

HAPPY MEDIA

ARIFT: アリフトはARIGATOU(ありがとう)と
GIFT(ギフト)を組み合わせた言葉です

2025

8

8/1

毎月一回発行
TAKE FREE

編集・発行:
(株)中広メディアソリューションズ
掲載希望や配布のお問い合わせ
TEL 045-514-1416
(10:00~17:00)



ゆら湯楽の里

癒し満ちる湯楽のひとつ
お得な入浴割引特典あり
詳しくは中面をご覧ください

湯楽の里 松戸店
TEL047-303-4126 松戸市和名ヶ谷947-3



足立区の粋を巡る

銭湯・サウナと 下町スポット

イベントニュース&ニューオープン

見た目にうっとり、すくってワクワク。
とっておきの夏パフェ

岡田湯
足立区関原

不動産にまつわる お悩み事ご相談ください。

2023年度売買仲介取扱高
No.1

全国ネットワークの
東急グループの力で応えます。

※1: 当社が売買仲介を行った不動産価格の総計(個人向け不動産売買および法人向け不動産売買を含む)
※2: 新聞報道(各不動産流通業向け新聞社が選定した主要不動産流通会社20~30社の
2023年4月から2024年3月の期間における取引調査結果)等による

顧客満足度 (41人)
★★★★★ 4.8 ※
※直近6ヶ月分の評価となります

評価別お客様の
星5つ
星4つ
星3つ
星2つ
星1つ

土地 戸建 マンション 相続された不動産 収益事業用不動産
の売却に関する相談など不動産にまつわるお悩みや
ご相談は当センターへぜひご相談ください。
販売物件も多数取り扱いがございます。
お家を建てたい、買いたいという方もお気軽にご相談ください。

不動産相談会 実施中

完全無料 毎週土日開催

売却、購入、査定、買い取り、
リースバック
お悩みごとや相続にまつわる
不安、ご遠慮なくご相談ください。



お手軽にお家の査定をしたい方は…



スマホで
無料査定!
カンタン1分!
物件種別と物件
所在地を入れるだけ!



つなぐ。答へ。未来へ。
東急リバブル

東急リバブル株式会社
綾瀬センター

0120-974-764

足立区綾瀬4丁目7番3号 キムラビルディング6階
営業時間 10:00~18:00 定休日 毎週火曜日・水曜日

国土交通大臣(12)第2611号(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



千代田・常磐緩行線「綾瀬」駅 西口徒歩1分



足立区の粋を巡る

銭湯

忙しい日々の中で、ふと立ち止まり、心身ともにリフレッシュしたい。そんな時に
おすすめな、足立区が誇る銭湯・サウナと、地元で愛される下町スポットをご紹介します。
暑い夏に、汗をかいてサウナでデトックスしたり、湯船に浸かってクーラーで冷えた
体を温めたりと、銭湯・サウナが最高の癒しになること間違いなし！

昭和から続く癒しの銭湯が進化！
新感覚のリラックス体験

岡田湯に行った後に立ち寄りたい！

下町スポット

営業時間・定休日はHPにて



2



1

カヌレのかき氷

❶ 焼き菓子の香ばしさ 冷たい大人のデザート

じっくり焼き上げたカヌレをソースにした大人のかき氷。ラム酒の香りが贅沢な、ここでしか
味わえない新感覚スイーツです。

パティスリー ラヴィアンレーヴ 足立区梅島3-6-16／03-6887-2579／梅島駅より徒歩4分



❷ 地域で育む 駄菓子屋と笑顔があふれる居場所

大学生が運営する、駄菓子屋を兼ねた子どものための居場所。フリースペースでは世代を
超えた交流が生まれ、地域で子どもを見守る温かい空間です。

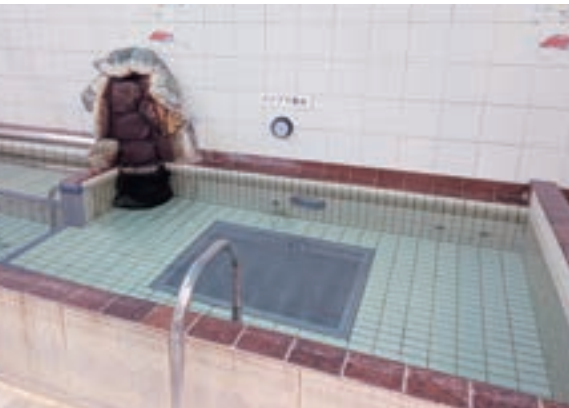
駄菓子屋 irodori 足立区関原3-14-2／梅島駅より徒歩10分



暑い夏こそ、
銭湯リフレッシュ



熱湯とサウナで
心と体をととのえる



金の湯

KANENOYU

千住柳町

レトロ銭湯が
アットに進化



昭和の面影を残す地域に愛される銭湯。懐かしいカウンターと温かい
雰囲気が出てくれます。自慢の熱めのお風呂とリニューアルしたサウナを求め、遠方からの常連も。
ジェットバスや露天風呂も完備。アットホームな空間で、心温まる交流と癒やしのひとときを。



足立区千住柳町36-8／03-3881-5869／15:00～24:00／火曜・第1水曜定休／各線北千住駅より
徒歩18分／サウナ：入浴料＋500円(専用ロッカー・バスタオル付)

昭和の面影を残し、遊び心満載に進化した銭湯。壁一面を飾るのはイラストレーター・メソポ田宮文明さんのユニークな作品。
髪や肌に良いと評判のマイナスイオン水のお湯も自慢です。見て、浸かって癒される新感覚の体験をどうぞ。



足立区綾瀬2-37-4／03-3602-2430／14:00～22:00／金曜定休／東京メトロ千代田線綾瀬駅より
徒歩6分／サウナ：入浴料＋400円

玉の湯

TAMANOYU

綾瀬



足立区花畑 特別養護老人ホーム

完成予想図

オープニングスタッフ 大募集！

自分らしく働ける場が
ここにあります

①介護スタッフ

家事、入浴、食事などの日常生活のサポート／リハビリ介助、季節ごとのレクリエーションの企画、実施／ご利用者様の記録など

月 給 **230,000円～354,500円**

(処遇改善手当、夜勤手当等
諸手当含む金額)

時 間 7:00～16:00、9:00～18:00、
13:00～22:00、22:00～翌7:00
※シフト制／週休二日制

②看護スタッフ

日常の見守り、服薬や体調管理、バイタルチェック、日々の健康状態の把握・問診など

月 給 **283,000円～377,500円**

(処遇改善手当、オンコール手当等
諸手当含む金額)

時 間 9:00～18:00 ※シフト制、週休二日制

介護・看護

パートスタッフも同時募集
詳細はお問い合わせください

③生活相談員

新規申込対応／入退所、入退院に係る調整／入居者・家族と施設および外部との連絡調整

月 給 **230,000円～**

344,500円
(処遇改善手当等諸手当含む金額)

時 間 9:00～18:00 ※シフト制、週休二日制

④ケアマネジャー

各種施設外で使用する書類作成、ケアプランの作成、管理／様々な他職種との連携や調整

月 給 **260,000円～**

354,500円
(処遇改善手当等諸手当含む金額)

時 間 9:00～18:00 ※シフト制、週休二日制

**2026年3月
開所予定！**

各スタッフの1日のお仕事の流れを
リクルートサイトで公開中！

QRを読み込みの上、
御覧ください▶



＼皆さんに知っていただきたい！／

「はなはた三清荘
～開所までの軌跡～」を配信中！

会社説明会開催中

◆第1回会社説明会◆

2025年8月9日(土)10:00～

まずは雰囲気を知ってください！

開催場所: はなはた三清荘 開設準備室

住 所: 足立区花畑4-37-2 フラワーパレス305号

〈アクセス〉

東武伊勢崎線「竹ノ塚駅」バス15分「花畑4丁目」下車徒歩2分
つくばエクスプレス「六町駅」バス12分「花畑4丁目」下車徒歩2分
※面接希望の方はWEBサイトよりお問い合わせください。

説明会のお申し込み・問合せ先

0866-92-6989(社会福祉法人 経山会 本部)

長谷工が！



あなたのマンション・戸建・土地を

無料査定
実施中！



直接 買い取ります！

仲介手数料不要！



長谷工 リアルエステート

南千住駅前店

営業時間／9:30 ～ 18:00 休業日／火曜日・水曜日



0120-875-154

国土交通大臣(3) (一社)不動産流通経営協会会員(一社)不動産協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

見た目にうっとり、すくってワクワク。

夏パフェ

とおきの

甘さ控えめで罪悪感なし！
心を満たす大人の味

旬の完熟メロンを堪能
華やかな彩りデザート



パルフェ・メロンヴェール 2,500円

糖度16度以上の国産完熟メロンを贅沢に使った華やかなパフェ。蝶々を模したクッキーやエディブルフラワーが彩りを添えます。店内にはパンや種類豊富なケーキも揃い、誕生日や記念日にもおすすめ。

パティスリー ラヴィアンレーヴ
TEL03-6887-2579／足立区梅島3-6-16／東武スカイツリーライン梅島駅より徒歩4分／10:00～19:00／不定休



特典
「アrift見た」で
パフェ・かき氷
100円引き
※2025年8月31日まで
パティスリー ラヴィアンレーヴ

旬の果物や生クリーム、アイスなどをふんだんに使った
見た目も味も美味しいパフェをご紹介します。

企画・編集:ARIFT編集部

ほうじ茶パフェ 1,000円

ほうじ茶の香ばしさと最中のサクサク感が楽しい和風パフェ。注文を受けてから手作りする白玉や兵庫県産大納言小豆のあんこ、鹿児島徳之島産の黒糖が織りなす奥深い味わいと、寒天の豊かな食感が楽しめます。

千寿茶房

TEL03-6812-0937／足立区千住2-12 丸福ビルA棟1階左／各線北千住駅より徒歩7分／火水木日11:00～18:00・金土11:00～21:00／月曜定休(祝日の場合は翌火曜休み)



ほうじ茶の香ばしさが広がる
至福の和スイーツ



KiKiパフェ 1,050円

さまざまな和の素材を組み合わせ量も甘さも丁度良い、罪悪感なしの大人ののためのパフェ。てんさい糖を使用したミルクーな味わいの自家製ミルクアイスとスモーキーな香りの焙煎紅茶「GEKKO」ゼリーがポイント。

KiKi北千住

足立区千住東1-16-2／各線北千住駅より徒歩8分／月木金12:00～17:00・土日12:00～22:00／火水定休



※掲載商品の内容・形・値段、お店の営業時間等は予告なく変更になる場合がございます。予めご了承ください。

SHOP information

地元をもっと楽しく
いま行きたいとおきのお店をご紹介します

掲載情報は変更になる場合がございます。ご利用の際は最新の情報をご確認ください。

Let's 脳活!

ナンプレ

「ルール」をもとに白マス
を埋めましょう。
A～Cの合計は？

ルール

- ◆9×9のマスに、1から9までの数字を入れていきます。
- ◆タテ列・ヨコ列・3×3ブロックの中では、それぞれ同じ数字を使ってはけません。

7+8+9+5+4+3+2+1=39

7			4				5	A
			2	5				1
	5	8	9					3
		7			B			2
4						9		
8		C			1	3	4	
1				4	6			
	3				5			9

「オーガニック」を
リーズナブルに

HAIR SALON Color-ra
ヘアサロン カラーラ



白髪染めもカラーも地域最安値で実現！ — 夏の陽射しにも負けない鮮やかな一日を —

髪のダメージ
に強いカラーが
最短50分

ハーブカラー根元染め(2cm) 2,200円(税込)

根元の白髪部分だけを正しくリタッチすれば、
髪への負担が少なく染められて白髪のお悩みを解消！

ハーブカラー全体染め 2,700円(税込)

効率的に白髪染めを行うことができオススメです！



紫外線
ケアに

髪と頭皮の
アンチエイジングに効果的!!
当店の洗い流しは
炭酸泉です。

追加料金
なし

炭酸泉にはこんな効果があります

- ・毛穴に詰まった汚れの洗浄
- ・毛髪に付いた汚れの洗浄
- ・頭皮の血行促進

通常のお湯で洗い流すより、炭酸泉を使って
洗い流すことで髪本来のうるおいと輝き
を取り戻し、より一層キレイになります。

カラーラ亀有店
tel.03-6662-9788

住 葛飾区亀有3丁目15-13
営 10:00-17:00(最終受付16:00)
休 年内無休



ご予約は
こちらから



アrift読者様限定クーポン
ご新規様限定

トリートメント無料

※ご来店時にご提示ください 2025年9月1日まで

ランチタイム
LUNCH TIME

今日のお昼はサンド派?ひんやり派?



マクドナルドの人気商品の一つ!ダブルチーズバーガー。トククリーミーなチーズと香ばしく焼き上げられた100%ビーフパティを2枚も使ったメニューです。平日ランチタイム(10:00~14:00)は、セットがお得な640円!ご来店をお待ちしております。

⑤ **ダブルチーズバーガーセット 640円**

※平日ランチタイム
10:00~14:00
限定価格
☎03-5284-3501



おひつ御飯 凍や

大きな茄子天をまるっと贅沢に。凝縮された茄子の旨味と、さっぱり冷たいおそばの組み合わせが絶妙な逸品です。

⑤ **冷やし茄子天そば 680円** ☎03-4376-5224



レモンと大根おろしをトッピングして、さっぱりと味わっていただけます。コシのある麺にねぎと大根おろしが絡み、暑い日にぴったりの逸品です!

⑤ **おろしぶっかけ(小) 420円** ☎03-5284-3520



ジューシーで食べ応えのあるグリルチキンにベーコンの旨味と程よい食感が特徴のベーコンビッツを合わせ、ハニーマスタードソースでさっぱりと仕上げたアメリカンなサンドイッチです。

クラシックグリルチキンベーコン
~ハニーマスタードソース~ ① ⑤ 620円

☎03-4376-5223



南高梅と大根おろしとの相性抜群!香り高い南高梅の酸味に、さっぱりとした大根おろしが食欲をそそる、爽やかな一品です。

⑤ **梅おろし蕎麦 720円**

☎03-4376-5224

北千住マルイ1F
ミルデイス
フードコート



夏の定番!レッドホットチキン。日本の夏を元気にする、辛さ&美味しさをお楽しみください!

⑤ **レッドホットチキン 330円** ☎03-5813-2772



ティータイム

TEA TIME

おしゃべり&のんびりタイム



灯花ならではの鯛の風味が美味しい!特製冷やしらめ麺をご用意しました。清涼感溢れる味わいをご賞味ください。

⑤ **冷やし鯛塩らめ麺 980円**

☎03-6812-0877



⑤ **ワイルドジューシーステーキ(280g) 1,880円**
☎03-6812-0929

アツアツの鉄皿の上で焼いて食べるボリューム満点のワイルドジューシーステーキです。にんにくの効いたステーキソースをたっぷりかけてお召し上がりください。ステーキでスタミナをつけて、暑い夏を乗り切りましょう!

お友達とランチ?
のんびりティータイム?家族でディナー?
この夏の蒸し暑さの中...涼みに来るのも大歓迎!

あなたに合った

夏のフードコート
活用術!

アリフト読者
限定!
大盛振る舞い/
オトクな
クーポン付き

ディナータイム

DINNER TIME

今夜の夕食はこれに決まり!



スープは胡麻入りのオリジナル冷やしちゃんぽんスープを使用。ちゃんぽんのコクと胡麻のさわやかな風味が加わり、すっきりコクのあるスープになっています。別添の花椒ラー油をかけて「ピリ辛豚しゃぶ冷やしちゃんぽん」にもなります!

⑤ **豚しゃぶ冷やしちゃんぽん 1,000円**

☎03-5244-7033



旨辛!冷やし担々麺!真夏でも召し上がっていただけるよう、麻辣を効かせて香り高い紅油で仕上げました。

⑤ **紅油 冷やし担々麺 890円**

☎03-5284-9083



baskin **BR** robbins
ザ・ティン

毎年人気の「メロン&ブルー」。清涼感あふれる色合いに、ほどよい甘さと爽快感が絶妙でお子様から大人まで楽しんでいただけるドリンクです。おすすめフレーバーは「ホッピングシャワー」です。

⑤ **ザ・クラッシュソーダ「メロン&ブルー」620円**

☎03-3870-7031



華やかな香りとすっきりとした
キレのある味わい

ミスト アイスコーヒー
① 324円 ⑤ 330円

☎03-3879-1072



※価格は税込(①→テイクアウト、⑤→イートイン、無印→①⑤同一価格)です。 ※店舗により電子マネー等 精算時にクーポン利用ができない場合がございます。 ※販売期間など商品情報が変わる場合がございます。

ミルデイスフードコート LINE 公式アカウントお友だち募集中!▶▶▶▶▶

スマートフォン向けにお得なクーポンや最新情報をお届けします! 右記QRコードを読み取るか、「@mildixfoodcourt」でID検索してください。



夏休みはクーポンを持って、ミルデイスフードコートへお越しください!

全 12店舗 ミルデイスフードコート ARIFT8月号
イートイン&テイクアウトで使える

100円OFF

有効期限: 2025年8月31日(日)

※お一人様1回1枚限り有効です。 ※他クーポンとの併用はできません。
※株式会社中広メディアソリューションズHPより印刷したクーポンは
使用可能です。
※店舗により、クレジットカード、電子マネー等精算時にクーポン利用が
できない場合がございます。

税込500円以上のご飲食の
お会計時にお渡し下さい。

全 12店舗 ミルデイスフードコート ARIFT8月号
イートイン&テイクアウトで使える

100円OFF

有効期限: 2025年8月31日(日)

※お一人様1回1枚限り有効です。 ※他クーポンとの併用はできません。
※株式会社中広メディアソリューションズHPより印刷したクーポンは
使用可能です。
※店舗により、クレジットカード、電子マネー等精算時にクーポン利用が
できない場合がございます。

税込500円以上のご飲食の
お会計時にお渡し下さい。

全 12店舗 ミルデイスフードコート ARIFT8月号
イートイン&テイクアウトで使える

100円OFF

有効期限: 2025年8月31日(日)

※お一人様1回1枚限り有効です。 ※他クーポンとの併用はできません。
※株式会社中広メディアソリューションズHPより印刷したクーポンは
使用可能です。
※店舗により、クレジットカード、電子マネー等精算時にクーポン利用が
できない場合がございます。

税込500円以上のご飲食の
お会計時にお渡し下さい。

ミルデイス
フードコート

ドン・キホーテ

営業時間
10:00~20:00

住所

足立区千住3-92

りそな銀行 ● みずほ銀行

西口
ロータリー

至 上野 至 柏

マルイ1F
ミルデイス
フードコート

ルミネ
北千住

今までと変わらぬ 自由な暮らしが 実現できる

こんな方はぜひ**2人部屋**の見学にお越しください

- ✓ 1人で広くゆったりとした部屋で過ごしたい方
- ✓ 御兄弟(姉妹)で過ごそうと考えている方
- ✓ 何かあったときに**医療機関が隣接**している施設を探している方

訪問介護 事務所併設

ヘルパーさんがいます！
ご自身のライフプランに
合わせたご利用が
できます

入居
一時金なし

**2人部屋は、ご夫婦でなくても
ご兄弟やご家族でも入居可能です。**

(どちらかお1人が60歳以上であれば
お連れの方が60歳未満でもご相談に応じます。)

料金

1人部屋 **130,000円**～
2人部屋 **246,000円**～

お1人でも2人料金を
お支払いいただければ
2人部屋入居可能です。

食事提供費 朝食500円、昼食620円、夕食620円
医療費、介護サービス 自己負担分
個人で契約の必要なもの 新聞や電話など

サービス付き高齢者向け住宅

社会福祉法人長寿村

**グループリビング
あやせ**



足立区谷中
1-17-7

TEL.03-5613-5501

施設の様子は
インスタで
ご覧いただけます

@ayasecp



遺品整理・生前整理

終活にともなう

私たちプロに
お任せください!!

まずは
お電話で
ご相談を

03-5856-1178

亡くなられた方が大切にしていた遺品、そのままになっていませんか？当社では
資格者が大切な遺品をきちんと整理・買取ります。家中丸ごと全部お片付け。

365日
24時間対応!!
当日の依頼も
OK!

出張見積り
+
出張買取
無料!!

女性スタッフも
在籍

- ✓ 亡くなった家族の遺品をどうして良いかわからない
- ✓ 自分が亡くなった後、人に迷惑を
かけないよう、整理しておきたい
- ✓ 整理する時間がない



粗大ごみ・不用品乗せ放題
パックもあります

軽トラック乗せ放題 2tトラック乗せ放題
29,800円 99,800円



株式会社 skip

足立区綾瀬5-14-16

営業/10:00~21:00
(土日祝17:00)

定休日/月曜日

詳細は
HPにて



◆骨董品やダイヤモンド、切手など高価買取中!

アリフト読者限定

生活用品プレゼント

ご予約の際に「アリフト見た」と
お伝え下さい。

2025年9月30日まで

対応エリア: 東京23区・さいたま市全域・八潮市・草加市・越谷市・春日部市・幸手市・戸田市・蕨市・市川市・船橋市



私にお任せ
ください

地域密着のおそうじ屋さん

お見積り
無 料



丁寧な作業と接客でお客様の安心・満足を目指します ご家庭から店舗・オフィスまでお任せください

爽やか快適!

足立区 限定 エアコンクリーニング 得々キャンペーン!!

8/31迄

暑い夏がやってきました! 日頃の感謝を込めて
シーズン真っ只中の今でもお得にご提供♪

1台 **9,900円** ➡ **8,800円!!**

2台目より更に
1,100円OFFの1台 **7,700円!**

お掃除
機能付き
エアコン 1台18,000円 2台目より1台
➡ **16,500円 15,400円**



洗濯機クリーニング

洗濯槽の内側はカビがいっぱい!



縦型 **18,700円** ドラム式 **31,900円**



おそうじのことは
お気軽にご相談ください

0120-056-995

五反野駅徒歩3分

住 所 / 足立区弘道1丁目3-25

営業時間 / 7:00~20:00

定休日 / 不定休

Instagramは
こちら▶▶▶



YouTube
こちら▶▶▶



読者プレゼント

Special Readers Present

全国のくら寿司・
無添蔵で利用可能

**デジタル
お食事券**



※写真はイメージです

4,000円分×20名様

<https://www.kurasushi.co.jp/>

店内でのご飲食やお持ち帰りに利用で
きます。アプリに登録するので、お店で
のお支払いがお手軽にできます。

※ご利用にはくら寿司アプリが必要です
※当選のご連絡はLINEのDMにて行います



24本入1箱×6名様

上品な香りの紅茶に、ほっと一息
キリン 午後の紅茶3種

キリンビバレッジ株式会社 提供
<https://www.kirin.co.jp/softdrink/gogo/>

上品な紅茶の香りと、程よい甘さを追求したキリン 午後の紅茶。ストレートティー、ミルクティー、レモンティーからいづれか1箱(500ml ペットボトル24本入り)をプレゼント。

※種類は選べません



下記アドレスまたはQRコードから
LINEのお友だち登録後、ご応募ください。



<https://x.gd/QhwYs>

応募締切

2025年9月12日(金)迄

スマホのアプリLINEでお友だち登録をお願いします。
登録後、次回からの登録は不要です。LINE内のメニューから「今月の読者プレゼントに応募する」をクリックしご応募お待ちしております!

※(株)中広メディアソリューションズにおける個人情報の取り扱いについて当社ホームページにてご確認ください。
※賞品当選者のお知らせは発送をもって代えさせていただきます

問: (株)中広メディアソリューションズ
ARIFT8月号プレゼント係
022-792-8101 (平日10時~17時)

Editor's Note ~ 編集後記 ~

夏真っ盛り、いかがお過ごしですか? 気になるお店やイベントがあったらぜひチェックして、どんどん夏を楽しみましょう!(さいたま市担当: 阿相)

訪問先でいただいた冷たい緑茶が心身に染みました。みなさんも水分補給をしっかりと、猛暑を乗り切りましょう!(埼玉東部担当: 南)

暑い夏がやってきましたね! お祭り・花火・イベントなど、ARIFTで夏の楽しみを見つけましょう!(埼玉北部担当: 高橋)

ARIFT 編集・発行 / (株)中広メディアソリューションズ
<https://chuco-ms.co.jp/>

広告掲載・チラシ折込・誌面内容のお問合せ 048-767-8238
配布に関するお問合せ 045-514-1416

●ARIFTは再生紙を利用して作られています。●本誌掲載記事の無断転載を禁じます。●QRコードは(株)デンソーウェーブの登録商標です。●掲載情報は変更になる場合がございます。ご利用の際は最新の情報をご確認ください。

笑顔あふれる
夏の思い出づくり



※高さ制限:2.1m以下

☐ はい ☐ いいえ



足立区の不動産売却なら ホームプラザ

私たちに任せください！



年間成約実績

300 件
以上

年間売却査定実績

3,000 件
以上

お客様登録件数

30,000 件
以上

足立区全体で地価が急上昇!!

うち、今いくらだろう？

- ✓ 子供が独立し、夫婦二人には少し広すぎる家になった
- ✓ 親から実家を相続したが、どうすればいいか悩んでいる
- ✓ ライフスタイルの変化で、住み替えを考え始めた
- ✓ とりあえず、今の資産価値だけ知っておきたい

しつこい営業は一切ありません。

まずは、ご自宅の価値を気軽にチェックしてみませんか？

ネットで完結！ 査定は約1分！

“とりあえず”売却価格を知りたい方へ、いつでも最新の査定価格がわかる！

ホームプラザの スピードAI査定

当社独自のAI査定だから、わずらわしい営業なし！



スピード
AI査定って
どんなもの？
30秒動画で
サクッと解説！



査定
無料

スピードAI査定は
こちら



※AI査定はあくまで目安です。査定金額で売却できるわけではありません。営業スタッフによる詳細査定をご希望の場合は、お電話にてお問い合わせください。

査定結果を見て、さらに詳しく相談したくなった時もお安心ください。
ホームプラザ足立支店には、不動産のプロが多数在籍しています。

相続なら

一般社団法人 相続診断協会認定
相続診断士

後見人なら

一般社団法人 全国住宅産業協会認定
不動産後見アドバイザー

家庭の事情による売却なら

厚生労働大臣指定 日本FP協会認定
ファイナンシャルプランニング技能士

空き家なら

一般社団法人 空き家管理士協会認定
1級空き家管理士

住まい情報のホームプラザ

HOME PLAZA

株式会社 **ホームプラザ**
足立支店

足立区竹の塚2-8-24 **ホームプラザ** 検索

お気軽に
ご来店
ください！



不動産のことに悩みの方！今すぐお電話を！
0120-800-767



Instagramは
こちら!!

宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (3) 第8708号 建設業東京都知事 (般-6) 第150250号
(公社) 埼玉県宅地建物取引業協会 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟



1家族1回限り

売却査定をご相談された方限定！

「アリフト見た」で
QUOカード
2,000円分プレゼント



※来店または弊社スタッフがご訪問した方に限る
※20歳未満の方は対象外です。

高価買取 おたからや

※2025年5月7日時点
17,000円突破!

1gあたりの参考買取価格

金 アツアツ **大高騰!!**

貴金属・プラチナ

タチヨウ倶楽部 寺門 ジモン

タチヨウ倶楽部 肥後 克広

キンダロー、

高価買取 なら
おたからや に
お任せください!!

キャンペーン期間 8月14日(木)まで
2倍 最大

この広告面をご提示ください

※キャンペーン対象外のお品物（インゴット・他）
※キャンペーンの取組期間中は、店頭での買取価格は、他の店舗と異なる場合があります。詳しくは各店舗にお問い合わせください。
※キャンペーンの対象となる商品は、必ずしもすべての商品が対象とは限りません。詳しくは各店舗にお問い合わせください。



27年前の…
約20倍 !!
 以上

金インゴット1kgが
17,508,000円
※2025年6月16日時点

値目↓
 1983年 3,296円
 1998年 865円
 2003年 1,399円
 2013年 4,453円
 2025年

金の参考買取価格が、
 1998年 1gあたり **865円** ≪
※2025年6月16日時点 金インゴット価格
 2025年
なんと1gあたり 17,508円

売るなら高い、今のうち！

参考買取価格
 当時流行った
 喜平のネックレス等
2,145,500円

参考買取価格
 使わなくなった印台リング
517,200円

参考買取価格
 メイブルリーフ金貨
 1オンス
544,400円
※2025年6月16日時点

こんな状態のお品物も大歓迎です！ **すべてOK**

- 壊れている
- 黒ずみ
- 石取れ
- パーツのみ
- ゆがみ

メッキ・プラチナも高価買取！

参考買取価格
 メッキの
 アクセサリー
 おまとめ
120,000円

参考買取価格
 プラチナの
 アクセサリー
618,000円

高価買取
ROLEX & ブランド時計
箱・保証書がなくても大歓迎!!

参考買取価格
 ロレックス
 デイトナ
 116500LN
4,722,000円
※2024年1月時点

参考買取価格
 シャネル
 レディース
 フルミエール
 H0114
2,181,000円
※2024年11月時点

高価買取
ブランドバッグ
破れ・シミがあっても大歓迎!!

参考買取価格
 ルイ・ヴィトン
 スピーディ
 バンドリエール20
296,000円
※2024年6月時点

参考買取価格
 シャネル
 ショルダーバッグ
1,127,000円
※2024年5月時点

■お問い合わせ先 **通話無料**

査定無料 **手数料無料**

便利な出張買取もおすすめ!

0120-555-600

親切・丁寧に
ご対応いたします

りおな店長(丸いおな)
※女優・タレント

【受付時間】8:00~21:00

※このチラシに記載している買取価格は参考です。実際の買取価格を保証するものではありません。※相場やお品物の状態などによって査定額は変動いたします。また、一部買取できないお品物もございますので、詳しくはスタッフまでお問い合わせください。※参考買取価格は過去の自社販売実績より算出しています。※掲載しているお品物の画像はイメージとなります。※時計の参考買取価格は箱、ガランティー(保証書)、付属品が揃ったお品物の金額です。※バッグ、ブランドジュエリーの参考買取価格はガランティー(保証書)、付属品が揃ったお品物の金額です。※ダイヤ、宝石の参考買取価格は鑑定書または鑑別書があるお品物の金額です。※参考買取価格は全て税込金額です。

広告掲載品以外也大歓迎! | 年中無休 (年末年始除く) | タクシー代・駐車場代を負担いたします 最大 2,000円

※ご成約1万円以上で1,000円、5万円以上で2,000円。
※1 ご来店の際に利用したタクシー代が対象となります。領収書をご提示ください。※2 パーキングチケットをご提示ください。

北千住駅西口本店

東京都足立区千住2丁目55-8
 【営業時間】10:00～19:00

- ・北千住駅西口より徒歩2分
- ・「北千住駅西口交差点」そば
- ・「きたろーど1010」アーケード中程

通常営業中 店内消毒済

イトーヨーカドー綾瀬店

東京都足立区綾瀬3丁目4-25
 イトーヨーカドー綾瀬店 5F
 【営業時間】10:00～20:00

通常営業中 店内消毒済

- 千代田線「綾瀬駅」東口より徒歩0分
- イトーヨーカドー綾瀬店 5F エレベーター前

イトーヨーカドー綾瀬店 5F

店内5F 完備

ハローパソコン教室 ノジマ 保険見直し本舗

おたからや 入口

北千住東口駅前店

東京都足立区千住旭町40-29
 【営業時間】10:00～19:00

通常営業中 店内消毒済

- ・北千住駅東口より徒歩1分
- ・学園通り入口左かどの建物

ARIFT | EVENT & NEW OPEN

今知りたい街のイベントや新しいお店をご紹介します

企画・編集:ARIFT編集部

EVENT 開催中 » 9.27 SAT

ギャラクシティ
超巨大恐竜～ゴンドワナ大陸の謎～

謎多きゴンドワナ大陸で、恐竜学の常識を覆す発見が相次ぐ! 全長35mの超巨大竜や鬼のような角を持つ肉食恐竜など、大人も子どもも大興奮の恐竜世界へ迫ります。



制作・配給:D&Dピクチャーズ
制作協力:NHKエンタープライズ
映像提供:NHK

13:00～13:30/ギャラクシティ(足立区栗原1-3-1)/東武スカイツリーライン西新井駅より徒歩3分/8月は定休日なし/小中高生100円・大人500円・未就学児無料 ※18歳以下は8/31まで観覧料無料/03-5242-8161

EVENT 開催中 » 9.28 SUN

こち亀デジタルdeスタンプラリー
無償奉仕!?両さんの亀有宣伝大作戦!

こち亀記念館開館を記念したデジタルスタンプラリーを開催中。両さんが大原部長に捕まり、亀有の宣伝活動を無償で引き受けることに!両さんは一体どんなPRをするのか?スタンプを集めながらその軌跡を追体験できます。



©秋本治・アトリエビーだま/集英社

デジタルスタンプラリー:10:00～20:00/亀有地域/参加無料/03-6240-7642/こち亀記念館:10:00～18:00(最終入館17:20)/葛飾区亀有3-32-17/JR亀有駅より徒歩3分/第3火曜定休/大人700円・子ども300円(区民割引有)/電話同上

6/5 OPEN 鯛そば・鯛茶漬専門店



女性一人でも気軽に楽しめる新ジャンルのラーメン店。あっさりながらも鯛の旨味が凝縮した黄金スープが特徴。鯛茶漬も楽しめる身体にも優しいメニューがたくさん。



鯛そば・茶漬 磯LABO 六町店

TEL 03-6696-9114

足立区西加平2-7-15 Lynx六町 1F/
つくばエクスプレス六町駅より徒歩4分
/11:00～15:30(L.O.15:15)・17:30
～22:00(L.O.21:30)/不定休



EVENT 8.24 SUN

桜花亭
ひょうたんライト教室

自然素材のひょうたんに絵を描き穴を開けて作る、世界に一つだけのオリジナルひょうたんライト。講師が丁寧にサポートするので、子供から大人まで楽しく制作できます。

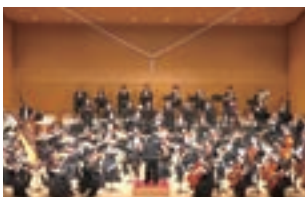


10:30～12:00・13:00～14:30/桜花亭(足立区花畑4-40-1)/東武スカイツリーライン竹ノ塚駅よりバスで約20分 ほか(有料駐車場あり)/参加費1,700円/8月3日(日)9:00より申込開始/03-3885-9795

EVENT 9.7 SUN

足立シティオーケストラ
第74回定期演奏会

指揮者に石崎真弥奈氏を迎え、ベートーヴェン:劇音楽「エグモント」序曲、チャイコフスキー:イタリア奇想曲、ドヴォルザーク:交響曲第9番「新世界より」を演奏。



13:15開場・14:00開演/ギャラクシティ 西新井文化ホール(足立区栗原1-3-1)/東武スカイツリーライン西新井駅より徒歩3分/一般1,000円・小中高校生500円/090-3695-8356(実行委員 武村)

7/5 OPEN グルテンフリー&オーガニックの店



小麦粉不使用にこだわるグルテンフリーのお店。自然食材を使った無添加のメニューやナチュラルワインなどが楽しめます。体に優しいメニューが多く、健康志向の方も安心。



PECOTA PECOTA Gluten Free

TEL 090-4727-1010

足立区千住3-66-7 F・full 1F/各線北千住駅より徒歩3分/12:00～15:00(L.O.14:30)・15:00～22:00(フードL.O.21:00・ドリンクL.O.21:30)/火曜定休・他不定休

博豊会
東京脊椎病院

知って得する脊椎脊髄のお話

コラム②① その腰痛、ただの疲れではないかもしれません

「最近、立ち上がるたびに腰が痛む」「長時間歩くと足がしびれる」——そんな経験はありませんか?

腰痛は高齢になると誰もが経験しうる症状ですが、すべてが単なる疲労とは限りません。特に、**動作の始めに強い痛みを感じたり、足にしびれや力が入りにくいといった症状を伴う場合は注意が必要です。**こうした症状は、**椎間板ヘルニアや脊柱管狭窄症**といった脊椎疾患に起因することがあります。日本

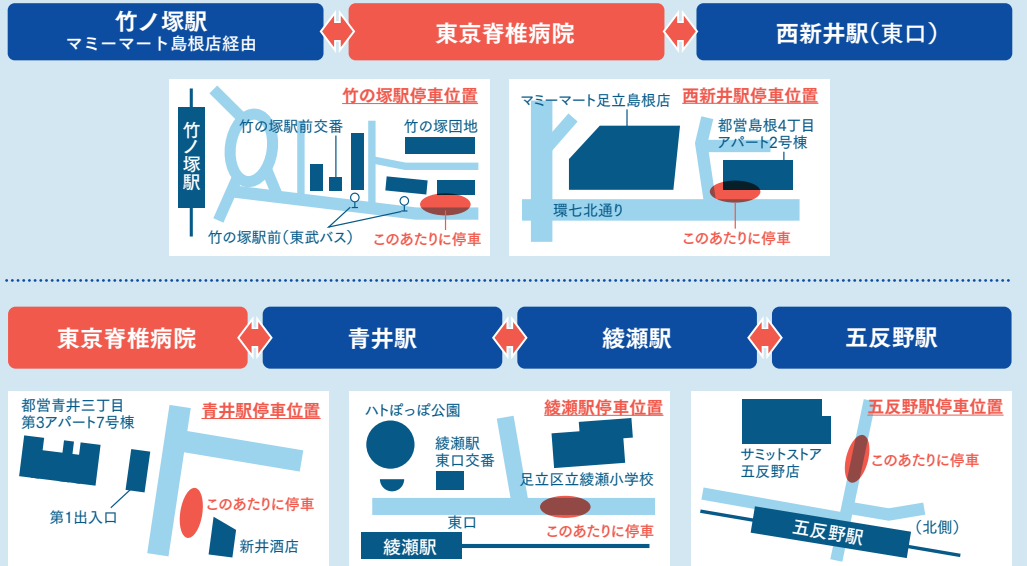
整形外科学会の調査では、**日本人の約80%が一生に一度は腰痛を経験し、65歳以上では約4人に1人が慢性腰痛を抱えている**と報告されています。そのうち10～15%が脊椎由来の神経症状を伴い、**専門的な治療を必要とします。**慢性腰痛によって労働生産性が約30%低下するとの報告もあり、放置は禁物です。**初期の段階で正確な診断と適切な治療を行えば、日常生活への影響を最小限に抑えることができます。**当院ではMRIやCT、レントゲン、超音波検査を完備しており、必要に応じて**当日中に精密検査から結果説明まで対応可能です。**症状や重症度に応じて、**内服薬、ブロック注射、リハビリテーション、手術治療の中から最も適した方法を選択しています。**手術が必要な場合には、**O-armナビゲーション、神経モニタリング装置、脊椎内視鏡、術中X線イメージ装置、手術顕微鏡など最新の手術支援機器を用いて、安全で正確な治療を行っています。**脊椎の専門医師が一人ひとりの**症状を丁寧に診察し、分かりやすく説明いたします。**腰に不安を感じている方は、無理をせず早めの受診をおすすめします。違和感を抱えたままにせず、少しでも気になる症状があれば、どうぞお気軽に当院へご相談ください。**当院は予約不要で受診いただけます。**

医師 望月 貴夫



無料送迎バスのご案内

運行ダイヤは
当院ホームページを
ご覧ください



診療案内

休診日:日曜、祝日

外来	月	火	水	木	金	土
9:00～11:30	●	●	●	●	●	●
14:30～17:00	●	●	●	●	●	●
手術	●	●	●	●	●	—

※お電話にてご予約お受けしております。 **駐車場有り**TEL:03-5856-7536
東京都足立区一ツ家1-1-1

アクセス

- お車をご利用の場合
首都高速6号三郷線 加平インターより4分
- バスをご利用の場合
・北千住駅より…都営バス[足立清掃工場、竹ノ塚駅行]「小右衛門町」下車徒歩7分
・綾瀬駅より…東武バス[花畑団地行]「一ツ家3丁目」下車徒歩3分



創業25年目に突入!!

墨田区でリフォームのショールームを運営させていただいております。

雨漏り 無料0円点検実施中! 耐震診断/シロアリ診断/屋根外壁診断/雨漏り診断/水廻り診断
※耐震・屋根診断もご対応いたします。※基本的に止まらない雨漏りはありません!!

リフォームのことなら エービーシーホーム 墨田店

創業25年目に突入!!

システムキッチン売上台数
2010年 2011年 2012年 2013年
2015年 2016年 2017年 2018年
2019年 2020年 2021年

おかげさまで12年関東No.1

LIXIL2010～18 住まいのくらしキャンペーン

商品別コンテスト 関東No.1

住設機器トータル売り上げでも



リフォームするなら今がチャンスです!!

5% リフォームローンキャンペーン

大好評につき エービーシーの商材に限り

お支払い金額20万円～2000万円

お支払い回数120回以内まで

お支払いは便利な分割払いで!

2.45%

最大 80% OFF

特別プライス キャンペーン 99.9万円 パック

※サイズ等により金額あり

LIXIL 水廻り4点セット

解体費用・残材処分費 標準施工費込み

安心の保証!各メーカー10年保証も可能です。お気軽にご相談ください。



ユニットバス システムキッチン 洗面化粧台 トイレ

好評展示中



他社で契約されたお客様でも、当社設計士による工事の監修・見積り、仕様のチェックなどもご相談に応じます。



お見積り・ご相談は無料、ご安心ください。お気軽にご相談ください!即日お問い合わせいただけます。

ユニットバス

※商品代のみとなります。サイズ・カラー、他にご用意しています。お問い合わせください!

【工期】マンション:1～2日間、戸建:2～4日間

リノビオフィット1116	LIXIL BW1216	LIXIL リデア1616
65%OFF メーカー希望価格 632,000円 221,200円	65%OFF メーカー希望価格 612,000円 214,200円	67%OFF メーカー希望価格 968,000円 319,440円
LIXIL リノビオV1216	TOTO ササナWB1216	TOTO リモデル WY1418 ぽっからり床
67%OFF メーカー希望価格 999,000円 329,670円	67%OFF メーカー希望価格 794,000円 262,020円	67%OFF メーカー希望価格 1,215,000円 400,950円

システムキッチン

※商品代のみとなります。サイズ・カラー・I型・L型・対面式。お家に合わせてお選び下さい。

【工期】2日間

LIXIL シェアS型 W1950 標準プラン	クリナップ ラクエラW1800	Panasonic Vスタイル W2250
70%OFF メーカー希望価格 593,500円 178,050円	65%OFF メーカー希望価格 511,400円 178,990円	70%OFF メーカー希望価格 812,900円 243,870円
LIXIL ノクトW2100	TOTO ミッテ W2550	LIXIL リシエルW2550
65%OFF メーカー希望価格 685,000円 309,750円	60%OFF メーカー希望価格 762,500円 305,000円	44%OFF メーカー希望価格 851,000円 476,560円

トイレ洗面プラン

※商品代のみとなります。写真はイメージです。

LIXIL アメージュ	LIXIL リフィット
56%OFF メーカー希望価格 121,500円 53,460円	45%OFF メーカー希望価格 297,500円 163,625円
クレヴィ	LIXIL ルミシス W1230
55%OFF メーカー希望価格 607,000円 273,150円	45%OFF メーカー希望価格 660,000円 363,000円

今月の目玉商品

Panasonic レンジフード 49,410円	INAX オフト600 洗面化粧台 38,080円
リンナイ 給湯器20号 75,000円	LIXIL シャワートイレ 21,846円
リンナイ 給湯専用 便器セット 33,100円	ノーリツファミ ガラストップ 69,300円
KVK オールインワン 浄水栓 27,830円	

おかげさまで令和5年度リピート率87.2%

施工、仕上がり、アフターに一番力を入れています!!

耐震診断、補強、施工も自社の職人がします

見積り	金額	施工	アフター
1日～1週間	自社の職人を中心に施工	自社の会社で施工するので、お客様と直にお話しながら	お客様の予定さえあれば即対応!土日OK!夕方18時以降もOK!



代表取締役 配島敏雄

いつもエービーシーホームをご利用頂き誠にありがとうございます。当社は自社の職人が中心で施工、アフターをしていますので、確かに価格も協力ができます。しかし、それ以上に他社の下職にまかせるのと違い、職人にも徹底した指導・管理・スピードアフターなど、妥協しない素晴らしい満足度を実現する事が出来ます。皆様に安心・大きな安心をモットーに大工、電気、内装、設備、塗装の職人さんが自社の社員でいます。納得いくまで触れていただけるよう170㎡ショールームも併設しております。今後も皆様に喜んで頂き、社会に貢献できるよう、社員一同努めてまいりますので何卒エービーシーホームをよろしくお願いいたします。



400㎡の膨大な自社作業場及び倉庫

リフォームから家具照明、カーテンまでトータルコーディネート
一級建築士と専属コーディネーターにお任せください!!

増改築 坪29.7万～ ●和室をLDKに! **総額152万**

下見 プラン制作 見積り無料 絶対満足頂ける仕上り 自信あります

リフォームで二世帯住宅 なんでも相談にのります!

埼玉県・東京都・神奈川県・千葉県・茨城県・長野県・群馬県 営業中です
不動産・中古マンション購入時にも対応可!!

空き家のリフォームならさらに安くなります。

空家	ない	荷物が	入るまで	職人が	スムーズ	工事が	下がる
----	----	-----	------	-----	------	-----	-----

工事が20%OFF

お知り合いでエービーシーホームで工事をした方がいたらぜひ聞いてください!

見積もりはあくまで入口! 工事がすべて終わってからの満足度が一番の信頼です

「長期優良住宅化リフォーム推進事業」開始

工事実施後の住宅性能に応じて **最大300万円/戸の補助**を受けることができます!

●住宅の劣化対策 ●耐震性アップ ●省エネ対策 ●高齢者対策 など
今がチャンス!ぜひ一度ご相談のお電話を

外壁塗装 超特価

施工前 施工後

近所ご挨拶 足場組立て 高圧洗浄 養生 下塗り 中塗り 上塗り 足場撤去 お引き渡し

シリコン系塗料

期待耐候年数8～12年

428,000円～

ラジカル制御型塗料

期待耐候年数12～15年

591,800円～

無機系塗料

期待耐候年数15～20年

750,000円～

マンション

マンションリフォームを得意とする職人がいます。お気軽にご相談下さい。

標準グレードパック

1,518,000円～

●天井・壁・クロス工事

●床・フロア・ジュン・CF

●システムキッチン交換

●システムバス交換

●洗面台交換

●洋式トイレ・ウォシュレット付交換

川口市 青木 様邸

北區 赤羽 M様

板橋区 常盤台 T様邸

フルリノベーション

既存の間取りにとらわれず、生活スタイルにあわせて間取りを自由に変更することが可能です。

1㎡あたり **47,080円～**

リフォームのことならエービーシーホーム

墨田店ショールーム

0120-916-241

電話受付時間 9:00～19:00

土日祝祭日 営業 木曜定休日

Tel.03-6661-8104 abc-home@agate.plala.or.jp

ブログもやってます!是非一度ご覧くださいね!

エービーシーホーム www.abc-home.co.jp

墨田区東向島1-35-12

お車で越しの場合、お店の近くに駐車場がございます。

FAX見積り無料サービスFAX.03-6661-8105

お名前・ご住所・電話番号・FAX番号・リフォーム内容をFAXでお送りください。概算見積りを即返信いたします。24時間受付中!

国土交通大臣許可(般-30)第27242号

財団法人 住宅保証機構 登録番号 21018598

戸建内装フルリフォーム

負担・工期半分で、新築同様の仕上り

・外装工事・内装工事・水廻り工事

・間取り工事・二世帯工事

特別価格 (延床面積20坪の場合)

436万円～

工期は半分

住みながらの工事が可能

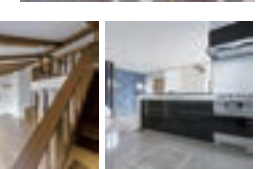
耐震補強で安心

内装を新築のように戸建て内装フルリフォーム

・システムキッチン・ユニットバス

・トイレ・洗面台・クロス・フローリング

182万円～



蔵市 塚越 N様邸

川口市 青木 H様邸



川口店 ショールーム

車で越しの方は、お店のすぐ近くに駐車場がございます。

※他に15台あり

武蔵野銀行 駅前通り

武蔵野銀行 西川口駅前

武蔵野銀行 西川口駅前

武蔵野銀行 西川口駅前

武蔵野銀行 西川口駅前

武蔵野銀行 西川口駅前

武蔵野銀行 西川口駅前

武蔵野銀行 西川口駅前

武蔵野銀行 西川口駅前

武蔵野銀行 西川口駅前

武蔵野銀行 西川口駅前

武蔵野銀行 西川口駅前

大谷田温泉

明神の湯

8/1(金)リニューアルオープン!

皆さまのご来店
お待ちしております!

明神の湯が新しくなりました!

オートロウリュウを導入!

豊富な入館料金をご用意!

HPはこちら

QRコード

明神名物
生姜焼き定食

明神名物
から揚げ

明神名物
盛岡冷麺

お風呂上がりは
のんびり
美味しい食事を!

大谷田温泉 明神の湯

東京都足立区大谷田1-18-1 TEL:03-5613-2683

【営業時間が変わりました】
【営業】9:00~22:00(最終受付 21:30)※不定休
【アクセス】亀有駅より2番バス乗り場
「葛飾車庫行」「西水元循環行」行き「大谷田」停下車徒歩5分
※オムツが取れていないお客様は、浴槽へのご入浴をご遠慮いただきますようお願い申し上げます。

Instagram

LINE

無料駐車場完備(90台完備)

地図

アギフト読者限定 【大谷田温泉 明神の湯】
入浴された方にソフトドリンク1杯サービス
【お食事処でスタッフにお渡しください】
有効期限2025年8月31日迄 ※他割引併用不可

アギフト読者限定 【大谷田温泉 明神の湯】
レンタルタオルセット無料クーポン
【フロントで切抜をお渡しください】
有効期限2025年8月31日迄 ※他割引併用不可

長~くなった夏! まだ間に合う
漢方でスリム大作戦!

目指せ すっきりお腹!

西沢薬局の西沢です!

私は2ヶ月で 体重-8kg!
ウエスト-12cm! 出来ました!!

漢方で健康的なスリムを目指しましょう!
成功したからこそわかる簡単で楽にやせる
コツや健康的な体づくりの秘訣を実体験のうえから
お伝えします!ちなみに、今は好きな物を食べて、お
酒も飲んで2人の子どもを出産してもリバウンドして
いません♪

ダイエット前の
私はこちら

QRコード

こんなお悩みありませんか?

①色々試したけど、なかなかやせない
②食べる量を減らしてもなかなか体重が落ちない
③体調を崩したくないから健康的なダイエットをしたい
④すぐにリバウンドしてしまう

START
どんな
ダイエット方法
かをご説明

太った原因、
やせるメカニズム
を分かりやすく
解説

プロ仕様の
体組成計や
血流測定器など
で今の状態を
見える化

次回のご予約。
いつでも相談できる
あなたの味方です

あなたにぴったりの
オリジナルメニュー
をご提案

専門家による
解説で不安を解消

目標体重まで
徹底的に
サポート!

今すぐご相談を!

マイナス
5~10kgは
夢じゃない!

こちらのQRコードからご予約を!
ご自身のご都合に合わせて時間をお選びいただけます。

QRコード

痩せたい方は今すぐご予約のお電話を! お問い合わせだけでもお気軽にどうぞ

西沢薬局 0120-2438-36

西沢薬局 亀有

検索

亀有駅北口より徒歩6分
(住所)足立区中川4-1-1 (営業時間)月~金9:00~19:00 土9:00~17:00 (定休日)日曜・祝日
更年期症状・腰痛・肩こり・睡眠の悩み・取れない疲れなどお悩みの方もご相談ください

西沢薬局

地図