

ARIFT

寒河江・河北・中山

地域みっちゃく生活情報誌® / 704

HAPPY MEDIA

ARIFT: アリフトはARIGATOU(ありがとう)と
GIFT(ギフト)を組み合わせた言葉です

2025

5 5/30

毎月一回発行
TAKE FREE

編集・発行:
(株)中広メディアソリューションズ
掲載希望や配布のお問い合わせ
TEL023-616-7390



住まいの安心リフォーム店

IKEDA
リフォーム

service

エコキュート 大特価
県内最安値に挑戦!
補助金申請お任せください

shop data

株式会社IKEDA
TEL0120-670-299 山形市下条町2-1-1
お問い合わせはLINEでもOK!



イチオシ商品
大公開!

地元愛あふれる品揃え ローカルスーパーに いざ潜入!

ライフプランニング特集

ビューティー&ヘルス

ヤマザワ長岡店
店長 石山さん
天童市

東桜学館中突破模試

2025 第2回

6/22 [日] 開催 **受験料 無料**

対象 **小学5・6年生**

東桜学館中を目指す方はもちろん、
実力を試すテストとしてもぜひご参加ください。

時間 **東根会場** 9:30~12:40(9:00開場)
山形会場 13:00~16:10(12:30開場)

最終締切 6/16日 締切!
申込はお早めに! 満席になり次第、受付終了となります



会場などの詳細や
お申し込みはホームページで

https://toppamoshi.jp/yamagata_touou/

東桜学館中突破模試

検索

山形東高・南高・西高突破模試

2025 第1回

6/28 [土] 受験料 **無料**
6/29 [日] 開催

対象 **山形東高・南高・西高などの難関高を目指す
中学1・2・3年生**

時間 **6/28[土]** 中1 8:50~13:00(8:30開場)
中2 8:50~14:30(8:30開場)
6/29[日] 中3 8:50~14:30(8:30開場)

最終締切 6/23日 締切!
申込はお早めに! 満席になり次第、受付終了となります



会場などの詳細や
お申し込みはホームページで

<https://toppamoshi.jp/yamagata/>

山形突破模試

検索

地産地消にこだわり地域の健康元気を応援する
地域密着型の老舗スーパー

ヤマザワ



1952年山形県から始まったヤマザワ。「サンロード健康」のCMは山形県人なら聞いたことがあるのでは。地元食材を重視し、とくに県産豚肉を使用したオリジナルウィンナーは品質・味・価格に絶対的な自信があるそう。ペーカリーサンロードでも使用し、ヤマザワの味が増えています。定期的に巡回する移動スーパー「とくし丸」は買い物だけでなくおしゃべりを楽しみにしている方も。また地域との繋がりが強く、小・中・高校の店舗見学、課外研修に積極的に協力しているほか、J2モンテディオ山形のパートナー企業に。地元のプロスポーツチームを応援するため、長岡店内にはモンテディオ山形のグッズを取り揃え、店頭に選手のサインボードも掲示しています。

いざ! 潜入レポート

日々の生活を支えるスーパー。それぞれに特色があり週末の買い出しも毎日の「あれがない」にも応える身近な存在です。そんな地元スーパーの魅力や人気の秘密を探ってみました。さっそくおすすめ品をチェックしに行ってみませんか?



移動スーパー「とくし丸」

自宅前で自分で選んで買える、おしゃべりも楽しいと好評。要事前登録。詳細はHPまたは問合せを。



店員イチオシ オススメ商品

1 山形県産豚肉使用
熟成ウィンナー／1パック429円
72時間熟成させ肉の旨味がアップ
& 天然羊腸使用でパリッと食感。



海老にこだわった本格エビチリ
100g当り 278円

バイヤーが厳選した海老使用でふりふりした食感が決め手! 香味油(ネギ油)が香る特製チリソースが食欲をそそります。

熟成ウィンナー
のり弁当 429円

のり弁当にリニューアルでさらに美味しくなった山形県産豚肉使用ウィンナーがなんとまるごと2本! 味もボリュームも満点です。



【撮影協力】ヤマザワ長岡店
天童市中里7-4-28
9:30~22:00(日曜9:00~) / 023-665-1500

地元の食卓を支えるローカルスーパーには、その地域ならではの魅力がいっぱい。お店の歴史やこだわり、売れ筋商品、人気のお惣菜、さらに地域とのかかわりなどを探りました。

ローカル スーパー いざ潜入!



企画・編集: ARIFT編集部 ※商品価格は取材時のものです。

地元愛あふれる品揃え



2 熟成厚切り味付け牛タン
焼用(塩味) / 100g645円
一晚寝かせて熟成させ旨味を最大限に引き出した牛タンを厚切りにカット。

3 低温熟成食パン
1袋(一斤) / 324円
サンロードオリジナル。低温で一晩熟成したキメ細やかなもちり食感。



未来を背負う子どもたちの為に、
目指せ! 健康スーパー

おーばん



相撲月の「勝ちどきタイムサービス」でおなじみのおーばんは、新鮮な地元の野菜やスイカなど果物が人気。地域の冷蔵庫代わりに利用できるお店作りを目指していることで、電子水の無料提供や電子水を利用した電子シリアル商品は「おーばん」ならではの、電子マネーのJ2カードでも利用しやすくなっています。子どもたちの自然教育にも取り組んでおり、「絆の森 夢の森」で植樹や自然体験ができるそうです。7月場所も応援しよう!

一度見たら忘れられないキャラクターと
げそ天特化で個性あふれるスーパー

エンドー



知らずに入ると少し戸惑ってしまうかもしれない「エンドー」。明らかに近所の方からわざわざ訪れた風な方まで皆さん店内のテーブル席で寛いでいます。後者の目当てはげそ天。そのおいしさと独特の雰囲気を出すキャラクターで「躍有名」になりました。丁寧に仕込まれた柔らかい揚げそば注文を受けてからこめ油で揚げられサクサク! 地域のご年配の方が集い、子ども食堂やイベント出店など、60年にわたり地域に愛される「エンドー」の世界を訪れてみませんか。



佐渡ヶ嶽部屋親方監修の「ちゃんこ鍋つゆ」
1袋(3人~4人前) / 378円(税別)
(税込408.24円)

佐渡ヶ嶽部屋の味を再現したおーばん限定品。塩・みそ・キムチの3種。



佐渡ヶ嶽部屋直伝
若どりからあげ
100g198円(税別)
(税込213.84円)

元佐渡ヶ嶽部屋力士こだわりの醤油を独自にブレンドしにんにくを効かせた唐揚げ。



おーばん特製
手造りメンチカツ
1個180円(税別)
(税込194.40円)

豚肉100%使用で店内揚げのサクサク&ジューシー。創業から続く伝統の味。

【撮影協力】おーばん上山店
上山市美咲町2-3-8 / 9:30~21:30
(日曜は9:00~) / 023-664-1129



山形の芋煮(汁なし)
100g / 324円
地元名物をはじめ、煮物類はほっと安心できる懐れ親しんだ味。



オリジナルTシャツ
(S・M・L・XL) / 各3,850円
手ぬぐい、コップ、テープにシールとオリジナルキャラ商品多数!



エンドーの代名詞「げそ天」
プレーン小 / 470円
常時11種類の味で大中小あり。一番人気は塩レモン。ワサビも美味しい!

【撮影協力】エンドー
山形市長町2-1-33 / 10:00~19:00
LO.18:00 / 日・月定休 / 023-681-7711





家づくりのファーストステップ
賢い後悔しないための
家づくり勉強会

建築家とつくる高性能デザイン住宅
R+house 天童

日時 **6/15 SUN**
13:00~16:00

会場 **天童市市民文化会館**
〒994-0013 山形県天童市老野森1丁目1-1



お子様連れも
安心の託児所あり

こんなことをお話します

- ・自分に合う住宅会社の選び方
- ・日本の住宅のあれこれ
- ・性能のいい住宅の見分け方
- ・一番気になるお金の話 などなど

「家づくり」の
第一歩となるお話!

講師 **猪野豪士**

住宅コンサルタント

各地70社以上の地域工務店に対し、
経営コンサルタントとして活躍中。
「正しい住宅購入の仕方を身に
付けてほしい」という想いを、
一人でも多くの方に
伝えていきたいと
考えています。



参加特典

PRESENT.1

建築家実例集プレゼント!
「よりよい家づくり」ができる
というのは、どのようなこと
を指すのでしょうか? 家づ
くりのコツがわかる1冊です。

PRESENT.2

**Amazonギフトカード
3,000円分プレゼント!**

PRESENT.3

更に"ご夫婦"で参加の
お客様にビッグな
プレゼント抽選会を開催!

WEB予約は
コチラから



株式会社 **ササキハウス**

☎0120-22-4727 〒990-0071 山形市
流通センター1丁目8-1

新しい街 人気エリア

落合町第6期

分譲地

残り13区画

全31区画

千歳小まで
徒歩10分~

ヨークベニマルまで
徒歩1分~

山形県立中央病院
車で約4分 (約2100m)

羽前千歳駅
車で約1分 (約1150m)

千歳小
徒歩約1~3分

深瀬内科医院
徒歩約1~3分

ビッグウイング
徒歩約7~9分

千歳保育園
徒歩約7~9分

江良歯科医院
徒歩約7~9分

イオン山形北店
徒歩約10~12分

セブンイレブン
徒歩約7~9分

ヨークベニマル
徒歩約7~9分

めん僮楽
徒歩約7~9分

総合スポーツセンター
徒歩約7~9分

千歳小・第四中

公園

ごみ置場

市道落合西通線

水路

分譲モデル

モデルハウス建築予定地

※令和7年5月12日時点の商談状況

【販売価格】
1,198万円~1,552万円

【土地面積】
200.51m²(60.65坪)~217.88m²(65.91坪)

■所在地/山形市落合町字二口206番3他■建ぺい率/60%■容積率/150%■地目/宅地■設備/公営水道、公共下水・プロパン・東北電力■総区画数/31区画■販売区画数/13区画■用途地域/無指定(市街化調整区域)■道路/団地内開発許可道:6m・市道西10.7m■最多販売価格帯/1300万円台(6区画)■開発許可/第1717号(令和6年5月10日)■高さ制限/12m■造成工事/令和6年12月末完了■交通/山形交通「千歳小口」バス停約徒歩5分■取引態様/代理・建築条件付(売主:㈱日成不動産・山形県知事(13)第873号) ※建築条件付とは、土地売買契約締結後、3ヶ月以内に当社と建築請負契約が成立することを条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、お預かりした金額は全額無利息でお返しいたします。※別途、諸経費がかかります。※掲載内容に変更が生じる場合がございます。万が一ご成約済の場合はご容赦ください。■有効期限/令和7年6月末日

UNNO HOUSE

【お問合せ】株式会社ウノハウス 山形営業部
山形市大野目4丁目1-37
営業時間/9:00~18:00 定休日/火曜日・水曜日
■建設業許可/国土交通大臣許可(特-3)第2980号 ■(公社)山形県宅地建物取引業協会会員 ■宅建免許番号/国土交通大臣(15)第747号 ■東北地区不動産公正取引協議会加盟

☎0120-31-5283

WEB SITE

Instagram

詳細はこちら



Buono!

夏めく陽気に惹かれて

イタリアンなパン

チーズとバジルが香る
味わい豊かな香ばしサンド

**バジルチキンとトマトの
パリットサンド 302円**

新鮮なフレッシュトマトと丁寧に焼き上げたグリルチキンにモッツアレラチーズソースをたっぷりあわせてサンド。清涼感ある香りや色あいの国産バジルソースで、香ばしいパンとしっかりした具材の味わいなのに爽やか!

シベール ファクトリーメゾン
Tel.023-689-1134 / 山形市蔵王松ヶ丘2-1-3 / 9:00~19:00 / 元日定休 / 販売期間:6月末まで



初夏の開放的な気分ぴったり
イタリアンなパンはいかが?

企画・編集: ARIFT編集部
※掲載商品の内容・形・値段、お店の営業時間等は予告なく変更になる場合がございます。予めご了承ください。

Che buono!

庄内産小麦を使った
キャベツたっぷり包み焼きピッツァ



カルツォーネ 220円

庄内小麦を中心に国産小麦を使い、たっぷりのキャベツを入れた包み焼きピッツァ。たまねぎをアクセントにトマトソースとチーズの相性がばっちり。シャキシャキ食感で、ちょっと小さめサイズは色々食べたい女性に嬉しい!

そよちゃんち
Tel.023-674-0187 / 山形市七日町2-7-24 / 7:30~16:00 ※商品なくなり次第close / 日曜・月曜定休



野菜の彩りが豊かな
しっかり食感のふわモチピザ



**色どり野菜と厚切り
ベーコンピザ 250円**

厚切りベーコンに2色のパプリカとズッキーニを彩りよく載せて、たっぷりチーズで焼き上げたピザ。具沢山でそれぞれの野菜の味が感じられ、ピリッと辛いチリタコスでまとめた飽きの来ない食べやすさです。

ベーカリー 中村屋 寿町店
Tel.023-623-7833 / 山形市荒橋町1-3-19 / 7:30~18:30 / 月曜定休



具沢山でお腹も満足!
カリカリ食感のイタリアンサンド



パニーニ 313円

歯切れのいいさくソフトフランス生地に、ベーコン、レタス、玉ねぎを挟み、仕上げにマヨネーズとチーズをかけて焼いたたっぷり具材のサンド。プレスして焼いているのでカリカリの食感がたまりません。

ami pan
Tel.070-1145-2517 / 東根市中央東1-7-7 / 8:00~15:30 (なくなり次第終了) / 日・月・火曜休



≫西寒河江駅より徒歩4分

100円台が多くたくさん買えちゃうのが嬉しい!
安心安全な無添加商品が並ぶ街のパン屋さん

Xは
こちら



お会計時アフィリエイト

お会計から **10%OFF**

※500円以上のお買い上げの方
※1枚で1回限り ※コピー可
※他クーポンとの併用不可

2025年6月30日迄

- ・塩パン 100円
 - ・カスタードクローネ 160円
 - ・いちじくベークル 160円
 - ・チーズ入カレーパン 180円
 - ・ソーセージフランス 180円
 - ・食パン 250円
- 人気の品は売切れる事もあるのでお早めに!



新商品も定番も行くたびに新しい発見がある日替わりの店内商品。子供連れやお年寄り、学生などさまざまなお客様に愛されています。素材にこだわった商品は程よい甘さの菓子パン、食事や小腹がすいた時にぴったりの惣菜パン、数種類の食パンなど。売切れる前に行ってみよう!

パンのComach

TEL 090-6452-7120

寒河江市寒河江仲田141-1 鈴木食品1F
月~金13:30~18:30、土10:30~18:30 / 日曜・祝日定休
駐車場あり / 予約可



≫シャトレーゼ寒河江店向かい

人気商品につきレギュラーメニュー化決定!
たっぷり野菜×コク深いスープの味噌ラーメン

HPは
こちら



ご注文時切抜きor撮影画面提示

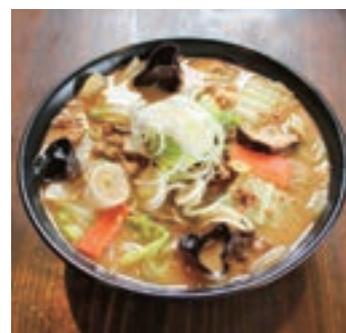
麺メニュー **大盛り無料**

※1枚で1回限り
※他割引との併用不可

2025年6月30日迄

看板メニューの豚骨スープは特有のにおいが少なく、濃厚なのに食べやすいと人気!

遠方から通うファンやリピーターも多い一本道。麺メニューのほかトッピングも豊富。どのメニューにも合うピリッと辛い自家製ニラ南蛮(サービス)は味変におすすめ。駐車場が広く、小上がりは家族連れや小さなお子様連れの利用にもぴったりです。



厳選した味噌を使用し、店主が研究を重ねて生み出した味噌らーめん「TUBOROKU」(1,360円)。濃厚なのに口当たりあっさりなスープと、味噌味と相性の良い白菜・人参・玉ねぎ・きくらげなどの豊富な野菜。小麦の風味をしっかりと感じるモチモチ麺と一緒に楽しんで♪

豚骨らーめん 一本道

TEL 0237-84-0525

寒河江市小沼町1-1
11:00~14:30、18:00~20:00
水曜定休 / アルバイト募集中



≫山寺駅から北へ徒歩約1分

山寺の水に合わせて淹れ方を工夫するスペシャルティコーヒー
バリスタの技が光る1杯で散策の合間に一息いれませんか?

インスタ
はこちら



TsukiCoffee山寺南院のインスタフォローで

ドリンク全品
サイズアップ **無料**

※1枚で1人1回限り
※他サービスとの併用不可

2025年6月30日迄

拘りのサイフォン式で淹れる自慢の珈琲

TsukiCoffeeのロースターでじっくり焙煎したコーヒー豆を使用し、高い温度のお湯にコーヒー粉を浸漬して抽出する「サイフォン式」で淹れるこだわりの珈琲。監修はジャパンサイフォンistチャンピオンシップで日本一になった近藤寛之氏。バリスタの技が際立つ香り高い珈琲をぜひ味わってみて。

珈琲のお供に。テイクアウトもできます

- お団子3本セット 600円
 - みたらし、抹茶+マスカルポーネ、よもぎ+あんこ
 - スコーン (店内飲食のみ特製クリーム付)
 - プレーン 380円
 - レモン 400円
- 注文後に温めて提供。表面香ばしく、中はしっとり。



昨年5月に山寺駅を降りた突き当たり角にOPEN。連日観光客が国内外から訪れ美味しい珈琲を楽しんでいます。硬度が高い山寺の水でも口当たりが重くならないように淹れる適正に抽出された珈琲。やさしい甘さのお団子はお店で仕上げ提供。人気のみたらしは葛を使ってイチから手作りするこだわり。ドリップバックはお土産にも自分用にも◎。



バリスタが心を込めて提供する、山寺でしか味わえない珈琲でほっとするひとときを

TsukiCoffee 山寺南院

TEL 090-4259-4444

山形市山寺4276-2
9:30~17:00
火定休 (祝日の場合営業)
店舗北側に無料駐車場4台



大人女性のための Beauty & Health

紫外線対策をしていたはずがうっかり焼け！
赤くなったりヒリヒリしたり…。
肌ダメージを残さないように、日焼け肌の
トラブル対処を聞いてみました。

「今月のお悩みテーマ」
日焼けの肌トラブル対処法

今回答えてくれるのは…

TotalBeautySalon Hearth
代表 加藤さん



お肌悩みも
ご相談ください

Q 日焼け止めをしたつもりが赤くなってヒリヒリ…。
うっかり日焼けしちゃったらどうしたらいいの?!

A まずは火照りを冷やしてからしっかり保湿。身体の中からもミネラルを！
紫外線を浴びると皮膚の中で活性酸が発生し細胞にダメージを与えます。シミ、
しわなどの原因を最小限にする為にも、軽いやけどのようになった肌は、まず15～30
分ほど冷やすこと。その後たっぷり保湿しましょう。スプレータイプの容器に低刺激化
粧水を入れて使っても便利です。
体内のミネラルが不足するためミネラルウォーターを補給し、ビタミンA・C・E、リコピ
ン、ポリフェノールを含む食材を。夜には低刺激化粧水などを含ませたコットンを気にな
るところに貼り、その後クリームで整えてあげましょう。

次回6/27号のテーマは

【梅雨時リフレッシュチ体操】

企画・編集:ARIFT編集部

寒河江市 | 巻き爪・変形爪



巻き爪が初回施術から改善へ
月1回の通院で痛みにはサヨナラ！

特殊なプレートを使って巻いた爪を広げる、特許
を取得している巻き爪補正法。「初回の施術で痛
みから解放された」との声が多く、遠くから通院
する方も。軽度であれば約3ヶ月で症状の改善が
期待できます。

おすすめメニュー

【巻き爪補正】カウンセリング込

- 軽度(補正期間3～4ヶ月)4,400円～
- 中度(補正期間4～6ヶ月)6,600円～
- 重度(補正期間6ヶ月～)9,900円～

ARIFT読者特典 有効期限:2025年6月末迄

変形爪の再生補正
初回6,600円→4,400円

※新規限定 ※1人1回限り
※予約時「ARIFT見た」と申請

寒河江巻き爪フットケアセンター

TEL0237-85-1288

寒河江市栄町1-26(あびこ整骨院併設)
/寒河江駅より徒歩5分/平日8:00～
12:00 15:00～19:00 (土曜～18:00)
/日・祝8:00～12:00/火曜定休



寒河江市 | 頭皮・エステ・まつ毛・脱毛



顧客リピート率山形県内NO.1! ※
気になるしみをケアして輝く美白肌に

ランジュのしみケアは色素に直接照射しダメージ
を与える施術。1回で効果が出やすく目立つしみを
自然な色味へと導きます。レチノイド・ハイド
ロキノン等のしみ・そばかす専用のケア商品も有。
※hotpepperbeauty調べ(2025年3月末現在)

おすすめメニュー

- しみケア1箇所2,000円
- 脂肪溶解(小顔・二重あご)23,000円
- まつ毛パーマ・エクステ・眉ワックス5,000円～
- 脱毛(Sパーツ)2,000円～

ARIFT読者特典 有効期限:2025年6月末迄

初回しみケア1ヶ所
2,000円→980円

※新規・既存問わず利用可
※他割引との併用不可 ※予約時申請

BeautySalonLange(ランジュ)

寒河江店

TEL0237-87-9121

寒河江市新山2-66-1/9:00～
18:00/不定休/完全予約制



気になる
チャンネル
ちょい見せ!

今月のインスタ

Check it out!

訪問されてもはずかしくないお片付けってどうしたらいいの? | 忙しくても家の中を整えられる、
来客も安心の暮らしの工夫をご紹介します!

企画・編集 ARIFT編集部



投稿日:2025.04.03

こんなにスリムに?!
やっと見つけた!紙袋収納

欲しい時のために保存しておきたい紙袋。でもかさばったりば
らけたり…。そんな悩みを解決でき、さっそくマネしてしまった
イチオシの「なるほど」。



sayaka_j89

sayaka.さん
整理収納・片付けアドバイザー

暮らし

投稿/1158件 フォロワー/18.2万人

Follow me!



毎日の掃除や収納片付けのコツ、使ってよかった便利アイテムなどを紹介中。片付けや掃除をきっかけに自分
も生活も変わる!「なるほど」が満載でマネしたくなるポイントがたくさんです。(4/14現在)

投稿日:2025.02.08

みんなは何タイプ?
自分にあった片付けタイプ!?

さまざまな片付け投稿を参考にしてもなんとなくピンとこない。
それは、自分に合わない片付け方法だったのかも。片付け脳
タイプを参考にしてみよう?



投稿日:2025.03.02

我が家の節約
パンの冷凍保存と愛用アイテム

冷凍保存は主婦の必須テク。パンも小分け冷凍で節約&毎
日が楽になります。冷凍するときのポイントを抑えつつ、お気に入り
アイテムで楽しんで。



投稿日:2024.12.29

狭くても整える!
狭め玄関 壁紙DIYとスリッパ収納

お家の顔である玄関が狭い、すっきり片付かないという方
見!特にスリッパ収納は「その手があったか!」と驚きです。DIY
の参考にも。



投稿日:2025.04.07

片付けで人生変えた主婦
毎日5分のキッチンリセット

お掃除はためる程汚れも落ちにくくさらに面倒に…。5分リ
セットならルーティンに組み込めるかも。玄関、トイレ、洗面所
のリセット投稿もチェック!

ライフプランニング特集

～ 自分の為に、家族の為にいまできること ～

近年話題になることが増えた「終活」。元気なうちに終活をすすめることで、充実したセカンドライフを楽しむ余裕が生まれます。大切なこと、ひとつひとつ確かめていきませんか。



「終活」っていつ頃から始める？

決まりはなく、気になったときがはじめ時です

一般には還暦や定年頃を機にというイメージが多いかもしれませんが、決まりはありません。最近では理想とする老後のため、早くからしておけば…という後悔がないように20代30代から考える方もいるようです。老後の生活の不安や、残された家族や周囲が困らないように、判断力のあるうちに考えまとめていくのが終活といえます。

おひとり様も同様に終活をしておくで安心です

「ひとりでは身軽だし迷惑をかける相手もない」と考えている方もいらっしゃるかもしれませんが、年齢を重ねるにつれ病気やケガのリスクは高まります。また、亡くなったあとの手続き関係は誰かがしなければなりません。ひとりだからこそ、治療・入院の場合や事務処理の依頼など体力や判断力のあるうちにはじめておくで安心です。

≫西米沢駅より車で10分

空き家、放置してませんか？
解体なら佐竹組！ご料金相談可能です

HPは
こちら



お問合せ時アフィリエイト

お見積り **無料**

※他券併用不可
※少額のお見積りの場合条件有、詳細は担当迄

2025年6月30日迄

お問合せ時アフィリエイト

相見積り提示で **15%OFF**

※他券併用不可
※3ヶ月以内にお取りした相見積りのみ有効
※少額のお見積りの場合条件有、詳細は担当迄

2025年6月30日迄



「実家が空き家になったまま…」そんなお悩み、お気軽にご相談ください！仲介業者を通さない直接取引で、解体費用がお得になるケース多数！面倒な手続きもサポートします。山形県内どこでも無料でお見積り。空き家以外の物件や固定資産税の見直しも歓迎。まずは一度お電話ください！安心・丁寧に対応いたします。

株式会社佐竹組

TEL 080-3337-6114
米沢市六郷町西江股329
8:00～17:00 / 不定休
担当: 佐竹まで電話にてお問合せ下さい

≫旧大沼山形本店向かい ほっとなる広場となり

山形県の相続トラブルは実は多い!? 「うちは大丈夫」とも思わないことが一番のリスクです

ご予約は
こちらから



裁判所の2022年の司法統計では山形県の調停件数が927件でした。他人事ではなく増えてきており、『相続』が『争族』にならないよう、元気なうちに自身の事業や資産の運用管理や継承の準備が必要です。『遺言』だけでは伝えきれない思いを形にするお手伝いをいたします。エンディングノートの作成や生命保険の上手な活用法などアドバイスいたします。お申込はお電話もしくはQRコードからお申込みください。

- こんなかたにおすすめ
 - ・親の相続が心配になってきた方
 - ・家や土地を子どもにどう残すか悩んでいる方
- ・相続税の節税をしたい方
- ・相続税がかかる人、かからない人の違いは？
- ・令和最新版！税制改正のポイントが知りたい

株式会社Jリスクマネジメント山形オフィス

TEL 090-3753-8272
山形市七日町2-1-6 イナズ南 3F
平日9:00～17:00(担当廣木)
EK-2025-0113-2

≫(森谷事務所)村山総合支庁北村山地域振興局より車で3分 (岩城事務所)大手町交差点より車で3分

病気やけがなどでの障害は「障害年金」の対象となるかも
経験豊富な社会保険労務士にお任せください

Google
Map



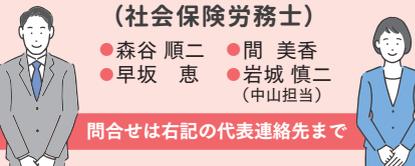
専門家への相談で申請のお手伝いをします。



「障害年金」は病気（精神疾患も含む）けが等で障害が生じた時の為の年金制度です。右記の3要件を満たしていれば受給できる可能性があります。原則として20歳～64歳までの人が対象です。しかし、障害年金には審査があり、その審査は原則、年金事務所に提出する書類で可否が判断される為、書類作成が非常に重要になります。そこで「山形障がい年金スマイルネット」の社会保険労務士がお話をお聞きし、手続き等のお手伝いを致します。「老齢年金」や「遺族年金」についてもお気軽にご相談下さい。

- ①初診日要件…病気やけがで初めて病院に行った日を証明できる事。
- ②保険料納付要件…保険料を支払わなければならない期間の2/3以上の納付が必要 ※例外条件有
- ③障害状態要件…日常生活に支障がある状態であれば受給できる可能性があります。※精神疾患、身体障害、脳疾患、人工弁、人工関節、ペースメーカーを装着したケースなど。

山形障がい年金スマイルネット
村山センター 相談員
(社会保険労務士)



問合せは右記の代表連絡先まで

森谷社会保険労務士事務所 TEL 0237-52-3057

村山市榑岡笛田4-6-19
受付時間8:30～17:30
休業日: 土・日・祝日



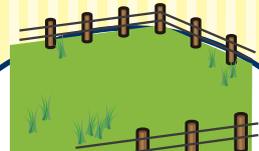
岩城社会保険労務士事務所 TEL 023-623-3089

山形市大手町5-15
受付時間8:30～17:30
休業日: 土・日・祝日



空き家・空き地のご相談は慶愛不動産へ!!

◎相談無料 ◎相談のみOK ◎秘密厳守



放置された
空き家、空き地は
子供には遺せない。

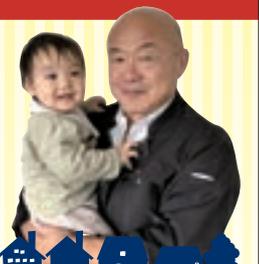


不動産を相続したが
利用する予定がない。



他社に依頼したけれど、
なかなか売れない。

お気軽に
お問合せ
下さい



株式会社 慶愛不動産
http://www.keiai-fudosan.com

〒991-0031 山形県寒河江市本町一丁目7-21

TEL.0237-85-0198
ohnuma@keiai-fudosan.com

売却
相談



お問
合せ



🎁 読者プレゼント Special Readers Present

100名様

サーティワン アイスクリーム
1,000円分デジタルチケット



<https://www.31ice.co.jp/>

定番から期間限定まで、お好きなフレーバーを購入できます。
当選者にはメールにてお知らせ。お近くの店舗でご利用ください。

1セット×10名様

宮城のブランドイチゴミガキイチゴを使用
甘いイチゴの風味を生かした
いちごスイーツをセットで



提供/ミガキファーム
<https://ichigo-world.jp/>

4月に新発売したイチゴバターサンド(4個入)、
イチゴグミ(1袋)、羊羹3種(いちご、いちごミルク、いちごチョコ)をセットで。

下記アドレスまたはQRコードから
LINEのお友だち登録後、ご応募ください。



<https://x.gd/qkFXq>

応募締切

2025年6月13日(金)迄

スマホのアプリLINEでお友だち登録をお願いします。
登録後、次回からの登録は不要です。LINE内のメニューから「今月の読者プレゼントに応募する」をクリックしご応募お待ちしております!

※(株)中広メディアソリューションズにおける個人情報の取り扱いについて当社ホームページにてご確認ください。

※賞品当選者のお知らせは発送をもって代えさせていただきます

問:(株)中広メディアソリューションズ
ARIFT5月号プレゼント係
022-792-8101(平日10時~17時)

Editor's Note ~ 編集後記 ~

もう気がつけば、初夏なんですね。山形といえば「さくらんぼ」。間もなく収穫期到来。青空の下、フルーツ狩り満喫だ!(求人担当:阿部)

新緑が鮮やかな季節、アリスト片手に話題のグルメ巡りや街の散歩♪心地よい風を感じながら素敵な週末をぜひ。(天童以北・寒河江エリア担当:宮城)

新しいお店のオープンは楽しみです!アリストのインスタでは街の最新情報をお届けしているのでチェックしてみてください!(山形エリア担当:林)

ARIFT 編集・発行/(株)中広メディアソリューションズ
<https://chucu-ms.co.jp/>

広告掲載・チラシ折込・誌面内容のお問合せ 023-616-7390
配布に関するお問合せ 045-514-1416

●ARIFTは再生紙を利用して作られています。●本誌掲載記事の無断転載を禁じます。●QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です。●掲載情報は変更になる場合がございます。ご利用の際は最新の情報をご確認ください。

土地

建物

不動産売却サポート



河北町内の「売りたい」「買いたい」お任せください

空き家バンクへの登録物件をご購入で

100万~120万の補助も

- 初めての不動産売却で分からないことが多い
- 相続した家の登記が済んでいない
- 空き家になっていて管理が大変で手放したい

お家のお悩みは早めに解決しませんか?
まずはお話だけでも。お気軽にご連絡ください

空き家相談専門士がご相談にお応えします

- ✓ 相続した家・土地をどうしたらいいの?
- ✓ 施設に入るので空き家になってしまう
- ✓ 将来的に家・土地の活用法を知りたい



こいや不動産

河北町谷地甲178-1
定休:水・日/営業時間9:30~18:00

問合せはTELまたは右記QRから

0237-85-0448

山形県知事免許(2)第2552号
空き家相談専門士 第0231号
(公社)山形県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟

問合せQR



永代供養付き
みんなのお墓

愛 慈 合祀

納骨後はいつでもご自由にご参拝いただけます。
寺と隣接しているので安心してお越しください。

お墓のない方、
建てない方に朗報です。

「みんなのお墓」

お1人様分

年会費・
管理費
0円

事前
予約制
3万円

※追加料金は一切 ございません。
※生前、存命中のお申し込みに限ります。

おかげさまで多くの方に
お申し込みをいただいております

第5期販売

25年12月20日申込み締切

葬儀・法要をご希望の方

葬儀・法要の費用は
別途料金になります。家族葬プランも
ございますのでご相談ください。

ご注意ください

間違った情報にお気をつけください。又聞きや、葬祭関連事業者の情報にも間違いや勘違いがよくあります。ご不明な点はお寺へ直接お問い合わせください。

火葬後のお骨を
お持ちの方へ

お手持ちのお骨のご納骨を承ります。料金や、
納骨の日取りは直接お寺にご連絡ください。

管理不要、
跡継ぎがいない
お墓です

お墓を建立する
必要がなく、
低予算

永続的に
供養と管理が
受けられます

将来の
墓じまいの
心配が不要



お寺の伝言板 | 「しょうがんじ」ってこんなところ! QRからご覧ください▶

真宗大谷派=
東本願寺(京都)

東林山 正願寺
しょうがんじ

無料大駐車場完備

ゆったり100台

- 寺で申し込みを受付していますが、来られる前に必ず日時のご予約をお願いいたします。
- ご予約は携帯電話またはショートメールでお願いいたします。

山形市緑町三丁目4-5

お申し込み・お問い合わせ

TEL 090-3369-0609

暮らしのこと

Life

あれこれ

≫河北病院から車で1分

**お出かけ前のタイヤ点検で、大切な家族と安全な旅を
空気圧やナットもプロが丁寧にチェックします！**

店舗map
はこちら



ご家族やご友人とのお出かけ前に、愛車のタイヤ点検は済んでいますか？見た目は大丈夫でも、隠れた空気圧不足や溝の浅さはスリップの原因に。また、ホイールナットの緩みや締め過ぎはタイヤ外れにつながることも。「町のタイヤ屋さん」として長きに渡り地域に親しまれてきた当店が、大切な方を守るため丁寧に点検。安心してお出かけいただくために、まずはお気軽にお電話ください。

タイヤ交換の確認ポイント
・溝 ・空気圧 ・サイズ
・取付の方向 ・ホイール
バランス ・ナットの締め
付け具合、他

新品タイヤの場合は交換後は慣らし運転をしましょう。
※お近くのディーラーやタイヤショップでも点検してもらえます。

河北タイヤサービス

TEL **0237-73-2250**

8:00~18:00
日・祝定休/駐車場有

**間取りマジック！
コンパクトなのに
“収納・動線・トレンド”
すべて叶えた家**

29坪

完成見学会！

in 東根市羽入 (分譲地)

6月14日土・15日 日
10:00-18:00

ご予約いただきましたら住所と詳しい地図をお送りします。

駐車場有 キッズスペース有

ご予約QR

まるで南フランスの
田舎に佇むような
素朴な家

in 天童南
住宅展示場

常時開催
10:00-18:00
(火・水定休)

ご予約QR

**01 コンパクトなのに
収納はたっぷり！**

- ・シューズクロ
- ・ウォークイン
- ・ファミクロ

merci
すべて確保！

**02 面積も抑えた
完璧な動線**

- ・廊下ゼロ
- ・ストリップ階段

完璧な動線！

**03 この面積でも叶う
憧れのスペース**

- ・畳コーナー
- ・書斎
- ・スタディカウンター
- ・2Fの家族トイレ

しっかり確保！

イェッタ山形

Instagram
施工事例
掲載中

寒いひとつ「家族の幸せ」

メルシーホーム ☎023-688-7739

山形市成沢西5丁目7-8
山形県知事許可(般-6)第102099号

見学会のご予約は
QRコード、またはお電話で

水戸部建装は
おかげさまで
52周年

塗替えて住まいが
よみがえる！

水戸部建装の 屋根・外壁塗装

寒河江市 令和7年度
リフォーム補助金申請
受付中！

寒河江市補助金利用の実績
2021年…22件 2023年…17件
2022年…27件 2024年…20件

■施工事例

屋根

外壁

水戸部建装が選ばれる理由

- 1 地元でお客様に寄り添う**
不安や心配な点を解決するために顔を合わせてとことん話をします。塗装以外の網戸の張替えや建具の調整等もOK。遠くの親戚より近くの水戸部建装！
- 2 自社職人の強み**
社員は全員が職人(社員一同、認可や資格を取得済)。それぞれの工程で鋭く目を光らせ、とことんこだわり、お客様の求めている塗装に仕上げます。
- 3 コミュニケーションを
欠かさない**
お客様にとって心配も不安も多い住まいの工事。専門用語など、分からない事や疑問に思ったことは何でも聞いて下さい。分かりやすくしっかりと説明します。

お客様の声

株式会社 **水戸部建装**

まかせて安心 一級技能士揃いの親切的な塗装店

建設業許可般-04 第200687号

☎0120-540-310 寒河江市大字寒河江
字三条136-2

営業時間/8:00~19:00(お問い合わせは年中無休)

ご相談・お見積り
無料

お見積り
受付中！

ARIFT

地元情報をより広く、早く、多くの方にお知らせ！

Instagram/LINE/WEBサイト

※画面は一部開発中となります。※仕様は予告なく変更になる場合があります。あらかじめご了承ください。

OPEN!

じもと、
もっと、
楽しく。

Instagram

地元のグルメ・おでかけ・新店情報などを発信。ARIFT誌面の情報やNEW OPEN、旬のTOPICSが満載！『じもと、もっと、楽しく。』をモットーにメディア会社発の信頼できる情報をお届けします。

いますぐアクセス>

LINE

お友達登録して、毎月変わるプレゼントに応募しよう！そのほかにもご自身の希望する地域のイベント情報や新店の情報をLINEにお届けします。みなさんに教えた街の情報の投稿もお待ちしております。

いますぐお友達登録>

アリフトWEB

ARIFT(アリフト)に掲載された情報はもちろん、イベントや新店情報などを随時更新。近所のお店のお得な情報を毎月お届けしています。毎月変わるプレゼントもお楽しみに！

いますぐアクセス>

▶▶河北中より車で3分

小さいころからの英語学習が、受験の得点源に
英語の総合力が身につく河北町谷地高校南教室

無料体験受
付はこちら



カナダ留学&小学校でも指導の庄司先生が徹底サポート！高学年からの英語も早期体験でスムーズに。受験に直結する丁寧な指導で「やってよかった！」の声多数。「英会話コース(1日60分)」は月謝7,700円〜、幼児(年中〜年長)・小学1〜3年生。国際感覚と確かな指導力で、未来を拓く学びを体験しませんか？



お友達同士で同時入会でご入会金半額！同世代のお子様をお持ちの方とまずは体験に来ませんか？すらすらマイプリント(国・算・理・社)

で英語以外の学習もできます。【卒業生の進学先】山形東・山形南・山形西・山形北・山形中央・谷地高校・寒河江高校 東桜学園中学

ECCジュニア 河北町谷地高校南教室

TEL 080-3324-7730

河北町谷地中央1-5-5 / 電話受付 9:00~17:00
兄弟姉妹での入学の場合、2人目は入学金無料
※河北町西里教室でも受付可能です。※担当：庄司

山形県の工務店・ハウスメーカー情報サイト

イエタッタ山形 OPEN!

山形県で理想の注文住宅を建てるならイエタッタ。見つけにくい地元の工務店やハウスメーカーを価格帯や坪単価、特徴など条件を絞って探せます。

Point 1 工務店・ハウスメーカー 全56社掲載!

Point 2 週末にいける イベント スグに予約可能!

今すぐアクセス!

★ わが家の王子さま & お姫さま



あなたのお子さん・孫ちゃんを自慢してみませんか。かわいい一瞬、記念の1枚、思わず笑っちゃうワンショットなどぜひ投稿してください!ペットの写真もOKです!

読者参加企画



るい(1歳4ヶ月)

早くお外に連れてって(^o^)
【山形市 PN. るいまま】



悠愛(ゆあ)(1歳6ヶ月)

お花見たのしかったね♡
【東根市 PN. ちゃこ】



たすく(1歳4ヶ月)

大好きなボールプール♡
【東根市 PN. さかな】



妃由(ひより) 純斗(あやと)(6歳6ヶ月, 7ヶ月)

仲良し従姉妹です!
【山形市 PN. すなぎも】

今月の
ベスト
ショット



丞(じょう)(4ヵ月)

おててが気になるお年頃
【東根市 PN. ゆきもん】

ARIFT

応募先

ARIFT編集室までメールにてお送りください。 sendai@chuco-ms.co.jp
次号応募締切:6月3日(火)

メールはこちら▶



※応募数、写真サイズ等により掲載されない場合がありますのでご了承ください
※個人情報保護方針は株式会社中広メディアソリューションズのホームページに記載があります。

WORLD 24時間スポーツジム 24時間フィットネス誕生

ワールドプラスジムイオンタウン寒河江店

6/19(木)▶オープンまでの期間

7/7(月)
グランド
オープン

先行受付&無料見学会!

ワールドプラスジム
寒河江店は
こんなところ



乗り換え
入会で
誰でも

3ヶ月会費無料
2ヶ月会費無料

月会費 8,000円 (税込8,800円)
ずっと 5,980円 (税込6,570円)
入会金 5,000円 (税込5,500円)
事務手数料 3,000円 (税込3,300円) ▶ 0円

いつでも見学OK!



ワールドプラスジムイオンタウン寒河江店の特徴

- はじめやすく、続けやすいリーズナブルな価格
- 24時間・365日 使いたい放題
- シャワー、タオルなど、充実の無料サービス
- 清潔で衛生的 安心して通えるジム

WORLD 24時間スポーツジム
ワールドプラスジム寒河江店
〒991-0041 山形県寒河江市大字寒河江赤田77-1

TEL.06-6630-7268
※店舗電話開通まで本部にて承ります。
https://www.worldplus-gym.com

比べてみればワールドプラス

	ワールドプラス ※キャンペーン適用の場合	A社	B社
月会費	5,980円 (税込6,570円)	7,400円 (税込8,140円)	3,980円 (税込4,378円)
入会金 システム定数量 (事務手数料)	0円	5,000円 (税込5,500円)	10,000円 (税込11,000円)
タオル	0円	有料	なし



JOB 求人情報

information

ア=アルバイト パ=パート 正=正社員 契=契約社員 嘱=嘱託社員
委=業務委託 派=派遣スタッフ 紹=紹介要員

就業場所における受動喫煙防止のための取組について

- 敷地内禁煙、又は屋内禁煙
- 敷地内禁煙、又は屋内禁煙(屋外、又は屋内に喫煙所有)
- 屋内喫煙可

掲載の求人情報は男女を募集対象としていますが、募集条件として男性・女性を限定しているものは、男女雇用機会均等法適用除外職種等の募集です。誌面の都合上、すべての情報を掲載できないケースがあります。詳細な労働条件は、掲載企業へお問い合わせください。

勤務地 | 寒河江駅出口から車で8分

一般事務 ①正 ②パ

①月給 172,100円～247,400円
②時給 960円～1,100円

**事業拡大に伴い事務職のメンバー募集！
男女問わず、未経験者大歓迎です**

内容 来店客・電話対応・書類作成・車検予約受付等、事務作業全般。
資格 普通自動車運転免許
年齢制限あり(59歳以下。定年60歳のため)
時間 ①9:00～18:00
②9:00～18:00の間 3h以上 週2日～0K
休日 週休二日制(火曜・その他シフト制)
待遇 ①②各種保険(雇用/労災/健康/厚生)・通勤手当(上限あり)・制服貸与 ①賞与年2回
応募 まずは電話にてご連絡ください！



お客様の対応や、電話対応が主な仕事です。フランチャイズ店の為、業務マニュアルと研修制度があるので、未経験の方も安心して働けます！勤務時間、日数なども相談可能。気になる方はお気軽に面接時ご相談を。

車検のコバック山形寒河江店
Tel.0237-84-0095 担当/橋満(ハシミツ)
寒河江市新山町136-3



勤務地 | 山形駅より徒歩14分

お客様フォロースタッフ

時給1,200円～

**事業拡大に伴い、スタッフ募集！
営業経験のある方大歓迎！未経験でも可**

内容 アリフトにご掲載いただいている広告主様のフォローをお願いします。原稿提案や制作、掲載後の反響分析等を通して、地域の中小企業や個人事業主のビジネスを成功に導くお仕事です。
資格 簡単なPC操作ができる方、要普通免許
時間 9:00～18:00(休憩60分) ※週4日～、1日6h～可
◎フルタイムできる方、大歓迎！
休日 土・日・祝、GW、夏季、年末年始
待遇 交通費全額支給、有給休暇、各種社会保険完備
勤務 ㈱中広メディアソリューションズ山形オフィス [住所] 山形市諏訪町1-1-1
センチュリープレイス山形2F
応募 右記QRコードを読み取り、ご応募ください。採用担当者よりご連絡します。



こんな方、ぜひ一緒に働きませんか？
・人と話すのが好き、人の役に立ちたい
・メディアづくりに興味がある
・地域貢献できる仕事がしたい
・営業経験や知識を活かしたい

株式会社中広メディアソリューションズ
Tel.045-514-1409 担当/人事担当
横浜市西区みなとみらい3-3-3
横浜コネクタスクエア11F



勤務地 | 寒河江中央工業団地

①総合職(営業) 正
②一般職(事務) 正

①月給240,000円～320,000円
②月給197,000円～240,000円

**業務拡大！営業職・一般事務職募集！！
仮設・ハウス備品・物流・介護レンタル**

内容 ①日常渉外業務、外務訪問販売業務及びそれに付随する業務
②電話対応、電算入力、書類作成及びそれに付随する業務
資格 普通自動車運転免許
時間 8:30～17:30
休日 週休2日制及び祝日(年間当社カレンダーにて)
待遇 各種保険(雇用/労災/健康/厚生)通勤・住宅手当(条件有り)、賞与年2回実績有り、制服貸与
応募 お電話又は履歴書・職務経歴書をご送付下さい



仮設資材レンタルとして業界No.1のリーディングカンパニー！ハウス備品・物流機器・介護用品のレンタルでも大きな業績を上げ続けております。業界経験者は勿論、未経験者の方も安心して長く働ける職場です！

日建リース工業株式会社 山形支店
Tel.0237-85-6566 担当/工藤
寒河江市中央工業団地158-23



IMSグループ

YAMAGATA ROYAL HOSPITAL

私たちは急性期治療を終えた後の
“次の生活”を支えております

継続的な入院加療
長期療養

在宅復帰へ向けた
リハビリ

がんリハビリなど
緩和ケア

介護スタッフ募集中

正職員 / パート / 新卒 / 中途

未経験からでも始められる病院介護

当院の介護スタッフは、介護福祉士等の有資格者はもちろん、無資格や未経験の方も勤務しています。IMSグループの研修を受け、未経験から介護福祉士の資格取得をしたスタッフも多く在籍し、自身のキャリアアップに繋がります。入院患者さまの療養生活を一緒にサポートしましょう。



正社員 月給 189,800円～211,700円

パート 時給 966円～1,290円

※採用情報など詳しくは当院のホームページをご覧ください

●時間…日勤 8:45～17:45 / 夜勤 16:30～9:30
早番 7:00～16:00 / 遅番 10:00～19:00
●休日…年間休日 115日
(パートは時間・休日応相談)

自分のペースで働きたい方や子育て中の方、ブランク明けで不安な方など、皆さんのワークライフバランスを大切に、長く働きやすい職場環境の整備にも力を入れています。

24時間院内保育室

医療費減免制度

各種サークル活動

採用については下記連絡先までお気軽にお問合せください

再就職・スキルアップを応援！

看護職・介護職対象「復職支援研修会」も開催しております

完全予約制

院内保育室
利用できます



病院見学受付中！

出産や育児などの様々な理由で仕事を離れ、臨床に戻るの少し不安…と考えている皆さまが、安心して職場に復帰できるようお手伝いいたします。

日時 毎月第4土曜日 10:00～12:00頃まで 場所 山形ロイヤル病院

ご予約は前日までに、下記連絡先へお気軽にお申込みください！

敷地内全面禁煙

IMS(イムス)グループ 医療法人財団 明理会
山形ロイヤル病院

TEL 0237-43-8080

〒999-3712 山形県東根市大森2丁目3-6 [担当] 総務課: 人事担当

病院
HP



看護部
HP



ARIFT | EVENT & NEW OPEN

今知りたい街のイベントや新しいお店をご紹介

企画・編集: ARIFT編集部

EVENT 5.30 FRI >> 6.29 SUN

約750品種2万株のバラが咲き誇る バラまつり



バラにちなんだ様々なワークショップやイベントを開催。新設の噴水とバラのコントラストも楽しめます。園内のバラ交流館では、名物「バラソフト」の他、軽食等も。



[会]東沢バラ公園
[時]9:00~17:00
[住]村山市榎岡東沢1-25
[駐]あり
[料]入場料大人600円

小中学生300円
[問]村山市商工観光課
0237-55-2111(代)

EVENT 6.15 SUN

さくらんぼと寒河江を楽しもう! さがえさくらんぼFestival



寒河江市産さくらんぼで距離を競う全国さくらんぼの種吹きとばし大会や、県内外のご当地キャラクターが大集合!チェリンエアドームやマルシェ、キッチンカーもあるよ!



[会]道の駅寒河江チェリーランド河川敷公園
[時]10:00~15:00
[駐]あり [料]無料
[他]種吹きとばしは午前500名

・午後500名、詳細はHPにて
[問]寒河江四季のまつり実行委員会 事務局/寒河江市さくらんぼ観光課
0237-85-1682

4/12 OPEN テナントショップ



厳選素材と確かな技術で作上げた逸品「幸生牛コンビーフ&山形牛コンビーフ」、「山形敬友農場金華豚」を使用した贅沢なハム・ソーセージなどの限定商品や新商品「フレンズクレープ(さくらんぼ味)」も。おなじみの既存商品も多数。



日東ベストテナントショップ

TEL 0120-210-861

山形自動車道寒河江ICから車で9分
山形県寒河江市八郷川原919-8(道の駅 寒河江チェリーランド)
/9:00-17:30(6月~9月9:00-18:00)
/年中無休



EVENT 6.8 SUN

果樹王国ひがしねフェスティバル さくらんぼ種飛ばしワールドグランプリ2025



さくらんぼ生産量日本一、「佐藤錦」発祥の地で思い切り種を飛ばそう!地理的表示(GI)保護制度登録「東根さくらんぼ」の種を飛ばし、その距離を競います。



[会]東根市民体育館 特設会場
[時]10:00~15:00
[住]東根市東根1119-1
[駐]あり [料]無料
[他]参加賞:GIさくらんぼ佐藤錦50gとひがしねパスポート、詳細はHPにて

[問]さくらんぼフェスティバル実行委員会事務局
0237-41-1200

EVENT 6.28 SAT >> 7.13 SUN

しっとりと風情を楽しむ 第29回むらさきざわあじさい祭り



515mの文殊堂参道の石段の両側には約2,500株40種のあじさいが咲き誇ります。7/5(土)~7/12(土)にはライトアップが行われ7/13(日)には記念式典が開催されます。



[会]出塩文殊堂あじさい参道
[住]山形市村木沢6048(良向寺)
[駐]あり [料]無料

[問]あじさい祭り実行委員会(あじさい交流館内)
023-643-2050

4/19 OPEN 蕎麦屋



山形県産でわかおりなど山形の食材を使い、丁寧に手打ちしたそばと郷土料理を提供。特に西蔵王で育てた自家栽培・自家製分のそばが自慢です。ふるっそばが人気で、夕方から晩酌を楽しむ人も多いのだとか。宴会や会席もOK。



そば処 三百坊 紅の蔵店

TEL 023-622-6965

JR山形駅 徒歩10分
山形市十日町2-1-8/
11:00~20:00(LO.19:30)/
月曜定休/Pあり



次号発行は6月27日(金)です

リノベース おすすめ不動産情報

物件選びもリフォームもまとめておまかせいただけます!!

各物件の詳細情報は
二次元コードから
ご確認ください!!

01 ◆東根市神町西5丁目 4LDK

新築 徒歩圏内商業施設あり! 駐車場3台可能!!

販売価格 2,390万円 (税込) Webページへ

土地面積/188.82㎡ (57.13坪)
建物面積/108.54㎡ (32.84坪)

神町小・神町中

■所在地/東根市神町西5丁目■構造/木造2階建■築年月/2025年5月未定■駐車場/2台可■交通/JR奥羽本線「神町」駅徒歩22分■接道/西側約6m(公道)■引渡し/即設備/公営水道、本下水、オール電化■建築確認番号/第HPA-25-00799-1号■取引形態/仲介

02 ◆河北町谷地 1号棟 4LDK

新築 並列2台駐車可能! ウォークインクローゼットやシューズクローカーなど収納豊富!

販売価格 2,190万円 (税込) Webページへ

土地面積/199.90㎡ (60.19坪)
建物面積/106.40㎡ (32.18坪)

谷地中部小・河北中

■所在地/河北町谷地田中■構造/木造2階建■築年月/2025年2月■駐車場/2台可■交通/「谷地高前」バス停徒歩3分■接道/北側4m(公道)■引渡し/相談設備/公営水道、本下水、オール電化■建築確認番号/第R065HC117484号■取引形態/仲介

03 ◆山辺町大字山辺 2LDK (3LDKも可)

スーパーの近くで買物便利! 車庫付・広めの庭 3LDKに変更可

販売価格 1,780万円 (税込) Webページへ

土地面積/250.76㎡ (75.85坪)
建物面積/99.36㎡ (30.06坪)

リフォーム済 山辺小・山辺中

■所在地/山辺町大字山辺■構造/木造垂鉛メッキ鋼板葺2階建■築年月/2004年5月■駐車場/2台可■交通/JR左沢線「羽前山辺」駅徒歩17分■接道/南側4.5m・北面12.4m(公道)■引渡し/即設備/公営水道、本下水、個別プロパン■取引形態/売主

04 ◆東根市宮崎4丁目 7DK

東根駅まで徒歩1分!敷地広々で駐車4台可能! 広いお庭付き、部屋数多数で生活便利!!

販売価格 1,880万円 Webページへ

土地面積/684.71㎡ (207.12坪)
建物面積/222.21㎡ (67.22坪)

東根小・第一中

■所在地/東根市宮崎4丁目■構造/木造2階建■築年月/1988年3月■駐車場/4台可■交通/JR奥羽本線「東根」駅徒歩1分■接道/東側6m・北面22m(公道)■引渡し/相談設備/公営水道、本下水、個別プロパン■備考/現在居住中■取引形態/仲介

05 ◆東根市大字蟹沢 4LDK

クレバリーホーム施工の築5年築浅物件です! 耐久性の高い瓦屋根仕様♪

販売価格 2,950万円 Webページへ

土地面積/201.60㎡ (60.98坪)
建物面積/104.75㎡ (31.68坪)

東根中部小・第一中

■所在地/東根市大字蟹沢■構造/木造瓦葺2階建■築年月/2020年3月■駐車場/3台可■交通/JR奥羽本線「さくらんぼ東根」駅徒歩18分■接道/西側約6m・北側約6m(公道)■引渡し/相談設備/公営水道、本下水、オール電化■備考/現在居住中■取引形態/仲介

06 ◆東根市神町西4丁目 4LDK

☆築4年の築浅物件☆ カープポート付きで冬でも安心です♪

販売価格 3,280万円 Webページへ

土地面積/208.89㎡ (63.19坪)
建物面積/113.01㎡ (34.19坪)

神町小・神町中

■所在地/東根市神町西4丁目■構造/木造2階建■築年月/2021年12月■駐車場/3台可■交通/JR奥羽本線「神町」駅徒歩17分■接道/北側8m・西側4m(公道)■引渡し/相談設備/公営水道、本下水、オール電化■備考/現在居住中■取引形態/仲介

平日の内覧も常時行っております。お気軽にお問い合わせ下さい!

◆資料と現況が相違する場合、現況を優先と致します。 広告作成年月日/2025年5月14日 広告有効期限/2025年6月末

■宅建業/山形県知事免許(3)第2490号・(公社)山形県宅建協会会員・東北地区不動産校正取引協議会加盟業者 ■建築業/山形県知事許可(般-6)第102351号



山形不動産&住宅の情報館 株式会社リノベース TEL 0120-78-0206

ショールーム/〒990-0834 山形市清住町2丁目4番16号 Tel.023-616-7327 Fax.023-616-7328 定休日/水曜日
本社/〒990-0831 山形県山形市西田5丁目25-3 Tel.023-664-1931 Fax.023-664-1932



年間施工棟数370以上!

塗替え実績
2000棟以上
全県累計



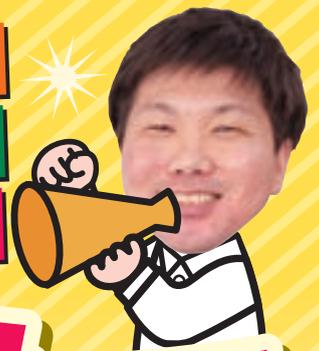
住宅塗装専門店

池田塗研

相談無料

見積無料

安心施工



お家の塗り替えで

まるで **新築したかのように変身**できます!



池田塗研は**高い技術力**と
高いチームワークが強みです!

外壁塗装

外壁塗装 足場費用 高圧洗浄 養生費用 廃材処理 **全てコミコミ!**
※ケレン作業・シーリング作業別途

プラン	耐久年数・ポイント	30坪の場合
A シリコンプラン	耐久年数 7~10年 リーズナブルでも高品質! 安心の塗装プランです。	3回塗り 58.3 万円 4年保証
B フッ素プラン	耐久年数 15年 塗料のフッ素樹脂によって、 お家の美しさが長持ち!	3回塗り 68.4 万円 7年保証

屋根塗装

屋根塗装 高圧洗浄 養生費用 廃材処理 **全てコミコミ!**
※ケレン作業・シーリング作業別途

プラン	耐久年数・ポイント	30坪の場合
A シリコン2回塗りプラン	耐久年数 9年 リーズナブルでも高品質! 安心の塗装プランです。	2回塗り 18.4 万円 3年保証
B シリコン3回塗りプラン	耐久年数 12年 リーズナブルでも高品質! 安心の塗装プランです。	3回塗り 25.0 万円 5年保証



住まいの安心リフォーム店 **エコキュート**

給湯省エネ2025事業 エコキュート工事で

使っていない蓄熱暖房機ありませんか?

県内最安値に挑戦!
大量仕入れにより低価格を実現!

大特価

最大 **13万円** 補助金が出ます!

加算額 最大 **16万円**

補助金申請
お任せ下さい!

CORONA エコキュート
フルオート
寒冷地向け
貯蓄量 370L
CHP-37AZ1K
大特価!! 32.0万円 (税込)

Panasonic エコキュート
フルオート
寒冷地向け
貯蓄量 370L
HE-LS37LQS
大特価!! 32.5万円 (税込)

HITACHI エコキュート
フルオート
寒冷地向け
貯蓄量 370L
BHP-F37WUK
大特価!! 32.5万円 (税込)

DAIKIN エコキュート
フルオート
パワフル高圧
寒冷地向け
貯蓄量 370L
EQA37YFHV
大特価!! 36.9万円 (税込)

●その他の機種はお問合せ下さい。●画像はイメージです。●施工費は別途です。

住宅塗装 外構工事 水回りリフォーム

水回りリフォームお任せください!!

※画像はイメージです。※施工費は別途です。



TOTO ミツテ
●スーパークリーンフード
●水ほうき水栓
●食器洗い乾燥機
大特価!! 60.0万円 (税込)

Panasonic オフローラ 1616
●スミピカフロア
●スキッドア
●メタルシャワーヘッド
大特価!! 56.9万円 (税込)

TOTO ウォシュレット 一体型トイレ ZJ1
数量限定
●フチなし形状「スゴフチ」
●トルネード洗浄
特別価格 13.0万円 (税込) 標準工事費込
●標準排水の条件での料金です。

住宅塗装専門店 **池田塗研**

池田塗研 ホームページ

住まいの安心リフォーム店 **IKEDA リフォーム**

お問合せは **LINE**も OK!

お電話でのお問合せは **0120-670-299**

お問合せは **年中無休**
■本店: 山形市下条町2丁目1-1
■IKEDA ショールーム: 山形市南栄町1丁目1-45
■東根店: 東根市大林1丁目1-25
■米沢店: 米沢市中田町1981