

HAPPY MEDIA

ARIFT: アリフトはARIGATOU(ありがとう)とGIFT(ギフト)を組み合わせた言葉です

2025
7 7/25

毎月一回発行
TAKE FREE

編集・発行:
(株)中広メディアソリューションズ
掲載希望や配布のお問い合わせ
TEL023-616-7390



service
**障害年金、ご存知ですか？
専門家がサポートします。
詳しくは18ページへ**
障害年金とは病気やけが等で支障が出た際のための制度です。受給は審査や要件を満たす必要があり、手続きの支援を致します。

shop data
岩城社会保険労務士事務所
TEL023-623-3089 山形市大手町5-15
受付時間8:30~17:30 休業日土・日・祝日



とってあきの夏まつり

夏の休日は地元で決まり！

地元で探すお仕事特集
Workin×ARIFTコラボ企画
大人女性のためのBeauty&Health

山形花笠まつり
山形市

愛車のキレイを保つなら
洗車のオアシス
Oasisのコーティングにお任せ!

※EX Keeperメニューは対象外となります
2025年8月31日(日)まで
10%OFF

キャンペーン詳細は26ページをご覧ください

強い日差しや雨から
愛車を守る！
新車も経年車も
ピツカピツカ！



カーコーティングと洗車の専門店
洗車パークオアシス山形
TEL.023-615-8280

カーコーティングと洗車の専門店
洗車パークオアシス寒河江
TEL.0237-84-6227

カーコーティングプロショップ
オアシス東根
TEL.0237-49-2880

これから成人式を迎えるお嬢様とご家族様へ

振袖フェス 8/31まで

TWOエンジェルの

新作振袖
入荷しました!!

4日間限定
夏休み
特別イベント

1日5組 完全予約制

WebまたはLINEで
ご予約受付中
※アリストを見たお伝えください

8/8 金 ▶ 8/11 月祝

どちらかプレゼント!

かんたんヘアセット
振袖姿がイメージできると大好評!

or

パーソナルカラー診断
似合う色を知って振袖選びの参考に!



かわいい小物がほしい!!

同時開催

アウトレット SALE!



“撮影だけ”や“式典に参加”も自由に選べるTWOエンジェルの振袖スタイル!

レンタル振袖派の方へ

振袖レンタル
こだわり撮影バック
(衣裳 & 前撮り)
¥77,000~

ママ振袖派の方へ

振袖持ち込み
撮影バック
(持ち込み衣裳 & 前撮り)
¥55,000

+

成人式に参加したい方へ

当日レンタル
(振袖一式) ¥33,000~
当日お支度
(着付け・ヘアセット) ¥33,000

ご成約特典/
8月末までに決めると...
人気のデパコスブランド
マキシマイザー
プレゼント!
※なくなり次第終了

夏休みにおいでよ!

七五三 ワクワク相談会 8/31まで

《完全ご予約制》

お詣りって行くの? 予算は? 好みの衣裳はあるかな? など
七五三の疑問や不安を相談会で解決しませんか?

衣裳
ご試着

7歳女の子
ヘアセット
体験

3歳5歳
スタジオ
撮影体験

七五三
相談



《TWOエンジェル22周年記念》
フォトウエディングキャンペーン 9/28まで

日頃の感謝を込めてキャンペーンを開催中です!

平日 2組限定 スタジオプラン

- 平日通常 ¥55,000 ▼ 洋装 ¥39,000
- 平日通常 ¥77,000 ▼ 和装 ¥55,000

衣裳・お支度・写真1枚orデータ1カット

TWOエンジェル【山形店】

完全ご予約制

〒990-0831 山形市西田2-2-1 tel.023-646-1355
【営業時間】10:00~18:00 【定休日】火・水曜日定休

0120-15-8743



TWOエンジェル
公式サイト
今すぐ
来店予約!



LINEで
気軽にお問合せ!

月々82,744円で駅近一戸建生活はいかがですか?

ご好評につき!
ラスト
1棟

北山形分譲モデルハウス 特別 Price Down!



3LDK 27.55坪 (91.08㎡)

駐車
4台
以上可

来場予約特典

初めての来場+事前アンケート記入で
5,000円分の
Visaギフト券



さらに! 家づくりをご検討のお客様皆さまに

メープルマニアの
メープルバタークッキー



100万円プライスダウン

旧販売価格 3,498万円 (税込) ※旧価格公表日: 2024年3月7日

NEW販売価格 3,398万円 (税込)

(税込) ※新価格公表日: 2025年6月16日

住宅ローンお支払い例

月々 82,744円 ボーナス月 0円

※自己資金0円、3,398万円借入の場合
返済例(40年返済、金利0.8%)で計算しています。
別途諸経費がかかります。

JR北山形駅まで徒歩7分 山形七小まで徒歩6分

ヨークベニマル山形下条町店まで徒歩10分

おしゃれなコーディネート家具 エアコン3台付き

ランドリー×ファミリークローゼット



【物件概要】■所在地/山形市北山形一丁目660番4、660番7■総区画数/4区画■販売戸数/1戸■用途地域/準工業地域、近隣商業地域(準防火地域)■構造/木造二階建て■土地面積/277.72㎡(84.01坪)うち通路部分72.27㎡■建物完成/2024年9月■道路/南(市道)約6m■設備/公営水道、公共下水、東北電力■交通/(山交バス)北山形一丁目バス停まで徒歩5分■学校/山形七小・山形二中■取引態様/土地:代理、建物:売主

UNNO HOUSE ☎ 0120-31-5283

広告作成日:2025年7月7日、広告有効期限:2025年8月末日

【お問合せ】株式会社unnohouse 山形営業部 〒990-0073 山形県山形市大野目四丁目1-37 営業時間/9:00~18:00 定休日/火曜日・水曜日

■建設業許可/国土交通大臣許可(特-3)第2980号 ■(公社)山形県宅地建物取引業協会会員 ■宅建免許番号/国土交通大臣(15)第747号 ■東北地区不動産公正取引協議会加盟

WEB SITE



Instagram



ARIFT
×
イエタッタ
山形

紙面×WEB

平屋特集

山形の平屋づくりならこの会社!

厳選おすすめ8社

近年、デザイン性に優れた平屋が大きく注目されています。柱を減らしてLDKの天井を高くできるなど、メリットがいっぱい!そんな人気の平屋を検討している方のために、山形の厳選8社を集めました。WEBとの連動企画となっているので、右のQRから特集ページを開いて平屋のメリット解説や、掲載各社様の具体的な平屋紹介をチェックしてみよう!

特集の詳細は

イエタッタ山形を
チェック!

イエタッタ山形



~心地よく、満たされて~50代からの平屋暮らし

段差のない動線、体にやさしい素材、冬も暖かい断熱性。平屋は心と体にやさしく寄り添い、所作までも整えてくれます。これから重ねる時間が、安心とゆとりで包まれ、日々の暮らしそのものが豊かに満たされていく。そんな大人の住まいを、私たちは丁寧に提案しています。※写真は施工事例



▲無意識の動きやすさと、ほどよい距離感。上質な暮らしは心と体の余裕から生まれます。
◀控えめなデザインが日常にそっと寄り添う、平屋ならではの上品な佇まいをご提案。

メルシーホーム
株式会社鈴木建匠

☎023-688-7739

📍山形市成沢西5-7-8

🕒9:00~18:00

🚗水曜

🔍「メルシーホーム」で検索



1.5階! 大容量の収納のある平屋

一棟一棟、空間をデザインする「よいいえ」でおなじみの菊池技建で叶える平屋暮らし。コンパクトな設計ながら、勾配天井を活かし、光あふれる開放的な空間を実現!性能とデザインに妥協しない、永く愛せる住まいをご提案します。平屋の常識を変える、当社にご相談ください!



▲床面積に含まれない1.5階を有効活用し大容量の収納を実現!
◀空間を最大限に活用した平屋なら、菊池技建におまかせください!

株式会社菊池技建

☎023-643-7558

📍山形市あかねケ丘1-11-24

🕒9:00~18:00

🚗不定休

🔍「菊池技建」で検索



開放的な吹抜&まるで秘密基地の広々ロフト

LDKの天井高は約4m。圧迫感の軽減はもちろん風通しの良さも◎。階段で楽に移動できるロフトは勾配天井の下に広がる18.5帖の大空間。くつろぎながらシアタースペースとしての活用も。ガレージから直接キッチンへ、家事スペースを一直線に集めた“家事ラク”な暮らし。



▲「これが平屋!」平屋の概念が変わるほどの圧倒的なLDKの開放感
◀外は暑いのに家の中はひんやり。太陽光パネルと蓄電池で省エネ、災害時も安心

株式会社
ヒロ・アーキテック

☎023-665-1871

📍天童市久野本2丁目12-50

🕒9:00~17:00

🚗水曜休

🔍「ヒロ・アーキテック」で検索



平屋×フルリノベーションで理想の住まいを

地元山形で100年続く、当社が手掛けるリノベーション。今ある住まいを活用しつつ、コストを抑えながら理想の空間を実現します。デザインだけではなく、断熱、気密性能の確保、将来を見据えた動線への変更など住宅に新たな命を吹き込みます。ぜひご自身の目で確かめてください。



▲築50年以上の平屋が、温もり溢れる無垢材の空間に生まれ変わりました!
◀門伝モデルハウスはいつでも見学できますのでお気軽にお問合せください。

in STYLE
飯野建築株式会社

☎023-674-6876

📍山形市高堂1-11-5

🕒9:00~17:30

🚗水曜

🔍「飯野建築」で検索



ムリせず叶える!ローコスト平屋の暮らし

24坪3LDK建物本体価格1,380万円(税込)と、人生に負担をかけない価格で高品質な平屋を実現!100プラン以上から選択できる間取り、ZEH水準の未来を見据えた性能が人気の秘密です。コストもデザインも妥協しない、新しい平屋の住まいづくりは、当社へご相談ください。



▲フラットな生活空間、冷暖房を軽減するサイズ感とZEH水準の仕様でより効率の良い生活に。
◀シンプルな工法を採用し引渡しまでの時短を実現。最短で3ヶ月でのお引渡しも可能。

IKI山形中央店
新山形ホームテック(株)

☎023-673-9280

📍山形市西田2-2-2

🕒9:00~17:30

🚗火・水曜日

🔍「平屋IKI」で検索



縦方向への広がりのある開放的な空間設計

縦の空間の使い方が最大の魅力のフィアスホーム「アリエッタHIRAYA」。空へと視線が抜ける勾配天井と、光と風を招き入れる大開口が、圧倒的な開放感を演出。小屋裏を活かしたロフトスペースは、大容量の収納はもちろん、秘密基地のような趣味の空間にも。まずはモデルハウスへ!



▲縦に広がる空間が、太陽の光や熱、風といった自然の力を最大限に活かします。
◀モデルハウスでは、IoT、全館空調など最新鋭の性能を体験いただけます。

株式会社近江建設
フィアスホーム山形店

☎023-612-0003

📍山形市馬見ヶ崎2-7-40

🕒10:00~18:00

🚗火・水曜

🔍「フィアスホーム山形」で検索



光熱費も安心!高性能×自由設計な平屋

光熱費を気にせず快適に暮らせるスマートな平屋を。断熱等級6以上・長期優良住宅で安心の高性能。完全自由設計で家事動線や趣味の空間も家族の今と未来に最適化。太陽光、蓄電池の活用や住宅補助金の申請もおまかせください。



▲平屋でありながらも、屋根裏部分を有効活用し、居住スペースを広くとりました。
◀白をベースに黒のアクセント、タイル調のインナーガレージは目を引きます。

株式会社サトー住販

☎0237-86-8211

📍寒河江市仲谷地2丁目3-4

🕒9:00~19:00

🚗水・木

🔍「サトー住販」で検索



「低価格」「完全自由設計可能」の平家専門店

平屋の価格でお悩みならSWEETホームへ!地元ハウスメーカーとして「快適で」「住みやすい」「安心な」平屋を提案。8/30(土)、31(日)・9/6(土)、7(日)、天童市内で平屋フェア開催。住宅専門FPやエクステリアの個別相談会も予定しています。



▲平屋とは思えない空間と主婦目線の導線確保。実際に見学会で体感してください。
◀シンプルで無駄のない住宅。あなたの理想の住まいをお問合せ下さい。

平家専門店
SWEETホーム

☎0120-437-820

📍東根市一本木2-4-18

🕒8:30~17:00(火曜9:00~18:00)

🚗水曜

🔍「SWEETホーム」で検索

家族の成長に寄り添う
平屋の暮らし

平屋モデルハウス (FPの家)見学会開催

場所はコチラ▼



場所:山辺町
大字山辺西町

8/9(土)・10(日)・11(月・祝)・23(土)・24(日)
10:00~17:00



前日までにWEBまたは
お電話での予約制
Tel.023-681-7558
営業時間:月~土 8:00~17:30



PLAN
DATA

2LDK +ユーティリティ
+外部ユーティリティ

◆建物面積:26.42坪(87.36㎡)
◆敷地面積:63.66坪(201.45㎡)

Happy

技術で拓く豊かな住まいづくり

この住まいは、家族の成長に合わせて柔軟に変化できる、シンプルで余白のある設計が特徴。将来的にLDKの一部を間仕切りして新たな居室を作ることも可能です。また、あえて設けたニッチスペースにスタディカウンターなどを設置すれば、お子様の学習スペースや趣味の空間としても活用できます。家族の構成や変化に対応できるプランをぜひ、ご覧ください。



- 玄関の土間から続くのは、25.6帖もの広々としたLDK。大きな窓から差し込む自然光が、空間全体をやわらかく包み込みます。
- 玄関の土間からシューズクローゼット、フリースペース、さらにはキッチンとつながっています。
- 半屋外スペースではBBQなどが楽しめるほか自転車など収納スペースとしても活用できます。



FPの
家とは?



日本の伝統的な木造軸組工法に、高性能な断熱パネルを組み合わせることで、まるで魔法瓶のように家全体を包み込み、一年を通して快適な室内環境を実現します。

当社の紹介



山形市を中心に地域密着で歩んできた58年。1,000件以上の新築・リフォーム(「FPの家」は100件以上)で培った経験と技術が、私たちの誇りです。年に一度、直接お会いして行う定期フォローメンテナンスで、建てた後も末永くお客様の暮らしを見守ります。



技術で拓く
豊かな住まいづくり

株式会社 斎藤工務店

山形市大字陣場新田26番地
営業時間:月~土 8:00~17:30

023-681-7558

・建設業許可/山形県知事登録(特2・般2)第100252号・二級建築士事務所/山形県知事登録(2311)第1497号・宅地建物取引業/山形県知事(2)第2639号 東北地区不動産公正取引協議会加盟

地元で探すお仕事特集

Workin × ARIFT

コ | ラ | ボ | 企 | 画

求人専門の「Workin」と、ご家庭に届く「ARIFT」のコラボ企画。
山形の魅力的なお仕事情報をチェック! 気になった求人があれば、
スマホやPCからWokin.jpでWEB応募が可能です!



勤務地 | 山形市(ヤマザウ北町店さんから徒歩4分)

- ①精肉用トレーの準備
- ②食品のルート配送

①②時給 955円~1,050円
※経験・能力考慮

未経験でも研修があるので安心です!
正社員登用実績有だからヤリガイ◎

内容 ①指示書の規格と数量に基づいて、加工された食肉を盛り付けるトレーの準備と整理作業
②軽トラックまたは2tトラックでの業務用食料品の配送。配送前の検品と積込もあります

資格 ①未経験OK、学歴・年齢・資格不問
②高卒以上、年齢不問
普通自動車免許必須(AT限定不可)
※準中型免許もしくは配送経験あれば尚可

時間 ①5:00~8:00(週3~4日で応相談)
②8:00~17:00(休憩75分)

休日 ①週休シフト制 ②週休2日制(日曜・平日)

待遇 昇給有、賞与年3回、社保完、車通勤可、交通費規定支給、作業着貸与、他委細面談

応募 まずはお気軽にお電話ください。



《パートスタッフ2職種同時募集!》
①精肉用トレーの準備/午前中だけのお仕事
②食品のルート配送/普通免許あればOK
待遇充実! 昇給、賞与支給、交通費支給等
右下のQRコード経由でWEB応募も可能

株式会社 大商金山牧場 山形事業部
Tel.023-681-2911 担当/星野
山形市検町4-1-43



勤務地 | 東村山郡中山町(中山公園から徒歩5分)

4t車ルート配送ドライバー

月給168,080円+各種手当 ※下記15日勤務の場合の
月収例:281,220円(残業71,640円(60h)+各種手当含)

ドライバー経験のある方、同業内転職を検討している方にピッタリ! 未経験も◎

内容 4tトラックでの精密部品の配送になります。
荷物の積込・運転と配送・荷物の降ろし作業・
車両点検と簡単な整備・事務処理、他

資格 高卒以上、経験者・未経験者ともに歓迎
※中型・大型免許取得の相談に応じます。(取得支援あり)

時間 下記時間帯でのシフト制になります。
9:00~18:00、4:00~16:00

休日 週休2日制(会社カレンダーによる)

待遇 社会保険完備、昇給・賞与制度有、交通費支給、
免許・資格取得支援制度有、各種手当、祝金有、
退職金制度(規定有)

応募 まずはお気軽にお電話ください。



【中山町】ドライバー(正社員)募集!
日勤も夜勤もある可能性はありますが、その分手当は充実して付与致します。
物流業界のニーズが高まる昨今、当社もますますお仕事増えています!!

有限会社ピーシー・コックセンター
Tel.080-6042-4953 担当/安達
東村山郡中山町大字 岡字金田2008-7



勤務地 | 山形市(山形市総合スポーツセンター北側)

- コンビニスタッフ
- ①日勤 ②夜勤

①時給1,035円~1,065円 ②時給1,294円~1,332円
※乙4危険物資格者+30円 ※②は深夜手当含む

夜勤は手当含めて高時給◎
GS併設店舗! 乙4危険物資格者大歓迎!

内容 コンビニ&セルフSS業務
※コンビニ:レジ・接客・商品陳列・清掃など
※セルフSS:簡単な給油オペレーションなど

資格 高卒以上、要普通運転免許
要危険物乙4免許 ※入社後取得でも可
※資格保持者は時給+30円

時間 ①15:00~22:00の間で応相談
※週3日以上(土・日・祝日 勤務可能な方)
②22:00~翌朝7:00(日数応相談)
※土・日・祝日 出勤可能な方

休日 週休2日制(会社カレンダーによる)

待遇 制服貸与、従業員割引制度有、社員・嘱託登用制度有

応募 まずはお気軽にお電話ください。



セルフガソリンスタンド&セブンイレブン
明るい笑顔のおもてなしで、お客様に愛される接客を心がけています!
コンビニ勤務未経験の方でもお気軽にお問合せ下さいね!

YIホールディングス株式会社 日米事業部
Tel.023-628-6280 担当/安孫子
山形市落合町字千歳97-2



勤務地 | 山形市双月町(東北中央病院から車で3分)

会計事務所の事務スタッフ

月給178,000円
※固定残業手当含、その他手当別途支給

税務に関する知識からビジネススキルまで幅広く身に付けることができます◎

内容 お客様から会計入力するための各種資料をお預かりさせていただき、会計ソフトに入力するなどし、成果物たるアウトプット資料をお客様にお届けいただく業務です。

資格 高校以上、45歳以下(キャリア形成の為)
普通自動車運転免許(AT限定可)

時間 8:30~18:00
※1年単位の變形労働時間制

休日 土曜日、日曜日、祝日、その他長期休暇

待遇 社会保険完備、昇給・賞与、退職金制度、昼食代補助、通勤手当、育児休業実績あり

応募 まずはお気軽にお電話ください。



「桜会計」(株式会社桜 PRESENTS)
1981年に創業し、約40年間、山形はじめ全国のお客様にご愛顧頂く会計事務所です。
実務経験のない方も歓迎です。
多くのご応募をお待ちしています。

株式会社桜 PRESENTS
Tel.023-632-1562 担当/総務 矢口
山形市双月町3-6-21



勤務地 | 山形市南原町(山形駅より車で10分)

車両回送ドライバー

委託・完全歩合制(下記参照)

運転以外の業務は一切ありません!
車両を運転して目的地へ運ぶ仕事です!

内容 レンタカーや中古車などの車両を運転して指定の場所へ移動させる仕事。※所持免許に応じた車両を担当していただきます。

資格 要普通自動車運転免許(AT限定不可)
中型免許や大型免許をお持ちであれば尚可
ご自身で自由に設定OK ※週1日~勤務可能
※働き方相談可! 夜間勤務出来る方大歓迎!

時間 移動距離400kmの場合
35円×400km=14,000円

報酬 ・乗用車...20円~35円/1km
・2t車以上...25円~35円/1km
⇒例:移動距離400kmの場合
35円×400km=14,000円

休日 希望休応相談

待遇 移動交通費全額支給、屋内禁煙

応募 お電話またはWEBにてご応募ください。



東北6県で随時募集中! 勤務時間も休日も自分の裁量で決められる自由な働き方で、働いた分の報酬が得られるのが業務委託回送ドライバーのメリット。専業・副業どちらでも歓迎します!

株式会社トランス東日本
Tel.023-674-9193 担当/人事担当
山形市南原町1-26-1



ARIFT読者に聞きました /
履歴書を書くときに
気を付けていることは?

誤字 簡潔 分かる 職歴 記入 見やすい ボールペン
心がける 相手 伝わる 文章
わかる 手書き **丁寧な読む** 資格
望 具体的 **書くやすい** きれいな 細かい
内容 出来る 欄 誤字脱字 記載 長所
簡潔な **文字** 志望動機 アピール 端的な
ポジティブな 間違えない 大きい 埋める 正直な

きれいに書く、丁寧に書くが一番多かった意見です。パソコンではなく1文字1文字心を込めて書くという方もとても多かったです。またありのままを書く、うそを書かないなどの意見も。貼付する写真は写真屋さんで撮ってもらうという方もいました。

ARIFT調べ
アンケート期間2023.8.1~9.15
ARIFT読者1035名
企画・編集:ARIFT編集部

地域に根ざした
保険のお仕事です

損害保険・生命保険の営業募集

未経験OK!

残業無し

転勤無し

地域密着で働きやすい

業務内容 損害保険・生命保険の契約募集として、ルートセールスと法人開拓を行っていただきます。
※未経験の方は、入社後に保険募集人に必要な資格、知識、技術等を取得していただきます。

職種 損害保険・生命保険のコンサルティング営業(正社員)
試用期間 2ヶ月(条件変更なし) ※経験者優遇

勤務時間 9:00~18:00
資格 普通自動車運転免許、高卒以上
休日 土曜、日曜、祝日、お盆、年末年始
福利厚生 社保完備、車通勤可、交通費支給、昇給有

大野目交差点から車で5分

月給 250,000円~

※営業成績に準じて営業手当を支給。

担当: 中鉢

株式会社 Bell保険オフィス

〒990-0061 山形市五十鈴2丁目3-5

TEL. 023-633-2810

ご応募は、ARIFTを見たとお電話ください

Workin.jpのご案内

今号のコラボ特集でご紹介している求人情報は、WebサイトWorkin.jpにも掲載しております。
誌面ではお伝えしきれなかった詳細情報や、24時間受付可能なWeb応募など、便利な機能をご利用いただけます。

／ スマホでもPCでも。いつでもどこでもお仕事探し ／

ARIFT | EVENT & NEW OPEN

今知りたい街のイベントや新しいお店をご紹介します

EVENT 8.9 SAT » 8.10 SUN

**山形のフルーツの魅力が満載！
やまがたフルーツEXPO**

大人から子どもまで、見て、食べて、学んで、楽しめるフルーツ・イベント。グルメ・マーケットやスイーツ作り体験・サイエンスショーなど盛りだくさん。

[会]山形ビッグウイング
[時]10:00~17:00、10日は16:00まで
[住]山形市平久保100
[料]入場無料
[問]山形県さくらんぼ＆フルーツPR協議会 023-630-2414

EVENT 8.9 SAT » 8.11 MON

**第2回道の駅やまがた蔵王
キッチンカーグランプリ~夏の陣~**

この夏一番熱い戦いが開幕。人気のキッチンカーたちが集結し、No1の座をかけて激突します。テーマは「夏を乗り切る新メニュー」。あなたの熱い1票で王者が決まる!

[会]道の駅やまがた蔵王 西側駐車場
[時]10:00~16:00
[住]山形市表蔵王79番地1
[料]入場無料(飲食は有料)
[問]道の駅やまがた蔵王 023-676-6868

EVENT 8.9 SAT » 8.13 WED

**イオンモール天童のマルシェイベント
「イモ天マルシェ」**

イモ天マルシェ8月のテーマは「夏!!!」。この夏をもっと楽しくさせてくれる個性的なハンドメイド雑貨の販売やワークショップがイオンモール天童に大集合!

[会]イオンモール天童 1階グリーンコート横・2階もくいくひろば前
[時]10:00~18:00
[住]天童市芳賀タウン北4-1-1
[料]入場無料
[問]エフエム山形営業企画部 023-625-0804

EVENT 9.21 SUN

**陸上自衛隊第6音楽隊
第50回定期演奏会 継承~そして未来へ~**

世界初演となる音楽隊創隊50周年委嘱作品、交響譚詩「リボン・トリロジー」をはじめ、ゲーム音楽メドレーなど。全席指定、事前申込必要。詳細はQRより

[会]やまぎん県民ホール 大ホール
[時]13:00開場、14:00開演
[住]山形市双葉町1-2-38
[料]無料(事前応募制)
[他]応募期間 8/18(月)まで、申込詳細はQRより
[問]陸上自衛隊第6師団司令部総務課広報班0237-48-1151(内線5374)

6/6 OPEN トリミング・ペットホテル

ワンちゃん猫ちゃんに対応したペットファーストのお店。状態をしっかりと確認し、コミュニケーションをとりながら丁寧にシャンプーやカットを行います。ホテルはケージではなく全室お部屋! 動物大好きなスタッフで安心です。

**ONE LUKE(ワンルーク)
山形駅前店**
TEL. 023-666-3309
山形市美畑町12-44/9:00~18:00
/定休なし

6/7 OPEN 飲食店

インド料理ベースのカレーはスパイスの効いた本格派。細長いバスマティライスと日本のお米をブレンドしたこだわりのライスが、さらさらとしたスープとよく馴染みます。一番人気はチキンで、2種盛りで食べ比べるのもおすすめ。

Curry&rice methi
TEL. 023-634-2210
山形市幸町5-12/11:30~14:30頃
/木金定休/Pなし/テイクアウト可

次号発行は8月29日(金)です

**Wスープが効いた
冷たい昔ながらの中華そば**



節系冷やし中華そば 1,100円
また食べたくなる味を目指し、しょうゆベースにこだわりの魚介節と親鳥の濃厚スープをブレンドした一杯。魚介の出汁が効きながらもWスープでしっかりコクがあり、シンプルながら味わい深い昔ながらの中華そばです。

だるまラーメン 南二番町店
TEL 023-624-3496
山形市南二番町5-4 / 11:00~22:00 / 火曜定休(祝日は営業) / 期間限定5/1~9/15

レモン中華 900円



スライスレモンを贅沢にトッピング。しっかり洗浄したレモンや平飼いの親鶏など素材にこだわり、透き通ったスープはレモンの酸味も加わり爽やか。EXバージンオリーブオイルを少し入れるとコクがでてマイルドな味わいに。

そば処さくら
TEL 023-600-2931
山形市桜田西1-4-31 / 11:00~15:00, 18:00~20:00 / 不定休 / 期間限定4月下旬~9月下旬

**人気の海老ワンタンメンが
ひんやりつると食べられる♪**



人気の海老ワンタンメンがひんやりつると食べられる♪

酒田ラーメン花鳥風月 山形北町店
TEL 023-684-7700 山形市北町3-11-22 / 11:00~21:00 (LO.20:30) / 元日定休(臨時休業はSNSにて) / 期間限定: 山形市内5/1~9/上旬※提供開始は変動あり

＼今こそ食べたい！／

ひんやり夏ラー

暑い夏でもやっぱり食べたいラーメン。この時期に嬉しい冷たい一品をご紹介します。

企画・編集: ARIFT編集部
※掲載商品の内容・形・値段、お店の営業時間等は予告なく変更になる場合がございます。予めご了承ください。

氷入りの元祖冷しらめん



まるでやかスープがうまい!!
氷入りの元祖冷しらめん

冷しらめん 1,000円
言わずと知れた氷入り冷しらめん発祥のお店。コシのある熟成モチモチ太麺が冷やし専用スープとぴったり。甘みのあるこだわり醤油で牛肉のシャージュもしっかりした味わいで食べごたえあり。

米屋本店
TEL 023-623-0766
山形市本町2-3-21 / 11:30~18:30(多少前後あり) / 水曜定休(祝日は営業、翌日休み)、他不定休

冷やし海老ワンタンメン 1,050円



あの「つるん」が冷たく食べられる一杯! 鯛とカツオをブレンドした専用スープはひんやり清涼感のある味わいで、麺は県産小麦を配合して仕上げた定番の自家製中細ちぢれ麺。器からしっかり冷やした、上品な味わいのラーメンです。

＼ NISA × おうちの買い方 / ? 住宅ローン返済と 資産形成は両立する時代!



NISAで住宅 資金も伸び悩む中、年々高騰している住宅価格においても、安心して買うことができる方法をお伝えします。これから家を建てる人も、もうすでに家を建てた人もご参加いただけます。

- 家を建てても資産形成を両立させる方法
- 今流行りの住宅ローンの使い方
- 金利との付き合い方

➡ 「家づくりのプロ」「お金のプロ」がその不安を徹底解説!



ファイナンシャルプランナー 菅原敦
山形市出身、ファイナンシャルプランナー。
注文住宅相談の窓口山形店、SIC合同会社の共同代表。

8月23日⑤・24日⑥
10:00~ / 各3組限定

参加費 **無料** 時間 約60分
場所 山形市落合 当社モデルハウス

参加特典
「0123COFFEE」プレゼント

完全予約制

こんなことが聞けます

- 住宅購入を考えたらずるべき事とは?
- なぜ『資産運用』が必要なのか? ●頭金は本当に出した方が良いのか?

WISE HOMEの高性能住宅を 体感できるモデルハウス




お好みの内装、外観スタイルを選べる
高品質なセレクト型注文住宅。

Lagom | 2,270万円 (本体価格・税込)
※付帯工事、諸経費は含みません。

選べる外観



Standard



Natural WALL



NORDIC L

選べるプランと内装

30坪。3LDK。
バランスのとれたスタンダードな間取り。




補助金を
使用した
賢い家づくりの
アドバイスも!

GX志向型
住宅

160万円

長期優良
住宅

80万円

ZEH水準
住宅

40万円

山形市産木材
利用促進事業

50万円

など市町村や
住宅性能に
よってまだまだ
あります!



WISE HOME (ヨシダプランニング株式会社)

モデルハウス / 〒990-0075 山形市落合町406-20

023-664-3370

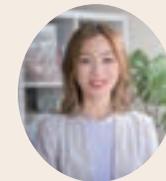
https://y-wisehome.com

Googleマップはこちら



私たちの考える住まいづくりは家を建てることだけでなく、ご家族の未来・理想をカタチにすることです。社員一人ひとりがお客様満足度を追求し、常に最高の品質とサービスの提案に努めます。

アドバイザー 船山真由美



やまがた省エネ健康住宅
『やまぼっか』の普及に努めています

山形県独自の基準を満たすことで補助金を受けることができます。国の補助金も併用可能。募集戸数には限りがあります。



おいしいもの

Gourmet

あれこれ

マックスバリュ青田店隣

煮干しとサバ節の風味が香る濃厚スープ
手もみワシワシ極太麺と一緒にガツンと味わって

最新情報は
インスタで



注文時切抜お渡しで

味玉1個 サービス

※お一人様1個1回限り ※店内飲食のみ
※ラーメン注文の方に限る
※他サービスとの併用不可

2025年8月31日迄

- ・らー麺 (こってりorあっさり選べます) 880円
- ・チャーシューらー麺 1,260円
- ・マナさんらー麺 900円
- ・つけ麺 980円
- ・全部入つけ麺 1,510円
- ・汁零そば 980円
- ・ミニラグーライス (牛すじトマト煮込み) ... 430円



たまや零式自慢の豚骨スープに魚介の風味をプラスした濃厚なつけ汁で味わう「濃厚つけ麺 魚介豚骨(980円)」。極太麺の歯ごたえも楽しんでほしいひと品。食べ終わったらスープ割も可。マナさんらー麺(900円、写真右)は選り抜いた庄内の醤油を使用。スープを飲み干すファンも!



らー麺たまや零式

山形市青田1-1-40/11:30~14:30、18:00~20:30
木定休/お問合せはインスタDMにて

ヨークタウン神町東側すぐ

【8/31までの期間限定】ひろしの餃子×神町ラーメン
特別キャンペーン「神町まぜそばスタンプラリー」

最新情報は
Xから



ご注文時切抜お渡しで

ラーメン注文の方 ウーロン茶1杯無料(通常100円)

※1枚につき2名まで
※コピー不可※注文時提示

2025年8月31日迄

ひなたメニューはこちら

- 味噌ラーメン 900円
- 辛味噌ラーメン 950円
- 醤油ラーメン 900円
- 塩ラーメン 900円
- 肉めし 290円
- 高菜めし 240円

住宅展示場シマカラから車で1分

2025年1月OPEN! ワンタンは自家製餡を一つ一つ
手包み。こだわりのスープもご堪能あれ!

インスタで
最新情報を



お会計時切抜持参or撮影画面提示

150円以内の無料 トッピング1つ

※ラーメン1杯につきトッピング1つ。
※他割引併用不可。
※朝・昼・夜使用可能。

2025年8月31日迄

手作り餡のワンタンメンがオススメです

- ・ワンタンメン 930円
- ・煮干し中華(醤油・みそ) 950円
- ※極太麺(数量限定)or細麺から選べます。
- ・中華そば 830円
- ・期間限定 冷やし煮干し中華 950円
- ※数量限定のため、無くなり次第終了となります。



東根市神町のラーメン店「ひなた」「こう路」「勘鳥居」では「ひろしの餃子」とコラボした限定の神町まぜそばを販売中! ひなたの神町まぜそば(1,150円)は味噌ベースに特製醤油ダレと10種以上のスパイスが絡み合うのが決め手。ひろしの餃子特製の肉団子が更に食感と旨味をプラスします。食べるごとにスタンプが1つ、3店舗制覇で素敵なプレゼントと引換え。期間限定なのでお早めに。

拉麺ひなた

TEL 0237-48-3010
東根市神町西5-1-28
11:00~14:30、17:30~20:30
木曜定休



看板メニューの「ワンタンメン」は、自家製餡を丁寧に手包みしたのどごしツルっと大きなワンタンが5個も入った自慢の一杯。香辛料と味付けにこだわったワンタンは、あっさりとした醤油スープとの相性も抜群。他にも、煮干しの風味豊かな「煮干し中華」、醤油ベースの「中華そば」、期間限定の「冷やし煮干し中華」もあり。より多くの方々に楽しんでいただけるよう、朝ラー営業もはじめました!

馳走家(ちそうや)

TEL 023-665-0755
山形市嶋北2-21-21
朝7:00~9:00 昼11:00~14:30 夜17:00~20:00
※水曜は朝と昼営業のみ/木曜定休

みんなに愛されるクルマ屋さん
ネクステージ
東証プライム
上場

全国350店舗突破!!
おかげさまで

愛車選びをもっと楽しく

ネクステージ

山形北店の魅力をご紹介します!

こんなところ!

展示車両 250台以上!

常時250台以上の豊富な選択肢。クルマの状態がひと目でわかる品質鑑定書をHPにて公開中。確かな安心を、すべてのお客様にお約束いたします。
※第三者機関による品質鑑定を実施済みの車両に限る

広く明るい店内

陽光あふれる開放的なショールームで、くつろぎのひとときを。お客様の大切な一台選びを、落ち着いた空間でじっくりとサポートいたします。

若く元気なスタッフが丁寧にご案内

愛車を比較・検討する中で見えてくる様々な疑問や不安をあらゆる視点から説明させていただき、皆さまが安心してクルマ選びができるよう、精一杯お手伝いさせていただきます。

お子様も大満足のキッズスペース

お子様連れのお客様も安心。目の届く場所に安全に遊べるキッズスペースをご用意しております。

ドリンクサービス

お待ち時間も快適にお過ごしいただけるよう、種類豊富なフリードリンクをご用意しております。ご自由にご利用ください。

大型整備工場完備で安心

ご購入後のカーライフも、私たちが支えます。経験豊富な整備士が、最新鋭の設備を整えた自社工場でお客様の愛車を責任をもってメンテナンスいたします。

みんなに愛されるクルマ屋さん

ネクステージ

山形北店

山形市あけぼの1丁目4-10 TEL 023-686-4907

営業時間 10:00~20:00 定休日
整備受付 10:00~18:00 毎月第三水曜日(祝日除く)

スタッフ募集中!

ネクステージ採用 検索

で検索!

お客様の笑顔と一緒に作りませんか?

来店・ご商談で

ボックスティッシュ 5個入り1セット

プレゼント

株式会社ネクステージ 山形北店 限定
2025年9月末まで有効

≫ 鈴川小学校より徒歩5分

創業50年！厳選された山形牛が人気の老舗焼肉店
口溶けの良い山形牛とメの自家製生冷麺で大満足

口コミは
こちら



お会計時切抜きお渡し写真撮影画面提示で

お会計より **10%オフ**

※1組につき1回使用可能※他割引との併用不可
※ディナーのみ使用可能
※お盆期間は使用不可(9日(土)~17日(日))
2025年8月31日迄

お得なコースや盛合せなどご用意しています

- ◇各種コース 4,000円~6,000円
(税込価格、お一人様の料金になります)
山形牛のカルビやロースなど12~13品のご提供
- ◇焼肉盛合せ 6,000円(2~3人前)
- ◇山形牛盛合せ 7,000円(2~3人前)
- ◇自家製生冷麺 900円



店主オススメの「上牛タン」はジュワ〜と炭火でじっくり焼き上げることで、香ばしくとろけるような柔らかさと濃厚な旨みが味わえます。自家製「生冷麺」は食事のメにも最適で、多くのお客様に注文されている一品です。アフィリエイト限定クーポンでお得にご家族、ご友人でどうぞ。



春香苑 鈴川店

TEL **023-622-2989**

山形市鈴川町3-4-13/ディナー17:00~22:00(L.O.21:30)、ランチ11:30~14:30(L.O.14:00) ※ランチは土日祝のみ ※状況により閉店時間が早まる場合があります/火曜日定休(祝日の場合は営業、変更あり)

≫ 鈴川小学校から北へ徒歩約3分

地元山形の“今”美味しいお肉をランチメニューで
焼肉以外も1,000円から気軽に楽しめます！

最新情報は
インスタから



お会計時切抜き持参で

焼肉ランチ限定 **1枚増量**
お肉各種

※焼肉ランチご注文の場合有効
※他サービスとの併用不可
※詳細はスタッフまで
2025年8月31日迄

お昼にちょっと贅沢♪ランチメニュー

- ・山形牛カルビ&ロースランチ 2,080円
- ・熟成タンと赤身切り落としランチ 1,980円
- ・気まぐれボリュームランチ 1,200円
- ・山形牛手ごねハンバーグ 1,300円
- ・ローストビーフ丼 1,200円
- ・牛ホルモンランチ 1,000円



スカイファームおさきの尾花沢牛をはじめ、米沢牛、山形牛など上質な山形産のお肉を提供。セレクトランチ(3,000円)は希少部位の「友三角」含む3種のお肉とサラダやナムル、デザート等のほかライス大盛も無料の贅沢なセット。店内は子どもが喜ぶあのキャラクターがいっぱい！



焼肉Garden KAKI 鈴川店

TEL **023-674-9933**

山形市鈴川町3-4-11鈴川ベルタウン内
ランチ11:30~14:00、ディナー17:30~22:30(L.O.は30分前) ※21:00閉店の場合有/月定休/予約可



山形県の**工務店・ハウスメーカー**情報サイト

イエタッタ山形
OPEN!



今すぐ
アクセス!



山形県で理想の注文住宅を建てるならイエタッタ。見つけにくい地元の工務店やハウスメーカーを価格帯や坪単価、特徴など条件を絞って探せます。

Point **1** 工務店・ハウスメーカー
全56社掲載!

Point **2** 週末にいける
イベント
スグに**予約可能!**

≫ ヤマザワ北町店から徒歩5分

昭和61年創業！ジャズの流れる落ち着いた店内で、
厳選された山形牛の王道焼肉を手軽に楽しめます！

Instagramで
最新情報を!



ご予約時に切抜き提示 or 撮影画面提示

店主厳選！極み **無料サービス**
の一切れ人数分

※ご来店されたお客様へ人数分無料サービス
※税込5,000円以上で利用可能
2025年8月31日迄

創業以来変わらぬ秘伝の「手もみダレ」が肉の香りと旨味を引き立たせます。

- ・山形牛カルビ 790円
- ・山形牛中落ちカルビ 850円
- ・山形牛ロース 960円
- ・米沢豚カルビ 690円
- ・山形牛炙り寿司 890円



創業39年を迎える焼き肉家 檜の特徴はなんととってもタレ。自家製の手もみダレを揉み込んだお肉は、焼いたあとの香りと口に含んだときのジュシーさを引き立たせます。もみダレ→網焼き→つけダレで食べる、家庭で味わえない美味しさをご堪能あれ。半個室と掘りごたつ席もあります。



焼き肉家 檜

TEL **050-3184-1834**

山形市松町3-4-25/[平日]17:30~22:00 [土日祝]17:00~22:00/月曜定休(他不定休あり)/※上記は予約専用ダイヤルになります(その他問い合わせ 023-684-1729)



≫ サンデー白山店から南へ徒歩約1分

夏本番！エアコンの準備は大丈夫？
気になるエアコンの内部まで徹底的にきれいに

店舗詳細
はコチラ



ご予約時アフィリエイト見ただ

エアコンクリーニング1台につき **1,100円OFF**

※予約時申請
※他クーポンとの併用不可
2025年8月31日迄

アフィリエイト限定クーポン利用でお得に

- ◆壁掛けタイプ 1台/通常14,300円 → 13,200円
 - 2台/通常24,200円 → 22,000円
 - ◆フィルターおそうじ機能付きタイプ 1台/通常22,000円 → 20,900円
 - 2台/通常39,600円 → 37,400円
- ※吹抜けなど取付箇所により料金追加の場合あり



エアコンの効きが悪かったり風が弱い場合、ホコリ等でフィルターや内部が目詰まりしているかも。エスワンでは細部まで丁寧に分解、専用の薬剤と高圧洗浄機で洗浄。内部に蓄積された汚れもきれいに落とします。他にもエアコンの修理や交換、移設等も相談OK。LINEからの問合せ可。



株式会社Es-One (エスワン)

TEL **023-665-1932**

山形市白山2-7-12
8:30~20:00(電話受付時間)/不定休
※クレジットカード・PayPay・ペニペイ使用可



≫ 山形・宮城(出張買取)

捨てる前にちょっと待って！
お盆は家族で相談しながら不用品を見直すチャンス

詳細は
こちら



ご自宅に眠る不用品、万翔屋で査定してみませんか？無料でご自宅まで出張、丁寧に査定します。遺品整理や生前整理も対応可能。古い物、傷や汚れがあっても壊れていても大丈夫。主な買取対象品は、貴金属・時計・ブランド品・食器・古着・イミテーション・おもちゃ・家具・家電・骨董品・古銭・掛軸・ゲーム・本・マンガ・楽器・オーディオ機器・民芸品・趣味の品など。搬出も対応、まずはお気軽にお問合せを。

- ・出張費、査定無料
- ・秘密厳守
- ・完全予約制
- ・宮城県へも出張対応可
- ・遺品整理士在籍

古物商許可番号：
第241010003374号
遺品整理士認定番号：
第1S60739号

出張買取 万翔屋 (ばんしょうや)

TEL **090-6458-9797**

山形市城南町3-2-18/10:00~19:00受付
日曜定休/完全予約制

山形のお家をまもる。

屋根・外壁塗装のことなら 彩美装におまかせ!

いろいろ び そう

一級塗装技能士在籍

高品質×しっかりした保証で安心

良心的な適正価格

徹底した下地処理で品質長持ち

塗装以外に板金も！お家のことならすべてお任せ

補助金申請を無料代行します

屋根塗装

- シリコンより長持ち
- 3回塗り

高耐久ラジカルプラン
3回塗りで 100平米
この価格! 24万円 (税込)

補助金利用でさらにここから **半額!**

耐久年数12~13年

外壁4回塗りプラン

高圧洗浄+下塗り2回+上塗り2回+足場代

ラジカル塗料使用
補助金活用で

建坪35坪/
コーキング別途

68万円 → 48万円 (税込)

山形で多くの実績あり!
お客様の「困った」を、
塗って「良かった」に!

彩美装

TEL **023-665-0436**

山形市大字中野469-10 診断・お見積無料

営業時間 / 9:00~18:00
定休日 / 日・祝
山形県知事許可(般-3) 第102436号

施工事例や
工事料金を
WEBで公開中

公式HPから
お問合せは
こちら

▶本店:ヤマザワ北店交差点すぐ/Q1店:やまがたクリエイティブシティセンター-Q1内
肉汁溢れるプレミアムバーガー。2店舗絶賛営業中
お近くの店舗へ是非。今ならお得なクーポン付き

Instagram
 はこちら



本店(江俣)とQ1店(本町)で営業しております。
 駐車場完備。お気軽に来店することができます。

お会計時切抜持参or特典撮影画面提示

お会計より **15%OFF**

※1グループ1枚まで有効 ※お会計5,000円以上の方対象
 ※他券併用不可 ※イトイン・テイクアウトどちらでも
 お使いいただけます

2025年8月31日迄

お会計時切抜持参or特典撮影画面提示

お会計より **5%OFF**

※1グループ1枚まで有効 ※お会計1,000円以上の方対象 ※他券併用不可 ※イト
 イン・テイクアウトどちらでもお使いいただけます

2025年8月31日迄

- チリバーガー 1,500円
- プレミアムバーコンバーガー 1,600円
- アポカドバーガー 1,600円
- ベーシックバーガー 1,900円
- ※バーガーは全てポテト付き
- デリカテッセン 500円〜
- プリン 300円



ブラックアンガス牛を使用したパティは、赤身と上質な脂のバランスが絶妙で肉汁溢れとってもジューシー。麦の旨味が凝縮された無加水パンズは、外カリッ、中ふっくらもちもち食感。肉厚ベーコンと濃厚チェダーチーズが、お腹も心も満たします。SNSで話題のこの味を、ぜひ一度ご体験ください！最新情報はInstagramをチェック。ご予約・問合せはDMへ。



テキサスカウボーイ

本店

TEL 023-600-7241

山形市江俣1-9-34
 11:00~14:00(ランチ)
 18:00~21:00(ディナー)
 木曜日定休



Q1店

TEL 070-2233-4687

山形市本町1-5-19 やまがたクリエイティブ
 シティセンター-Q1内1F
 11:00~21:00(通し営業)
 火・金定休、その他不定休



山形県産黒毛和牛本格焼肉

お盆・夏休みの特別な集いに、
 最高の山形牛体験を。

こだわりのお肉をより美味しい状態で味わっていただくための「ほんの少しのお手伝い」。焼き加減や薬味など、皆様の「美味しい!」の瞬間に合わせてご提案させていただきます。平日に限り、ご希望のお客様には店主自ら「焼き指導」もさせていただきます。(混み具合によってご対応できない場合もございますので、一度スタッフへお声がけください。)最高の状態でお肉をお届けすることをお約束します。

代表 木村和洋

山形牛
 取扱指定店



お客様の声

少し厚切りの芯々(1,680円)を両面炙る程度の焼き加減で、にんにく醤油につけて食べるととても美味しい!是非、いろんな人に食べてほしいです!



tel.023-674-9298

山形市城西町5丁目30-5
 営業時間/17:00~23:00 定休日/水曜日



Instagram
 はこちら

ご来店の際は事前のご予約をおすすめしております。当日でもお席をご用意できる場合もございますので、お電話もしくはInstagramDMでお気軽にお問い合わせください。

美味しいものを、一番美味しい瞬間に。その想いを胸に、仕入れた分がなくなり次第、ご提供は終了とさせていただきます。品切れの際はご容赦ください。

平日限定
 お会計額の
10%OFF

※8/13~15のお盆期間は使用不可。
 ※1組につき1回使用可能
 ※他割引との併用不可
 2025年8月末日まで

土日祝限定
 至高の一切れを人数分
無料サービス

※8/16~17のお盆期間は使用不可。
 ※1組につき1回使用可能
 ※他割引との併用不可
 ※仕入れ状況により
 提供する部位が異なります。
 2025年8月末日まで

Lush Green YAYOI



2025.
8/23土・24日
 AM10:00~PM5:00

Lush Green YAYOI D区画
 会場:山形市やよい2丁目



**EVENT 02 | 土地・間取り
 プランニング会!**

ご希望の間取りを無料プランニング!多数土地物件もご用意!
 その場で土地・建物合わせてプランニング体験ができます。
 ※プランニング結果は後日お渡しさせていただきます。

間取りイメージ1

1F 39.20㎡、2F 39.75㎡、計78.95㎡ (23.88坪)



間取りイメージ2

1F 50.93㎡、2F 52.17㎡、計103.10㎡ (31.19坪)



期間中の間取りプランニングで**設計料無料特典プレゼント!**

EVENT 03 | モデルハウスモニター募集!

Lush Green YAYOI D区画に、弊社の女性建築士がオススメする家事ラク動線の家をリーズナブルに設計したモデルハウスのモニターを募集します!

イベント期間中にお申し込み&ご成約いただいた方へ

**無印良品のギフトカード
 10万円分プレゼント!!**

※モニターハウスの詳細は右上のQRコードをご覧ください



※写真はイメージです。

EVENT 01 | 夏祭りイベント開催!

スーパーボール・
 水ヨーヨーすくい

スイカ割り

角材
 ノコギリ
 体験

ご来場で
**花火
 プレゼント**



※イラストはすべてイメージです。



株式会社 **加藤 住建**



TEL.023-688-6214

〒990-2339 山形県山形市成沢西二丁目9-31
 FAX.023-688-6227

建設業許可番号/山形県知事許可(般-3)第100284号
 宅地建物取引業/山形県知事免許(8)11695号/
 公益社団法人全日本不動産協会会員



山形済生病院より徒歩3分

ボリューム満点！とろける濃厚カマンベールと肉汁溢れる絶品ハンバーグで至福の時間を

Instagram
はこちら



カマンベールオムライスご注文時アフィリエイト

パティシエ手作りケーキが1品400円でご注文可能！

※ディナーの場合、セットメニューご注文で利用可
※なくなり次第終了です。
※他割引券、併用不可

2025年8月31日迄

まるとカマンベール pasta

..... ランチ 1,750円/ディナー 1,600円
カマンベールハンバーグ
..... ランチ 1,800円/ディナー 1,650円
カマンベールアラビアータ
..... ランチ 1,750円/ディナー 1,650円
※ランチのみ、サラダ・ドリンクセット価格



こだわりの牛ひき肉100%パティに濃厚カマンベールがとろける絶品ハンバーグは、ナツメグと黒胡椒が効いたスパイシーな味わいが特徴。ソースはデミグラスやトマト等4種から選べます。付け合わせはジャガイモのグラタンと彩り豊かな野菜のラタトゥイユ。期間限定の冷製パスタも始めました。



レストラン ビストロマーシー

TEL 023-681-2135

山形市馬見ヶ崎4-1-10
ランチ11:30~L.O. 14:30、ディナー18:00~L.O. 20:30
毎週木曜日定休

鳥海月山両所宮から東へ徒歩3分

サクとももちもち新食感の揚げピッツァ専門店 季節の食材を使用したイタリア料理も召し上がれ

Instagram
最新情報を



ご着席時切抜提示 or 撮影画面提示で

お子様用ドリンク 無料サービス orデザート

※店内飲食のお客様に限る。
※小学生以下ご利用可能。
※他割引併用不可。

2025年8月31日迄

ピッツァフリッタとは？

ピッツァ生地で食材を包み、油で揚げたイタリア料理。小麦、塩やチーズはこだわりのイタリア産をメインで使用。また、リノール酸が豊富でヘルシーなヒマワリ油は、揚げ上がりに油感やにおいが残らずさっぱり食べられます。注文を受けてから揚げるので、店内ではあつあつサクサクを楽しめます。



地元・銅町で生まれ育った店主がOPENしたピッツァフリッタ専門店。青い外壁が目印のかわいらしいお店は7月で1周年を迎えます。ピッツァ職人として20年の経験をもつ店主の作る揚げピッツァは味も抜群。季節の食材を使用した前菜付きのランチプレートもオススメ。テイクアウトも可能。



pompon cappello(ポンポンカッペロ)

TEL 023-615-9847

山形市銅町2-11-1 ※右側のQRコード参照
[Lunch] 11:00~14:30 [dinner] 17:00~21:30 (LO各30分前)
※生地売り切れ時閉店/木曜日定休



山形銀行本店から東へ徒歩で約2分

2つの味を一度に楽しめる「ダブルカレー」が人気！ 10種類以上のスパイスを調合するやみつきカレー

Instagram
情報UP中



ご注文時切抜き持参 or 撮影画面確認で

ディナーのみ 300円OFF

※カレーご注文の方に限る ※アルコール可
※ディナータイムのみ使用可
※他割引との併用不可 ※お一人様1回限り

2025年8月31日迄

ご注文時切抜き持参 or 撮影画面確認で

お会計から 100円OFF

※お会計2,000円以上の場合に限る ※テイクアウト可
※ランチ・ディナータイムどちらでも使用可
※他割引との併用不可 ※お一人様1回限り

2025年8月31日迄

- ・シングルカレー(サラダ付) 1,000円
 - ・ダブルカレー(サラダ付) 1,200円
 - ・〈限定メニュー〉炙りチーズのタコライス 1,500円
 - ・ラッシー 300円(ランチ)/400円(ディナー)
 - ・マンゴーラッシー 400円(ランチ)/500円(ディナー)
 - ・チャイ 600円
- [ラッシー]とろりとしたヨーグルトベースのドリンク



スパイス香るタコミートにフレッシュトマト、自家製サルサ、とろり香ばしいチーズの「炙りチーズのタコライス」



メニューは4種の個性派カレーから2種選べる「ダブルカレー」、1種類選べる「シングルカレー」。左は柔らかく煮込んだ牛肉とスパイシーな辛さが癖になるビーフカレー。辛さは季節や気候に合わせて変えるこだわり。右は優しい甘みでお子様でも食べられる野菜カレー。ダブルカレーは、それぞれの味を堪能した後は混ぜて楽しむのも◎テイクアウトや予約も。



扉を開けるとスパイシーな香りに包まれます



テーブル席は家族連れにオススメ！カウンターもあります

KG Curry (ケージーカレー)

山形市七日町3-2-33/ランチ11:00~15:00、ディナー17:00~20:00(木金のみ)/日・月定休/問合せはQRからインスタDMにて/駐車場は近隣の有料Pをご利用下さい

リフォーム・リノベ相談会!

開催日 **8/2・3日**
10:30~12:00



相談会
ご予約受付中!
QRもしくはお電話で

無添加住宅の漆喰や無垢材を使用した、自然素材リフォームをはじめ、ご予算に合わせた素敵なリフォーム・リノベをご提案いたします。

築55年!!



Before

After

お子様とのお来場で/
漆喰の手形プレゼント!



築55年の住宅が、オシャレな南欧風に!

無添加住宅は化学物質を使わず、シックハウス症候群の心配がないように素材にこだわっています。ぜひ相談会で、こだわりの素材を直接見てみてください。

無添加住宅 **HASHIBA**

電話での問い合わせ
0120-420-708

東根市若木一条通り40 営業時間/10:00~17:00



羽柴本社にて開催!



施工事例

Instagram
最新情報は
こちら▶▶▶



バイクを売るなら レッドバロン

引き上げ
査定無料!

ダイレクト買取だから 高額買取が可能!

無駄な中間コストをカットして高額買取。古い年式のバイクなど何でもご相談下さい。※50ccは除く

こんな方はいませんか? 動かないバイク・車検切れでもOK!

家に眠っている
バイクがある

乗らなくなって
数年のバイクがある

心機一転!新しい
バイクを探している



レッドバロン

24時間365日 買取受付中!

まずは
かんたん無料査定依頼へ
WEBまたはお電話で



0120-819-511
レッドバロン山形

山形市鈴川町4-5-67
営業時間 10:00~19:00/毎週火曜日定休

山形市役所より北へ徒歩約3分

ゆったりとした時間が流れる文翔館の中で過ごすひととき
バリスタが淹れる自慢の珈琲と紅茶、食事やスイーツも

本店インスタ
随時更新中!



TsukiCafeのインスタフォローで

プチデザート サービス

※ご注文画面提示
※お食事をご注文の方限定

2025年8月31日迄

珈琲はこだわりの「サイフォン式」

TsukiCoffeeのロースターが適正に焙煎した高品質なコーヒー豆を使用し、高い温度のお湯にコーヒー粉を浸漬して抽出する「サイフォン式」で淹れるこだわりの珈琲。監修はジャパンサイフオニストチャンピオンシップで日本一になった近藤寛之氏。バリスタの技が際立つ香り高い珈琲をぜひ味わってみて。

■館密ばふえ 1,200円

杵屋のあんこを使用。抹茶アイスや桜クリーム3種のゼリー、上にはお団子をトッピング。

■ミニアフタヌーンティーセット 2名様4,000円、3名様6,000円(2名様から注文可)
姉妹店koshindo2区のパティシエによるお菓子とサンドウィッチ。巨匠スティープン・スミスの紅茶と供に。



バリスタが心を込めて提供する1杯をぜひ味わってみて



長い歴史を紡いできた落ち着いた空間で喫茶も食事も楽しんでみませんか? お勧めはここでしか味わえないケイジャンチキンライス(1,200円)。塩麹で柔らかくした鶏肉にスパイスやハーブで味付け。香ばしく焼き上げた相性抜群のターメリックバターライスの上のせて自家製ヨーグルトソースとディルをトッピング。さっぱり食べられるひと品です。



TsukiCafé 文翔館喫茶室

TEL 090-3876-8054

山形市旅籠町3-4-51 / 9:30~16:30 (LO 16:00) ・アフタヌーンティーは14:00~15:30 (数量限定) / 毎月1日(土日祝を除く) ・第1第3月曜定休 / 文翔館無料駐車場利用可



Fruit Vitamin Bowl
Eat-in Size (S) ¥750 (R) ¥1,080 (L) ¥1,800
Take out OK

Instagram

山形市嶋北 1-12-6-1F
090-6340-3304
営業日: 木・金・土
(11:30~16:00)

肉そば・鳥中華 ざぶん
Tel: 023-600-4187 山形市検町 3-9-2
昼: 11:00 ~ 14:30 (LO) 定休日: 火
夜: 18:00 ~ 21:30 (LO) 営業日: 金・土・日

夜ざぶん
やっています。

WECARS からのご提案

全国約 250 店舗のネットワークで
あなたにピッタリの車が見つかる!

ご購入サポート ※1

下取保証 ※2

最大 **5** 万円

WE CAR S で

ご購入していただいたお車は
ドライブスルー洗車機
月 2 回無料

残溝4mm未満のタイヤでは
納車しません。

※車種、装備、お車の状態によっては、ご利用できない場合がございます。
※洗車中の事故や傷などに関しては、お客様ご自身の責任において対応お願い致します。

4mm未満に摩耗したタイヤは、あらかじめ新品のタイヤに交換してから納車いたします。

※WE CAR S が指定するメーカーのタイヤに交換します。

WE CAR S
オリジナルBOXティッシュ
プレゼント!

- ◆ご購入・来店査定でのご契約・車検ご予約のお客様に **5** 箱
- ◆ご来店されたお客様に **1** 箱

● ARIFT山形版を見たお伝えいただいた方 2万円
● タイヤモンドコーティングにアップグレード 2万円
● 平日にご納車いただく場合 1万円

※1・2 2025年8月31日までにご成約された方が対象です。詳細についてはスタッフにお問い合わせください。対象車は以下の通りです。
※2 当社にてお乗り換え頂くお客様と同一名義の下取車両かつ当社へ自走してお持ち込みいただける下取車両。不動産・買取契約・第三者名義の車両は対象外です。

2025.8.31 まで

WECARS
山形店
所在地: 山形県山形市嶋北
2丁目4-15
TEL: 023-687-0010

アクセスはこちら

公式 HP

中古車情報は、弊社HPで閲覧可能です!
「WECARS 山形店」で検索!

キッズコーナー

心菜場プレゼント

※数に限りがあります。無くなり次第終了です。
※写真は全てイメージです。

高価買取
無料査定専用ダイヤル 通話料無料
受付時間 / 8:30~21:00 年中無休 携帯OK

0120-17-0001

最短19秒!!
お申込みはコチラ!

ドライブスルー洗車機
1回無料券

ご来店頂きクーポン提示して頂いた方限定!

※車種、装備、お車の状態によっては、ご利用できない場合がございます。
※洗車中の事故や傷などに関しては、お客様ご自身の責任において対応お願い致します。

有効期限: **2025.8.31** (日) まで

大人女性のための Beauty & Health

今年も暑い暑い夏。冷房を利用しても、外と中の大きな気温差を行ったり来たりで体調を崩しがち。夏の体調管理について聞いてみました。

「今月のお悩みテーマ」
夏の体調管理

今回答えてくれるのは...
リンパケアサロンきらきら
設楽さん



お気軽にご相談ください!

Q 外は暑いし、冷房の効いた部屋にいてもなんとなくだるい気が…。体調がすっきりしないとき、どうしたらいい?

A 意識的にゆっくりとした呼吸をする時間を作りましょう。長時間の冷房や冷たい飲み物のとりすぎは、女性の大敵である冷えやむくみのもと。疲れも溜まりやすくなります。体調が良くないと感じたら意識的にゆっくりと呼吸を整えてみましょう。具合が悪い時は呼吸が浅く呼吸数が増加、胸を圧迫し交感神経が優位な状態になります。これは血圧を上げ、内臓に負担をかけることにもなります。呼吸数を抑えることで筋肉のこわばりも少なくなり、リラックス効果が高まります。道具もいらずどこでも出来るので是非やってみてくださいね!

次回8/29号のテーマは

【夏肌の保湿・しわケア】

企画・編集: ARIFT編集部

寒河江市 | 痩身・エステ・まつ毛・脱毛



- おすすめメニュー
- 脂肪冷却.....11,000円/1カップ
 - 小顔集中ケア(脂肪溶解).....23,000円
 - まつ毛パーマ・エクステ・眉ワックス.....5,000円～
 - 脱毛(Sパーツ).....2,000円～
 - しみケア.....2,000円/1ヶ所

ARIFT読者特典 有効期限:2025年8月末迄
【初回限定】脂肪冷却 1カップ
11,000円→5,500円
※新規限定 ※他割引との併用不可 ※要事前予約

山形県初導入! *フローズンフィリップ 30分寝ているだけで脂肪にアプローチ!

脂肪冷却マシン「フローズンフィリップ」は無駄な脂肪を凍らせて分解、老廃物として排出しリバウンドしにくい理想のボディへ導きます。運動ナシ、痛みも少なく、お腹・二の腕・太ももなど気になる部位を狙い撃ち! ※(株)DORRY調べ

BeautySalonLange(ランジュ)

寒河江店
TEL.0237-87-9121
寒河江市新山2-66-1/9:00～18:00/不定休/完全予約制



山形市 | 耳つぼダイエットサロン



- おすすめメニュー
- 医師が検証した耳つぼダイエットの【産後太り解消コース】
耳つぼ体験+初回カウンセリング.....通常税込3,410円→今なら0円!
 - 【クーラー冷え改善の岩盤エクササイズ】.....半額体験1,980円(40分)

ARIFT読者特典 有効期限:2025年8月末迄
耳つぼ3回プレゼント
※通常1万円のところ今なら無料 ※新規限定※ご契約の方 ※週2回通える方

妊活・産後太り諦めていませんか? 病院+耳つぼの体質改善で身体は変わる

東洋医学の耳つぼで、授乳中の産後太りや妊娠中の体質改善をしませんか? 病院に通いながら施術を受けている方、産後太りが解消された方もいるなどの実績があるため安心! 「私にもできるの?」という方も、まずはお気軽にご相談ください。

耳つぼダイエット専門店

Rycka 山形店
TEL.080-4519-6611
山形市常明寺523-1 2階サロン / 11:00～21:00/祝祭日定休 / 駐車場あり/完全予約制



山形市 | フェイシャル・痩身・脱毛ほけ



- おすすめメニュー
- 本気痩身コース...初回5,500円(通常16,170円) 約180分(遠赤外線ヒートマット・筋肉運動・ラジオ波・リンパ半身)
 - 美しくびれコース...初回4,400円(通常10,450円) 約120分(ラジオ波・リンパ下半身)
 - 全身リンパ...6,600円(通常8,470円)

ARIFT読者特典 有効期限:2025年8月末迄
【ARIFT読者限定】美しくびれコース
4,400円→4,290円
※初回限定 ※予約時「アフィリエイト」と申請 ※予約はお電話orLINEから ※他割引との併用不可

お客様に愛され続けて19年。結果が出ないダイエットはプロに相談!

オーダーメイドのプランで綺麗と健康をサポートしてくれるTENka。痩身コースに含まれる余分な水分を排出するリンパマッサージは体の深層へアプローチ。プロの技が光る強めの施術がイタ気持ちいいと好評です。コース詳細はQRから。

TENka 山形店

TEL.0120-530-413
山形市春日町10-1/10:00～20:00(最終受付18:30)/木・第1日曜日定休/店舗前に駐車場あり/男女兼用セルフストレッチサロン併設



寒河江市 | 巻き爪・変形爪



- おすすめメニュー
- 【巻き爪補正】カウンセリング込
■ 軽度(補正期間3～4ヶ月).....4,400円～
 - 中度(補正期間4～6ヶ月).....6,600円～
 - 重度(補正期間6ヶ月～).....9,900円～

ARIFT読者特典 有効期限:2025年8月末迄
変形爪の再生補正
初回6,600円→4,400円
※新規限定 ※1人1回限り ※予約時「アフィリエイト」と申請

巻き爪が初回施術から改善へ 月1回の通院で痛みにサヨナラ!

特殊なプレートを使って巻いた爪を広げる、特許を取得している巻き爪補正法。「初回の施術で痛みから解放された」との声が多く、遠くから通院する方も。QRのLINE登録で無料相談OK。情報も発信中!

寒河江巻き爪フットケアセンター

TEL.0237-85-1288
寒河江市栄町1-26(あびこ整骨院併設) / 寒河江駅より徒歩5分/平日8:00～12:00 15:00～19:00(土曜・18:00) / 日・祝8:00～12:00/火曜日定休



読者プレゼント

夏休み特別企画!

※冷蔵品などは、メーカーから直接発送いたします。

情報誌ARIFT編集部おすすめの厳選グルメをプレゼント!

下記アドレスまたはQRコードからLINEのお友だち登録後、ご応募ください。



https://x.gd/ZTdMg
応募締切
2025年8月8日(金)迄

左記QRコードまたはURLよりスマホのアプリLINEでお友だち登録をお願いします。登録後、次回からの登録は不要です。LINE内のメニューから「今月の読者プレゼントに応募する」をクリックしご応募お待ちしております!

※(株)中広メディアソリューションズにおける個人情報の取り扱いについて当社ホームページにてご確認ください。同意の上、ご応募ください。※賞品当選者のお知らせは発送をもって代えさせていただきます

問:(株)中広メディアソリューションズ
ARIFT7月号プレゼント係
022-792-8101(平日10時～17時)

3名 横浜
濱吟焼豚&焼売セット(5,822円)
内容:焼豚1本(約500g)と焼売2パック(8個入×2)
尾島商店を代表する人気のセット。横濱のお肉を存分にお楽しみください。
尾島商店 https://ojimameat.raku-uru.jp/

2名 埼玉
うなぎ蒲焼 上2人前(9,480円)
内容:うなぎ蒲焼 上2人前、秘伝のタレ、特選山椒
埼玉県の浦和の明治21年創業の老舗和食店の味をご家庭で楽しめます。
うなぎ 満寿家 https://www.unagi-masuya.com/

5名 宮城
杜の銘菓撰・颯(4,060円)
内容:萩の月、パイ倶楽部、仙台名物ずんだ餅の詰め合わせ
菓匠三全ならでは変わらない美味しさが詰まっています。
菓匠三全 https://www.shop.sanzen.co.jp/shop/

5名 山形
月山ビール 飲み比べセット(3,960円)
内容:月山ビール ビルスナー、ムンヒナー(330ml)各3本
月山の湧水を使用。原料は麦芽とホップのみで作ったビールです。
月山四季彩本舗 https://www.gassan-shop.com/



Editor's Note ~ 編集後記 ~

夏に美味しいグルメをいろいろ掲載しています。美味しいものをたくさん食べて暑い時期を元気に楽しみましょう!(CS担当 黒岩)

夏バテ気味の体に活力をくれる、地元のお店の「おすすめメニュー」。しっかり食べて、夏を元気に乗り切ろう!(天童寒河江担当 宮城)

以前紹介したイベントに行ったら来場者がたくさん!ARIFTで夏のおでかけもチェックしてみてくださいね!(編集担当 遠藤)

ARIFT
編集・発行/(株)中広メディアソリューションズ
https://chuco-ms.co.jp/
広告掲載・チラシ折込・誌面内容のお問合せ 023-616-7390
配布に関するお問合せ 045-514-1416
●ARIFTは再生紙を利用して作られています。●本誌掲載記事の無断転載を禁じます。●QRコードは(株)デンソーウェーブの登録商標です。●掲載情報は変更になる場合がございます。ご利用の際は最新の情報をご確認ください。

年間施工棟数370以上!
 塗替え実績 **2000**棟以上
 全県累計

住宅塗装専門店 **池田塗研**

相談無料
見積無料
安心施工

日時
2025 8/2日・3日
 2日 10:00~16:30 3日 9:30~16:00

会場
IKEDAショールーム

住宅塗装 **エコキュート**
 水回りリフォーム

夏得フェア

実際に見て
ご相談下さい

ご来場プレゼント
 生活用品セット

1家族様につき1セット
 数に限りがあります。

お見積り依頼の方 **無料!**
 (1名様) 数に限りがあります。

2(土) **生フルーツ入り 葛もちバー SHOJI**

3(日) **クレープ キッチンカー tantan'scafe**
 ※有料での販売もいたします。 10:00~16:00

フランクフルト 焼きそば かき氷

無料! お一人様各1品に
 限らせていただきます。
 数に限りがあります。

至山形駅 山形市南栄町1丁目1-45

会場 IKEDA ショールーム

駐車場

レストラン デラシネ
 リンガーハット 山形TUY通り店

バーラー 国際山形中央店
 フジ ファイブデイズ 山形店

鈴木歯科クリニック

お菓子 つかみ取り
 お1人様につき1回
 (小学生まで)

輪投げ
 楽しんで景品を
 もらおう!
 お1人様につき1回
 (小学生まで)

IKEDA宝くじ 住宅塗装 水回りリフォーム工事

当選された方には現場調査日に景品をお渡しします。

ハズレなし お得に
足場代無料券

現場調査依頼で、抽選で当たる!
 旅行券 100,000円分 蔵王温泉宿泊ペアチケット
 家電製品・調理器具 他 **お宝が当たるチャンス!**

抽選で **最大100,000円分 割引券** お得に
 工事をして!

今年中の **お得な 特別価格** で塗ります!

塗装工事をお考えの方
 下記の通常価格より

相談者の方に
 これ1冊でまるっと解決!!
「塗装の秘密」プレゼント!

詳細はお問い合わせ下さい。

外壁塗装	外壁塗装	足場費用	高圧洗浄	養生費用	廃材処理	全てコミコミで!	屋根塗装	屋根塗装	高圧洗浄	養生費用	廃材処理	全てコミコミで!
プラン	耐久年数・ポイント	30坪の場合	プラン	耐久年数・ポイント	30坪の場合		プラン	耐久年数・ポイント	30坪の場合			
A シリコンプラン	耐久年数 7~10年 リーズナブルでも高品質! 安心の塗装プランです。	3回塗り 58.3 万円 4年保証	A シリコン 2回塗り	耐久年数 9年 リーズナブルでも高品質! 安心の塗装プランです。	2回塗り 18.4 万円 3年保証		B シリコン 3回塗り	耐久年数 12年 リーズナブルでも高品質! 安心の塗装プランです。	3回塗り 25.0 万円 5年保証			
B フッ素プラン	耐久年数 15年 塗料のフッ素樹脂によって、 お家の美しさが長持ち!	3回塗り 68.4 万円 7年保証										

住まいの安心リフォーム店
IKEDA リフォーム

県内最安値に挑戦!
 大量仕入れにより **低価格** を実現!

イベント 限定 大特価
エコキュート

補助金申請
 お任せ下さい!

給湯省エネ2025事業
 エコキュート工事で
最大13万円
 補助金が出ます!

使っていない **蓄熱暖房機** ありませんか?
 補助対象となるヒートポンプ給湯器
 (エコキュート)の設置に合わせて
 蓄熱暖房機の撤去工事を行う場合
加算額 最大16万円
 (上限2台まで) 80,000円/台

CORONA エコキュート CHP-37AZ1K
 フルオート 寒冷地向け
 貯蓄量 370L
大特価!! 32.0万円

Panasonic エコキュート HE-LS37LQS
 フルオート 寒冷地向け
 貯蓄量 370L
大特価!! 32.5万円

DAIKIN エコキュート EQA37YFHV
 フルオート パワフル高圧 寒冷地向け
 貯蓄量 370L
大特価!! 36.9万円

CORONA Panasonic HITACHI DAIKIN その他商品多数ございます。 ●画像はイメージです。 ●施工費は別途です。

水回りリフォーム商品 大特価

水回りのお困りごと、
 お任せください!

●画像はイメージです。
 ●施工費は別途です。
 ●詳しくはお問合せ下さい。

TOTO ミッテ
 ●スーパークリーンフード
 ●水ほうき水栓
 ●食器洗い乾燥機
大特価!! 60.0万円

Panasonic オフローラ 1616
 ●スミピカフロア
 ●スキッドドア
 ●メタルシャワーヘッド
大特価!! 56.9万円

TOTO ウォシュレット 一体型トイレ ZJ1
 ●フチなし形状「スゴフチ」
 ●トルネード洗浄
大特価!! 9.5万円

★ わが家の王子さま & お姫さま



あなたのお子さん・孫ちゃんを自慢してみませんか。
かわいい一瞬、記念の1枚、思わず笑っちゃうワンショットなど
ぜひ投稿してください！ペットの写真もOKです！

読者参加企画



そうた(1歳)

最近車がお気に入り。タイヤ回しも得意だよ！【山形市 PN. くるりご】



なっちゃん(4歳)

肉球コンテスト出場！（でも落選）【山形市 PN. たかちゃん】



とわちゃん(9ヶ月)

男の子です【山形市 PN. うめざらめ】



モコ(2歳)

チーズときゅうりが大好きなおてんば娘です。【山形市 PN. あやちゃん】



今月のベストショット

まひろ(1歳)

くまさんになってみたよ！【山形市 PN. まひまひ】



ARIFT

応募先

ARIFT編集室までメールにてお送りください。 sendai@chuco-ms.co.jp

次号応募締切: 7月30日(水)

※締切後の分は次号以降に掲載される場合があります。

※応募数、写真サイズ等により掲載されない場合がありますのでご了承ください
※個人情報保護方針は株式会社中広メディアソリューションズのホームページに記載があります。

メールはこちら▶



▶山形市立商業高校より徒歩8分

トップ校も、地域の人気校も！幅広い合格実績
この夏「できた！」の喜びを積み重ねよう！夏期講習生募集中



「勉強って楽しい！」当塾にはそう
思える工夫がいっぱいです。一人
ひとりに専用ファイルを作るオー
ダーメイド学習で「ムダなく」「わ
かる」喜びを実感。「なぜ？」を大
切にする授業では、解ける楽しさ
と考える力を育てます。更に、頑
張りがコインに変わり景品を貰え
る「コイン制度」や競い合っ
てコインをGETできる「ライバル制度」(自
己ベスト更新も対象)で、ゲーム
感覚でやる気がUP！その他、学校
の宿題サポート・採点も万全。最
新システムで学習状況をリアルタ
イムに把握し、生徒に最適な学
びを全力でサポートします！体験入
学も随時受付中！

個別学習塾 **Manabill** の夏期講習

7月28日～8月25日開講

目標・学力・性格に合わせた
オーダーメイドカリキュラム！

苦手の克服から応用力の強化、
志望校対策まで最適に対応します。
「今のままで大丈夫？」と不安な
方はご相談ください！

夏期講習コース(小学生・中学生)
●20時間コース 30,800円
●40時間コース 46,200円
※教材費2,200円は別途

4回無料体験授業は随時受付中！

HPもご
覧ください



自習席やフリードリンクバー、お菓子などもあり、生徒が勉強の合間にリラックスできる環境も整えております。

個別学習塾Manabill

TEL 0120-96-1231

山形市あかねヶ丘2-10-13/15:00～22:00
土・日定休/駐車場あり
WEBまたはお電話にて随時受け付けておりま
す/LINEからもお問合せ受付中(右側QR)



くもんの先生、はじめませんか？



- ・「家族との時間」も大切にしながらはたらける「くもんの先生」
- ・公文のことを知らなくて、「教える」ということをしたことがなくても大丈夫
- ・フリーランス(個人事業主)でも、くもんからの援助金があるから安心
- ・あなたの担当チームと一緒に「教室づくり」から、強力バックアップ！
- ・我が子を自分で教える場合は、全員分・全教科会費免除

「くもんの先生」
公式Instagramで
情報配信中！



くもんの先生 募集説明会開催中



説明会日程・申込み 二次元コードよりお申し込みください

「ちょっとだけ話を聞いてみたい」
も大歓迎♪ ※予約制。3日前まで予約をお願いします

当会のオフィス
(山形駅 霞城セントラルビル18F)
またはZOOMにて実施します

事前の日程相談なども
お気軽にどうぞ

『夏の無料体験学習』実施中！

自信とやる気を育てる夏に！
「どんなもんだい？」も楽しんで
「どんなもんだい！」って自信をつけよう

無料体験期間

7/17(木)～8/23(土)のなかで1週間、
教室で公文式学習を計2回まで無料で体験できます

体験学習の申込みは
こちらから



- 対象: 幼児、小学生、中学生、高校生以上
- 教科: 算数・数学、英語、国語

- ・英語 KUMONの専用リスニング機器E-Pencilで、
いつでもどこでも聞いて読んで書く学習ができます！
- ・国語 長い文章のポイントをしっかりと理解できる読解力を養います。
- ・算数 「ちょうど」の教材をスラスラ解いて確実にステップアップ！



くもんの先生の1週間 ご自身のライフスタイルにあわせて働くことができます

子育て両立の先生 // 教室は週2回。教室準備は好きな時間に。子育てにも柔軟に対応することができます。

月	火 教室日	水	木	金 教室日	土 家族との時間	日 家族との時間
		子どもの 送り出し 「講座」に 参加				
	教室準備		教室準備			
	教室 14:30開始 19:00終了			教室 14:30開始 19:00終了		

●問い合わせ先 公文教育研究会 0120-834-414 受付 月～金 9:30～17:30

公文教育研究会 0120-372-100 [受付/月～金 9:30～17:30]

山形駅西口から徒歩12分

楽しみたい！強くなりたい！体力をつけたい！
目的別に自分だけのメニューを作成できます

Instagramで最新情報を！



ご予約時アフィリエイト

初回限定！**無料体験!!**
ボクシング

※他割引と併用不可
※事前予約が必要です。
※ご家族やご友人も無料になります。

2025年8月31日迄

ボクシング体験内容はこちら

- ・初心者でも安心！構え方や打ち方をイチからお教えします。トレーニング内容は、シャドーやサンドバック打ち、ミット打ちなどを行います。
- ・体験時間は1時間程度です。
- ・運動できる格好と室内用シューズ、汗をかくのでタオルや飲み物をご用意下さい。更衣室あります。



入会する8割の方がボクシング未経験なので、初心者の方も大歓迎です。「怖い、厳しい」といったイメージは不要！年齢が気になる方、体力に不安がある方もご安心ください。「居心地の良いジム」をテーマに、一人一人に合わせたメニューで楽しめまます。まずは体験してみませんか？

ボクシング&フィットネス Gun-gym

TEL 023-600-7451

山形市城西町1-5-13 / 平日15:00~22:00、土曜12:00~20:00、日曜10:00~18:00、(女性限定) 木曜13:00~15:00、(キッズ) 土曜10:15~12:00 / 金・祝・選手試合日は定休



遊学館から南へ徒歩3分

「楽しい・わかる・できる！」英語だけじゃないECC
で苦手を克服。将来に役立つ多彩なコースをご用意

問合せ・無料体験申込



ECCジュニア七日町教室は、豊富なカリキュラムが魅力。英語だけではなく、算数や漢字も学べ、総合的な力を伸ばせます。短期・直前対策コースもあり、目的に合わせて受講可能。幼少期からの学習は、小・中学校の英語授業に活きます。無料体験は随時受付中です。上記QRコードよりどうぞ。

コース案内(授業料のみ) ※別途教材費がかかります さんすう・計算 5,500円~ (週2回 7,700円もあり)	英検@対策(5~3級) 6,600円 英検@直前対策 (準2級・2級) .. 23,100円~ 他コースあり
---	--

ECCジュニア七日町教室

TEL 023-632-6312

山形市七日町4-12-9
無料体験受付中！ご希望に合わせて日程調整致します。教室講師：伊藤智子



子どもとの時間を暮らしの真ん中に！
そんな毎日が心地いい家

31坪

完成見学会!

in 山形市 あかねが丘

8月9日(土)~11日(月)祝
10:00~18:00

ご予約の方おまじろ住所と詳しい地図をお送りします。

駐車場有 キッズスペース有

ご予約QR

01 子育てを安心して楽しめる、見守り設計

キッチンから子どもの様子が見えるから安心

02 暮らしやすさをとことん追求した、家事ラク動線

洗濯動線をキッチンから出て一直線にして時短を実現

03 外はスタイリッシュ、中はあたたかく

外観は憧れのブラック×木柄のシャープな印象。内装は居心地のいい木の温もりを感じるやさしい雰囲気

in 天童南 住宅展示場

常時開催 10:00~18:00 (火・水定休)

ご予約QR

見学会のご予約はQRコード、またはお電話で

OPEN 10:00 ~ 24:00

あそびレヅジ asovillage

あそびレヅジってどんなところ？

1回10円から遊べちゃう！

初心者や子どもに優しい激甘台を多数用意！

アーケードゲーム、メダルゲームもあるよ！

あそびレヅジ山形店 山形市成沢西5丁目3-27

未成年者様 16歳未満は18時まで、18歳未満は20時まで
※保護者同伴に限り22時まで

Instagram X

夏休み宝くじ

景品に貼ってある宝くじを獲得で参加可能

開催日 7/25(金)~7/31(木)

発表日: 8/2(土)~8/7(木) 開催時間: 10時~24時

1等 旅行券5万円分
他 カップラーメン、ギフト券等(回数制限:無し)

ゲームセンターチンチロ

サイコロを4個振って出た目に合わせて景品ゲット

開催日 8/2(土)~8/3(日) 開催時間: 10時~16時

景品 ピンゾロで人気トレカ2ボックス
他 トレカバック、夏休み宝くじ等(回数制限: 1人1回まで)

スクラッチ大会

店頭にて行っているスクラッチを引いて参加可能

開催日 8/9(土)~8/11(日) 開催時間: 10時~16時

1等 人気ゲーム機
他 人気トレカ新弾1ボックス、1パック、9月イベント宝くじ等(回数制限: 1人1回)

三角くじ大会

景品に貼ってある三角くじを削って景品ゲット

開催日 8/13(水)~8/17(日) 開催時間: 10時~16時

1等 人気ゲーム機
他 テーマパークペアチケット、人気トレカボックス2個セット、タブレット等(回数制限: 無し)

ゲームガラポン

店頭でのガラポン参加で景品獲得

開催日 8/23(土)~8/24(日) 開催時間: 10時~16時

1等 人気ゲーム機
他 ソフト、ギフト券1000円分、9月イベント宝くじ等(回数制限: 1人1回まで) 参加対象者: 全員

コストコガラポン

店頭で行っているガラポンに参加で景品ゲット

開催日 8/30(土)~8/31(日)

開催時間: 10時~16時
景品内容詳細: 当日に店頭にて発表
回数制限: 1人1回

塗り絵大会

店頭で置いてある塗り絵を描いて参加

配布日 8/1(金)~8/18(日)

発表日: 8/26(火)~9/7(日) 開催時間: 10時~24時

金賞 ギフト券5000円
他 ギフト券1000円、特別賞 無料券等(回数制限: 無し)

アフィリエイト限定 三角くじ開催!

下記のくじ参加券を持って参加しよう!

開催日 8/1(金)~8/31(日)

発表日: 8/26(火)~9/7(日) 開催時間: 10時~24時

1等 福袋 他 プライズ景品等
参加資格: アフィリエイトに掲載されている半券を持参

イベント詳細や景品についてはSNSに掲載します!QRコードからチェックしてください!

アフィリエイト限定 三角くじ参加券

1回 8/1(金)~8/31(日)

※1枚につき1回有効

UFOキャッチャー

1回 無料券

※1枚につき1回限り有効 有効期限 8/1(金)~15(金)

UFOキャッチャー

1回 無料券

※1枚につき1回限り有効 有効期限 8/16(土)~31(日)

ライフプランニング特集

～自分の為に、家族の為にいまできること～

近年話題になることが増えた「終活」。元気なうちに終活をすすめることで、充実したセカンドライフを楽しむ余裕が生まれます。大切なこと、ひとつひとつ確かめていきませんか



家族や周囲の人と話し合っておいた方がいいことって？

万一の場合のために、自分の希望やさまざまな情報を伝えましょう

エンディングノートにまとめきれないことや、言葉で伝えておいたほうが希望の通りやすいことなどがあります。介護や延命治療、葬儀などは本人と周囲の意見が分かれることしばしば。話し合うことで意見のすり合わせができ、今後の不安をへらすことができます。すっきりした状態で残りの人生を前向きに過ごせます。

終活は子世代からも。親世代へ働きかけて話し合うきっかけに。

親と終活の話をするのは気まずいと感じるもの。しかし、親御さんが気がかりを抱えたままだったり、万一の時に何も知らない状態だったりすると後悔することに。話しにくい場合は、「自分も始めた」「こんな話を聞いた」など切り出してみてもいいかもしれません。お盆など皆が集まる時期はいいチャンスになります。

≫西米沢駅より車で10分

[家、解体！]空家、放置してませんか？
解体なら佐竹組！ご料金相談可能です

HPは
こちら



お問合せ時アフィリエイト

相見積ご提示で **15~30%OFF**

※建物を確認し、お値引き額を提示いたします。

2025年8月31日迄

お問合せ時アフィリエイト

お見積 **無料**

※山形県内どこでも対応します。

2025年8月31日迄



「空家」のお悩みありませんか？年々高騰する解体費用。当社は仲介業者を通さない直接取引で適正価格での解決をお約束します。放置された空家は資産価値が下がり、固定資産税が上がる前に早めの対策が重要です。経験豊富なスタッフが最適なプランをご提案し、面倒な手続きもサポートします。その他お庭の木の伐採、石やブロック塀の処分も可能です。まずはお電話にて気軽にご相談下さい。

株式会社佐竹組

TEL.080-3337-6114
米沢市六郷町西江329
8:00~17:00/不定休
担当:佐竹まで電話にてお問合せ下さい

山形県で家を建てるならこの一冊！

県内書店にて好評発売中！



税込
800円

「イエタッタ 山形」でも一部実例公開中▲

実例紹介

家づくりの基礎知識

ショールーム・ショッパガイド



株式会社中広メディアソリューションズ

〔山形オフィス〕山形市諏訪町1-1-1 センチュリープレイス山形2F TEL.023-616-7390

≫大手町交差点より車で3分

障害年金でお困りの方はいませんか？
諦める前にご相談を。専門家が申請をサポートします

Google
Map



「障害年金」は病気（精神疾患も含む）けが等で障害が生じた時の為の年金制度です。右記の3要件を満たしていれば受給できる可能性があります。原則として20歳～64歳までの人が対象です。しかし、障害年金には審査があり、その審査は原則、年金事務所に提出する書類で可否が判断される為、書類作成が非常に重要になります。そこで「山形障がい年金スマイルネット」の社会保険労務士がお話を伺い、手続き等のお手伝いを致します。「老齢年金」や「遺族年金」についてもお気軽にご相談下さい。

- ①初診日要件…病気やけがで初めて病院に行った日を証明できる事。
- ②保険料納付要件…保険料を支払わなければならない期間の2/3以上の納付が必要 ※例外条件有
- ③障害状態要件…日常生活に支障がある状態であれば受給できる可能性があります。*精神疾患、身体障害、脳疾患、人工弁、人工関節、ペースメーカーを装着したケースなど。

山形障がい年金スマイルネット
相談員(社会保険労務士)

- 岩城 慎二 ●太田 佳代
- 岡崎 裕子 ●楠本 香織
- 工藤 紀子 ●佐藤由香里
- 森岡 史子

問合せは右記の代表連絡先まで



専門家への相談で申請のお手伝いをします。

岩城社会保険労務士事務所

TEL.023-623-3089
山形市大手町5-15
受付時間8:30~17:30
休業日:土・日・祝日

住まいをみたら

地元に詳しい不動産会社

相談無料

家屋解体 残置物処分 相談可

秘密厳守

不動産売買を伴う 住み替え サポート

査定無料

山形市で20年以上の実績

スマスタス

SUMITAS 山形鈴川店

TEL.023-632-7111

株式会社アセット東北

山形市鈴川町3-5-6(鈴川小の北側)

9:00~18:30 年中無休

空家・空地を査定してみませんか？

売る？解体する？

放置すると… **空き家問題**

劣化や積雪で倒壊の恐れ大！小動物が住み着く可能性も。

お客様の声
諦めていたけどスマスタなら売れました！

残す？売っちゃう？

放置すると… **跡継ぎの農地**

荒れた土地は野生動物の住処に。土壌が変わり借り手もつかない状態に。

お客様の声
相続も不動産も同時に解決！

管理が出来ない！

放置すると… **引き継いだ空き地**

雑草が隣地や道路に伸びたり、種が飛びご近所から苦情がくるケースも！

お客様の声
想像より高く売れた！

後まわしにして増えるデメリットなど専門用語は使わず分かりやすく説明させていただきます。

宅地建物取引士 阿部

8月末日までに
お問合せ頂いた方全員に

不動産売却の流れがわかるパンフレットプレゼント

ご相談・お問合せはこちらから

登録会員募集

主な仕事内容

- 駐車場管理
- 介護補助
- 学童補助
- 調理補助
- 商品陳列
- 除草・剪定・草刈り
- 襖・障子張り
- 施設内清掃

**シニア世代は
貴重な戦力!**

公益社団法人
山形市シルバー人材センター

山形市双葉町1-2-3
(山形テルサ内1階)

☎023-647-6647

8月の入会説明会開催!

8/4日・18日・26日 山形テルサ1階 大会議室 13:30~15:00 **予約不要**

※説明会は毎月あります。 県民へばな駐車場(2時間まで無料)

説明をお聞きいただくだけでも結構です。お気軽にお越しください。

入会資格

- 原則60才以上の男女○健康で働く意欲のある方
- 山形市内にお住まいの方
- ※山形市外の方はお住まいの地域のシルバー人材センターへお問合せください。

持ち物

- 年会費3,500円(互助会費1,000円含む)
- 朱肉印
- ご本人名義の通帳
- ・山形銀行・きらやか銀行・ゆうちょ銀行のいずれか

当日のスケジュール

- ①スクリーン映像や写真で分かりやすく説明します(約15分)
- ②会員の実際の就業体験をお話します(約10分)
- ③職員より最新の就業情報などをお話します(約15分)
- ④個別相談 ※内容が変更になる場合有

早速チェック!



お仕事内容はQRコードからご覧いただけます。

もしも…のこと、気軽に話せる場所です

ご葬儀は、事前に知っておくだけで、後悔のない時間になります。小さな疑問からでも、私たちにご相談ください。

お葬式の費用を知っておきたい

終活をはじめてみたい

万が一の時のためにイメージしておきたい

将来のために流れを知っておきたい

お電話は365日・24時間受付! 携帯電話からもOK オンライン相談も対応可

家族葬の **あおば** 斎苑 **【瀬波・鈴川・松山・上町】** フリーコール **0120-03-8884**

事務所: 〒990-0881 山形市瀬波1-15-18

こころの会
会員募集中

年会費・積立金・掛金不要

お葬式費用が最大 **27%OFF**

今月の特典

事前相談で
アオハヤギフト券 **5千円分**+

新規・再入会で
アオハヤギフト券 **5千円分**

入会金1万が 実質 **0円に!**



納骨後はいつでもご自由に
ご参拝いただけます。
お寺の門から入るとすぐ参拝できますので
安心してお越しください。

愛 慈 合 祀

じあい

管理不要、跡継ぎがいらないお墓です

お墓を建立する必要がなく、低予算

永続的に供養と管理が受けられます

将来の墓じまいの心配が不要

お寺の伝言板 「しょうがんじ」ってこんなところ! QRからご覧ください

お墓のない方、建てない方に朗報です。

「みんなのお墓」

お1人様分

年会費・管理費
0円

+

3万円

事前予約制

※追加料金は一切ございません。※生前、存命中のお申し込みに限ります。

おかげさまで多くの方に
お申込みをいただいております

第5期販売

25年12月20日申込み締切

葬儀・法要をご希望の方

葬儀・法要の費用は別途料金になります。家族葬プランもございますのでご相談ください。

ご注意ください
間違った情報にお気をつけください。又聞きや、葬祭関連事業者の情報にも間違いや勘違いがよくあります。ご不明な点はお寺へ直接お問い合わせください。

火葬後のお骨をお持ちの方へ

お手持ちのお骨のご納骨を承ります。料金や、納骨の日取りは直接お寺にご連絡ください。

真宗大谷派=東本願寺(京都) **東林山正願寺** しょうがんじ

山形市緑町三丁目4-5

お申し込み・お問い合わせ **TEL090-3369-0609**

無料大駐車場完備 ゆったり100台

- 寺で申し込みを受付していますが、来られる前に必ず日時のご予約をお願いいたします。
- ご予約は携帯電話またはショートメールでお願いいたします。

充実の設備と安心の耐震性で
家族と未来を守る家!

山形市で見つける

子育てグリーン住宅 支援事業の対象物件です。

子育て世帯などに対して、「ZEH基準の水準を大きく上回る省エネ住宅」の導入や、2030年度までの「新築住宅のZEH基準の水準の省エネルギー性能確保」の義務化に向けた裾野の広い支援を行う事業です。

・交付の対象となるには諸条件があります。
・交付申請には期限があります。
・交付申請書類は申請期限内に受理される必要があります。
・国の予算状況により期限前に交付申請の受付を締め切ることがあります。
※ご不明な点は最寄りの営業所までお問合わせください。

山形市 | 小白川第7

豊かな自然と充実の教育環境 山形市街地へのアクセスも抜群



山形駅バス
16分
バス停「水源池」
徒歩3分

第八
小学校
徒歩
18分

第一
中学校
徒歩
9分



周辺環境

- ヤマザワあさひ町店 徒歩6分
- ローソン蔵王インター店 徒歩6分
- ツルハドラッグ山形小白川店 徒歩22分
- 小白川至誠堂病院 徒歩29分

詳細は
QRから



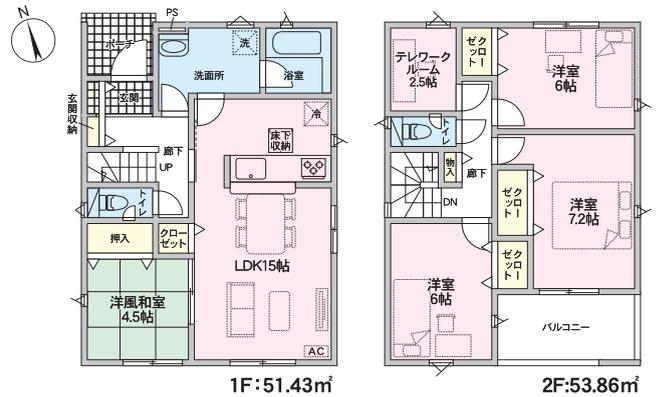
2号棟
4LDK
+テレワークルーム



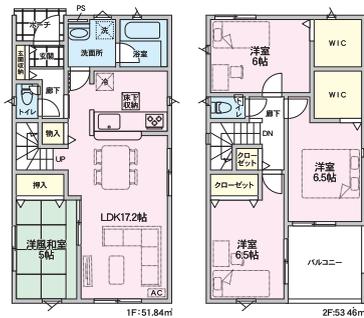
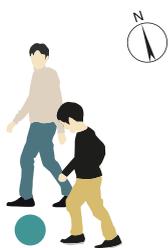
販売価格

2,890万円 (税込)

- 敷地面積: 217.33㎡
- 延床面積: 105.29㎡
- ルーフバルコニー除外面積: 98.81㎡
- 建築確認番号: 第HPA-25-05636-1号



4号棟
4LDK

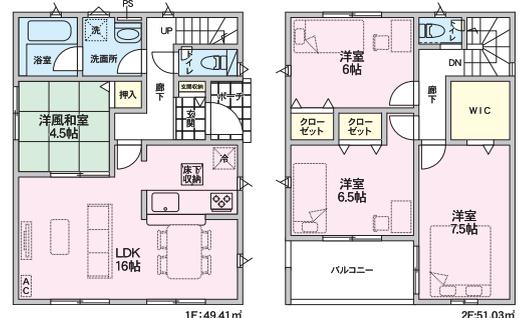


販売価格

2,790万円 (税込)

- 敷地面積: 210.63㎡
- 延床面積: 105.30㎡
- ルーフバルコニー除外面積: 95.58㎡
- 建築確認番号: 第HPA-25-05638-1号

7号棟
4LDK



販売価格

2,990万円 (税込)

- 敷地面積: 316.9㎡
- 延床面積: 100.44㎡
- ルーフバルコニー除外面積: 93.96㎡
- 建築確認番号: 第HPA-25-05641-1号

(仲介) 株式会社 **住まいずONE**

山形市若宮2丁目2番25号
山形県知事 (1) 第002726号
9:00~18:00 (定休日: 水曜日)

TEL.0120-772-619



理想のお家!夏の住宅探しフェア!!

優れた住宅性能

こんなに性能がすごい!

住宅性能評価において7項目で最高等級取得

最高等級 **3**
耐震等級 (倒壊等防止)

最高等級 **3**
耐震等級 (損傷防止)

最高等級 **3**
劣化対策等級

最高等級 **6**
一次エネルギー消費量

最高等級 **2**
耐風等級

最高等級 **3**
維持管理対策等級

最高等級 **3**
ホルムアルデヒド対策

安心の耐震性

制震装置(SAFE365)の優れた特長
実用新案「登録第3193710号」
地震の揺れを抑え、耐震性能を維持。

充実の設備や断熱性能

LDKにエアコンを標準装備

スマートキー
玄関ドアはカードやスマホで鍵を開けられる簡単操作

電気自動車充電用コンセント

アルミ樹脂複合サッシを使用
2つの素材のいいとこどり
アルミ素材は、軽量で耐久性が高い
樹脂素材は断熱性が高い

壁は充填断熱
HGW16k 105mm

充填断熱
防水シート
外壁
耐力面材
石膏ボード

基礎断熱だから暖かい
基礎断熱は基礎の中を密閉しているの、外気の影響を受けにくい

床下の湿気は床ガリから空気を吸ってUB上の換気扇で排気

山形市 | 桜田西第2

蔵王駅
徒歩 **25分**

桜田小
徒歩 **11分**

蔵王第一中
徒歩 **40分**

周辺環境

おーばん桜田南店 徒歩 **8分**
セブンイレブン 徒歩 **7分**
山形大学附属病院 徒歩 **19分**
山形南郵便局 徒歩 **17分**

詳細はQRから



**1号棟
4LDK**

販売価格
2,990万円 (税込)

- 敷地面積/244.08㎡
- 延床面積/100.44㎡
- ルーフバルコニー除外面積/93.96㎡
- 建築確認番号/第HPA-25-05062-1号





■所在地/山形市桜田西五丁目373番17、374番3、374番12の各一部、374番13 ■都市計画/市街化調整区域 ■用途地域/無指定 ■持分/全部 ■公法制限/防火指定なし ■容積率/150% ■建ぺい率/60% ■地目/宅地 ■現況/宅地 ■接道状況/北側幅員約10.40m公道 ■構造規模/木造2階建て ■設備/公営水道・本下水・東北電力 ■完成予定・引渡予定/2025年8月末 ■駐車場/3台分アスファルト舗装(車種により異なります。)

住まいのすべてを、スマートに。

(仲介) **HOUSEDO**
山形成沢西店

山形市成沢西2丁目1-11
山形県知事(1)第2671号
9:30~18:00(定休日:水曜日)
TEL.023-664-0737



山形市 | 江南第22

東金井駅
徒歩 **19分**

西小学校
徒歩 **12分**

第二中学校
徒歩 **28分**

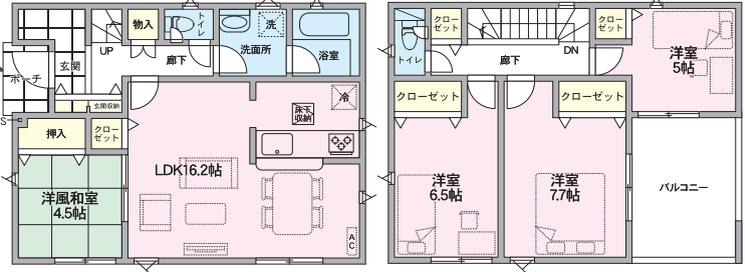
周辺環境

ヤマザワ北町店 徒歩 **14分**
セブンイレブン山形江南2丁目店 徒歩 **9分**
クスリのアオキ江俣店 徒歩 **10分**
矢吹病院 徒歩 **26分**
江俣郵便局 徒歩 **8分**

詳細はQRから







**1号棟
4LDK**

販売価格
2,990万円 (税込)

- 敷地面積/167.91㎡
- 延床面積/106.10㎡
- ルーフバルコニー除外面積/96.38㎡
- 建築確認番号 第HPA-25-03440-1号 (令和7年3月26日)

■所在地/山形市江南三丁目10番13 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第2種低層住居専用地域 ■持分/全部 ■公法制限/防火指定なし ■建ぺい率/60% ■容積率/150% ■地目/宅地 ■土地権利/所有権 ■現況/宅地 ■接道状況/北西 側幅員約5.35m公道・北東側幅員約5.43m公道 ■構造規模/木造2階建て×1棟 ■設備/公営水道・本下水・東北電力 ■完成予定・引渡予定/2025年7月末 ■駐車場/3台分アスファルト舗装(車種により異なります。)

(仲介)  **株式会社 住まいずONE**

山形市若宮2丁目2番25号
山形県知事(1)第002726号
9:00~18:00(定休日:水曜日)
TEL.0120-772-619



スーモカウンターアワード2024
お客様に選ばれた会社部門
山形県1位

近江建設は「スーモカウンターアワード2024 お客様に選ばれた会社部門」

山形県1位を受賞しました!

平屋 31.6坪
— 2LDK+ロフト —
天童市鎌田本町



2 子供が巣立ち夫婦二人きり、
人暮らしで中2階のある平屋

将30 代夫婦が子育てから老後まで
未来を見越して建てた平屋



平屋 33.2坪
— 3LDK+ロフト —
上市市三本松



平屋と2階建ての
建物が同時に
見られるチャンス

3棟

8/23日・24日
9/6日・7日
10:00~17:00 完全予約制

さらに
早期来場予約特典として8月10日(日)
までにご予約で**選べるお米10kg**
(つや姫orはえぬぎ) **プレゼント!**
※8月10日以降もご予約は可能です。

4日間
限定

同時見学会

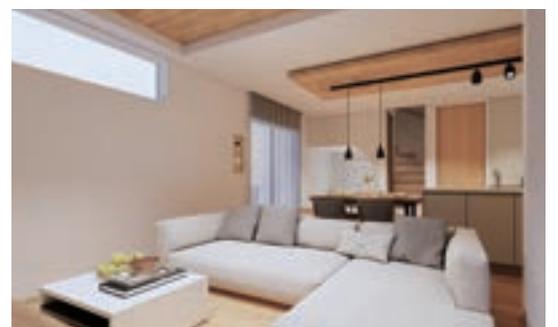
ご予約は
こちら▶



2階建て 31.6坪
— 3LDK —
山形市東志戸田

家にいながらアウトドアや
映画鑑賞など非日常を楽しめる家

会場MAP



リビングシアターでちょっと特別な時間も



株式会社 近江建設

〒990-0810 山形県山形市馬見ヶ崎2丁目7-40
山形県宅建建物取引業協会会員 山形県知事 (5)1962号

山形店

023-612-0003

HPはこちら



アイフルホーム山形中央店

検索

フィアスホーム山形店

検索



WEB新規 来場予約特典

Amazonギフトカード **最大10,000円分**
プレゼントいたします!

※Amazonギフト券のお渡しは当社にはじめてご来店または見学会にご参加でお渡します。
※事前アンケートと来場後アンケート全てにお答えいただいた方が対象となります。
※事前にお電話で家づくりに関するの進捗をお伺いしております。そのため、当日までにご連絡
が取れない方に関しては、Amazonギフト券の進呈対象外となりますので、ご理解いただけま
したら幸いです。※直近1年以内で家づくりを検討されていない方はAmazonギフト券進呈の対
象外となります。※ご来場のみの場合、5,000円のお渡しとなります。

JOB 求人情報 information

ア=アルバイト パ=パート 正=正社員 契=契約社員 嘱=嘱託社員
委=業務委託 派=派遣スタッフ 紹=紹介要員

就業場所における受動喫煙防止のための取組について
 ① 敷地内禁煙、又は屋内禁煙
 ② 敷地内禁煙、又は屋内禁煙(屋外、又は屋内に喫煙所有)
 ③ 屋内喫煙可

掲載の求人情報は男女を募集対象としていますが、募集条件として男性・女性を限定しているものは、男女雇用機会均等法適用除外職種等の募集です。該面の都合上、すべての情報を掲載できないケースがあります。詳細な労働条件は、掲載企業へお問い合わせください。

勤務地 | 山形市六日町(六日町バス停徒歩1分)

介護職(特養・ショートステイ) ㊦

月給172,000円~182,000円※一律手当(被服・資格・処遇改善手当計22,000円含む)

まずは施設見学からどうぞ! 職員同士の協力体制◎初心者でもサポートします

内容 利用者の日常生活活動支援。食事提供、入浴支援、排泄援助等暮らしの中で必要な支援を行います。

資格 介護福祉士、介護職員実務者研修修了者、介護職員初任者研修修了者 いずれかの免許・資格所持者(取得見込み可)、普通自動車免許あれば尚可

時間 7:00~16:00、9:00~18:00、13:00~22:00、18:00~翌7:00、22:00~翌7:00 ※シフト制

休日 週休2日制(月平均10日)勤務表による

待遇 社保完、車通勤可(負担金1,000円)、昇給賞与有、交通費実費支給(上限有)

夜勤手当1回5,000円、遅番手当1回1,500円、勤続給有、試用期間3ヶ月(同条件)

応募 HPをご覧くださいの上お気軽にお電話下さい



介護未経験者の方でも大歓迎! 明るく落ち着いた環境の中で働くことができます。資格取得応援制度あり、働きながらスキルアップが可能です。事前に施設見学可。まずはお気軽にお問い合わせを。

六日町あいあい特別養護老人ホーム
Tel.023-641-8421 担当/秋葉
山形市六日町2-7



奥田シェフが手掛ける人気イタリアン アル・ケッチャーノ コンチェルトと一緒に働きませんか?

正社員 パート ホールスタッフ募集

仕事内容 調理補助、ホール内の接客業務全般
 給与 正社員:月給200,000円~300,000円(※試用期間3ヶ月・条件変更なし)
 パート:時給1,000円~
 時間 10:00~22:00
 正社員:実働8時間の交替制
 パート:応相談
 休日 毎週火曜、第2・4水曜(月6回)
 ※定休日が祝日の場合は翌日
 ※夏休み・冬休み・年末年始休業
 パートは応相談

待遇 昇給あり
 正社員:社保完備、賞与あり、社員寮・アパートあり
 勤務地 アル・ケッチャーノ コンチェルト(山形市双葉町1-2-38 やまぎん県民ホール棟内)
 求人数 若干名
 応募 下記電話番号に連絡の上、履歴書と職務経歴書をご郵送下さい(担当:齋藤)

アル・ケッチャーノ コンチェルト
〒990-0828 山形市双葉町1-2-38 やまぎん県民ホール棟内
TEL.023-616-7040



YAMAGATA 0035
Al-ché-cciano Con cert

ホームヘルパー 募集!

介護保険 重度訪問 他

土日祝勤務歓迎!

固定曜日の勤務でプライベートも充実!

入社後の資格も補助付きで取得可能!

WワークOK!

アルバイト・パート 時給1,300円~1,760円

- ① 6:00~9:00 時給1,530円
- ② 9:00~18:00 時給1,300円
- ③ 18:00~22:00 時給1,530円
- ④ 22:00~翌6:00 時給1,760円 ※深夜手当含む

時間 好きな時間帯で1時間~OK 休日 シフト制(曜日固定のお休み) 資格 自動車免許、初任者研修以上

待遇 ◆車通勤可 ◆社会保険完備(就労条件による) ◆有給休暇あり ◆昇給あり(3年以上) ◆賞与あり(年2回) ◆各種手当あり ◆正社員登用あり ◆雇用期間の定めあり(1年更新) ◆受動喫煙対策あり(屋内禁煙) ◆試用期間3~6ヶ月あり(同条件)

内容 利用者の方のお宅へ訪問し、身体介護を中心としたサービスを提供します。入浴・排泄・食事の介助、調理や洗濯などの家事・医療的ケアあり(経管栄養、喀痰吸引※資格取得は入社後でも可)



まずはお気軽にお問い合わせ下さい!

株式会社For all エスケア山形

023-674-8165

山形市深町3丁目3-3 コンフォース深町103 受動喫煙対策:あり(屋内禁煙)



お仕事探しは ATアクトで!



週払い制度有 毎週月曜日支給

交通費全額支給

各種保険即日加入 各種規定あり

内容 | 右記参照
 資格 | 未経験者大歓迎
 勤務地 | 右記参照
 勤務時間・休日 | 右記参照
 待遇 | 社会保険完備、有給休暇、車通勤可、制服貸与、健康診断、給与週払い制度、交通費支給、退職金制度、各種保険即日加入、賞与制度あり(2024年度賞与実績あり)

山形市 金属製品の組立作業

工場内でモクモク作業! 長期のお仕事になります! 急募
 土日休み!

勤務時間 | 日勤8:30~17:00 (実働7:45)

休日 | 土・日(会社カレンダー)

時給 | 1,150~1,438円

月収例: 210,000円以上可 + 交通費

※月収詳細内容/時給1,150円の場合 稼働21日、残業10h、休出1日 ※屋外喫煙室あり

山形市 プラスチック部品の組立・検査作業

新しい工場で、綺麗な環境! 働くママ多数! 未経験OK! 増員中

勤務時間 | 日勤8:50~17:00 (実働7:45)

休日 | 土・日・祝(会社カレンダー)

時給 | 1,050~1,313円

月収例: 194,000円以上可 + 交通費

※月収詳細内容/時給1,050円の場合 稼働21日、残業10h、休出1日 ※屋外喫煙室あり

天童市 農業製造補助業務

未経験者OK! 直接雇用の実績あり! 20~40代の男性活躍中! 残業なし

勤務時間 | 3交替 8:30~17:00/16:45~翌1:00/0:45~9:00(実働7:30)

休日 | 土・日(会社カレンダー)

時給 | 1,370~1,713円

月収例: 240,000円以上可 + 交通費

※月収詳細内容/時給1,370円の場合 稼働22日 残業0h、深夜41h ※屋外喫煙室あり

求職者向けお仕事説明会を開催

会場:山形ビッグウイング(2F小会議室)山形市平久保100番地

日時: 8月25日(月)

2025年 9月19日(金)

10月17日(金)

各日13:30~16:30

予約不要/服装自由/持ち物不要

LINEで簡単に質問・相談・登録まで!! 人気求人情報もお届け!

0120-253-316

応募の流れ

お電話・WEBよりご応募

お仕事の説明会の日程を設定

お仕事の説明や面談(約30分)

職場見学(現地に約20分)

お仕事スタート



ATアクト株式会社 山形支店
 山形市城北町1-24-15ダイヤ66城北2C
 労働者派遣事業(派04-300120) 有料職業紹介事業(04-300092)

仕事探しなら グロップジョイ!!

働き方いろいろ &
お仕事たくさん!

LINEで県内の
お仕事配信中!
お友達登録してね!



～あなたの理想のお仕事探しを全力サポート～



幅広い年齢層に対応します
20代～50代の方を中心に、男女ともに活躍できるお仕事をご紹介します。
「日勤のみ」「土日祝休み」「年間休日120日以上」など、プライベートの時間もしっかりと確保できるお仕事も豊富なので、子育て世代の主婦(夫)の方もご家庭との両立もしやすく働きやすい環境です。

未経験OK、働き方いろいろ!
ご紹介するのは、未経験からでも安心して始められる製造や軽作業が中心です。空調が完備されたクリーンで快適な職場が多く、丁寧な研修制度も整っているので、工場のお仕事が初めての方や、ブランクのある方も心配いりません。短時間、扶養内勤務、交替制がごちり稼きたいなど、ご相談ください。

あなたに寄りそうお仕事探し
専任の担当者が、まずはあなたの「やってみたいこと」や「大切にしたい条件」を丁寧にヒアリング。お仕事探しのご相談から、面接対策、就業後のフォローまで、一貫して寄り添う安心のサポート体制でお仕事探しを全力サポートします。県内全域の優良企業の求人をご多人数でご用意しているので、あなたにあったお仕事を探します。

山形県内
全域
年間を通じて
お仕事
多数有り!

グロップジョイで始めよう!

予約
不要

履歴書
不要

普段着
OK

お子様連れ
OK

※但し事前に予約頂いた方が優先になります

お仕事相談会開催!!

山形県内全域
年間を通じて
お仕事
多数有り!

お仕事
情報
多数掲載



山形市 山形テルサ
3階特別会議室
山形市双葉町1丁目2-3
8/15(金) 13:00～16:00

天童市 天童市民文化会館
1F 第1学習室
天童市老野森1丁目1番1号
8/19(火) 13:30～16:00

寒河江市 寒河江市公民館
第一会議室
寒河江市大字西根字石川西333番地
8/20(水) 10:00～12:00
13:00～17:00

米沢市 米沢市すこやかセンター
1F 第1会議室
米沢市西大通1丁目5-60
8/21(木) 13:30～15:30

南陽市 南陽市交流プラザ蔵楽
2号館 会議室
南陽市宮内1004-1
8/27(水) 13:30～16:00

東根市 東根市さくらんぼタントクルセンター
ミーティングルーム6
東根市中央一丁目5番1号
8/7(木) 10:00～12:00
8/28(木) 13:00～17:00



『どこにすれば良いか分からない...』そんな時こそ、
信頼の認定マークで選んで安心! まずはお話だけでもOK。

〈事業内容〉各種アウトソーシング事業・労働者派遣事業・有料職業紹介

取得資格(労働者派遣事業(派33-110002))
有料職業紹介(33-ユ-300055)
優良派遣事業者認定(厚生労働省委託事業) 製造請負優良適正事業者認定(厚生労働省委託事業) フライバシマーク認定取得
ISO14001:2015 08453 (京都オフィス) 医薬部外品製造業許可(許可区分:包装・表示・保管) 化粧品製造業許可(許可区分:包装・表示・保管) 医療機器製造業許可(許可区分:包装・表示・保管)



わからないことや疑問に思ったことは、何でもお気軽にフリーダイヤル、またはメールにてお問い合わせ下さい。

山形
オフィス

東根市さくらんぼ駅前3-4-5
さくらんぼマンションビル 112
TEL 0237-41-1655

山形駅前
オフィス

山形市双葉町1-7-5
エスペランス双葉1F
TEL 023-615-9722

☎ 0120-88-7766(共通)

受付時間 平日 月曜～金曜日/9:00～17:30

Mail oshigoto.gj@groppjoy.co.jp



強い日差しや雨から愛車を守る!

愛車のキレイを保つなら、

洗車のオアシス **Oasis** のコーティングにお任せ!
新車も経年車もピッカピカにします!

2025年8月31日(日)まで

10%OFF

全店専用屋内ブースで施工

※EX Keeperメニューは対象外となります



**2024年
キーパー選手権**

洗車パーク
オアシス山形店
山形県

第1位

洗車パーク
オアシス寒河江店
山形県

第2位

2022年～大会3連覇!!

Oasisだからできる3つのこだわり

- 1 **満足いく品質と仕上がり**
オアシスのコーティングはスピード作業を行いません。しっかり時間を掛けて丁寧にすることで、納得いく仕上がりをご提供致します。お預かり中は無料代車ををご用意致しますのでご安心下さい!
- 2 **充実のアフターフォロー**
コーティング後も良い状態でお乗りいただくために、様々な特典をご用意しております。アフターケアもオアシスにお任せ下さい。
- 3 **良心価格でご提供**
カーコーティングは大事な愛車を守るもの。だからこそ決して安価ではございません。しかしオアシスは、お客様のご負担がなるべく少ないように良心価格でご提供しております。

人気
No.1

エコダイヤキーパー

エコダイヤキーパー

雨で洗車したような美しさに。
強い撥水力とガラスのような透明感

3年間洗車のみ
2年1回のメンテナンスで5年耐久
ノーメンテナンス

施工時間
約**10**時間

施工料金(税込)	
SS 72,200円 ▶ 64,980円	L 93,200円 ▶ 83,880円
S 79,900円 ▶ 71,910円	LL 102,900円 ▶ 92,610円
M 87,600円 ▶ 78,840円	XL 131,400円 ▶ 118,260円

勝手に
キレイに!

フレッシュキーパー

フレッシュキーパー

雨が降れば洗車したようにキレイに
汚れの密着を防ぐ独特な防汚能力

1年間洗車だけ
ノーメンテナンス

施工時間
約**2**時間

施工料金(税込)	
SS 27,400円 ▶ 24,660円	L 33,900円 ▶ 30,510円
S 29,500円 ▶ 26,550円	LL 38,400円 ▶ 34,560円
M 31,800円 ▶ 28,620円	XL 42,900円 ▶ 38,610円

ダイヤモンドキーパー

DIAMOND Keeper

ガラスの厚みと密度が
深いツヤを生む

3年間洗車のみ
1年1回のメンテナンスで5年耐久
ノーメンテナンス

施工時間
約**6~10**時間

施工料金(税込)	
SS 49,900円 ▶ 44,910円	L 64,400円 ▶ 57,960円
S 55,100円 ▶ 49,590円	LL 70,900円 ▶ 63,810円
M 60,400円 ▶ 54,360円	XL 90,700円 ▶ 81,630円

クリスタルキーパー

CRYSTAL Keeper

1年に1回新車に戻る、
新しいカーライフの形

1年間洗車だけ
ノーメンテナンス

施工時間
約**2**時間

施工料金(税込)	
SS 17,400円 ▶ 15,660円	L 23,900円 ▶ 21,510円
S 19,500円 ▶ 17,550円	LL 28,400円 ▶ 25,560円
M 21,800円 ▶ 19,620円	XL 32,900円 ▶ 29,610円

大人気!純水手洗い洗車 ムートン100%のラモップもこもこクリーミーな泡キーパークロスで拭き上げ

事前予約ですぐ! 施工時間 **30分**~
※9:00~16:30

料金表(税込)			
SS	2,500円	L	3,100円
S	2,600円	LL	3,400円
M	2,800円	XL	4,500円

オプション: 撥水仕上げ +400円

エコダイヤキーパー

DIAMOND Keeper

限定

新車登録日より
3ヶ月以内 且つ
1,000km以下 のお車は **20%OFF**

WEB予約も好評受付中!各店舗QRコードからご予約下さい

カーコーティングと洗車の専門店
洗車パークオアシス山形
TEL.023-615-8280
山形市北町2-5-45
営業時間8:00~19:00



カーコーティングと洗車の専門店
洗車パークオアシス寒河江
TEL.0237-84-6227
寒河江市柴橋高松1430-2
営業時間8:00~19:00



カーコーティングプロショップ
オアシス東根
TEL.0237-49-2880
東根市荷口北野1563-1
営業時間7:00~21:00



感動(アルボ)しようぜ! / オートセブン・アルボ

月々定額新車 ラクコミパック

リースという選択肢!

ラク タイヤシーズン履き替え×14回

コミ 車検や自動車税など諸費用も込み!

ご成約で **オプション品** あげちゃいます!

ゼーンぶ

- ディスプレイオーディオ
- ドラレコ
- 国産スタッドレスタイヤ (ホイール別)
- お米5kg
- ガソリンカード
- ナンバーフレーム
- BOXティッシュ 10箱

頭金0円! ボーナス払い0円!

DAIHATSU
ムーヴ キャンバス
4WD



燃費
21.6
km/ℓ

月々定額

23,430円/月 (税込)

頭金0円! ボーナス払い0円!

ダイハツスマートアシスト搭載車

車両本体価格1,622,500円(税込)

車の色はご自由にお選びいただけます

HONDA
N-BOX
4WD



燃費
19.4
km/ℓ

月々定額

25,630円/月 (税込)

頭金0円! ボーナス払い0円!

ホンダセンシング搭載車

車両本体価格1,872,200円(税込)

車の色はご自由にお選びいただけます

SUZUKI
スペーシア カスタム
4WD



燃費
22.4
km/ℓ

月々定額

24,850円/月 (税込)

頭金0円! ボーナス払い0円!

スズキセーフティサポート搭載車

車両本体価格1,925,500円(税込)

車の色はご自由にお選びいただけます

SUZUKI
アルト
4WD



燃費
25.7
km/ℓ

月々定額

21,670円/月 (税込)

頭金0円! ボーナス払い0円!

スズキセーフティサポート搭載車

車両本体価格1,196,800円(税込)

車の色はご自由にお選びいただけます

HONDA
N-VAN
4WD



燃費
18.0
km/ℓ

月々定額

23,980円/月 (税込)

頭金0円! ボーナス払い0円!

ホンダセンシング搭載車

車両本体価格1,498,200円(税込)

車の色はご自由にお選びいただけます

DAIHATSU
ハイゼットトラック
4WD



燃費
15.6
km/ℓ

月々定額

19,690円/月 (税込)

頭金0円! ボーナス払い0円!

ダイハツスマートアシスト搭載車

車両本体価格1,160,500円(税込)

車の色はご自由にお選びいただけます

車検費用・自動車税も **おまかせラクコミ!**

毎年の自動車税
(7年リースの場合)

+

車検料
(3年目と5年目)

+

諸経費、自賠責保険

※車両やオプションの価格は予告なく変更になる場合があります。その場合、リース料も変更となります。◎掲載のリース料は2025年4月現在の金額です。リース料は予告なく変更する場合があります。◎租税公課、自賠責保険料が変更された場合は、リース料も変更となります。◎月間走行距離、500kmで算出しております。◎装備オプションやグレード、メンテナンス内容などの条件変更が可能です。リース料も変更となります。◎設定残価とは、リース満了時の車両売却予想価格になります。リース満了時に設定残価と車両の査定額を清算し、査定額が残価を下回った場合、差額はお客様のご負担となります。※ポテチカラーによって、リース料が変更になる場合がございます。

安心の月々定額だから
無理なくお支払い!

ローンだと、月々のお支払いに加えて税金やメンテナンスなどの出費もあり、家計が苦しくなることも…。新車リースなら、月々定額料金の中に必要な項目が全て揃っているため、無理なくお支払いができて安心。※75歳までの方、ご利用いただけます。ボーナス払いも選択が可能です。

オートセブン・アルボの
楽ノリレンタカー

自動車保険料
込みで安心!

短時間でも長期
でもレンタルOK!

用途に合わせて
車種が選べます!

学校行事にも
大好評!

マイクロバス(28人乗り)
部活の遠征や旅行など大人数での行事に!



38,000円~
(1日レンタル料金)

普通乗用車 4WD
お出かけやドライブに!



14,300円~
(1日レンタル料金)

ワゴン乗用車 4WD(10人乗り)
家族旅行などの行事に!



27,000円~
(1日レンタル料金)

軽トラック 4WD
農作業や荷物運搬に!(積載量350kg)



5,000円~
(1日レンタル料金)



感動する車に出会える

株式会社オートセブン・アルボ

営業時間 10:00~18:00(土日祝~17:00)
〒990-0001 山形市穂積135 店休日:毎週火曜日
TEL:023-679-5699
FAX:023-679-5659

すべての答えは「平屋」でした。 24坪プランで叶えた3LDK完成見学会



いま話題の“ローコスト平屋”

「平屋のスペシャリスト」として、あなたにぴったりの住まいを提案。構造材に、国産材100%使用、ZEH水準の高気密性・高断熱性で家計と環境に優しく、いつでも快適に暮らせます。
※断熱等性能等級を満たすためには地域(寒冷地)によって断熱材のグレードアップオプション等が必要な場合があります。

※本画像はイメージパースです。実際には家具・車・植栽・外構はついておりません。

山形市あかねヶ丘 お客様邸 実際の建物をご体感ください



開催期間

7/26(土)～8/11(月祝)
[時間10:00～17:30]
※火・水曜日は定休 完全予約制

WEB予約は
こちらから



初回来場の方限定
来場予約で
最大5,000円分
のギフトカード
プレゼント
※1

今回の見どころはこちら!

POINT 1 玄関すっきり!

大容量シューズインクローク
家族みんなの靴をしっかりと収納でき、散らかりがちな玄関が、いつでもお客様を気持ちよくお迎えできるスッキリとした空間に。

POINT 2 使い方は自由自在!

便利なスタディカウンター
リビングの一角に、家族みんなで使えるカウンタースペースを設置。お子様の学習机やご自身のワークスペースとしてご活用いただけます。

POINT 3 家中いつでも片付く!

全居室収納完備
各居室に十分な収納スペースを確保しました。物が増えても安心の設計で、お部屋を広く有効的に使えます。

ご夫婦だけの世帯にも、ファミリーにも。どんなライフスタイルにもフィットする、“暮らしやすさ”を追求した設計プランをぜひ現地でご体感ください!

※他、進呈には諸条件がございます。詳細は予約フォーム内でご確認ください。※ギフトカードの種類の選択はできませんので、予めご了承ください。

IKIの平屋がローコストの理由

～IKIの平屋はこの品質でなぜ安い!?～

- IT導入でコストを抑え 無駄な営業経費を徹底削減!
- 大量一括仕入れ + 資材コストダウン!
- 極めてシンプルな工法で 低価格+時短を実現!

ライフスタイルで平屋を選ぶ

IKIの平屋住宅専門家によって考え抜かれた完全規格型です。デザイン性を兼ね備えた平屋住宅なのに低価格で購入できる。それがIKIの平屋住宅です。

お一人様世帯

ファミリー層

高齢ご夫婦世帯

2025年10月末 あかねヶ丘に新モデルハウスOPEN予定

無理しない。でも、妥協しない。
はなまるハウス

坪数ごとに一律の
本体価格設定

24坪プランの場合
本体価格が **1,300万円** (税込)

ユニット選択型住宅

ライフスタイルに合わせて
選べる組合せは

300パターン
以上

安心・安全・
快適・健康に過ごせる
高性能な家づくり
断熱等性能・耐震性能など
各分野で
住宅性能評価取得

※工事請負価格には上記の本体価格以外に、付帯工事費・諸費用・オプション工事費用・寒冷地仕様の加算等が発生します。場合により、地盤補強工事費・宅地整地費が別途発生します。本体価格や間取りプラン内容が予告なく変更になる場合があります。



外観パースはイメージです。実際のものとは異なります。



山形中央店 山形市西田2丁目2-2
営業時間/9:00～17:30 定休日/火・水曜日
023-673-9280 お電話でのご予約も承っております

HPは
こちら



<https://yamagata-hiraya.shinyamagata-h.co.jp/>



新山形ホームテック株式会社 取扱ブランド:クレバリーホーム AXIS HOME リノベ・デザイン IKI はなまるハウス