします。直 接の売買となり情報が他社に公開されることもあり ませんので安心です。ぜひご相談を。



株式会社飯田産業 仙台支店

☎022-742-2688/仙台市宮城野区宮城野1-11-1/JR榴ヶ岡駅 徒歩6分/10:00~19:00/水曜定休/国土交通大臣免許(10) 第3306号 建設業許可: 国土交通大臣 許可(特-28)第24082号

営業 担当者がご相談を承ります キャリア2年以上のベテラン



仙台市青葉区にて開業16年。地域に根ざした会 社です。土地・一戸建・マンション・事業用不 動産・収益用不動産などの売却・購入・買取、 ご相談下さいませ。スピード対応いたします。





エスケーコーディアル株式会社

☎022-265-2243/仙台市青葉区広瀬町5-22/北四番丁駅 より徒歩16分/9:30~18:30/土日・祝日定休/宅地建物取引 業免許番号: 宮城県知事(4)第5647号

地域に精通したプロがサポート宮城県内12店舗のネットワーク



宮城県で成約件数16,108戸(2012年~2024年販 売数)の実績によるノウハウと県内最多店舗数(当社 調べ)のネットワークで、お客様のご売却・ご購入を成 功に導きます!お客様とのご縁をお待ちしております。





株式会社 永大ハウス工業

☎0120-18-4646/仙台市若林区荒町211/10:00~18:00 宅建業免許:宮城県知事(5)第4831号

活かした地域密着総合不動 ルー プの総合力ネットワークを 産 !



不動産・新築・リフォーム・建売販売を全国101 拠点に展開する土屋ホールディングスのグループ力 で、様々な声にお応えできる総合力があります。大 切な資産をどんな風に活用したいかご相談下さい。





応募に関するお問合せ

土屋ホーム不動産 仙台支店

☎022-253-6150/仙台市宮城野区宮城野1-20-10/JR宮城 野原駅徒歩8分/10:00~19:00/水曜日定休/駐車場有/宅 地建物取引業国土交通大臣(4)第7766号

※店舗へ直接のご連絡の際は、各店舗のホームページなどで営業時間や詳細をご確認ください



パソコンまたはスマートフォンからご応募ください

※携帯電話、FAXからは応募できません。

査定のお申し込み方法はカンタン!フォームに必要な項目を選択・入力し、送信いただければお申し込みは完了。 不動産仲介会社から査定結果が届きます。各社の売却提案内容を見比べ、ご希望にあった不動産仲介会社選びにお役立てください。



パソコンから https://forms.gle/ Ui3FjeDzv87XfL3k8





「応募締切〕

る場合がございます。 ※物件によってはお取り扱 いできないことがあります。 ※本応募について、契 約や費用が発生することはありません。

-括査定にお申し込みされた方全員

ARIFT編集部 TEL.022-792-8101



※弊社を介さず、直接店舗へ来店・ご相談された場合は無効となります。

※お預かりした個人情報は、(株)中広メディアソリューションズ 仙台支局が管理し、不動産査定依頼・物件に関するお問い合わせ、プレゼントの抽選・発送を目的として利用いたします。 ※ご記入いただいた個人情報およびアンケート内容は上記目的の範囲内で、WEBシステムを経由して誌面に掲載されている各企業へ提供いたします。掲載されている企業と当社 は個人情報の取り扱いについて確認書を取り交わしております。同意の上、ご応募ください。

家は、性能。



わたしたちのこだわり、

私たち一条工務店を選んで家をお建て頂いた皆様に、「一条で建てて良かった」と言って頂ける住まいを目指して。



10/11@·12@·13@

資金相談、間取り相談など、家づくりや家づくりに関するお金のことについて、ご相談いただけます。 普段聞きにくいことや小さな疑問までお気軽にご相談ください。

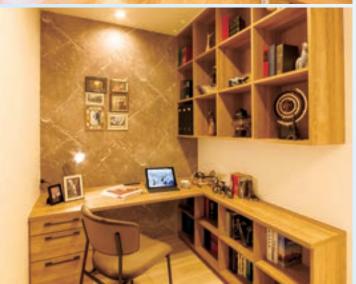
一条工務店仙台利府 (利府ハウジングギャラリー内)

予約は下記QRコード、 またはお電話にて(022-355-8101)









50年維持される「超耐久」テクノロジー

一条の防水対策

窓と壁パネル、屋根と太陽光 パネルを目社クループの工場 で一体化させることで隙間を なくし、雨水を防ぐことが可能

一条の ハイドロテクトタイル

TOTOの光触媒技術「ハイド ロテクト]をプラスしたタイル は高いセルフクリーニング機 能で美しい外壁をキープ。メ ンテナンス費用はもちろん自 社グループ工場生産で導入

高性能断熱材 高性能ウレタンフォーム

自社グループ工場で生産し た断熱材は、通常の約2倍の 断熱性で、湿気を含みにくく、 変形しにくい一条ならではの 高断熱•長寿命。

高気密構造

工場であらかじめ窓や断熱 材などの部材を隙間なく組 み込み、接合部に緻密パッキ ンを施すことで、現場により施 工精度のムラをなくし、日本 の省エネルギー基準の約8 倍もの気密性を実現!

最新の 家情報 はこちらから!

内覧会 イベント 土地

一条工務店仙台 イエタッタ



株式会社一条工務店仙台 宮城郡利府町利府字八幡崎前45

仙台利府展示場 TEL: 022-355-8101









4万キロ オート 直圧 本 体 + ^{リモコン} + セット

※ノーリツ、コロナも取り扱いあります。

⊕シマツ株式会社

山形本店:山形県山形市鉄砲町二丁目4番1号 仙 台 店:仙台市青葉区小松島2-23-23 仙台鶴ヶ谷店:仙台市宮城野区鶴ヶ谷1-36-17

仙台五橋店:仙台市青葉区五橋2-10-25 山形鶴岡店:山形県鶴岡市布目字宮田21-3 **HPは** こちら

ヤスイ キュートー ☎0120-841-910

シマツ 給湯器 仙台 検索 スタッフ 募集中!

「アリフトを見た」で掲載機種をご成約いただいた方に クオカード3,000円分 有効期限 2025年10月31日まで

不動産を活用して、暮らしをラクにしませんか?

ヾ 最近、こんなお悩みが増えています ^

不動産を すぐに現金化

不動産を 売らずに現金化

本体+リモコン+

セット

収入が 減って困った

どこに何を相談したらいいか分からない状態」でのご相談がほとんどです

老後の 生活費が不安

とにかく 話を聞いて "問題解決の糸口を一緒に探しましょう!

経験豊かな担当者が、弁護士・司法書士・税理士と連携を図り、問題解決の お手伝いをいたします。解決実績多数、お気軽にご相談ください!

4まとめ

恃定の商品の勧誘などは一切なし! 疑問・質問がある方にこそおすすめ!

相続のお悩み

☑老後資金が不安。

☑認知症になる前に準備を

進めたい、遺産分割はどうしよう…

相続について詳しく知りたい方には専門家をご紹介!

ドリンク付き

リラックスした雰囲気で

お金のことが学べます

終活では何をすればいいの?



〒981-3112 宮城県仙台市泉区八乙女 4 丁目 9-8 2F

秘密厳守・相談無料

親子での 参加が

曽えてます

不動産と家計問題の相談所

^{有限}グッドプランナ[・]



\ 困ったときは、まずお電話を!/

022-776-2125

営業時間 10:00~18:00 夜間対応可能

宅地建物取引業 宮城県知事免許(3) 第 6044 号

元銀行員による 先送りにしない、将来に差がつく と相続セミナ (女性同伴の場合に限り男性OK) お金の基礎知識 ②資産運用(新NISAなど)

13:30~15:00 研修室②

無料個別相談付

18:30~20:00

研修室②

13:30~15:00 研修室③

会場

利府町文化交流センター「リフノス」

宮城郡利府町森郷新椎の木前31-1



各日先着 10名様 1回のご応募で複数名のご応募可。お申込みフォームの名前の後に申し込み人数をご記入下さい。

添ったマネープランは、豊富な知識と経験、 幅広い分野からのアプローチにより、親切丁 寧で分かりやすいと定評がある。

地元大手地方銀行勤務後、お客様へのライ

フプランなどを設計・アドバイスすべく転職。

年間100件以上の相談を受けており、特に 多様性のある女性のライフステージに寄り

相続について

✓NISAって?資産運用をしたいけど、

何から手をつければいい?

家計管理もうまくいかない…

貯蓄のお悩み

✓貯金ができない、

講師 高橋 朋寿

お友達などお誘いあわせの上、ご一緒にご参加ください

お申込みは



https://www.aoagent.jp/

お電話またはスマートフォンより二次元コードを読み取るか、オールワンエージェントHPより お申込みください。開催日の2日前までにメールでご連絡差し上げます。

※当メールを受信できるよう、ドメイン指定受信を設定されている場合は「seminar.aoagent.jp」の設定をお願いします。

主催/(株)オールワンエージェント

●個人情報は、セミナーに関するご案内・ご連絡に限り利用させていただきます。 ●商品斡旋・ 勧誘、その他類似の行為を目的にした方の参加はご遠虚順します。 ●セミナー受講中の撮影や 録音についてはお断りしています。 ●本セミナーでは、具体的な金融商品の説明や販売、別名 (少額投資非課税制度)口座の開設や事務手続きについては行いませんのでご了承願います。

お申込み

022-216-4161 (平日10:00~17:00)

070-8835-8226

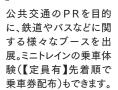
ARIFT | EVENT & NEW OPEN

今知りたい街のイベントや新しいお店をご紹介

企画·編集: ARIFT編集部

EVENT 10.4 SAT

親子で楽しもう 魅力いっぱい!交通フェスタ2025





[時]10:00~15:00(荒天時等中止) [所]西公園[芝牛広場] [交]仙台市営地下鉄 東西線 大町西公園駅隣接 [問]仙台市公共交通推進課 TEL 022-214-8353

EVENT 10.7 THE .8 WED

第4回みやぎ地域おこし協力隊フェス ~みやぎに恋した挑戦者たち~

宮城県内に移住した地域おこし協 力隊が自分の市町村をPR。キッチ ンカーやPRステージ、特産品の販 売、協力隊の活動紹介など。

[会]宮城県庁1階ロビー及び屋外通 路 [住]仙台市青葉区本町3-8-1 [交]仙台市営地下鉄勾当台公園駅 より徒歩約3分 [時]10:00~14:00 [料]入場無料

[問]宮城県企画部地域振興課移住 定住推進班022-211-2454



ねこ好きさん集まれ ねこまつり in イービーンズ

猫グッズや猫のお菓子の販売、 ワークショップ、里親コーナーなど 猫好きにはたまらない企画が満載 です。雨天決行(荒天中止)。内容 が変更になる場合があります。

[会]仙台駅前イービーンズ4F杜の ガーデンテラス [住]仙台市青葉区中央4-1-1 [交]仙台駅西口から徒歩2分 [時]10:00~16:00 [料]入場無料 [問]大きな青い馬

スイーツ



北海道の人気チョコ専門 店が「おいしいものには限 りがある」をキャッチフレー ズに100日間限定で開店! チョコクロワッサンはス ウィート、マーブル、ホワイ ト、抹茶の全4種。インスタ グラムのDMより予約必

100日だけのチョコクロワッサン in 宮城仙台店

@tonybake_chocolate_sendai

仙台市青葉区上杉1-1-39 梅本ビル1F

11:00~※完売次第終了/不定休



EVENT 10.18 SAT » 19 SUN

貴重な展示品を間近で見よう 特別展示 宇宙探査機がやってくる

東北大学が開発した月面探 査ロボット「MoonBot」や、日 本初の月面着陸に成功した JAXAの探査機「SLIM」の 着陸脚の部品などを展示。 月面探査ローバー「YAOKI」 の操縦体験も。



[会]多賀城市文化センター ホワイエ [住]多賀城市中央2-27-1 [交]仙石線多賀城駅より徒歩約7分 [時]18日9:30~17:00、19日9:30~16:30 [問]スパーキングクワイア 070-9150-8420(10:00~17:00)

EVENT 10.19 sun

070-5624-9446



中古車のご予算で

自動車税込み

スポーツジム



完全個室のパーソナルジ ム。五橋駅徒歩5分・予約 制。女性代表トレーナーを はじめ全員が資格保有 者。保険完備で安心して通 えます。ダイエットからボ ディメイク、身体のケアまで マンツーマンでサポート。



パーソナルジムLEAN

@lean_sendai

仙台市青葉区五橋2-6-12 朝日プラザ五橋IV 1F 8:00~22:00 ※問い合わせはインスタグラムの



次号発行は10月24日(金)です





ライズ $\langle\!\langle G \rangle\!\rangle$ 月々 車輌本体価格1.958.000円(税込) 残価800,000円(税別)

車検代込み 均等払いもオッケー!! 諸費用込み ロードサービス付 楽々乗るだけ!

84回払い

11.000円

(税込)

新社会人・パート・

全メーカー・全車種取り扱い お好きな車種・色をお選び頂けます 写真はイメージです。掲載のグレードと異なる場合がございます ●月間走行距離500kmでリース料を算出しております ●自賠責保険料や租税公約が変更された場合表示されているリース料も変更されます ●広告制作には万全を期しておりますが、万が一間違い等がありましたらご容赦下さい

コアラクラブ仙台東

東北陸運局認証工場

定休日 每週火曜 営業時間 10:00~19:00 仙台市宮城野区鶴巻2-3-46 産業道路沿いコロナワールド向かい



コミコミ定額プランの 詳しい内容や お客様の声は こちらから!



アリフト読者の方限定!

アリフト持参士 10月31日までにご成約で

フロントドライブ コーダープレゼント

※当社指定のもの





ア=アルバイト パ=パート 正=正社員 契=契約社員 嘱=嘱託社員 委=業務委託 派=派遣スタッフ 紹=紹介要員

就業場所における受動喫煙防止のための取組について

🕰 敷地内禁煙、又は屋内禁煙

△ 敷地内禁煙、又は屋内禁煙(屋外、又は屋内に喫煙所有)

🍱 屋内喫煙可

掲載の求人情報は男女を募集対象としていますが、募集条件として男性・女性を限定しているものは、男女 環境の外外に指摘があると考慮があるという。また、お来来に日というは、気はと成だというのかは、ガス 雇用機会均等法適用除外職種等の募集です。 誌面の都合上、すべての情報を掲載できないケースがあります。詳細な労働条件は、掲載企業へお問い合

わせください。

\ ARIFT読者に聞きました / 履歴書を書くときに

気を付けていることは?

分かる 職歴 記入 見やすい 心がける 相手 わかる 手書き

簡潔な ポジティブな 文字 志望動機 アピール 端的な 間違えない 大きい 埋める 正直な

きれいに書く、丁寧に書くが一番多かった意見です。パソコンではなく1文字1文字心 を込めて書くという方もとても多かったです。またありのままを書く、うそを書かないな

どの意見も。貼付する写真は写真屋さんで撮ってもらうという方もいました。

ARIFT調べ アンケート期間2023.8.1~9 15 ARIFT読者1035名

企画·編集:ARIFT編集部

\定年退職後の方、子育ての落ち着いた方など活躍中!/

、平日のみ・十日のみ勤



車通勤OK

施設見学可

未経験者歓迎

研修アリ

世話人スタッフ(夜勤) ア・パ

給与 日給14,840円 ※一律深夜割増賃金含む

時間 17:00~翌9:00(実働13h/休憩3h)

資格 未経験·無資格可

待遇社保完備、交通費規定内支給、昇給·正社員登用制度有

内容グループホームご利用者様のお世話をするお仕事です。 食事準備、お話相手、清掃、洗濯業務、介助業務 (食事・お風呂・トイレ)など。

応募・お問合せはこちらから★正社員も同時募集中

1日の流れ(世話人例)

<夜勤>

17:00 出勤·引継·夕食準備 18:00 夕食 (食事介助)·服薬

19:00 見守り・洗濯 22:00 消灯·巡回

※ご利用者様不眠時のサポート

5:00 朝食準備

6:00 点灯

朝食(食事介助) 服薬 7:00 掃除·入居者様支援

9:00 退勤





social inclu

ソーシャルインクルーホーム 仙台岩切

TEL 0120-196-200

採用担当/受付:9時~23時(土日祝も可) 住所 仙台市宮城野区岩切字畑中12-1



コミュニケーションを

夫婦で営む買取店なので初心者の方も安心して働けます!

正社員

◎社会人未経験から、第二新卒、社会人経験10年以上まで、幅広く歓迎します! ◎正社員デビュー応援!フリーター・就業ブランクのある方、気兼ねなくご応募ください!

月 給 29万円~ ◎いずれも、経験・能力・勤務地を考慮の上で決定します。 ○頑張りに応じて、随時昇給アリ。○業績に応じて賞与も支給されます。

勤務時間 10:00~19:00 休日 週休2日(シフト制)/月8日の休み

資格 ●学歴不問

●職種未経験歓迎 ●業種未経験歓迎 ●社会人未経験歓迎 ●第二新卒歓迎 ●ブランクOK

待 遇 ◇社会保険完備 ◇有給休暇制度 共に法令どおり ※交通費含む

いきなり査定をお任せすることはありませんので 安心してください!



「ブランドに興味はあるけど詳しくなくて…」 「接客に初チャレンジしたい」という方も、イチからすべて

教えるのでご安心を。査定という一生モノのスキルが身につきます!

※必須ではありませんが、普通自動車免許(AT限定可)があれば活かせます。

パート|アルバイト

◎未経験者さん歓迎 ◎主婦(夫)さん歓迎 ◎フリーターさん歓迎 ◎ブランクある方歓迎 ◎異業種からのチャレンジ歓迎

時 給 1,400円~

勤務時間 10:00~19:00内4h~OK

ソーシャルインクルーホーム仙台岩切

こんな方にオススメです!

✓ 経験はないけど、チャレンジしたい

✓ 楽しいと思える仕事を探している

✓ ブランド品、珍しいものが好き

✓ 人と接することが好き

休日 シフト制 働き方日数・時間ご相談ください!

待 遇 ◇社会保険完備 ◇有給休暇制度 共に法令どおり

業務内容 買取手続きをお任せします! お客様がお持ちになった商品の査定や

・ご来店されたお客様の受付 ・お預かりした商品の査定 ・買取金額などのご説明 ・買取後のデータ入力 など

研修後は店長のサポートから 始めて慣れてきたら 査定にチャレンジ!

座りながらのお仕事なので 体力に自信がない方でも 大丈夫です◎









Tel. 022-353-9780 営業時間/10:00~19:00 年中無休

多賀城八幡4丁目店



NEW 塩釜店 塩竈市杉の入3-3-1 トライアル塩釜2F





やる気スイッチグブレープ

JR仙石線本塩釜駅より徒歩1分

本塩釜駅前校

〒985-0002 宮城県塩釜市海岸通5-1 サンライトビル1階

教室受付時間/ 月~土曜日14:00~21:00 TEL022-253-7113





※条件や指導内容等、詳しい内容についてお知りになりたい方は、お気軽に教室までご連絡ください

🋅 パート・アルバイト 👼

やる気スイッチを -緒に探しませんか?





時間 16:45~21:35(1授業90分)

<u> 給与</u> コマ給 1,800円 +前後5分ずつ + 200円

(90分) (1コマ100分2000円) ※研修・教務は時給1000円(安心して授業ができるように研修します。) 休日 日曜 シフト制: 週1からOK ※時間・曜日応相談

資格 経験者・未経験大歓迎!フリーター・大学 生・主婦(主夫)・シニアまで幅広く活躍 中!自分のペースで働きたい方にはぴっ たりの職場です♪



指導教科は 得意な科目 だけでOK。

完全担任制で、生徒 とじっくり向き合え ます。講師と生徒の 相性を第一に考えた 完全担任制なので 家庭教師感覚で指 導しています!

授業前にしつかり 研修があるので、 未経験でも安心

現役講師の多くも未 経験スタートです。授 業後も先輩講師が フォローしてくれる 環境で、先生デ ビューをしっかりサ ポート!

担当するのは 最大2名まで。 生徒のすぐそばで、

丁寧に寄り添った指 導が可能です。「今日 はどの子の担当かな …」という不安なく、 安心して授業に取り 組めます。





※2025年7月撮影

積水ハウスのいいとこどり。 SEKISUI HOUSE noie

利府神谷》

分譲住宅

積水ハウスの暮らしのクオリティはそのままに手の届きやすい価格を実現しました。 積水ハウスの安心・安全と暮らしやすさがまるっと手に入る、建売住宅。 それが『SEKISUI HOUSE noie』です。







20号地

販売価格 5,300万円

敷地面積/174.69㎡(約52.84坪) 建物面積/100.19㎡(約30.30坪)







- ◇大型開発分譲地内に佇む、6邸の分譲住宅
- ◇ファミリークローク、キッチンクローク、 土間クロークなど収納充実
- ◇全戸駐車2台可(一部車種により3台可)

来場予約はこちら



※掲載の間取りは図面を基に作成したもので、実際とは多少異なります。 家具、車、備品などは価格には含まれません

快適な暮らしを支える 充実の生活環境



JR岩切駅

自転車で7分



イオンモール 新利府南館

車で約4分 (約2,366m~約2,417m)



利府町立 利府第二小学校

徒歩15分

さまざまな メリットのある

長期優良住宅※1

「固定資産税」を 軽減する期間が延長 登録免許税」をさらに軽減

「住宅ローン減税」の 最大控除額が拡大

「不動産取得税」の 課税標準の控除額が拡大

積水ハウスの建築実績を支え 性がさらに高くなっています。

標準仕様で 「ZEH※2基準」を クリア

冬は暖かく 発電した 夏は涼しい 電気を使える

安心

た電気を 売れる※3

つ

の

ワンランク上の 「耐震等級3」が 標準仕様

てきた積水ハウス建設が 100%責任施工を行い、全邸 で「許容応力度計算」を行うこ とで、同じ耐震等級3でも耐震

安心の アフターサポート &長期保証

スタッフが定期点検を実施 し、長期にわたってお客様の 住まいを安心・快適に守り続 けます。

※1 長期優良住宅とは、建物の構造、性能、維持保全計画などを考慮し、長期にわたり良好な状態で使用できることを目指した住宅のことです。※2 ZEH(ゼッチ) = 「ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス」とは快適な暮らしはそのままに、「省エネ」と「創エネ」を組み合わせることで、暮らしのエネルギー収支「ゼロ」を目指す住まいを意味 します。(一部エリアによっては、Nearly ZEH水準の場合があります。)※3一部エリアによっては、一定期間経過後に売電が可能になります。

毎週 10:00~17:00

★WEBからでもお電話からでも全員に
//-



初めてSEKISUI HOUSE noie 利府神谷沢にご予約の上ご来場され、且つ当社にお客様登録のない方が対象となります。1世帯1名様1回。 同一氏名・住所で複数の申し込みはできません。OUOカードは後日のお渡しとなります。※他のキャンペーンとの併用はできません。

【物件概要】●名称/SEKISUI HOUSE noie 利府神谷沢●所在地/仙台市岩切羽黒前利府町神谷沢土地区画整理事業 保留地(R6街区7、8、24、25、26-2、27)●交通/JR東北本線[岩切]駅徒歩19分~20分(約1,504m~約 1,555m) ●総区画数・総戸数/総区画数284区画(積水ハウス不動産分21区画)(うち建売6戸)●販売戸数/6戸●価格/5,100万円~5,430万円 (税込) ●間取り/3LDK●土地面積/170.74㎡~174.84㎡●建物面積/100.19㎡ ~105.16㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住居地域●建物構造/木造2階建て●建築年月/2025年6月●引渡/即日可●道路幅員/分譲地内:4m~12m、アスファルト舗装●水道/公営●下水/本 下水●電気/東北電力●ガス/都市ガス●広告制作年月日/2025年9月9日●取引条件有効期限/2025年9月末日

国土交通大臣免許(13)第2343号(一社)不動産流通経営協会会員(一社)不動産協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



〈売主〉

積水ハウス不動産株式会社

仙台北営業所

お問い合わせ・ 資料請求は **TEL.022-226-8207** 営業時間/9:00~18:00 電話受付時間/10:00~17:00

〒980-6119 仙台市青葉区中央1丁目3番1号 アエルビル19階E ※定休日:毎週土曜日・日曜日・祝日





買取大吉 多賀城八幡4丁目店

多賀城市八幡4-7-74 営業時間/10:00~19:00

2022-353-9780





塩竈市杉の入3丁目3-1 スーパーセンタートライアル塩釜店内 営業時間/10:00~19:00 在中無休 **2022-352-5559**



小物は500円以上!どんなものでもお値段をつけて買取いたします! GUCCI•CELINE•PRADA•Dior•FENDI3,000円~最低買取保証

アリフト読者限定クーポン **%UP!!**

※買取大吉多賀城店・塩釜店で利用可 ※査定前にクーポン提示で有効 ※一部対象外のものがございます インゴット・金貨・商品券は対象外 査定員とじゃんけん勝負! 買取額に

勝ったら プラス1,000円 あいこ でも プラス500円

アリフト読者限定クーポン BOX数量限定

※1枚1組標のみ有効2025年10月31日まで有効

プレゼント

ティッシュ



個人宅配で



取り扱い 約5,000品目

OK!

食料品や日用品を 玄関先まで、 お届けします!



子育て・お仕事に忙しい毎日だから スマホひとつでどこでもいつでもカンタン注文!

基本手数料の優遇制度も充実!

子育て割

介護サポート値引

障がい者サポート値引

己人作方门对人义

02 04 重がない 色々買うものが 子どもが 料理を作る 余裕がない あって1件で ので重たい 小さくて 買い物が大変 消まない 外山か難しい 四日 05 06 近くで ゆっくり ママが妊娠中や 手間なくしつかり 欲しい商品が 買い物する 産後で負担を 栄養が取れる 時間がない 手に入らない 減らしたい 料理を作りたい



個人宅配の手数料

必要なのは週1回の 「基本手数料」のみ!とっても お得に宅配が利用できます!

(税込)	基本手数料	子育て割	シニア割など
注文商品あり	279円	139円	225円
注文商品なし	118円	59 ⊞	118円







みやぎ生協 宅配運営部

個人宅配のご利用には、まず「みやぎ生協」にお申込み下さい。 現在みやぎ生協メンバー(組合員)でない方は、メンバー登録と出資金(1,000円)が必要となります。 また、個人宅配のお申し込みには「コープトリプルカード(日専連)」が必要です。

