

HAPPY MEDIA

ARIFT: アリフトはARIGATOU(ありがとう)とGIFT(ギフト)を組み合わせた言葉です

2025

1

1/10

毎月一回発行
TAKE FREE

編集・発行:
(株)中広メディアソリューションズ
掲載希望や配布のお問い合わせ
TEL045-319-6327



安全な自転車に
安心の技術を添えて
**自転車販売・修理の
セオサイクル**

service
セオサイクルでお買上げの自転車は
定期点検がずっと無料です!



shop data
セオサイクル宮原本郷店
TEL 048-729-4023 さいたま市北区本郷町954
10:00~19:30 水曜定休 店舗詳細QR▶



邪気を払って開運成就!

ご近所 **新春** パワースポット

新しいお店情報をキャッチ
ニューオープン
読者プレゼント1月号

興禅院
川口市安行領家

シングルプラン
(学生さん・独身者向き)
23,100円より

カップルプラン
(小家族向き)
31,900円より

ファミリープラン
(大家族向き)
62,700円より

読者限定 最大30%OFF

特典1 処分品サービス 3,000円割引 有効期限 2025年3月末日迄	特典2 テレビ・ビデオ配線 洗濯機取付 上記どちらか無料 有効期限 2025年3月末日迄	特典3 ハンガーBOX6個 布団袋3枚まで 無料レンタル 有効期限 2025年3月末日迄	特典4 ダンボール 最大70個サービス ※送料は別途 有効期限 2025年3月末日迄
---	--	--	--

OFFICIAL PARTNER
ファミリー引越センター®はJリーグの浦和レッズオフィシャルパートナーです。
ファミリー引越センター®

通話無料のフリーダイヤル
0120-50-5555
受付時間/8:30~20:30 年中無休・日祝も営業 各種カード可
5555 検索 www.505555.co.jp



No.1 2019
No.1 2019
No.1 2019
価格満足度が
高いと思引越し会社 No.1
引越満足度が
高いと思引越し会社 No.1
スタッフ対応満足度が
高いと思引越し会社 No.1
日本マーケティングリサーチ機構調べ
調査概要:2019年11月期・ブランドのイメージ調査

新イメージキャラクター
新庄剛志さん



興禅院

川口市安行領家401
Tel.048-296-3640
拝観 日中がおすすめ

邪気を払って
開運成就!

ど近所 パワースポット

新年最初のお出かけは、巳年にまつわる場所を巡って厄除けと開運を願いましょう！また巳の干支には生まれ変わりの意味もあることから、立身出世の願掛けとしても人気です。



豊かな自然の中に鎮座します「こま蛇」。自由に触れてOKとのことなので、お参りをした後に頭や体を優しくなでて開運を願おう。

**人と自然が交わる寺のビオトープ
阿吽の呼吸で弁財天を守る「こま蛇」が魅力**

戸塚安行駅から徒歩15分ほど。自然豊かな興禅院は、天文15年(1546)に創建された歴史ある寺院だ。その本堂の裏手にある小さなお社にて、こま犬ならぬ「こま蛇」が弁財天を守っている。住職の早船元峰さんによると、この地域には大蛇伝説があり、それ由来して弁財天が祀られ、お社を守るこま蛇を安置したとのこと。ご利益は五穀豊穡や開運、金運アップなど。つるりとしたフォルムとつづらな目で、対になって「阿」「吽」の呼吸を体現しているのがとても可愛らしい。またお社のガラス戸には、小動物などが入って休めるようごぶ

し大の空気穴を設置。ここに切れ目のない見事な蛇の抜け殻が挟まっていたこともあるそう。まさに蛇の守護を感じられる場所だ。

興禅院の本尊は釈迦如来坐像。本堂のガラス戸越しでも柔和でいて荘厳な姿がうかがえる。公開は年に4回ほどで、その告知は境内の掲示板でのみ行われる。敷地内は人間と自然との共存をめざす住職の管理により、色とりどりの樹木が植えられ多彩な生物が息するビオトープとなっている。季節ごとの景色をゆっくり楽しむことができる見どころいっぱい寺院だ。

早船元峰住職。駒澤大学環境地理学の名誉教授。優しく穏やかな物腰で、興禅院に広がる自然の豊かさを教えてくださった。



企画・編集: ARIFT編集部

開運たちよりスポット

甘いチョコレートで一息つける！お土産にもぴったり

寺院より
徒歩13分

温かい飲み物で身体を温めながら美味しいチョコレートを購入できるお店。ホットショコラショー(465円)、テリーヌ(303円)、プレミアムテリーヌ(486円)

久遠チョコレート 川口店

川口市安行藤八315
Tel.048-420-9328
10:30~19:30 / 火曜定休



毎年5月24日に開催『安行原の蛇造り』

寺院より
徒歩17分

川口市の無形民俗文化財指定行事。全長10メートルの藁であんだ蛇をケヤキの木(現在はやぐら)に掛け、1年間の五穀豊穡や無病息災を願う。常時開放で一休みできるベンチもあり。

川口市安行原 蛇造り場

行事の様子は毎年行事開催日に併せて公開(5月24日9:00~16:00頃)
川口市安行原2680-1



習い事も受験も諦めない!

公立中高一貫コース

川口市立高校附属中、市立浦和中、大宮国際中、伊奈学園中 合格を目指すなら

新小4 ~ 新小6

2月新年度授業スタート

埼玉県の公立中高一貫の受験指導はお任せください!サインワンだからこそできる対策がある!

設置校 川口校・鳩ヶ谷校・川口元郷校・川口東本郷校・東川口校・川口上青木校・東大宮校・与野本町校・浦和美園校

玉井式 国語的算数教室

こくごてきさんすうきょうしつ

デジタルネイティブ世代の新しい算数のカタチ

9歳までに身につけたい文字を読んでイメージする力! 読解力をつけよう!

この9歳までに身につけたい学力や経験は、玉井式を修了してからの学習で力を発揮します。「後伸びする子ども」を育てるのが玉井式国語的算数教室なのです。玉井式の内容は、決して簡単なものではありません。ですが、映像と共に学習することで勉強を楽しいものと感じながら自然と学力が身につけていきます。玉井式国語的算数教室の素晴らしさを実感してください。

対象 新小1~新小3

設置校/東大宮校、鳩ヶ谷校、川口校、川口元郷校

中2生限定

志望校判定テスト

1.18 Sat.

志望校合格に向けて、さらに実力を磨き上げる

無料

どなたでもお気軽にお受けいただけます。

サインワンの最新情報は こちらから

小6生対象

さあ、新中学/年生と一緒に頑張ろう

新中1 中学準備講座

1月13日(月)スタート

英語を難しく感じていませんか?

※途中からの参加もOK

サインワンへのお申し込み・お問い合わせは

0120-385-314

進学塾 サインワン

www.g-sign-1.com サインワン 検索

LINE 公式アカウント

はじめ先生のはじめどき 友だち募集中

田中元先生 @790xpzbt

東大宮校

☎048-685-3344

さいたま市見沼区東大宮5-28-11

片柳校

☎048-683-8666

さいたま市見沼区御蔵75-1 アコルテ大宮御蔵102

LINE 公式アカウント

はじめ先生のはじめどき 友だち募集中

田中元先生 @790xpzbt

おたからや 謹賀新年

高価買取

小さな金製品も 驚きの高価買取

例え!! ドレッサーの奥から見つけた 18金(5g)のリングなら 2003年頃 参考買取価格 4,700円 → 2024年10月31日時点 参考買取価格 56,345円

切れたネックレス、片方になったピアス、サイズの合わない指輪など 参考買取価格 430,000円

金の杯 参考買取価格 1,270,000円

金のインゴット1kg 参考買取価格 15,025,000円

天皇陛下御即位記念10万円金貨 参考買取価格 437,200円

使わなくなった印台リング 参考買取価格 517,200円

おたからやは、買取品目も豊富

- 記念硬貨 ●古銭・古紙幣
- 切手 ●洋酒 ●ブランド品
- 着物 ●カメラ ●絵画 ...etc

高価買取 ROLEX & ブランド時計

高価買取 ブランドバッグ

高価買取 ブランドジュエリー

高価買取 ダイヤ宝石・色石

2/6時まで おたからや 特別クーポン

30%UP

即日現金買取・査定料無料・手数料無料

高価買取 おたからや

0120-5555-600

お問い合わせ先: はじめてのご相談・出張買取予約などお気軽にお電話ください!

おたからや 店舗案内

大宮本店

埼玉県さいたま市大宮区大門町3-37-1

【営業時間】10:00~19:00

大宮マルイ店

埼玉県さいたま市大宮区桜木町2丁目3

大宮マルイ 2階

【営業時間】10:30~20:00

パトリア 東大宮店

埼玉県さいたま市見沼区春野2-8

パトリア東大宮店 店内1階

【営業時間】10:00~19:00

東大宮バイパス(16号線)沿い・深作(北)交差点すぐ

タクシー代・駐車場代 負担いたします。

最大 2,000円

おたからや 特別クーポン

一念発起

ICHINEN HOKKI 2025

2025

今年こそはじめる 習い事特集

Let's 脳活!

ナンプレ

「ルール」をもとに白マス
を埋めましょう。
A~Cの合計は?

ルール

- ◆9×9のマスを、1から9までの数字を入れていきます。
- ◆タテ列・ヨコ列・3×3ブロックの中では、それぞれ同じ数字を使ってはいけません。

$$21 = A + B + C$$

問題提供:
変わり種ナンプレで遊ぼう
<https://danboko2.xsrv.jp/>

9			6			8		
3					4			A
7				1				
	5			3				4
	4			7				3
	1	B		4				5
				6				1
			3					2
		8	C		2			6

障がい福祉サービス自立訓練(生活訓練)事業所

こんなお困りごとありませんか?

うちの子、普通の子と違う気がする

コミュニケーションが苦手
で人と上手に関われない

このままではいけないと思うが
どうして良いかわからない

自信がないから
前向きになれない

障がいのある方の自立をサポート

●生活
衣食住や金銭管理、人付き合いや危機管理など生活の基本に関わる自立をサポート。

●コミュニケーション
「相手の話を聞く」「相手に気持ちを伝える」という基本的な交流をリラックスした雰囲気の中で練習し少しずつ自信を付けることができます。

→ご利用者のVOICE

- 言葉のキャッチボールができるようになった(10代男性)
- 苦手だった、人が集まる場所に入れるようになった(20代女性)
- 一人での外出を楽しめるようになった!(30代男性)

～コロールポートカレッジ～
Cocorport College

大宮キャンパス
さいたま市大宮区桜木町4-209 6F
TEL.048-788-4381

大宮東口キャンパス
さいたま市大宮区宮町3-13-2 3F
TEL.048-729-5345

見学&プログラム体験実習会
見学では実際のプログラムをご利用者と一緒にご体験できます。日時など詳しくはお問い合わせください。

障がい福祉サービスなので
9割以上の方が
利用料の自己負担なし

月額上限
2万円まで
交通費助成します

ご希望の方には
昼食(お弁当)を
提供

1/25(土) オンラインクイズ大会開催! **自由参加** キャンパスの雰囲気を感じながら他キャンパスのご利用者さんとオンラインで競います! 右のQRコードよりお気軽にご参加ください!

詳しくは
当キャンパス
HPへ

LINE
お友達登録は
こちらから

やさしい免許あります

ファインは
いまどき
教習

安心・安全は当たり前!
「みんなにやさしい」それが、いまどき!

免許 取るよ!

楽しい未来
楽エコでつくる

おすすめコース①

🚗 ナイトスカイコース

学校や仕事で日中忙しい方におすすめ!
夜の時間を使って通えるコースです。

おすすめコース②

🚗 ハイスピードコース

期間限定(1月~3月)の特別教習。とにかく短期間で卒業されたい方におすすめのコースです。

入校受付中

fine motor school **ファインモーターズスクール**

上尾 ☎ 0120-45-7112 〒362-0011 上尾市平塚596-5

西大宮 ☎ 0120-05-6553 〒331-0071 さいたま市西区高木1635

www.fine-motorschool.co.jp

二輪教習も受付中!

一念発起

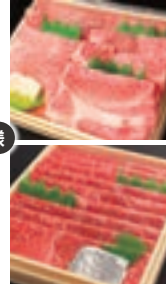
ICHINEN HOKKI 2025

2025

憧れの自分になる ビューティー特集!

読者プレゼント Special Readers Present

最高級 A5ランク 仙台牛
霜降り・赤身薄切り
食べ比べセット



各400g(計800g)×5名様

肉のいとう
https://www.oniku1129.com/

最高級 A5ランク 仙台牛の霜降り赤身の食べ比べセット。すき焼きにしてもしゃぶしゃぶにしても絶品。口の中で淡雪の様に溶ける様な食感をご堪能下さい。

自然がつくる豊かな美味しさ
アカシア生はちみつと
蜂蜜酒(ミード)のセット

1セット×2名様 提供/EIGHT CROWNS JAPAN
https://eightcrowns.co.jp/

透明度が高く、サラリとした生はちみつのアカシアとはちみつと水と酵母だけで醸造した蜂蜜酒(ミード)をセットで。8,570円相当。※お酒のため、20歳未満の方のご応募はご遠慮願います。



下記アドレスまたはQRコードからLINEのお友だち登録後、ご応募ください。
https://x.gd/hg9mg



1月号から応募方法が変わります!まずは、スマホのアプリLINEでお友だち登録をお願いします。登録後、次回からの登録は不要です。LINE内のメニューから「読者プレゼント」のボタンをクリックしご応募お待ちしております!

※賞品当選者のお知らせは発送をもって代えさせていただきます ※個人情報取り扱いについて同意の上、ご応募ください ※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です 問:(株)中広メディアソリューションズ ARIFT1月号プレゼント係 022-792-8101(平日10時~17時)

正月太りを解消して、春までに-10kg+を実現!

~体質から改善させる当店独自の本気のダイエットプログラム~

今年こそ痩せて人生を変える!



代表 木村智子

人生を変えるなんて言いすぎかもしれませんが、誰も「いつまでも綺麗でいたい」という想いはあるのではないのでしょうか。ですが、何もしなければ変わりません。ほんの少し勇気を出して行動してみませんか?まずは一歩。あなたからのご連絡をお待ちしております。



このような方は今すぐご相談を!

- 真剣に-5~10kg痩せたい
- もうこれ以上太りたくない
- 昔の体型に戻りたい
- 運動はしたくない or できない
- これが最後のダイエットにしたい



痩せる! 4つの理由とは?

3ヶ月で ダイエット大成功!50代女性

体重 70.9kg ▶ 55.0kg -15.9kg
体脂肪率 38.1% ▶ 29.2% -8.9%
ウエスト 93.0cm ▶ 65.0cm -28.0cm

- 1 全国約30店舗で導入しているので安心
- 2 運動なし!サプリなし!1日3食OK!
- 3 選べる!-5kgコース(45日)と-10kgコース(90日)
- 4 目標体重になるまで追加料金なし!

多くの方が大きな変化を実感しています!

ダイエットサロン ととろ
TEL 080-9034-3787

さいたま市北区土呂町1-10-13
メゾンリュミエール101
営業時間/9:00~19:00
定休日/火曜・日曜・祝日



お申込み殺到しています!ご予約はお早め!

特典 残り3名様
カウンセリング+体験施術
通常11,000円▶2,980円
公式LINE 新規登録で更に500円引き!



※定員になり次第終了。ご予約はお電話または、公式LINE登録後「ARIFT」とお送りください。

元看護師の経験を活かした クリニカルマッサージ

確かな知識に基づいた、極上のマッサージとダイエットオーダーメイド感覚の施術をあなたに

男性も
施術OK

ご新規様限定

女性専用

自律神経の
バランスを整え
目覚めるリンパ
90分

13,870円⇒

8,400円

ご新規様限定

男性専用

極上オイルリンパ
至福の時間を
お届け150分

全身の筋肉をほぐしながら、ゆったりと圧を入れお身体のバランスを整えます

19,800円⇒

16,500円

ご新規様限定

医師が検証した
ダイエット!

ダイエット耳ツボ
カウンセリング

耳ツボを刺激し脂肪燃焼!食欲抑制・代謝を促進し、更に栄養・食事アドバイスで理想の自分へチェンジ!

3,080円⇒

0円

お電話もしくは、QRからHOT PEPPER Beautyでご予約ください。



他にもお得なメニューがございます Tel 080-6777-8105

有効期限:2025年1月末日まで

RELAXATION BODY CARE SALON CUORE CURE

クオーレクレ

〒339-0082 埼玉県さいたま市岩槻区西原台1-7-63
完全予約制/10:00~19:00 定休日/不定休
スマート支払い可



セラピスト歴5年
元看護師オーナー 遠藤 紀子

岩槻駅より
徒歩15分



岩槻駅西口より送迎あり

飲食店

新しい
お店情報を
キャッチ

NEW
OPEN
Information



11/14 OPEN

焼きたてのかるび 春日部谷原店



熟成肉を使用した『焼きたてのかるび』と、厳選した牛肉の旨み特徴の『ユッケジャンスープ』の専門店。美味しい食事をリーズナブルな価格で気軽に楽しめる人気店が春日部に初出店。

TEL 048-797-8625

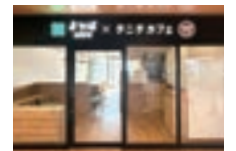
東武野田線八木崎駅よりバス停「地方庁舎前」・「谷原2丁目」から3分
春日部市谷原3-16-4
11:00~23:00(LO22:45)
12月31日・1月1日は休業

飲食店



12/11 OPEN

よつばcafe×タニタカフェ



人々の健康をお口環境から食まで支えたいという想いで作られた、今井歯科とタニタカフェのコラボ店舗。管理栄養士が常駐し、戸隠そばを使ったメニューやラップサンドを楽しめます。

TEL 070-5019-4078

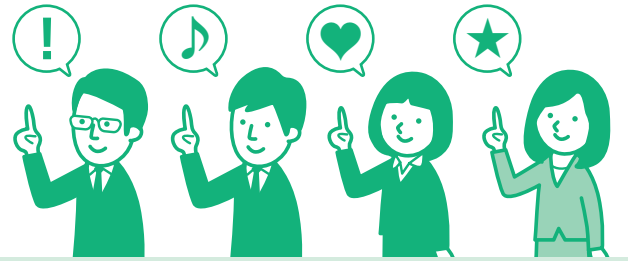
つくばエクスプレス八潮駅より徒歩1分
八潮市大瀬6-5-1 TXアベニュー八潮109区画/11:00~18:00(LO16:30)※変更の可能性有※月~木のみ、テイクアウト受取20:00迄(売り切れ次第終了)/日祝定休



今の働き方、自分に合ってる？ ライフスタイルに合った仕事を見つけよう！

求人特集

- ✓ 働くなら自宅から通いやすい方がいい
- ✓ 家事や育児の合間にそろそろ働きたいと思っている
- ✓ 一度定年退職をしたが、また働きたい



- ☑ アルバイト
- ☑ パート
- ☑ 正社員
- ☑ 嘱託社員
- ☑ 業務委託
- ☑ 派遣スタッフ
- ☑ 契約社員
- ☑ 紹介要員

掲載の求人情報は男女を募集対象としていますが、募集条件として男性・女性を限定しているものは、男女雇用機会均等法適用除外職種等の募集です。誌面の都合上、すべての情報を掲載できない場合があります。詳細な労働条件は、掲載企業へお問い合わせください。

就業場所における
受動喫煙防止のための
取組について



勤務地 | ①各所現場 ②蓮田駅徒歩13分

- ①型枠組立・解体作業☑
- ②事務員☑

①月給 250,000円～/日給 11,000円～
②時給 1,200円～

若手・未経験者育成と職場環境整備 に全力で取り組む！シニア大歓迎

内容 建物の壁・柱・梁等コンクリート部分の型枠の組立解体作業。未経験者は、資材の移動や片付け清掃から始めていきます。天候に左右されず、しっかりと稼げます。
時間 ①8:00～17:00(休憩120分) ②10:00～16:00(休憩60分) [バ]週2～3日から可
休日 日曜・祝日
待遇 ①寮あり・赴任旅費・職務手当・現地解散OK ②社保完備・有休・車通勤
PR 外国人の永住者・女性の方も歓迎！

有限会社 埼関型枠工業
Tel.048-768-0671 担当/採用係
蓮田市馬込5-83

ARIFT読者に聞きました/ 職場での 面白エピソード

「あるある!」から「え?なんで?」という話までくすくす笑える職場のエピソードをお届け

不意打ち! 打ち合わせの予約が入ったのでウェブかと思って待っていたら実際にご訪問され、びっくりした(笑)(PN.水戸様)

ガソリンスタンドで働いてる時、お客様の車をオーライオーライした時、私が溝にハマリコケました(笑)(PN.かわちゃんママ)

だれか私を誘導して!

企画・編集:ARIFT編集部

勤務地 | 蓮田駅よりバス15分 間戸大山バス停近く

農園で働く障がい者のサポート業務☑ 時給1,080円～

障がい者の方たちと、野菜を育てる喜び・楽しさを共に感じてみませんか?

内容 障がい者の一般就労の場「はーとふる農園」で、工程管理や体調管理など(介助は殆どありません)
時間 9:00～16:00 平日週5日
休日 土・日・祝
待遇 交通費支給、各種社会保険完備、有給休暇
勤務 はーとふる農園 蓮田
応募 まずはお気軽にお問い合わせください
PR ご関心のある方は、電話連絡→農園見学→研修(5日以上時間給のみ支給)→入社の流れになります。見学と研修それぞれでご自身に合う仕事かどうか判断して頂きます。セカンドキャリア募集、60歳以上の方が活躍中!人柄重視の採用です。



福祉・農業関係が未経験の方でも大丈夫。スタッフが全員のサポート体制でフォローします。現役を退いてもまだまだ元気な方、社会に貢献したいとお考えの方、主婦(夫)の方、お気軽にご連絡下さい。

はーとふる農園 蓮田
Tel.090-7180-8169 担当/森田
蓮田市井沼123

勤務地 | 蓮田駅より車3分

軽トラ配送☑ (チャーター便・スポット便)

完全出来高制
※月収50,000円～100,000円以上可能です!

信頼と実績で運ぶ栄運送 おかげさまで25周年!

内容 関東圏内にて、工場や倉庫からの配送業務を行っていただきます。社用車にはカーナビ・ETCが搭載されていますので、ご安心ください。8:30～9:00の間の納品が多いので、早起きが得意な方、また1ヶ所降ろしがほとんどなので無理なく働けます。運転好きな方歓迎します。
資格 要普免(MT限定)・ホロ車の運転ができる方
時間 配達先により変動します。
待遇 社用車・作業着貸与
※ヘルメットなどの備品およびガソリン代・高速代は会社で負担いたします。
応募 まずはお気軽にお問い合わせください。ご質問・ご相談のみのご連絡も大歓迎!いつまでも元気に働きたい方を応援します!



60代～70代活躍中!年金に+αでお小遣い稼ぎませんか?3年後には新車に乗れるチャンス。さらに無事故手当あり。5年後には職務手当がつきます。まずはお気軽にお問い合わせください!

軽貨物 栄運送
Tel.090-2539-0353 担当/石井
蓮田市馬込4-98 ラポールタケヤマ101

地域を巡って健康維持に ちょうどいいお仕事始めよう!

ポスティングで 運動不足を解消



報酬 ・配布部数による出来高制
(月収例)2,000～10,000円程度
内容 ・情報誌アリフトをご家庭のポストに配布していただくお仕事です
※業務委託
・アリフトはご自宅に配達されます
資格 ・月1回、火～土にお仕事できる方
・携帯電話をお持ちの方
※学生の方は不可です。
勤務 ご自宅から徒歩圏内の地域
※別の方が先に担当している場合、ご希望の地域をお選びいただけない場合もあります。
《ご希望の地区の空き状況は
お問い合わせください》
情報誌アリフト配布員応募受付
株式会社 中広メディアソリューションズ
横浜市中区真砂町3-38 CERTE ANNEX 5F
☎0120-856-046
(平日10:00～17:00)

1月中旬スタート スタッフ大募集!! コンビニデザート(シュークリーム・ロールケーキなど)の製造補助!

大手食品メーカー!デザートの製造・検査
かんたん×コツコツ作業なので未経験の方も覚えやすい!

シュークリームやゼリーなどコンビニで見かけるデザートの製造工場だから、お菓子作りが好きな方にはぴったりのお仕事!甘い幸せな匂いに囲まれながら楽しく働きませんか?

- ◆ 材料の計量
 - ◆ 仕込み
 - ◆ 商品の検査
 - ◆ 製造機械の操作
- などお仕事はさまざま。力仕事は少なめです。

こんな方におすすめ!!

- ◆ 未経験でも安心、新しいことに挑戦したい方
- ◆ デザート、お菓子作りが好きな方
- ◆ 急なお休みも相談可◎
- ◆ プライベートと両立したい方
- ◆ 人気の軽作業!無理なく働きたい方

正社員

月給 **205,000円** 月収例(日勤) **234,000円**

仕事内容 コンビニデザート製造工場での製造補助・梱包

勤務時間 日勤 7:50～16:50
※休憩1時間 ※残業は希望制です

休日 週休2日
※お子様の体調不良などでの急なお休みも相談OK

待遇 交通費(上限3万円まで支給 ※会社規定有)、各種手当、定年満60歳(再雇用として原則65歳まで)、無期雇用派遣など★日払いOK(勤務時間分支給/規定有)

勤務先 さいたま市北区
※原市駅から車6分、吉野原駅から車9分
※「しらかば通り入口」バス停から徒歩8分

【受動喫煙対策】屋内原則禁煙(喫煙場有)

こちらからも応募OK

UTコネクト株式会社 さいたまオフィス
■総合製造派遣・請負事業 【派遣】派13-314179 【紹介】13-ユ-310980

さいたま市大宮区吉敷町1-31-1 明治安田生命大宮吉敷町ビル4階 TEL.0078-6008-4111 (無料) 採用担当

SHOP information

地元をもっと楽しく
いま行きたいっておきのお店をご紹介
掲載情報は変更になる場合がございます。
ご利用の際は最新の情報を確認ください。

結婚相談所

婚活無料結婚相談会 inパレスホテル大宮



ご自身の相談やお子様の結婚を希望する親御様もお気軽にご連絡下さい。

【相談会開催日】1/12(日)、18(土)、26(日)、2/1(土)、9(日)完全予約制になります。

埼玉結婚相談所 コラボ大宮

TEL 090-9364-3166

大宮駅西口から徒歩5分
パレスホテル大宮



【詳細はコラボ大宮で検索！】
※詳細やその他の日程はHPをご覧ください ※完全予約制

一般歯科・小児歯科



東大宮やました歯科医院では 矯正治療の無料相談実施中

いつまでも健康で美しい歯に！綺麗な歯並びは歯磨きがしやすいため虫歯になりにくく、歯を失うリスクも軽減！大人の歯列矯正は、目立たない装置やマウスピース矯正など、あなたに最適な治療法をご提案。子どもの歯列矯正は、歯並びだけでなく顎の成長を整えます。6〜7歳前後に始めるのがベスト！

東大宮やました歯科医院

TEL 048-871-8344

東大宮駅より徒歩8分



見沼区東大宮3-3-14
9:30~13:30・15:00~19:00、
土9:00~13:00・14:00~17:00
日祝定休/P22台

矯正治療【無料相談実施中】

お子様の歯並び、噛み合わせは、口内のケガや虫歯を防ぐ人生に関わる大事なものです。費用などお気軽にご相談を。

うな重専門店



厳選された養鰻場から仕入れた安心の鰻を、独自のシステムでリーズナブルな価格を実現！
テイクアウトのご注文も承ります。また、Uber Eatsや出前館などにも対応しています。



【駐車場について】
近隣パーキングをご利用時、お会計の際にお伝えいただければお値引きを致します。
2,500円以上の飲食で100円
5,000円以上の飲食で200円

蓮田駅西口NEW OPEN！外は香ばしく中身はフワっと♪本格的うな重をリーズナブルにご提供！

当店のうな重は、並・上・特上の三種の厳選鰻を使用し、食べ応えと質の良さが際立つ一品です。さらに国内農家から仕入れた高級米はタレが程よく絡み、鰻の旨味を引き立てます。オリジナルのタレは職人の醤油と秘伝のタレをブレンドした絶妙な濃さで満足感が広がります。また、脂ののった鰻を最後の一口まで飽きずにお楽しみいただけるよう、さっぱり味変用の薬味(長ネギとわさび)付き♪

こだわりのうな重をどうぞ

- ・並 1,600円〜
脂少なめであっさりふわふわ！
- ・上 1,900円〜
徹底管理&丁寧に育てた定番鰻。
- ・特上 3,400円〜 ※数量限定
日本有数の産地、鹿児島産の鰻。

鰻の成瀬 蓮田駅前店

TEL 080-4095-1182

蓮田駅西口より徒歩2分



蓮田市本町2-18
11:00~14:00、17:00~20:00
不定休

※Uber Eats、出前館でのご注文も承ります。
※席予約可 ※テイクアウト可

特典 ご来店時切抜き持参で

- ①全ドリンク半額
- ②お会計から200円引き

※1枚で人数分 ※①②どちらか
※①アルコール可 ※テイクアウト
ご利用可 ※期間中何回でも可
2025年01月31日まで有効

岩槻駅東口 ワッツ東館 1階

カジュアルに楽しめる本格イタリアン



トリュフの香りと濃厚な
クリームソースのリッチな一品！

トリュフ香る
クリームパスタ 1,155円



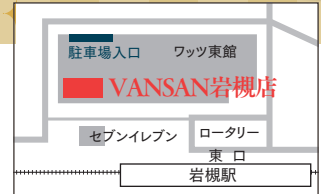
たっぷりのホイップと不知火の爽やかな
酸味のハーモニー♪

季節の果実(熊本産不知火)
パンケーキ 1,529円



キッズルーム

キッズルーム完備！
お子さんと一緒にママもゆったりと
お食事をお楽しみいただけます。



ピッツァ1枚 プレゼント！

※マルゲリータ・マリナーラ・シチリアーナ・たらまヨピッ
ツァ・クワトロフォルマッジ・マルゲリータ&クワトロフォル
マッジ(ハーフ&ハーフ)の中からお選びいただけます
※他クーポンとの併用不可※本券1枚で1組様までご
利用可 ※お会計合計2,000円以上でご利用可 ※岩槻
店でのみご利用可 ※有効期限2025年2月6日迄



Italian Kitchen VANSAN 岩槻店

TEL 048-795-9606 テイクアウトOK! お電話にて承ります

さいたま市岩槻区本町3丁目2-5 ワッツ東館1F 11:00~23:00(LO22:00)
【さいたま市岩槻駅東口公共駐車場】 1,000円以上のご利用で1時間無料

詳しい
メニューや
最新情報は
こちら!



障がいなどを理由に、働くことができない
なかなか就職まで結びつかない
という方をサポート致します

【パスレル東大宮の魅力】



送迎
サービス

ランチ
無料

週1日
短時間から
OK



無料の 個別相談会に きませんか？

就職実績
多数!

まずは、悩みを聞かせて下さい。
専門スタッフがあなたにあったアドバイスをします。

- ☑「障がい」や「うつ」で就職が難しい
- ☑昼夜逆転など生活リズムを整えたい
- ☑なかなか仕事を長く続けることができない
- ☑再就職に踏み出せないでいる
- ☑ご家族の相談をしたい など

就労移行支援事業所 パスレル東大宮

さいたま市見沼区東大宮4-9-3 藤倉ビル2階
受付時間 平日8:30~17:30
JR「東大宮駅」西口徒歩1分

048-871-9918

HPも
ご覧ください

LINEで
ご相談受付中



ほとんどの方が自己負担なしで利用されています。
まずは気軽にご相談下さい!

整体院



姿勢を正す整体院

TEL.048-782-9017

大宮駅西口徒歩5分



さいたま市大宮区桜木町2-547-1
コンフォート大宮621
10:00~20:00/月曜定休
完全予約制

つらい肩こり腰痛どこに行っても良くならない、すぐに痛みが戻る方必見!

「本当の原因は体の歪みです!」痛みの原因に直接アプローチし、さらに足から姿勢を整えて全身を調整するので、戻りづらい身体に導きます。これが本当の根本改善です!

特典 ご予約時アフィリエイト

オープニングキャンペーン

初回お試し・先着5名様
5,500円→1,980円

お得な回数券あり。

10回券 39,800円

2025年01月31日まで有効

安心して任せられる
信頼されたガス機器専門店

ガス機器専門店 NORITZ | Rinnai | Paloma | 正規販売店 お見積り無料

ガス給湯器

15台限定 **施工保証10年**

NORITZ (ノーリツ)

20号 オートタイプ

本体 GT-2070SAW BL
リモコン RC-B001マルチセット

・本体・工事費・台所リモコン
・施工保証・浴室リモコン

本体価格406,450円/
リモコン 28,930円
計435,380円

すべて **129,800円** 保証付

お支払い費用総額 安心・安全 税込価格

業界最速クラス 最短当日設置!

ビルトインコンロ・レンジフードなどの
住宅設備全般
取り扱いしております。

HPはこちら

千葉県・茨城県・埼玉県・東京都対応

アドテックサービス株式会社

【本社】埼玉県さいたま市中央区新中里3-17-4

特典 (アフィリエイトとお伝え下さい)

ご成約で**1,000円クオ・カード!**

※有効期限: 2025年3月末日

0120-985-775

年中無休 9:00~18:00受付 広告番号 MI-2501-225

ご予約
ご相談
受付中

患者様との信頼関係を大切にする 地域密着の歯科医院です

そのためには3歳までにフッ素を使って口内環境を整えむし歯を発生させない必要があります。

クセを直し、正しい噛み合わせへ。

噛み合わせの理想は、左右の歯に均等に負荷がかかる状態です。ただ、人に利き手があるように、長年の噛むことを繰り返していれば、どうしても左右どちらかに負荷をかけるクセがついてしまうものです。しかし、子どものうちに適切な治療を行えば、理想の噛み合わせに導くことは可能です。お子さんの将来のためにも、子どものうちから正しい噛み合わせを意識していきましょう。

インプラント インプラントは、抜けた歯の骨に直接ネジを埋め込むことで、入れ歯やブリッジに比べ、より安定し、より違和感のない歯を手に入れることができます。総入れ歯が合わずにお悩みの方には、インプラントと入れ歯を組み合わせるとい治療法もあります。総入れ歯よりも口の中で安定します。

もちづき歯科医院

☎048-687-6480

さいたま市見沼区春岡2-39

詳細は <http://mdc6480.com> **検索** 駐車場
20台完備

診療時間	月	火	水	木	金	土	日
9:30~13:00	○	○	○	×	○	○	×
14:30~19:00	○	○	○	×	○	18:00 まで	×

新型コロナウイルスの感染防止対策を強化しています
キッズルームもございます

毎月気軽に通えて綺麗をキープ!素早くムラなくキレイに染まる

経験豊富なプロの美容師が 仕上がりきれいにカラーリング

■根元染め 全員 **2,400円**

ご新規様限定 **2,000円**

オーガニックカラー根元染めグレーカラー(2ヶ月以内もしくは2cm以内)

※オートシャンプー付 ※根元の白髪(2cm迄)を全体に合わせて染めます。

■全体染め 全員 **3,100円**

オーガニックカラー全体染めグレーカラー(肩下10cm以内まで)

※オートシャンプー付 ※根元から毛先まで全体を染めます。

カラーチェンジ
したい方、
根元染めを繰り返して
いる方におすすめ!

■カット(シャンプー無し) 全員 **1,700円**

■全体染め+カット
(オートシャンプー付) 全員 **4,800円**

オーガニックヘアカラー専門店
CoCoLu土呂

048-782-9520

さいたま市北区土呂町2-10-11-1-C
9:00~18:00(最終受付17:00)

土呂駅東口徒歩1分

空席確認・ご予約は
ホットペッパー
ビューティーから

アフィリエイト限定

チケット持参で
上記価格にて施術致します

※他割引併用可能 ※こちらのクーポン切抜きご持参ください
有効期限 2025/2/28迄

看護 介護 保育 **正社員求人限定** 令和6年度さいたま市就労サポート事業

ワークフェス

無資格・未経験の方 歓迎

令和7年 **1/31** **参加無料**

13:00~16:00(受付12:30~)
大宮ソニックシティ 4階市民ホール

対象者 看護・介護・保育等の分野でお仕事をお探しの方
持ち物 ハローワーク受付票(登録している方)
参加企業 50社予定
さいたま市を就業場所とする企業・事業所
出展予定企業、求人情報は12月下旬にHPへ掲載します。

●採用担当者から企業の「生」の声を聞くことができます ●就職活動の悩みを相談することができます

応募書類不要 **服装自由** **入退場自由** **令和7年3月大学等卒業予定者もOK** **説明を聞くだけでもOK**

同日開催 **面接会前のお役立ち講座**
職場で役立つ! **コミュニケーション&ストレスケア**
詳しくはお問い合わせください

雇用保険受給中の方は、求職活動実績に該当します。

問合せ 埼玉労働局令和6年度一体的実施事務局受託事業者
キャリアバンク株式会社パブリックサービス事業部 **TEL.048-711-2209**
(受付時間/平日9:00~18:00)

福祉の仕事 地域就職相談会大宮会場

埼玉県社協マスコット「シヤキたくま」

1月30日(木) 14:00~16:00

会場 ソニックシティビルB1階(第1展示場)
大宮区桜木町1丁目7-5
大宮駅西口徒歩3分

参加無料 **当日参加OK**

参加分野 高齢分野 障害分野 児童分野 保育分野

参加法人 さいたま市(西区・北区・大宮区・見沼区・岩槻区)、鴻巣市、上尾市、桶川市、北本市、蓮田市、伊奈町の事業所が参加する相談会です

履歴書不要 **学生~60才以上OK!** **無資格未経験OK!**

50法人参加 ※希望者には「求職活動証明書」発行致します。

ご予約はホームページ 又はお電話でお願い致します

お問合せ 社会福祉法人埼玉県社会福祉協議会 **TEL.048-833-8033** 主催:埼玉県、社会福祉法人埼玉県社会福祉協議会
福祉人材センター 共催:社会福祉法人さいたま市社会福祉協議会
さいたま市浦和区針ヶ谷4-2-65 彩の国すこやかプラザ内 後援:ハローワーク大宮、さいたま市

医ケア児や障がい者の歯科治療 訪問歯科診療も対応可能

病气や障がい理由で安心して歯科治療を受けられない方、特別視することなく、かつ特別な配慮のもと歯科診療を行います。通院が難しい場合は訪問歯科診療を行うことも可能です。発達障がいや知的障がい、精神疾患など他の医院で治療が難しいと言われた方も、まずは電話やLINEでご相談ください。

LINE公式アカウントはじめました!

当院の公式アカウントを友だちに追加すると、役に立ついろいろな最新情報をお届けします!

QRコードを読み込んで友だち追加のボタンをおしてください。

衛生士募集中

給与
〈常勤〉205,000円~275,000円
〈パート〉時給2,000円~(週2日OK)
※受動喫煙防止の施策/屋内禁煙

◀左記公式LINEよりお問い合わせください

患者様の声

18歳の筋ジストロフィーの息子がお世話になっています。診察台に移動しての治療が難しく、車イスのまま治療できる病院を探していた頃...まさにこの記事に出会いました。浜野先生は、とても気さくで素敵な方です。息子は、毎月訪問歯科の日を楽しみにしています。

浜野歯科医院
HAMANO DENTAL CLINIC

048-663-2649

さいたま市北区盆裁町246
図「大宮公園駅」より徒歩5分・「土呂駅」より徒歩10分

診療時間	月	火	水	木	金	土	日
AM 7:30 ~12:00	○	○	○	休	○	○	休
PM 15:30 ~18:30	○	○	○	休	○	○	休

※14:00~15:30は訪問診療になります。

浜野歯科 盆裁町 **検索** **障がい者の方の受入れ** **訪問診療**

盆裁中央緑地公園 **浜野歯科医院**
入口はスロープになっています

駐車場 8台分 あります

さいたま市立漫画会館

大宮公園駅

おクルマを大切にされている埼玉県の方! 太陽光の屋根設置をあきらめた埼玉県の方!

実質0円で設置ができる!

両面発電ソーラーカーポートなら

雨の風雹野鳥のフン から愛車を守り、しかも発電できる!

地面からの反射光も使って天地両面で発電&蓄電が可能。駐車スペースをフルフルに有効活用しませんか。

災害への備えにもなります! 停電対策や ペットの在宅避難生活にもGOOD!

両面発電ソーラーカーポートで解決!

- ◆経年が必要になるメンテナンスが楽
- ◆駐車スペースと太陽光発電のスペースを共有できる
- ◆家の屋根以外に発電のスペースを確保できる
- ◆住宅の屋根形状や方位を自由に検討できる

しかも経済的! 電気代が月々9,132円の黒字!

2台用(5.9kW発電システム(太陽光パネル裏面の発電タイプ)の場合)

両面発電ソーラーカーポートの年間発電電量約7,366kWh 毎月22,098円の発電 ※埼玉県の日照時間で計算	一般家庭の年間電力使用量全国平均で4,322kWh 毎月12,966円の電力消費 出典:環境省 地方別世帯当たり年間電気消費量(固有単位)(平成29年度)
--	--

設置料:平均約200万円 ※整地・コンクリート打ち済の場合

業者は言わない **家の屋根に設置するタイプの太陽光パネルによくあるデメリット**

- ◇先々のメンテナンスコストが結構かかる
外壁塗装10年ごと、屋根修理15年ごと、パネルの劣化が25年後、都度かかる着脱費用(足場代30万円、パネル交換など...)とコスト高。
- ◇留め金の腐食や施工不具合が雨漏りの原因に
重たい太陽光モジュールが与える、屋根や構造へのダメージが心配。屋根の形状によってはパネル面積が少なく、コストを回収できない。

公式HP **LINE**

▲無料シミュレーションはこちら

友達登録から、24時間質問を受け付けています

ARIFT読者限定 **本誌「ARIFT見た!」でお見積り特典**
QUOカード 2,000円分 プレゼント
キャンペーン期間2025年2月末日まで

見積無料 現地調査、電気代削減効果のシミュレーション作成、補助金の申請手続きまで、しっかりサポートいたします!まずはお気軽にご相談ください

スマートエネテック株式会社 **本社** 〒101-0065 東京都千代田区西神田2-5-7 神田中央ビル2F

埼玉営業所 〒339-0057 埼玉県さいたま市岩槻区本町3-8-15 平野ビル1F

お電話でのお問い合わせ(年中無休) **0120-448-458** 受付日時 9:00~19:00 (土日祝日も対応)

JERCO 快適な住生活をお届けします。

〒101-0065 東京都千代田区西神田2-5-7 神田中央ビル2F

シヨールーム 岩槻駅、東口、岩槻区役所、セブンイレブン、さいたま市立岩槻図書館

現地調査・見積無料

埼玉県にお住まいの方へ 自治体ごとの補助金について、お気軽にお問い合わせください

薬に頼らない介護を実践しています

社会福祉法人 大桜会

特別養護老人ホーム 諏訪の苑

生活リハビリだから実現！

早めのトイレ誘導で「オムツ外し」を実現

個浴で実現できた個別ケア

入所を考えている方に諏訪の苑から朗報！

ご家族にもゆっくりできる休息を！

1 従来型多床室の施設なので費用を抑えた入所が可能です！

- ・費用はぐっと安く抑えることができます。
- ・差額ベッド代や洗濯代・持込みテレビの電気代などの費用も不要です。

2 ほとんど手ぶらで入所ができるショートステイ！

- ・衣料品の持込みは不要です。無料で提供していますので安心です。
- ・持ち物は保険証、お薬、お薬手帳、上履きで充分です。

料金表【特養多床室1ヵ月/31日、食事・日用品・洗濯・光熱・おむつ等は実費分に含まれます】

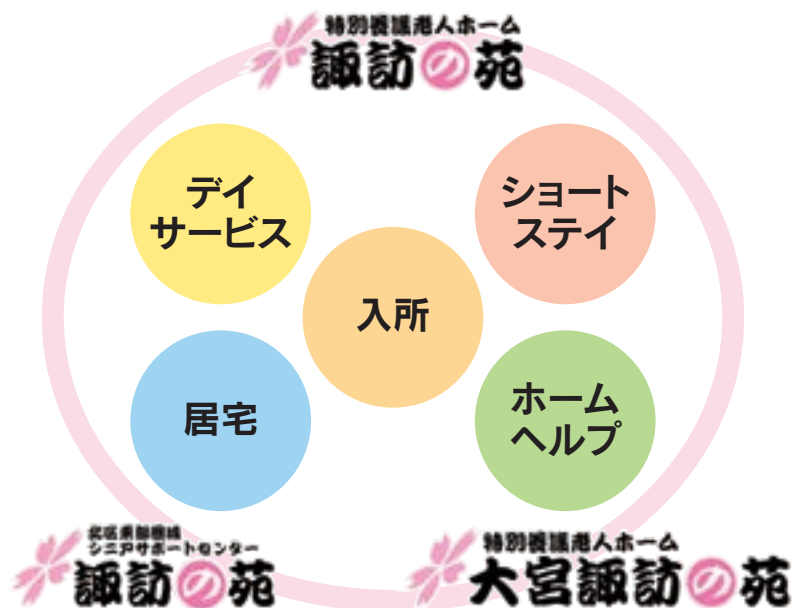
要介護度	実費分	1割負担者 合計(円)	2割負担者 合計(円)	3割負担者 合計(円)
要介護3	第4段階	82,460	111,308	140,156
	第3段階②	64,790	93,638	
	第3段階①	42,780	71,628	
	第2段階	34,720	63,568	
	第1段階	9,300	38,148	
要介護4	第4段階	82,460	113,941	145,421
	第3段階②	64,790	96,271	
	第3段階①	42,780	74,261	
	第2段階	34,720	66,201	
	第1段階	9,300	40,781	
要介護5	第4段階	82,460	116,536	150,612
	第3段階②	64,790	98,866	
	第3段階①	42,780	76,856	
	第2段階	34,720	68,796	
	第1段階	9,300	43,376	

※生活保護受給者の方で介護扶助を受けた場合、介護保険の1割負担分は免除されます。

ショートステイの料金はお問い合わせください

諏訪の苑の介護は、認知症に特化しています。

薬に頼らず、遊びリレーションでの関係づくりで楽しい介護を実践しています。



一緒に働く仲間を募集しています

介護職・看護職

Stuff voice T君 入職9ヵ月/介護職

未経験で入職し9ヵ月が経過しました。入職当初は不安でいっぱいでしたが多くのご利用者様と職員がいる環境で、一人一人に合った介助や接し方を学ぶことができ、今では自信を持って取り組んでいます。諏訪の苑はご利用者様の健康や安全、生活を支えるだけでなく、職員も一緒に笑顔が作られ成長していく場所だと感じています。ご利用者様の日々の生活を支える大変さを実感することはありますが、その分やりがいも大きく、今後も介護職を続けていきたいと強く感じています。

① 介護職

給与 | 月 264,900円～305,400円

1,100円～1,350円

介護福祉士資格の保有者は 時給1,150円～

時間 | 7:00～16:00、9:30～18:30、11:30～20:30、17:30～翌10:30

7:00～20:30の間の3時間以上
＜勤務時間例＞9:00～18:00、7:00～10:30、17:00～20:30

② 看護職

給与 | 月 274,200円～314,200円

1,400円～1,800円

時間 | 9:00～18:00、9:30～18:30

9:00～18:00(6時間以上勤務)

資格 | 看護師資格もしくは准看護師資格必須

働きやすいPOINTがたくさん！
無料託児室完備
託児室が施設に併設。万が一の時も近くにいるので安心です！

安心の教育指導
初心者やブランクのある方でも、先輩や仲間たちが丁寧に教えます

休みやすい環境
子どもの発熱など、急な病気でも安心。職員数が多いからカバーできます。

車・自転車通勤OK

屋内禁煙
屋外に喫煙所あり

時給は、就労時間数・勤務日数・経験などにより変動します。日時・時間など、あなたの都合にあわせて。まずは、お気軽にご相談ください。

特別養護老人ホーム 諏訪の苑

〒337-0042
さいたま市見沼区南中野29
大宮駅東口
国際興業バス6番乗り場より
「東新井団地」行き乗車
「東新井団地」下車徒歩1分

特別養護老人ホーム 大宮諏訪の苑

〒330-0856
さいたま市大宮区三橋4-875-2
大宮駅西口
西武バス3番乗り場より
「藤橋経由・加茂川団地」行き乗車
「三橋四丁目南」下車すぐ



詳しくはコチラで



埼玉県多様な働き方 実践企業 「ゴールド認定企業」です



Tel.048-688-8700

事業部/採用担当

お部屋探し中のあなた!
初期費用をおさえるなら
URであ——る。



URならココがお得!

4つのメリットで入居に伴う費用も、
契約更新時の出費も大きく削減!

礼金
ナシ!

引越し費用の節約に。

入居時に必要な費用は、敷金(月額家賃の2か月分)と日割り家賃、共益費だけ。節約した分が新生活の必需品購入に回せます!

仲介
手数料
ナシ!

初期費用が
さらに節約できます。

お部屋探しやUR賃貸住宅についてのご相談は、UR営業センター、UR賃貸ショップ、現地案内所で承っております。だから、仲介手数料も不要。

更新料
ナシ!

長く住んでも、お得。

ご契約は、自動更新で面倒な手続きは不要。もちろん更新料はいただきません。急な転居も長期入居も期間を気にしなくていいのがうれしい!

保証人
ナシ!

面倒な手続きは
必要ありません。

住民票の写し、収入証明書などの必要書類のご提出で、お申込み資格の確認をさせていただきます。

埼玉エリア
限定

キャンペーン期間限定

2024.11/29[金]~2025.3/31[月]

埼玉の営業窓口で住宅相談いただいた方に

先着5,000名様にオリジナルお菓子 プレゼント

URオリジナルラベルプリンクルズ

URオリジナルラベル小枝チョコ

URオリジナル煎餅&狭山茶のセット

※商品がなくなり次第終了となります。※お1人さま1セット限りとなります。※画像はイメージです。

お部屋探しなら
UR



URなら、あなたにピッタリのお部屋がきっと見つかる!
お近くのUR営業窓口までお気軽にお問い合わせください!

UR賃貸ショップ東大宮

さいたま市見沼区東大宮4-17-10 エグゼ・キュート1階

☎048-729-5041

【営業時間】9:30~18:00 【休業日】水曜日

【交通】JR宇都宮線・湘南新宿ライン「東大宮」駅西口徒歩2分



お部屋探しキャンペーンであ——る。3/31(月)まで

キャンペーンサイトは
こちらであ——る。



フリーレント

今、対象物件なら最大2か月、家賃ナシであ——る。

※フリーレント対象物件において、UR都市機構が物件ごとに定める期間中にお申込みいただけます。入居開始可能日から月額家賃の1か月または2か月相当分が無料となります。※1か月フリーレントは1年以上、2か月フリーレントは2年以上の継続居住が条件です。※フリーレントを2か月利用する場合、同時に家賃等の一時払い制度を利用する場合は、2年分の家賃をお支払いいただきます。※フリーレントを利用する場合は、他制度と併用できない場合がございますので、予めご承知ください。

キャンペーン家賃

今、対象物件なら3年または5年間、家賃がおトクであ——る。

●概要:対象住戸に限り、キャンペーン家賃が適用となります。●要件:①キャンペーン期間中に対象住戸にお申込みいただいた方。②UR賃貸住宅の入居資格要件を満たす方。●適用期間:入居開始可能日から3年または5年間(対象住戸による)。●その他:①期間終了後は4年または6年目以降家賃が適用。②期間終了後、キャンペーン家賃適用時にお預かりした敷金と4年または6年目以降家賃適用時の敷金との差額をお支払いいただきます。

礼金ナシ

仲介手数料ナシ

更新料ナシ

保証人ナシ



月々の家賃でPontaポイントがたまる!

今が買い時!!

ローン相談会開催中

住宅購入者の3大?

①自己資金ゼロでも買えるかな?
②勤続年数が短くても平気かな?
③他社で断られたけどローン組めるかな?

GO 55HOUSING

が?を解決!



岩槻 1,580万円 令和5年5月リフォーム済、陽当り良好 ●交通/東武野田線「岩槻駅」バス12分大戸停歩14分 ●土地/106.00㎡(32.06坪) ●建物/87.76㎡ ●間取/3LDK ●完成/平成4年3月完成済 ●所在/さいたま市岩槻区大戸	豊春 1,890万円 都市ガス・本下水、主寝室8帖、WIC ●交通/東武野田線「豊春駅」歩23分 ●土地/91.17㎡(27.57坪) ●建物/95.22㎡ ●間取/3LDK ●完成/令和6年9月完成済 ●所在/さいたま市岩槻区小溝	東大宮 1,899万円 リフォーム済、ビルトイン車庫、陽当り良好 ●交通/宇都宮線「東大宮駅」歩16分 ●土地/101.00㎡(30.55坪) ●建物/90.94㎡ ●間取/3LDK ●完成/昭和62年1月完成済 ●所在/上尾市市原	上尾 1,999万円 令和6年5月リフォーム済、全居室収納付 ●交通/高崎線「上尾駅」バス6分UDトラック前停歩21分 ●土地/106.83㎡(32.31坪) ●建物/92.94㎡ ●間取/4LDK ●完成/平成17年7月完成済 ●所在/さいたま市市原	東大宮 2,099万円 令和7年3月リフォーム予定、カーベス2台可、小室裏収納 ●交通/宇都宮線「東大宮駅」歩36分 ●土地/113.50㎡(34.33坪) ●建物/94.39㎡ ●間取/4LDK ●完成/平成6年6月完成済 ●所在/さいたま市見沼区深作3丁目	桶川 2,150万円 オール電化、並列2台駐車可、ルーフバルコニー ●交通/高崎線「桶川駅」バス6分日出台郵便局前歩9分 ●土地/136.04㎡(41.15坪) ●建物/95.16㎡ ●間取/4LDK ●完成/令和6年7月完成済 ●所在/桶川市上日出台	七里 2,180万円 ボーナスタイプ35年払いで月々57,558円  3駅利用可 全居室6帖以上 陽当り・通風良好 ●交通/東武野田線「七里駅」歩30分 ●土地/122.13㎡(36.94坪) ●建物/85.28㎡ ●間取/3LDK ●完成/平成24年8月完成済 ●所在/さいたま市見沼区深作2丁目						
上尾 2,380万円 全居室収納付、ルーフバルコニー、住環境良好 ●交通/高崎線「上尾駅」バス17分上野野上歩5分 ●土地/114.61㎡(34.66坪) ●建物/105.29㎡ ●間取/4LDK ●完成/令和6年11月完成済 ●所在/上尾市上野	桶川 2,380万円 LDK21帖、WIC、パントリー ●交通/高崎線「桶川駅」バス6分細谷歩3分 ●土地/186.67㎡(56.46坪) ●建物/110.12㎡ ●間取/3LDK ●完成/令和6年9月完成済 ●所在/桶川市坂田西3丁目	北浦和 2,480万円 住環境良好、WIC、南庭 ●交通/京浜東北線「北浦和駅」バス11分鎌倉公園入口歩1分 ●土地/173.94㎡(52.61坪) ●建物/90.72㎡ ●間取/3LDK ●完成/令和6年10月完成済 ●所在/さいたま市見沼区御蔵	さいたま新都心 2,570万円 都市ガス・本下水、WIC、パントリー ●交通/京浜東北線「さいたま新都心駅」歩32分 ●土地/108.70㎡(32.88坪) ●建物/98.12㎡ ●間取/3LDK ●完成/令和6年4月完成済 ●所在/さいたま市見沼区中川	東大宮 2,580万円 フルリノベーション済、南西角地、住環境良好 ●交通/宇都宮線「東大宮駅」歩25分 ●土地/110.02㎡(33.28坪) ●建物/97.77㎡ ●間取/4LDK ●完成/平成16年1月完成済 ●所在/上尾市瓦葺	宮原 2,580万円 全居室収納付、カーポート付 ●交通/高崎線「宮原駅」歩15分 ●土地/94.96㎡(28.72坪) ●建物/81.60㎡ ●間取/3LDK ●完成/平成23年2月完成済 ●所在/さいたま市北區宮原町4丁目	桶川 2,580万円 ストレージルーム、インナーバルコニー、並列2台駐車可 ●交通/高崎線「桶川駅」バス12分細谷歩10分 ●土地/146.08㎡(44.18坪) ●建物/110.13㎡ ●間取/4LDK ●完成/令和6年9月完成済 ●所在/桶川市坂田	北本 2,599万円 角地、カーベス2台可、主寝室8帖以上 ●交通/高崎線「北本駅」バス8分北本温泉湯楽の里前歩2分 ●土地/103.76㎡(31.38坪) ●建物/95.22㎡ ●間取/4LDK ●完成/令和6年9月完成済 ●所在/北本市二ツ宮4丁目	宮原 2,680万円 カースペース2台可、全居室収納付 ●交通/高崎線「宮原駅」バス8分しらかば通り歩26分 ●土地/134.36㎡(40.64坪) ●建物/98.12㎡ ●間取/4LDK ●完成/令和6年10月完成済 ●所在/上尾市中新井	原市 2,699万円 カースペース2台可、全居室6帖以上、WIC ●交通/ニューシャトル線「原市駅」歩22分 ●土地/136.40㎡(41.26坪) ●建物/105.23㎡ ●間取/3LDK ●完成/令和5年11月完成済 ●所在/さいたま市北區吉野町2丁目	大和田 2,699万円 整形地、令和5年2月リフォーム済、和室付5LDK ●交通/東武野田線「大和田駅」歩16分 ●土地/130.40㎡(39.44坪) ●建物/107.91㎡ ●間取/5LDK ●完成/平成7年8月完成済 ●所在/さいたま市見沼区南中丸	桶川 2,700万円 リフォーム済、LDK22帖以上、全居室6帖以上 ●交通/高崎線「桶川駅」歩14分 ●土地/127.93㎡(38.69坪) ●建物/107.64㎡ ●間取/3LDK ●完成/平成5年2月完成済 ●所在/桶川市泉2丁目	指扇 2,780万円 令和6年6月リフォーム済、全居室南西向き、都市ガス・本下水 ●交通/川越線「指扇駅」歩19分 ●土地/100.03㎡(30.25坪) ●建物/99.36㎡ ●間取/4LDK ●完成/平成20年7月完成済 ●所在/さいたま市西區指扇
東大宮 2,780万円 カースペース2台可、都市ガス・本下水、ストレージルーム ●交通/宇都宮線「東大宮駅」歩17分 ●土地/87.47㎡(26.45坪) ●建物/99.63㎡ ●間取/3SLDK ●完成/令和6年3月完成済 ●所在/さいたま市見沼区東大宮6丁目	東大宮 2,790万円 2階リビング、バルコニー2ヶ所、住環境良好 ●交通/宇都宮線「東大宮駅」歩16分 ●土地/63.04㎡(19.06坪) ●建物/86.94㎡ ●間取/4LDK ●完成/令和6年9月完成済 ●所在/北本市三ツ宮3丁目	宮原 2,980万円 2路線利用可、南向き、住環境良好 ●交通/高崎線「宮原駅」歩10分 ●土地/75.05㎡(22.70坪) ●建物/96.05㎡ ●間取/4LDK ●完成/平成11年1月完成済 ●所在/さいたま市北區宮原町4丁目	吉野原 2,990万円 3駅3路線利用可、カーベス2台可、南東道路 ●交通/ニューシャトル線「吉野原駅」歩10分 ●土地/130.30㎡(39.41坪) ●建物/107.23㎡ ●間取/4LDK ●完成/令和5年4月完成済 ●所在/上尾市中新井	大宮 3,099万円 令和7年3月リフォーム予定、全居室6帖以上、住環境良好 ●交通/京浜東北線「大宮駅」歩30分 ●土地/119.52㎡(36.15坪) ●建物/96.88㎡ ●間取/4LDK ●完成/平成3年12月完成済 ●所在/さいたま市西區三橋3丁目	岩槻 3,190万円 並列2台駐車可、都市ガス・本下水、陽当り良好 ●交通/東武野田線「岩槻駅」歩23分 ●土地/122.01㎡(36.90坪) ●建物/103.71㎡ ●間取/4LDK ●完成/令和6年8月完成済 ●所在/さいたま市岩槻区南辻	日進 3,199万円 リフォーム済、カーベス2台可、ロフト ●交通/川越線「日進駅」歩15分 ●土地/130.89㎡(39.59坪) ●建物/97.81㎡ ●間取/4LDK ●完成/平成16年10月完成済 ●所在/さいたま市北區日進町1丁目						
東大宮 4,080万円 ボーナスタイプ35年払いで月々107,723円  LDK吹抜 中2階主寝室9.5帖 ●交通/宇都宮線「東大宮駅」歩11分 ●土地/100.06㎡(30.26坪) ●建物/101.85㎡ ●間取/4LDK ●完成/平成26年7月完成済 ●所在/さいたま市見沼区東大宮6丁目	吉野原 3,290万円 駅歩8分、カーベス2台可、全居室南向き ●交通/ニューシャトル線「吉野原駅」歩8分 ●土地/124.32㎡(37.60坪) ●建物/95.23㎡ ●間取/4LDK ●完成/令和6年11月完成済 ●所在/さいたま市西區今羽町	指扇 3,299万円 並列2台駐車可、全居室南西向き、WIC、SC ●交通/川越線「指扇駅」歩19分 ●土地/125.56㎡(37.98坪) ●建物/95.64㎡ ●間取/4LDK ●完成/令和6年11月完成済 ●所在/さいたま市西區土屋	西大宮 3,399万円 カースペース2台可、LDK20帖、WIC、SC ●交通/川越線「西大宮駅」歩17分 ●土地/110.99㎡(33.57坪) ●建物/103.50㎡ ●間取/5LDK ●完成/令和6年8月完成済 ●所在/さいたま市西區三橋6丁目	東大宮 3,480万円 カースペース2台可、WIC2ヶ所、陽当り良好 ●交通/宇都宮線「東大宮駅」歩16分 ●土地/122.28㎡(36.98坪) ●建物/96.88㎡ ●間取/3SLDK ●完成/令和6年11月完成済 ●所在/上尾市瓦葺	東大宮 4,049万円 ボーナスタイプ35年払いで月々106,905円  並列2台駐車可 WIC・SC 都市ガス・本下水 ●交通/宇都宮線「東大宮駅」歩20分 ●土地/189.52㎡(57.32坪) ●建物/104.33㎡ ●間取/4LDK ●完成/令和6年10月完成済 ●所在/上尾市瓦葺	大宮 3,699万円 カースペース2台可、LDK19帖以上、ワークスペース ●交通/京浜東北線「大宮駅」バス15分三橋公園通り歩5分 ●土地/121.11㎡(36.63坪) ●建物/96.26㎡ ●間取/3LDK ●完成/令和6年9月完成済 ●所在/さいたま市大宮区三橋1丁目	加茂宮 3,999万円 カースペース2台可、WIC3ヶ所、大砂小学校徒歩3分 ●交通/京浜東北線「加茂宮駅」歩10分 ●土地/73.15㎡(22.12坪) ●建物/113.44㎡ ●間取/2LDK ●完成/令和6年9月完成済 ●所在/さいたま市北區宮原町1丁目	与野 5,120万円 角地、カーベス3台可、2路線利用可 ●交通/京浜東北線「与野駅」歩5分 ●土地/103.00㎡(31.15坪) ●建物/153.60㎡ ●間取/5LDK ●完成/平成9年6月完成済 ●所在/さいたま市浦和区針ヶ谷3丁目	大宮 6,299万円 北東角地、ビルトインガレージ、床暖房 ●交通/京浜東北線「大宮駅」歩13分 ●土地/88.78㎡(26.85坪) ●建物/97.26㎡ ●間取/4LDK ●完成/令和6年6月完成済 ●所在/さいたま市大宮区東2丁目			

3,000円分プレゼント

アンケート記入要 ◆後日来店渡し
◆家族で来店の方に1回限り

売却物件募集中!

土地 戸建 マンション 事業用

早期売却を応援します。

買取保証制度有り
ご購入をお考えの方ご相談下さい。

飛び込み来店大歓迎! ☎048-663-3955

さいたま 55 検索 キッズスペースあり

※予定金利(年) = 年間予定実収入 / 取得対価 × 100 (年間予定実収入は満室時におけるものです) ※「予定金利」は公租公課その他当該物件を維持するために必要な費用の控除後のものです ※当社は年間予定実収入が確実に得られることを保証するものではありません
住宅ローンのご相談承ります。55HOUSING提携住宅ローン(現金)で返済費も倍増(変動金利0.8%)。お見積りにお問い合わせください。お客様の都合によりお申し込みができません。当社は東京都銀行、融資限度額1億円。
〒337-0051 埼玉県さいたま市見沼区東大宮4丁目8-1 埼玉県知事(2)第22945号(媒介) (公社)埼玉県宅地建物取引業協会 (公社)全国宅地建物取引業協会 首都圏不動産公正取引協議会

ジュエルカフェは女性スタッフが中心!丁寧な接客と査定だから初めてでも安心

新しい年! 整理整頓を賢くスタート! 無料査定で価値を知らませんか?

まずはなんでもお持ちください!

歴史的な高騰が続いています!

金相場速報! **14,211円/g** ※2024年11月時点

インゴット 金のジュエリー 金製品 金貨

下がる前に 売るなら今!

ブランド品強化買取月間! 高価買取保証!

ブランドバッグ 古い・汚れ・破れもOK! シャネル マトラッセ チェーンバッグ 買取実績 50.0万円 ルイ・ヴィトン モノグラム サックプラBB 買取実績 20.0万円	ブランド時計 汚れ・壊れ・動かないOK! ロレックス デイトジャスト 16234 買取実績 63.0万円 シャネル プルミエール ベゼルダイヤ 買取実績 20.0万円	宝石 古い・汚れOK! Pt900 スターサファイアリング 買取実績 190.0万円 Pt900 エメラルドリング 買取実績 65.0万円	ブランドジュエリー 古い・汚れOK! シャネル カメリア K18WGダイヤリング 買取実績 52.0万円 シャネル ココマーク イヤリング 買取実績 6.0万円
---	---	---	--

出張買取・宅配買取も受付中!もちろん査定は無料です!

ジュエリー・ブランド買取専門店 ジュエルカフェ

ジュエルカフェ | 大宮ステラタウン店

埼玉県さいたま市北區宮原町1-854-1 ステラタウン2F

TEL **048-669-6221** 2F トーカイさんとなり

古物商番号/東京都公安委員会許可 第302210708825号
(免許証・保険証・マイナンバーカードなどご本人確認書類)を必ずお持ちください!

ジュエリーブランド品 買取査定金額 **20%UP!**

●受付時にご提示いただいた場合のみ有効。●他クーポンとの併用はできません。●査定額アップは上限20,000円となります。●一部対象外商品あり。

JEWEL CAFE 2025年2月末まで

食器用洗剤 査定だけで **プレゼント**

●受付時にご提示いただいた場合のみ有効。●写真はイメージです。実際の商品とは異なります。●一部対象外商品あり。

JEWEL CAFE 2025年2月末まで